



UDHËZUESI

***për shfrytëzues për kalimin nëpër procese afariste
gjatë shfrytëzimit të SIKTK-ës tekstuale***

Versioni i avancuar

Mars 2009



PËRMBLEDHJE

<i>Hyrje dhe pasqyrë e përgjithshme e sistemit</i>	<i>6</i>
Sistemi i informatave të kadastrit të Kosovës	7
1. Pasqyrë e përgjithshme e sistemit	8
2. Pasqyra e përgjithshme e lëndëve	14
3. Skenarët e bazuar në llojet e ndryshme të lëndëve.....	19
<i>MODULI PËR MENAXHIMIN E LËNDËS</i>	<i>22</i>
1. Si me u Kyçë (Log-in) në SITK	23
2. Si me i regjistruar lëndët	25
3. Si me e kërkuar dhe zgjedhur parashtruesin e kërkesës apo personin e autorizuar në faqen “Regjistro lëndën”	35
4. Si me e shtuar personin e ri në faqen “Regjistro lëndën”	39
5. Si me e caktuar lëndën	45
6. Si me filluar përpunimin e lëndës në Faqen për zgjidhjen e lëndës age.....	50
7. Si me e refuzuar/hedhur poshtë lëndën në Faqen për zgjidhjen e lëndës	52
8. Si me e zgjidhë nënndarjen	54
9. Si me i zgjidhur shumë nëndarje	76
10. Si të zgjidhet një bashkim i parcelave	87
11. Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë.....	103
11.1 Si me e zgjidhë Bartjen e pronësisë me blerje.....	109
11.2 Si me e zgjidhur Bartjen e pronësisë sipas trashëgimisë.....	117
11.3 Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë me këmbim	130
11.4 Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë sipas dhurimit/donacionit	142
11.5 Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë me suksesion.....	151
11.6 Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë me eksproprijim.....	158
11.7 Procedura e njoftimit publik	165
11.8 Si me e regjistruar posedimin.....	172
12. Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë.....	174
13. Si me e regjistruar hipotekën	176



14.	Si me e regjistruar servitutit	191
15.	Si me e regjistruar vërejtjen.....	208
16.	Si me e regjistruar llojet shumta të të drejtave në pjesën tekstuale të SIKTK-ës.....	214
17.	Si me e regjistruar të drejtën në shumë njësi kadastrale në SIKTK-ën tekstuale	218
18.	Si me i anuluar/çaktivizuar të drejtat në shumë njësi kadastrale	226
19.	Si me i azhurnuar hollësitë kadastrale të objektit kadastral parcelës.....	228
20.	Si me e regjistruar ndërtesën e re në një parcelë ekzistuese	230
21.	Si me e regjistruar ndërtesën e pavarur.....	234
22.	Si me e regjistruar pjesën e re të ndërtesës.....	237
23.	Si me e paraqitur arkivin (historinë) e përpunimit të lëndës	242
24.	Koha e përshkuar e njërive kadastrale	242
25.	Koha e përshkuar e lëndës	247

MODULI I INFORMATAVE..... 250

1.	Faqja e raporteve dhe statistikave në SIKTK.....	251
2.	Lista e “Raporteve dhe statistikave” të cilat do të krijohen nga SITK-ja.....	257
2.1	Numri i fundit kadastral mbi zonën e zgjedhur kadastrale	257
2.2	Statistikat për parcelat Urbane/Rurale	258
2.3	Statistikat mbi Njësitë kadastrale : parcelat /ndërtesat/pjesët e ndërtesave/përçojat	258
2.4	Statistikat mbi numrin e pronarëve në komunë/zonë kadastrale	259
2.5	Raporti statistikorë mbi migrimin	259
2.6	Numri i certifikatave të paraqitura në mënyrë vizuale nga shfrytëzuesi	260
2.7.	Lista e lëndëve të pranuar ose të refuzuara sipas llojeve të lëndëve në një periudhë kohore të caktuar.....	262
2.8.	Të dhënat statistikore të lëndëve të ZKK-ve sipas shfrytëzuesit, llojit të lëndëve dhe statusit për një periudhë kohore	264
2.9.	Hipotekat e regjistruara dhe të lëshuara në periudhën kohore të specifikuar nga shfrytëzuesi	266
2.10.	Sipërfaqet dhe kulturat sipas zonës kadastrale dhe komunës.....	268
3.	Si me KËRKUAR DHE PARAQITUR NJËSINË KADASTRALE në SIKTK-ën tekstuale.....	271
4.	Si me KËRKUAR DHE PARAQITUR PERSONIN NË SIKTK-ën tekstuale	278

MODULI I SHËRBIMEVE..... 281

1.	Si me i lëshuar certifikatat në SIKTK	282
----	---	-----

2.	Ofrimi i shërbimit të të dhënave nga SIKTK-ja.....	296
2.1	Shërbimi i të dhënave i komunës të ofruara Administratës tatimore.....	297
2.2	Shërbimi për të dhënat e komunës të cilat i ofrohen organeve tjera të Kosovës	305
2.3	Shërbimi i të dhënave të zonës kadastrale të ofruara Administratës tatimore.....	306
2.4	Shërbimi i të dhënave të zonës kadastrale të ofruara organeve tjera të Kosovës.....	312
2.5	Shërbimi i të dhënave të njësive të përzgjedhura kadastrale për gjeodet.....	313
2.6	Shërbimi i të dhënave të zonës kadastrale gjeodetëve për rindërtimin e kadastrit.....	322
3.	Importimi i të dhënave në SIKTK	323
3.1	Transformimi i zonës kadastrale duke i zëvendësuar të dhënat ekzistuese me ato të rindërtimit.....	324
3.2	Matjet sporadike.....	325
3.3	Importimi i të dhënave kadastrale nga sistemi i jashtëm	326

MODULI I MENAXHMENTIT..... 327

1.	Si me i krijuar dhe menaxhuar SHFRYTËZUESIT në SIKTK	328
1.1	Shtimi i shfrytëzuesit të ri.....	329
1.2	Si me i menaxhuar të drejtat e qasjes për çdo shfrytëzues	332
2.	Si me i caktuar rolet e shfrytëzuesve	335
2.1	Si me e “resetuar” fjalëkalimin për shfrytëzuesit.....	338
2.2	Si me e çaktivizuar shfrytëzuesin.....	338
2.3	Si me i zhblokuar shfrytëzuesit	339
2.4	Ndërrimi i fjalëkalimit për shfrytëzuesin e regjistruar	341
3.	SI ME I MENAXHUAR FJALORËT NË SIKTK.....	342
4.	SI ME E VENDOSUR NJOFTIMIN PUBLIK NË LLOJIN E LËNDËS NË SIKTK.....	347
	Lista e GJENDJEVE TË LËNDËS	348
5.	Lista e fjalorëve për Hollësitë e CadastralUnit kadastral (tributeve).....	349
6.1	Klasifikimi i fjalorit për PARCELA.....	349
6.2	Klasifikimi i fjalorit për NDËRTESA	355
6.	Lista e mesazheve për gabime dhe vërejtje të SITK-ës.....	359

MIGRIMI NGA RDPP-ja 367

– PROCEDURA –..... 367

1.	Migrimi i të dhënave prej RDPP-ës në SIKTK	368
1.1	Nxjerrja/eksportimi i të dhënave prej RDPP-ës.....	369
1.2	Importimi i të dhënave prej dosjeve CSV në SIKTK.....	373



Hapi 0. Përgatitja e dosjes CSV për migrimin e komunës.....	375
Hapi 1. Regjistrimi i lëndës dedikuar migrimit të një komune.....	375
Hapi 2. Caktimi i lëndës për t'u përpunuar nga shfrytëzuesi	375
Hapi 3. Fillimi i përpunimit të lëndës së migrimit në Zgjidhjen e lëndës.....	376
Hapi 4. Shfletimi dhe përzgjedhja e dosjeve CSV të cilat do të migrohen	377
Hapi 5. Aplikimi i konfirmimeve të vlefshmërisë në Tabelën e përkohshme (konfirmimi i vlefshmërisë 2)	383
Hapi 6. Krijimi i raportit mbi njësitë kadastrale me gabime të cilat nuk do të migrohen	386
Hapi 7. Aktivizimi (përdorimi) i mjetit kryesorë për procedurën e migrimit	391
Hapi 8. Krijimi i “Raportit mbi gabimet e migrimit”, nëse ka ndonjë.....	393
Hapi 9. Korrigjimi i të dhënave të mbetura/shënimeve të pamigruara.....	394



Hyrje dhe pasqyrë e përgjithshme e sistemit



Sistemi i informatave të kadastrit të Kosovës

Sistemi i informatave të kadastrit të Kosovës (SITK) është modeluar për të qenë bazë e për administrimin e tokës në Kosovë. Ai do t'a zëvendësojë Regjistrin ekzistues të të drejtave për pronat e paluajtshme (RDPP), duke ofruar një sistem më të sigurt, më të fuqishëm dhe më efikas dhe me funksion të rritur.

SITK-ja është një sistem dinamik; që donë të thotë që ai është i modeluar për t'u rritur dhe zhvilluar gjatë viteve të ardhshme. Andaj, ky doracak për shfrytëzuesit do të azhurnohet (përditësohet) sipas zhvillimit të mëtejshëm të SITK-ës.

Shpresoj që ky doracak do të mundësojë që kuadrot e Agjencisë Kadastrale të Kosovës dhe ata të zyrave komunale kadastrale të kuptojnë dhe shfrytëzojnë SITK-ën për të mirë të Kosovës dhe qytetarëve të saj.

Versioni aktual i doracakut është nxjerrë në mars të vitit 2011 dhe përfshinë versionin e avancuar të udhëzuesit për kalimin nëpër proceset afariste të sistemit SIKTK-ës.

Murat Meha

Kryeshef ekzekutiv

Agjencia Kadastrale e Kosovës

mars 2011

1. Pasqyrë e përgjithshme e sistemit

Aplikacioni i SITK-ës është aplikacion i bazuar në web me bazën qendrore të të dhënave e cila shfrytëzon SQL Serverin për ruajtjen e të dhënave.

Përparësia e aplikacionit të bazuar në web, krahasuar me aplikacionin klasik kompjuterik, qëndron në faktin se nuk ka nevojë të bëhet ndonjë instalim në kompjuterët e shfrytëzuesve, nuk ka probleme me sinkronizimin e versioneve dhe azhurnimin e aplikacionit, të gjithë shfrytëzuesit mund t'i qasen dhe ta shfrytëzojnë versionin e njëjtë të aplikacionit në të njëjtën kohë.

Web faqes mund t'i qasemi përmes linkut apo web adresës përmes çfarëdo web shfletuesi nga çfarëdo lokacioni i cili është pjesë e rrjetit të njëjtë duke shfrytëzuar kërkesa minimale kompjuterike; ku edhe PC-ja e thjeshtë, e cila ka qasje në rrjetë, mund të përdorte si terminal për të operuar dhe për t'ju qasur aplikacionit të SITK-ës.

Aplikacioni i SITK-ës shërben si aplikacion për menaxhimin e kadastrit dhe lëndëve juridike si dhe për menaxhimin e dokumenteve, i cili i ofron klientëve shërbime dhe i cili ruan të dhëna për shfrytëzimin e tokës dhe pronësi në Kosovë. Përparësitë tjera të aplikacionit të SITK-ës janë zhvillimi i moduleve të reja dhe zbatimi i tyre pa shkaktuar ndryshime në modulet funksionale të zbatuara më herët. Shfrytëzuesi dhe puna e tyre nuk do të pengohet dhe ata do të mundën me i shfrytëzuar azhurnimet menjëherë.

Aplikacioni i SITK-ës është i lehtë për shfrytëzim nga ana e shfrytëzuesve dhe është një aplikacion ndër-aktiv i cili shfrytëzon web formatet ku shfrytëzuesve ju nevojiten shkathtësi kompjuterike dhe përpjekje minimale për t'i plotësuar dhe ruajtur të dhënat gjatë përpunimit të lëndës.

Këtu kërkohet plotësimi i të dhënave minimale, kurse shumica e operacioneve dhe procedurave kryhen duke i zgjedhur të dhënat nga “dropdown” fushat dhe listat dhe duke i aktivizuar apo çaktivizuar katrorët për verifikim në dispozicion, apo duke konfirmuar apo anuluar operacionet dhe duke i ruajtur të dhënat me shtypjen e pullës.

Aplikacioni i SITK-ës do ta zëvendësojë aplikacionin e vjetër të paazhurnuar të RDPP-ës i cili ka qenë i instaluar në kompjuterët e ZKK-ve të cilët i janë qasur dhe i kanë ruajtur të dhënat në serverin qendror të bazës së të dhënave i cili ka qenë e vendosur në AKK.

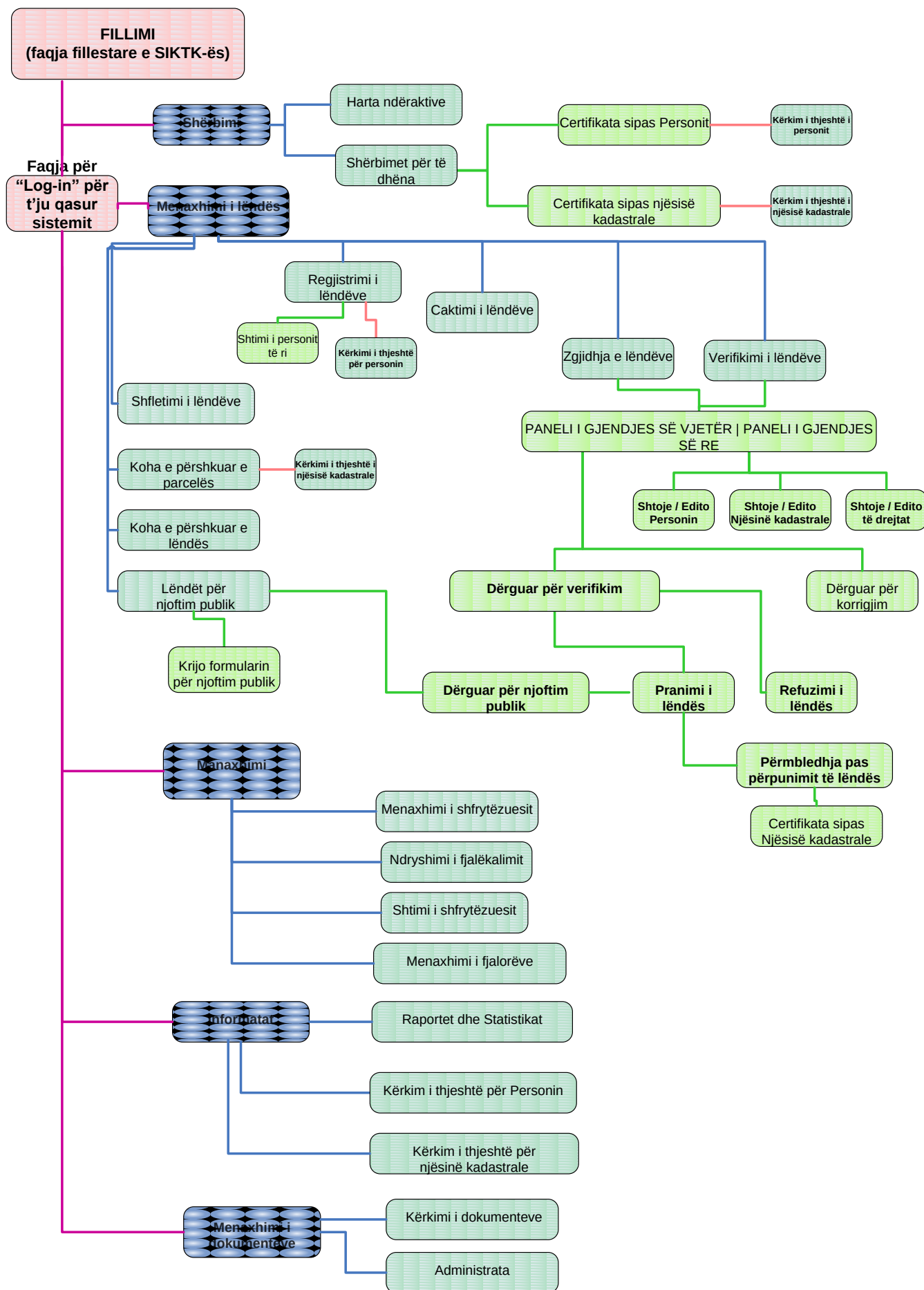
Nuk kanë ekzistuar çështje të funksionalitetit të cilat do të kishin shpie deri te kërkesa për ndryshimin apo ngritjen e nivelit të aplikacionit dhe krijimin e aplikacionit më të mirë, me ç'rast problemet e shkaktuara nga mospërputhja e versioneve të aplikacioneve të instaluar në ZKK-ët do të zgjidheshin.

Aplikacioni i RDPP-ës e ka mundësinë e nxjerrjes së të dhënave nga baza e vetë e të dhënave dhe të gjitha ato të dhëna janë migruar në aplikacionin e ri të SITK-ës ku ato mund të kontrollohen dhe shfrytëzohen për përpunim të mëtejshëm.

Diagrami më poshtë e paraqet Strukturën e nivelit të lartë të sistemit, se si funksionalitetet dhe web faqet menaxhohen përmes SITK-ës.

Faqja fillestare quhet “FILLIMI (HOME)” dhe paraqet hyrjen e shkurtë në sistem dhe poashtu i mundëson shfrytëzuesve që t'i qasen funksionaliteteve tjera nga çdo modul. Shfrytëzuesit mund t'ju qasen moduleve individuale të aplikacionit të SITK-ës, të cilat janë paraqitur si katrorë të kaltër, përmes faqes për regjistrim (LOG-IN page) nga faqja fillestare.

Brenda moduleve ekzistojnë faqet të cilat përmbajnë funksionalitetet elementare të aplikacionit.



Në sistemin e kadastrit të modeluar për Kosovë, Blom&Orgut e ka zbatuar aplikacionin e bazuar në web duke përdorur teknologjitë ASP.NET, WCSF dhe kornizën CSLA .NET mbi bazën e të dhënave SQL Server 2005. Sistemi është centralizuar në nivelin shtetëror, kurse ZKK-ët janë të lidhura me aplikacion dhe serverin e bazës së të dhënave përmes web shfletuesit në rrjetin e siguruar Intranet.

Sistemi kadastral e modeluar dhe zhvilluar nga ekipi Blom&Orgut bazohet në qasjen e zgjidhjes së “kërkesës”, që donë të thotë se çdo ndryshim në bazën e të dhënave inicohet nga kërkesa e regjistruar nga klienti.

Nuk lejohet asnjë azhurnim i bazës së të dhënave pa kërkesë të vlefshme nga personi me të drejtë për t’u regjistruar në sistemin kadastral për t’i bërë ndryshimet që ndodhin në realitet: modifikimi i kufijve të pronës, nënndarja apo bashkimi i parcelave fqinje, regjistrimi i ndërtesave të reja, regjistrimi i ndryshimit të pronësisë apo hipotekës, etj.

Kërkesa e klientit (formulari standard për kërkesë) regjistrohet në sistem dhe i dërgohet apo caktohet shfrytëzuesit në sistem, roli i të cilit është përpunimi i kërkesave kadastrale apo atyre për regjistrim të të drejtave.

Kjo qasje ofron transparencë në regjistrimet kadastrale dhe e pengon korrupsionin dhe regjistrimin e rrejshëm të të dhënave.

Rregullat e verifikimit të vlefshmërisë të zbatuara në sistemin e kadastrit sigurojnë kualitet të mirë të të dhënave, shmangin mospërputhshmërinë e tyre, ruajnë integritetin e informatave kadastrale dhe ofrojnë strukturë të mirë të bazës së të dhënave.

Faqja ndërlidhëse në shumë gjuhë është një mjet tjetër i prezantuar nga sistemi kadastral i zhvilluar në SITK. Shtetet shumë kulturore si Kosova kanë nevojë për mbështetje në çështjen gjuhësore në të gjitha programet zyrtare kompjuterike në përdorim në administratën publike apo në Ministrinë e Administratës Publike.

SITK gjithashtu e ka zbatuar funksionin e nxjerrjes së arkivit dhe konsultimin e tij nga baza e të dhënave kadastrale: objektet e vjetra kadastrale arkivohen, e poashtu edhe pronarët e vjetër, të drejtat e vjetra etj. Gjurmimi i të dhënave arkivore është i mundur në çdo kohë duke i kërkuar numrat kadastral, numrin e regjistruar të kërkesës, emrin e pronarit, adresën, datën etj.

Të dhënat e ndryshme statistikore, raportet kadastrale, raportet e regjistrimit të të drejtave dhe regjistri janë modeluar dhe zbatuar në sistemin e SITK-ës. Raportet janë krijuar duke shfrytëzuar mjetin “Crystal Reports”, janë përshtatur për qëllimet e kadastrit dhe janë zbatuar me sukses me logo, formate dhe gjuhë speciale sipas traditave dhe zakoneve vendore.

Për t’i ndihmuar shfrytëzuesit në plotësimin e formularëve standard apo për t’ju shmangur shtypjes në përgjithësi dhe posaçërisht shtypjes së gabuar të të dhënave, të cilat përdoren shpesh, SITK-ja ofron zgjedhjen nga fjalorët e definuar më parë, siç janë:

NI i fjalorit	Kodi i sendit të fjalorit	Emri i sendit të fjalorit anglisht	Emri i sendit të fjalorit shqip	Emri i sendit të fjalorit serbisht
1	Country	Country	Shteti	Drzava
2	Streetype	StreetType	Lloji i rrugës	Vrsta ulice



NI i fjalorit	Kodi i sendit të fjalorit	Emri i sendit të fjalorit anglisht	Emri i sendit të fjalorit shqip	Emri i sendit të fjalorit serbisht
3	GenderType	GenderType	Lloji i gjinisë	Vrsta polova
4	IPRRCultureType	IPRRCultureType	Lloji i kulturës në RDPP	Vrsta kulture u RPNI-u
5	SupplyServicesType	SupplyServicesType	Lloji i shërbimit	Vrsta usluge
7	LandType	LandType	Lloji i tokës	Vrsta zemljista
9	QualityClass	QualityClass	Kualiteti i klasës	Kvalitet klase
11	CaseStatus	CaseStatus	Gjendja e lëndës	Stanje predmeta
12	IDType	IDType	Lloji i numrit identifikues	Vrsta broja za identifikaciju
13	Currency	Currency	Valuta	Valuta
14	CaseSettlingStageType	CaseSettlingStageType	Lloji i shkall. së zgji. së lëndës	Vrsta stupnja resenja predmeta
15	CaseType	CaseType	Lloji i lëndës	Vrsta predmeta
16	MethodOfApplying	MethodOfApplying	Metoda e aplikimit	Metoda podnosenja zahteva
17	CaseSettlingStageStatus	CaseSettlingStageStatus	Lloji i shkall. së zgji. së lëndës	Vrsta stupnja resenja predmeta
18	CommunicationType	CommunicationType	Lloji i komunikimit	Vrsta komunikacije
19	DocumentType	DocumentType	Lloji i dokumentit	Vrsta dokumenta
20	LegalCadOperationType	LegalCadOperationType	Lloji i aktivitetit kadastral juridik	Vrsta pravno katastarske aktivnosti
21	UtilityFormType	UtilityFormType	Lloji i përçojës	Vrsta provodnika
22	UtilityMaterialType	UtilityMaterialType	Lloji i materialit të përçojës	Vrsta materijala provodnika
23	RightType	RightType	Lloji i së drejtës	Vrsta prava
24	RightComponentType	RightComponentType	Lloji i komponentit të së drejtës	Vrsta sastavnog dela prava
25	Action	Action	Aktiviteti	Aktivnost
26	ServitudePurposeType	ServitudeDestinationType	Lloji i destinimit të servitutit	Vrsta namene sluzbenosti
27	UtilityType	UtilityType	Lloji i përçojës	Vrsta provodnika
28	ParcelTypeOfUse	ParcelTypeOfUse	Lloji i shfrytëzimit të parcelës	Vrsta koriscenja parcele
29	ParcelCurrentUse	ParcelCurrentUse	Shfrytëzimi aktual i parcelës	Trenutno koriscenje parcele
30	BuildingType	BuildingType	Lloji i ndërtesës	Vrsta zgrade
31	BuildingCurrentUse	BuildingCurrentUse	Shfrytëzimi aktual i ndërtesës	Trenutno koriscenje parcele

Për çdo fjalorë të tillë, AKK dhe ekipi Blom&Orgut i kanë përpunuar elementet e fjalorit: shënimet e mundshme standarde për çdo fjalor. Kur nga shfrytëzuesi kërkohet t'i plotësojë të dhënat kadastrale lidhur me parcelën, ai/ajo mund të zgjedhin nga lista “drop-down” (combo katrore apo lista) llojin e shfrytëzimit, shfrytëzimin aktual, klasën e kualitetit etj.

SubParcel Details

Insert

Culture Number	Parcel Type Of Use	Parcel Current Use	Quality Class	Area
Insert Cancel 1	Agriculture			

Agriculture
Forestry
Water
Construction land
OtherLand
PublicServices
Infrastructure

Hollësitë e nënparceles

Inserto

Numri i kultures	Lloji i shfrytëzimit te parceles	Shfrytëzimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Sipërfaqja
Inserto Anulo 1	Bujqësore			

Bujqësore
Pyjor
Rajon Ujor
Tokë Ndërtimore
Tokë Tjetër
Shërbimet Publike
Infrastruktura

Sipas llojit të shfrytëzimit të parcelës që zgjidhet, lista e shfrytëzimit aktual të parcelës do të filtrohet dhe do t'i paraqesë vetëm ato parcela të cilat kanë të bëjnë me atë lloj të shfrytëzimit: p.sh. për bujqësi mund të zgjidhni arën, kopshtin etj. nga të gjitha shfrytëzimet aktuale që i përmban baza e të dhënave.

SubParcel Details

Insert

Culture Number	Parcel Type Of Use	Parcel Current Use	Quality Class	Area
Insert Cancel 1	Agriculture	Arable	1st Class Arable Lar	

Arable
Garden
meadow
pasture
orchard
Vineyard
Cane

Hollësitë e nënparceles

Inserto

Numri i kultures	Lloji i shfrytëzimit te parceles	Shfrytëzimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Sipërfaqja
Inserto Anulo 1	Bujqësore	Arat	Arë E Klasës 1	

Arat
Kopshtet
Livadhi
Kullotat
Pemishtet
Vreshta
Kallam

Sipas shfrytëzimit aktual të parcelës të zgjedhur, lista e kualitetit të klasave do të filtrohet dhe do t'i paraqesë vetëm ato parcela të cilat kanë të bëjnë me atë lloj të shfrytëzimit: p.sh. për ara (tokë bujqësore) mund të zgjidhni klasën e parë bujq bujqësore, klasën e dytë etj. nga të gjitha klasat e kualitetit që i përmban baza e të dhënave.

SubParcel Details

Insert

Culture Number	Parcel Type Of Use	Parcel Current Use	Quality Class	Area
Insert Cancel 1	Agriculture	Arable	1st Class Arable Lar	

1st Class Arable Land
2nd Class Arable Land
3rd Class Arable Land
4th Class Arable Land
5th Class Arable Land
6th Class Arable Land
7th Class Arable Land
8th Class Arable Land



Hollësitë e nënparceles

Inserto

Numri i kultures	Lloji i shfrytëzimit te parceles	Shfrytëzimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Siperfaqja
Inserto Anulo	1	Bujqësore	Arat	Arë E Klasës 1
			Arë E Klasës 1	200
			Arë E Klasës 2	
			Arë E Klasës 3	
			Arë E Klasës 4	
			Arë E Klasës 5	
			Arë E Klasës 6	
			Arë E Klasës 7	
			Arë E Klasës 8	

Të gjitha kompletet e elementeve (gjësendeve) të fjalorëve janë aprovuar nga kuadri i AKK-ës i cili ka marrë pjesë në fazën e analizimit dhe modelimit të bazës së të dhënave.

Më tepër hollësi lidhur fjalorët mund të gjeni në kaptinën e veçantë e cila i dedikohet kësaj çështjeje.

2. Pasqyra e përgjithshme e lëndëve

Për t'a përdorur web aplikacionin e SITK-ës në mënyrë adekuate, shfrytëzuesit duhet me e zgjidhë operacionin e caktuar kadastral apo juridik i cili paraqitet gjatë aktivitetit apo punës ditore të ZKK-ës.

Operacionet kadastrale kanë të bëjnë me krijimin e objekteve të reja kadastrale dhe/apo azhurnimin e objekteve ekzistuese kadastrale (me nënndarje, bashkim, regjistrim të parcelës së re, ndërtesës së re në parcelën ekzistuese apo banesën e re/ pjesën e ndërtesës).

Operacionet juridike kanë të bëjnë me regjistrimin e të drejtave mbi objektet kadastrale dhe/apo azhurnimin e të drejtave dhe komponentëve ekzistuese të të drejtave. Personat dhe objektet kadastrale janë në lidhmëni të fortë me të drejtat juridike të cekura dokumentet juridike. Regjistrimi i pronësisë, posedimit, hipotekës, servitutit janë shembuj të operacioneve juridike të cilat duhet me qenë në dispozicion në aplikacionin e SITK-ës dhe metoda adekuate e regjistrimit të të drejtave duhet të njihet hollësisht nga ana e shfrytëzuesve.

Për t'a kuptuar plotësisht se si funksionon SITK-ja, do të përdoren rastet e ndryshme për përpunimin e lëndëve bazuar në llojet dhe definicionet e tyre.

Llojet e lëndëve janë definuar me anë të procedurave kadastrale apo juridike me të cilat operohet gjatë përpunimit të lëndës.

Mënyra se si operohet në secilin lloj të lëndës do të shpjegohet në kaptinat në vijim.

Gjatë përpunimit të lëndës do të hasim në rregulla të përgjithshme të konfirmimit të vlefshmërisë të cilat do të aplikohen në aktivitetet e shfrytëzuesit, dhe për çdo lloj të lëndës do të ketë konfirmim special të vlefshmërisë nëse është e domosdoshme.

Shfrytëzuesi do të njoftohet nëse do të ketë vetëm tërheqje të vërejtjes, apo atij/asaj do t'i mohohet aktiviteti nëse ka gabime të cilat nuk mund të ruhen si informacione të mira në sistem apo ka gabime gjuhësore, gabime në shtypje etj.

Vërejtjet apo mesazhet për gabime do të paraqiten në ekran dhe shfrytëzuesi do të zgjedhë nëse do të vazhdojë apo do t'a korrigjojë informacionin dhe pastaj të vazhdojë.

Lista complete e llojeve të lëndëve është prezantuar në tabelën më poshtë. Për t'i ndihmuar shfrytëzuesit dhe për t'ju shmangur keqkuptimeve dhe konfuzioneve, është prezantuar lista e llojeve të lëndëve në të tri gjuhët në dispozicion në sistem.

Në anën e majtë të tabelës, me prapavijë të bardhë, është prezantuar **lloji “kryesor” i lëndëve** i cili ka të bëjë me operacionet kryesore kadastrale. Ai i grupon llojet e ngjashme të lëndëve dhe i përcakton rregullat e përgjithshme të konfirmimit të vlefshmërisë për operacionet kadastrale në fjalë.

Në anën e djathtë të tabelës, me prapavijë të gjelbër, ekzistojnë **llojet specifike të lëndëve** që korrespondojnë për çdo grup “kryesor” të llojeve të lëndëve.

Llojet e lëndëve janë prezantuar në të tri gjuhët për korrespondencë dhe krahasim dhe për t'ju shmangë keqkuptimeve apo konfuzioneve.



Për shembull, ekziston lloji “kryesor” i lëndëve për operacion kadastral i quajtur “Transferimi (bartja) e pronësisë” dhe lloji specifik i lëndës lidhur me metodën e transferimit të pronësisë:

Lloji KRYESOR i lëndës			Lloji SPECIFIK i lëndës		
anglisht	shqip	serbisht	anglisht	shqip	serbisht
Ownership Transfer	Bartja e pronësisë	Prenos vlasništva	Ownership Transfer by Seizure	Bartja e pronësisë Konfiskim	Prenos vlasništva Konfiskacija
			Ownership Transfer by Prescription	Bartja e pronësisë Mbajtje	Prenos vlasništva Održaj
			Ownership Transfer by Purchase	Bartja e pronësisë Blerja	Prenos vlasništva Kupovina
			Ownership Transfer by Expropriation	Bartja e pronësisë Eksproprijimi	Prenos vlasništva Eksproprijacija
			Ownership Transfer by Inheriting	Bartja e pronësisë Trashegimia	Prenos vlasništva Nasledstvo
			Ownership Transfer by Exchange	Bartja e pronësisë Kembimi	Prenos vlasništva Zamena
			Ownership Transfer by Gift	Bartja e pronësisë Dhurata	Prenos vlasništva Dar
			Ownership Transfer by Succession	Bartja e pronësisë Sukcesioni	Prenos vlasništva Sukcesija

Llojet e lëndëve të cilat shfrytëzuesi do t'i zgjedhë gjatë regjistrimit të lëndës janë llojet specifike të lëndëve me prapavijë të gjelbër.

Rregullat e përgjithshme të konfirmimit të vlefshmërisë për operacionet kadastrale në fjalë do të aplikohen në të gjitha ato që përmbahen në “nënlojet e lëndëve”, dhe konfirmimet specifike aplikohen në çdo lloj specifik të lëndëve kur kërkohet.

Lista e të gjitha konfirmimeve të vlefshmërisë, të përgjithshme dhe specifike, do të paraqitet me procedurat e përpunimit të lëndëve, së bashku me mesazhet për gabime dhe vërejtjet.



GRUPET E MËDHA të LLOJEVE të LËNDËVE (konfirmimi i përgjithshëm i vlefshmërisë aplikohet në të gjitha llojet e lëndëve të përmbajtura)				CASE TYPES (specific validations, other from general validations, are applied to each case type if necessary)				
ID e gjësëndit të fjalorit	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	ID E gjësëndit të fjalorit	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Status of implementation in KCLIS
300	Subdivision	Nendarja	Cepanje	636	Subdivision	Nëndarja	Ceapnje	implemented with specific validations
301	Amalgamation	Bashkim	Spajanje	637	Amalgamation	Bashkimi	Spajanje	implemented with specific validations
302	Migration	Migrimi	Migracija	691	Migration from IPRR	Migrimi Prej RDPP-ës	Migracija Iz Rpnj-A	implemented with specific validations
303	Complex case group	Grup i Lëndë Komplekse	Grupa Slozen Predmet	692	Complex operations	Lëndë Komplekse (Sipas Detyrës Zyrtare)	Slozen Predmet (Po Sluzbenoj Duznosti)	implemented with specific validations
304	Ex-officio case group	Grup i lënda sipas detyrës zyrtare	Grupa Predmet po sluzbenoj duznosti	963	Ex-officio operations	Lënda sipas detyrës zyrtare	Predmet po sluzbenoj duznosti	implemented with specific validations
305	Dictionary Management group	Grup i Menaxhimi i fjalorit	Grupa Uprava recnikom	976	Dictionary Management	Menaxhimi i fjalorit	Uprava recnikom	only for database administrator
306	System initialisation	Caktimi i mjedisit të sistemit	Odredjivanje sredine sistema	977	System initialisation	Caktimi i mjedisit të sistemit	Odredjivanje sredine sistema	only for database administrator
1050	Ownership Establishment	Percaktimi i pronesise	Odredjivanje vlasnistva	1150	Ownership Establishment by Replacing Possession to ownership	Zevendesimi i posedimit te tokave shoqerore me pronesi	Zamena drzavine drustvenog zemljista sa vlasnistvom	
				1151	Ex-officio Ownership Establishment	Percaktimi i pronesise Sipas detyres zyrtare	Po sluzbenoj duznosti	implemented with specific validations
1051	Ownership Transfer	Bartja e pronesise	Prenos vlasnistva	1152	Ownership Transfer by Seizure	Bartja e pronesise Konfiskim	Prenos vlasnistva Konfiskacija	implemented with specific validations
				1153	Ownership Transfer by Prescription	Bartja e pronesise Mbajtje	Prenos vlasnistva Odrzaj	implemented with specific validations
				1154	Ownership Transfer by Purchase	Bartja e pronesise Blerja	Prenos vlasnistva Kupovina	implemented with specific validations
				1155	Ownership Transfer by Expropriation	Bartja e pronesise Eksprorijimi	Prenos vlasnistva Eksproprijacija	implemented with specific validations
				1156	Ownership Transfer by Inheriting	Bartja e pronesise Trashegimia	Prenos vlasnistva Nasledstvo	implemented with specific validations
				1157	Ownership Transfer by Exchange	Bartja e pronesise Kembimi	Prenos vlasnistva Zamena	implemented with specific validations
				1158	Ownership Transfer by Gift	Bartja e pronesise Dhurata	Prenos vlasnistva Dar	implemented with specific validations
				1159	Ownership Transfer by Succession	Bartja e pronesise Sukcesioni	Prenos vlasnistva Sukcesija	implemented with specific validations
1052	Ownership Modification	Modifikimi i pronesise	Modifikacija vlasnistva	1160	Ownership Update of Description	Modifikimi i pronesise Ndryshimi i pershkrimit	Modifikacija vlasnistva Promena opisa	implemented with specific validations
1053	Possession Establishment	Percaktimi i posedimit të pronës shoqerore	Odredjivanje drzavine drustvene imovine	1161	Ex-officio establishment of possession	Krijimi i posedimit te prones shoqerore sipas detyres zyrtare	Stvaranje drzavine na drustvenoj imovini po sluzbenoj duznosti	
1054	Possession Transfer	Bartja e posedimit te pronës shoqërore	Prenos drzavine drustvene imovine	1162	Possession Transfer by Succession	Bartja e posedimit te pronës shoqërore Sukcesion	Prenos drzavine drustvene imovine Sukcesija	implemented with specific validations
				1163	Possession Transfer by Seizure	Bartja e posedimit te pronës shoqërore Konfiskim	Prenos drzavine drustvene imovine Konfiskacija	implemented with specific validations
				1164	Possession Transfer by Expropriation	Bartja e posedimit te pronës shoqërore Eksprorijimi	Prenos drzavine drustvene imovine Eksproprijacija	implemented with specific validations
				1165	Possession Transfer by Inheriting	Bartja e posedimit te pronës shoqërore Trashegimi	Prenos drzavine drustvene imovine Nasledstvo	implemented with specific validations
				1166	Possession Transfer by Gift	Bartja e posedimit te pronës shoqërore Dhurata	Prenos drzavine drustvene imovine Dar	implemented with specific validations



GRUPET E MËDHA të LLOJEVE të LËNDËVE (konfirmimi i përgjithshëm i vlefshmërisë aplikohet në të gjitha llojet e lëndëve të përmbajtura)				CASE TYPES (specific validations, other from general validations, are applied to each case type if necessary)				
ID e gjësëndit të fjalorit	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	ID E gjësëndit të fjalorit	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Status of implementation in KCLIS
				1167	Possession Transfer by Exchange	Bartja e posedimit të pronës shoqërore Kembim	Prenos drzavine drustvene imovine Razmena	implemented with specific validations
				1168	Possession Transfer by Purchase	Bartja e posedimit të pronës shoqërore Blerje	Prenos drzavine drustvene imovine Kupovina	implemented with specific validations
				1169	Possession Transfer Prescription	Bartja e posedimit të pronës shoqërore Mbatje	Prenos drzavine drustvene imovine Odrzavanje	implemented with specific validations
1055	Possession Modification	Modifikimi i posedimit të pronës shoqërore	Modifikacija drzavine drustevnog vlasnistva	1170	Possession Update of Description	Modifikimi i posedimit të pronës shoqërore Ndryshimi i pershkrim	Modifikacija drzavine drustevnog vlasnistva Promena opisa	implemented with specific validations
1087	Tax Lien Establishment	Percaktimi i barres ne prone per shkak te mospagimit te tatimit	Odredjivanje pridrza na imovini zbog neplacanja poreza	1220	Tax Lien Establishment by Tax Authority	Percaktimi te tatimit mbi ponën Sipas administrates tatimore	Odredjivanje Porez na imovinu Prema poreznoj upravi	
1088	Tax Lien Modification	Modifikimi i barres ne prone per shkak te mospagimit te tatimit	Modifikacija pridrza na imovini zbog neplacanja poreza	1221	Tax Lien Update Description or terms	Modifikimi te tatimit mbi ponën i pershkrim apo afatit kohore	Modifikacija Porez na imovinu Modifikacija opisa ili roka	
1089	Tax Lien Cancellation	Anulimi i barres ne prone per shkak te mospagimit te tatimit	Ponistenje pridrza na imovini zbog neplacanja poreza	1222	Tax Lien Cancellation by Tax Authority decision	Anulimi te tatimit mbi ponën Sipas vendimit te administrates tatimore	Ponistenje Porez na imovinu Po resenju poreznoj upravi	
				1223	Tax Lien Cancellation due to Court Decision	Anulimi te tatimit mbi ponën Sipas vendimit te gjykates	Ponistenje Porez na imovinu Po sudskom resenju	
1094	Mortgage Establishment	Percaktimi i hipotekes	Odredjivanje hipoteke	1240	Mortgage Establishment by Contract	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	Odredjivanje hipoteke Ugovor o hipoteci	implemented with specific validations
1095	Mortgage Transfer	Bartja e hipotekes	Prenos hipoteke	1241	Mortgage Transfer Selling dept	Bartja e hipotekes Shtija e borxhit	Prenos hipoteke Prodaja duga	
				1242	Mortgage Transfer by Succession	Bartja e hipotekes Sukcesioni	Prenos hipoteke Sukcesija	
1096	Mortgage Modification	Modifikimi i hipotekes	Modifikacija hipoteke	1243	Mortgage Update of description or terms	Modifikimi i hipotekes Ndryshimi i pershkrim apo afatit kohore	Modifikacija hipoteke Promena opisa ili roka	
1097	Mortgage Cancellation	Anulimi i hipotekes	Ponistenje hipoteke	1244	Mortgage Cancellation by the end of the term	Anulimi i hipotekes Sipas skadimit te afatit	Ponistenje hipoteke Po isteku roka	
				1245	Mortgage Cancellation by the Declaration of the empowered Party	Anulimi i hipotekes Me deklarate te pales se autorizuar	Ponistenje hipoteke Uz izjavu ovlasene strane	
				1246	Mortgage Cancellation by Court Decision	Anulimi i hipotekes Sipas vendimit te gjykates	Ponistenje hipoteke Po sudskom resenju	
1098	Caveat Establishment	Percaktimi i verejtjes	Odredjivanje napomene	1247	Caveat Establishment by Court Decision	Percaktimi i verejtjes Sipas vendimit te gjykates	Odredjivanje napomene Po sudskom resenju	implemented with specific validations
				1248	Caveat Establishment by applicant request	Percaktimi i verejtjes Sipas kerkeses se pales	Odredjivanje napomene Prema zahtevu stranke	
				1254	Caveat Establishment by Contract	Percaktimi i verejtjes Sipas kontrates	Odredjivanje napomene Po ugovoru	
1099	Caveat Transfer	Bartja e verejtjes	Prenos napomene	1249	Caveat Transfer by inheriting	Bartja e verejtjes Sipas trashegimise	Prenos napomene Po nasledstvu	
1100	Caveat Modification	Modifikimi i verejtjes	Modifikacija napomene	1250	Caveat Update by changing description or terms	Modifikimi i verejtjes Sipas ndryshimit të përshkrimit te afatit	Modifikacija napomene Prema promeni opisa roka	
1101	Caveat Cancellation	Anulimi i verejtjes	Ponistenje napomene	1251	Caveat Cancellation by the end of the term	Anulimi i verejtjes Sipas skadimit te afatit	Ponistenje napomene Po isteku roka	
				1252	Caveat Cancellation by the applicant request	Anulimi i verejtjes Sipas kerkeses se pales	Ponistenje napomene Prema zahtevu stranke	



GRUPET E MËDHA të LLOJEVE të LËNDËVE (konfirmimi i përgjithshëm i vlefshmërisë aplikohet në të gjitha llojet e lëndëve të përmbajtura)				CASE TYPES (specific validations, other from general validations, are applied to each case type if necessary)				
ID e gjësëndit të fjalorit	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	ID E gjësëndit të fjalorit	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Status of implementation in KCLIS
				1253	Caveat Cancellation by a Court Decision	Anulimi i vërejtjes Sipas vendimit të gjykates	Ponistenje napomene Po sudskom resenju	
1105	Parcels Establishment	Percaktimi (krijimi) i parcelave	Odredjivanje (stvaranje) parcela	1259	Parcels Establishment registering a new parcel by surveying measurements	Percaktimi (krijimi) i parcelave Regjistrimi i parceles se re sipas matjeve gjeodezike	Odredjivanje (stvaranje) parcela Uknjizenje nove parcele prema geodestkim premerima	implemented with specific validations
1106	Parcels Transforming	Transformimi i parcelave	Transformacija parcela	1261	Parcels Transforming Ex-officio corrections	Transformimi i parcelave Korrigimet sipas detyres zyrtare	Transformacija parcela Ispravke po službenoj dužnosti	implemented with import from CSV file
1107	Parcels Modification	Modifikimi i parcelave	Modifikacija parcela	1277	Parcels Update by changing address	Modifikimi i parcelave Me ndryshimin e adreses	Modifikacija parcela Izmenom adrese	
1130	Cadastral Zone Transforming	Transformimi i zones kadastrale	Transformacija katastarske zone	1376	Cadastral Zone Transforming by replacing existing data with reconstructed data	Transformimi i zones kadastrale Duke i zevendesuar te dhenat ekzistuese me ato te rindërtuara	Transformacija katastarske zone Uz zamenu postjernih podataka sa onim iz rekonstrukcije	implemented with import from CSV file
1133	Persons Data Modification	Modifikimi i te dhenave per persona	Modifikacija podataka o licima	1344	Persons' Data Update	Modifikimi i te dhenave per persona	Modifikacija podataka o licima	
1134	Data Service	Sherbimi i te dhenave	Sluzba za podatke	1345	Data Service - Issue certificate	Sherbimi i te dhenave - Ofruar certifikate	Sluzba za podatke - Davanjem izvoda	implemented with printing report
				1370	Data Service of Municipality providing data to Tax Authority	Sherbimi i te dhenave per komune Ofrimi i te dhenave administrates tatimore	Sluzba za podatke za opstinu Obezbedjenje podataka upravi za porez	extracts data in CSV file
				1371	Data Service of Municipality providing data to other Kosovo Authority	Sherbimi i te dhenave per komune Ofrimi i te dhenave organeve tjera te Kosoves	Sluzba za podatke za opstinu Obezbedjenje podataka ostalim organima Kosova	extracts data in CSV file
				1372	Data Service of Cadastral Zone providing data to Tax Authority	Sherbimi i te dhenave per zonat kadastrale Ofrimi i te dhenave administrates tatimore	Sluzba za podatke za katastarske zone Obezbedjenje podataka upravi za porez	extracts data in CSV file
				1373	Data Service of Cadastral Zone providing data to other Kosovo Authority	Sherbimi i te dhenave per zonat kadastrale Ofrimi i te dhenave organeve tjera te Kosoves	Sluzba za podatke za katastarske zone Obezbedjenje podataka ostalim organima Kosova	extracts data in CSV file
				1374	Data Service of Cadastral Zone providing data to surveyors for Cadastral Reconstruction	Sherbimi i te dhenave Ofrimi i te dhenave gjeodeteve privat per rindërtimin e kadastrit	Sluzba za podatke Obezbedjenje podataka privatnim geodetama za kadastrsku rekonstrukciju	extracts data in CSV file
				1375	Data Service of data by providing data to private surveyors (selected cadastral Objects regarding given CZ)	Sherbimi i te dhenave per objectit kadastral sipas ofrimit te te dhenave gjeodeteve privat	Usluge podataka za katastarske objektet Prema davanju na raspolaganje podataka privatnim geodetama	extracts data in CSV file

3. Skenarët e bazuar në llojet e ndryshme të lëndëve

Skenarët do t'i ofrojnë ndihmë shfrytëzuesve gjatë operimit me aplikacionin e SITK-ës sepse ato bazohen në llojet e ndryshme të lëndëve dhe kanë për qëllim të kalojnë nëpër të gjitha hapat në dispozicion në aplikacionin e programit kompjuterik dhe t'i kontrollojnë ato, për t'a përpunuar lëndën me sukses.

Shfrytëzuesit e SITK-ës duhet t'i zbatojnë hapat e ardhshëm për t'a përpunuar lëndën e caktuar të llojit të caktuar. Ata ndihmohen mjaft me shpjegimet dhe tabelat (figurat) e aplikacionit.

Skenarët do t'i përfshijnë **të gjitha hapat dhe procedurat** e nevojshme për përpunimin e lëndës, duke filluar nga regjistrimi i lëndës në SITK, caktimi i lëndës për shfrytëzuesit për përpunim dhe verifikim, procedurat e zgjidhjes së lëndës, verifikimi i vlefshmërisë i lëndës së përpunuar dhe procesi i verifikimit, i cili mund të ketë si rezultat pranimin apo refuzimin e lëndës në përpunim.

Skenarët do të fillojnë me regjistrimin e lëndës, varësisht nga lloji i lëndës për të cilën pala ka parashtruar kërkesë, dhe kjo është arsyeja pse ne do të paraqesim se si regjistrohet lënda (çfarëdo lloji i lëndës) në fillim në kaptinë të veçantë, dhe pastaj, gjatë përshkrimit se si përpunohen llojet e ndryshme të lëndëve, do të thirremi në hollësitë relevante të kësaj kaptine.

Të njëjtën do t'a bëjmë lidhur me caktimin e lëndës për shfrytëzuesit të cilët do t'a përpunojnë dhe verifikojnë lëndën. Procedura e caktimit të lëndës do të shpjegohet hollësisht në kaptinë të posaçme të, dhe pastaj, gjatë përshkrimit se si përpunohen llojet e ndryshme të lëndëve, do të thirremi në hollësitë relevante të kësaj kaptine.

Regjistrimi i lëndës duke i plotësuar saktësisht të gjitha të dhënat në faqen "**Regjistro lëndën**" dhe faqen "**Regjistro personin**" është shumë i rëndësishëm për faktin se ky informacion do të shfrytëzohet në hapat e përpunimit të lëndës dhe në lëndët e ardhshme nëse pala/personi i njëjtë kërkon shërbime tjera nga ZKK apo AKK.

Duke i futur të dhënat e sakta dhe të plota për palën (klientin) që parashtron kërkesë në ZKK, baza e të dhënave e SITK-ës do të ketë të dhëna të sakta dhe në vazhdimësi do të begatohet me të dhëna për persona, dhe herën e ardhshme kur i njëjti person parashtron kërkesë të re në ZKK, këto të dhëna mund të shfrytëzohen në të ardhmen dhe do t'i kursejnë shfrytëzuesit të SITK-ës mjaft kohë dhe përpjekje në ofrimin e shërbimeve këtij personi (pale), sepse do t'i mundësojë shfrytëzuesit t'a regjistrojë dhe përpunojë lëndën më shpejtë dhe më lehtë.

Pasi të regjistrohet lënda, të gjitha fushat e obligueshme (fushat e kërkuara) plotësohen dhe kontrollohen nga ana e aplikacionit, hapi tjetër do të jetë **Caktimi i lëndës**: lëndët i caktohen referentit për procedurën e zgjidhjes së lëndës dhe poashtu i caktohet verifikuesve për procedurën verifikuese.

Pas caktimit të lëndës, çdo shfrytëzues do t'a gjen listën e lëndëve të cilat i janë caktuar atij/asaj për t'i përpunuar dhe zgjidhur, lista e cila është paraqitur në faqen "**Lista për zgjidhjen e lëndëve**" i paraqet lëndët sipas datë, për t'a gjetur së pari lëndën më të vjetër e cila duhet të trajtohet.

Tabela e listës së lëndëve të cilat duhet të përpunohen nga ana e shfrytëzuesit e ka një kolonë për çdo lëndë ku ekziston pulla e quajtur [Përpunimi nga departamenti i kadastrit](#), e cila paraqitet në ekran si link. Duke e shtypur këtë pullë, [Përpunimi nga departamenti i kadastrit](#), lënda e zgjidhur për përpunim, shfrytëzuesi udhëzohet të kalojë në faqen tjetër e cila quhet "**Zgjidhje e lëndës**" e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për përpunimin e lëndës.

Kjo faqe paraqitet si "tabela e komandave": hollësitë e lëndës së zgjedhur në maje si titull dhe dy tabela në anën e majtë dhe të djathtë – Tabela e gjendjes së vjetër dhe Tabela e gjendjes së re.

Koncepti i kësaj faqeje përmbahet në paraqitjen në ekran të gjendjes së vjetër para se të përpunohet lënda dhe të krijohet gjendja e re nga shfrytëzuesi, me qëllim që të përpunohet ajo që është kërkuar në kërkesën palës.

Në TABELËN E GJENDJES SË VJETËR, shfrytëzuesi do t'a zgjedhë një objekt kadastral ekzistues apo disa objekte kadastrale nga baza e të dhënave, për të qenë i azhurnuar apo modifikuar në TABELËN E GJENDJES SË RE, ashtu si edhe lloji i lëndës kërkon.

Shfrytëzuesi është në gjendje t'i konsultojë të gjitha informatat lidhur me hollësitë kadastrale apo të drejtat e objektit kadastral të zgjedhur në TABELËN E GJENDJES SË VJETËR. Për t'i pa me sy të drejtat e objektit kadastral të zgjedhur, shfrytëzuesi duhet me kliku në pullën "[Tregoi të drejtat](#)", dhe të drejtat do të paraqiten në listën nën Objektin kadastral.

Nëse lloji i lëndës nënkupton azhurnimin apo modifikimin e të dhënave e objektit të zgjedhur kadastral nga TABELA E GJENDJES SË VJETËR, shfrytëzuesi do të duhet me i zgjedhë ato objekte në TABELËN E GJENDJES SË RE dhe t'i bën modifikimet aty.

Të gjitha të dhënat e paraqitura në ekran në TABELËN E GJENDJES SË VJETËR janë vetë për lexim dhe janë vetëm për shikim.

Të gjitha të dhënat e paraqitura në TABELËN E GJENDJES SË RE përkohësisht ruhen dhe mund të editohen derisa lënda të dërgohet për verifikim. Të dhënave kadastrale të përmbajtura në TABELËN E GJENDJES SË RE i konfirmohet vlefshmëria dhe kontrollohen automatikisht nga ana e aplikacionit, duke aplikuar një sërë rregullash për konfirmim të definuar gjatë analizimit të sistemit.

Nëse lloji i lëndës nënkupton nëndarjen apo bashkimin e objektit kadastral të zgjedhur nga TABELA E GJENDJES SË VJETËR, shfrytëzuesi do të duhet me e krijuar Objektin e ri kadastral në TABELËN E GJENDJES SË RE dhe duhet t'i plotësojë të gjitha hollësitë kadastrale dhe të drejtat e parcelave të reja duke përdorur pullën "[Krijo objekt të ri kadastral](#)" për këtë operacion dhe pastaj pullën "[Inserto të drejtat](#)" apo "[Kopjo të drejtat](#)" për t'i kompletuar informatat kadastrale në parcelat e reja.

Nëse lloji i lëndës nënkupton krijimin e një objekti kadastral krejtësisht të ri, TABELA E GJENDJES SË VJETËR do të jetë e zbrazët dhe shfrytëzuesi do të duhet me krijuar Objekt të ri kadastral në TABELËN E GJENDJES SË RE dhe duhet t'i plotësojë të gjitha hollësitë kadastrale dhe të drejtat e parcelave të reja duke përdorur pullën "[Krijo objekt të ri kadastral](#)" për këtë operacion dhe pastaj pullën "[Inserto të drejtat](#)" për t'i kompletuar informatat kadastrale në parcelat e reja.

Shfrytëzuesi i cili e përpunon/zgjidhë lëndën ka mundësinë me e pa "**Përmbledhjen e lëndës**", një faqe tjetër ku do të paraqitet Gjendja e vjetër e çdo Objekti kadastral dhe Gjendjen e re me të gjitha ndryshimet e objektit kadastral, varësisht nga lloji i lëndës.

Pasi të përfundohen të gjitha procedurat për përpunimin e lëndës, lëndëve duhet t'i konfirmohet vlefshmëria "[Konfirmo vlefshmërinë e lëndës](#)" dhe duhet të dërgohen për verifikim në "[Dërgo për verifikim](#)".

Shfrytëzuesi i caktuar për verifikimin e lëndës do t'a gjen lëndën e cila pret për verifikim në faqen "**Lista për verifikimin e lëndëve**". Shfrytëzuesi për verifikim do t'a zgjedhë lëndën për verifikim dhe pastaj do të hapet faqja "**Verifikimi i lëndëve**".

Faqja "**Verifikimi i lëndëve**" është e ngjashme me faqen "**Zgjidhja e lëndëve**", e cila i prezanton të dhënat kadastrale në TABELËN E GJENDJES SË VJETËR dhe në TABELËN E GJENDJES SË RE, pasi lënda të jetë përpunuar nga ana e referentit kadastral. Referenti për verifikim mundet vetëm me pa se çka është punuar dhe mund të vendosë nëse lënda mund të pranohet apo nëse ajo duhet të refuzohet, apo nëse të dhënat mund të korrigjohen dhe se lënda do të duhet me u kthyer prapa te shfrytëzuesi për korrigjim.



Pas analizimit të asaj që është kryer në lëndë, dhe nëse të dhënat kadastrale janë të sakta dhe pa gabime, lënda do të **Pranohet**, në të kundërtën lënda do të **Refuzohet** apo **Dërgohet prapa për korrigjim**.

Pasi lënda të **Pranohet**, ajo do të mbyllet dhe të dhënat kadastrale që janë modifikuar gjatë përpunimit të lëndës, do të ruhen përgjithmonë në bazën e të dhënave të SITK-ës dhe do të shfrytëzohen për referencat e ardhshme apo do të paraqiten në ekran në përpunimet e ardhshme të lëndëve tjera.

Pasi lënda të **Refuzohet**, ajo do të mbyllet dhe të dhënat kadastrale që janë modifikuar gjatë përpunimit të lëndës do të fshihen nga baza e të dhënave e SITK-ës, të gjitha modifikimet e të dhënave kadastrale do të anulohen, Objektet kadastrale do të kthehen në gjendjen e mëparshme (fillestare), dhe Objekti i ri kadastral, i krijuar gjatë përpunimit të lëndës së refuzuar, do të fshihet nga baza e të dhënave.

Pas pranimit apo refuzimit të lëndës, shfrytëzuesi verifikues do të jetë në gjendje me e paraqitë në ekran dhe me e shtypë formularin e njoftimit i cili do t'i jepet palës, si rezultat i kërkesës për përpunim në aplikacionin e SITK-ës.

Në faqet në vijim janë paraqitur hapat e përpunimit të llojit të lëndës të cilat pritet që së shpeshti do të përdoren në aktivitetet e përditshme të ZKK-ve.

Lista e skenarëve do të zgjerohet me avancimin e zhvillimit të SITK-ës.

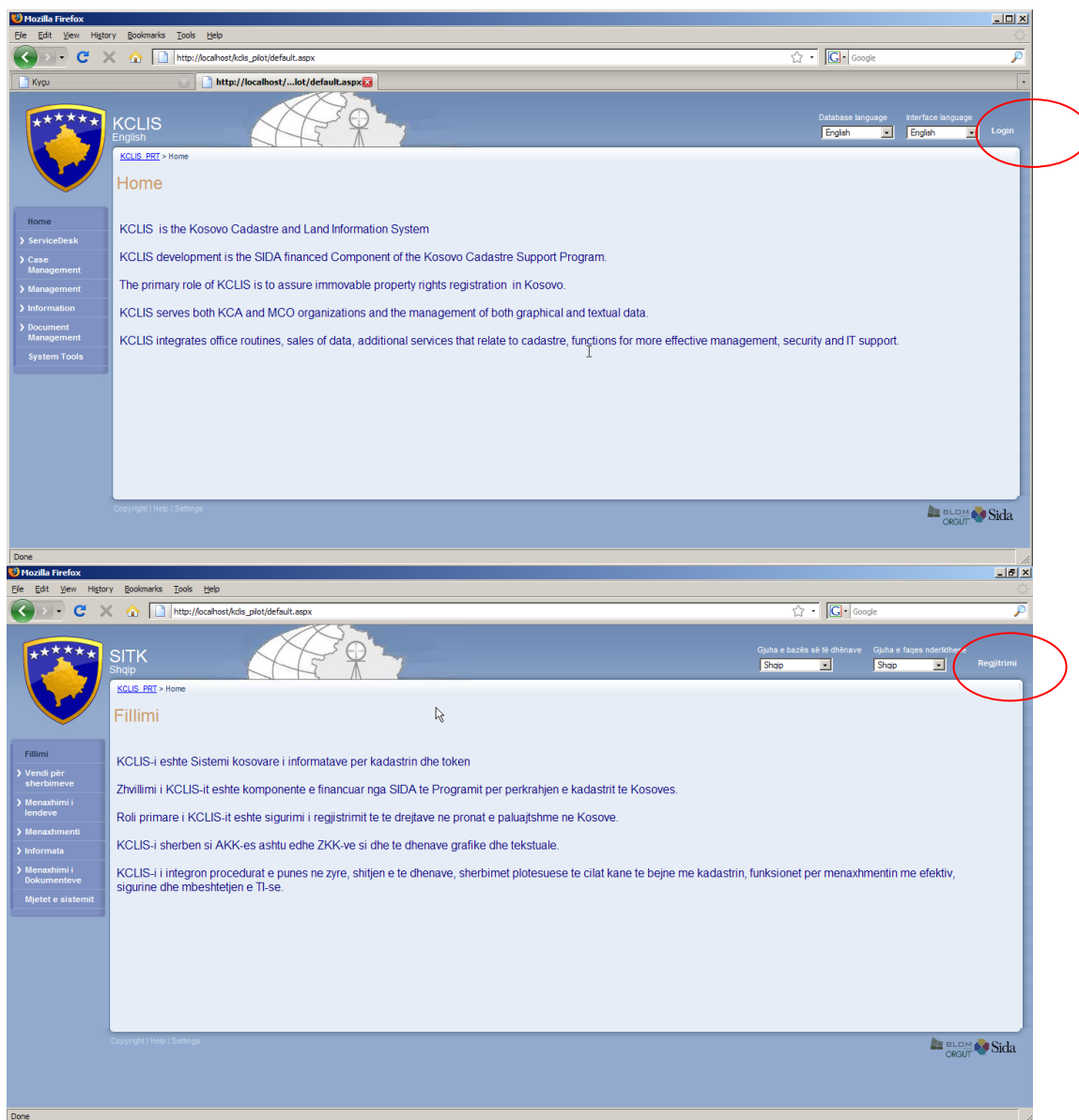


MODULI PËR MENAXHIMIN E LËNDËS

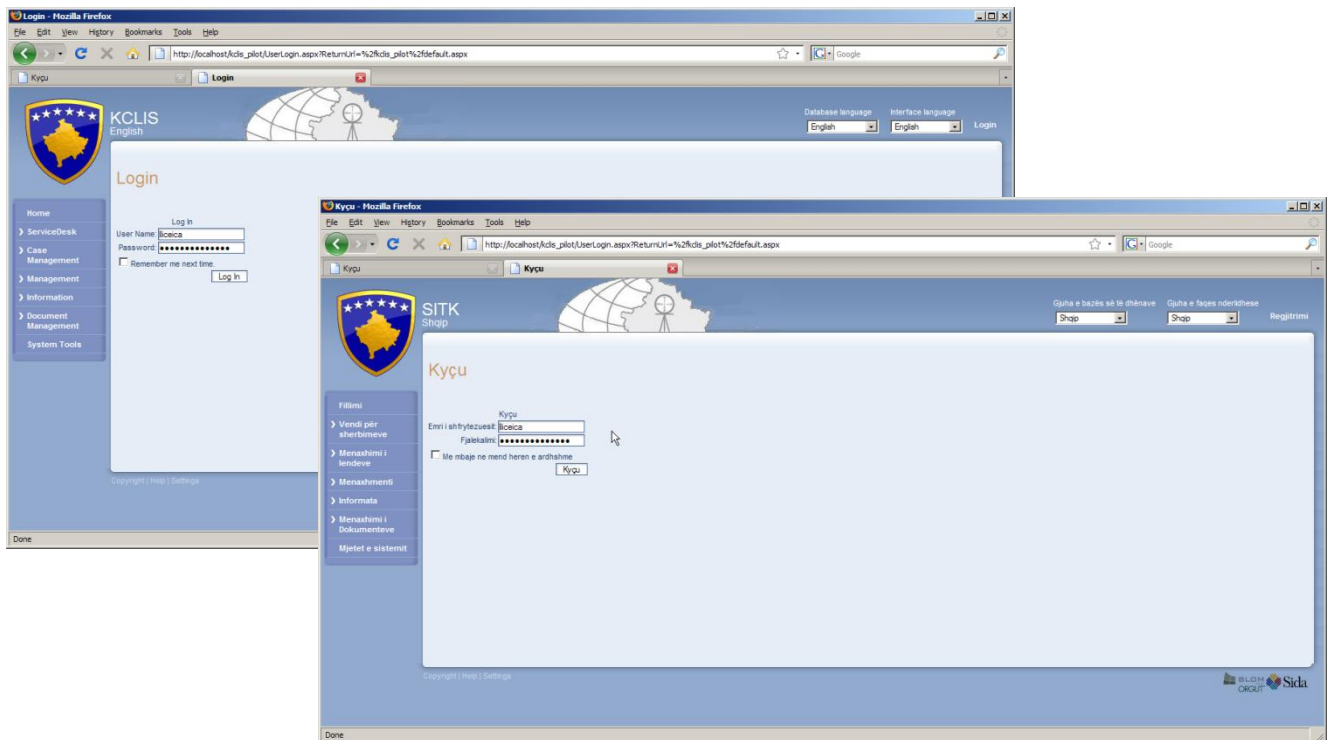
1. Si me u Kyçë (Log-in) në SITK

Për t'ju qasur funksionaliteteve të SITK-ës, shfrytëzuesit duhet të kyçen (log-in) në sistem. Sipas të drejtave për qasje të shfrytëzuesve të cilat janë të parapara t'i jepen çdo shfrytëzuesi nga ana e administratorit të sistemit, funksionalitetet e SITK-ës kanë me qenë apo nuk kanë me qenë në dispozicion për shfrytëzuesit e regjistruar (logged-in).

Nga faqja kryesore e quajtur FILLIMI (“HOME”), shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën “Kyçu” (“Login”) në anën e djathtë të epërme të faqes.



Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e futë “emrin e shfrytëzuesit” dhe “fjalëkalimin” i cili jepet nga sistemi i SITK-ës.



Në rast se futet apo shtypet gabimisht “emri i shfrytëzuesit” dhe “fjalëkalimi”, do të paraqitet mesazhi për gabim për t’a njoftuar shfrytëzuesin se duhet me e rishtypur “emrin e shfrytëzuesit” dhe “fjalëkalimin”. Që të dy katrorët janë “case-sensitive” që donë të thotë se shkronjat më lartë dhe më poshtë ndryshojnë kur shtypen, dhe sistemi i interpreton ato të poshtmet dhe të lartat si të ndryshme.

Login

Log In

User Name:

Password:

☐ Remember me next time.

Your login attempt was not successful. Please try again.

Kyçu

Kyçu

Emri i shfrytëzuesit:

Fjalëkalimi:

☐ Me mbaje ne mend heren e ardhshme

Tentimi i juaj për tu regjistruar nuk ka qenë i suksesshem. Lutemi të provoni prap!

Në rastin e joaktivitetit të gjatë të shfrytëzuesit në sistem, aplikacioni i SITK-ës e shkyç shfrytëzuesin automatikisht, dhe me këtë rast paraqitet mesazhi i vërejtjes:

Login

Session Expired! Please Log In!

Log In

User Name:

Password:

☐ Remember me next time.

Kyçu

Koha ka skaduar. Luteni të kyçeni përsëri!

Kyçu

Emri i shfrytëzuesit:

Fjalëkalimi:

☐ Me mbaje ne mend heren e ardhshme



2. Si me i regjistruar lëndët

Të gjitha operacionet lejohen të kryhen në SITK përmes një “kërkese” zyrtare të parashtruar nga ana e palëve (klientëve): pronarëve, poseduesve, personave të autorizuar apo nga palët e interesuara, e cila kërkesë parashtrohet në ZKK-ët.

“**Kërkesa**” i parashtrohet ZKK-ës nga pala e interesuar apo klienti një formularë zyrtar të kërkesës e cila është në dispozicion në formë të letrës:

 Republika e Kosovës Republika Kosovo-Republic of Kosovo Qeveria - Vlada - Government									
MINISTRIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE / MINISTARSTVO JAVNIH SLUŽBI / MINISTRY OF PUBLIC SERVICES AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY									
Form no.1.									
IMMOVEABLE PROPERTY REGISTER APPLICATION FORM									
Municipality					Cadastral Zone				
1. Data for request applicant					Protocol No.				
Surname:			Name (Company name):			Parent name:			
Personal number:			Business Registration No (Legal persons and Companies only)						
Address:	Place		Municipality						
	Street		House No	Entrance No	Apartment No	Floor	Phone No		
2. Data on the previous owner:									
Surname:			Name (Company name):			Parent name:			
Personal number:			Business Registration No (Legal persons and Companies only)						
Address:	Place		Municipality						
	Street		House No	Entrance No	Apartment No	Floor	Phone No		
3. Data on the applicant as a representative: ☐ legal ☐ by proxy									
Surname:			Name (Company name):			Parent name:			
Personal number:			Business Registration No (Legal persons and Companies only)						
Address:	Place		Municipality						
	Street		House No	Entrance No	Apartment No	Floor	Phone No		
4. Hereby I request from the Municipal Cadastre Office to enter into Immoveable Property Register the following:									
1 ☐ Ownership transfer 2 ☐ Registration of ownership: a) ☐ parcel b) ☐ apartment c) ☐ building 3 ☐ Sub-division of: a) ☐ parcel b) ☐ apartment c) ☐ house 4 ☐ Merge of: a) ☐ parcel b) ☐ apartment 5 ☐ Correction of Immoveable Property Register 6 ☐ Registration of property with Mortgage – Attach Appendix for Mortgage					7 ☐ Registration of property with Servitude – Attach Appendix for Servitude 8 ☐ Registration of Easement 9 ☐ Right of use 10 ☐ Registration of Property Tax 11 ☐ Leasehold according to regulation 2003/13// 12 ☐ Other service				
5. Deeds attached to this Application:									
1 ☐ On the identity of the applicant (copy of ID card) 2 ☐ On the identity of the legal or proxy representative (authorization) 3 ☐ On the legal person: proof of registration of the legal person or business 4 ☐ On the identity of the immoveable property: Possession list and copy of the plan 5 ☐ Proof of payment of fees on requested services to the MCO									

“**Kërkesa**” e parashtruar në ZKK futet në sistemin e SITK-ës nga ana e shfrytëzuesit si “lëndë”.

“**Lënda**” është unike në SITK ma anë të “**Numrit të regjistrimit**” dhe “**Datës së regjistrimit**”. Hollësitë tjera të lëndës janë të rëndësishme për t’a definuar llojin e lëndës, subjektin dhe objektin kadastral të përfshirë në transaksion apo në ndonjë operacion tjetër kadastral.

Numërtimi i lëndës është një çështje për debat dhe diskutim: ekzistojnë dy opsione dhe dy arsye për të bërë dallimin në regjistrimin e lëndës:

- kur referentët nga zyra e pranimit të kërkesave në ZKK e kanë kompjuterin dhe aplikacionin e SITK-ës të instaluar, dhe ata i regjistrojnë lëndët/kërkesat drejtpërdrejtë në sistem – ekziston arsyeja e mirë për numërtimin automatik e lëndëve dhe gjithashtu shënimin automatik të datës dhe kohës së regjistrimit.

Në këtë rast, shfrytëzuesi e futë atë drejtpërdrejtë në faqen “**Regjistro lëndën**” dhe e shënon “lëndën” për herë të parë në ZKK dhe në sistemin e SITK-ës.

“Lëndës” do t’i caktohet një numër automatikisht nga sistemi dhe do t’i shënohet data e saktë në momentin kur lënda ruhet në sistem.

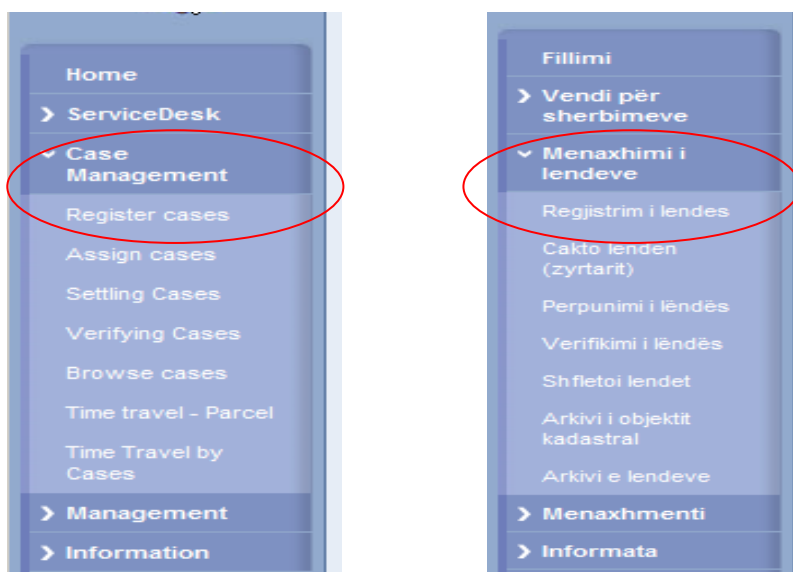
- kur referenti i zyrës së pranimit në ZKK e regjistron “kërkesën” e palës në regjistrin në letër, që donë të thotë se nuk ka kompjuter të lidhur me aplikacionin e SITK-ës dhe kështu e regjistron lëndën/kërkesën në libër, kjo donë të thotë se ai lëndës ja cakton numrin e fundit me radhë në libër, dhe pastaj, kur orari i shërbimeve të pranimit kryhet për atë ditë, apo në ditët e ardhshme, shfrytëzuesi i SITK-ës do t’a fusë në sistem kërkesën e regjistruar më parë në letër – ekziston arsye shumë e mirë për të lejuar që numri i lëndës nga libri të futet në sistemin e SITK-ës dhe gjithashtu edhe data kur është parashtruar kërkesa.

Në këtë rast, shfrytëzuesi i qaset faqes “**Regjistro lëndën**” dhe e futë numrin e “lëndës” nga libri dhe poashtu edhe datën e regjistrimit në sistemin e SITK-ës.

“Lënda” do t’a ketë të njëjtin numër dhe datë të regjistrimit si në sistemin e SITK-ës ashtu edhe në libër.

Për t’a regjistruar lëndën në sistemin e SITK-ës, shfrytëzuesi duhet të kyçet dhe t’i qaset faqes “**Regjistro lëndë**”: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx.

Faqja “**Regjistro lëndën**” është në dispozicion nga menyja “**Menaxhimi i lëndës**”:





RegisterCase - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

KCLIS English

Database language: English Interface language: English Logout, Iliceica

Register Case

Home

- ServiceDesk
- Case Management
 - Register cases
 - Assign cases
 - Settling Cases
 - Verifying Cases
 - Browse cases
 - Time travel - Parcel
 - Time Travel by Cases
- Management
- Information
- Document Management
- System Tools
- Developer Menu

Reference Number: Registration Date: 11/2/2009 Registration User:

Applicant: Receiving Method: Municipality:

Mandatory: Cadastral Zone:

Case Type: Subject:

Cadastral Numbers:

Case Status: Decision Date: Supervised By:

Register Case

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Regjistrore lenden - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

SITK Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërfaqese: Shqip Cregjistrimi, Iliceica

[Kalo! linqet e naviqizimit](#)

Regjistro lende

Fillimi

- Vendi për sherbimeve
- Menaxhimi i lendeve
 - Regjistrim i lendeve
 - Çakto lenden (zyrtar)
 - Perpunimi i lëndës
 - Verifikimi i lëndës
 - Shfletoi lendet
 - Arkivi i objektit kadastral
 - Arkivi e lendeve
- Menaxhmenti
- Informata
- Menaxhimi i Dokumenteve
- Mjetet e sistemit

Numri referent Data e regjistrimit: 2009-09-02 Shfrytëzuesi i regjistrimit:

Parashtruesi e kërkeses Metoda e pranimit: Komuna:

I autorizuari Zona kadastrale:

Lloji i lendes Lenda:

Numrat kadastral

Gjendja e lendes Data e vendimit: E mbikëqyrur nga:

Regjistro lende

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Numri referent dhe data e regjistrimit e bëjnë lëndën unike në sistem.

Për versionin aktual të SITK-ës, sistemi mundëson që **Numri referent** të futet nga libri, për të pasur mundësi të përpunohet lenda në SITK e cila është regjistruar në ZKK një ditë apo më shumë para shfrytëzimit të aplikacionit të SITK-ës.



Register Case

Reference Number: 2009001 Registration Date: 9/14/2009 Registration User: Ileica

Applicant: MUSTAFA VESEL Receiving Method: By the FrontDesk Municipality: Peje

Mandatory: Case Type: Subdivision Subject: subdivision of parcel P-71611071-04972-0

Cadastral Numbers: P-71611071-04972-0

Case Status: Decision Date: Supervised By:

Register Case

Për **Datën e regjistrimit**, data aktuale nxirret automatikisht nga serveri. Nëse lënda është regjistruar ndonjë ditë tjetër nga data aktuale, shfrytëzuesi mundet me e futë **Registration Datën e regjistrimit**

duke klikuar në pullën e “Kalendarit” .

“Kalendarit” do të paraqitet për t’i mundësuar shfrytëzuesit zgjedhjen e datë së regjistrimit:

November 2009

Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	1	2	3	4	5

Ok Cancel

2009-11

Hën	Mar	Mër	Enj	Pre	Sht	Die
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	1	2	3	4	5	6

Ne regull Anulo

Emri i **Shfrytëzuesit për regjistrim** nxirret automatikisht nga sistemi, nga shfrytëzuesi i kyçur, dhe nuk mund të modifikohet.

Futja e Numrit referent të lëndës është e obligueshme për t’i regjistruar lëndët në SITK. Nëse shfrytëzuesi nuk e futë Numrin e regjistrimit, kur ai/ajo t’a shtypë pullën “**Regjistro**”, do të paraqitet mesazhi për gabim për t’a njoftuar shfrytëzuesin se “**zgjedhja e numrit referent është e obligueshme!**”

Reference number is mandatory

Ok

Numri referent është i obligueshëm

Ne regull

Parashtruesi i kërkesës është personi i cili parashtron kërkesën në ZKK. Zakonisht, **Parashtruesi i kërkesës** është pronarë/posedues i parcelës/ndërtesës etj., apo është në ndonjë marrëdhënie tjetër me objektin kadastral: huamarrës, huadhënës (hipotekues) etj. **Parashtruesi i kërkesës** zakonisht është palë e interesuar në regjistrimin kadastral.

Applicant:		...	+
Parashtruesi e kerkeses		...	+

Për t'a futur **Parashtruesin e kërkesës**, shfrytëzuesi i ka dy opsione:

- me e **zgjedhë personin** i cili gjendet në bazën e të dhënave, duke kërkuar me kod personal, emrin dhe mbiemrin, apo me vendin e banimit. Shfrytëzuesi duhet me e shtypë pullën “**Zgjidh personin**”



- për t'a shtuar **personin e ri** në bazën e të dhënave, duke i plotësuar të gjitha hollësitë e personit.

Shfrytëzuesi duhet me e shtypë pullën “**Shtojë personin e ri**” 

I autorizuari është personi i cili është autorizuar nga **Parashtruesi i kërkesës** (zakonisht pronari/poseduesi) për të parashtruar kërkesë në ZKK për shërbim kadastral në emër të **parashtruesit të kërkesës** i cili nuk mund t'a bën këtë vetë për shkaqe të ndryshme (nuk është gjendje me lëvizje, udhëtu etj.).

Zakonisht, në regjistrimin e lëndës në SITK, nuk është e obligueshme të plotësohet **personi i autorizuar**, kjo gjë bëhet vetëm kur nga kërkesa kuptohet se një gjë e tillë duhet të bëhet.

Shfrytëzuesi ka mundësi në SITK të fusë si **Person të autorizuar** vetë **Parashtruesin e kërkesës**.

Mandatory:		...	+
I autorizuari		...	+

Si funksionon pulla “**Zgjidh personin**”  dhe si të punohet në faqen e re të paraqitur në ekran që kjo pullë e hapë, “**Zgjedhja e thjeshtë e personit**” dhe paraqitja e hollësive dhe zgjedhja e personit janë shpjeguar në kaptinë të veçantë.

Si funksionon pulla “**Shtojë personin e ri**”  dhe si të punohet në faqen e re të paraqitur në ekran që kjo pullë e hapë, “**Shtojë personin e ri**”, futja e hollësive të personit dhe zgjedhja e personit janë shpjeguar në kaptinë të veçantë.

Hollësi tjetër e cila duhet të futet gjatë regjistrimit të lëndës është “**metoda e pranimit**” e kërkesës në ZKK.

Kjo fushë, **Metoda e pranimit**, është “drop down” listë zgjedhëse, ku shfrytëzuesi mundet me zgjedhë parashtrimin e kërkesës në ZKK nga mundësitë në vijim: me FAKS, me POSTË ELEKTRONIKE, përmes Zyrës (sportelit) së pranimit.

Receiving Method:

- By FAX
- By MAIL
- By EMAIL
- By the FrontDesk

Metoda e pranimit

- Me Faks
- Me Postë
- Me Postë Elektronike (E-Mail)
- Nga Ana E Zyrës Së Pranimit

Zgjedhja e **Komunës** për objektet kadastale nga kërkesa: p.sh. Pejë, nga “drop down” lista për të zgjedhur ndonjë prej krejt komunave të Kosovës.

Municipality

- Kaçanik
- Klinë
- Kamenicë
- Mitrovicë
- Leposaviq
- Lipjan
- Rahovec
- Pejë**
- Podujevë
- Prizren
- Prishtinë
- Skënderaj
- Suharekë

Komuna

- Kaçanik
- Klinë
- Kamenicë
- Mitrovicë
- Leposaviq
- Lipjan
- Rahovec
- Pejë**
- Podujevë
- Prizren
- Prishtinë
- Skënderaj
- Suharekë

Zgjedhja e **Zonës kadastrale** për objektet kadastale nga kërkesa: p.sh. Pejë, nga “drop down” lista për të zgjedhur ndonjë prej zonave kadastrale të komunës së zgjedhur.

Municipality

Cadastral Zone:

- NABERGJAN
- NAKËLL
- NOVOSELLË
- OZIRM
- PEPIQ
- PEJË**
- PISHTAN
- PAVLAN
- POÇESTË
- RAUSHIQ
- RASHIQ
- RAMUN
- ROSULË

Komuna

Zona kadastrale

- NABERGJAN
- NAKËLL
- NOVOSELLË
- OZIRM
- PEPIQ
- PEJË**
- PISHTAN
- PAVLAN
- POÇESTË
- RAUSHIQ
- RASHIQ
- RAMUN
- ROSULË

Hollësia më e rëndësishme e cila duhet të specifikohet për lëndën e regjistruar është “**Iloji i lëndës**” e që është definimi i operacioneve kadastrale të lejuara gjatë përpunimit të lëndës dhe të gjitha rregullat e konfirmimit të vlefshmërisë të cilat do të aplikohen.

Të gjitha llojet e lëndëve janë të definuara në Fjalorin special dhe ato mbulojnë shumicën e rasteve të cilat mund të paraqiten në punën e përditshme të një ZKK-je.

Shfrytëzuesi mund t’a zgjedhë llojin e lëndës nga kompleti i lëndëve i definuar më parë, i cili është në dispozicion si “drop down” listë.

Case Type:

- Subdivision
- Amalgamation**
- ServitudeRegistration
- Migration from IPRR
- Complex operations
- Ex-officio operations
- Dictionary Management
- System initialisation
- Replacing possession to ownership
- Ex-officio Ownership Establishment
- Ownership Transfer by Seizure
- Ownership Transfer by Prescription

Lloji i lëndës

- Nëndarja
- Bashkimi**
- Regjistrimi i Servitutit
- Migrimi Prej Rdp-ës
- Lëndë Komplekse (Sipas Detyrës Zyrtare)
- Lënda sipas detyrës zyrtare
- Menaxhimi i fjalorit
- Caktimi i mjedisit të sistemit
- Zevendesimi i posedimit të tokave shoqërore me
- Percaktimi i pronësise Sipas detyrës zyrtare
- Bartja e pronësise Konfiskim
- Bartja e pronësise Mpaltje

Zgjedhja e llojit të lëndës është e obligueshme për t'i regjistruar lëndët në SITK. Nëse shfrytëzuesi nuk e zgjedhë llojin e lëndës, kur e shtypë pullën “**Regjistro**” do të paraqitet mesazhi për gabim për t'a njoftuar shfrytëzuesin se “**zgjedhja e llojit të lëndës është e obligueshme!**”

Please select the Case type

Ok

Luteni t'a zgjidhni llojin e lëndës

Ne regull

Futet **Numri kadastral** apo **Numrat kadastral** të cilët janë të përfshirë në operacionin kadastral dhe që përmenden në kërkesën e palës: p.sh. P-71611071-04972-0.

Cadastral Numbers: P-71611071-04972-0

Numrat kadastral P-71611071-04972-0

Fusha e **Numrave kadastral** është një katrore për tekst i cili mundëson futjen e aq objekteve kadastrale sa janë të nevojshëm për përpunimin e lëndës, posaçërisht për llojin e lëndës “Bashkimi” i cili kërkon më shumë se një objekt kadastral (parcelë) për t'i bashkuar si një parcelë në fund.

Fusha **Lënda** është një katrore për tekst i cili i mundëson Shfrytëzuesit për regjistrim me e futë një tekst të thjeshtë – subjektin apo temën e lëndës - si informatë apo koment shtesë, gjërat e vërejtura në lëndë. Kjo fushë është me opsion, dhe duhet të plotësohet vetëm kur shfrytëzuesi mendon se është e dobishme apo e domosdoshme.

Subject:

Lenda

Pas futjes së informatës në faqe lidhur me lëndën, shfrytëzuesi e shtypë pullën “**Regjistro lëndën**” për t'a ruajtur lëndën në sistem.



Register Case

Reference Number:	2009001	Registration Date:	9/14/2009	Registration User:	liceica
Applicant:	MUSTAFA AVDULLAH	Receiving Method:	By the FrontDesk	Municipality:	Pejë
Mandatory:				Cadastral Zone:	PEJE
Case Type:	Subdivision		Subject:	subdivision of parcel P-71611071-04972-0	
Cadastral Numbers:	P-71611071-04972-0				
Case Status:		Decision Date:		Supervised By:	
Register Case					

Regjistro lende

Numri referent	20090001	Data e regjistrimit	2009-11-02	Shfrytëzuesi i regjistrimit	liceica
Parashtruesi e kërkeses	MUSTAFA AVDULLAH	Metoda e pranimi	Nga Ana E Zyrës Së Pranimi	Komuna	Pejë
I autorizuari				Zona kadastrale	PEJE
Lloji i lendes	Nëndarja		Lenda		
Numrat kadastral	P-71611071-04972-0				
Gjendja e lendes		Data e vendimit		E mbikqyrur nga	
Regjistro lende					

Me rastin e regjistrimit të lëndës, nëse shfrytëzuesi nuk i plotëson disa fusha të kërkuara, apo vetëm e prekë rastësisht pullën “Regjistro” pa e regjistruar lëndën, një sërë e mesazheve për gabim do të paraqiten në katrorin e tekstit, duke i numëruar të gjitha fushat e kërkuara dhe të papolëtuara:

The screenshot shows the 'Register Case' form in a web browser. The form is partially filled with the same data as in the previous images. However, the 'Register Case' button is disabled. Two error messages are displayed in yellow boxes:

- Reference number is mandatory**
Please select the case type
Applicant is mandatory
- Numri referent është i obligueshëm**
Lutni t'a zgjidhni llojin e lëndës
Parashtruesi i kërkesës është i domosdoshëm
Komuna është e obligueshme
Zona kadastrale është e obligueshme

Pas shtypjes së pullës “**Regjistro lëndën**”, konfirmohet vlefshmëria dhe ruhen hollësitë e lëndës në bazën e të dhënave kurse formulari i lëndës do të zbrazet për të mundësuar futjen e të dhënave të lëndës



së re. Lënda që posa është regjistruar do të paraqitet në fund të faqes, nën formularin e regjistrimit të lëndës.

KCLIS English

Database language: English Interface language: English Logout, Ilicica

Register Case

Reference Number: Registration Date: 9/14/2009 Registration User:
Applicant: Receiving Method: Municipality:
Mandatory: Cadastral Zone:
Case Type: Subject:
Cadastral Numbers:
Case Status: Decision Date: Supervised By:

Register Case

ReferenceNumber	Subject	RegistrationDate	Case Type	Status	Cadastral Zone	Documents	Receipt
2009001	subdivision of parcel P-71611071-04972-0	9/14/2009	Subdivision	Registered	PEJE	Upload	Issue receipt

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

SITK Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërkohëse: Shqip Cregjistrimi, Ilicica

Regjistro lende

Numri referent: Data e regjistrimit: 2009-11-02 Shfrytëzuesi i regjistrimit:
Parashtruesi e kërkeses: Metoda e pranimit: Komuna:
I autorizuari: Zona kadastrale:
Lloji i lendes: Lenda:
Numrat kadastral:
Gjendja e lendes: Data e vendimit: E mbikqyrur nga:

Regjistrore lenden

Numri referent	Lenda	Data e regjistrimit	Lloji i lendes	Gjendja	Zona kadastrale	Dokumentet	DËFTESË
20090001		2009-11-02	Nëndarja	E regjistruar	PEJE	Ngarkese	DËFTESË

Në anën poshtme të faqes do të paraqitet lënda e re e posa futur në listën e shkurtë të lëndëve të futura atë ditë. Për këto lëndë, shfrytëzuesi mundet me i bartë (ngarkuar) dokumentet (dokumentet e skanuara apo dosjet tjera lidhur me lëndën) duke klikuar në linkun e kaltër “[Ngarkesë](#)” në kolonën e dokumenteve, apo mundet me e paraqitur në ekran dhe shtypur dëftesën si njoftim se lënda është regjistruar në sistem, duke klikuar në linkun a kaltër “[Nxjerre dëftesën](#)”.

Dëftesa paraqitet në ekran dhe shfrytëzuesi ka mundësi me e shtypë, me be zoom etj. të cilat janë në dispozicion në mjetet (“toolbar”) e posaçme të shënuara më poshtë.



**KCLIS**
English



Database language
English

Interface language
English

Logout | Iloca

Register Case

Receipt

1 / 1

Main Report

100%



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government



Ministria e Shërbimeve Publike / Ministarstvo javnih službi / MINISTRY OF PUBLIC SERVICES
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

DËFTESË - për pranimin e kërkesës për regjistrim
PRIZANICA - za prijem zahteva za registraciju

Numri i Protokollit / Broj Protokola / Journal Number		2009001
Data dhe Koha Lëshimit / Datum i Vreme Izdavanja / Date and time of Submission		9/14/2009
Komuna / Opština / Municipality		Prizren
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone		Prizren
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office		Prizren

Aplikuesi / Podnosic / Applicant		Autorizuarit / Obavezno / Mandatary	
Emri / Ime / Name	Nr. ID / Lk. ID / ID No.	Emri / Ime / Name	Emri / Ime / Name
MUSTAFA VESEL	KCID1522508		

Kërkesa është dorëzuar për Regjistrim / Zahtev je predan za registraciju / Request it's given for Registration

Lloji i lende / Vrsta predmeta / Case Type Name	Subdivizion
Numrat Kadastral / Katastarski brojevi / Cadastral Numbers	P-71611071-04972-0
Lenda / Predmet / Subject	subdivizion of parcel P-71611071-04972-0
Metoda e Pranimi / Receiving Method	By the FrontDesk

Referenti / Referent / Referent

Page 1 of 1

Close receipt

Copyright | Help | Settings

BLOM
INFORMASION

Sida

**SITK**
Shqip



Gjuha e bazës së të dhënave
Shqip

Gjuha e faqes ndërfaqëse
Shqip

Regjistrimi | Iloca

Regjistro lende

Receipt

1 / 1

Main Report

100%



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government



Ministria e Shërbimeve Publike / Ministarstvo javnih službi / MINISTRY OF PUBLIC SERVICES
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

DËFTESË - për pranimin e kërkesës për regjistrim
PRIZANICA - za prijem zahteva za registraciju

Numri i Protokollit / Broj Protokola / Journal Number		200900001
Data dhe Koha Lëshimit / Datum i Vreme Izdavanja / Date and time of Submission		2009-11-03
Komuna / Opština / Municipality		Podujevë
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone		PODUEVE
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office		Podujevë

Aplikuesi / Podnosic / Applicant		Autorizuarit / Obavezno / Mandatary	
Emri / Ime / Name	Nr. ID / Lk. ID / ID No.	Emri / Ime / Name	Emri / Ime / Name
MUSTAFA AYDULLAH	KCID1515442		

Kërkesa është dorëzuar për Regjistrim / Zahtev je predan za registraciju / Request it's given for Registration

Lloji i lende / Vrsta predmeta / Case Type Name	Basistimi
Numrat Kadastral / Katastarski brojevi / Cadastral Numbers	
Lenda / Predmet / Subject	
Metoda e Pranimi / Receiving Method	

Referenti / Referent / Referent

Page 1 of 1

Myile

Copyright | Help | Settings

BLOM
INFORMASION

Sida

3. Si me e kërkuar dhe zgjedhur parashtruesin e kërkesës apo personin e autorizuar në faqen “Regjistro lëndën”

Fushat për **Parashtruesin e kërkesës** apo **Personin e autorizuar** në faqen “Regjistro lëndën” mund të plotësohet duke shfrytëzuar dy opsione.

Një prej opsioneve është të kërkohet në bazën e të dhënave nëse ai person ekziston nga lëndët e mëhershme. Personi duhet me qenë unik sipas “numrit personal”, emrit dhe vendbanimit.

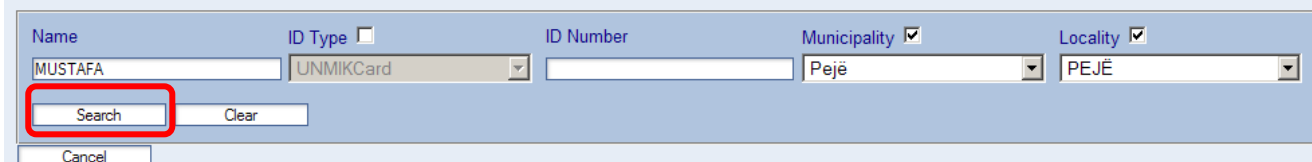
Për t’a kërkuar personin në bazën e të dhënave, shfrytëzuesi duhet t’a shtypë pullën “**Kërko dhe zgjidh personin**” , e cila është në dispozicion në anën e djathtë të katrorit me tekst të **Parashtruesit të kërkesës** apo **Personit të autorizuar**.



Faqja e re do të hapet me “**Kërkimi i thjeshtë për personin**”.

Shfrytëzuesi i futë kriteret për kërkim në fushat në dispozicion: emri, nr. identifikues dhe lloji, komuna etj.

Person Simple Search



Kërkim i thjeshte per personin



Kërkimi i rafinuar mund të bëhet duke i kombinuar disa ose shumicën e fushave në dispozicion për zgjedhje, në këtë mënyrë kërkimi ngushtohet në më pak shënime dhe gjetja e personit është shumë më lehtë për shfrytëzuesit.

Kriteri i parë në dispozicion për kërkim është mbiemri i personit për personat fizik apo emri i kompanisë për personat juridik.

Për t'a zgjedhur llojin e dokumentit identifikues për kërkimin e personit – llojin e ID – ekziston “drop down” fusha ku shfrytëzuesi mundet me i zgjedhë vetëm llojet e dok. identifikues të cilat janë në dispozicion në listën e fjalorit.

Në këtë fushë, shfrytëzuesi nuk mundet me e shtypë e as futë ndonjë tekst tjetër.

ID Type ☒
UNMIKCard

Lloji i numrit identifikues ☒
Letërnjoftimi I Unmik-Ut

Kërkimi me llojin e dokumentit identifikues mund të çaktivizohet dhe të mos përdoret gjatë kërkimit duke e larguar konfirmimin (tick) në katrorin mbi fushë.

ID Type ☐
UNMIKCard

Lloji i numrit identifikues ☐
Letërnjoftimi I Unmik-Ut

Për të kërkuar sipas numrit të dokumentit identifikues, shfrytëzuesi duhet me e plotësuar fushën e tekstit me disa shkronja dhe numra të cilat përbëjnë numrin identifikues (personal) të personit i cili kërkohet. Për t'a çaktivizuar kërkimin me këtë fushë, shfrytëzuesi duhet me i fshi shkronjat të cilat mund të shtypen në këtë fushë.

Për të kërkuar sipas komunës, ekziston “drop down” fusha ku shfrytëzuesi mundet me e zgjedhë vetëm komunat që janë në dispozicion në listën e bazës së të dhënave.

Për të kërkuar sipas zonës kadastrale, ekziston “drop down” fusha ku shfrytëzuesi mundet me e zgjedhë vetëm zonën kadastrale nga komuna e zgjedhur më parë.

Municipality ☒ Locality ☒
Deçan BABALLOQ

Komuna ☒ Zona Kadastrale ☒
Deçan BABALLOQ

Në këto dy fusha shfrytëzuesi nuk mundet me shtypë dhe asnjë tekst tjetër nuk mundet me u futë në to.

Për të kërkuar sipas komunave apo zonave kadastrale, kjo fushë minuet me u çaktivizuar dhe kështu të mos përdoret gjatë kërkimit duke e larguar konfirmimin (tick) në katrorin mbi fushë.

Municipality ☐ Locality ☐
Deçan BABALLOQ

Komuna ☐ Zona Kadastrale ☐
Deçan BABALLOQ



Pasi të hyhet në kriteret për kërkim, siç janë emri i personit, kodi personal apo vendbanimi, shfrytëzuesi duhet ta shtypë pullën “Kërko” /

Apo, nëse shfrytëzuesi dëshiron t’a ndalë kërkimin aktual dhe t’a ndryshojë kriterin e kërkimit: emri tjetër, lokaliteti tjetër apo kodi tjetër personal, shfrytëzuesi duhet me e shtypë pullën “Pastroje”

/

Bazuar në kriteret e kërkimit të futura në fushat e kërkuara, lista e rezultateve do të paraqitet nën pullën për kërkim: personat emrat e të cilëve përputhen, kodet (numrat) personale etj.

Shfrytëzuesi klikon në pullën “[Select](#)” / “[Zgjidh](#)” te emri i personit të kërkuar nga lista për të pa hollësitë tjera të personit.

Person Simple Search

Name	ID Type ☐	ID Number	Municipality ☒	Locality ☒
MUSTAFA	UNMIKCard		Pejë	PEJË
Search	Clear			

	Person Last Name or Company Name	First Name	Father Name	Address
Select	REÇKOVIQ	MUSTAFA		PEJË
Select	MURIQ	MUSTAFA		PEJË
Select	MUSTAFA	AVDULLAH	MUSTAF	PEJË
Select	HUKIQ	MUSTAFA		PEJË
Select	CIRIKOVIQ	MUSTAFA		PEJË
Select	FERATOVIQ	MUSTAFA	JAKUP	PEJË
Select	MUSTAFA	GJEVAHIRE	ZEKË	PEJË
Select	MUSTAFA	GJEMAJLJE		PEJË
Select	N.T. MUSTAFA - COMmERC			PEJË

Legal or natural person	Natural person
Name	MUSTAFA
FirstName	AVDULLAH
MiddleName	
FatherName	MUSTAF
MotherName	
IDCode	KCID1616462
NonKosovarIDDescription	
MunicipalityName	Pejë
LocalityName	PEJË
StreetName	M.SHOSHI
PostalCode	
HouseNumber	
Entrance	
FloorNumber	
ApNumber	
Description	PEJË
FixPhoneNumber	
MobilePhoneNumber	
Email	

Nëse hollësitë tjera personale përputhen me hollësitë e personit të kërkuar, shfrytëzuesi klikon në pullën “Zgjidh” në fund të faqes / për t’a zgjedhur personin si parashtues të kërkesës apo si të autorizuar.



Kërkim i thjeshtë për personin

Mbimëri apo Emri i kompanisë	Lloji i numrit identifikues ☐	Numri identifikues	Komuna ☒	Zona Kadastrale ☒
MUSTAFA	Letërnjoftimi / Unmik-Ut		Pejë	PEJË
Kërko		Pastroje		

Mbimëri apo Emri i kompanisë	Emri	Emri i babes	Teksti i adreses
Zgjidh MUSTAFA	VESEL		PEJË
Zgjidh TURKOVIC	MUSTAFA	MEHMET	PEJË
Zgjidh MUSTAFA	HYDAVERDI	AVDULLAH	PEJË
Zgjidh MUSTAFA	HIDAVERDI		PEJË
Zgjidh MUSTAFA	GAZMEND		PEJË
Zgjidh MUSTAFA	AVDULLAH	MUSTAF	PEJË
Zgjidh REÇKOVIC	MUSTAFA		PEJË
Zgjidh MURIQ	MUSTAFA		PEJË
Zgjidh MUSTAFA	HAZBIJE	e lind.PAJAZITI	PEJË

Fizik / Juridik	Person fizik
Mbimëri apo Emri i kompanisë	MUSTAFA
Emri i personit	AVDULLAH
Emri i mesëm	
Emri i babes	MUSTAF
Emri i nënes	
Kodi identifikues	KCID1616462
Përshkrimi i numrit identifikues jo kosovar	
Komuna	Pejë
Zona kadastrale	PEJË
Emri i Rrugës	M.SHOSHI
Kodi postal	
Numri i shtëpisë	
Hyrja	
Numri i katit	
Numri i banesës	
Përshkrimi	PEJË
Numri i telefonit fiks	
Numri i telefonit mobil	
E-mail	

Emri i personit i cili është zgjedhur si parashtrues i kërkesës apo i autorizuar do të paraqitet në tekstin katrorin përkatës të tekstit në faqen “Regjistro lëndën”.

Applicant:	MUSTAFA AVDULLAH	...	+
Mandatory:		...	+

Parashtruesi e kërkeses	MUSTAFA AVDULLAH	...	+
I autorizuari		...	+

Nëse zgjidhet personi i gabuar, shfrytëzuesi mundet me kliku përsëri në pullën , për të kërkuar përsëri për ndonjë person tjetër, apo shfrytëzuesi mundet me kliku në pullën , për t'a shtuar personin e ri duke i plotësuar të gjitha informatat e domosdoshme për atë person, dhe pastaj t'a zgjedhë atë person të ri si si parashtrues të kërkesës apo i autorizuar.

Si me e shtuar personin e ri në faqen “Regjistro lëndën” është shpjeguar më poshtë në kaptinën e ardhshme.

4. Si me e shtuar personin e ri në faqen “Regjistro lëndën”

Fushat për **parashtruesin e kërkesës** apo të **autorizuarin** në faqen “Regjistro lëndën” mund të plotësohen duke përdorur dy opsione.

Opsioni tjetër është të **shtohet** personi i ri në bazën e të dhënave, nëse ai person është kërkuar në bazën e të dhënave dhe nuk është gjetur. Personi duhet me qenë unik sipas “numrit (kodit) personal”, emrit dhe vendbanimit.

Për t’a shtuar personin e ri në bazën e të dhënave, shfrytëzuesi duhet t’a shtypë pullën “**Shto personin e ri**” , në dispozicion në anën a djathtë të katrorit të tekstit **parashtruesi i kërkesës** apo **i autorizuari**.

Applicant:		...	
Parashtruesi e kerkeses		...	

“**Shto personin e ri**” do të hapet si faqe e re.

Shfrytëzuesi do t’i futë të gjitha të dhënat personale të kërkuara nga formulari, me qëllim që t’a vendosë personin e ri me sa më shumë hollësi për të siguruar që të dhënat janë unike dhe përputhen me shënimet nga baza e të dhënave lidhur me personat.

New Person

Person Type:	Natural	D Type:	KosovoIDCard
Last Name / Business Name:	Mustafa	D Code/BusinessNo:	3453453332
Middle Name:		Non KosovarDescription:	
First Name:	Loleka	CountryofCitizenship or Registration:	
Father's Name:	Aderi	BirthDate/Foundation date:	11/23/1977
Mother's Name:		Gender:	Female
		Validity Start Case:	
		Last Updating Case:	

Country:	KOSOVO	Municipality:	Pejë	Locality:	PEJE
Street Type:		Street Name:		Postal Code:	
House Number:		Entrance:		Floor Number:	
App. Number:					
Descriptive address:					
Validity Start Case:			Last Updating Case:		

Save

Cancel

Person i ri

Lloji i personit:	Fizik	Lloji i numrit identifikues	Letëmjoftimi I Unmik-Ut
Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit)	Mustafa	Kodi identifikues/Numri i biznesit	543534533
Emri i mesëm		Përshkrimi për ata që nuk janë kosovare	
Emri:	Loleka	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit:	KOSOVO
Emri i babës:	Aderi	Ditëlindja/Data e themelimit:	1977-06-29
Emri i nanës		Gjinia:	Femër
		Vlefshmeria e lëndës në fillim:	
		Azhurnimi i fundit i lëndës:	



Shteti:	KOSOVO	Komuna:	Pejë	Lokaliteti:	PEJE
Lloji i rrugës:	Rruga	Emri i rrugës:	Ruga	Kodi postal:	
Numri i shtëpisë:	45	Hyrja:		Kat:	
		Apartament:			
Adresa pershkruese:					
Vlefshmeria e lëndës në fillim:		Azhurnimi i fundit i lëndës:			

Faqja “**Personi i ri**” përmban informata mbi personin të strukturuar në fushat në vijim:

- Lloji i personit (kjo është listë “drop down” ku shfrytëzuesit mund të zgjedhin në mes të personave fizik dhe juridik)

Person Type:

Natural
Legal

Lloji i personit:

Fizik
Juridik

- Mbiemri / Emri i biznesit

Futet “Mbiemri” për personat fizik dhe “Emri i biznesit” për personat juridik.

- Emri i mesëm

Futet “Emri i mesëm” për personin fizik.

- Emri

Futet “Emri” për personat fizik.

- Emri i babës

Futet “Emri i babës” për personat fizik.

- Emri i nënës

Futet “Emri i nënës” për personat fizik.

Last Name / Business Name:	Mustafa	Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit)	Mustafa
Middle Name:		Emri i mesëm	
First Name:	Loleka	Emri:	Loleka
Father's Name:	Aderi	Emri i babës:	Aderi
Mother's Name:		Emri i nënës	

- “Lloji i numrit (dokumentit) identifikues”

Zgjidhet nga “drop down” lista lloji i numrit identifikues = lloji i dokumentit identifikues: KCID, letërnjoftimi i UNMIK-ut, letërnjoftimi i Kosovës, etj.

ID Type:		Lloji i numrit identifikues	
	- UNMIKCard - KCID - Unknown - Foreign ID - KosovoIDCard - Passport - Business Registration Number		- Letërnjoftimi i Unmik-Ut - KCID - I Panjohur - Jashtëm - Letërnjoftimi - Pasaporta - Numri i biznesit

Bazuar në llojin e zgjedhur të numrit (dok) identifikues, aplikacioni është në gjendje t'i aplikon disa rregulla për konfirmimin e vlefshmërisë në “Numrin e letërnjoftimit (personal) / Numrin e biznesit”.

- “Numri i letërnjoftimit / Numri i biznesit”

Futet Numri i letërnjoftimit = numri personal sipas llojit të letërnjoftimit.

“Numri i letërnjoftimit” – numri unik i identifikimit për personat fizik

“Numri i biznesit” - numri unik i identifikimit për personat juridik

- “Përshkrimi i dokumentit identifikues të atyre që nuk janë kosovar”

Nëse personi nuk e ka letërnjoftimin e Kosovës, por e ka letërnjoftimin e huaj, shfrytëzuesi mundet me e futë përshkrimin plotësues lidhur me këto dokumente identifikuese (letërnjoftimi i Rumanisë, Shqipërisë etj.)

- “Vendi i nënshtetësisë apo i regjistrimit të biznesit”

Zgjidh nga lista e shteteve shtetin e nënshtetësisë për personat fizik apo shtetin ku kompania është regjistruar, për personat juridik .

- “Ditëlindja / Data e themelimit”

BirthDate/Foundation date:	11/23/1977	
Ditëlindja/Data e themelimit:	1977-06-29	

Futuri ditëlindjen për personat juridik dhe datën e themelimit për personat juridik, duke klikuar në pullën e “Kalendarit”  pranë fushës “Ditëlindja / data e themelimit”:

BirthDate/Foundation date:	11/23/1977	◀ November, 1977 ▶ <table><tr><th>Su</th><th>Mo</th><th>Tu</th><th>We</th><th>Th</th><th>Fr</th><th>Sa</th></tr><tr><td>30</td><td>31</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr><tr><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr><tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr><tr><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td></tr><tr><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr></table> Today: November 3, 2009	Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Su	Mo		Tu	We	Th	Fr	Sa																																												
30	31		1	2	3	4	5																																												
6	7		8	9	10	11	12																																												
13	14		15	16	17	18	19																																												
20	21	22	23	24	25	26																																													
27	28	29	30	1	2	3																																													
4	5	6	7	8	9	10																																													
Gender:	Female																																																		
Validity Start Case:																																																			
Last Updating Case:																																																			

Ditëlindja/Data e themelimit:	1977-06-29	◀ qershor, 1977 ▶ <table><tr><th>Hë</th><th>Ma</th><th>Më</th><th>En</th><th>Pr</th><th>Sh</th><th>Di</th></tr><tr><td>30</td><td>31</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr><tr><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr><tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr><tr><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td></tr><tr><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr></table> Today: nëntor 3, 2009	Hë	Ma	Më	En	Pr	Sh	Di	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Hë	Ma		Më	En	Pr	Sh	Di																																												
30	31		1	2	3	4	5																																												
6	7		8	9	10	11	12																																												
13	14		15	16	17	18	19																																												
20	21	22	23	24	25	26																																													
27	28	29	30	1	2	3																																													
4	5	6	7	8	9	10																																													
Gjinia:	Femër																																																		
Vlefshmeria e lëndës në fillim:																																																			
Azhurnimi i fundit i lëndës:																																																			

- “Gjinia”

Zgjidh nga lista e personave gjininë: mashkull, femër apo e panjohur.

- “Vlefshmëria e lëndës në fillim” dhe “Azhurnimi i fundit i lëndës” janë dy fushat e menaxhuara nga sistemi, ato azhurnohen automatikisht kur shënimet bëhen të përhershme në bazën e të dhënave.

Fusha “Vlefshmëria e lëndës në fillim” e paraqet në ekran “Numrin referent të lëndës dhe datën e regjistrimit” të lëndës të cilën personi e ka futur së pari në bazën e të dhënave.

Fusha “Azhurnimi i fundit i lëndës” e paraqet në ekran “Numrin referent të lëndës dhe datën e regjistrimit” të lëndës të cilën personi e ka azhurnuar së fundi në bazën e të dhënave.

Këto dy fusha janë vetëm për pamje dhe konsultim lidhur me vlefshmërinë mbi të dhënat e personit.

Fushat si: “Mbiemri / Emri i biznesit”, numri i dhe lloji i letërnjoftimit, lloji i personit (fizik /juridik), etj. janë të obligueshëm.

Në faqen “**personi i ri**”, ekziston një vend për adresën e personit.

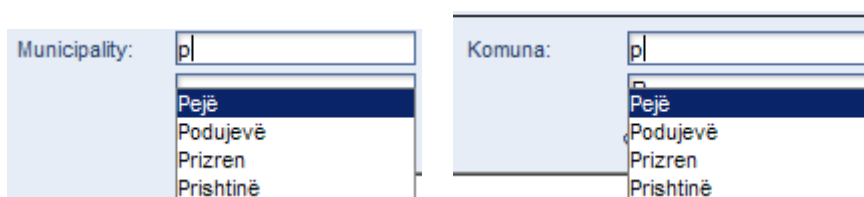
Për t’a plotësuar adresën personit, shfrytëzuesi duhet me e zgjedhë së pari **shtetin** nga “drop down” lista e shteteve (fjalori është bartur në bazën e të dhënave). Duke e shtypur germën e parë të shtetit, “drop-down” lista do të reduktohet në të gjitha shtetet që fillojnë me germë apo grup të germave, apo nëse shfrytëzuesi pret disa sekonda me kursor të miut mbi fushën e shtetit.



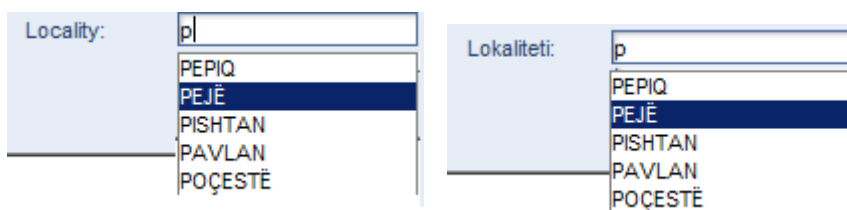
Në rastin kur shfrytëzuesi e zgjedhë “**Kosovën**” si shtet të vendbanimit, atëherë duhet të plotësojë edhe të gjitha elementet tjera të adresës së Kosovës, siç janë komuna, zona kadastrale, rruga, numri i shtëpisë, përshkrimi shtesë etj.

Në rastin kur shfrytëzuesi e zgjedhë **çfarëdo shteti tjetër, pos “Kosovës”,** si shtet të vendbanimit, atëherë elementet tjera të adresës së Kosovës (si komuna, zona kadastrale, rruga, numri i shtëpisë etj.) nuk do të jenë të përshtatshme, dhe shfrytëzuesi duhet t’a plotësojë fushën e **Përshkrimit**, ku adresa e personit mund të shkruhet pa ndonjë vështirësi, sa i përket fushave apo strukturës.

Zgjedhja e **Komunës** nga “drop down” lista e komunave. Duke e shtypur germën e parë të Komunës, “drop-down” lista do të reduktohet në komunat të cilat fillojnë me atë germë apo me atë grup të germave, apo nëse shfrytëzuesi pret disa sekonda me kursor të miut mbi fushën e komunave.



Zgjedhja e **Lokalitetit (zonës kadastrale)** nga “drop down” lista e zonave kadastrale. Duke e shtypur germën e parë e zonës kadastrale, lista do të reduktohet në zonat kadastrale të cilat fillojnë me atë germë apo me atë grup të germave, apo nëse shfrytëzuesi pret disa sekonda me kursor të miut mbi fushën e zonave kadastrale.



Për t’a futur informatën për rrugë, shfrytëzuesi duhet me e zgjedhë së pari llojin e rrugës nga “drop down” lista (fjalori i shkarkuar në bazën e të dhënave), dhe pastaj t’a plotësojë fushën e emrit të rrugës .



Country:	KOSOVO	Municipality:	Pejë	Locality:	Pejë
Street Type:	PLAZA ROAD BOULEVARD ALLEY STREET SQUARE STREET1 STREET2 STREET3	Street Name:	Skenderbeu	Postal Code:	
Shteti:	KOSOVO	Komuna:	Pejë	Lokaliteti:	Pejë
Lloji i rrugës:	Shesh Ruga Bulevard Ale (Rrugicë) Rruga Sheshi Rruga 1 Rruga 2 Rruga 3	Emri i rrugës:	Skenderbeu	Kodi postal:	

Hollësitë tjera të adresës të cilat duhet të plotësohen, nëse janë në dispozicion, janë:

- “Kodi i postës” – në katrorin përkatës për tekst
- “Numrin e shtëpisë” – në katrorin përkatës për tekst
- “Hyrja” – në katrorin përkatës për tekst
- “Numri i katit” – në katrorin përkatës për tekst
- “Numri i banesës” – në katrorin përkatës për tekst

“**Adresa përshkruese**” është katrorë i tekstit i cili i mundëson shfrytëzuesit me e shkruar adresën e personit pa pasur vështirësi me strukturën, si dhe me i shkruar informacionet plotësuese lidhur me adresën, si p.sh. “emri i vjetër i rrugës”, apo “emri i vendit siç e quajnë njerëzit ...”, etj.

Për adresat “jo-kosovare”, pas zgjedhjes së shtetit të vendbanimit, është e obligueshme të plotësohet katrori me tekst “**Adresa përshkruese**” për të dhënë informata lidhur me adresën, nëse nuk mund ajo nuk mund të futet në strukturën e fushës (komuna, zona kadastrale, rruga, numri, etj.).

Pas përfundimit të futjes të të gjitha informatave të obligueshme dhe në dispozicion mbi të dhënat e personit, shfrytëzuesi duhet të klikojë pullën / për t’a ruajtur personin e ri në bazën e të dhënave.

Nëse shfrytëzuesi dëshiron të del nga ajo faqe pa i ruajtur të dhënat, atëherë mundet me kliku në pullën / për t’a anuluar shtimin e personit të ri dhe të kthehet në faqen “Regjistro lëndën”.

5. Si me e caktuar lëndën

Pasi të regjistrohet lëndët në SITK, ato duhet me i caktuar te një çift i shfrytëzuesve të SITK-ës i cili do t'a përpunojë kërkesën e palës dhe do t'a verifikojë përpunimin para se t'a pranojë apo refuzojë rezultatin e përpunimit të lëndës: nëpunësi për përpunim dhe shfrytëzuesi i cili e bën verifikimin.

Shfrytëzuesi i cili i ka të drejtat në SITK i **cakton** lëndët e regjistruara te shfrytëzuesit për përpunimin e tyre në sistem.

Për të qenë një shfrytëzues në gjendje me pasur qasje në faqen **“Cakto lëndën”** dhe funksionalitetet e saja, shfrytëzuesi duhet së pari të **“Kyçet”** në sistem për t'ju dhënë të drejtat për t'ja caktuar lëndën e posa regjistruar nëpunësve të cilët do t'a përpunojnë dhe finalizojnë lëndën.



Hapat në caktimin e lëndëve:

- 1 Regjistro një apo disa lëndë të njëpasnjëshme të cilat pastaj do t'i caktohen dikujt
- 2 Kalo te faqja **“Cakto lëndën”**

Assign Case

Reference number
Registration date
Case Status
 Search

Cadastral Zone
Case Type

ReferenceNumber/ Date /CadastralZone	Case Type	Case Status	Case Settling Stage	Case Settling Status	To be assigned or reassigned	Processed By	To be assigned or reassigned	Verified By
MIZ 1/20/2009 OBILIQ	Ownership Transfer by Prescription	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	nnishori	☐	veton
test123 1/23/2009	Migration from IPRR	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	ajuszt	☐	veton
test111 1/23/2009 PRISHTINË	Ownership Transfer by Purchase	Ongoing / in progress	Cadastral department processing	On going processing	☐	veton	☐	veton
test222 1/23/2009 PRISHTINË	Subdivision	send back for correction	Cadastral department processing	On going verification	☐	veton	☐	veton
test333 1/23/2009 PRISHTINË	Mortgage Establishment by Contract	Ongoing / in progress	Cadastral department processing	On going processing	☐	veton	☐	veton

Assign / Reassign

Cakto/Ricakto lenden

Numrit referent /Data / Zona kadastrale	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Faza e zgjidhjes së lëndës	Gjendja e zgjidhjes së lëndës	Per tu caktuar apo ricaktuar	E perpunuar nga	Per tu caktuar apo ricaktuar	Verifikuar nga
MIZ 1/20/2009 OBILIQ	Ownership Transfer by Prescription	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	nnishori	☐	veton
test123 1/23/2009	Migration from IPRR	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	ajuszt	☐	veton
test111 1/23/2009 PRISHTINE	Ownership Transfer by Purchase	Ongoing / in progress	Cadastral department processing	On going processing	☐	veton	☐	veton
test222 1/23/2009 PRISHTINE	Subdivision	send back for correction	Cadastral department processing	On going verification	☐	veton	☐	veton
test333 1/23/2009 PRISHTINE	Mortgage Establishment by Contract	Ongoing / in progress	Cadastral department processing	On going processing	☐	veton	☐	veton

3 Kërko lëndët sipas kriterit: data e regjistrimit, numri referent, zona kadastrale, lloji i lëndës etj. Shtype **Numrin referent** të lëndës në fushën përkatëse apo zgjedh **Datën e regjistrimit** nga pulla në dispozicion e “Kalendarit”.

Zgjedhe **Zonën kadastrale** nga “drop down” lista e zonave kadastrale. Duke e shtypur germën e parë të zonës kadastrale, “drop-down” lista do të reduktohet në të gjitha zonat kadastrale të cilat fillojnë me atë germë apo grup të germave, apo nëse shfrytëzuesi pret disa sekonda me cursor të miut mbi fushën e zonave kadastrale.

Zgjedh **Llojin e lëndës** nga “drop down” lista e lëndëve në dispozicion nga fjalori i lëndëve në dispozicion. Duke e shtypur germën e parë të Llojit të lëndëve, “drop-down” lista do të reduktohet në të gjitha llojet e lëndëve të cilat fillojnë me atë germë apo grup të germave, apo nëse shfrytëzuesi pret disa sekonda me cursor të miut mbi fushën e llojit të lëndëve.

Cadastral Zone	PEJE
Case Type	Subdivision
Case Settling Status	Ready to be started
	Ready to be started

Zona kadastrale	PEJE
Lloji i lëndës	Nëndarja
Gjendja e zgjidhjes së lëndës	Gatshëm Për Të Filluar
	Gatshëm Për Të Filluar

Në faqen “Cakto lëndën”, shfrytëzuesi mundet me e kërkuar lëndën gjithashtu sipas **Gjendjes së lëndës**.

Gjendja e lëndës tregon ku gjendet lënda në përpunim në sistemin e SITK-ës: e regjistruar, në përpunim e sipër, e pranuar, e refuzuar, duke pritur vendim, etj.

Për t’ a gjetur lëndën e cila duhet të caktohet/ri-caktohet, gjendja e lëndës duhet me jetë e tillë që do të lejojë që ky operacion të kryhet si p.sh: lëndët me gjendje të regjistruar, të caktuara, në përpunim etj. Lëndët që janë të mbyllura, si të pranuar apo refuzuara, nuk janë më tutje në dispozicion në kërkim për “Cakto lëndën”.

Case Status	Registered
Search	Allocated
	send to verification

Gjendja e lëndës	E regjistruar
Kerko	Caktim për përpunim
	E dërguar për verifikim

Pas futjes së kriterëve për kërkim të lëndës e cila do të caktohet/ri-caktohet, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën për “kërkim” / , dhe lëndët të cilat përpunohen me kriteret do të paraqiten në tabelë nën pullën Kërko.

Tabela me listën e lëndëve të paraqitura në te i përmban dy kolona në anën majtë me shfrytëzuesin për përpunim dhe verifikuesin të cilët do të caktohen.

Nëse hollësitë e lëndës të paraqitura në listë nuk mjaftojnë për shfrytëzuesin për marrjen e vendimit, Shfrytëzuesi mund të klikojë në [“Numrin referent / Datën /Zonën kadastrale”](#) - kolona e parë në tabelë. Hollësitë e lëndës do të paraqiten në faqen e re, në formatin e njëjtë si në “Regjistro lëndën”.

Hollësitë e lëndës të cilat paraqiten në këtë faqe janë vetëm për lexim, vetëm për paraqitjen e gjithë lëndës para se të caktohet.



Case Details

Reference Number:	20090001	Registration Date:	11/2/2009	Registration User:	Illiceica
Applicant	MUSTAFA AVD	Receiving Method:	By the FrontDesk	Cadastral Zone:	PEJE
Mandatory:					
Case Type:	Subdivision	Subject:			
Cadastral Numbers:	P-71611071-04972-0				
Case Status:	Registered	Decision Date:		Supervised By:	

OK

Hollësitë e lëndës

Numri referent	20090001	Data e regjistrimit	2009-11-02	Shfrytëzuesi i regjistrimit	Illiceica
Parashtruesi kërkesës	MUSTAFA AVD	Metoda e pranimit	Nga Ana E Zyres Së	Zona kadastrale	PEJE
I autorizuari					
Lloji i lëndës	Nëndarja	Tema			
Numrat kadastral	P-71611071-04972-0				
Gjendja e lëndës	E regjistruar	Data e vendimit		E mbikqyrur nga	

Në regull

Për ta kryer caktimin, shfrytëzuesi do t'a shënojë me shenjë "tick" kolonën **"Të caktohet apo ri-caktohet/ e përpunuar nga"**

ReferenceNumber/ Date /CadastralZone	Case Type	Case Status	Case Settling Stage	Case Settling Status	To be assigned or reassigned	Processed By	To be assigned or reassigned	Verified By
forpresentation 10/6/2009 ÇAGLLAVICE	Subdivision	Ongoing / in progress	Cadastral department processing	On going processing	☐	István Máté	☐	István Máté
1643 10/8/2009 BREZNICE	Ex-officio operations	send to verification	Cadastral department processing	On going processing	☐	István Máté	☐	István Máté
1805/2 10/8/2009 BREZNICE	Subdivision	Registered	Cadastral department processing	Ready to be started	☒		☐	
20090001 11/2/2009 PEJE	Subdivision	Registered	Cadastral department processing	Ready to be started	☒		☐	
200900001 11/3/2009 PODUJEVE	Amalgamation	Registered	Cadastral department processing	Ready to be started	☐		☐	

Assign / Reassign

Nëse shënimi i parë me "tick" është bërë në kolonën "E përpunuar nga", shënimi i ardhshëm me "tick" për lëndët tjera mund të bëhet vetëm në të njëjtën kolonë, e jo në kolonën "E verifikuar nga". Kjo bëhet për të mundësuar zgjedhjen e shumë lëndëve të cilat do të caktohen për "përpunim" te i njëjti shfrytëzues. "Përpunimi" dhe "verifikimi" i lëndës nuk mund të bëhet nga i njëjti lloj i shfrytëzuesit në të njëjtën kohë.

Zgjedhja e njëjtë e më shumë lëndëve mundësohet gjithashtu për "Verifikim", por lëndët e shënuara për caktim/ri-caktim duhet me i pasur "ticks" të shënuara vetëm në kolonën e "E verifikuar nga".



Pas zgjedhjes së lëndës e cila duhet të caktohet, shfrytëzuesi klikon në pullën “Cakto/ri-cakto”, nën listën e lëndëve.

Numrit referent /Data / Zona kadastrale	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Faza e zgjidhjes së lëndës	Gjendja e zgjidhjes së lëndës	Per tu caktuar apo ricaktuar	E përpunuar nga	Per tu caktuar apo ricaktuar	Verifikuar nga
forpresentation 2009-10-06 ÇAGLLAVICË	Nëndarja	Në vijim e sipër	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Përpunimi Në Vijim E Sipër	☐	István Máté	☐	István Máté
1643 2009-10-08 BREZNICE	Lënda sipas detyrës zyrtare	E dërguar për verifikim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Përpunimi Në Vijim E Sipër	☐	István Máté	☐	István Máté
1805/2 2009-10-08 BREZNICE	Nëndarja	E regjistruar	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☒		☐	
20090001 2009-11-02 PEJË	Nëndarja	E regjistruar	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☒		☐	
200900001 2009-11-03 PODUJEVË	Bashkimi	E regjistruar	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐		☐	

Cakto / Ricakto

4 Do të paraqitet faja e re me listën e shfrytëzuesve për t’u zgjedhur dhe caktuar.

Processed by
Iliceica

	User Name	Person Name
Select	agashi	agashi
Select	agronxh	Xhemajli Agron
Select	ajuszt	ajuszt
Select	amolnar	amolnar
Select	athaqi	athaqi
Select	ax	ax
Select	axhemajli	axhemajli
Select	axhemajli	axhemajli
Select	cbrad	cbrad
Select	dharris	dharris

1 2 3 4

[Cancel](#)

Përpunuar nga

	Emri i shfrytëzuesit	Emri i personit
Zgjedh	agashi	agashi
Zgjedh	agronxh	Xhemajli Agron
Zgjedh	ajuszt	ajuszt
Zgjedh	amolnar	amolnar
Zgjedh	athaqi	athaqi
Zgjedh	ax	ax
Zgjedh	axhemajli	axhemajli
Zgjedh	axhemajli	axhemajli
Zgjedh	cbrad	cbrad
Zgjedh	dharris	dharris

1 2 3 4

[Anulo](#)

5 Zgjidhet shfrytëzuesi nga lista dhe kthehem në faqen “Cakto lëndën”

Processed by
Iliceica

	User Name	Person Name
Select	Iliceica	Iliceica

[Cancel](#)

Përpunuar nga
Iliceica

	Emri i shfrytëzuesit	Emri i personit
Zgjedh	Iliceica	Iliceica

[Anulo](#)

6 Emri i shfrytëzuesit të zgjedhur do të paraqitet si Nëpunës në kolonën “E përpunuar nga” apo si Verifikues në kolonën “E verifikuar nga” në listën e lëndëve.

Veni re se lëndët e “mbyllura” (të pranuar apo refuzuara) nuk mund të caktohen/ri-caktohen. Ato nuk kthehen në rezultatet e kërkuara.

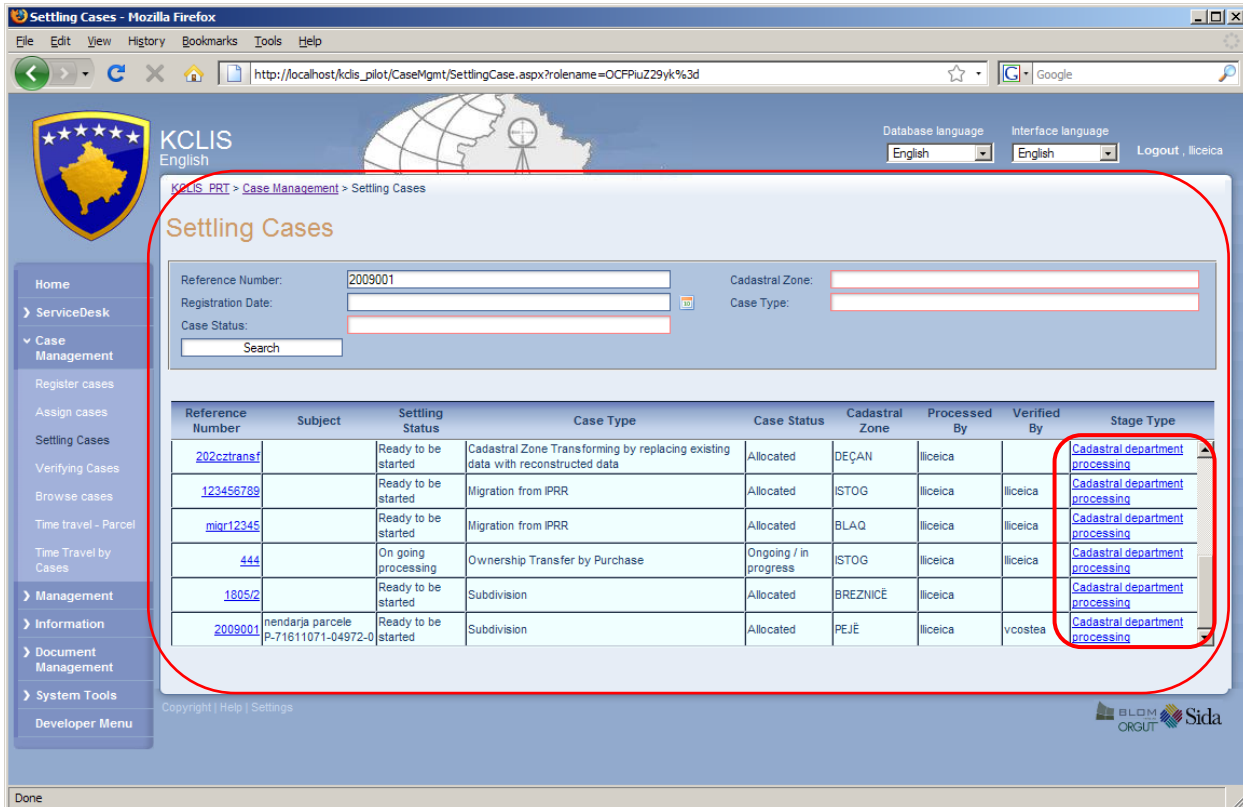
Lëndët me status “në vijim e sipër” apo “në përpunim e sipër” në Drejtoratin e kadastrit mund të ri-caktohen. Shfrytëzuesi i cili është caktuar i pari për t’a përpunuar lëndën mundet mos me qenë në gjendje me punuar në atë lëndë në momentin e caktuar, kështuqë një tjetër shfrytëzues mundet me e marrë këtë përgjegjësi. Kjo është arsyeja pse ri-caktimi i lëndëve është i mundur në çdo kohë.

6. Si me filluar përpunimin e lëndës në Faqen për zgjidhjen e lëndës age

Pasi t'i caktohen lëndët sistemit të SIKTK-ës, ato janë të gatshme për përpunim nga shfrytëzuesit.

Për të qenë shfrytëzuesi në gjendje me pasur qasje në faqen “Zgjidhja e lëndës” dhe në funksionalitete, shfrytëzuesi duhet së pari të “Kyçet” (Log in) në sistem për t’ju dhënë të drejtat me i përpunuar lëndët.

Nëpunësi përpunues, i cili do t’a përpunojë kërkesën kadastrale, do t’i gjejë lëndët e caktuara për te në listën e tij/sajë të lëndëve me rastin e qasjes në Faqen zgjidhja e lëndës:



Reference Number	Subject	Settling Status	Case Type	Case Status	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
202cxtransf		Ready to be started	Cadastral Zone Transforming by replacing existing data with reconstructed data	Allocated	DEÇAN	Ilceica		Cadastral department processing
123456789		Ready to be started	Migration from IPRR	Allocated	ISTOG	Ilceica	Ilceica	Cadastral department processing
miqr12345		Ready to be started	Migration from IPRR	Allocated	BLAQ	Ilceica	Ilceica	Cadastral department processing
444		On going processing	Ownership Transfer by Purchase	Ongoing / in progress	ISTOG	Ilceica	Ilceica	Cadastral department processing
1805/2		Ready to be started	Subdivision	Allocated	BREZNICE	Ilceica		Cadastral department processing
2009001	nendarja parcele P-71611071-04972-0	Ready to be started	Subdivision	Allocated	PEJE	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing

Shfrytëzuesi e përzgjedhë lëndën nga lista, klikon në pullën e kaltër “Përpunimi nga drejtoria (sektori) e kadastrit” në tabelën e lëndëve:

“[Cadastral Department processing](#)” / “[Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit](#)”



Zgjidhja e lëndës - Mozilla Firefox

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettingCase.aspx?rolename=OCFPluZ29yk%3d

SITK
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes ndërthyer: Shqip
Cregjistrimi, lliceica

KCLIS_PRT > Case Management > Settling Cases

Zgjidhja e lëndës

Numri referent: 2009001
Data e regjistrimit:
Gjendja e lëndës:
Search

Zona kadastrale:
Lloji i lëndës:

Numri referent	Tema	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
202cztransf	Gatshëm Për Të Filluar	zëvendësuar të dhënat ekzistuese me ato të reja	Caktim për përpunim	DEÇAN	Ilceica			Përpunimi Nga Zona E Drejtoratit Te Kadastrit
123456789	Gatshëm Për Të Filluar	Migrimi Prej Rdpp-Ës	Caktim për përpunim	ISTOG	Ilceica	Ilceica		Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
migr12345	Gatshëm Për Të Filluar	Migrimi Prej Rdpp-Ës	Caktim për përpunim	BLAQ	Ilceica	Ilceica		Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
444	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësive Blerja	Në vijim e sipër	ISTOG	Ilceica	Ilceica		Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
1805/2	Gatshëm Për Të Filluar	Nëndarja	Caktim për përpunim	BREZNICE	Ilceica			Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
2009001	nendarja parcele P-71611071-04972-0	Gatshëm Për Të Filluar	Nëndarja	PEJË	Ilceica	vcostea		Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Do të hapet faqja e re, në të cilën shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

KCLIS 2.0.6.331
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, administrator

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: PRIZREN
Reference Number: mortgage1
Case Type: Mortgage Establishment by Contract
Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: Comments / Observations

Old Situation Panel

Cadastral Number:
Electronic Cadastral:
Select

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights
Remove	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	230 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	196 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	436 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	200 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	200 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	250 m2	Show

New Situation Panel

Select existing Cadastral Unit for update
Copy Rights to all Cadastral Units
Create new Cadastral Unit
Insert Rights to all Cadastral Units
Select all for update

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	230m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	196m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	436m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	200m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	200m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	250m2	Show	Insert

Validate Summary Upload document Send To Verification Refuse

SITK 2.0.6.331 Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërkohëse: Shqip Çkyqy, administrator

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	PRIZREN	Numri Referues	mortgage1	Lloji i lëndës	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	Statusi i lëndës	Në vijim e sipër
Numri kadastral		Komentet/Vërejtjet					

Paneli i gjendjes së vjetër

Numri kadastral:

Numri kadastral elektronik:

[Zgjedh/Kerko](#)

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikatës	Lloji i njësise kadastrale	Sipërfaq	Te drejtat
Largoje	P-71813068-00001-10	101832	8993	PARCELE	230 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-11	101833	9000	PARCELE	196 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-12	101839	10409	PARCELE	436 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-13	101844	9033	PARCELE	200 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-14	101846	9106	PARCELE	200 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-15	101848	9185	PARCELE	250 m2	Tregoje

Paneli i gjendjes së re

(Kerko njësine ekzistuese kadastrale per azhurnim) [Kopjo te drejtat ne te gjitha njësitet kadastrale](#)

[Krijoni njësi të re kadastrale](#) [Inserto te drejtat ne te gjitha njësitet kadastrale](#)

[Select all for update](#)

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikatës	Lloji i njësise kadastrale	Sipërfaq	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-71813068-00001-10	101832	8993	PARCELE	230m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-11	101833	9000	PARCELE	196m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-12	101839	10409	PARCELE	436m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-13	101844	9033	PARCELE	200m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-14	101846	9106	PARCELE	200m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-15	101848	9185	PARCELE	250m2	Tregoje	Inserto

[Konfirmo vlefshmerini](#) [Pembledhja](#) [Ngarko dokumentin](#) [Dergoje per verifikim](#) [Refuzo](#)

Kjo Faqe e zgjidhjes së lëndës është faqja kryesore në aplikacionin e SIKTK-ës tekstuale, ku shfrytëzuesi mundet me i përpunuar lëndët duke i përdorur të gjitha funksionalitetet dhe pullat në dispozicion.

Faqja **Zgjidhja e lëndës** është modeluar për t'i paraqitur hollësitë e lëndës, e cila përpunohet, në krye të faqes: numrin e lëndës, zonën kadastrale, llojin e lëndës, etj.

Pjesa tjetër e lëndës është e ndarë në dy pjesë/panelet:

- në anën e majtë është **PANELI I GJENDJES SË VJETËR** – ku shfrytëzuesi mundet me kërkuar dhe përzgjedhë Njësitet kadastrale të cilat do të jenë objekt i operacioneve kadastrale
- në anën e djathtë është **PANELI I GJENDJES SË RE** – ku shfrytëzuesi mundet me operuar në Njësine kadastrale të përzgjedhur nga ana e majtë, ose mundet me krijuar Njësi të reja kadastrale (parcela, ndërtesa, etj.) me të gjitha atributet dhe të drejtat ligjore, etj.

Faqja e ngjashme është në dispozicion për Shfrytëzuesin verifikues. Dallimi i vetëm është se të dhënat janë të paraqitura vetëm për lexim, pasi që Shfrytëzuesi verifikues vetëm i kontrollon të dhënat dhe e merr vendimin përfundimtarë mbi **Pranimin** ose **Refuzimin** e lëndës.

7. Si me e refuzuar/hedhur poshtë lëndën në Faqen për zgjidhjen e lëndës

Zakonisht funksioni **Refuzim/hedhje poshtë e lëndës** është në dispozicion në faqen Shfrytëzuesi verifikues.

Shfrytëzuesi verifikues mundet me e pranuar ose refuzuar lëndën bazuar në dokumentet e shkruara në letër, korrigjimin e të dhënave të përpunuara nga Shfrytëzuesi përpunues, etj.

Për të hy një lëndë në fazën e verifikimit, Nëpunësi shfrytëzues duhet me i përpunuar operacionet kadastrale dhe me e **“Dërguar lëndën në verifikim”**.

Ekzistojnë situata kur të dhënat e lëndës nuk mund të përpunohen për shkak të mungesës së dokumenteve të shkruara në letër, mungesës së informatave, etj.

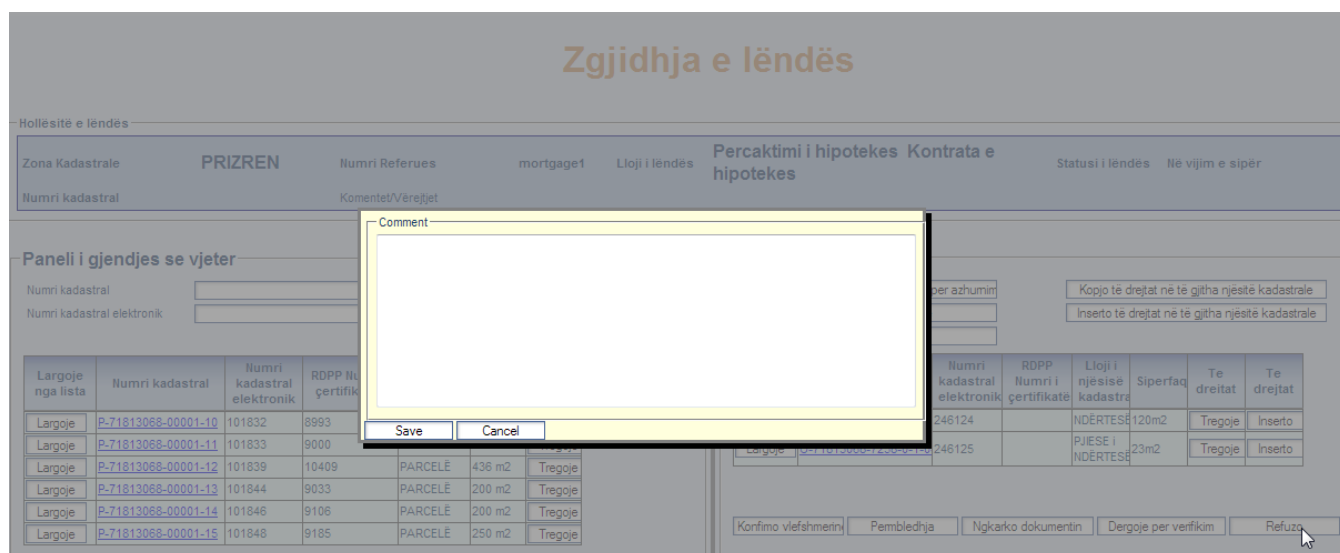
Nëpunësi shfrytëzues mundet me i informuar parashtruesin e kërkesës lidhur me informatat që mungojnë, si dhe mundet me prituri për plotësimin e dokumentacionit ose informatave.

Në rastin kur parashtruesi i kërkesës nuk i dorëzon dokumentet që mungojnë ose kur lëndë nuk mund të përpunohet për shkak të arsyeve të caktuara, Nëpunësi shfrytëzues e ka mundësinë me e **“Refuzuar/hedhur poshtë lëndën”**.

Nëpunësi shfrytëzues duhet me e hapur faqen Zgjidhja e lëndës dhe duhet me klikuar në pullën e dedikuar për këtë funksionalitet: **“Refuzojë”**:



Pasi të klikohet, pulla **“Refuzojë”** do t’a hapë dritaren (pop-up window) për Shfrytëzuesin përpunues për t’ja mundësuar shkrimin e arsyes për refuzim, i cili do të ruhet në lëndë në bazën e të dhënave.



Shfrytëzuesi klikon në Ruaje.

Lënda është refuzu

8. Si me e zgjidhë nënndarjen

Nënndarja është operacion kadastral i cili i ndanë parcelat në dy apo më shumë parcela të reja.

Ligji mbi kadastrin nr. 2003/25, neni 2.12. Nënndarja: Krijimi i njësive të reja kadastrale përmes nënndarjes së parcelës ekzistuese.

Pas nënndarjes, parcela fillestare arkivohet dhe parcelat e krijuara rishtazi numërtohen dhe ruhen në shtresën aktive të parcelave.

Pronari apo grupi i pronarëve/poseduesve të parcelës fillestare regjistrohen automatikisht si pronarë të parcelave të reja (si rezultat i nëndarjes).

Skenari më poshtë i përshkruan të gjitha hapat dhe procedurat të cilat shfrytëzuesi, i cili punon në SITK, duhet t'i respektojë për t'a zgjidhur në mënyrë adekuate lëndën e nënndarjes:

- **Regjistrimi** i lëndës për Nënndarje
- **Caktimi** i lëndës nëpunësit për përpunim për t'a zgjidhur/përpunuar lëndën dhe shfrytëzuesit verifikues për t'i verifikuar operacionet e kryera gjatë përpunimit.
- **Zgjidhja/Përpunimi** i lëndës me anë të nënndarjes së objektit kadastral të zgjedhur dhe regjistrimi i të drejtave mbi objektet kadastrale të krijuara rishtazi (parcelat).
- **Konfirmimi i vlefshmërisë** së lëndës bazuar në rregullat e zbatuara të konfirmimit të vlefshmërisë, korrigjimi i gabimeve eventuale
- **Dërgimi i lëndës për verifikim**
- **Verifikimi i lëndës** duke e kontrolluar dhe konfirmuar vlefshmërinë e nënndarjes së objektit kadastral të zgjedhur dhe regjistrimit të të drejtave mbi objektet kadastrale të krijuara rishtazi (parcelat).
- **Pranimi apo Refuzimi** i lëndës, bazuar në vendimin e shfrytëzuesit verifikues dhe konkluzionit të kontrollimit.

Për t'a dhënë një shembull **se si duhet të bëhet nënndarja në SITK**, ne do t'a përdorim skenarin për nënndarjen e objektit kadastral (parcelës) nga zona kadastrale (Peja) në disa objekte të reja kadastrale (në 2,3 apo më shumë parcela).



Hapi 1: Regjistrimi i lëndës për nënndarjen e parcelës nga Peja

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon në faqen “Regjistro lëndën”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Se si regjistrohet lënda është shpjeguar në kaptinën “Si të regjistrohen lëndët”.

The image displays two screenshots of the KCLIS web application interface. The top screenshot shows the 'Register Case' form, and the bottom screenshot shows the 'Regjistro lende' form. Both forms contain fields for Reference Number, Registration Date, Applicant, Receiving Method, Municipality, Cadastral Zone, Case Type, Subject, and Case Status. The 'Register Case' button in the top form and the 'Regjistro lende' button in the bottom form are circled in red.

Futet **Numri referent**: 2009001 dhe **Data e regjistrimit**: 09/02/2009

Zgjedhet **Komuna**: p.sh. Peja

Zgjedhet **Zona kadastrale**: p.sh. PEJA

Zgjedhet **Lloji i lëndës**: Nëndarja



Futet **Numri kadastral** për t'u nëndarë: P-71611071-04972-0.

Pas futjes së të gjitha informatave lidhur me lëndën në faqe, shfrytëzuesi e shtypë pullën “**Regjistro lëndën**” për t'a ruajtur lëndën në sistem. Shfrytëzuesi mundet me i ngarkuar dokumentet (dokumentet e skanuara apo dosjet tjera lidhur me lëndën) duke klikuar në linkun e klatër “[Ngarko](#)” në kolonën e dokumenteve, apo mundet me e paraqitur në ekran dhe shtypur dëftesën si njoftim se lënda është regjistruar në sistem, duke klikuar në linkun e kaltër “[Nxjerre dëftesën](#)”.

Hapi 2: Caktimi i lëndës nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe verifikuesit për t'a verifikuar lëndën

Lënda duhet t'i caktohet Nëpunësit kadastral për t'a përpunuar lëndën dhe verifikuesit për t'i verifikuar operationet e kryera nga nëpunësi i kadastrit.

Caktimi i lëndës është detyrë për shfrytëzuesin i cili e ka përgjegjësin e caktimit të lëndëve nëpunësit për përpunim dhe atij për verifikim, që janë shfrytëzues të SITK-ës me detyra të tilla në sistem.

Për t'ju qasur këtij funksionaliteti, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t'i qaset faqes “**Cakto lëndën**”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Si të caktohet lënda është shpjeguar në faqen “**Si të caktohet lënda**”.

Shfrytëzuesi duhet së pari të kërkojë lëndën e cila do të caktohet, posaçërisht sipas numrit referent dhe datës së regjistrimit. Kriteri tjetër i kërkimit mundet të përdoret nëse është e domosdoshme.



KCLIS_PRT > Case Management > Assign cases

Cakto/Ricakto lenden

Numri referent	2009001	Zona kadastrale	
Data e regjistrimit		Lloji i lëndës	
Gjendja e lëndës			
Kerko			

Numri referent /Data / Zona kadastrale	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Faza e zgjidhjes së lëndës	Gjendja e zgjidhjes së lëndës	Per tu caktuar apo ricaktuar	E perpunuar nga	Per tu caktuar apo ricaktuar	Verifikuar nga
2009001 2009-09-14 PEJË	Nëndarja	E regjistruar	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐		☐	

Cakto / Ricakto

Kur lënda të gjendet dhe paraqitet në tabelën e lëndëve, shfrytëzuesi duhet me e shënuar me shenjin “tick” në “Për t’u caktuar apo ri-caktuar”, afër kolonës së zbrazët “E përpunuar nga” dhe pastaj të klikojë pullën “Cakto /Ri-cakto” dhe t’a bën caktimin. E njëjta duhet të bëhet me kolonën “E verifikuar nga”.

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#2 Kyçja bëhet si nëpunës kadastral dhe futet në faqen zgjidhja e lëndës

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Kur futet në “Faqen e zgjidhjes së lëndës”, shfrytëzuesi do t’a gjen listën me të gjitha lëndët e të caktuara atij/asaj për përpunim. Lista e lëndëve të cilat presin për përpunim paraqitet në ekran si tabelë e cila përmban të gjitha informatat për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për përpunim.

Lëndët paraqiten sipas rendit të regjistrimit, ashtu që shfrytëzuesi do t’i gjejë lëndët të cilat së pari duhet të përpunohen në krye të listës, pasi ato janë regjistruar më herët në sistem, si dhe afatin e fundit për kryerjen e përpunimit si dhe verifikimit.

Settling Cases - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=OCFPIU29yk%3d

Database language: English Interface language: English Logout: ilceica

Settling Cases

Reference Number: 2009001 Cadastral Zone: Case Type: Case Status: Search

Reference Number	Subject	Settling Status	Case Type	Case Status	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
202c2transf		Ready to be started	Cadastral Zone Transforming by replacing existing data with reconstructed data	Allocated	DEÇAN	ilceica		Cadastral department processing
123456789		Ready to be started	Migration from IPRR	Allocated	ISTOG	ilceica	ilceica	Cadastral department processing
miqr12345		Ready to be started	Migration from IPRR	Allocated	BLAQ	ilceica	ilceica	Cadastral department processing
444		On going processing	Ownership Transfer by Purchase	Ongoing / in progress	ISTOG	ilceica	ilceica	Cadastral department processing
1805/2		Ready to be started	Subdivision	Allocated	BREZNICE	ilceica		Cadastral department processing
2009001	nendarja parcele P-71611071-04972-0	Ready to be started	Subdivision	Allocated	PEJË	ilceica	vcostea	Cadastral department processing



Zgjidhja e lëndës - Mozilla Firefox

http://localhost/kdis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=OCFPIU29yk%3d

SITK
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërlydhe: Shqip Cregjistrimi, Ilceica

KCLIS_PRT > Case Management > Settling Cases

Zgjidhja e lëndës

Numri referent: 2009001 Zona kadastrale: Lloji i lëndës: Data e regjistrimit: Gjendja e lëndës: Search

Numri referent	Tema	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
20202transf		Gatshëm për të Filluar	zëvendësuar të dhenat ekzistuese me ato të rindërtuara	Caktim për përpunim	DEÇAN	Ilceica		Përpunimi nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit
123456789		Gatshëm Për Të Filluar	Migrimi Prej Rdpd-Ës	Caktim për përpunim	ISTOG	Ilceica	Ilceica	Përpunimi nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit
migr12345		Gatshëm Për Të Filluar	Migrimi Prej Rdpd-Ës	Caktim për përpunim	BLAQ	Ilceica	Ilceica	Përpunimi nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit
444		Përpunimi Në Vijm E Sipër	Bartja e pronësive Blerja	Në vijm e sipër	ISTOG	Ilceica	Ilceica	Përpunimi nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit
1805/2		Gatshëm Për të Filluar	Nëndarja	Caktim për përpunim	BREZNICE	Ilceica		Përpunimi nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit
2009001	Nëndarja parcelë P-71611071-04972-0	Gatshëm Për Të Filluar	Nëndarja	Caktim për përpunim	PEJE	Ilceica	vcostea	Përpunimi nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Në listën e lëndëve, shfrytëzuesi mundet me pa, për të gjitha lëndët e paraqitura në listë, numrin referent, gjendjen e lëndës, llojin e lëndës, zonën kadastrale, shfrytëzuesin e caktuar për përpunim dhe verifikim etj. Nëse kjo informatë nuk mjafton, shfrytëzuesi mundet me kliku në [Numrin referent](#) të çdo lënde të paraqitur në tabelë, dhe hollësitë e lëndës do të paraqiten në faqen e re, si në formularin e Regjistrimit të lëndës.

Case Details

Reference Number: 2009001 Registration Date: 9/14/2009 Registration User: Ilceica

Applicant: MUSTAFA VES Receiving Method: By the FrontDesk Cadastral Zone: PEJE

Mandatory: Case Type: Subdivision Subject: subdivision of parcel P-71611071-04972-0

Cadastral Numbers: P-71611071-04972-0

Case Status: Registered Decision Date: Supervised By:

Continue Processing Cancel

Hollësitë e lëndës

Numri referent: 2009001 Data e regjistrimit: 2009-09-14 Shfrytëzuesi i regjistrimit: Ilceica

Parashtuesi kërkesës: MUSTAFA VES Metoda e pranimit: Nga Ana E Zyres Së Zona kadastrale: PEJE

I autorizuari: Lloji i lëndës: Nëndarja Tema: subdivision of parcel P-71611071-04972-0

Numrat kadastral: P-71611071-04972-0

Gjendja e lëndës: E regjistruar Data e vendimit: E mbikqyrrur nga:

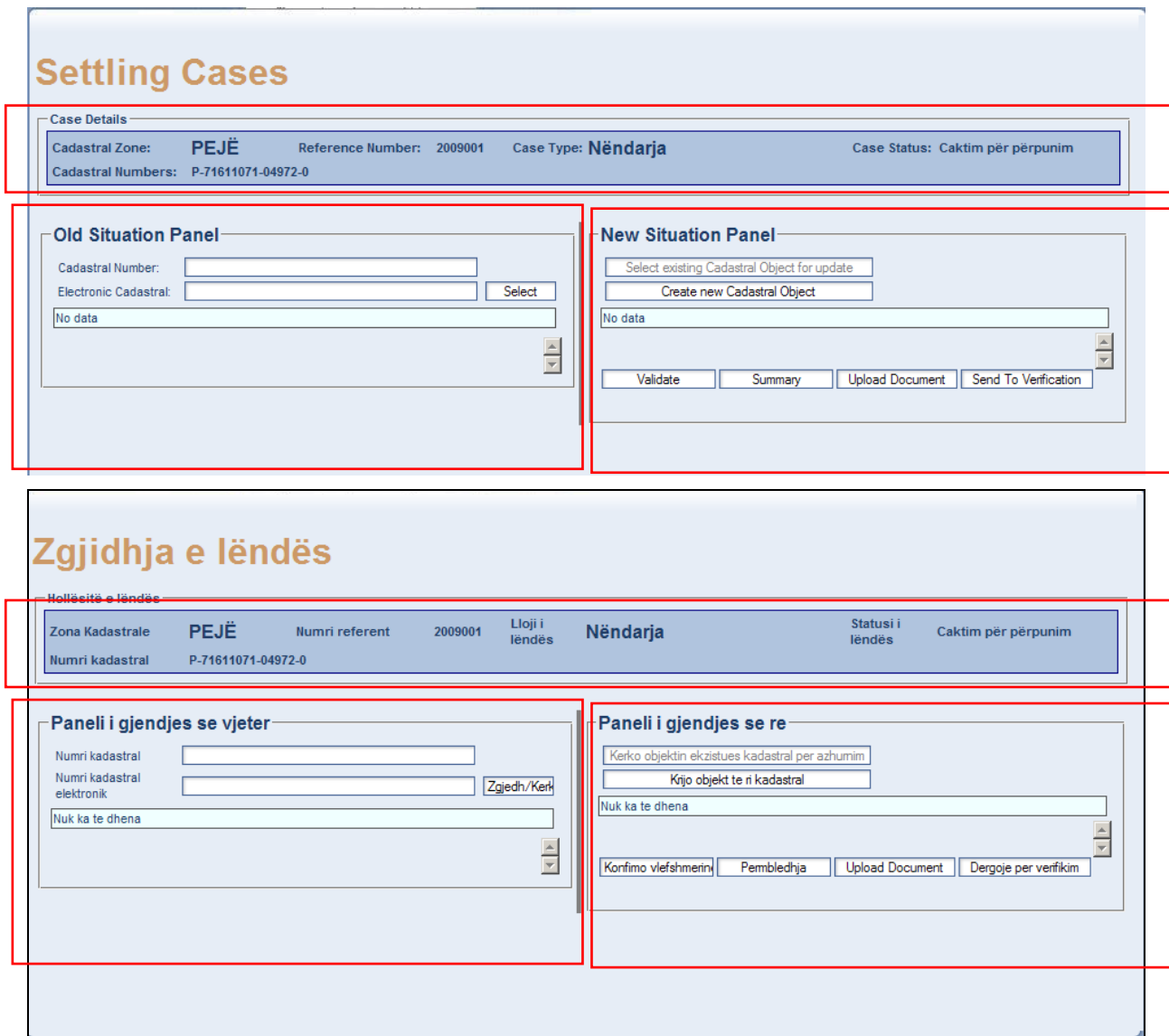
Vazhdo me përpunim Anulo

Pas konsultimit të të gjitha hollësive të lëndës, shfrytëzuesi mundet me e shtypë pullën [Continue Processing](#) / [Vazhdo me përpunim](#) për të vazhduar me përpunimin e lëndës, apo t'a shtypë pullën [Cancel](#) / [Anulo](#) për t'u kthyer në listën e lëndëve, ku shfrytëzuesi mundet me zgjedhë një tjetër lëndë dhe të fillon me përpunimin e saj.

#3 Zgjedh lëndën nga lista dhe kliko “Përpunimi nga drejtorati i kadastrit”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing



Faqja për **Zgjidhjen e lëndës** është e modeluar për të lejuar në majë të faqes të shihen hollësitë e lëndës e cila është përpunuar. Pjesa tjetër e faqes është e ndarë në dy pjesë/panele:

- në anën e majtë ekziston **PANELI I SITUATËS SË VJETËR** – ku shfrytëzuesi mundet me kërkuar dhe zgjedhur objektet kadastrale të cilat kanë me qenë objekte të opracioneve kadastrale
- në anën e djathtë ekziston **PANELI I SITUATËS SË RE** – ku shfrytëzuesi mundet me operuar dhe me zgjedhur objektet kadastrale nga ana e majtë, apo mundet me e krijuar objektin e ri kadastral (parcela, ndërtesa, etj.) me të gjitha atributet kadastrale dhe të drejtat juridike, etj.

Për **Nënndarjen** e parcelës **P-71611071-04972-0** nga **Peja**, shfrytëzuesi duhet t’i përcjellë hapat e ardhshëm:

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR:

- #4** Kliko / për të kërkuar për objektin kadastral P-71611071-04972-0 nga Peja në sistem dhe zgjedhe atë për t'a nëndarë
- #5** Ajo do t'a hapë faqen e re **"Kërkimi i thjeshtë për objektin kadastral"**. Si me e kërkuar objektin kadastral në bazën e të dhënave është përshkruar në hollësi në kaptinën e veçantë.
- #6** Zgjedh Objektin kadastral të gjetur me kërkim dhe kthehu në faqen **Zgjidhja e lëndës**
- Objekti kadastral do të paraqitet në listë në Panelin e GJENDJES SË RE:

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-71611071-04972-0	57844	parcel	3798 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
Possession			
single possessor	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te dreitat
Largoje	P-71611071-04972-0	57844	PARCELE	3798 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Posedim			
Posedim individual	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620

Të gjitha informatat të paraqitura në ekran në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR** janë **VETËM PËR LEXIM** : vetëm për shikim /konsultim me të dhënat ekzistuese kadastrale.

- #7** Klikoni në Inkun e kaltër [Numri kadastral](#) për t'i parë hollësitë e Objektit kadastral.
- Ai do t'a hapë faqen Hollësitë e objektit kadastral:



Cadastral Object Parcel Details

Parcel Details

Cadastral Number:	P-71611071-04972-0	Certificate Number:	7620
Electronic Cadastral Number:	57844	Municipality:	Pejë
Cadastral Object Type:	parcel	Cadastral Zone Name:	PEJE
Area:	3798	Plan Number:	
Land Type:	Privately owned Land		
Urban/Rural	Urban		
Description:	32-1985		
Validity Start Case:		Last Updating Case:	

Address Details

Country:	KOSOVO	Municipality:	Pejë	Cadastral Zone:	
Street Type:	STREET	Street Name:	VNESHTAT E MEDHA	Postal Code:	
VEL. VINOGRADI					
Validity Start Case:	299	Last Updating Case:			

SubParcel Details

Insert

	Culture Number	Parcel Type Of Use	Parcel Current Use	Quality Class	Area
Edit Delete	1	Agriculture	pasture	2nd Class Pasture	3798

Building Details

Insert

No buildings..

Save Cancel

Hollësitë e objektit kadastral parceles

Hollësitë e objektit kadastral parceles

Numri kadastral:	P-71611071-04972-0	Numri i certifikates:	7620
Numri kadastral elektronik:	57844	Komuna:	Pejë
Lloji i objektit kadastral:	PARCELE	Zona kadastrale:	PEJE
Sipërfaqja:	3798	Numri i planit:	
Lloji i tokës:	Prone private		
Urbane/Rurale	Urbane		
Pershkrimi:	32-1985		
Fillimi i vlefshmeris se lendes		Lenda e fundit e azhurnuar	

Hollësitë e adreses

Shteti:	KOSOVO	Komuna:	Pejë	Zona kadastrale:	
Lloji i rruges:	Rruga	Rruga:	VNESHTAT E MEDHA	Kodi postat:	
VEL. VINOGRADI					
Fillimi i vlefshmeris se lendes	299	Lenda e fundit e azhurnuar			

Hollësitë e nënparceles

Inserto

	Numri i kultures	Lloji i shfrytezimit te parceles	Shfrytezimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Sipërfaqja
Edito Fshij	1	Bujqësore	Kullotat	Kullosë E Klasës 2	3798

Hollësitë e ndërtesës

Inserto

Nuk ka te dhëna i ndërtesat..

Ruaje Anulo

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë pullën “**Anuloje**”.

#8 Klikoni në pullën “**Tregojë**” në kolonën e të Drejtave nga tabela e Objekteve kadastrale për t'i pa të drejtat mbi objektin e zgjedhur kadastral. Do të paraqitet lista e të drejtave mbi objektin kadastral të zgjedhur si më poshtë:



Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-71611071-04972-0	57844	parcel	3798 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
Possession			
single possessor	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-71611071-04972-0	57844	PARCELE	3798 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Posedim			
Posedim individual	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620

#9 Klikoni në linkun e kaltër [Emri i personit](#) nga tabela për të drejtat për t'i pa hollësitë e personit për çdo të drejtë.

Faqja e re me **“Hollësitë e personit”** do të hapet për t'i pa informatat për personin e zgjedhur.

Person Details

Person Type:	Natural	ID Type:	KCID
Last Name / Business Name:	TURKU	ID Code/BusinessNo:	KCID1623047
Middle Name:		Non KosovarDescription:	
First Name:	MUSTAF	CountryofCitizenship or Registration:	KOSOVO
Father's Name:		BirthDate/Foundation date:	
Mother's Name:		Gender:	Male
		Validity Start Case:	274
		Last Updating Case:	

Country:	KOSOVO	Municipality:	Pejë	Locality:	
Street Type:	STREET	Street Name:	141/2 C/4	Postal Code:	
House Number:		Entrance:		Floor Number:	
				App. Number:	
Descriptive address:	PEJË				
Validity Start Case:	peja2702/	Last Updating Case:			

Save Cancel

Hollesite e personit

Lloji i personit:	Fizik	Lloji i numrit identifikues	KCID
Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit)	TURKU	Kodi identifikues/Numri i biznesit	KCID1623047
Emri i mesëm		Përshkrimi për ata që nuk janë kosovare	
Emri:	MUSTAF	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit:	KOSOVO
Emri i babës:		Ditëlindja/Data e themelimit:	
Emri i nanës:		Gjinia:	Mashkull
		Vlefshmeria e lëndës në fillim:	274
		Azhurnimi i fundit i lëndës:	

Shteti:	KOSOVO	Komuna:	Pejë	Lokaliteti:	
Lloji i rrugës:	Rruga	Emri i rrugës:	141/2 C/4	Kodi postal:	
Numri i shtëpisë:		Hyrja:		Kat:	
				Apartament:	
Adresa përshkuese:	PEJË				
Vlefshmeria e lëndës në fillim:	peja2702/	Azhurnimi i fundit i lëndës:			

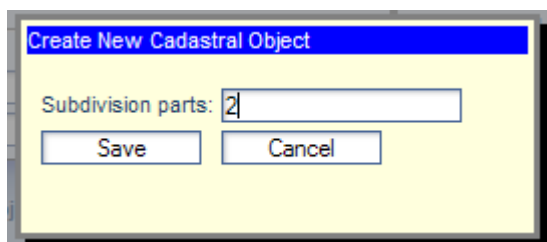
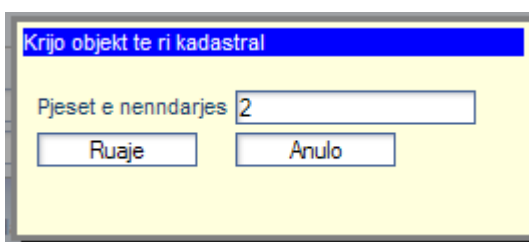
Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë pullën **“Anuloje”**. Pas kryerjes së shikimit / konsultimit të gjitha informatat në dispozicion mbi Objektin kadastral P-71611071-04972-0, shfrytëzuesi mundet me filluar me i përpunuar në nënndarje në PANELIN E SITUATËS SË RE.

Në PANELIN E SITUATËS SË RE

#10 Klikoni në pullën / për të krijuar Objektet e reja kadastrale – parcelat që rezultojnë nga nënndarja.

Ai do t'a hapë katrorin e dialogut ku shfrytëzuesi duhet me e specifikuar numrin e pjesëve të ndara të nënndarjes.

#11 Futni numrin e pjesëve të ndara (sa parcela do të rezultojnë nga nënndarja)

#12 Klikoni **“Ruaje”** për t'i lejuar sistemit që automatikisht t'i krijojë dy parcela të reja në PANELIN E SITUATËS SË RE

#13 Kontrolloni nëse dy parcelat e reja të posa krijuara paraqiten në listën e Objekteve kadastrale

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-71611071-04972-1	263581	parcel	1899m2	Show	Insert
Remove	P-71611071-04972-2	263582	parcel	1899m2	Show	Insert

Validate Summary Upload Document Send To Verification

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhumim

Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Te dreitat	Te drejtat
Largoje	P-71611071-04972-1	263581	PARCELË	1899m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71611071-04972-2	263582	PARCELË	1899m2	Tregoje	Inserto

Konfirmo vlefshmerini Pëmbledhja Upload Document Dergoje per verifikim

#14 Kontrolloni hollësitë për çdo parcelë të re (objekti kadastral) duke klikuar në linkun e kaltër [Numri kadastral](#) nga tabela

#15 Automatikisht të dhënat nga objekti i vjetër kadastral kopjohen në parcelat e reja: adresa e parcelës, lloji i shfrytëzimit të tokës, lloji i shfrytëzimit aktual, klasa e kualitetit të tokës, etj.

#16 Për t'a plotësuar fushën e **SIPËRFAQES** për çdo parcelë të re, aplikacioni i SITK-ës i kalkulon automatikisht pjesët e barabarta nga parcela fillestare në dy parcela të reja. Shfrytëzuesi duhet me e edituar sipërfaqen sipas Dokumentacionit kadastral për nënndarjen, të parashtruar nga gjeodeti.

#17 **Numri kadastral** për dy parcelat e reja krijohet automatikisht bazuar në algoritmin e Kosovës për numërtimin kadastral: numri fillestarë i parcelës “4972-0” ndahet në dy pjesë: “4972-1” dhe “4972-2”

#18 Klikoni në linkun e kaltër [Numri kadastral](#) për të hapur faqen e Hollësive të objektit kadastral dhe për të edituar hollësitë kadastrale për të gjitha parcelat e krijuara rishtazi (të reja).

#19 Editoni informatën në çdo parcelë: sipërfaqja, adresa, etj.



#20 Shtoni/Editoni informatën: nën-parcelat (kulturat), ndërtesat, etj.

Cadastral Object Parcel Details

Parcel Details

Cadastral Number: P-71611071-04972-1

Certificate Number: 7620

Electronic Cadastral Number: 263581

Municipality: Pejë

Cadastral Object Type: parcel

Cadastral Zone Name: PEJE

Area: 1899

Plan Number:

Land Type:

Urban/Rural: Urban

Description: 32-1985

Validity Start Case:

Last Updating Case:

Address Details

Country: KOSOVO

Municipality: Pejë

Cadastral Zone:

Street Type: STREET

Street Name: VNESHAT E MEDHA

Postal Code:

Address Details: VEL. VINOGRADI

Validity Start Case:

Last Updating Case: 845

SubParcel Details

Insert

	Culture Number	Parcel Type Of Use	Parcel Current Use	Quality Class	Area
Edit Delete	1	Agriculture	Arable	1st Class Arable Land	1000
Edit Delete	2	Agriculture	Arable	4th Class Arable Land	899

Building Details

Insert

No buildings..

Save

Cancel

Hollësitë e objektit kadastral parceles

Hollësitë e objektit kadastral parceles

Numri kadastral: P-71611071-04972-1

Numri i certifikates: 7620

Numri kadastral elektronik: 263581

Komuna: Pejë

Lloji i objektit kadastral: PARCELE

Zona kadastrale: PEJE

Sipërfaqja: 1899

Numri i planit:

Lloji i tokës:

Urbane/Rurale: Urbane

Pershkrimi: 32-1985

Fillimi i vlefshmërisë së lëndës:

Lenda e fundit e azhurnuar: 845

Hollësitë e adresës

Shteti: KOSOVO

Komuna: Pejë

Zona kadastrale:

Lloji i rrugës: Rruga

Rruga: VNESHAT E MEDHA

Kodi postar:

Vendi i quajtur: VEL. VINOGRADI

Fillimi i vlefshmërisë së lëndës:

Lenda e fundit e azhurnuar: 845

Hollësitë e nënparceles

Inserto

	Numri i kultures	Lloji i shfrytëzimit të parceles	Shfrytëzimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Sipërfaqja
Edito Fshij	1	Bujqësore	Arat	Arë E Klasës 1	1000
Inserto Anulo	2	Bujqësore	Arat	Arë E Klasës 4	899

Hollësitë e ndërtesës

Inserto

Nuk ka të dhëna të ndërtesat..

Ruaje

Anulo

Si me i shtuar/edituar hollësitë kadastrale për Objektin kadastral është specifikuar në kaptinën e veçantë. Pas editimit të hollësive kadastrale për parcelën e re, klikoni pullën “Ruaje” për t’i ruajtur të dhënat kadastrale dhe për t’u kthyer në faqen e kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Nëse futen të dhëna të gabueshme në faqen e hollësive të objektit kadastral, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë do të paraqitet dhe nuk do të lejon ruajtjen e të dhënave pa u korrigjuar: mungesa e të dhënave për nën-parcelat, sipërfaqen, mungesa e informatave për adresë, etj.

- #21** Shfrytëzuesi duhet me i korrigjuar gabimet nëse ato gjenden në faqen e hollësive të objektit kadastral, për t’i ruajtur parcelat e reja të vërteta për nënndarje, dhe për t’u kthyer në faqen **Zgjidhja e lëndës**.
- #22** Pas kontrollimit dhe azhurnimit të të dhënave kadastrale për parcelat e rezultuara nga nënndarja, shfrytëzuesi duhet me i kontrolluar dhe edituar të dhënat lidhur me të drejtat
- #23** **Të drejtat** për parcelat dy parcelat e reja krijohen automatikisht duke i kopjuar **Të drejtat nga** parcela fillestare.
- #24** Kontrolloni **të drejtat** e kopjuara automatikisht në parcelat e reja nga tabela e parcelave të reja, duke klikuar në pullën “**Tregoje**” nga tabela e parcelave:

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-71611071-04972-1	263581	parcel	1899m2	Show	Insert
Remove	P-71611071-04972-2	263582	parcel	1899m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
Possession	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620
single possessor			

Validate Summary Upload Document Send To Verification

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhurnim

Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-71611071-04972-1	263581	PARCELË	1899m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71611071-04972-2	263582	PARCELË	1899m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Posedim	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620
Posedim individual			

Konfirmo vlefshmëri Pëmbledhja Upload Document Dergoje per verifikim



#25 Editoni të dhënat për Personin nëse ka nevojë duke klikuar në linkun e kaltër të [Emrit të personit](#)

Të gjitha fushat mund të editohen për t'i azhurnuar të dhënat nëse ka nevojë.

Person Details

Person Type:	Fizik	ID Type:	KCID
Last Name / Business Name:	TURKU	ID Code/BusinessNo:	KCID1623047
Middle Name:		Non KosovarDescription:	
First Name:	MUSTAF	CountryofCitizenship or Registration:	KOSOVO
Father's Name:		BirthDate/Foundation date:	
Mother's Name:		Gender:	Male
		Validity Start Case:	274
		Last Updating Case:	

Country:	KOSOVO	Municipality:	Pejë	Locality:	
Street Type:	STREET	Street Name:	141/2 C/4	Postal Code:	
House Number:		Entrance:		Floor Number:	
				App. Number:	
Descriptive address:	PEJË				
Validity Start Case:	peja2702/		Last Updating Case:		

Hollesite e personit

Lloji i personit:	Fizik	Lloji i numrit identifikues	KCID
Mbiemri/Emri i afazarimit (biznesit)	TURKU	Kodi identifikues/Numri i biznesit	KCID1623047
Emri i mesëm		Përshkrimi për ata që nuk janë kosovare	
Emri:	MUSTAF	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit:	KOSOVO
Emri i babës:		Ditëlindja/Data e themelimit:	
Emri i nanës:		Gjinia:	Mashkull
		Vlefshmeria e lëndës në fillim:	274
		Azhurnimi i fundit i lëndës:	

Shteti:	KOSOVO	Komuna:	Pejë	Lokaliteti:	
Lloji i rrugës:	Rruga	Emri i rrugës:	141/2 C/4	Kodi postat:	
Numri i shtëpisë:		Hyrja:		Kat:	
				Apartament:	
Adresa përshkruese:	PEJË				
Vlefshmeria e lëndës në fillim:	peja2702/		Azhurnimi i fundit i lëndës:		

Klikoni pullën “**Ruaje**”, në fund të faqes, për t'i ruajtur të dhënat e azhurnuara.

#26 Editoni të dhënat për të drejta, nëse nevojitet, duke klikuar linkun e kaltër [Emri i llojit të së drejtës](#)

Të gjitha fushat mund të editohen për t'i azhurnuar të dhënat nëse ka nevojë.

Rights

Right Details

Right Type: Possession

Amount: ▼

Amount in writing:

Priority rank:

Due date:

Cadastral number for servitude: Search CO for Servitude

Servitude purpose type: ▼

Servitude area: m2

Servitude length: m

Servitude under/above object: ☐

Permanent servitude: ☐

	Type		Person name	Shared quota	Shared quota %	TermsConditions	Description
Delete	single possessor ▼	Create New Person Search Person	TURKU MUSTAF	/	100.000 %		UL-71611071-07620

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i se drejtes: Posedim

Shuma: ▼

Shume me fjale:

Shkalla e prioritetit:

Data e skadimit:

Numri kadastral i servitutit: Kerko Objekt kadastral per servitut

Lloji i qelimit te servitutit: ▼

Siperfaqja e servitutit: m2

Zgjatja e servitutit: m

Servituti me larte/me poshte objektit: ☐

Servituti permanent: ☐

	Lloji		Emri i personit	Perpjesa e bashkepronesise	Bashkepronesise ne %	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	Posedim individual ▼	Krij personin e ri Kerko personin	TURKU MUSTAF	/	100,000 Përqindja		UL-71611071-07620

Pas editimit të informatave të domosdoshme në faqen e Hollësive të të drejtave, klikoni në pullën **“Ruaje”** në fund të faqes për t'i ruajtur të dhënat e azhurnuara dhe për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Nëse futen të dhëna të gabueshme në faqen e hollësive të të drejtave, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë do të paraqitet dhe nuk do të lejon ruajtjen e të dhënave pa u korrigjuar: emri i personit mungon, përpjesa etj.

#27 Shkoni prapa në faqen kryesore për zgjidhjen e lëndës

#28 Klikoni pullën **“Konfirmo vlefshmërinë”** / për të kryer konfirmimin automatik nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe për të parë nëse gabime apo vërejtje janë paraqitur në ekran



#29 Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato gjenden gjatë këtij konfirmimi automatik të vlefshmërisë me qëllim që të mundësohet dërgimi i lëndës për nënndarje më tutje te shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje të lëndës.

#30 Pas kontrollimit dhe korigjimit të të dhënave kadastrale apo të të drejtave mbi parcelat rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën **Summary** / **Përmbledhja** në fund të Panelit të gjendjes së re, për t'a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës: si do të duken informatat e reja dhe të vjetra për objektet kadastrale në tabelën e përmbledhur dhe të strukturuar.

Summary Case

CadastralObjects BEFORE settling case no. 2009001 , from: 6/2/2009 (in the OLD situation panel)

Cadastral Object: P-71611071-04972-0

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Municipality	Cadastral Zone	Sketch Number
P-71611071-04972-0	57844	7620	Pejë		

Quality Class	Area	Description	Land Type	Parcel Type Of Use	Urban/Rural
parcel	3798	32-1985	436		

SubParcels (Cultures)

CultureNumber	Parcel CurrentUse	Quality Class	Area
1	Kullotat	Kullosë E Klasës 2	3798

Buildings

No Data

Address

Municipality	Locality	Postal Code	Street Type	Street Name	House Number	Floor Number	Entrance	Ap Number	Description	Correctness	Verification Date
Pejë			STREET	VNESHTAT E MEDHA					VEL VINOGRADI		

Rights

RightComponent Type	Person Name	Description	Terms Conditions	RightComponentsgroupingHeader
single possessor	TURKU MUSTAF	UL-71611071-07620		Possession j61658

To New Situation Cancel

Përmbledhja e lëndës

Objekti kadastral PARA se te zgjidhet lenda
nr.

2009001 prej 2009-06-02 Ne panelin e gjendjes se VJETËR

Objekti kadastral: P-71611071-04972-0

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices
P-71611071-04972-0	57844	7620	Pejë		

Klasa e kualitetit	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes	Lloji i shfrytezimit te parceles
parcel	3798	32-1985	436	

Nonparcelat (kulturat)

Numri i kultures	Shfrytezimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Siperfaqja
1	Kullotat	Kullosë E Klasës 2	3798

Ndertesat

Nuk ka te dhena

Adresa

Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Pershkrimi	Saktesia	data e verifikimit
Pejë			STREET	VNESHTAT E MEDHA					VEL VINOGRADI		

Te drejtat

Lloji i komponentit te se drejtes	Emri i personit	Pershkrimi	Kushtet dhe afatet	Grupimi te komponenteve te te drejtave
Posedim individual	TURKU MUSTAF	UL-71611071-07620		Posedim j61658

Ne situaten e re Anulo

Përmbledhja e përpunimit të lëndës i ka dy faqe: - faqja e parë përmban të dhëna kadastrale të gjendjes së VJETËR, të strukturuar në formë të tabelës; - faqja e dytë përmban të dhëna kadastrale të gjendjes së RE, të strukturuar në formë të njëjtë.

Për t'ju qasur faqes së dytë të Përmbledhjes, shfrytëzuesi duhet të klikojë pullën **To New Situation** /

Ne situaten e re në fund të faqes.



Summary Case

CadastralObjects AFTER settling case no. 2009001, from: 6/2/2009 (in the OLD situation panel)

Cadastral Object: P-71611071-04972-1

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Municipality	Cadastral Zone	Sketch Number
P-71611071-04972-1	263581	7620	Pejë		

Quality Class	Area	Description	Land Type	Parcel Type Of Use	Urban/Rural
parcel	1899	32-1985			True

SubParcels (Cultures)

CultureNumber	Parcel CurrentUse	Quality Class	Area
1	Arat	Arë E Klasës 1	1000
2	Arat	Arë E Klasës 4	899

Buildings

Address

Municipality	Locality	Postal Code	Street Type	Street Name	House Number	Floor Number	Entrance	Ap Number	Description	Correctness	Verification Date
Pejë	PEJË		STREET	VNESHTAT E MEDHA					VEL VINOGRADI		

Rights

RightComponent Type	Person Name	Description	Terms Conditions	RightComponentsgroupingHeader
single possessor	TURKU MUSTAF	UL-71611071-07620		Possession 271529

Cadastral Object: P-71611071-04972-2

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Municipality	Cadastral Zone	Sketch Number
P-71611071-04972-2	263582	7620	Pejë		

Quality Class	Area	Description	Land Type	Parcel Type Of Use	Urban/Rural
parcel	1899	32-1985			True

SubParcels (Cultures)

CultureNumber	Parcel CurrentUse	Quality Class	Area
1	Arat	Arë E Klasës 1	1899

Buildings

No Data

Address

Municipality	Locality	Postal Code	Street Type	Street Name	House Number	Floor Number	Entrance	Ap Number	Description	Correctness	Verification Date
Pejë	PEJË		STREET	VNESHTAT E MEDHA					VEL VINOGRADI		

Rights

RightComponent Type	Person Name	Description	Terms Conditions	RightComponentsgroupingHeader
single possessor	TURKU MUSTAF	UL-71611071-07620		Possession 271530

Çdo objekt i ri/parcelë kadastrale paraqitet në formë të ngjashme, duke i përfshi të gjitha të dhënat kadastrale.



Permbledhja e lendes

Objekti kadastral PASI te zgjidhet lenda nr. 2009001 prej 6/2/2009 Ne panelin e gjendjes se VJETER

Objekti kadastral: P-71611071-04972-1

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices						
P-71611071-04972-1	263581	7620	Pejë								
Klasa e kualitetit	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes	Lloji i shfrytezimit te parceles							
parcel	1899	32-1985			True						
Nenparcelat (kulturat)											
Numri i kultures	Shfrytezimi aktual i parceles		Klasa e kualitetit	Siperfaqja							
1	Arat		Arë E Klasës 1	1000							
2	Arat		Arë E Klasës 4	899							
Ndertesat											
Adresa											
Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Pershkrimi	Saktesia	data e verifikimit
Pejë	PEJË		Rruga	VNESHTAT E MEDHA					VEL.VINOGRADI		
Te drejtat											
Lloji i komponentit te se drejtes		Emri i personit	Pershkrimi	Kushtet dhe afatet	Grupimi te komponenteve te te drejtave						
Posedim individual		TURKU MUSTAF	UL-71611071-07620		Posedim (271529)						

Objekti kadastral: P-71611071-04972-2

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices						
P-71611071-04972-2	263582	7620	Pejë								
Klasa e kualitetit	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes	Lloji i shfrytezimit te parceles							
parcel	1899	32-1985			True						
Nenparcelat (kulturat)											
Numri i kultures	Shfrytezimi aktual i parceles		Klasa e kualitetit	Siperfaqja							
1	Arat		Arë E Klasës 1	1899							
Ndertesat											
Nuk ka te dhena											
Adresa											
Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Pershkrimi	Saktesia	data e verifikimit
Pejë	PEJË		Rruga	VNESHTAT E MEDHA					VEL.VINOGRADI		
Te drejtat											
Lloji i komponentit te se drejtes		Emri i personit	Pershkrimi	Kushtet dhe afatet	Grupimi te komponenteve te te drejtave						
Posedim individual		TURKU MUSTAF	UL-71611071-07620		Posedim (271530)						

Ne situaten e vjeter

Anulo

Për t'u kthyer prapa në faqen e parë, shfrytëzuesi duhet të klikon në pullën [To Old Situation](#) /

[Ne situaten e vjeter](#)

në fund të faqes.

Për t'u kthyer në faqen kryesore të **Zgjidhjes së lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **"Anulo"** në fund të faqes.

#31 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore të **Zgjidhjes së lëndës** dhe klikon në pullën **"Dërgoje për verifikim"** [Send To Verification](#) / [Dergoje per verifikim](#)

#32 Në rast se shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhur gabimet për të cilat është njoftuar me anë të pullës **"Konfirmo vlefshmërinë"**, këto mesazhe për gabime do të paraqiten përsëri de shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë ato së pari. Gabimet gjenden përsëri, sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë t'a dërgon lëndën për verifikim, për t'ju shmangur dërgimit të lëndës së gabuar te shfrytëzuesi verifikues.

#33 Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi që shfrytëzuesi të klikon përsëri në pullën **"Dërgo në verifikim"**, lënda zhvendoset prej listës së lëndëve të nëpunësit te lista e lëndëve e verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

#34 Kyçja (Log-in) bëhet si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen për verifikimin e lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Kur të hyn në “**Faqen për verifikimin e lëndës**”, shfrytëzuesi do të gjejë listën me lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve të cilat presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur për verifikim.

Lëndët janë të renditura sipas rendit të regjistrimit, kurse shfrytëzuesi do t’i gjejë në majë të listës lëndët të cilat duhet të verifikohen së pari, pasi që ato janë regjistruar më herët në sistem dhe afati kohorë për kryerjen e verifikimit të tyre është afuar.

Verifying Cases

Reference Number:		Cadastral Zone:	
Registration Date:		Case Type:	
Case Status:			
Search			

Reference Number	Subject	Settling Status	Case Type	Case Status	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
2009001	nendarja parcele P-71611071-04972-0	On going processing	Subdivision	send to verification	PEJË	Illiceica	vcostea	Cadastral department processing

Verifikimi i lëndës

Numri referent:		Zona kadastrale:	
Data e regjistrimit:		Lloji i lëndës:	
Gjendja e lëndës:			
Search			

Numri referent	Tema	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
2009001	nendarja parcele P-71611071-04972-0	Përpunimi Në Vrijm E Sipër	Nëndarja	E dërguar për verifikim	PEJË	Illiceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

#35 Zgjidhet lënda nga lista dhe klikohet në “**Përpunimi nga Drejtorati i kadastrit**”

Shfrytëzuesi verifikues duhet t’a verifikon lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshi apo nëse ekziston ndonjë mangësi juridike dhe bazuar në këtë informatë shfrytëzuesi verifikues mundet t’a kthej lëndën për korrigjim ose të vendosë që lëndën t’a **Pranojë** ose **Refuzojë**.

Verifying Cases

Case Details

Cadastral Zone: **PEJË**

Reference Number: 2009001

Case Type: **Subdivision**

Case Status: send to verification

Cadastral Numbers: P-71611071-04972-0

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
P-71611071-04972-0	57844	parcel	3798 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
Possession			
single possessor	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620

New Situation Panel

Create new Cadastral Object

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights
P-71611071-04972-1	263581	parcel	1899m2	Show
P-71611071-04972-2	263582	parcel	1899m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
Possession			
single possessor	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620

Verifikimi i lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale **PEJË**

Numri referent 2009001

Lloji i lëndës **Subdivision**

Statusi i lëndës send to verification

Numri kadastral P-71611071-04972-0

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
P-71611071-04972-0	57844	PARCELË	3798 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Posedim			
Posedim individual	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620

Paneli i gjendjes se re

Krijo objekt te ri kadastral

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
P-71611071-04972-1	263581	PARCELË	1899m2	Tregoje
P-71611071-04972-2	263582	PARCELË	1899m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Posedim			
Posedim individual	TURKU MUSTAF		UL-71611071-07620

Faqja për **Verifikimin e lëndës** është e modeluar për t'i paraqitur në majte të faqes hollësitë e lëndës të cilat duhet të verifikohen. Faqja është identike me faqen **Zgjidhja e lëndës**, dhe është e ndarë në dy pjesë/panel:

- në anën e majtë është **PANELI I SITUATËS SË VJETËR** – ku shfrytëzuesi verifikues mundet me e paraqitur në ekran situatën fillestare të objekteve kadastrale të cilat janë objekt i operacioneve kadastrale
- në anën e djathtë është **PANELI I SITUATËS SË RE** – ku shfrytëzuesi verifikues mundet me e paraqitur në ekran cilat operacione janë kryer në objektet kadastrale nga ana e majtë, dhe mundet me i pa të gjitha atributet kadastrale, të drejtat juridike, etj.

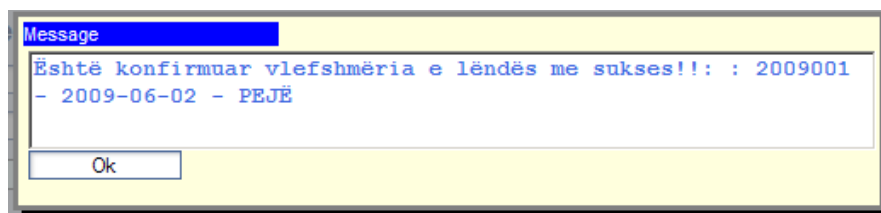
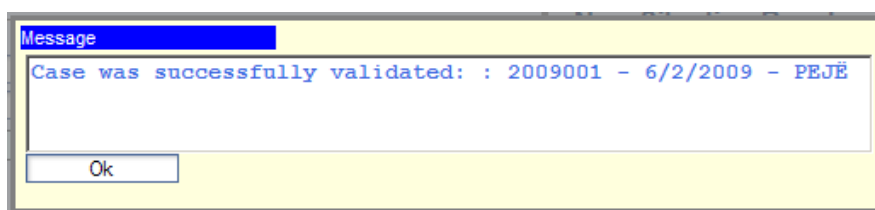
#36 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në linkun e kaltër [Numri kadastral](#) për t'i pa hollësitë e objektit kadastral.

#37 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në pullën “**Paraqite**” për t'a paraqitur në ekran tabelën me të drejtat juridike mbi objektin e zgjedhur kadastral

- #38** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në linkun e kaltër [Lloji i të drejtës](#) për t'i pa hollësitë juridike (komponentët e të drejtave)
- #39** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në linkun a kaltër [Emri i personit](#) për t'i pa hollësitë (të dhënat e personit: adresa, emri, shteti etj.)
- #40** Shfrytëzuesi verifikues duhet t'i kontrollojë të gjitha objektet kadastrale të krijuara rishtazi (të reja) nga PANELI I SITUATËS SË RE. Hapat e njëjtë bëhen për pamjen e të dhënave (klikohet në [Numrat kadastral](#) për t'i pa të dhënat kadastrale për parcela, klikohet në [Llojin e të drejtave](#) për t'i pa hollësitë juridike, klikohet në [Emrin e personit](#) për t'i pa të dhënat e personit)
- #41** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën **“Konfirmo vlefshmërinë”**

Pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** funksionon në të njëjtë mënyrë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë në hapin 3 – Përpuno lëndën).

Paraqitet mesazhi i konfirmimit:



- #42** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën e **“Përmbledhjes”** për t'i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjitha objektet kadastrale në të cilat është punuar në lëndën aktuale

Pulla **“Përmbledhja”** funksionon në të njëjtë mënyrë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë në hapin 3 – Përpuno lëndën).

- #43** Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën **“Dërgoje prapa për korrigjim”** / me qëllim që lënda të kthehet prapa te shfrytëzuesi nëpunës për t'a korrigjuar përpunimin.

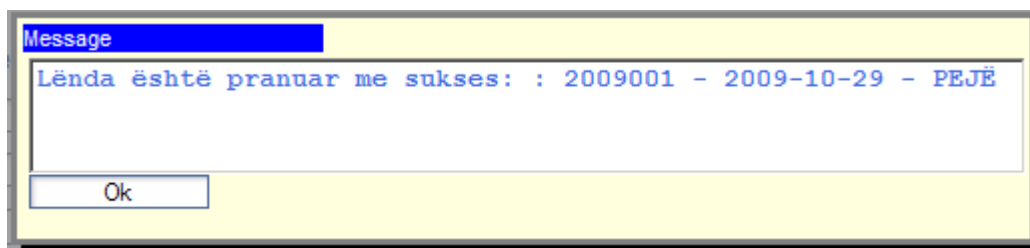
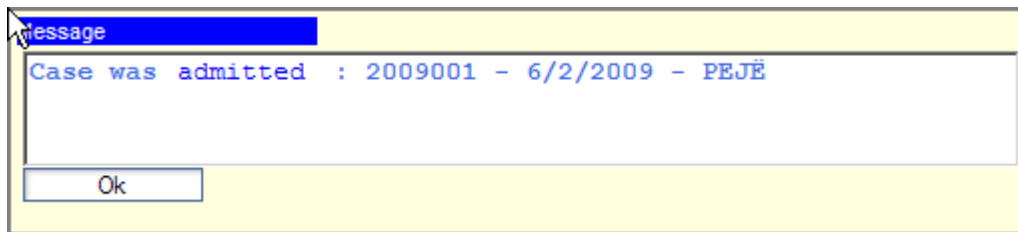
Lëndët të cilat kthehen prapa për korrigjim, ri-caktohen te nëpunësi i cili i pari e ka përpunuar lëndën për operatione të mëtejme apo për korrigjime. Shfrytëzuesi verifikues do t'a gjejë në listën e vet të lëndëve, atë e cila i është dërguar prapa atij/asaj për korrigjim me Gjendje të posaçme të lëndës: **“E dërguar prapa për korrigjim”**.

Shfrytëzuesi verifikues e dinë se diçka është bërë gabim në lëndë dhe se duhet të korrigjohet, e pastaj të dërgohet përsëri për Verifikim.

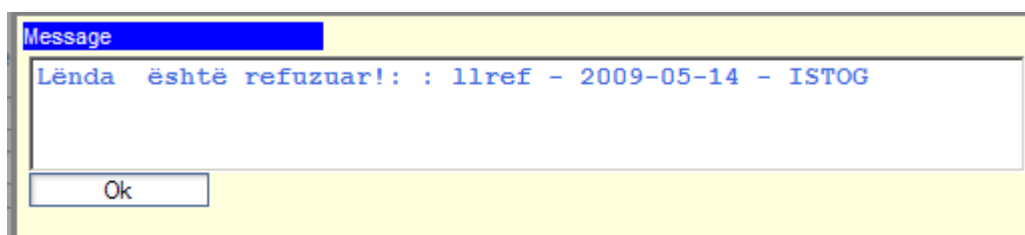
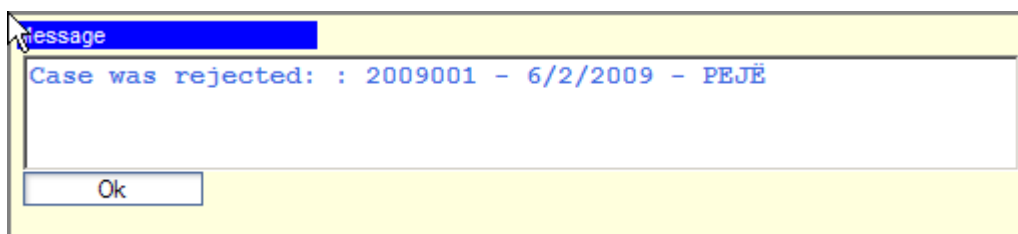
- #44** Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** nuk raporton ndonjë gabim, klikoni pullën **“Prano”** / për t'a pranuar lëndën dhe për t'a mbyllur lëndën me sukses.

#45 Me pranimin e lëndës si të rregullt, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershme në bazën e të dhënave (ata kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri sa nuk është marrë vendimi përfundimtarë mbi lëndën) dhe objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave

#46 Mesazhi se lënda është pranuar me sukses do të paraqitet në ekran



#47 Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikoni pullën “**Refuzo**” / për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet kadastrale dhe të dhënat kadastrale të krijuara rishtazi.



#48 Tani lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesit mund t’i kontrollojnë rezultatet duke i kërkuar numrat kadastral në meny “**Menaxhmenti/ Faqja për kërkimin e thjeshtë të objektit kadastral**” apo në faqen “**Koha e kaluar sipas objektit kadastral**”

#49 Shfrytëzuesit mundën gjithashtu të kontrollojnë se cilat operacione janë kryer në cilindo rast duke kërkuar në **lëndët e pranuar** në faqen “**Koha e kaluar sipas lëndëve**”

#50 Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me e kontrolluar gjendjen e lëndës në çdo moment në faqen “**Shfletu lëndën**”.

9. Si me i zgjidhur shumë nëndarje

Metoda ekzistuese e nëndarjes së parcelave në SIKTK:

Metoda aktuale ofron funksionalitet dhe konfirmime të vlefshmërisë për përpunimin e nëndarjeve në një parcelë individuale (njësi kadastrale).

Ajo është zhvilluar sipas parimit të pasurit të një lëndë me llojin e lëndës = "nëndarja" e cila ka të bëjë me një Njësi kadastrale individuale (parcelë, ndërtesë, pjesë të ndërtesës).

Algoritmi i përgjithshëm i cili zbatohet është si vijon:

- Nëndarja krijon dy ose më shumë parcela të reja (nga operatori kërkohet me e specifikuar numrin e parcelave rezultuese të reja);
- parcelat e reja numërtohen bazuar në algoritmin e diskutuar me AKK-ën;
- sipërfaqja ndahet në mes të parcelave të reja, operatori mundet me e edituar sipërfaqen dhe atributet tjera kadastrale;
- të drejtat "kopjohen" (transferohen automatikisht) në parcelat e reja;
- shfrytëzuesi mundet me i edituar të drejtat e kopjuara automatikisht, për t'a pasur gjendjen juridike ashtu siç është në dokumentacionin e shkruar në letër.

Kërkesa e AKK-ës është një algoritm i ngjashëm me metodën aktuale, e cila lejon që brenda një lëndë të përpunohet nëndarja e më shumë parcelave:

- vetëm një numër referent i lëndës
- nëndarja duhet të një nga një, në të njëjtën lëndë.

Në këtë mënyrë kemi llojin e ri të lëndës në Fjalorë: „shumë nëndarje”.

Në faqen e zgjidhjes së lëndës: në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR është mundësuar përzgjedhja e më shumë parcelave.

Kërkimi i Njësive kadastrale duhet të mundësojë përzgjedhjen e shumë parcelave.

Kërkimi mund të bëhet gjithashtu në mënyrë të njëpasnjëshme (kërkimi për parcelat individuale dhe përzgjedhja e tyre për përpunim).

Me rastin e përzgjedhjes së parcelave për nëndarje, sistemi duhet me verifikuar nëse:

- parcelat e kanë pronarin e njëjtë ose grupin e njëjtë të pronarëve;
- parcelat janë brenda zonës kadastrale të njëjtë?
- kur identifikohet pronari, emri nuk mjafton, por duhet të shfrytëzohet numri identifikues (identifikimi unik)

Mesazhi i gabimit që paraqitet: „Kjo njësi kadastrale ka pronësi tjetër nga parcelat tjera të përzgjedhura!”

Nëse parcelat e përzgjedhura për nëndarje nuk e kanë pronësinë e njëjtë, atëherë mesazhi i gabimit paraqitet dhe nëndarja nuk do të lejohet.

Kur shfrytëzuesi e shtypë pullën “Krijo njësi të re kadastrale”, do të paraqitet faqe e re me listë të njësive kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË VJETËR për t'u përzgjedhur për nëndarje.



Pas përzgjedhjes së parcelës do të paraqitet faqja “Futuri numrin e parcelave të reja”, pastaj do të aplikohen funksionet ekzistuese automatike për krijimin e parcelave të reja, numërtimin e tyre, bartjen e të drejtave etj.

Parcelat e reja të nënndara krijohen për parcelën e parë.

Parcelat do të nëndahen njëra pas tjetrës duke aplikuar algoritmin aktual për çdo parcelë individualisht.

Shfrytëzuesi vazhdon më tutje duke shtypur pullën “Krijo Njësi të re kadastrale” dhe e përzgjedhë njësinë e ardhshme kadastrale për nëndarje, e futë numrin e parcelave të reja të cilat do të krijohen etj.

Ky operacion duhet të përsëritet për çdo parcelë e cila mendohet të nëndahet.

Shfrytëzuesi nuk mundet me e përfunduar përpunimin e lëndës, përderisa të gjitha parcelat e përzgjedhura në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR të nëndahen.

Na duhet rregulli i ri i nëndarjes së për të siguruar (penguar) se shfrytëzuesi nuk do t’a harrojë nëndarjen e ndonjë parcele.

Do të paraqitet mesazhi: „Ekzistojnë parcela në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR të cilat nuk janë nëndarë! Nëndani parcelat ose largoni parcelat nga PANELI I GJENDJES SË VJETËR”

Të gjitha parcelat e zgjedhura në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR, duhen të jenë të përzgjedhura për nëndarje dhe pastaj parcelat e reja krijohen në në PANELIN E GJENDJES SË RE për secilën parcelë.

Hipotekat dhe ngarkesat duhet të transferohen në parcelat e reja automatikisht e pastaj mesazhi i vërejtjes do të paraqitet „Ngarkesat ekzistuese janë bartur në parcelat e reja. Verifikoni statusin juridik.”

Operatori është tani në gjendje me operuar me të drejta dhe ngarkesa në parcelat e reja të krijuara ashtu siç specifikohet në dokumentet juridike.

Kur krijohet “njësia e re kadastrale”, nga shfrytëzuesi kërkohet t’i përzgjedhë parcelat e vjetra një nga një dhe t’a specifikoi numrin e parcelave rezultuese.

Algoritmi i numrit kadastral aplikohet për çdo aktivitet të “nëndarjes së parcelës”.

Algoritmi i kopjimit të attributeve kadastrale në parcelat e reja rezultuese (dhe për t’a ndarë sipërfaqen) aplikohet në mënyrë adekuate.

Algoritmi i kopjimit të të drejtave ekzistuese në parcelat e reja rezultuese aplikohet në mënyrë adekuate.

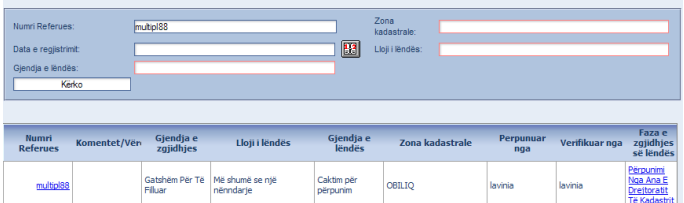
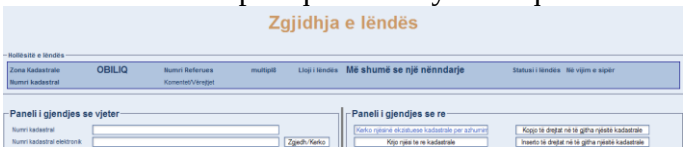
Tash mund të dërgohet te shfrytëzuesi verifikues për marrjen e vendimit përfundimtarë.

Shfrytëzuesi verifikues mundte me e pranuar lëndën, kurse parcelat e porsakrijuara paraqiten në Faqen për përmbledhjen e lëndës, certifikatat individuale mund të nxirren për çdo parcelë/njësi kadastrale. Parcelat/njësitë kadastrale të vjetra arkivohen dhe mund të shikohen në arkiv

Lënda është pranuar.



Hapat për përpunimin e shumë nënndarjeve:

NË FAQEN KRYESORE	
Kyçja (Log-in) si shfrytëzues i SIKTK-ës	Shfrytëzuesi kyçet (log-in) në sistem: - emri i shfrytëzuesit “lavinia” - komuna “Obiliq”
NË FAQEN “REGJISTRO LËNDËN”	
I qasemi faqes “Regjistro lëndën”	Faqja hapet
Regjistro lëndën sipas llojit të lëndës = “shumë nënndarje”	Lënda regjistrohet: numri referent “shumël88”, komuna e Obiliqit
NË FAQEN “CAKTO LËNDËN”	
Lënda i caktohet nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe verifikuesit për verifikimin e lëndës	Lënda i është caktuar shfrytëzuesit/ses „lavinia”. Shfrytëzuesi i caktuar mundet me e gjetur lëndën në listën Zgjidhja e lëndëve
NË FAQEN ZGJIDHJA E LËNDËS	
Kërkohet numri i lëndës “shumël8”	Lista e lëndëve e paraqet lëndën “shumël8”: 
Zgjidhet lënda “shumë l8” nga lista dhe klikohet në pullën “përpunimi në Drejtorinë e kadastrit”	Hapet faja për Zgjidhjen e lëndës me PANELIN E GJENDJES SË RE/VJETËR. Hollësitë e lëndës paraqiten në krye të faqes: 
NË PANELIN E GJENDJES SË VJETËR	
Klikohet “Përzgjedh/kërko njësinë kadastrale”	Hapet faqja për “Kërkimi i thjeshtë i njësisë kadastrale” Kërkimi është i mundshëm brenda Zonës kadastrale aty ku lënda është regjistruar
Kërkimi i Njësisë kadastrale sipas “Numrit të certifikatës në RDPP”	Futet “Numri i certifikatës nga RDPP-ja” në katroren për tekst të kriterëve për kërkim: p.sh. “173” 

Klikohet në pullën “Kërko”

Njësitë kadastrale gjenden dhe paraqiten në tabelën më poshtë.

Kerim i theshtje per objektin kadastral

Numri kadastral Numri kadastral elektronik RDPD numri i certifikates Komuna Zona kadastrale ☒ Llogji i objektit kadastral ☒

173 Obilq Obilq parcel

Kerkim Filtroj

	Aksh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPD numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Sipërfaqja	Adresa
☒	173	6-12814555-000000	999010	173	parcel	Obilq	1890 m ²	BARROVIAZ
☒	173	6-12814555-000000	999011	173	parcel	Obilq	20512 m ²	BARROVIAZ
☒	173	6-12814555-000000	999002	173	parcel	Obilq	879 m ²	BARROVIAZ

Tabela Anullo

Mundësohet opsioni i shumë përzgjedhjeve duke shënuar me “tik” katrorët përkatës të parcelave të nxjerra në tabelë.

Kur kërkohet njësia kadastrale dhe pastaj klikohet në pullën “Zgjedh” për të pa më shumë informata për njësinë kadastrale, më tepër hollësi paraqiten: pronarët/poseduesit, adresa etj.

Kur përzgjidhet parcela me kërkim, paraqiten në ekran më shumë informata për njësinë: pronarët/poseduesit, adresa etj.

Zemë	Adresa	0-7261455-00019-1	99953	173	personal	Shërb.	208.0	12999.00	MAÇKOVAC																																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Numeri kadalstror</th><th>P-7261455-00019-1</th><th>Komponenti i të drejtave</th><th>Personi</th><th>Kushtet dhe dokumentet</th><th>Perilshmëria</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Numeri kadalstror elektronik</td><td>99953</td><td>Pasaportë</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Logji i objektit kadalstror</td><td>pasaportë</td><td>Shërb. Pasaportë</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> <tr> <td>Identifikues</td><td>02999</td><td>Shërb. Pasaportë</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> <tr> <td>Perilshmëria</td><td>0030-01</td><td>Shërb. Pasaportë</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> <tr> <td>Numeri i letës së neqste</td><td>UL-7261455-00173</td><td>Pasaportë</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Numeri i certifikatës</td><td>173</td><td>Shërb. Pasaportë</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> <tr> <td>Logji të rrugës</td><td></td><td>Pasaportë</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Rrugës</td><td></td><td>Shërb. Pasaportë</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> <tr> <td>Adresa</td><td>MAÇKOVAC</td><td>PROGAMER</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> <tr> <td>Filmi i informacionit në lëndë</td><td>15652009 migration 15.05.2009</td><td>BOSNIA</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> <tr> <td>Vlefshmëria e aktit të lëndës</td><td></td><td>PROGAMER</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> <tr> <td>Vlefshmëria në përputhje të lëndës</td><td></td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td><td>MAÇKOVAC</td></tr> </tbody> </table>											Numeri kadalstror	P-7261455-00019-1	Komponenti i të drejtave	Personi	Kushtet dhe dokumentet	Perilshmëria	Numeri kadalstror elektronik	99953	Pasaportë				Logji i objektit kadalstror	pasaportë	Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	Identifikues	02999	Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	Perilshmëria	0030-01	Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	Numeri i letës së neqste	UL-7261455-00173	Pasaportë				Numeri i certifikatës	173	Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	Logji të rrugës		Pasaportë				Rrugës		Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	Adresa	MAÇKOVAC	PROGAMER	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	Filmi i informacionit në lëndë	15652009 migration 15.05.2009	BOSNIA	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	Vlefshmëria e aktit të lëndës		PROGAMER	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	Vlefshmëria në përputhje të lëndës		MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC
Numeri kadalstror	P-7261455-00019-1	Komponenti i të drejtave	Personi	Kushtet dhe dokumentet	Perilshmëria																																																																																			
Numeri kadalstror elektronik	99953	Pasaportë																																																																																						
Logji i objektit kadalstror	pasaportë	Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			
Identifikues	02999	Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			
Perilshmëria	0030-01	Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			
Numeri i letës së neqste	UL-7261455-00173	Pasaportë																																																																																						
Numeri i certifikatës	173	Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			
Logji të rrugës		Pasaportë																																																																																						
Rrugës		Shërb. Pasaportë	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			
Adresa	MAÇKOVAC	PROGAMER	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			
Filmi i informacionit në lëndë	15652009 migration 15.05.2009	BOSNIA	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			
Vlefshmëria e aktit të lëndës		PROGAMER	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			
Vlefshmëria në përputhje të lëndës		MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC	MAÇKOVAC																																																																																			

Zgjidhet parcela për t'u përpunuar në lëndën e shumë nënndarjeve

Parcelat paraqiten në tabelë prej PANELIT TË GJENDJES SË VJETËR

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikatës	Lloji i njësisë kadastrale	Sipërfaqja	Te drejtat
Largoje	P-72614055-00002-0	99029	173	PARCELË	2062 m2	Tregoje
Largoje	P-72614055-00003-0	99030	173	PARCELË	1099 m2	Tregoje
Largoje	P-72614055-00004-0	99031	173	PARCELË	29212 m2	Tregoje
Largoje	P-72614055-00024-0	99062	173	PARCELË	879 m2	Tregoje

Klikohet në linkun e kaltër për t'i
pa atributet kadastrale (hollësitë)

Hapet faqja “Hollësitë e njësisë kadastrale parcelës”

[illegible]

Klikohet pulla “Trego të drejtat” nga tabela për t’i pa të drejtat për çdo parcelë

Të drejtat për Njësinë kadastrale të përzgjedhur do të paraqiten në tabelën e re më poshtë

Klikohet në emrin e personit
(kaltër) nga Tabela e të drejtave
për t'i pa hollësitë e personit për
cdo të drejtë

Do të paraqitet faqja me hollësitë e personit:

Hollesite e personit

Llogji personit:	Juridik	Llogji i numrit identifikues:	KC/D
HibemirEmri i afazimit (biznest)	PASURIA SHOQERORE K.B.I. PROGRES	Kodi identifikues/Numri i biznesh	KC/D1802202
Emri i mesëm		Pershkrimi per ata qe nuk jene kosovare	
Emri:		Shteti i shteteseise apo regjistrimt:	KOSOVA
Emri i babes:		Déidndia/Data e themelmit:	
Emri i nanës:		Gjinja:	E Pajshhur
Vlefshmeria e lëndës në film:	mig3Prizren / 08.03.2011	Azhurnimi i fundit i lëndës:	

Klikohet në Emrin e llojit të të drejtave në Tabelën e të drejtave për t'i pa hollësitë e të drejtave për cdo të drejtë

Do të paraqitet faqja me hollësi të të drejtave:

NË PANELIN E GJENDJES SË RE

Klikohet në “Krijo njësi të re kadastrale” për nënndarje

Paraqitet faqja “Pop-up” për t’a përzgjedhur parcelën për nënndarje

	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i njësise kadastrale	Sipërfaqja	Pershkrimi
Select	P-72614055-00002-0	99029	PARCELE	2062 m2	
Select	P-72614055-00003-0	99030	PARCELE	1099 m2	
Select	P-72614055-00004-0	99031	PARCELE	29212 m2	
Select	P-72614055-00024-0	99062	PARCELE	879 m2	

Paraqitet faqja “Pop-up” për t’a futur numrin e pjesëve të ndara:

Krijó njësi të re kadastrale

Pjesët e nënndarjes:

Futet numri i pjesëve të ndara (se sa parcela janë varet nga rezultati i nënndarjeve)

Parcelat e porsakrijuara shtohen në tabelë në Panelin e gjendjes së RE



Paneli i gjendjes së re

Kërko njësinë ekzistuese kadastrale për azhumin

Kopjo të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale

Krijo njësi të re kadastrale

Inserto të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i çertifikatës	Lloji i njësive kadastrale	Sipërfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-72614055-00002-1	264337	173	PARCELË	295m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00002-2	264338	173	PARCELË	295m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00002-3	264339	173	PARCELË	295m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00002-4	264340	173	PARCELË	295m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00002-5	264341	173	PARCELË	295m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00002-6	264342	173	PARCELË	295m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00002-7	264343	173	PARCELË	295m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00003-1	264349	173	PARCELË	366m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00003-2	264350	173	PARCELË	366m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72614055-00003-3	264351	173	PARCELË	366m2	Tregoje	Inserto

1 2

Kontrollimi i numrave kadastral të krijuar për çdo parcelë të nëndarë në tabelën e gjendjes së RE

Numrat kadastral të cilët janë krijuar për çdo parcelë të nëndarë në tabelën e gjendjes së RE janë konfirmim i algoritmit të aplikuar në Kosovë.

Tre OK kadastral të ri janë krijuar saktësisht:

[P-71813006-00022-1](#)

[P-71813006-00022-2](#)

[P-71813006-00022-3](#)

New Situation Panel

Select existing Cadastral Unit for update

Copy Rights to all Cadastral Units

Create new Cadastral Unit

Insert Rights to all Cadastral Units

Select all for update

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-71813006-00022-1	251709	326	PARCELË	1536m2	Show	Insert
Remove	P-71813006-00022-2	251710	326	PARCELË	1537m2	Show	Insert
Remove	P-71813006-00022-3	251711	326	PARCELË	1537m2	Show	Insert

OR

Kur parcela e përzgjedhur është: [P-71813006-00262-20](#)

Tri NJK janë krijuar saktësisht:

[P-71813006-00262-20](#)

[P-71813006-00262-23](#) (-21,-22 ekzistojnë që më herët)

[P-71813006-00262-24](#)

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: VLASHNJE Reference Number: null Case Type: Multiple Subdivision Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Number: Comments / Observations

Old Situation Panel

Cadastral Number: [input] Select

Electronic Cadastral: [input]

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights
Remove	P-71813006-00022-1	251709	326	parcel	1537m2	Show
Remove	P-71813006-00022-2	251710	326	parcel	1537m2	Show
Remove	P-71813006-00022-3	251711	326	parcel	1537m2	Show
Remove	P-71813006-00022-4	251712	326	parcel	1537m2	Show
Remove	P-71813006-00022-5	251713	326	parcel	1537m2	Show

New Situation Panel

Select existing Cadastral Unit for update

Create new Cadastral Unit

Copy Rights to all Cadastral Units

Insert Rights to all Cadastral Units

Select all for update

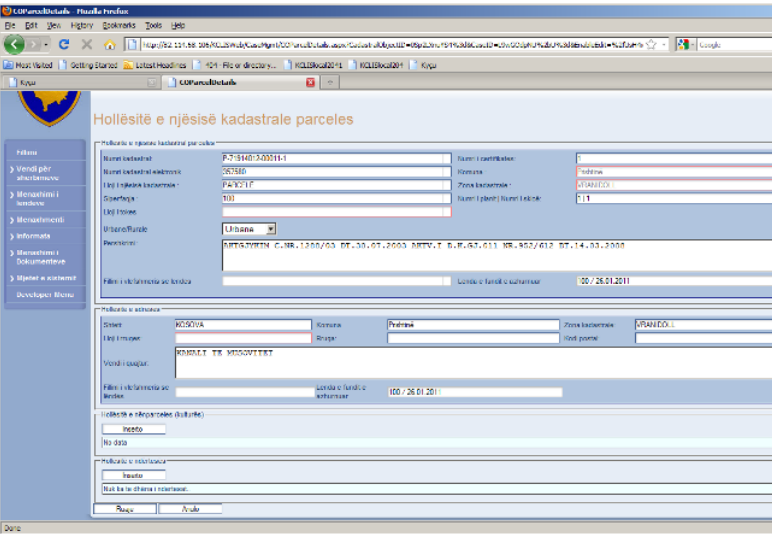
Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-71813006-00022-1	251709	326	parcel	1537m2	Show	Insert
Remove	P-71813006-00022-2	251710	326	parcel	1537m2	Show	Insert
Remove	P-71813006-00022-3	251711	326	parcel	1537m2	Show	Insert
Remove	P-71813006-00022-4	251712	326	parcel	1537m2	Show	Insert
Remove	P-71813006-00022-5	251713	326	parcel	1537m2	Show	Insert

Validate Summary Upload document Send To verification Refuse

Klikohet në numrin e kaltër kadastral nga tabela e gjendjes së RE për ti pa hollësitë për çdo parcelë të re (njësi kadastrale)

Hapet faqja “Hollësitë e njësive kadastrale parcelës”



NË FAQEN E HOLLËSIVE TË NJËSISË KADASTRALE PARCELËS	
Të shikohen hollësitë e parcelave të porsakrijuar (klikohet në linkun e kaltër të numrit kadastral dhe hapet Faqja e hollësive të njësisë kadastrale)	Automatiksht, kopjohen të dhënat prej njësive të vjetra kadastrale në parcela të reja  Automatiksht, sipërfaqja ndahet në pjesë të barabarta në mes të të gjitha parcelave të reja
Editohet informata për çdo parcelë: sipërfaqja, adresa	Informata e edituar ruhet (Verifikohet nëse pulla “Ruaje” i ruan të gjitha informatat e futura në Fagen e hollësive të njësisë kadastrale)
Shtohet informata: nën-parcelat (kulturat).	Informata e shtuar ruhet (Verifikohet nëse pulla “Ruaje” i ruan të gjitha informatat e futura në Fagen e hollësive të njësisë kadastrale)
Zgjidhen gabimet nëse gjendet ndonjë dhje klikohet në Ruaje për të shkuar prapa në Fagen zgjidhja e lëndës	Faqja nuk i ruan ndryshimet nëse janë gjetur gabime. Korrigjohen gabimet e specifikuar dhe tentohet të Ruhet prapë Pas shtypjes së pullës Ruaje, kthehemi në faqen Zgjidhja e lëndës
NË PANELIN E GJENDJES SË RE	
Verifikohen të drejtat për të gjitha parcelat e porsakrijura (klikohet në pullën Trego të drejtat dhe shikohen të drejtat për të gjitha parcelat e reja	Automatiksht, kopjohen të drejtat prej parcelave të vjetra në parcela të reja
Klikohet në Emrin e të drejtës në të kaltër (posedimi, pronësia, hipoteka, etj.) për t’u shikuar Hollësitë e të drejtave	Hapet faqja me përzgjedhur me Hollësitë e të drejtave
NË FAQEN E HOLLËSIVE TË TË DREJTAVE	



Sipas nevojës, editohen të drejtat	Informata e edituar ruhet (Verifikohet nëse pulla “Ruaje” i ruan të gjitha informatat e futura në Faqen e hollësive të të drejtave)
Klikohet emri (në të kaltër) i personit për t’i pa hollësitë	Do të paraqitet faqja me hollësitë e personit
NË FAQEN E HOLLËSIVE TË PERSONIT	
Editohen të dhënat e personit, sipas nevojës	Informata e edituar është ruajtur (Verifikohet nëse pulla “Ruaje” i ruan të gjitha informatat e futura në Faqen e hollësive të personit)
Zgjidhen gabimet nëse haset në to	Faqja nuk ruan asgjë nëse janë zbuluar gabimet. Korrigjohen gabimet dhe përsëri shtypet “Ruaje” Pas shtypjes së pullës “Ruaje” bëhet kthimi në faqen Zgjidhja e lëndës
NË PANELIN E GJENDJES SË RE	
Klikohet pulla “ Konfirmo vlefshmërinë ”: shikohet nëse gabimet apo vërejtjet paraqiten në ekran	Nëse gjenden gabime, do të paraqitet katrori i mesazheve me të gjitha mesazhet “Shumë nënndarje duhet me pasur pronarët e njëjtë në gjendjen e vjetër!” “Sipërfaqja e gjithmbarshme në Panelin e gjendjes së VJETËR dhe ajo në Panelin e gjendjes së RE duhet me qenë e njëjtë. Për korrigjimin e sipërfaqes, lënda duhet të zgjidhet sipas detyrës zyrtare.” Nuk ka gabime, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë paraqitet në ekran
Zgjidhen gabimet nëse gjenden	Pulla për “Konfirmimin e vlefshmërisë” nuk do t’i paraqesë gabimet (vetëm vërejtjet)



Klikohet në pullën “Përmbledhja” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjitha njësitë kadastrale me të cilat operohet në faqen aktuale Zgjidhja e lëndës	Hapet faqja e Përmbledhjes Paraqiten në ekran të dhënat kadastrale të përpunuara në lëndë Shkohet prapa në faqen Zgjidhja e lëndës
Klikohet pulla “ Dërgo për verifikim ”	Nëse ende haset në gabime, në ekran do të paraqitet katrori me të gjitha mesazhet Nëse nuk ka gabime, në ekran paraqitet mesazhi i konfirmimit të dërgimit për verifikim
Zgjidhen gabimet në të cilat eventualisht haset (konfirmimet e vlefshmërisë aplikohen përsëri kur dërgoni për verifikim për të penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Verifikuesi)	
Pas korrigjimit të të dhënave, klikohet përsëri në pullën “ Dërgo për verifikim ”	Nëse nuk ka gabime, do të paraqitet mesazhi i konfirmimit për dërgimin në verifikim Lënda zhvendoset prej Listës së lëndëve të nëpunësit në listën e Verifikuesit të lëndëve
NË FAQEN PËR VERIFIKIMIN E LËNDËVE	
Bëhet kycja (Log-in) si Verifikues dhe hyrja në Faqen për verifikimin e lëndës	Shfrytëzuesi kyçet (logged-in) si Verifikues
Zgjidhet lënda nga lista dhe klikohet në “Përpunimi nga drejtoria/sektori i kadastrit”	Faqja për Zgjidhjen e lëndëve hapet me Panelet e GJENDJES SË RE DHE TË VJETËR. Hollësitë e lëndës paraqiten në krye të faqes
NË PANELIN E GJENDJES SË VJETËR	
Klikohet në linkun e kaltër të Numrave kadastral për t’i pa hollësitë (atributet)	Hapet faqja “Hollësitë e njësisë kadastrale parcelës”
Klikohet pulla “Trego (paraqit) të drejtat” nga tabela për t’i pa të drejtat e Njësisë kadastrale	Të drejtat e Njësisë kadastrale të zgjedhur do të paraqiten në tabelën e re më poshtë
Klikohet në Emrin e llojit të së drejtës, të kaltër, nga tabela e të drejtave për t’i pa hollësitë e të drejtave për çdo të drejtë	Do të paraqitet Faqja me hollësitë e të drejtave
Klikohet në emrin e (kaltër) të personit nga tabela e të drejtave për t’i pa hollësitë e të drejtave për çdo të	Do të paraqitet Faqja me Hollësitë e personit (të dhënat e personit: adresa, emri, shteti, etj.)



drejtë	
NË PANELIN E GJENDJES SË RE	
Verifikohet njësia kadastrale (parcela) e posa krijuar nga PANELIN E GJENDJES SË RE	
Klikohet në çdo numër të kaltër të ri kadastral nga tabela e gjendjes së RE për t'i pa hollësitë (për çdo parcelë të re/njësi kadastrale)	Hapet faqja “Hollësitë e njësisë kadastrale parcelës”
Klikohet pulla “Trego të drejtat” nga tabela për t'i pa të drejtat për njësinë kadastrale	Do të paraqiten në ekran të drejtat për Njësinë kadastrale të zgjedhur në tabelë të re më poshtë
Klikohet në pullën e kaltër të emrit të llojit të drejtës për t'i pa hollësitë e të drejtave për çdo të drejtë	Do të paraqitet faqja me hollësitë për të drejtat
Klikohet në Emrin e personit (të kaltër) nga tabela e të drejtave për t'i pa hollësitë e personit për çdo të drejtë	Do të paraqitet Faqja me hollësitë për personin (të dhënat për personin: adresa, emri, shteti etj.)
Klikohet pulla “ Konfirmo vlefshmërinë ”: shikohet nëse gabimet apo vërejtjet paraqiten në ekran	Nëse gjenden gabime, do të paraqitet Nëse nuk ka gabime, në ekran paraqitet mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë me sukses
Klikohet në pullën “ Pranoje ” për të aprovuar lëndën dhe me e mbyllur lëndën me sukses.	Hapet Faqja e përmbledhjes. Shfrytëzuesi mundet me e pa “Përmbledhjen” e operacioneve të kryera në lëndë.
	Paraqiten në ekran të dhënat kadastrale për të gjitha parcelat e përpunuara në lëndë
	Pulla për <u>Lëshimin e certifikatës</u> është në dispozicion për çdo parcelë të krijuar rishtazi.
Klikohet në pullën Lësho certifikatë për t'a paraqitur certifikatën në ekran për parcelën e re të nëndarë.	Hapet faqja me certifikatë
Klikohet pulla “Ktheu në faqen e përmbledhjes”	Paraqitet Faqja e përmbledhjes duke ofruar mundësi me klikuar në pullën tjetër <u>Lësho certifikatë</u> për t'a paraqitur në ekran certifikatën e parcelës tjetër të porsakrijuar.
Pas paraqitjes të certifikatës në ekran, klikohet në pullën “Mbylle” për t'a “Pranuar lëndën” përfundimisht	Lënda është pranuar dhe nuk paraqitet më në “Listën e shfrytëzuesit” “për t'u verifikuar”.
NË “KOHA DHE OPERACIONET E PËRSHKUARA TË LËNDËS”	
Verifiko cilat operacione janë kryer në	Lënda gjendet si e “pranuar”



lëndë duke kërkuar lëndën e pranuar në “Koha dhe operacionet e përshkuara të lëndës”	Paraqitet në ekran Gjendja e VJETËR dhe e RE e lëndës duke klikuar në linkun e kaltër – Numrin e lëndës Paraqitet në ekran Përmbledhja e lëndës duke klikuar në linkun e kaltër – Llojin e lëndës
NË FAQEN “SHFLETO LËNDËN”	
Verifikohet gjendja e lëndës: nëse është pranuar	Kur përfundohet i tërë procesi, lënda pranohet



10. Si të zgjidhet një bashkim i parcelave

Bashkimi i parcelave është operacion kadastral i cili i bashkon dy apo më shumë parcela në një parcelë më të madhe.

Ligji mbi kadastrin nr. 2003/25, 2.11. Bashkimi: Krijimi i njësive të reja kadastrale përmes bashkimit të parcelave ekzistuese.

Pas bashkimit, parcela fillestare arkivohet në arkiv dhe parcelat e reja të krijuara rishtazi numërohet dhe ruhet në shtresën aktive të parcelave.

Pronari apo grupi i pronarëve/poseduesve të parcelës fillestare automatikisht regjistrohen si pronarë/posedues të parcelave të reja.

Në **Udhëzimin administrativ nr. MSHP 2004/08 mbi zbatimin e Ligjit mbi kadastrin** në nenin **14.1** parashihet: “Krijimi i pronës me bashkim bëhet kur dy apo më shumë prona bashkohen dhe formojnë një pronë”.

Neni 14.2 Bashkimi i pronave është i mundur vetëm në ato raste kur të gjitha pronat e bashkuara e kanë pronarin e njëjtë. Pasuria e veçantë dhe pasuria e re e krijuar nga bashkimi i tyre do të kenë të njëtin pronarë në regjistrin kadastral dhe atë të drejtave mbi pronën e paluajtshme.

Neni 14.3 Në rastet kur kërkohet të bashkohen prona me pronarë të ndryshëm, duhet më parë të bëhen bashkpronar të të gjitha pronave që do të bashkohen. Krijimi i bashkpronësisë duhet të vërtëtohet me dokument të plotëfuqishëm nga organi kompetent.

Neni 14.5 Kërkesa për formimin e pronës me bashkim mund të bëhet nga pronari i pronës ose nga personi i cili mund të fiton të drejtën e pronësisë e të cilin e autorizon pronari i pronës.

Skenari më poshtë i përshkruan të gjitha hapat dhe procedurat të cilat shfrytëzuesi, i cili punon në SITK duhet t'i respektojë për t'a zgjidhur në mënyrë adekuate një lëndë të BASHKIMIT:

- **Regjistrimi i Lëndës për Bashkim**
- **Caktimi i lëndës** nëpunësit për përpunim për t'a zgjidhur/përpunuar lëndën dhe shfrytëzuesit verifikues për t'i verifikuar operacionet e kryera gjatë përpunimit
- **Zgjidhja/Përpunimi i lëndës me Bashkimin e objekteve të zgjedhura kadastrale dhe regjistrimin e të drejtave mbi objektet kadastrale të reja të krijuara rishtazi (parcelat).**
- **Verifikimi i vlefshmërisë** së lëndës bazuar në rregullat e zbatuara të verifikimit të vlefshmërisë, korigjimi i gabimeve eventuale
- **Dërgimi i lëndës për verifikim**
- **Verifikimi i lëndës** duke e kontrolluar dhe konfirmuar vlefshmërinë e bashkimit të objekteve të zgjedhura kadastrale dhe regjistrimi i të drejtave mbi objektet kadastrale të reja të krijuara rishtazi (parcelat).
- **Pranimi ose Refuzimi i lëndës**, bazuar në vendimin e shfrytëzuesit verifikues dhe konkluzionin e kontrollimit

Për t'a shpjeguar me shembull konkret se si bëhet **bashkimi në SITK**, do t'a shfrytëzojmë skenarin e bashkimit të dy objekteve kadastrale (parcelave) nga zona kadastrale (Pejë) në një objekt të ri kadastral (parcelë).

Hapi 1: Regjistrimi i lëndës për bashkim të dy parcelave në Pejë



Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe futet në faqen “Regjistro lëndën”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Se si regjistrohet lënda është shpjeguar në kaptinën “Si të regjistrohen lëndët”.

Register Case

Reference Number:	2009002	Registration Date:	2009-10-26	Registration User:	liceica
Applicant:	KRASNIQI AGIM	Receiving Method:		Municipality:	Pejë
Mandatory:				Cadastral Zone:	PEJE
Case Type:	Amalgamation	Subject:	amalgamation 90-5, 90-6		
Cadastral Numbers:	P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6				
Case Status:		Decision Date:		Supervised By:	

Registro lende

Regjistro lende

Numri referent	2009002	Data e regjistrimit	2009-10-26	Shfrytëzuesi i regjistrimit	liceica
Parashtruesi e kërkesës	KRASNIQI AGIM	Metoda e pranimit		Komuna	Pejë
I autorizuar				Zona kadastrale	PEJE
Lloji i lëndës	Bashkimi	Lenda	bashkimi 90-5, 90-6		
Numrat kadastral	P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6				
Gjendja e lëndës		Data e vendimit		E mbikqyrur nga	

Registro lende

Futet **Numri referent**: 2009002 dhe **Data e regjistrimit**: 26/10/2009

Zgjidhet **Komuna**: p.sh. Peja

Zgjidhet **Zona kadastrale**: p.sh. PEJA

Zgjidhet **Lloji i lëndës**: Bashkimi

Futen **Numrat kadastral** të cilët do të bashkohen: P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6

Parashtruesi i kërkesës: AGIM KRASNIQI (KCID1619023)

Receipt

1 / 1 Main Report 100%

Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Shërbimeve Publike / Ministarstvo javnih službi / MINISTRY OF PUBLIC SERVICES
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

DËFTESË - për pranimin e kërkesës për regjistrim
PRIZANICA - za prijem zahteva za registraciju

Numri i Protokolit / Broj Protokola / Journal Number	2009002
Data dhe Koha Lëshimit / Datum i Vreme Izdavanja / Date and time of Submission	2009-09-14
Komuna / Opština / Municipality	Pejë
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone	PEJE
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office	

Aplikuesi / Podnosic / Applicant		Autorizuarit / Obavezo / Mandatary	
Emri / Ime / Name	Nr. ID / Lb. ID / IDNo.	Emri / Ime / Name	Emri / Ime / Name
KRASNIQI AGIM	KCID1619023		

Kërkesa është dorëzuar për Regjistrim / Zahtev je predan za registraciju / Request is given for Registration

Lloji i lëndës / Vrsta predmeta / Case Type Name	Amalgamation
Numrat Kadastral / Katastarski brojevi / Cadastral Numbers	P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6
Lenda / Predmet / Subject	amalgamation P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6
Metoda e Pranimit / / Registering Method	By the FrontDesk

Referenti / Referent / Referent

Hapi 2: Caktohet lënda nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe verifikuesit për verifikimin e lëndës

Lënda për bashkim duhet t'i caktohet nëpunësit kadastral për t'a përpunuar lëndën dhe verifikuesit për verifikimin e operacioneve të kryera nga nëpunësi kadastral.

Caktimi i lëndës është detyrë për shfrytëzuesin i cili e ka përgjegjësinë e caktimit të sajë nëpunësit për përpunim dhe atij për verifikim, të cilët janë shfrytëzues të SITK-ës dhe kanë detyra të tilla në sistem.

Për t'ju qasur këtij funksionaliteti, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t'i qaset faqes “**Cakto lëndën**”: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Si caktohet lënda është shpjeguar në faqen “**Si të caktohet lënda**”.

Assign Case

Reference number	2009002	Cadastral Zone	
Registration date		Case Type	
Case Status			
Search			

Reference Number/ Date /Cadastral Zone	Case Type	Case Status	Case Settling Stage	Case Settling Status	To be assigned or reassigned	Processed By	To be assigned or reassigned	Verified By
2009002 10/26/2009 PEJË	Amalgamation	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	iliceica	☐	vcostea

Cakto/Ricakto lenden

Numri referent	2009002	Zona kadastrale	
Data e regjistrimit		Lloji i lëndës	
Gjendja e lëndës			
Kërko			

Numrit referent /Data / Zona kadastrale	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Faza e zgjidhjes së lëndës	Gjendja e zgjidhjes së lëndës	Per tu caktuar apo ricaktuar	E përpunuar nga	Per tu caktuar apo ricaktuar	Verifikuar nga
2009002 2009-10-26 PEJË	Bashkimi	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	iliceica	☐	vcostea

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Kyçeni në aplikacion si nëpunës kadastral dhe futeni në **Faqen e zgjidhjes së lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Pasi të futet në “**Faqen për zgjidhjen e lëndës**”, shfrytëzuesi do t'a gjejë listën e lëndëve të cilat i janë caktuar atij/asaj për përpunim. Liste e lëndëve që presin për përpunim është e paraqitur në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzues për t'i zgjedhur lëndët për përpunim.

Settling Cases

Reference Number:	2009002	Cadastral Zone:	
Registration Date:		Case Type:	
Case Status:			
Search			

Reference Number	Subject	Settling Status	Case Type	Case Status	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
2009002	amalgamation 90-5, 90-6	Ready to be started	Amalgamation	Allocated	PEJË	iliceica	vcostea	Cadastral department processing



Zgjidhja e lëndës

Numri referent:	2009002	Zona kadastrale:	
Data e regjistrimit:		Lloji i lëndës:	
Gjendja e lëndës:			
Search			

Numri referent	Tema	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
2009002	amalgamation 90-5, 90-6	Gatshëm Për Të Filluar	Bashkimi	Caktim për përpunim	PEJË	Illiceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit

#2 Zgjidhet lënda nga lista dhe klikohet në “Përpunimi nga drejtorati (sektori) i kadastrit”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e domosdoshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

Faqja për **Zgjidhjen e lëndës** është modeluar për të paraqitur në krye të faqes hollësitë e lëndës e cila përpunohet. Pjesa tjetër e faqes është e ndarë në dy panele:

- Në anën e majtë ekziston **PANELI I GJENDJES SË VJETËR** – ku shfrytëzuesi mundet me i kërkuar dhe zgjedhur objektet të cilat kanë me qenë objekt i operacioneve kadastrale
- në anën e djathtë ekziston **PANELI I GJENDJES SË RE** – ku shfrytëzuesi mundet me operuar në objektet kadastrale në anën e majtë, apo mundet me i krijuar objektet e reja kadastrale (parcelat, ndërtesat, etj.) me të gjitha atributet kadastrale dhe të drejtat juridike, etj.

Settling Cases

Case Details			
Cadastral Zone:	PEJË	Reference Number:	2009002
Cadastral Numbers:	P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6		
Case Type:	Amalgamation	Case Status:	Allocated

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

No data

New Situation Panel

No data

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	PEJË	Numri referent	2009002	Lloji i lëndës	Bashkimi	Statusi i lëndës	Në vijim e sipër
Numri kadastral	P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6						

Paneli i gjendjes se vjetër

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Nuk ka të dhena

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral për azhurmim

Nuk ka të dhena

Për **Bashkimin** e parcelave **P-71611071-00090-5**, **P-71611071-00090-6** të **Pejës**, Shfrytëzuesi nëpunës duhet t'i bëjë hapat në vijim:

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR:

- #1 Klikohet në / për të kërkuar, një pas një në sistem, Objektin kadastral **P-71611071-00090-5** dhe pastaj Objektin kadastral **P-71611071-00090-6** të Pejës dhe zgjidhen ata për bashkim
- #2 Ky veprim do t'a hapë faqen e re "**Kërkim i thjeshtë i objektit kadastral**". Si të kërkohej objekti kadastral në bazën e të dhënave është shpjeguar hollësisht në kapitullin e veçantë.
- #3 Zgjidhen një nga një Objektet kadastrale të gjetura me kërkim dhe kthehet prapa në faqen **Zgjidhja e lëndës**

Objekti kadastral do të paraqitet në listë në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR**:

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-71611071-00090-5	83462	parcel	200 m2	Show
Remove	P-71611071-00090-6	83463	parcel	200 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	KRASNIQI AGIM		

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik [Zgjedh/Kerko](#)

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-71611071-00090-5	83462	PARCELË	200 m2	Tregoje
Largoje	P-71611071-00090-6	83463	PARCELË	200 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	KRASNIQI AGIM		

Të gjitha informatat e paraqitura në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR** janë **VETËM PËR LEXIM**: vetëm për shikim/konsultim të të dhënave ekzistuese kadastrale.

#4 Klikohet në linkun e kaltër [Numrat kadastral](#) për t'i pa hollësitë e Objektit kadastral.

Pas kësaj do të hapet faqja Hollësitë e objektit kadastral, për t'i paraqitur të gjitha informatat kadastrale për çdo parcelë:

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **"Anuloje"**.

#5 Klikohet në pullën **"Tregoje"** në kolonën e të Drejtave nga tabela e Objekteve kadastrale për t'i pa të Drejtat mbi Objektin kadastral të zgjedhur. Lista e të drejtave mbi Objektin kadastral të zgjedhur do të paraqitet si më poshtë:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-71611071-00090-5	83462	parcel	200 m2	Show
Remove	P-71611071-00090-6	83463	parcel	200 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	KRASNIQI AGIM		

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-71611071-00090-5	83462	PARCELË	200 m2	Tregoje
Largoje	P-71611071-00090-6	83463	PARCELË	200 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	KRASNIQI AGIM		

- #6** Klikohet në [Emrin e personit](#) nga tabela e të Drejtave për t'i pa hollësitë e personit për çdo të Drejtë

Faqja e re me **“Hollësitë e personit”** do të hapet për t'i pa informatat lidhur me personin e zgjedhur.

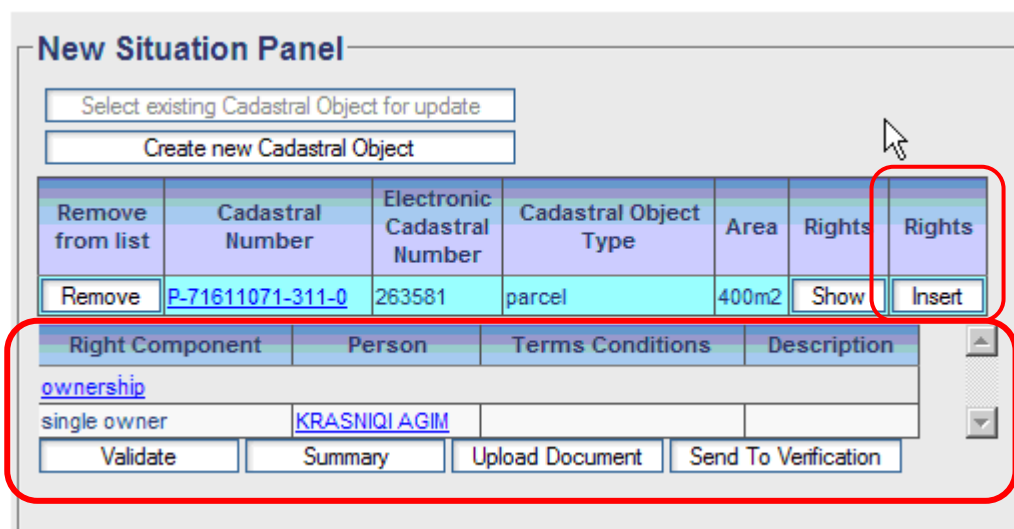
Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **“Anuloje”**.

Pas kryerjes së pamjes/konsultimit, të të gjitha informatave në dispozicion në të dy Objektet kadastrale **P-71611071-00090-5** dhe **P-71611071-00090-6**, shfrytëzuesi mund të fillojë me procesin e bashkimit në **PANELIN E GJENDJES SË RE**.

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

- #7** Klikohet në pullën [Krijo objekt të ri kadastral](#) / [Create new Cadastral Object](#) për të krijuar Objekt të ri kadastral – parcela që ka rezultuar nga bashkimi

- #8** Sistemi automatikisht e krijon parcelën e re në **PANELIN E GJENDJES SË RE**



New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-71611071-311-0	263581	parcel	400m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership	single owner	KRASNIQI AGIM	

Validate Summary Upload Document Send To Verification

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhurnim

Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-71611071-311-0	263581	PARCELË	400m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave

Person

Kushtet dhe dokumenteve

Pershkrimi

[Pronësia](#)

Pronësi individuale (Një Pronarë)

KRASNIQI
AGIM

Konfirmo vlefshmerin

Pembledhja

Upload Document

Dergoje per verifikim

- #9 Kontrollohen hollësitë e parcelës së re (objektit kadastral) duke klikuar në [Numrin kadastral](#) në tabelë
- #10 Automatikisht të dhënat prej objektit të vjetër kadastral kopjohen në parcelat e reja: adresa e parcelës, lloji i shfrytëzimit të tokës, lloji i shfrytëzimit aktual, klasa e kualitetit të tokës, etj.
- #11 Për t'a plotësuar fushën e **SIPËRFAQES** për çdo parcelë të re, aplikacioni i SITK-ës e llogaritë automatikisht shumën e të gjitha parcelave fillestare dhe e paraqet atë për parcelën e re. Shfrytëzuesi duhet me e kontrolluar sipërfaqen sipas Dokumentacionit kadastral për bashkim, të parashtruar nga gjeodeti.
- #12 **Numri kadastral** për parcelën e re krijohet automatikisht bazuar në algoritmin e Kosovës për numërtimin kadastral: numri më madh i ardhshëm në dispozicion në Zonën kadastrale 71611071.
- #13 Klikohet në linkun e kaltër [Numri kadastral](#) për t'a hapur **faqen Hollësitë e objektit kadastral** dhe për të edituar hollësitë kadastrale për parcelën e re të krijuar
- #14 Editohet informata për çdo parcelë: sipërfaqja, adresa, etj.
- #15 Shtohet/Editohet informata: nënparcelat (kulturat), ndërtesat, etj.

Si shtohen/editohen hollësitë kadastrale për Objektin kadastral është specifikuar në kaptinën e veçantë.

Pas editimit të hollësive kadastrale në parcelën e re, klikohet pulla “Ruaje” për t'i ruajtur të dhënat kadastrale dhe për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Nëse futen të dhëna të gabueshme në faqen Hollësitë e objektit kadastral, do të paraqitet mesazhi për konfirmimin e vlefshmërisë dhe nuk do të lejohet ruajtja pa u korrigjuar: mungojnë të dhëna për nënparcela, sipërfaqe, mungon informata për adresë, etj.

- #16 Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse gjinden në faqen Hollësitë e objektit kadastral, për t'a ruajtur parcelën e re të saktë për Bashkim, dhe për t'u kthyer në faqen **Zgjidhja e lëndës**
- #17 Pas kontrollimit dhe azhurnimit të të dhënave kadastrale në parcelat e rezultuara, shfrytëzuesi duhet me i kontrolluar dhe edituar të dhënat lidhur me të drejtat
- #18 Të **Drejtat** për parcelën e re krijohen automatikisht duke i kopjuar të **Drejtat** nga parcelat fillestare.

#19 Kontrollohen të Drejtat e kopjuara automatikisht në parcela të reja nga parcelat e vjetra, duke klikuar në pullën **“Tregoje”** nga tabela e parcelës

#20 Editohen të dhënat mbi Personin, nëse duhet, duke klikuar në [Emrin e personit](#)

Të gjitha fushat mundem me u edituar për t’i azhurnuar të dhënat nëse ka nevojë.

Klikohet pulla **“Ruaje”** në fund të faqes për t’i ruajtur të dhënat e azhurnuara.

#21 Editohen të dhënat për të drejtat nëse ka nevojë duke klikuar në [Emri i llojit të së drejtës](#)

Të gjitha fushat mundem me u edituar për t’i azhurnuar të dhënat nëse ka nevojë.

Pas editimit të informatave të domosdoshme në faqen e hollësive të të drejtave, klikohet pulla **“Ruaje”** në fund të faqes për t’i ruajtur të dhënat e azhurnuara dhe për t’u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Nëse futen të dhënat e gabueshme në faqen e Hollësive të të drejtave, do të paraqitet mesazhi dhe nuk do të lejohet ruajtja e të dhënave deri sa të mos korrigjohen: emri i personit që mungon, përpjesa etj.

#22 Shkohet prapa në faqen kryesore Zgjidhja e lëndëve

#23 Klikohet pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** / për të kryer konfirmimin automatik nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe të shikohet nëse janë paraqitur gabime apo vërejtje.

#24 Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse janë gjetur gjatë këtij konfirmimi automatik i vlefshmërisë, për të qenë në gjendje me e dërguar rastin e Bashkimit më tutje te shfrytëzuesi verifikues për t’a verifikuar dhe mbyllur.

#25 Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo atyre lidhur me të drejtat mbi parcelën rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën / në fund të faqes së Panelit të gjendjes së re, për t’a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës: si do të duken informatat e reja dhe të vjetra për objektet kadastrale në tabelën e përmbledhjes.



Summary Case

CadastralObjects BEFORE settling case no. 2009002 , from: 2009-10-26 (in the OLD situation panel)

Cadastral Object: P-71611071-00090-5

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Municipality	Cadastral Zone	Sketch Number
P-71611071-00090-5	83462	8874	Pejë		2

Quality Class	Area	Description	Land Type	Parcel Type Of Use	Urban/Rural
parcel	200	448-2004			False

SubParcels (Cultures)

CultureNumber	Parcel CurrentUse	Quality Class	Area
1	Parcelë Ndërtimore		200

Buildings

Address

Municipality	Locality	Postal Code	Street Type	Street Name	House Number	Floor Number	Entrance	Ap Number	Description	Correctness	Verification Date
Pejë	PEJË		STREET	KA NNDYSHIME RDPP 354/05							

Rights

RightComponent Type	Person Name	Description	Terms Conditions	RightComponentsgroupingHeader
single owner	KRASNIQI AGIM			ownership 88525

Cadastral Object: P-71611071-00090-6

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Municipality	Cadastral Zone	Sketch Number
P-71611071-00090-6	83463	8874	Pejë		2

Quality Class	Area	Description	Land Type	Parcel Type Of Use	Urban/Rural
parcel	200	448-2004			False

SubParcels (Cultures)

CultureNumber	Parcel CurrentUse	Quality Class	Area
1	Oborr		200

Buildings

No Data

Address

Municipality	Locality	Postal Code	Street Type	Street Name	House Number	Floor Number	Entrance	Ap Number	Description	Correctness	Verification Date
Pejë	PEJË		STREET	KA NNDYSHIME RDPP 354/05							

Rights

RightComponent Type	Person Name	Description	Terms Conditions	RightComponentsgroupingHeader
single owner	KRASNIQI AGIM			ownership 88526



Permbledhja e lendes

Objekti kadastral PARA se te zgjidhet lenda
nr.

2009002 prej 2009-10-26 Ne panelin e gjendjes se VJETËR

Objekti kadastral: P-71611071-00090-5

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices						
P-71611071-00090-5	83462	8874	Pejë		2						
Klasa e kualitetit	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes	Lloji i shfrytezimit te parceles							
parcel	200	448-2004			False						
Nenparcelat (kulturat)											
Numri i kultures	Shfrytezimi aktual i parceles			Klasa e kualitetit	Siperfaqja						
1	Parcelë Ndërtimore				200						
Ndertesat											
Adresa											
Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Pershkrimi	Saktesia	data e verifikimit
Pejë	PEJË		STREET	KA NNDYSHIME RDPP 354/05							
Te drejtat											
Lloji i komponentit te se drejtes			Emri i personit		Pershkrimi	Kushtet dhe afatet		Grupimi te komponenteve te te drejtave			
Pronësi individuale (Një Pronarë)			KRASNIQI AGIM					Pronësia 88525			

Objekti kadastral: P-71611071-00090-6

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices						
P-71611071-00090-6	83463	8874	Pejë		2						
Klasa e kualitetit	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes	Lloji i shfrytezimit te parceles							
parcel	200	448-2004			False						
Nenparcelat (kulturat)											
Numri i kultures	Shfrytezimi aktual i parceles			Klasa e kualitetit	Siperfaqja						
1	Oborr				200						
Ndertesat											
Nuk ka te dhena											
Adresa											
Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Pershkrimi	Saktesia	data e verifikimit
Pejë	PEJË		STREET	KA NNDYSHIME RDPP 354/05							
Te drejtat											
Lloji i komponentit te se drejtes			Emri i personit		Pershkrimi	Kushtet dhe afatet		Grupimi te komponenteve te te drejtave			
Pronësi individuale (Një Pronarë)			KRASNIQI AGIM					Pronësia 88526			

Përmbledhja e përpunimit të lëndës i ka dy faqe: - faqja e parë përmban të dhëna kadastrale të gjendjes së VJETËR, me strukturë në formë të tabelës – faqja e dytë përmban të dhëna kadastrale të gjendjes së RE, me strukturë të njëjtë.

Çdo objekt i vjetër kadastral/ parcelë paraqitet në formë të ngjashme, duke i përfshi të gjitha të dhënat kadastrale.

Për të pasur qasje në faqen e dytë të Përmbledhjes, shfrytëzuesi duhet të klikojë pullën

[To New Situation](#)

/ në fund të faqes.



Objekti i ri kadastral / parcela paraqitet në formë të ngjashme, duke i përfshi të gjitha të dhënat kadastrale.

Summary Case

CadastralObjects AFTER settling case no. 2009002, from: 2009-10-26 (in the OLD situation panel)

Cadastral Object: P-71611071-311-0

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Municipality	Cadastral Zone	Sketch Number
P-71611071-311-0	263581		Pejë		

Quality Class	Area	Description	Land Type	Parcel Type Of Use	Urban/Rural
parcel	400	448-2004			

SubParcels (Cultures)

CultureNumber	Parcel CurrentUse	Quality Class	Area
1	Parcelë Ndërtimore		200
1	Oborr		200

Buildings

No Data

Address

Municipality	Locality	Postal Code	Street Type	Street Name	House Number	Floor Number	Entrance	Ap Number	Description	Correctness	Verification Date
Pejë	PEJË									☒	

Rights

RightComponent Type	Person Name	Description	Terms Conditions	RightComponentsgroupingHeader
single owner	KRASNIQI AGIM			ownership 271531
single owner	KRASNIQI AGIM			ownership 271532

To Old Situation

Cancel

Permbledhja e lendes

Objekti kadastral PASI te zgjidhet lenda nr. 2009002 prej 2009-10-26 Ne panelin e gjendjes se VJETER

Objekti kadastral: P-71611071-311-0

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices
P-71611071-311-0	263581		Pejë		

Klasa e kualitetit	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes	Lloji i shfrytezimit te parceles
parcel	400	448-2004		

Nonparcelat (kulturat)

Numri i kultures	Shfrytezimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Siperfaqja
1	Parcelë Ndërtimore		200
1	Oborr		200

Ndertesat

Nuk ka te dhena

Adresa

Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Pershkrimi	Saktesia	data e verifikimit
Pejë	PEJË									☒	

Te drejtat

Lloji i komponentit te se drejtes	Emri i personit	Pershkrimi	Kushtet dhe afatet	Grupimi te komponenteve te se drejteve
Pronësi individuale (Një Pronarë)	KRASNIQI AGIM			Pronësia 271531
Pronësi individuale (Një Pronarë)	KRASNIQI AGIM			Pronësia 271532

Ne situaten e vjeter

Anulo

Për t'u kthyer prapa në faqen e parë, shfrytëzuesi duhet me e klikuar pullën

To Old Situation

/

Ne situaten e vjeter

në fund të faqes.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet me e klikuar pullën “**Cancel**” / “**Anulo**” në fund të faqes.



#26 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës** dhe klikon pullën “**Dërgo për verifikim**” /

#27 Në rast se shfrytëzuesi nuk i zgjidhë gabimet për të cilat është njoftuar nga pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**”, këto mesazhe për gabime do të paraqiten prapë, dhe shfrytëzuesi duhet që së pari t’i zgjidhë ato. Gabimet prapë gjinden, sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet prapë kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën për verifikim, për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues.

#28 Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi shfrytëzuesi të ketë klikuar prapë në pullën “**Dërgo për verifikim**”, lënda kalon prej listës së lëndëve të Përpunuesit te lista e lëndëve të Verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

#29 Bëhet kyçja si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen verifikimi i lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Me rastin e hyrjes në **Faqen verifikimi i lëndës**, shfrytëzuesi do t’a gjen një listë me të gjitha lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve të cilat presin për verifikim është e paraqitur si tabelë e cila përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzues për zgjedhjen e lëndëve për verifikim.

Verifying Cases

Reference Number:	2009002	Cadastral Zone:	
Registration Date:		Case Type:	
Case Status:			
Search			

Reference Number	Subject	Settling Status	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
2009002	amalgamation 90-5, 90-6	On going processing	Amalgamation	send to verification	PEJË	lliceica	vcostea	Cadastral department processing

Verifikimi i lëndës

Numri referent:	2009002	Zona kadastrale:	
Data e regjistrimit:		Lloji i lëndës:	
Gjendja e lëndës:			
Search			

Numri referent	Tema	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
2009002	amalgamation 90-5, 90-6	Përpunimi Në Vrijm E Sipër	Bashkimi	E dërguar për verifikim	PEJË	lliceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

#30 Zgjidhet lënda nga lista dhe klikohet “**Përpunim nga sektori (drejtorati) i kadastrit**”

Verifying Cases

Case Details

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
P-71611071-00090-5	83462	parcel	200 m2	Show
P-71611071-00090-6	83463	parcel	200 m2	Show

New Situation Panel

Create new Cadastral Object

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights
P-71611071-311-0	263581	parcel	400m2	Show

Verifikimi i lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	PEJË	Numri referent	2009002	Lloji i lëndës	Amalgamation	Statusi i lëndës	send to verification
Numri kadastral	P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6						

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te dreitat
P-71611071-00090-5	83462	PARCELE	200 m2	Tregoje
P-71611071-00090-6	83463	PARCELE	200 m2	Tregoje

Paneli i gjendjes se re

Krijoi objekt te ri kadastral

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Te dreitat
P-71611071-311-0	263581	PARCELE	400m2	Tregoje

Shfrytëzuesi verifikues duhet t'i verifikojë lëndët lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshi, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ku sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose vendosë që atë t'a **Pranojë** apo **Refuzojë**.

Faqja për **Verifikimin e lëndës** është e modeluar e modeluar për t'i paraqitur, në majë të faqes, hollësitë e lëndës e cila duhet të verifikohet. Faqja është identike me faqen **Zgjidhja e lëndës**, e ndarë në dy panele:

- në anën e majtë është **PANELI I GJENDJES SË VJETËR** – ku Shfrytëzuesi verifikues mundet me e paraqitur situatën fillestare të objekteve kadastrale të cilat janë objekt i operacioneve kadastrale
- në anën e djathtë është **PANELI I GJENDJES SË RE** – ku Shfrytëzuesi verifikues mundet me e paraqitur operacionet që janë kryer në objektet kadastrale në anën majtë dhe mundet me i paraqitë në ekran të gjitha atributet kadastrale, të drejtat etj.

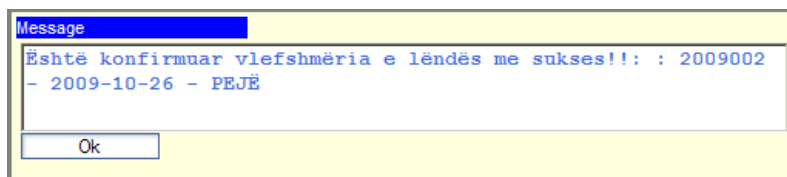
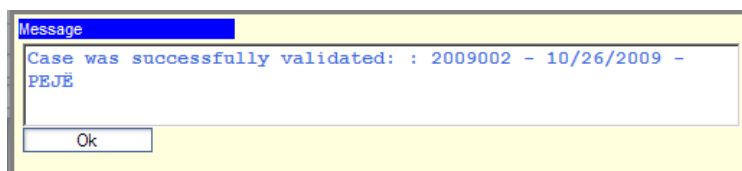
#31 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikoj në [Numrin kadastral](#) për t'i pa hollësitë e objektit kadastral

#32 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikoj në pullën “**Paraqite**” për t'a paraqitur tabelën me të drejtat mbi objektin e zgjedhur kadastral

- #33** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikoj në [Llojin e të drejtës](#) për t'i pa hollësitë (komponentët e të drejtave)
- #34** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikoj në [Emrin e personit](#) për t'i pa hollësitë (të dhënat për personin: adresa, emri, shteti etj.)
- #35** Shfrytëzuesi verifikues duhet me i kontrolluar të gjitha objektet e reja kadastrale të krijuara në PANELIN E GJENDJES SË RE. Hapat e njëjtë janë për paraqitjen e të dhënave (klikohet në [Numrat kadastral](#) për t'i pa të dhënat për parcelën kadastrale, klikohet në [Lloji i të drejtës](#) për t'i pa hollësitë juridike, klikohet në [Emrin e personit](#) për t'i pa të dhënat për personin)
- #36** Shfrytëzuesi verifikues ka mundësi me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën **“Konfirmo vlefshmërinë”**

Pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** punon në të njëjtën mënyrë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për shfrytëzuesin përpunues (nëpunësin) (të shikohet më lartë në hapin 3 – Përpunimi i lëndës).

Paraqitet mesazhi i konfirmimit:



- #37** Shfrytëzuesi verifikues ka mundësi me klikuar në pullën **“Përmbledhje”** për t'i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjitha objektet kadastrale në të cilët operohet në lëndën aktuale

Pulla e **“Përmbledhjes”** funksionon në të njëjtën mënyrë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë në hapin 3 – Përpunimi i lëndës).

- #38** Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën **“Dërgoje prapa për korrigjim”** [Send Back To Correction](#) / [Dergoje prapa per korrigjim](#) për t'a dërguar prapa lëndën te Shfrytëzuesi nëpunës për t'a korrigjuar përpunimin.

Lëndët të cilat dërgohen prapa për korrigjim i ricaktohen nëpunësit i cili i pari e ka përpunuar lëndën, për t'a korrigjuar apo përpunuar ende. Shfrytëzuesi nëpunës do t'a gjejë (në listën e vet të lëndëve) lëndën e dërguar prapa te ai/ajo me gjendje të posaçme të lëndës: **“E dërguar prapa për korrigjim”**.

Shfrytëzuesi nëpunës e kupton se diçka është punuar gabimisht dhe se duhet të korrigjohet dhe pastaj dërgohet prapë për Verifikim.

- #39** Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** nuk raporton ndonjë gabim, klikohet pulla **“Prano”** [Admit](#) / [Prano](#) për t'a pranuar lëndën dhe për t'a mbyllur atë me sukses.

- #40** Me pranimin e lëndës si të saktë (pa gabime), objekti i ri kadastral bëhet i përhershëm në bazën e të dhënave (ai ka qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare) dhe objektet e vjetra kadastrale arkivohen në bazën e të dhënave.

- #41** Mesazhi se lënda është pranuar me sukses do të paraqitet në ekran.

Message

Case was admitted : 2009001 - 26/10/2009 - PEJË

Ok

Message

Lënda është pranuar me sukses: : 2009001 - 2009-10-29 - PEJË

Ok

- #42** Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet pulla “**Refuzo**” / për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e reja kadastrale dhe të dhënat e edituara.

Message

Case was rejected: : 2009001 - 6/2/2009 - PEJË

Ok

Message

Lënda është refuzuar!: : 11ref - 2009-05-14 - ISTOG

Ok

- #43** Tani lënda është përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesit mundën me i kontrolluar rezultatet duke kërkuar me Numra kadastral në meny “**Menaxhmenti /Faqja për kërkimin e thjeshtë të objektit kadastral**” apo në faqen “**Koha e kaluar (arkivi) sipas objektit kadastral**”
- #44** Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me kontrolluar se cilat operacione janë kryer në cilëndo lëndë duke i kërkuar **Lëndët e pranuar** në “**Koha e kaluar (arkivi) sipas lëndës**”
- #45** Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me e kontrolluar gjendjen e lëndës në faqen “**Shfletimi i lëndës**”, duke e kërkuar lëndën me Numër referent, Zonë kadastrale etj.

Shfletoi lendet

Paneli i kerkimit

Numri referent: 2009002 Tema: Gjendja e lendes: Zona kadastrale: Kërko

Paneli i rezultateve

	Numri referent	Tema	Data e regjistrimit	Data e vendimit	Gjendja	Zona kadastrale
Zgjedh	2009002	amalgamation 90-5, 90-6	2009-10-26	2009-11-09	E pranuar	PEJË

Paneli i hollësive

Numri referent:	2009002	Lenda:	amalgamation 90-5, 90-6
Lloji i lendes:	Bashkimi	Parashtruesi e kerkeses:	KRA SNIQI AGIM
I autorizuar:		Shfrytëzuesi i regjistrimit:	Iliceica
Data e regjistrimit:	2009-10-26	Metoda e pranim:	
Gjendja e lendes:	E pranuar	E mbikqyrur nga:	vcostea
Data e vendimit:	2009-11-09	Numrat kadastral:	P-71611071-00090-5, P-71611071-00090-6

11. Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë

Në kadastrë, pronësia apo posedimi janë të drejta të cilat personi, apo grupi i personave së bashku, i kanë mbi objektin kadastral (parcela, ndërtesa, pjesa e ndërtesës, etj.)

Për t'a krijuar apo bartur pronësinë apo të drejtat e posedimit mbi objektet kadastrale në mënyrë ligjore, duhet me ekzistuar dokumentet juridike për t'i konfirmuar këto të drejta, dhe nëse palët e interesuara (personat) parashtrojnë kërkesë në Zyrat kadastrale për regjistrime të tilla.

Sistemi i SITK-ës përfshinë mundësinë e operimit dhe shënimit të bartjes së Pronësisë mbi objektin kadastral prej një personi/grupi të personave, te personi / grupi i personave.

Në fazën e modelimit të SITK-ës, ekipi Blom&Orgut i ka definuar, së bashku me AKK-ën, disa kategori lidhur me bartjen (transferin) e pronësisë, të cilat dallohen bazuar në bartjen që është kryer:

Cili veprim	Nën çfarë kushtesh	Bazuar në dokumentin
Bartja e PRONËSISË	(Bartja e pronësisë me) Blerje	Kontratë mbi blerjen
	(Bartja e pronësisë me) Këmbim – në mes të 2 personave	Kontratë mbi këmbimin
	(Bartja e pronësisë me) Dhuratë	Kontratë mbi dhuratën
	(Bartja e pronësisë me) Trashëgimia <i>(Prej personit fizik te cildo person tjetër)</i>	Certifikatë për trashëgimi apo vendim gjyqësorë
	(Bartja e pronësisë me) Sukcesion <i>(Prej personit juridik te personi juridik apo fizik pas likuidimit apo anulimit)</i>	vendim gjyqësorë
	(Bartja e pronësisë me) Eksproprijimi <i>(Prej cildo person te personi publik: Qeveria qendrore apo lokale)</i>	Vendim i komunës apo marrëveshje, apo vendim gjyqësorë
	(Bartja e pronësisë me) parashkrim <i>(fitimi i pronës me posedim të gjatë të papenguar me mirëbesim dhe pa ndërhyrje)</i>	vendim gjyqësorë
	(Bartja e pronësisë me) konfiskim <i>(përmes barrës, afatit të skaduar për pagesën e tatimit apo hipotekës) (Hipoteka dhe barra mbi pronë duhen gjithashtu të anulohen në ndërkohë)</i>	Kërkesë nga bartësi i të drejtës
Azhurnimi i të dhënave për PRONËSI	(Modifikimi i pronësisë me) ndryshimi i përshkrimit	Dokumentet juridike si prova



Bazuar në kategoritë e identifikuar, në SITK ekzistojnë të definuar disa lloje të lëndëve për bartjen e pronësisë, të cilat dallohen njëra prej tjetrës me anë konfirmimeve të vlefshmërisë të cilat aplikohen gjatë regjistrimit, etj.

Lista e lëndëve të përfshira nga SITK-ja, në tri gjuhët, është paraqitur më poshtë:

Anglisht	Shqip	Serbisht
Ownership Transfer by Purchase	Bartja e pronësisë Blerja	Prenos vlasnistva Kupovina
Ownership Transfer by Inheriting	Bartja e pronësisë Trashëgimia	Prenos vlasnistva Nasledstvo
Ownership Transfer by Exchange	Bartja e pronësisë Këmbimi	Prenos vlasnistva Zamena
Ownership Transfer by Gift	Bartja e pronësisë Dhurata	Prenos vlasnistva Dar
Ownership Transfer by Succession	Bartja e pronësisë Sukcesioni	Prenos vlasnistva Sukcesija
Ownership Transfer by Seizure	Bartja e pronësisë Konfiskim	Prenos vlasnistva Konfiskacija
Ownership Transfer by Prescription	Bartja e pronësisë Mbajtje	Prenos vlasnistva Odrzaj
Ownership Transfer by Expropriation	Bartja e pronësisë Eksproprijimi	Prenos vlasnistva Eksproprijacija

Këto lloje të lëndëve janë grupuar në “grupin e llojeve të lëndëve” të quajtura “Bartja (transferi) i pronësisë”, pasi që i kanë funksionalitetet dhe konfirmimet e vlefshmërisë të përbashkëta, por gjithashtu edhe konfirmimet specifike të vlefshmërisë kur ato kërkohen.

Funksionalitetet dhe operacionet kadastrale në dispozicion për këtë grup të llojeve të lëndëve:

- Të drejtat e pronësisë mund të modifikohen: Komponenti i të drejtës pronësore mund të modifikohet/azhurnohet bazuar në dokumentet juridike
- Personat e ri mund të shtohen si bashkëpronarë të objektit të zgjedhur kadastral
- Hollësitë e personave mund të azhurnohen, korrigjohen (emri, numri personal/identifikues, shtetësia, etj.)
- Adresat e personave, që janë bartës të të drejtave, mund të modifikohen/azhurnohen bazuar në dokumentet juridike
- Shuma e të gjitha **pjesëve** individuale/përpjesëve duhet me qenë 1/1 apo 100% në bashkëpronësi

Type		Person name	Shared quota	Shared quota %
co-posessor	Create New Person Search Person	NIKOLIQ GIGA	/	50 %
co-posessor	Create New Person Search Person	PASURIA EVAKUFTI	1 / 2	%

- përqindja e përpjesëve mundet gjithashtu të: editohet, shtypet nga ana e shfrytëzuesit dhe nuk kalkullohet bazuar në thyesë (disa kontrata kanë thyese kurse disa tjera kanë përqindje)
- Konfirmimet e vlefshmërisë përfshijnë situata kur futen thyesat dhe/apo përqindjet

- sistemi nuk lejon të ruhen bashkëpronarët pa përpjesë të bashkëpronësisë.
- sistemi nuk lejon të futen bashkëpronarët dhe pronarët individual në llojin e bashkëpronësisë, por vetëm “bashkëpronarët”.
- Shuma e parave për bartje (transaksion) duhet të specifikohet, si dhe valuta e përdorur për transaksion. Këto janë informata në dispozicion lidhur me dokumentet juridike të parashtruara nga palët (pronarët) në ZKK.
- Nëse ekziston Objekti kadastral nga Paneli i gjendjes së VJETËR me të drejta pronësore të cilat nuk janë ndryshuar fare, apo që pronari nuk është ndryshuar, atëherë kjo gjë konsiderohet si një gabim në përpunim dhe në këtë rast duhet të paraqitet mesazhi:
 - “Objekti kadastral < lista e objekteve kadastrale > nuk e ka të ndryshuar komponentin e pronësisë. Luteni t’u largoni objektin kadastral apo ndryshoni pronarin.”

Hapat dhe procedurat të cilat shfrytëzuesi, i cili punon në SITK, duhet t’i zbatojë për t’u zgjidhur në mënyrë adekuate një lëndë të “BARTJES SË PRONËSISË” janë të ngjashme me llojet tjera të lëndëve, dallimet janë në rregullat specifike të konfirmimit të vlefshmërisë që aplikohen.

➤ Regjistrimi i lëndës për llojin e specifik të bartjes së pronësisë

Kur regjistrohet lënda, funksionalitetet dhe mënyra e plotësimit të fushave janë të ngjashme me llojet e mëparshme (të shpjeguara) të llojeve të lëndëve, nënndarjes apo bashkimit. Gjithashtu, mund t’u shikoni kaptinën “Si të regjistrohet lënda”, kur web faja është shpjeguar në tërësi.

Register Case

Reference Number: Registration Date:  Registration User:

Applicant: ... + Receiving Method: Municipality:

Mandatory: ... + Cadastral Zone:

Case Type: Subject:

Cadastral Numbers:

Case Status: Decision Date:  Supervised By:

Reference Number	Subject	Registration Date	Case Type	Status	Cadastral Zone	Documents	Receipt
20090031	P-70806020-01267-0	11/9/2009	Ownership Transfer by Purchase	Ongoing / in progress	ISTOG	Upload	Issue receipt
20090032	P-70806020-00645-1	11/9/2009	Ownership Transfer by Succession	Ongoing / in progress	ISTOG	Upload	Issue receipt
20090033		11/9/2009	Ex-officio operations	Allocated	ISTOG	Upload	Issue receipt
20090034	P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5	11/9/2009	Ownership Transfer by Exchange	Ongoing / in progress	ISTOG	Upload	Issue receipt
20090035	P-70806020-00704-43	11/9/2009	Ownership Transfer by Inheriting	Ongoing / in progress	ISTOG	Upload	Issue receipt
20090036		11/9/2009	Ownership Update of Description	Allocated	ISTOG	Upload	Issue receipt
20090037	P-70806020-00681-2	11/9/2009	Ownership Transfer by Expropriation	Ongoing / in progress	ISTOG	Upload	Issue receipt
20090038	P-70806020-00648-1	11/9/2009	Ownership Transfer by Gift	Ongoing / in progress	ISTOG	Upload	Issue receipt



Regjistro lende

Numri referent	20090032	Data e regjistrimit	2009-11-09		Shfrytëzuesi i regjistrimit	Iliceica
Parashtruesi e kërkesës		Metoda e pranimit		Komuna		
I autorizuari				Zona kadastrale		
Lloji i lëndës	Bartja e pronësive Sukcesioni			Lenda		
Numrat kadastral						
Gjendja e lëndës		Data e vendimit			E mbikëqyrur nga	
Regjistro lende						

Numri referent	Lenda	Data e regjistrimit	Lloji i lëndës	Gjendja	Zona kadastrale	Dokumentet	DËFTESË
20090031	P-70806020-01267-0	2009-11-09	Bartja e pronësive Blerja	Në vijim e sipër	ISTOG	Ngarkese	DËFTESË
20090032	P-70806020-00645-1	2009-11-09	Bartja e pronësive Sukcesioni	Në vijim e sipër	ISTOG	Ngarkese	DËFTESË
20090033		2009-11-09	Lënda sipas detyrës zyrtare	Caktim për përpunim	ISTOG	Ngarkese	DËFTESË
20090034	P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5	2009-11-09	Bartja e pronësive Kembimi	Në vijim e sipër	ISTOG	Ngarkese	DËFTESË
20090035	P-70806020-00704-43	2009-11-09	Bartja e pronësive Trashegimia	Në vijim e sipër	ISTOG	Ngarkese	DËFTESË
20090036		2009-11-09	Modifikimi i pronësive Ndryshimi i pershkrimit	Caktim për përpunim	ISTOG	Ngarkese	DËFTESË
20090037	P-70806020-00681-2	2009-11-09	Bartja e pronësive Ekspropriimi	Në vijim e sipër	ISTOG	Ngarkese	DËFTESË
20090038	P-70806020-00648-1	2009-11-09	Bartja e pronësive Dhurata	Në vijim e sipër	ISTOG	Ngarkese	DËFTESË

- **Caktimi** i lëndës Nëpunësit për përpunim për t'a zgjidhur/përpunuar lëndën, dhe caktimi i lëndës Shfrytëzuesit verifikues për t'i verifikuar operacionet e kryera gjatë përpunimit.

Lënda duhet t'i caktohet Nëpunësit kadastral për t'a përpunuar lëndën dhe Verifikuesit, për t'i verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Si caktohet lënda është shpjeguar në tërësi në kapitlinë “**Si të caktohet lënda**”.

Assign Case

Reference number		Cadastral Zone	ISTOG
Registration date		Case Type	
Case Status	Registered		
Search			

Reference Number/ Date /Cadastral Zone	Case Type	Case Status	Case Settling Stage	Case Settling Status	To be assigned or reassigned	Processed By	To be assigned or reassigned	Verified By
20090031 11/9/2009 ISTOG	Ownership Transfer by Purchase	progress	processing	processing	☐	Iliceica	☐	vcostea
20090032 11/9/2009 ISTOG	Ownership Transfer by Succession	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	Iliceica	☐	vcostea
20090033 11/9/2009 ISTOG	Ownership Transfer by Prescription	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	Iliceica	☐	vcostea
20090034 11/9/2009 ISTOG	Ownership Transfer by Exchange	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	Iliceica	☐	vcostea
20090035 11/9/2009 ISTOG	Ownership Transfer by Inheriting	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	Iliceica	☐	vcostea
20090036 11/9/2009 ISTOG	Ownership Transfer by Seizure	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	Iliceica	☐	vcostea
20090037 11/9/2009 ISTOG	Ownership Transfer by Expropriation	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	Iliceica	☐	vcostea
20090038 11/9/2009 ISTOG	Ownership Transfer by Gift	Allocated	Cadastral department processing	Ready to be started	☐	Iliceica	☐	vcostea



Cakto/Ricakto lenden

Numri referent		Zona kadastrale	ISTOG
Data e regjistrimit	2009.11.09	Lloji i lëndës	
Gjendja e lëndës			
Kerko			

Numrit referent /Data / Zona kadastrale	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Faza e zgjidhjes së lëndës	Gjendja e zgjidhjes së lëndës	Per tu caktuar apo ricaktuar	E perpunuar nga	Per tu caktuar apo ricaktuar	Verifikuar nga
20090031 2009-11-09 ISTOG	Bartja e pronesise Blerja	Në vijim e sipër	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Përpunimi Në Vijim E Sipër	☐	Ilceica	☐	vcostea
20090032 2009-11-09 ISTOG	Bartja e pronesise Sukcesioni	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	Ilceica	☐	vcostea
20090033 2009-11-09 ISTOG	Bartja e pronesise Mbatje	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	Ilceica	☐	vcostea
20090034 2009-11-09 ISTOG	Bartja e pronesise Kembini	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	Ilceica	☐	vcostea
20090035 2009-11-09 ISTOG	Bartja e pronesise Trashegimia	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	Ilceica	☐	vcostea
20090036 2009-11-09 ISTOG	Bartja e pronesise Konfiskim	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	Ilceica	☐	vcostea
20090037 2009-11-09 ISTOG	Bartja e pronesise Eksprorijimi	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	Ilceica	☐	vcostea
20090038 2009-11-09 ISTOG	Bartja e pronesise Dhurata	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	Ilceica	☐	vcostea

- **Zgjidhja/përpunimi** i lëndës duke i ndryshuar të drejtat pronësore në objektin kadastral të zgjedhur

Faqja për **Zgjidhjen e lëndës** është modeluar për të lejuar (në krye të faqes) shikimin e hollësive të lëndës e cila përpunohet. Pjesa tjetër e faqes është e ndarë në dy panele:

- në anën a majtë është **PANELI I GJENDJES SË VJETËR** – ku shfrytëzuesi mundet me kërkuar dhe zgjedhur objektet kadastrale të cilat kanë me qenë objekt i operacioneve kadastrale.
- Në anën e djathtë është **PANELI I GJENDJES SË RE** – ku shfrytëzuesi mundet me operuar në objektin kadastral të zgjedhur nga ana e majtë, apo mundet me e krijuar objektet e reja kadastrale (parcelat, ndërtesat, etj.) me të gjitha atributet kadastrale dhe të drejtat.

- **Konfirmohet vlefshmëria** e përpunimit të lëndës bazuar në rregullat e zbatuara të vlefshmërisë dhe korrigjohen gabimet eventuale

Mesazhet për gabime do të paraqiten në ekran bazuar në rregullat e zbatuara të vlefshmërisë mbi bartjen e pronësisë.

- **Përmbledhja e lëndës** e parqet se si duket informata E RE dhe E VJETËR për objektin kadastral pas përpunimit të lëndës në tabelën e përmbledhur dhe të strukturuar.

Përmbledhja e lëndës i ka dy faqe: - faqja e parë përmban të dhënat kadastrale të gjendjes së VJETËR, të strukturuar në formë të tabelës; - faqja e dytë përmban të dhënat kadastrale të gjendjes së RE të strukturuar në formë të njëjtë.

Çdo objekt/parcelë e vjetër kadastrale paraqitet në formën e ngjashme, duke i përfshirë të gjitha të dhënat kadastrale.

- **Dërgimi i lëndës në Verifikim**

- **Verifikohet** lënda duke e kontrolluar dhe konfirmuar vlefshmërinë e të drejtave pronësore të objektit të zgjedhur kadastral

Me rastin e hyrjes në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët e caktuara për te për t’i verifikuar. Lista e lëndëve të cilat presin për verifikim paraqitet në ekran në formë të tabelës e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat vlefshmëria automatike nuk i ka korrigjuar (përfshi) apo ndonjë lëshim tjetër juridik i cili ka mundur të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ku sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet:

- **Dërguar për njoftim publik**
- Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën “**Dërgoje për njoftim publik**”
- Në faqen “**Lëndët për njoftim publik**”, Shfrytëzuesi verifikues i përzgjedhë lëndët të cilat do të përfshihen në formularin e Njoftimit publik, i cili do të publikohet.
- Pasi të skadon afati i Njoftimit publik, **Shfrytëzuesi verifikues** mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim, ose vendosë me e **Pranuar** ose **Refuzuar** lëndën.
- Lënda **Pranohet** ose **Refuzohet** bazuar në vendimin e Shfrytëzuesit verifikues dhe konkluzionit nga kontrollimi

Pranimi i lëndës – nëse Shfrytëzuesi e pranon lëndën për bartjen e pronësisë dhe me sukses e mbyll lëndën.

Me pranimin e lëndës si të saktë (pa gabime), objekti i ri kadastral bëhet i përhershëm në bazën e të dhënave (ai ka qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare) dhe objektet e vjetra kadastrale arkivohen në bazën e të dhënave.

Mesazhi se lënda është pranuar me sukses do të paraqitet në ekran

Refuzimi i lëndës – nëse Shfrytëzuesi e refuzon bartjen e pronësisë dhe e mbyllë lëndën,

Duke e refuzuar lëndën që nuk mund të përpunohet, gjendja e vjetër mbetet e pandryshuar dhe të gjithë objektet kadastrale dhe të dhënat e edituara anulohen

Mesazhi se lënda është refuzuar paraqitet në ekran.

11.1 Si me e zgjidhë Bartjen e pronësisë me blerje

Bartja e pronësisë me blerje nënkupton shitblerjen e objektit kadastral (parcelës, etj.).

Pronari o vjetër zëvendësohet me një person krejtësisht të ri, apo me një grup personash me pjesë të bashkëpronësisë – shuma e të cilave duhet me qenë 1/1 apo 100%.

Veni re se pronari i vjetër mundet me e shitë vetëm pjesën e parcelës, andaj ai/ajo mundet ende me pasur pjesë në bashkëpronësi.

Për këtë transaksion, është e obligueshme të futen informatat për të drejtën e re, shumën e parave dhe valutën e blerjes.

Për **Bartjen e pronësisë me blerje** të parcelës **P-70806020-01267-0** në **ISTOG**, shfrytëzuesi duhet me i bë hapat në vijim:

Hapi 1: Regjistrimi i lëndës për Bartjen e pronësisë me blerje

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon në faqen “**Regjistro lëndën**”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Për regjistrimin e këtij lloji të lëndës, shfrytëzuesi duhet me zgjedhë nga lista e llojeve të lëndëve:

“Ownership Transfer by Purchase” / “Bartja e pronësisë Blerja”

Parashtruesi i kërkesës : MEHMETUKAJ REXHEP

Zona kadastrale : ISTOG

Objekti kadastral : P-70806020-01267-0

Hapi 2: Caktimi i lëndës nëpunësit për Zgjidhjen e lëndës dhe Verifikuesit për Verifikimin e lëndës

Lënda **Bartja e pronësisë me blerje** duhet t’i caktohet Nëpunësit kadastral për t’a përpunuar lëndën dhe Verifikuesit për t’i verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Për t’ju qasur këtij funksionaliteti, shfrytëzuesi duhet kyçet në sistem dhe t’i qaset faqes “ **Cakto lëndën**”: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Se si caktohet lënda është shpjeguar në faqen “**Si të caktohet lënda**”.

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Kyçja bëhet si Nëpunës kadastral dhe hyhet në **Faqen zgjidhja e lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Pasi të hyhet në “**Faqen zgjidhja e lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët të caktuara për te, për përpunim. Lista e lëndëve të cilat presin për përpunim, paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për përpunim.

#2 Zgjidhet lënda për “**Bartja e pronësisë me blerje**” nga lista e dhe klikohet “**Cadastral Department processing**” / “**Përpunimi nga ana e Drejtoratit të Kadastrit**”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e nevojshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR:

- #3 Klikohet / për të kërkuar në sistem dhe zgjedh Objektin kadastral i cili është objekt i shitblerjes P-70806020-01267-0 në Istog
- #4 Do të hapet faqja e re “**Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është përshkruar hollësisht në kaptinën e veçantë.
- #5 Zgjidhet Objekti kadastral e gjetur me kërkim dhe kthehet në faqen **Zgjidhja e lëndës**

Objekti kadastral do të paraqitet në listë në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR**

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-01267-0	76126	parcel	1561 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	MEHMETUKAJ REXHEP		UL-70806020-00190

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-01267-0	76126	PARCELË	1561 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MEHMETUKAJ REXHEP		UL-70806020-00190

Të gjitha informatat e paraqitura në ekran në **PANELIN E GJENDJES SË RE** janë **VETËM PËR LEXIM** : vetëm për paraqitjen/konsultimin e të dhënave ekzistuese kadastrale.

- #6 Klikohet në linkun e kaltër [Numri kadastral](#) për t'i parë hollësitë e Objektivit kadastral.

Ai do t'a hapë Faqen e hollësive të objektit kadastral për t'i paraqitur në ekran të gjitha informatat kadastrale lidhur me parcelën e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore të **Zgjidhjes së lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën “Cancel”/“Anuloje”.

#7 Klikohet në pullën “Show” / “Tregoje” në kolonën e të Drejtave në tabelën Objekti Kadastral për t'i pa të Drejtat në Listën e të drejtave të objektit kadastral për objektin kadastral të zgjedhur i cili do të paraqitet ashtu siç duket në figurat më lartë.

#8 Klikohet në [Emrin e personit](#) në tabelën e të drejtave për t'i pa hollësitë e personit për çdo të drejtë

Faqja e re me “**Hollësitë e personit**” do të hapet për t'i pa informatat për personin e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën “Cancel”/“Anuloje”.

Pas përfundimit të paraqitjes/konsultimit të të gjitha informatave në dispozicion lidhur me Objektivin kadastral P-70806020-01267-0, shfrytëzuesi mundet me filluar me e përpunuar Bartjen e pronësisë sipas blerjes në **PANELIN E GJENDJES SË RE**.

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

#9 Klikohet në pullën Select existing Cadastral Object for update / Kërko objektin ekzistues kadastral për azhurmim për t'a zgjedhur, në Panelin e gjendjes së re, Objektivin kadastral (parcelën) për përpunim të bartjes së pronësisë me blerje.

#10 Do të paraqitet një dritare e re për t'a zgjedhur Panelin e gjendjes së re, Objektivin kadastral (parcelën) nga Paneli i gjendjes së VJETËR, për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me blerje.

Shfrytëzuesi duhet të shënojë (me “tick”) në katrorin përkatës i cili i përgjigjet objektit kadastral që do të kalojë nëpër procedurën e bartjes së pronësisë me blerje.

Zgjedh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Sipërfaqja	Pershkrimi
☒	P-70806020-01267-0	76126	PARCELË	1561 m2	

Ne rregull Anulo

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Description
☒	P-70806020-01267-0	76126	parcel	1561 m2	

OK Cancel

#11 Sistemi automatikisht e shton parcelën e zgjedhur në listën e objekteve kadastrale në Panelin e gjendjes së re

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: **ISTOG** Reference Number: 20090031 Case Type: **Ownership Transfer by Purchase** Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: P-70806020-01267-0

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-01267-0	76126	parcel	1561 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	MEHMETUKAJ REXHEP		UL-70806020-00190

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-01267-0	76126	parcel	1561m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	MEHMETUKAJ REXHEP		UL-70806020-00190

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale **ISTOG** Numri referent 20090031 Lloji i lëndës **Bartja e pronësisë Blerja** Statusi i lëndës Në vijim e sipër

Numri kadastral P-70806020-01267-0

Paneli i gjendjes së vjetër

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Sipërfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-01267-0	76126	PARCELË	1561 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MEHMETUKAJ REXHEP		UL-70806020-00190

Paneli i gjendjes së re

Kërko objektin ekzistues kadastral për azhurmim

Krijo objekt të ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Sipërfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-01267-0	76126	PARCELË	1561m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MEHMETUKAJ REXHEP		UL-70806020-00190

Para se të përpunohet bartja e pronësisë, të drejtat për objektin kadastral duken njësoj në të dy panelet: PANELIN E GJENDJES SË VJETËR DHE TË RE. Shfrytëzuesi përpunues duhet të klikojë në [Emrin e llojit të së drejtës](#)

në “[ownership](#)” / “[Pronësia](#)” për t’a hapur faqen e re për Hollësitë e të drejtave për të operuar me bartjen e pronësisë.

#12 Në faqen e Hollësive të të drejtës, shfrytëzuesi duhet me e regjistruar pronarin e ri të parcelës duke e zëvendësuar personin e vjetër nga tabela e komponentëve të të drejtave:

- klikohet pulla / për t’a krijuar personin e ri i cili do të regjistrohet si pronarë i ri. Faqja e re me “**Shtoje personin e ri**” do të hapet për të mundësuar regjistrimin e personit të ri në bazën e të dhënave. Të gjitha informatat lidhur me personin : mbiemri, emri, kodi identifikues, adresa etj. do të plotësohen dhe ruhen në bazën e të dhënave. Se si shtohet person i ri është shpjeguar në kapitullin e veçantë.
- klikohet pulla / për t’a kërkuar dhe zgjedhur personin i cili ekziston në bazën e të dhënave dhe i cili do të regjistrohet si pronarë i ri i parcelës. Faqja e re me **Kërkimin e thjeshtë të personit** do të hapet për të mundësuar kërkimin Personit me emër, kodin

identifikues dhe vendbanimin etj. Se si kërkohet personi i ri në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Pas krijimit të Personit të ri, apo nëse personi i ri është gjetur në bazën e të dhënave, shfrytëzuesi e zgjedhë personin dhe kthehet në Faqen e të drejtave për t'a regjistruar personin.

Pas kthimit në **Faqen e të drejtave**, [Emri i personit](#) do të paraqitet në tabelën e komponentëve të të drejtave si link i kaltër për të lejuar editimin e Hollësive të personit sipas nevojës, duke klikuar në [Emrin e personit](#) dhe duke e edituar informatën e paraqitur në dritaren e re.

Në tabelën e komponentëve të të drejtave, shfrytëzuesi mundet me e zgjedhur llojin e komponentit të pronësisë, “Pronësi individuale (Një Pronarë)” apo ”Bashkëpronësi”.

Për çdo komponentë të të drejtave, shfrytëzuesi duhet me e specifikuar **përpjesën**.

Për llojin e komponentit të të drejtave “pronësi individuale”, përpjesa është 1/1 apo 100%.

Për llojin e komponentit të të drejtave “bashkëpronësi”, shuma e përpjesëve duhet me qenë është 1/1 apo 100%.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën lidhur me dokumentet apo shkresat juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “kontratë mbi shitblerjen”.

Shuma e parave për transaksion dhe valuta janë informata mbi bartjen e pronësisë me Blerje, gjë që është e obligueshme për plotësim: p.sh. 100500 Eur.

Rights

Right Details

Right Type: ownership

Amount: EUR

Amount in writing:

Priority rank:

Due date:

Cadastral number for servitude:

Servitude purpose type:

Servitude area: m2

Servitude length: m

Servitude under/above object: ☐

Permanent servitude: ☐

Insert

	Type	Person name	Shared quota	Shared quota %	TermsConditions	Description
Delete	single owner	Create New Person Search Person	MAXHARRAJ SYLE	1 / 1	100.000 %	contract

Save Cancel

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i se drejtes: Pronesia

Shuma: EUR

Shume me fjale:

Shkalla e prioritett:

Data e skadimit:

Numri kadastral i servitutit:

Lloji i qelimit te servitutit:

Siperfaqja e servitutit: m2

Zgjatja e servitutit: m

Servituti me larte/me poshte objektit: ☐

Servituti permanent: ☐

Inserto

	Lloji	Emri i personit	Perpjesa e bashkepronese	Bashkepronese ne %	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	Pronësi individuale (Një Pronarë)	Krijo personin e ri Kerko personin	MAXHARRAJ SYLE	1 / 1	100,000 Përqindja	contract

Ruaje Anuloje



Në rast se shfrytëzuesi harron me e përmendur **shumën e parave për transaksion** dhe mesazhi për gabim paraqitet derisa informata është duke u plotësuar:

Nëse futen informata të gabueshme në Faqen e hollësive të të drejtave, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë do të paraqitet dhe nuk do të lejojë ruajtjen derisa të mos korrigjohet: mungojnë të dhënat për pronarin, për përpjesën, për shumën e parave etj.

Shfrytëzuesi duhet me i zgjedhë gabimet nëse ato gjenden në Faqen e hollësive të të drejtave.

Pas përfundimit të futjes të të gjitha të dhënave mbi të drejtën e re pronësore, Shfrytëzuesi klikon në pullën “Save” / “Ruaje” për t’u kthyer në Faqen **Zgjidhja e lëndës**.

#13 Kthimi prapa në Faqen kryesore për zgjidhjen e lëndës

Pronari i ri dhe shumën e parave për transaksion do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE:

Settling Cases

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-01267-0	76126	parcel	1561 m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership 100500EUR			
single owner	MEHMETUKAJ REXHEP	contract	

Zgjidhja e lëndës

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-01267-0	76126	PARCELE	1561 m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia 100500EUR			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MEHMETUKAJ REXHEP	contract	

- #14** Klikohet pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” / për të kryer konfirmimin automatik të vlefshmërisë me anë të aplikacionit të SITK-ës dhe për të parë nëse gabimet apo vërejtjet paraqiten në ekran.
- #15** Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato i gjen gjatë këtij konfirmimi automatik të vlefshmërisë, për të qenë në gjendje me e dërguar më tutje lëndën **Bartja e pronësisë me blerje** te Shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje.
- #16** Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo të të drejtave të parcelave rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën / nga Paneli i gjendjes së re, për t’a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës.
- #17** Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore të **Zgjidhjes së lëndës** klikon në pullën “**Dërgoje për verifikim**” /
- #18** Në rast se shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhur gabimet e njoftuara nga pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**”, këto mesazhe për gabime do të paraqiten përsëri dhe shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë ato më parë. Gabimet ende gjinden sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën në verifikim, për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues.
- #19** Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi shfrytëzuesi të ketë klikuar përsëri në pullën “**Dërgo për verifikim**”, lënda shkon prej listës së lëndëve të nëpunësit në listën e lëndëve të verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

- #20** Bëhet kyçja si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen e verifikimit të lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Pasi të hyhet në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën e me të gjitha lëndët e caktuara atij/asaj për verifikim. Lista e lëndëve të cilat presin për t’u verifikuar paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.

- #21** Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet në “**Përpunim nga drejtorati (sektori) i kadastrit**”

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndë lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ndërsa sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose me vendosur që lëndën t’a **Pranojë** apo **Korrigjojë**.

- #22** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Numrin kadastral](#) për t’i parë hollësitë e objektit kadastral.
- #23** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në pullën “**Tregojë**” për t’a paraqitur tabelën me të Drejtat mbi objektin e zgjedhur kadastral.
- #24** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Llojin e të drejtës](#) për t’i parë të drejtat (komponentët e të drejtave)

- #25** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Emrin e personit](#) për t'i parë hollësitë (të dhënat e personit: adresa, emri, shteti etj.)
- #26** Shfrytëzuesi verifikues duhet t'i kontrollojë të gjitha objektet e reja kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË VJETËR. Hapat e njëjtë janë edhe për paraqitjen e të dhënave në ekran (klikohet në [Numrat kadastral](#) për t'i pa të dhënat kadastrale të parcelave, klikohet në [Llojin e të drejtave](#) për t'i pa hollësitë juridike, klikohet në [Emrin e personit](#) për t'i pa të dhënat për personin)
- #27** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën **“Konfirmo vlefshmërinë”** e cila funksionon në të njëjtën mënyrë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë në Hapin 3 – Përpunimi i lëndës).

Do të paraqitet mesazhi për konfirmim.

- #28** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën **“Përmbledhja”** për t'i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjitha objektet kadastrale e operuara në lëndën aktuale.

Pulla e **“Përmbledhjes”** funksionin në të njëjtën mënyrë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë në Hapin 3 – Përpunimi i lëndës).

- #29** Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën **“Dërgoje prapa për korrigjim”** / për t'a dërguar lëndën prapa te Shfrytëzuesi nëpunës për t'a korrigjuar përpunimin.

Lëndët që dërgohen prapa për korrigjim i ri-caktohen Nëpunësit që i pari e ka përpunuar lëndën për të operuar me te mëtutje apo për t'a korrigjuar. Shfrytëzuesi nëpunës do t'a gjen, në listën e vet të lëndëve, lëndën e cila është dërguar prapa te ai/ajo me gjendje të posaçme të lëndës: **“E dërguar prapa për korrigjim”**.

Shfrytëzuesi nëpunës e din se diçka është punuar gabimisht në lëndë, andaj gabimi duhet të korrigjohet dhe pastaj lënda duhet të dërgohet përsëri në Verifikim.

- #30** Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** nuk raporton ndonjë gabim, klikohet pulla **“Prano”** / për t'a pranuar lëndën dhe për t'a mbyllur atë me sukses.

- #31** Me pranimin e lëndës si të saktë, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershme në bazën e të dhënave (ato kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në vendimin për zgjidhjen përfundimtare), kurse objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave

- #32** Mesazhi se lënda është pranuar me sukses do të paraqitet në ekran

- #33** Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet pulla **“Refuzo”** / për t'a refuzuar dhe mbyllur lëndën, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e reja kadastrale dhe të gjitha të dhënat e edituara.

- #34** Tani lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesit mundën me i kontrolluar rezultatet duke i kërkuar numrat kadastral në hyrjen në meny **“Menaxhmenti / Faqja për kërkim të thjeshtë të objektit kadastral”** apo në faqen **“Koha e kaluar sipas objektit kadastral”**

- #35** Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me i kontrolluar operacionet e kryera në cilëndo lëndë duke kërkuar në **lëndët e pranuar** në faqen **“Koha e kaluar sipas lëndës”**

- #36** Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me e kontrolluar gjendjen në çfarëdo kohe në faqen **“Shfletimi i lëndës”** --

11.2 Si me e zgjidhur Bartjen e pronësisë sipas trashëgimisë

Bartja e pronësisë me trashëgimi nënkupton bartjen e pronësisë të objektit kadastral (parcelës, etj.) sipas procedurave të trashëgimisë.

Trashëgimia e objektit kadastral nënkupton bartjen e pronësisë prej një personi fizik te personi tjetër fizik, apo grup i personave të ri me të drejta të trashëgimisë. Zakonisht, pronarët e ri janë persona fizik, por ekzistojnë raste kur trashëgimtari mundet me qenë person juridik, bazuar në dokumentet juridike të parashtruara për regjistrim, e që ky dokument mundet me qenë ndonjë certifikatë për trashëgimi apo vendim gjyqësorë.

Pronari i vjetër zëvendësohet me një person krejtësisht të ri apo me një grup të personave me pjesë të pronësisë (përpjesë) shuma e të cilave duhet me qenë 1/1 apo 100%.

Në lëndët e trashëgimisë, nuk ekziston shuma e parave të transaksionit e cila duhet të plotësohet.

Zakonisht, trashëgimia bëhet në mes të anëtarëve të familjes së pronarit të mëparshëm, por munden gjithashtu me qenë persona krejtësisht tjerë (juridik apo fizik) të cilët, sipas dokumentit juridik, kanë të drejtë me trashëguar.

Aplikacioni i SITK-ës i ka disa rregulla të verifikimit të vlefshmërisë të cilat aplikohen në rastet e Bartjes së pronësisë sipas trashëgimisë:

- Kur zgjedhet Objekti kadastral nga PANELI I GJENDJES SË VJETËR, aplikacioni automatikisht e verifikon nëse pronari është person fizik. Përndryshe do të paraqitet mesazhi për gabim: “Pronari i cili zëvendësohet duhet me qenë person fizik” (duhet të marrim parasysh mundësinë e bashkëpronarëve, ku vetëm njëri është person fizik, të tjerët munden me qenë persona juridik)
- Nëse personi i ri i futur si pronarë nuk është person fizik, atëherë do të paraqitet mesazhi i vërejtjes: “Trashëgimtari është zakonisht person fizik!”

Për **Bartjen e pronësisë sipas trashëgimisë** të parcelës P-70806020-00704-43 në **ISTOG**, shfrytëzuesi duhet me i vijuar këto hapa:

Hapi 1: Regjistrimi i lëndës sipas trashëgimisë

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon në faqen “**Regjistro lëndë**”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Për regjistrimin e këtij lloji të lëndës, shfrytëzuesi duhet me zgjedhur nga lista e llojeve të lëndëve:

“Ownership Transfer by Inheriting” / “Bartja e pronësisë Trashegimia”

Parashtruesi i kërkesës : MAVRAJ MUHARREM

Zona kadastrale : ISTOG

Objekti kadastral : P-70806020-00704-43

Hapi 2: Caktimi i lëndës nëpunësit për zgjidhjen e lëndëve dhe Verifikuesit për verifikimin e lëndës

Lënda **Bartja e pronësisë me trashëgimi** duhet t’i caktohet Nëpunësit kadastral për përpunimin e lëndës dhe Verifikuesit për verifikimin e operacioneve të kryera nga Nëpunësi kadastral.

Për të pasur qasje në këtë funksionalitet, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t'i qaset faqes “Caktimi i lëndës”: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Se si caktohet lënda, është shpjeguar në faqen “Si caktohet lënda”.

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Kyçja bëhet si Nëpunës kadastral dhe hyhet **Faqen për zgjidhjen e lëndëve**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Pasi të hyhet në “Faqen për zgjidhjen e lëndëve”, shfrytëzuesi do t’a gjen listën e me të gjitha lëndët e caktuara për te për përpunim. Lista e lëndëve që presin për përpunim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’a zgjedhur lëndën për përpunim.

#2 Zgjedhet lënda për “Bartjen e pronësisë me trashëgimi” nga lista dhe klikohet “[Cadastral Department processing](#)” / “[Përpunimi nga ana e drejtoratit të kadastrit](#)”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e nevojshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

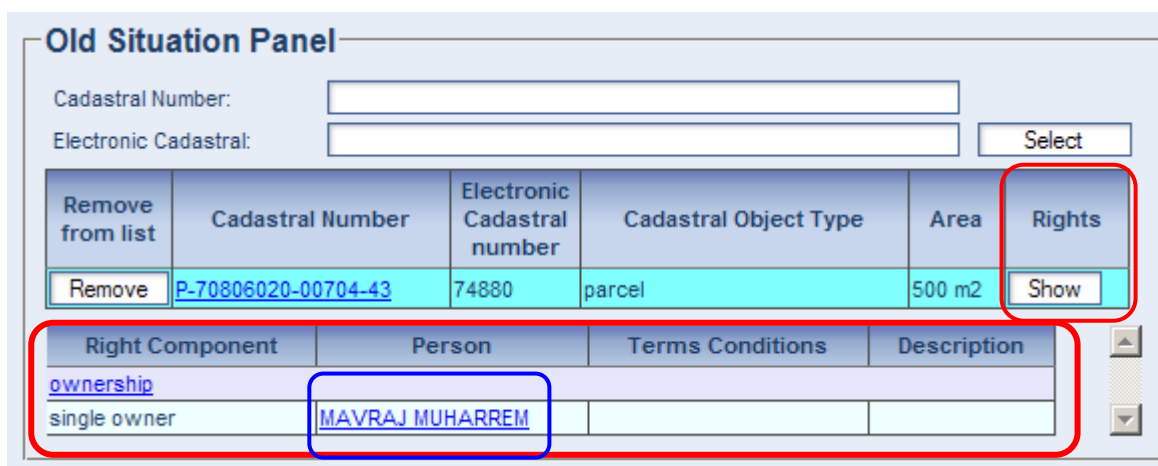
Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR:

#3 Klikohet / për të kërkuar në sistem dhe për të zgjedhur Objektin kadastral i cili është objekt i trashëgimisë P-70806020-00704-43 në Istog

#4 Do të hapet faqja e re “**Kërkimi i thjeshtë i objektit kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është shpjeguar hollësisht në kapitullin e veçantë.

#5 Zgjedhet Objekti kadastral i gjetur me kërkim dhe kthehem në faqen **Zgjidhja e lëndës**

Objekti kadastral do të paraqitet në listë në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR



Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00704-43	74880	parcel	500 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	MAVRAJ MUHARREM		

Paneli i gjendjes se vjetër

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik Zgjedh/Kerko

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00704-43	74880	PARCELË	500 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MAVRAJ MUHARREM		

Të gjitha informatat e paraqitura në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR** JANË **VETËM PËR LEXIM**: vetëm për paraqitje/konsultim të të dhënave ekzistuese kadastrale.

#6 Klikohet në [Numrin kadastral](#) për t'i parë hollësitë e Objektit kadastral.

Do të hapet Faqja hollësitë e objektit kadastral për t'i paraqitur të gjitha informatat kadastrale për parcelën e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë pullën **“Anuloje”**.

#7 Klikohet në pullën **“Tregoje”** në kolonën e të drejtave në tabelën e Objektit kadastral për t'i pa të drejtat mbi Objektin kadastral. Lista e të drejtave mbi Objektin kadastral të zgjedhur do të paraqitet, ashtu siç është paraqitur në figurën më lartë.

#8 Klikohet në [Emrin e personit](#) në tabelën e të drejtave për t'i pa hollësitë e personit për çdo të drejtë.

Faqja e re me **“Hollësitë për personin”** do të hapet për t'i pa informatat mbi personin e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndëve**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **“Anuloje”**.

Pas përfundimit të paraqitjes/konsultimit të të gjitha informatave në dispozicion për Objektin kadastral P-70806020-0704-43, shfrytëzuesi mundet me filluar me e përpunuar bartjen e pronësisë me trashëgimi në **PANELI I GJENDJES SË RE**.

Në **PANELIN E GJENDJES SË RE**

#9 Klikohet në pullën Select existing Cadastral Object for update / Kerko objektin ekzistues kadastral per azhumim për t'a zgjedhur, në Panelin e gjendjes së re, Objektin kadastral (parcelën) për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me trashëgimi.

#10 Do të paraqitet dritarja e re për t'a zgjedhur Panelin e gjendjes së re, Objektin kadastral (parcelën) nga Paneli i gjendjes së vjetër, për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me trashëgimi.

Shfrytëzuesi duhet të shënojë me “tick” katrorin i cili korrespondon me objektin kadastral i cili duhet të kalojë nëpër procesin e bartjes së pronësisë me trashëgimi.

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Description
☒	P-70806020-00704-43	74880	parcel	500 m2	68/2008

OK Cancel

Zgjedh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi
☒	P-70806020-00704-43	74880	PARCELË	500 m2	68/2008

Ne rregull Anulo

#11 Sistemi automatikisht e shton parcelën e zgjedhur në tabelën listës së objekteve kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË RE

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: ISTOG Reference Number: 20090035 Case Type: Ownership Transfer by Inheriting Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: P-70806020-00704-43

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral: Select

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00704-43	74880	parcel	500 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	MAVRAJ MUHARREM		

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00704-43	74880	parcel	500m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	MAVRAJ MUHARREM		

Validate Summary Upload Document Send To Verification

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale ISTOG Numri referent 20090035 Lloji i lëndës Bartja e pronësisë Trashegimia Statusi i lëndës Ne vijim e sipër

Numri kadastral P-70806020-00704-43

Paneli i gjendjes së vjetër

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik Zgjedh/Kerko

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00704-43	74880	PARCELË	500 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MAVRAJ MUHARREM		

Paneli i gjendjes së re

Kerko objektin ekzistues kadastral për azhurmim

Krijo objekt të ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00704-43	74880	PARCELË	500m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MAVRAJ MUHARREM		

Konfirmo vlefshmëri Përmblodhja Upload Document Dërgoje për verifikim

Para përpunimit të bartjes së pronësisë, të drejtat lidhur me objektin kadastral duken njësoj në të dy panelet: PANELIN E GJENDJES SË RE dhe atë TË VJETËR. Shfrytëzuesi përpunues duhet me klikuar në [Emrin e llojit të së drejtës](#) “ownership” / “Pronësia” për t’u hapur faqen e re për Hollësitë e të drejtave për të operuar me bartjen e pronësisë.

#12 Në faqen e hollësive të të drejtave, shfrytëzuesi duhet me e regjistruar pronarin e ri të parcelës duke e zëvendësuar personin e vjetër nga tabela e komponentëve të të drejtave:

- Klikohet pulla [Create New Person](#) / [Krijo personin e ri](#) për t'a krijuar personin e ri i cili do të regjistrohet si pronar i ri. Faqja e re me **“Shtojë personin e ri”** do të hapet për të lejuar regjistrimin e personit të ri në bazën e të dhënave. Të gjitha informatat lidhur me personin: emri, mbiemri, kodi identifikues (ID code), adresa, etj. do të plotësohen dhe ruhen në bazën e të dhënave. Si shtohet personi i ri është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Për këtë skenarë, janë krijuar tre persona të ri të cilët e trashëgojnë një parcelë: djali (përpjesa 1/4), vajza (përpjesa 1/4) dhe e veja (me 1/2).

Shto personin e ri : MAVRAJ ADERI – i biri i pronarit

New Person

Person Type:	Fizik	ID Type:	UNMIKCard
Last Name / Business Name:	MAVRAJ	ID Code/BusinessNo:	53456345
Middle Name:		Non KosovarDescription:	
First Name:	ADERI	CountryofCitizenship or Registration:	KOSOVO
Father's Name:	MUHARREM	BirthDate/Foundation date:	2/1/1980
Mother's Name:		Gender:	Male
		Validity Start Case:	
		Last Updating Case:	

Country:	KOSOVO	Municipality:	Istog	Locality:	ISTOG
Street Type:	STREET	Street Name:	PROLETERSK	Postal Code:	
House Number:		Entrance:		Floor Number:	
				App. Number:	
Descriptive address:	SARADRAN				
Validity Start Case:					
	Last Updating Case:				

Person i ri

Lloji i personit:	Fizik	Lloji i numrit identifikues	Letëmjoftimi i Unmik-Ut
Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit)	MAVRAJ	Kodi identifikues/Numri i biznesit	53456345
Emri i mesëm		Përkshkrimi për ata që nuk janë kosovare	
Emri:	ADERI	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit:	KOSOVO
Emri i babës:	MUHARREM	Ditëlindja/Data e themelimit:	2/1/1980
Emri i nanës		Gjinia:	Mashkull
		Vlefshmeria e lëndës në fillim:	
		Azhurnimi i fundit i lëndës:	

Shteti:	KOSOVO	Komuna:	Istog	Lokalliteti:	ISTOG
Lloji i rrugës:	Rruga	Emri i rrugës:	PROLETERSK	Kodi postat:	
Numri i shtëpisë:		Hyrja:		Kat:	
				Apartament:	
Adresa pershkruese:	SARADRAN				
Vlefshmeria e lëndës në fillim:					
	Azhurnimi i fundit i lëndës:				



Shto personin e ri: MAVRAJ ARIETA – e bija e pronarit

Person Details

Person Type:	Natural	ID Type:	UNMIKCard
Last Name / Business Name:	MAVRAJ	ID Code/BusinessNo:	45745754
Middle Name:		Non KosovarDescription:	
First Name:	ARIETA	CountryofCitizenship or Registration:	KOSOVO
Father's Name:	MUHARREM	BirthDate/Foundation date:	11/10/2009
Mother's Name:		Gender:	Female
		Validity Start Case:	1
		Last Updating Case:	1

Country:	KOSOVO	Municipality:	Istog	Locality:	
Street Type:		Street Name:		Postal Code:	
House Number:		Entrance:		Floor Number:	
		App. Number:			
Descriptive address:	SARADRAN				
Validity Start Case:	1/	Last Updating Case:	1/		

Hollesite e personit

Lloji i personit:	Fizik	Lloji i numrit identifikues	Letëmjoftimi i Unmik-Ut
Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit)	MAVRAJ	Kodi identifikues/Numri i biznesit	45745754
Emri i mesëm		Përshkrimi për ata që nuk janë kosovare	
Emri:	ARIETA	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit:	KOSOVO
Emri i babës:	MUHARREM	Ditëlindja/Data e themelimit:	2009-11-10
Emri i nanës		Gjinia:	Femër
		Vlefshmeria e lëndës në fillim:	1
		Azhurnimi i fundit i lëndës:	1

Shteti:	KOSOVO	Komuna:	Istog	Lokaliteti:	ISTOG
Lloji i rrugës:		Emri i rrugës:		Kodi postal:	ISTOG
Numri i shtëpisë:		Hyrja:		Kat:	
		Apartament:			
Adresa pershkruese:	SARADRAN				
Vlefshmeria e lëndës në fillim:	1/	Azhurnimi i fundit i lëndës:	1/		



- klikohet pulla / për të kërkuar dhe zgjedhur personin ekzistues në bazën e të dhënave i cili do të regjistrohet si pronarë i ri i parcelës. Faqja e re me **Kërkimin e thjeshtë për person** do të hapet për të lejuar kërkimin e Personit me emër, kodin identifikues dhe vendbanimin, etj. Se si kërkohet Personi në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Kërko dhe zgjedh personin ekzistues: MAVRAJ RADMILA – e veja e pronarit

Person Simple Search

Name	ID Type ☒	ID Number	Municipality ☒	Locality ☒
MAVRAJ	UNMIKCard	43546456	Istog	ISTOG
Search	Clear			

Person Last Name or Company Name	First Name	Father Name	Address
Select MAVRAJ	RADMILA	MUHARREM	SARADRAN
Legal or natural person			
Name			
First Name			
Middle Name			
Father Name			
Mother Name			
ID Code			
NonKosovarIDDescription			
Municipality Name			
Locality Name			
Street Name			
Postal Code			
House Number			
Entrance			
Floor Number			
Ap Number			
Description			
Fix Phone Number			
Mobile Phone Number			
Email			
Select Cancel			

Kërkim i thjeshtë për personin

Mbimri apo Emri i kompanisë	Lloji i numrit identifikues ☒	Numri identifikues	Komuna ☒	Zona Kadastrale ☒
MAVRAJ	Letërnjoftimi i Unmik-L	43546456	Istog	ISTOG
Kërko	Pastroje			

Mbimri apo Emri i kompanisë	Emri	Emri i babes	Teksti i adresës
Zgjidh MAVRAJ	RADMILA	MUHARREM	SARADRAN
Fizik / Juridik			
Mbimri apo Emri i kompanisë			
Emri i personit			
Emri i mesëm			
Emri i babes			
Emri i nënes			
Kodi identifikues			
Përshkrimi i numrit identifikues jo kosovar			
Komuna			
Zona kadastrale			
Emri i Rrugës			
Kodi postal			
Numri i shtëpisë			
Hyrja			
Numri i katit			
Numri i banesës			
Përshkrimi			
Numri i telefonit fiks			
Numri i telefonit mobil			
E-mail-i			
Zgjidh Anulo			



Pas krijimit të personave të ri, apo nëse Personat janë gjetur në bazën e të dhënave, shfrytëzuesi i zgjedhë personat një pas një dhe kthehet në faqen e të drejtave për t'a regjistruar çdo person.

Rights

Right Details

Right Type **ownership**

Amount **EUR**
Amount in writing
Priority rank
Due date

Cadastral number for servitude
Servitude purpose type
Servitude area m2
Servitude length m
Servitude under/above object ☐
Permanent servitude ☐

	Type		Person name	Shared quota	Shared quota %	TermsConditions	Description
Delete	co-owner	Create New Person Search Person	ADERI MAVRAJ	1 / 4	25.000 %	inheritance document	initial owner's son
Delete	co-owner	Create New Person Search Person	MAVRAJ ARIETA	1 / 4	25.000 %	inheritance document	initial owner's daughter
Delete	co-owner	Create New Person Search Person	MAVRAJ RADMILA	1 / 2	50.000 %	inheritance document	widow

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i se drejtes **Pronësia**

Shuma **EUR**
Shume me fjale
Shkalla e prioritetit
Data e skadimit

Numri kadastral i servitutit
Lloji i qellimit te servitutit
Siperfaqja e servitutit m2
Zgjatja e servitutit m
Servituti me larte/me poshte objektit ☐
Servituti permanent ☐

	Lloji		Emri i personit	Perpjesa e bashkepronese	Bashkepronese ne %	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	Bashkëpronësi/Pron	Krijo personin e ri Kerko personin	MAVRAJ ADERI	1 / 4	25,000 Përqindja	dokument trashëgimi	bir pronarit
Fshije	Bashkëpronësi/Pron	Krijo personin e ri Kerko personin	MAVRAJ ARIETA	1 / 4	25,000 Përqindja	dokument trashëgimi	vajza e pronarit
Fshije	Bashkëpronësi/Pron	Krijo personin e ri Kerko personin	MAVRAJ RADMILA	1 / 2	50,000 Përqindja	dokument trashëgimi	e ve

Pas kthimit në **Faqen e të drejtave**, [Emri i personit](#) do të paraqitet në tabelën e komponentëve të të drejtave si link i kaltër për të lejuar editimin e Hollësive të personit, sipas nevojës, duke klikuar në [Emrin e personit](#) dhe duke i edituar informatat në dritaren e re.

Në në tabelën e komponentëve të të drejtave, shfrytëzuesi mundet me e zgjedhë llojin e komponentës të së drejtës “Pronësi individuale (Një Pronarë)” apo /”Bashkëpronësi”.

Për çdo komponentë të së drejtës, shfrytëzuesi duhet me e specifikuar **Përpjesën**.

Për llojin e komponentit të së drejtës “bashkëpronësi”, shuma e përpjesëve duhet me qenë 1/1 apo 100%.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me shtypë informata mbi dokumentet apo shkresat juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “dokument për trashëgimi”.

Shuma e parave të transaksionit dhe valuta në bartjen e pronësisë me trashëgimi është 0 Eur.

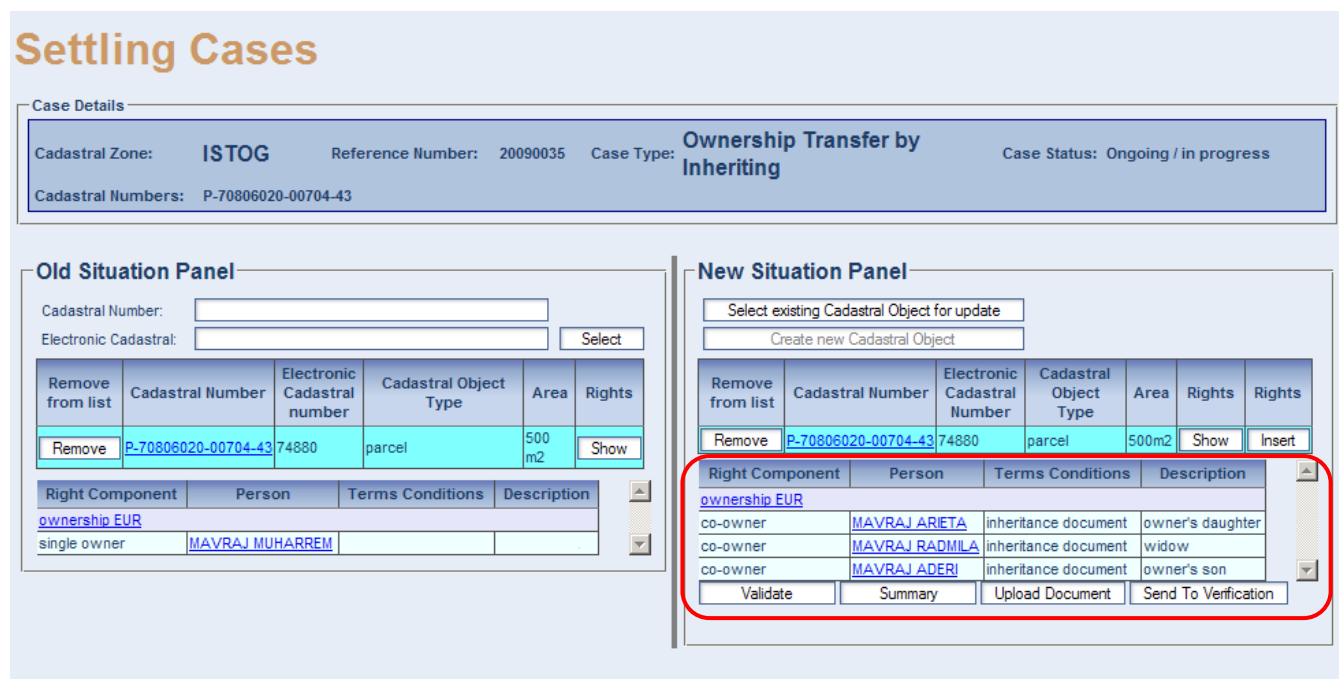
Nëse futen të dhëna të gabueshme në Faqen e hollësive të të drejtave, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë do të paraqitet dhe nuk do të lejojë ruajtjen deri sa të mos korrigjohen: të dhënat që mungojnë për pronarin, përpjesët, shuma e parave, etj.

Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato janë gjetur në Faqen e hollësive të të drejtave.

Pas përfundimit të futjes të të gjitha të dhënave lidhur me të drejtën e re pronësore, Shfrytëzuesi klikon në pullën “**Ruaje**” për t’u kthyer në faqen **Zgjidhja e lëndës**.

#13 Shkohet prapa në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Pronarët e ri do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE, në listën e tabelës të të drejtave:



Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: **ISTOG** Reference Number: 20090035 Case Type: **Ownership Transfer by Inheriting** Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: P-70806020-00704-43

Old Situation Panel

Cadastral Number: Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00704-43	74880	parcel	500 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership EUR			
single owner	MAVRAJ MUHARREM		

New Situation Panel

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00704-43	74880	parcel	500m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership EUR			
co-owner	MAVRAJ ARIETA	inheritance document	owner's daughter
co-owner	MAVRAJ RADMILA	inheritance document	widow
co-owner	MAVRAJ ADER	inheritance document	owner's son

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	ISTOG	Numri referent	20090035	Lloji i lëndës	Bartja e pronësive Trashëgimia	Statusi i lëndës	Në vijim e sipër
Numri kadastral	P-70806020-00704-43						

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00704-43	74880	PARCELË	500 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia EUR			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MAVRAJ MUHARREM	dokument trashëgimi	bir pronarit

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhumim

Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00704-43	74880	PARCELË	500m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia EUR			
Bashkëpronësi/Pronësi e ndarë	MAVRAJ ARIETA	dokument trashëgimi	vajza e pronarit
Bashkëpronësi/Pronësi e ndarë	MAVRAJ RADMILA	dokument trashëgimi	e ve
Bashkëpronësi/Pronësi e ndarë	MAVRAJ ADERI	dokument trashëgimi	bir pronarit

#14 Klikohet pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” / për të kryer konfirmimin automatik të vlefshmërisë nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe për të pa nëse paraqiten gabimet apo vërejtjet në ekran.

#15 Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato gjinden gjatë konfirmimit automatik të vlefshmërisë, për të qenë në gjendje **me e dërguar lëndën bartja e pronësisë me trashëgimi** më tutje te Shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje.

#16 Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo atyre të të drejtave mbi parcelën rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën / në fund të Panelit të gjendjes së re, për t’a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës.

#17 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës** dhe klikon në pullën “**Dërgoje për verifikim**” /

#18 Nëse shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhur gabimet e njoftuara nga pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**”, këto mesazhe për gabime do të paraqiten përsëri dhe shfrytëzuesi duhet së pari me i zgjidhë ato. Gabimet ende gjinden sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën në verifikim, për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues.

#19 Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi që shfrytëzuesi klikon përsëri në pullën “**Dërgoje për verifikim**”, lënda shkon prej listës së lëndëve të Nëpunësit te lista e lëndëve të Verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

#20 Bëhet kyçja si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen e verifikimit të lëndëve**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Pas hyrjes në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve që presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.

Verifying Cases

Reference Number:		Cadastral Zone:	
Registration Date:		Case Type:	
Case Status:			
Search			

Reference Number	Subject	Settling Status	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
20090031	P-70806020-01267-0	On going processing	Ownership Transfer by Purchase	send to verification	ISTOG	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing
20090034	P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5	On going processing	Ownership Transfer by Exchange	send to verification	ISTOG	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing
20090035	P-70806020-00704-43	On going processing	Ownership Transfer by Inheriting	send to verification	ISTOG	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing
20090039	P-70806020-00719-8	On going processing	Mortgage Establishment by Contract	send to verification	ISTOG	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing

Verifikimi i lëndës

Numri referent:		Zona kadastrale:	
Data e regjistrimit:		Lloji i lëndës:	
Gjendja e lëndës:			
Search			

Numri referent	Tema	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
20090031	P-70806020-01267-0	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Blerja	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090034	P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Kembimi	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090035	P-70806020-00704-43	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Trashegimia	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090039	P-70806020-00719-8	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

#21 Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet “Përpunimi nga sektori (drejtorati) i kadastrit”

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ndërsa sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose me vendosur që lëndën t’a **Pranojë** apo **Korrigjojë**.

#22 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa hollësitë e objektit kadastral

#23 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në pullën “**Trego**” për t’a paraqitur në ekran tabelën me të drejtat mbi objektin kadastral të zgjedhur

#24 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Llojin e të drejtës](#) për t’i pa hollësitë e të drejtës (komponentin e të drejtës)

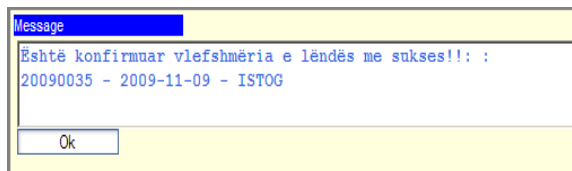
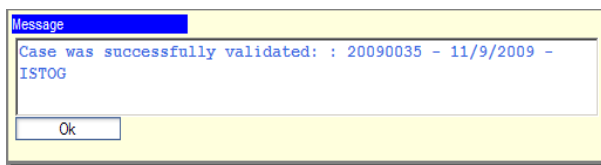
#25 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Emrin e personit](#) për t’i pa hollësitë (të dhënat e personit: adresën, emrin, shtetin etj.)

#26 Shfrytëzuesi verifikues duhet t’i kontrollojë të gjitha objektet e reja kadastrale të krijuara në PANELIN E GJENDJES SË RE. Hapat e njëjtë janë edhe për paraqitjen e të dhënave në ekran (klikohet në [Numrat kadastral](#) për t’i pa të dhënat kadastrale për parcelat , klikohet në [Llojin e](#)

[të drejtës](#) për t'i pa hollësitë juridike, klikohet në [Emrin e personit](#) për t'i pa të dhënat e personit)

- #27** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” e cila funksionin në mënyrë të njëjtë si në faqen “**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).

Do të paraqitet mesazhi i konfirmimit.



- #28** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën “**Përmbledhja**” për t'i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjithë objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale

Pulla “**Përmbledhja**” funksionin në të njëjtën mënyrë si në faqen “**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).

- #29** Nëse pulla “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën “**Dërgoje prapa për korrigjim**” [Send Back To Correction](#) / [Dergoje prapa per korrigjim](#) për t'a dërguar lëndën prapa te Shfrytëzuesi nëpunës për t'a korrigjuar përpunimin.

Lëndët që dërgohen prapa për korrigjim i ricaktohen nëpunësit, i cili i pari e ka përpunuar lëndën, për operacione të mëtejme apo për korrigjime. Shfrytëzuesin nëpunës do t'a gjen, në listën e vet të lëndëve, lëndën e cila i është kthyer prapa me gjendje të posaçme të lëndës: “**E dërguar prapa për korrigjim**”.

Shfrytëzuesin nëpunës e dinë se diçka është punuar gabimisht në lëndë dhe se atë duhet me e korrigjuar, e pastaj me e dërguar përsëri në Verifikim.

- #30** Nëse pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” nuk e raporton ndonjë gabim, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën “**Dërgoje për njoftim publik**”

- #31** në faqen “**Lëndët për njoftim publik**”, Shfrytëzuesi verifikues i përzgjedhë lëndët të cilat do të përfshihen në formularin e Njoftimit publik dhe i cili do të publikohet.

- #32** Pas skadimit të afatit të Njoftimit publik, **Shfrytëzuesi verifikues** mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim, ose mundet me vendosë me e **Pranuar** ose **Refuzuar** lëndën.

- #33** Nëse pulla “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” nuk e ka raportuar asnjë gabim, klikohet në pullën “**Prano**” [Admit](#) / [Prano](#) për t'a pranuar lëndën dhe për t'a mbyllur atë me sukses.

- #34** Me pranimin e lëndës si të saktë, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershëm në bazën e të dhënave (ata kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës) dhe objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave.

- #35** Në ekran do të paraqitet mesazhi se lënda është pranuar me sukses.



#36 Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet në pullën “**Refuzo**” / për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e krijuara të reja kadastrale dhe të gjitha të dhënat e edituar.

#37 Tani, lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesi mundet me i kontrolluar rezultatet duke i kërkuar Numrat kadastral në meny “**Menaxhmenti / Faqja për kërkim të thjeshtë të objektit kadastral**” apo në faqen “**Koha e kaluar sipas objektit kadastral**”

#38 Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me i kontrolluar operacionet të cilat janë kryer në ndonjë lëndë duke kërkuar në **lëndët e pranuar** në faqen “**Koha e kaluar sipas lëndës**”.

#39 Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me e kontrolluar gjendjen e lëndës në çdo kohë në faqen “**Shfleto lëndën**”.

11.3 Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë me këmbim

Bartja e pronësisë sipas këmbimit nënkupton bartjen e pronësisë në mes të dy apo më tepër pronarëve të dy ose më shumë objekteve kadastrale (parcelë, etj.). Kjo është një procedurë këmbimi të pronësisë në mes të dy apo më shumë objekteve ekuivalente kadastrale (parcela, etj.).

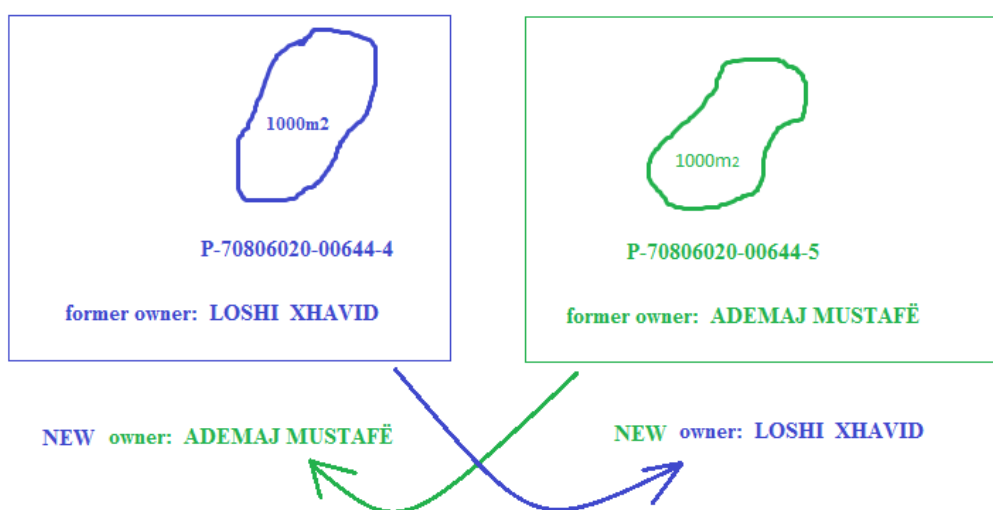
Nëse objektet kadastrale (parcelat, etj.) që janë objekt i këmbimit nuk janë tërësisht ekuivalente, pronarët mund të negociojnë / pajtohen lidhur me shumën e parave për kompensim.

Këmbimi mund të bëhet vetëm në mes të pronarëve të objekteve kadastrale të përfshira në këtë këmbim.

Rregullat specifike të konfirmimit të vlefshmërisë

- Nëse ekziston ndonjë pronar person i RI i objektit kadastral i cili nuk ka qenë pronarë i mëparshëm i objektit tjetër kadastral, atëherë ky është gabim dhe mesazhi i ardhshëm i gabimit do të paraqitet:
 - “Ekzistojnë disa pronarë të ri <lista e emrave dhe kodi identifikues> kush nuk e ka marrë objektin kadastral në Panelin e gjendjes së vjetër për t’a këmbyer. Luteni korrigjoni gjendjen!”
- Nëse ekziston vetëm një pronarë person ekzistues i cili e ka marrë objektin e ri kadastral (bazuar në rregullin më lartë ai/jo mundet me qenë vetëm njëri prej pronarëve të vjetër) atëherë ky është një gabim me mesazhin e gabimit si vijon:
 - “Këmbimi përfshinë saktësisht dy persona (apo një grup personash) të cilët i marrin objektet e reja kadastrale. Në këtë moment, ekziston vetëm një person <emri dhe kodi identifikues> i cili e ka marrë objektin e ri kadastral. Luteni korrigjoni këtë!”

Demonstrimi si përpunohet **Bartja e pronësisë sipas këmbimit** në mes të parcelave **P-70806020-00644-4**, **P-70806020-00644-5** në ISTOG:



Parcela **P-70806020-00644-4** do t’a ketë pronarin e ri: **ADEMAJ MUSTAFË** (kodi identifikues: KCID0815094)

Parcela **P-70806020-00644-5** do t’a ketë pronarin e ri: **LOSHI XHAVID** (ID kodi: KCID0815542)



Për **Bartjen e pronësisë me këmbim** në mes të parcelave P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5 në ISTOG, shfrytëzuesi duhet me i vijuar këto hapa:

Hapi 1: Regjistrimi i lëndës për Bartjen e pronësisë me këmbim

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon në faqen “**Regjistro lëndën**”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Për regjistrimin e këtij lloji të lëndës, shfrytëzuesi duhet me e zgjedhë nga lista e llojeve të lëndëve:

“Bartja e pronësisë Këmbimi”

Parashtruesi i kërkesës: LOSHI XHAVID dhe ADEMAJ MUSTAFË

Zona kadastrale : ISTOG

Objekti kadastral : P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5

Hapi 2: Caktimi i lëndës Nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe Verifikuesit për verifikimin e lëndës

Bartja e pronësisë me këmbim duhet t’i caktohet Nëpunësit kadastral për t’a përpunuar atë dhe Verifikuesit për t’i verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Për të pasur qasje në këtë funksionalitet, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t’i qaset faqes “**Cakto lëndën**”: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Se si caktohet lënda është shpjeguar në faqen “**Si caktohet lënda**”.

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Kyçja bëhet si Nëpunës kadastral dhe hyhet **Faqen zgjidhja e lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Kur hyhet në “**Faqen për zgjidhjen e lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët të caktuara për te për përpunim. Lista e lëndëve që presin për përpunim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’a zgjedhur lëndën për përpunim.

#2 Zgjidhet lënda për “**Bartjen e pronësisë me këmbim**” nga lista dhe klikohet “**Përpunimi nga ana e drejtoratit të kadastrit**”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e nevojshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR:

#3 Klikohet / për të kërkuar në sistem dhe zgjedhet Objekti kadastral i cili është objekt i këmbimit P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5 në Istog

#4 Do të hapet faqja e re “**Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është përshkruar hollësisht në kaptinën e veçantë.

#5 Zgjidhet Objekti kadastral i gjetur me kërkim dhe kthehet në faqen **Zgjidhja e lëndës**

Objektet kadastrale do të paraqiten njëri pas tjetrit në listën e panelit të **GJENDJES SË VJETËR**.

Parcela P-70806020-00644-4

Emri i pronarit : LOSHI XHAVID (kodi ID: KCID0815542)

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00644-4	74582	parcel	1000 m2	Show
Remove	P-70806020-00644-5	74583	parcel	1000 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	LOSHI XHAVID		UL-70806020-01699

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te dreitat
Largoje	P-70806020-00644-4	74582	PARCELË	1000 m2	Tregoje
Largoje	P-70806020-00644-5	74583	PARCELË	1000 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	LOSHI XHAVID		UL-70806020-01699

Të gjitha informatat e paraqitura në ekran në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR** janë **VETËM PËR LEXIM**:vetëm për shikim/konsultim të të dhënave ekzistuese kadastrale.

Parcela P-70806020-00644-5

Emri i pronarit : ADEMAJ MUSTAFË (kodi ID: KCID0815094)

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00644-4	74582	parcel	1000 m2	Show
Remove	P-70806020-00644-5	74583	parcel	1000 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	ADEMAJ MUSTAFË		UL-70806020-01643

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00644-4	74582	PARCELE	1000 m2	Tregoje
Largoje	P-70806020-00644-5	74583	PARCELE	1000 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	ADEMAJ MUSTAFË		UL-70806020-01643

#6 Klikohet në [Numrin kadastral](#) për t'i shfaqur hollësitë e Objektit kadastral.

Do të hapet Faqja hollësitë e objektit kadastral për t'i paraqitur të gjitha informatat kadastrale mbi parcelën e zgjedhur. Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën “Anuloje”.

#7 Klikohet në pullën “**Tregoje**” në kolonën e të Drejtave nga Tabela e objekteve kadastrale për t'i parë të drejtat për çdo objekt kadastral të zgjedhur.

Lista e të drejtave për Objektin kadastral do të paraqitet ashtu siç është theksuar me ngjyrë të kuqe në fotografinë më lartë.

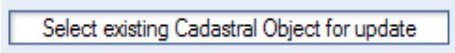
#8 Klikohet në [Emrin e personit](#) nga tabela e të Drejtave për t'i parë hollësitë e personit për çdo të drejtë

Faqja e re me “**Hollësitë e personit**” do të hapet për t'i parë informatat mbi personin e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën “Anuloje”.

Pas përfundimit të paraqitjes/konsultimit të të gjitha informatave në dispozicion mbi të dy objektet kadastrale P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5, shfrytëzuesi mundet me filluar me e përpunuar bartjen e pronësisë sipas këmbimit në PANELIN E GJENDJES SË RE.

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

#9 Klikohet në pullën  /  për t'a zgjedhur Panelin e gjendjes së re, Objektet kadastrale (parcelat), për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me këmbim.

#10 Do të paraqitet një dritare e re për zgjedhjen në Panelin të gjendjes së re, Objektet kadastrale the (parcelat) nga Paneli i gjendjes së vjetër, për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me Këmbim.

Shfrytëzuesi duhet t'i shënojë me “tick” katrorët që korrespondojnë me objektin kadastral i cili duhet të kalojë nëpër bartjen e pronësisë me këmbim.

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Description
☒	P-70806020-00644-4	74582	parcel	1000 m2	113-2004
☒	P-70806020-00644-5	74583	parcel	1000 m2	10-2003

OK Cancel

Zgjedh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Sipërfaqja	Pershkrimi
☒	P-70806020-00644-4	74582	PARCELË	1000 m2	113-2004
☒	P-70806020-00644-5	74583	PARCELË	1000 m2	10-2003

Ne regull Anulo

#11 Sistemi automatikisht i shton parcelat e zgjedhura në listën e objekteve kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË RE

Para se të përpunohet bartja e pronësisë, të drejtat mbi objektet kadastrale duken njësoj në të dy panelet: PANELIN E GJENDJES SË RE dhe atë të RE.

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: **ISTOG** Reference Number: 20090034 Case Type: **Ownership Transfer by Exchange** Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral: **Select**

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00644-4	74582	parcel	1000 m2	Show
Remove	P-70806020-00644-5	74583	parcel	1000 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	LOSHI XHAVID		UL-70806020-01699

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00644-4	74582	parcel	1000m2	Show	Insert
Remove	P-70806020-00644-5	74583	parcel	1000m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	LOSHI XHAVID		UL-70806020-01699

[Validate](#) [Summary](#) [Upload Document](#) [Send To Verification](#)

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale: **ISTOG** Numri referent: 20090034 Lloji i lëndës: **Bartja e pronësise Kembimi** Statusi i lëndës: **Në vijim e sipër**

Numri kadastral: P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5

Paneli i gjendjes se vjetër

Numri kadastral:

Numri kadastral elektronik: **Zgjedh/Ker**

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00644-4	74582	PARCELE	1000 m2	Tregoje
Largoje	P-70806020-00644-5	74583	PARCELE	1000 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	ADEMAJ MUSTAFË		UL-70806020-01643

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhumim

Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00644-4	74582	PARCELE	1000m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-70806020-00644-5	74583	PARCELE	1000m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	ADEMAJ MUSTAFË		UL-70806020-01643

[Konfirmo vlefshmerin](#) [Pembledhja](#) [Upload Document](#) [Dergoje per verifikim](#)

#12 Shfrytëzuesi përpunues duhet me e zgjedhë Objektin e parë kadastral **P-70806020-00644-4**, klikon në pullën **“Tregoje”** në kolonën e të drejtave nga Tabela e objekteve kadastrale për t'i parë të drejtat. Lista e të drejtave mbi objektet e zgjedhura kadastrale do të paraqitet ashtu siç është theksuar me të kuqe në fotografitë më lartë.

#13 Shfrytëzuesi klikon në emrin e Llojit të së drejtës **“Pronësia”** për t'a hapur faqen e re për Hollësitë e të drejtave për të operuar me bartjen e pronësisë për parcelën **P-70806020-00644-4**.

Pronari i ri i kësaj parcele do të jetë **ADEMAJ MUSTAFË**, person ekzistues në bazën e të dhënave dhe i cili identifikohet në mënyrë unike me kodin identifikues: KCID0815094

#14 Në faqen e **Hollësive të të drejtave**, shfrytëzuesi duhet me i ndërruar vendet e dy pronarëve të parcelave duke e zëvendësuar pronarin e vjetër me pronarin e ri në tabelën e komponentëve të të drejtave.



Në tabelën e komponentëve të të drejtave, ku ekziston [Emri i pronarit](#) të vjetër, shfrytëzuesi klikon në pullën [Search Person](#) / [Kërko personin](#) për të kërkuar dhe zgjedhur personin tjetër, pronarin ekzistues në bazën e të dhënave i cili do të regjistrohet si pronarë i RI i parcelës **P-70806020-00644-4**.

Faqja e re me **Kërkimin e thjeshtë për personin** do të hapet për të lejuar kërkimin e Personit:

- me emër: **ADEMAJ MUSTAFË**
- kodin identifikues: **KCID0815094**

Si **Kërkohet Personi** në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Person Simple Search

Name	ID Type ☒	ID Number	Municipality ☐	Locality ☐
	KCID	KCID0815094	Deçan	BABALLOQ
Search		Clear		
Person Last Name or Company Name				
First Name				
Father Name				
Address				
Select ADEMAJ				
Cancel				
MUSTAFË				
HALIM				
ISTOG				

Kërkim i thjeshtë për personin

Mbiemri apo Emri i kompanisë	Lloji i numrit identifikues ☒	Numrit identifikues	Komuna ☐	Zona Kadastrale ☐
	KCID	KCID0815094	Deçan	BABALLOQ
Kërko		Pastroje		
Mbiemri apo Emri i kompanisë				
Emri				
Emri i babes				
Teksti i adresës				
Zgjidh ADEMAJ				
Anulo				
MUSTAFË				
HALIM				
ISTOG				

Shfrytëzuesi klikon në pullën **“Zgjedh”** për t’a zgjedhur personin si pronarë i ri.

Në tabelën e komponentëve të të drejtave do të paraqitet [Emri i pronarit të ri](#):

Type	Person name	Shared quota	Shared quota %	TermsConditions	Description			
Delete	single owner	Create New Person	Search Person	ADEMAJ MUSTAFË	1 / 1	100.000 %	exchange legal contract	
Save		Cancel						

Lloji	Emri i personit	Perpjesa e bashkepronesise	Bashkepronesise ne %	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi			
Fshije	Pronësi individuale (Një F)	Krijo personin e ri	Kërko personin	ADEMAJ MUSTAFË	1 / 1	100,000 Përqindja	exchange legal contract	
Ruaje		Anuloje						

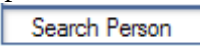
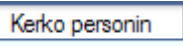
Shfrytëzuesi përpunues duhet me e zgjedhë objektin e dytë kadastral **P-70806020-00644-5**, klikon në pullën **“Tregojë”** në kolonën e të drejtave nga Tabela e objekteve kadastrale për t’i parë të

drejtat. Liste e të drejtave mbi Objektin e zgjedhur kadastral do të paraqitet ashtu siç është theksuar me ngjyrë të kuqe në fotografinë më lartë.

#15 Shfrytëzuesi klikon në emrin e llojit të së drejtës “[Pronësia](#)” për t’a hapur faqen e re për hollësitë e të drejtave për të operuar me bartjen e pronësisë për parcelë **P-70806020-00644-5**.

Pronari i ri i kësaj parcele do të jetë **LOSHI XHAVID**, personi i cili ekziston në bazën e të dhënave dhe i cili identifikohet në mënyrë unike me kodin identifikues: KCID0815542

#16 Në faqen e **Hollësive të të drejtave**, shfrytëzuesi duhet me i ndërruar vendet e dy pronarëve të parcelave duke e zëvendësuar pronarin e vjetër me pronarë tjetër në tabelën e komponentëve të të drejtave.

#17 Në tabelën e komponentëve të të drejtave, ku ekziston [Emri i Pronarit të vjetër](#), shfrytëzuesi klikon në pullën  /  për të kërkuar dhe zgjedhur personin tjetër i cili ekziston në bazën e të dhënave i cili duhet të regjistrohet si pronarë i RI i parcelës **P-70806020-00644-5**.

Faqja e re me **Kërkimin e thjeshtë për person** do të hapet për të lejuar kërkimin e personit:

- sipas emrit: **LOSHI XHAVID**
- kodi identifikues: **KCID0815542**

Si **Kërkohet personi** në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Person Simple Search

Name	ID Type ☒	ID Number	Municipality ☐	Locality ☐
	KCID	KCID0815542	Deçan	BABALLOQ
Search	Clear			

Person Last Name or Company Name	First Name	Father Name	Address
Select LOSHI	XHAVID	NIMAN	ISTOG
Cancel			

Kerim i thjeshte per personin

Mbiemri apo Emri i kompanise	Lloji i numrit identifikues ☒	Numri identifikues	Komuna ☐	Zona Kadastrale ☐
	KCID	KCID0815542	Deçan	BABALLOQ
Kerko	Pastroje			

Mbiemri apo Emri i kompanise	Emri	Emri i babes	Teksti i adreses
Zgjidh LOSHI	XHAVID	NIMAN	ISTOG
Anulo			

Shfrytëzuesi klikon në pullën “**Zgjedh**” për me e zgjedhur personin si pronarë i ri.

Në tabelën e komponentëve të të drejtave do të paraqitet [emri i pronarit të ri](#):



Type	Person name	Shared quota	Shared quota %	TermsConditions	Description		
Delete	single owner	Create New Person Search Person	LOSHI XHAVID	1 / 1	100.000 %	exchange contract	
Save Cancel							

Lloji	Emri i personit	Perpjesa e bashkepronesise	Bashkepronesise ne %	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi		
Fshije	Pronësi individuale (Një F)	Krijo personin e ri Kerko personin	LOSHI XHAVID	1 / 1	100,000 Perqindja	exchange contract	
Ruaje Anuloje							

Për llojin e komponentit të të drejtave “pronësi individuale”, përpjesa është 1/1 apo 100%.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “Kontrata mbi këmbimin”.

Shuma e parave për këmbim dhe valuta mundet me qenë 0 zero, nëse vlera e parcelave është e njëjtë, apo ajo mund të negociohet në mes të dy pronarëve për kompensimin e ndryshimit në vlerë të parcelës.

Nëse futen të dhëna të gabueshme në faqen e hollësive të të drejtave, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë do të paraqitet dhe nuk do të lejojë ruajtjen deri sa të mos korrigjohet gabimi: mungesa e të dhënave mbi pronarin, përpjesa, shuma e parave etj.

Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato gjenden në faqen e Hollësive të të drejtave.

Pas përfundimit të futjes të të gjitha të dhënave mbi të drejtën e re të pronësisë, Shfrytëzuesi klikon në pullën “**Ruaje**” për t’u kthyer në faqen **Zgjidhja e lëndës**.

#18 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Pronarët e këmbyer në këtë transaksion do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE:

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone:	ISTOG	Reference Number:	20090034	Case Type:	Ownership Transfer by Exchange	Case Status:	Ongoing / in progress
Cadastral Numbers: P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5							

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral: Select

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00644-4	74582	parcel	1000 m2	Show
Remove	P-70806020-00644-5	74583	parcel	1000 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	LOSHI XHAVID	exchange legal contract	

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00644-4	74582	parcel	1000m2	Show	Insert
Remove	P-70806020-00644-5	74583	parcel	1000m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	ADEMAJ MUSTAFË	exchange legal contract	

Validate Summary Upload Document Send To Verification

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	ISTOG	Numri referent	20090034	Lloji i lëndës	Bartja e pronësise Këmbimi	Statusi i lëndës	Në vijim e sipër
Numri kadastral	P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5						

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik Zgjedh/Ker

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00644-4	74582	PARCELE	1000 m2	Tregoje
Largoje	P-70806020-00644-5	74583	PARCELE	1000 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
<u>Pronësia</u>			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	ADEMAJ MUSTAFË	exchange contract	

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhumim

Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00644-4	74582	PARCELE	1000m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-70806020-00644-5	74583	PARCELE	1000m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
<u>Pronësia</u>			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	LOSHI XHAVID	exchange contract	

Konfirmo vlefshmerin / Pëmbledhja / Upload Document / Dergoje per verifikim

- #19** Klikohet pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” Validate / Konfirmo vlefshmerin për t’a kryer konfirmimin automatik të vlefshmërisë nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe të shikohet nëse janë paraqitur gabime apo vërejtje në ekran.
- #20** Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato janë gjetur gjatë këtij konfirmimi automatik të vlefshmërisë, për të qenë në gjendje me e dërguar **lëndën për bartjen e pronësisë me këmbim** më tutje te Shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje.
- #21** Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo të drejtave mbi parcelat rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën Summary / Pëmbledhja në fund të Panelit të gjendjes së re, për t’a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës.
- #22** Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës** dhe klikon në pullën “**Dërgoje për verifikim**” Send To Verification / Dergoje per verifikim
- #23** Në rast se shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhë gabimet e njoftuara nga pulla për “**Konfirmim të vlefshmërisë**”, këto mesazhe të gabimeve do të paraqiten përsëri, dhe shfrytëzuesi duhet së pari me i zgjidhë ato. Gabimet ende gjinden sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën përsëri në verifikim, për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues
- #24** Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi shfrytëzuesi klikon përsëri në pullën “**Dërgo për verifikim**”, lënda kalon prej listës së lëndëve të Nëpunësit te lista e lëndëve të Verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

- # 25** Kyçja bëhet si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen verifikimi i lëndëve**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Kur hyhet në “**Faqen për Verifikimin e lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët të caktuara për verifikim. Lista e lëndëve që presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’i verifikuar ato.

26 Zgjidhet lënda nga lista dhe klikohet “**Përpunim nga drejtorati i kadastrit**”

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ndërsa sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose me vendosur që lëndën t’a **Pranojë** apo **Korrigjojë**.

27 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa hollësitë e objektit kadastral

28 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në pullën “**Trego**” për t’a paraqitur në ekran tabelën me të drejtat mbi objektin kadastral të zgjedhur

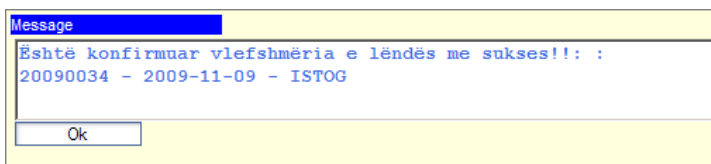
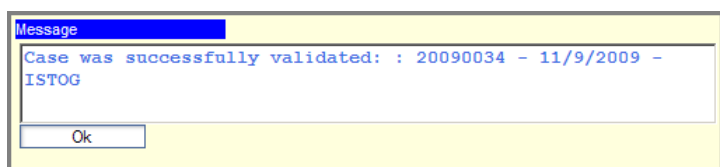
29 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Llojin e të drejtës](#) për t’i pa hollësitë e të drejtës (komponentin e të drejtës)

#30 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Emrin e personit](#) për t’i pa hollësitë (të dhënat e personit: adresën, emrin, shtetin etj.)

#31 Shfrytëzuesi verifikues duhet t’i kontrollojë të gjitha objektet e reja kadastrale të krijuara në PANELIN E GJENDJES SË RE. Hapat e njëjtë janë edhe për paraqitjen e të dhënave në ekran (klikohet në [Numrat kadastral](#) për t’i pa të dhënat kadastrale për parcelat , klikohet në [Llojin e të drejtës](#) për t’i pa hollësitë juridike, klikohet në [Emrin e personit](#) për t’i pa të dhënat e personit)

#32 Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” e cila funksionin në mënyrë të njëjtë si në faqen “**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).

Do të paraqitet mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë:



33 Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën “**Përmbledhja**” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjitha objektet kadastrale e operuara në lëndën aktuale.

Pulla e “**Përmbledhjes**” funksionin në të njëjtën mënyrë si në faqen “**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë në Hapin 3 – Përpunimi i lëndës).

34 Nëse pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën “**Dërgoje prapa për korrigjim**” [Send Back To Correction](#) / [Dergoje prapa per korrigjim](#) për t’a dërguar lëndën prapa te Shfrytëzuesi nëpunës për t’a korrigjuar përpunimin.

Lëndët që dërgohen prapa për korrëgjim i ri-caktohen Nëpunësit që i pari e ka përpunuar lëndën për të operuar me te mëturje apo për t'a korrëgjuar. Shfrytëzuesi nëpunës do t'a gjen, në listën e vet të lëndëve, lëndën e cila është dërguar prapa te ai/ajo me gjendje të posaçme të lëndës: **“E dërguar prapa për korrëgjim”**.

Shfrytëzuesi nëpunës e din se diçka është punuar gabimisht në lëndë, andaj gabimi duhet të korrëgjet dhe pastaj lënda duhet të dërgohet përsëri në Verifikim.

#35 Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** nuk e raporton ndonjë gabim, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën **“Dërgoje për njoftim publik”**

#36 në faqen **“Lëndët për njoftim publik”**, Shfrytëzuesi verifikues i përzgjedhë lëndët të cilat do të përfshihen në formularin e Njoftimit publik dhe i cili do të publikohet.

#37 Pas skadimit të afatit të Njoftimit publik, **Shfrytëzuesi verifikues** mundet ose me e kthyer lëndën për korrëgjim, ose mundet me vendosë me e **Pranuar** ose **Refuzuar** lëndën.

38 Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** nuk raporton ndonjë gabim, klikohet pulla **“Prano”**

/ për t'a pranuar lëndën dhe për t'a mbyllur atë me sukses.

#39 Me pranimin e lëndës si të saktë, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershme në bazën e të dhënave (ato kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në vendimin për zgjidhjen përfundimtare), kurse objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave

#40 Mesazhi se lënda është pranuar me sukses do të paraqitet në ekran

41 Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrëgjet (për arsye juridike apo teknike), klikohet pulla **“Refuzo”** / për t'a refuzuar dhe mbyllur lëndën, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e reja kadastrale dhe të gjitha të dhënat e edituara.

#42 Tani lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesit mundën me i kontrolluar rezultatet duke i kërkuar numrat kadastral në hyrjen në meny **“Menaxhmenti / Faqja për kërkim të thjeshtë të objektit kadastral”** apo në faqen **“Koha e kaluar sipas objektit kadastral”**

43 Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me i kontrolluar operacionet e kryera në cilëndo lëndë duke kërkuar në **lëndët e pranuar** në faqen **“Koha e kaluar sipas lëndës”**

44 Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me e kontrolluar gjendjen në çfarëdo kohe në faqen **“Shfletimi i lëndës”**

11.4 Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë sipas dhurimit/donacionit

Bartja e pronësisë sipas dhurimit apo donacionit të objektit kadastral (parcelës, etj.) prej pronarit të vjetër te një person krejtësisht i ri apo te grupi i person pa shumë të parave për transaksion.

Pronari i vjetër (i mëparshëm) hekë të drejtën nga pronësia në dobi të pronarit të ri.

Ekziston shuma 0 e parave apo çmimit të dhuratës në këtë rast.

Për **Bartjen e pronësisë me dhuratë** të parcelës P-70806020-00648-1 në ISTOG, shfrytëzuesi duhet me i vijuar këto hapa:

Hapi 1: Regjistrimi i lëndës për Bartjen e pronësisë me dhuratë

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon në faqen “**Regjistro lëndën**”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Për regjistrimin e këtij lloji të lëndës, shfrytëzuesi duhet me e zgjedhë nga lista e llojeve të lëndëve:

“Bartja e pronësisë dhurata”

Parashtruesi i kërkesës: VOJINOVIQ NEBOJSHA

Zona kadastrale : ISTOG

Objekti kadastral : P-70806020-00648-1

Hapi 2: Caktimi i lëndës Nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe Verifikuesit për verifikimin e lëndës

Bartja e pronësisë me këmbim duhet t’i caktohet Nëpunësit kadastral për t’a përpunuar atë dhe Verifikuesit për t’i verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Për të pasur qasje në këtë funksionalitet, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t’i qaset faqes “**Cakto lëndën**”: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Se si caktohet lënda është shpjeguar në faqen “**Si caktohet lënda**”.

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Kyçja bëhet si Nëpunës kadastral dhe hyhet në **Faqen zgjidhja e lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Kur hyhet në “**Faqen për zgjidhjen e lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët të caktuara për te për përpunim. Lista e lëndëve që presin për përpunim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’a zgjedhur lëndën për përpunim.

#2 Zgjedhet lënda për “Bartjen e pronësisë me dhuratë” nga lista dhe klikohet “**Përpunimi nga ana e drejtoratit të kadastrit**”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e nevojshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR: .

- #3** Klikohet / për të kërkuar në sistem dhe zgjedhet Objekti kadastral i cili është objekt dhuratës P-70806020-00648-1 në Istog
- #4** Do të hapet faqja e re “**Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është përshkruar hollësisht në kaptinën e veçantë.
- #5** Zgjedhet Objekti kadastral i gjetur me kërkim dhe kthehet në faqen **Zgjidhja e lëndës**
Objektet kadastrale do të paraqiten njëri pas tjetrit në listën e panelit të GJENDJES SË VJETËR.

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00648-1	74599	parcel	13595 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	VOJINOVIQ NEBOJSHA		UL-70806020-01626

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00648-1	74599	PARCELË	13595 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	VOJINOVIQ NEBOJSHA		UL-70806020-01626

Të gjitha informatat e paraqitura në ekran në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR janë VETËM PËR LEXIM**:vetëm për shikim/konsultim të të dhënave ekzistuese kadastrale.

- #6** Klikohet në [Numrin kadastral](#) për t'i shfaqur hollësitë e Objektit kadastral.

Do të hapet Faqja hollësitë e objektit kadastral për t'i paraqitur të gjitha informatat kadastrale mbi parcelën e zgjedhur. Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën “**Anuloje**”.

- #7** Klikohet në pullën “**Tregoje**” në kolonën e të Drejtave nga Tabela e objekteve kadastrale për t'i parë të drejtat për çdo objekt kadastral të zgjedhur.

Lista e të drejtave për Objektin kadastral do të paraqitet ashtu siç është theksuar me ngjyrë të kuqe në fotografinë më lartë.

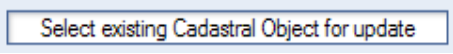
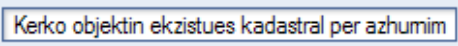
#8 Klikohet në [Emrin e personit](#) nga tabela e të Drejtave për t'i parë hollësitë e personit për çdo të drejtë

Faqja e re me “**Hollësitë e personit**” do të hapet për t'i parë informatat mbi personin e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën “**Anuloje**”.

Pas përfundimit të paraqitjes/konsultimit të të gjitha informatave në dispozicion mbi objektin kadastral P-70806020-00648-1 shfrytëzuesi mundet me filluar me e përpunuar bartjen e pronësisë sipas këmbimit në PANELIN E GJENDJES SË RE.

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

#9 Klikohet në pullën  /  për t'a zgjedhur Panelin e gjendjes së re, Objektet kadastrale (parcelat), për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me suksesion.

#10 Do të paraqitet një dritare e re për zgjedhjen në Panelin të gjendjes së re, Objektet kadastrale the (parcelat) nga Paneli i gjendjes së vjetër, për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me Këmbim.

Shfrytëzuesi duhet t'i shënojë me “tick” katrorët që korrespondojnë me objektin kadastral i cili duhet të kalojë nëpër bartjen e pronësisë me këmbim.

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Description
☒	P-70806020-00648-1	74599	PARCELË	13595 m2	119-2002

OK Cancel

Zgjedh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi
☒	P-70806020-00648-1	74599	PARCELË	13595 m2	119-2002

Ne rregull Anulo

#11 Sistemi automatikisht i shton parcelat e zgjedhura në listën e objekteve kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË RE

Para se të përpunohet bartja e pronësisë, të drejtat mbi objektet kadastrale duken njësoj në të dy panelet: PANELIN E GJENDJES SË RE dhe atë të RE.



Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: **ISTOG** Reference Number: 20090038 Case Type: **Ownership Transfer by Gift** Case Status: Ongoing / in progress
Cadastral Numbers: P-70806020-00648-1

Old Situation Panel

Cadastral Number:
Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00648-1	74599	parcel	13595 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
<u>ownership</u>			
single owner	VOJINOVIC NEBOJSHA		UL-70806020-01626

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update
Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00648-1	74599	parcel	13595m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
<u>ownership</u>			
single owner	VOJINOVIC NEBOJSHA		UL-70806020-01626

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale **ISTOG** Numri referent 20090038 Lloji i lëndës **Bartja e pronësive Dhurata** Statusi i lëndës **Në vijim e sipër**
Numri kadastral P-70806020-00648-1

Paneli i gjendjes se vjetër

Numri kadastral
Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00648-1	74599	PARCELE	13595 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
<u>Pronësia</u>			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	VOJINOVIC NEBOJSHA		UL-70806020-01626

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhurmim
Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00648-1	74599	PARCELE	13595m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
<u>Pronësia</u>			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	VOJINOVIC NEBOJSHA		UL-70806020-01626

Shfrytëzuesi përpunues duhet me klikuar në llojin e të drejtës “[Pronësia](#)” për t’a hapur faqen e re për Hollësitë e të drejtës për të operuar me bartjen e pronësisë.

#12 Në faqen e **Hollësive të të drejtave**, shfrytëzuesi duhet me e regjistruar pronarin e ri e të parcelave duke e zëvendësuar pronarin e vjetër me pronarin e ri në tabelën e komponentëve të të drejtave:

- klikohet pulla / për t’a krijuar personin e ri i cili do të regjistrohet si pronarë i ri. Faqja e re “**Shto personin e ri**” do të hapet për të mundësuar regjistrimin e personit të ri në bazën e të dhënave. Të gjitha informatat lidhur me personin: emri , mbiemri, kodi identifikues adresa etj. do të plotësohen dhe ruhen në bazën e të dhënave. Si shtohet personi i ri është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

- klikohet pulla [Search Person](#) / [Kërko personin](#) për të kërkuar dhe zgjedhur personin ekzistues në bazën e të dhënave i cili do të regjistrohet si pronarë i ri i parcelës. Faqja e re me **Kërkimin e thjeshtë të personit** do të hapet për të mundësuar kërkimin e Personit me emër, kodin identifikues dhe vendbanimin, etj. Si të kërkohej Personi në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Pas krijimit të personit të ri, apo nëse personi është gjetur në bazën e të dhënave, shfrytëzuesi e zgjedhë personin dhe kthehet në Faqen e të drejtave për t'a regjistruar atë person si pronarë të parcelës.

Rights

Right Details

Right Type: [ownership](#)

Amount: EUR

Amount in writing:

Priority rank:

Due date:

Cadastral number for servitude: Search CO for Servitude

Servitude purpose type:

Servitude area: m2

Servitude length: m

Servitude under/above object: ☐

Permanent servitude: ☐

Insert

	Type		Person name	Shared quota	Shared quota %	TermsConditions	Description
Delete	single owner	Create New Person Search Person	MALISHIQ SLLAVKO	1 / 1	100.000 %	donation contract	

Save Cancel

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i së drejtës: [Pronësia](#)

Shuma: EUR

Shume me fjale:

Shkalla e prioritetit:

Data e skadimit:

Numri kadastral i servitutit: Kërko Objektin kadastral per servi

Lloji i qelimit te servitutit:

Siperfaqja e servitutit: m2

Zgjatja e servitutit: m

Servituti me larte/me poshte objektit: ☐

Servituti permanent: ☐

Inserto

	Lloji		Emri i personit	Perpjesa e bashkepronësisë	Bashkepronësisë ne %	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	Pronësi individuale (Nje F)	Krijo personin e ri Kërko personin	MALISHIQ SLLAVKO	1 / 1	100,000 Përqindja	kontratë dhurim	

Ruaje Anuloje

Pas kthimit në **Faqen e të drejtave**, [Emri i personit](#) do të paraqitet në tabelën e komponentëve të të drejtave si link i kaltër për të mundësuar editimin e Hollësive të personit, sipas nevojës, duke klikuar në [Emrin e personit](#) dhe duke edituar informatat e paraqitura në dritaren e re.

Në tabelën e komponentëve të të drejtave, shfrytëzuesi mundet me e zgjedhë llojin e komponentit të pronësisë “pronësi individuale (pronarë i vetëm)” apo “Bashkëpronësi”.

Për çdo komponentë të së drejtës, shfrytëzuesi duhet me e specifikuar **përpjesën**.

Për llojin e komponentit të së drejtës “pronësi individuale”, përpjesa është 1/1 apo 100%.

Për llojin e komponentit të së drejtës “bashkëpronësi”, shuma e përpjesëve duhet me qenë 1/1 apo 100%.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “Kontrata mbi dhuratën”.

Shuma e parave të transaksionit dhe valuta në bartjen e pronësisë sipas dhuratës është 0 Eur.

Nëse futen të dhëna të gabueshme në faqen e hollësive të të drejtave, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë do të paraqitet dhe nuk do të lejojë ruajtjen deri sa të mos korrigjohet gabimi: mungesa e të dhënave mbi pronarin, përpjesa, shuma e parave etj.

Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato gjenden në faqen e Hollësive të të drejtave.

Pas përfundimit të futjes të të gjitha të dhënave mbi të drejtën e re të pronësisë, Shfrytëzuesi klikon në pullën “**Ruaje**” për t’u kthyer në faqen **Zgjidhja e lëndës**.

#13 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Pronarët e ri do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE në listën e të drejtave:

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: **ISTOG** Reference Number: 20090038 Case Type: **Ownership Transfer by Gift** Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: P-70806020-00648-1

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00648-1	74599	parcel	13595 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership EUR			
single owner	VOJNOVIQ NEBOJSHA	donation contract	

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00648-1	74599	parcel	13595m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership EUR			
single owner	MALISHIQ SLLAVKO	donation contract	

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale: **ISTOG** Numri referent: 20090038 Lloji i lëndës: **Bartja e pronësisë Dhurata** Statusi i lëndës: **Në vijim e sipër**

Numri kadastral: P-70806020-00648-1

Paneli i gjendjes së vjetër

Numri kadastral:

Numri kadastral elektronik:

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Sipërfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00648-1	74599	PARCELE	13595 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia EUR			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	VOJNOVIQ NEBOJSHA	donation contract	

Paneli i gjendjes së re

Kerko objektin ekzistues kadastral për azhumim

Krijo objekt të ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Sipërfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00648-1	74599	PARCELE	13595m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia EUR			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	MALISHIQ SLLAVKO	donation contract	

- #14** Klikohet pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” / për t’a kryer konfirmimin automatik të vlefshmërisë nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe të shikohet nëse janë paraqitur gabime apo vërejtje në ekran.
- #15** Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato janë gjetur gjatë këtij konfirmimi automatik të vlefshmërisë, për të qenë në gjendje me e dërguar **lëndën për bartjen e pronësisë me dhuratë** më tutje te Shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje.
- #16** Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo të drejtave mbi parcelat rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën / në fund të Panelit të gjendjes së re, për t’a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës.
- #17** Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës** dhe klikon në pullën “**Dërgoje për verifikim**” /
- #18** Në rast se shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhë gabimet e njoftuara nga pulla për “**Konfirmim të vlefshmërisë**”, këto mesazhe të gabimeve do të paraqiten përsëri, dhe shfrytëzuesi duhet së pari me i zgjidhë ato. Gabimet ende gjinden sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën përsëri në verifikim, për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues
- #19** Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi shfrytëzuesi klikon përsëri në pullën “**Dërgo për verifikim**”, lënda kalon prej listës së lëndëve të Nëpunësit te lista e lëndëve të Verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

- #20** Bëhet kycja si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen e verifikimit të lëndëve**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Pas hyrjes në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve që presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.

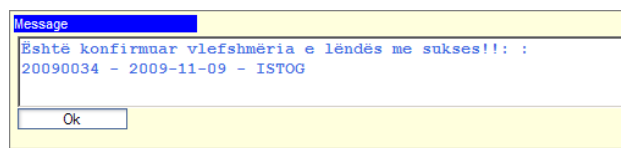
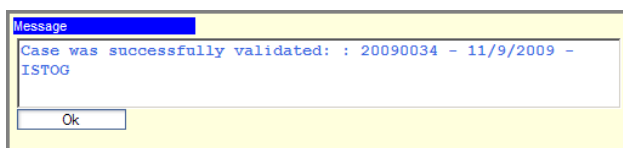
- #21** Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet “**Përpunimi nga sektori (drejtorati) i kadastrit**”

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ndërsa sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose me vendosur që lëndën t’a **Pranojë** apo **Korrigjojë**.

- #22** Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa hollësitë e objektit kadastral
- #23** Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në pullën “**Trego**” për t’a paraqitur në ekran tabelën me të drejtat mbi objektin kadastral të zgjedhur
- #24** Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Llojin e të drejtës](#) për t’i pa hollësitë e të drejtës (komponentin e të drejtës)

- #25** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Emrin e personit](#) për t'i pa hollësitë (të dhënat e personit: adresën, emrin, shtetin etj.)
- #26** Shfrytëzuesi verifikues duhet t'i kontrollojë të gjitha objektet e reja kadastrale të krijuara në PANELIN E GJENDJES SË RE. Hapat e njëjtë janë edhe për paraqitjen e të dhënave në ekran (klikohet në [Numrat kadastral](#) për t'i pa të dhënat kadastrale për parcelat , klikohet në [Llojin e të drejtës](#) për t'i pa hollësitë juridike, klikohet në [Emrin e personit](#) për t'i pa të dhënat e personit)
- #27** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën **“Konfirmimi i vlefshmërisë”** e cila funksionin në mënyrë të njëjtë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).

Do të paraqitet mesazhi i konfirmimit:



- #28** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën **“Përmbledhja”** për t'i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjithë objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale
- Pulla **“Përmbledhja”** funksionin në të njëjtën mënyrë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).
- #29** Nëse pulla **“Konfirmimi i vlefshmërisë”** raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën **“Dërgoje prapa për korrigjim”** [Send Back To Correction](#) / [Dergoje prapa per korrigjim](#) për t'a dërguar lëndën prapa te Shfrytëzuesi nëpunës për t'a korrigjuar përpunimin.

Lëndët që dërgohen prapa për korrigjim i ricaktohen nëpunësit, i cili i pari e ka përpunuar lëndën, për operacione të mëtejme apo për korrigjime. Shfrytëzuesin nëpunës do t'a gjen, në listën e vet të lëndëve , lëndën e cila i është kthyer prapa me gjendje të posaçme të lëndës: **“E dërguar prapa për korrigjim”**. Shfrytëzuesin nëpunës e dinë se diçka është punuar gabimisht në lëndë dhe se atë duhet me e korrigjuar, e pastaj me e dërguar përsëri në Verifikim.

#30 Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** nuk e raporton ndonjë gabim, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën **“Dërgoje për njoftim publik”**

#31 në faqen **“Lëndët për njoftim publik”**, Shfrytëzuesi verifikues i për zgjedhë lëndët të cilat do të përfshihen në formularin e Njoftimit publik dhe i cili do të publikohet.

#32 Pas skadimit të afatit të Njoftimit publik, **Shfrytëzuesi verifikues** mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim, ose mundet me vendosë me e **Pranuar** ose **Refuzuar** lëndën.

#30 Nëse pulla **“Konfirmimi i vlefshmërisë”** nuk e ka raportuar asnjë gabim, klikohet në pullën **“Prano”** [Admit](#) / [Prano](#) për t'a pranuar lëndën dhe për t'a mbyllur atë me sukses.

#31 Me pranimin e lëndës si të saktë, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershëm në bazën e të dhënave (ata kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës) dhe objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave.

#32 Në ekran do të paraqitet mesazhi se lënda është pranuar me sukses.



- #33** Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet në pullën “**Refuzo**” / për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e krijuara të reja kadastrale dhe të gjitha të dhënat e edituar.
- #34** Tani, lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesi mundet me i kontrolluar rezultatet duke i kërkuar Numrat kadastral në meny “**Menaxhmenti / Faqja për kërkim të thjeshtë të objektit kadastral**” apo në faqen “**Koha e kaluar sipas objektit kadastral**”
- #35** Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me i kontrolluar operacionet të cilat janë kryer në ndonjë lëndë duke kërkuar në **lëndët e pranuar** në faqen “**Koha e kaluar sipas lëndës**”.
- #36** Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me e kontrolluar gjendjen e lëndës në çdo kohë në faqen “**Shfletu lëndën**”.

11.5 Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë me suksesion

Bartja e pronësisë me suksesion nënkupton bartjen e pronësisë të objektit kadastral (parcelën) sipas procedurave juridike të suksesionit.

Sukcesioni i objektit kadastral nënkupton bartjen e pronësisë prej personit juridik te personi juridik apo fizik pas likuidimit të personit juridik apo pas mbylljes së afarizmit.

Zakonisht pronarët e ri – suksesorët – janë persona juridik, por ekzistojnë raste kur suksesori mundet me qenë edhe person fizik, bazuar në vendimin gjyqësorë të parashtruar për regjistrim.

Pronari i vjetër zëvendësohet me pronarë krejtësisht të ri apo me grup të personave me pjesë shuma e të cilave duhet me qenë 1/1 apo 100%.

Në lëndën e suksesionit, nuk ekziston shumë e parave për transaksion e cila duhet të plotësohet.

Aplikacioni i SITK-ës i ka disa rregulla të konfirmimit të vlefshmërisë të cilat duhet të aplikohen në lëndën e bartjes së pronësisë me suksesion:

- Nëse personi i ri, i cili zgjedhet për t'u regjistruar si pronarë i ri – suksesor – nuk është person juridik, atëherë do të paraqitet mesazhi për vërejtje:
“Sukcesori është zakonisht person juridik!”
- Pronari i vjetër i parcelës, ai i cili zëvendësohet duhet me qenë person juridik.

Për **Bartjen e pronësisë me suksesion** të parcelës P-70806020-00645-1 në **ISTOG**, shfrytëzuesi duhet me i vijuar këto hapa:

Hapi 1: Regjistrimi i lëndës për Bartjen e pronësisë me suksesion

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon në faqen “**Regjistro lëndën**”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Për regjistrimin e këtij lloji të lëndës, shfrytëzuesi duhet me e zgjedhë nga lista e llojeve të lëndëve:

“Bartja e pronësisë Sukcesioni”

Parashtruesi i kërkesës: N.P.SH. SAFIRI (person juridik)

Zona kadastrale: ISTOG

Objekti kadastral: P-70806020-00645-1

Hapi 2: Caktimi i lëndës Nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe Verifikuesit për verifikimin e lëndës

Bartja e pronësisë me suksesion duhet t'i caktohet Nëpunësit kadastral për t'a përpunuar atë dhe Verifikuesit për t'i verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Për të pasur qasje në këtë funksionalitet, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t'i qaset faqes “Cakto lëndën”: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Se si caktohet lënda është shpjeguar në faqen “Si caktohet lënda”.

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Kyçja bëhet si Nëpunës kadastral dhe hyhet në **Faqen zgjidhja e lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Kur hyhet në “**Faqen për zgjidhjen e lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët të caktuara për te për përpunim. Lista e lëndëve që presin për përpunim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’a zgjedhur lëndën për përpunim.

#2 Zgjedhet lënda për “Bartjen e pronësisë me suksesion” nga lista dhe klikohet “**Përpunimi nga ana e drejtoratit të kadastrit**”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e nevojshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

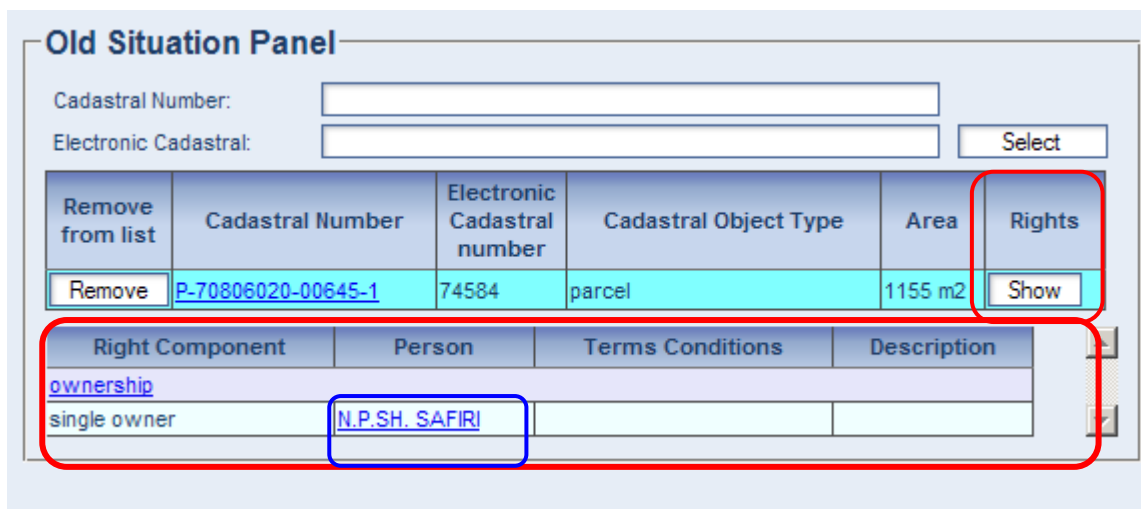
Në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR**: .

#3 Klikohet / për të kërkuar në sistem dhe zgjedhur Objektin kadastral që është objekt i **sukcesionit** P-70806020-00645-1 from Istog

#4 Do të hapet faqja e re “**Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është përshkruar hollësisht në kaptinën e veçantë.

#5 Zgjedhet Objekti kadastral i gjetur me kërkim dhe kthehet në faqen **Zgjidhja e lëndës**

Objektet kadastrale do të paraqiten njëri pas tjetrit në listën e panelit të **GJENDJES SË VJETËR**.



Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00645-1	74584	parcel	1155 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	N.P.SH. SAFIRI		

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00645-1	74584	PARCELË	1155 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	N.P.SH. SAFIRI		

Të gjitha informatat e paraqitura në ekran në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR** janë **VETËM PËR LEXIM**; vetëm për shikim/konsultim të të dhënave ekzistuese kadastrale.

#6 Klikohet në [Numrin kadastral](#) për t'i shfaqur hollësitë e Objektit kadastral.

Do të hapet Faqja hollësitë e objektit kadastral për t'i paraqitur të gjitha informatat kadastrale mbi parcelën e zgjedhur. Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **Anuloje**.

#7 Klikohet në pullën **"Tregoje"** në kolonën e të Drejtave nga Tabela e objekteve kadastrale për t'i parë të drejtat për çdo objekt kadastral të zgjedhur.

Lista e të drejtave për Objektin kadastral do të paraqitet ashtu siç është theksuar me ngjyrë të kuqe në fotografinë më lartë.

#8 Klikohet në [Emrin e personit](#) nga tabela e të Drejtave për t'i parë hollësitë e personit për çdo të drejtë

Faqja e re me **"Hollësitë e personit"** do të hapet për t'i parë informatat mbi personin e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **"Anuloje"**.

Pas përfundimit të paraqitjes/konsultimit të të gjitha informatave në dispozicion mbi objektin kadastral P-70806020-00645-1 shfrytëzuesi mundet me filluar me e përpunuar bartjen e pronësisë sipas suksesionit në **PANELIN E GJENDJES SË RE**

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

#9 Klikohet në pullën /

për t'a zgjedhur në Panelin e gjendjes së re, Objektin kadastral (parcelën) për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me suksesion.

#10 Do të paraqitet një dritare e re për zgjedhjen në Panelin e gjendjes së re, Objektet kadastrale the (parcelat) nga Paneli i gjendjes së vjetër, për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me Sukcesion.

Shfrytëzuesi duhet t'i shënojë me "tick" katrorët që korrespondojnë me objektin kadastral i cili duhet të kalojë nëpër bartjen e pronësisë me suksesion.

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Description
☒	P-70806020-00645-1	74584	parcel	1155 m2	

OK Cancel

Zgjedh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi
☒	P-70806020-00645-1	74584	PARCELË	1155 m2	

Ne rregull Anulo

#11 Sistemi automatikisht i shton parcelat e zgjedhura në listën e objekteve kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË RE

Shfrytëzuesi përpunues duhet me klikuar në emrin e llojit të së drejtës "[Pronësia](#)" për t'a hapur faqen e re të Hollësive të të drejtave për të operuar me bartjen e pronësisë.

#12 Në faqen e **Hollësive të të drejtave**, shfrytëzuesi duhet me e regjistruar pronarin e ri e të parcelave duke e zëvendësuar pronarin e vjetër me pronarin e ri në tabelën e komponentëve të të drejtave:

- klikohet pulla [Create New Person](#) / [Krijo personin e ri](#) për t'a krijuar personin e ri i cili do të regjistrohet si pronarë i ri. Faqja e re "**Shto personin e ri**" do të hapet për të mundësuar regjistrimin e personit të ri në bazën e të dhënave. Të gjitha informatat lidhur me personin: emri , mbiemri, kodi identifikues adresa etj. do të plotësohen dhe ruhen në bazën e të dhënave. Si shtohet personi i ri është shpjeguar në kaptinën e veçantë.
- klikohet pulla [Search Person](#) / [Kërko personin](#) për të kërkuar dhe zgjedhur personin ekzistues në bazën e të dhënave i cili do të regjistrohet si pronarë i ri i parcelës. Faqja e re me **Kërkimin e thjeshtë të personit** do të hapet për të mundësuar kërkimin e Personit me emër, kodin identifikues dhe vendbanimin, etj. Si të kërkohet Personi në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Pas krijimit të personit të ri, apo nëse personi është gjetur në bazën e të dhënave, shfrytëzuesi e zgjedhë personin dhe kthehet në Faqen e të drejtave për t'a regjistruar atë person si pronarë të parcelës.



Rights

Right Details

Right Type: ownership

Amount: EUR

Amount in writing:

Priority rank:

Due date:

Cadastral number for servitude:

Servitude purpose type:

Servitude area: m2

Servitude length: m

Servitude under/above object: ☐

Permanent servitude: ☐

Insert

	Type		Person name	Shared quota	Shared quota %	TermsConditions	Description
Delete	single owner	Create New Person Search Person	MALISHIQ SLLAVKO	1 / 1	100.000 %		

Save Cancel

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i se drejtes: Pronësia

Shuma: EUR

Shume me fjale:

Shkalla e prioritetit:

Data e skadimit:

Numri kadastral i servitutit:

Lloji i qellimit te servitutit:

Siperfaqja e servitutit: m2

Zgjatja e servitutit: m

Servituti me larte/me poshte objektit: ☐

Servituti permanent: ☐

Inserto

	Lloji		Emri i personit	Perpjesa e bashkepronesisë	Bashkepronesisë ne %	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	Pronësi individuale (Një F)	Krijo personin e ri Kerko personin	MALISHIQ SLLAVKO	1 / 1	100,000 Përqindja		

Ruaje Anuloje

Pas kthimit në **Faqen e të drejtave**, [Emri i personit](#) do të paraqitet në tabelën e komponentëve të të drejtave si link i kaltër për të mundësuar editimin e Hollësive të personit, sipas nevojës, duke klikuar në [Emrin e personit](#) dhe duke edituar informatat e paraqitura në dritaren e re.

Në tabelën e komponentëve të të drejtave, shfrytëzuesi mundet me e zgjedhë llojin e komponentit të pronësisë “pronësi individuale (pronarë i vetëm)” apo “Bashkëpronësi”.

Për çdo komponentë të së drejtës, shfrytëzuesi duhet me e specifikuar **përpjesën**.

Për llojin e komponentit të së drejtës “pronësi individuale”, përpjesa është 1/1 apo 100%.

Për llojin e komponentit të së drejtës “bashkëpronësi”, shuma e përpjesëve duhet me qenë 1/1 apo 100%.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “Kontrata mbi sukcesionin”.

Shuma e parave të transaksionit dhe valuta në bartjen e pronësisë sipas sukcesionit është 0 Eur.

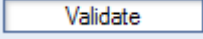
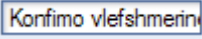
Nëse futen të dhëna të gabueshme në faqen e hollësive të të drejtave, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë do të paraqitet dhe nuk do të lejojë ruajtjen deri sa të mos korrigjohet gabimi: mungesa e të dhënave mbi pronarin, përpjesa, shuma e parave etj.

Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato gjenden në faqen e Hollësive të të drejtave.

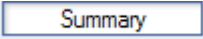
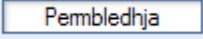
Pas përfundimit të futjes të të gjitha të dhënave mbi të drejtën e re të pronësisë, Shfrytëzuesi klikon në pullën “**Ruaje**” për t’u kthyer në faqen **Zgjidhja e lëndës**.

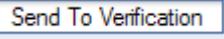
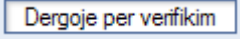
#37 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Pronarët e ri do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE në listën e të drejtave:

#13 Klikohet pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**”  /  për t’a kryer konfirmimin automatik të vlefshmërisë nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe të shikohet nëse janë paraqitur gabime apo vërejtje në ekran.

#14 Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato janë gjetur gjatë këtij konfirmimi automatik të vlefshmërisë, për të qenë në gjendje me e dërguar **lëndën për bartjen e pronësisë me suksesion** më tutje te Shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje.

#15 Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo të drejtave mbi parcelat rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën  /  në fund të Panelit të gjendjes së re, për t’a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës.

#16 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës** dhe klikon në pullën “**Dërgoje për verifikim**”  / 

#17 Në rast se shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhë gabimet e njoftuara nga pulla për “**Konfirmim të vlefshmërisë**”, këto mesazhe të gabimeve do të paraqiten përsëri, dhe shfrytëzuesi duhet së pari me i zgjidhë ato. Gabimet ende gjenden sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën përsëri në verifikim, për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues

#18 Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi shfrytëzuesi klikon përsëri në pullën “**Dërgo për verifikim**”, lënda kalon prej listës së lëndëve të Nëpunësit te lista e lëndëve të Verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

#19 Bëhet kycja si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen e verifikimit të lëndëve**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Pas hyrjes në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve që presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.

#20 Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet “**Përpunimi nga sektori (drejtorati) i kadastrit**”

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ndërsa sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose me vendosur që lëndën t’a **Pranojë** apo **Korrigjojë**.

#21 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa hollësitë e objektit kadastral

#22 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në pullën “**Trego**” për t’a paraqitur në ekran tabelën me të drejtat mbi objektin kadastral të zgjedhur

- #23** Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Llojin e të drejtës](#) për t'i pa hollësitë e të drejtës (komponentin e të drejtës)
- #24** Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Emrin e personit](#) për t'i pa hollësitë (të dhënat e personit: adresën, emrin, shtetin etj.)
- #25** Shfrytëzuesi verifikues duhet t'i kontrollojë të gjitha objektet e reja kadastrale të krijuara në PANELIN E GJENDJES SË RE. Hapat e njëjtë janë edhe për paraqitjen e të dhënave në ekran (klikohet në [Numrat kadastral](#) për t'i pa të dhënat kadastrale për parcelat , klikohet në [Llojin e të drejtës](#) për t'i pa hollësitë juridike, klikohet në [Emrin e personit](#) për t'i pa të dhënat e personit)
- #26** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën **“Konfirmimi i vlefshmërisë”** e cila funksionin në mënyrë të njëjtë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).
- #27** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën **“Përmbledhja”** për t'i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjithë objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale
- Pulla **“Përmbledhja”** funksionin në të njëjtën mënyrë si në faqen **“Zgjidhja e lëndës”** për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).
- #28** Nëse pulla **“Konfirmimi i vlefshmërisë”** raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën **“Dërgoje prapa për korrigjim”** / për t'a dërguar lëndën prapa te Shfrytëzuesi nëpunës për t'a korrigjuar përpunimin.
- Lëndët që dërgohen prapa për korrigjim i ricaktohen nëpunësit, i cili i pari e ka përpunuar lëndën, për operacione të mëtejme apo për korrigjime. Shfrytëzuesin nëpunës do t'a gjen, në listën e vet të lëndëve , lëndën e cila i është kthyer prapa me gjendje të posaçme të lëndës: **“E dërguar prapa për korrigjim”**.
- Shfrytëzuesin nëpunës e dinë se diçka është punuar gabimisht në lëndë dhe se atë duhet me e korrigjuar, e pastaj me e dërguar përsëri në Verifikim.
- #30** Nëse pulla **“Konfirmo vlefshmërinë”** nuk e raporton ndonjë gabim, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën **“Dërgoje për njoftim publik”**
- #31** në faqen **“Lëndët për njoftim publik”**, Shfrytëzuesi verifikues i përzgjedhë lëndët të cilat do të përfshihen në formularin e Njoftimit publik dhe i cili do të publikohet.
- #32** Pas skadimit të afatit të Njoftimit publik, **Shfrytëzuesi verifikues** mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim, ose mundet me vendosë me e **Pranuar** ose **Refuzuar** lëndën.
- #29** Nëse pulla **“Konfirmimi i vlefshmërisë”** nuk e ka raportuar asnjë gabim, klikohet në pullën **“Prano”** / për t'a pranuar lëndën dhe për t'a mbyllur atë me sukses.
- #30** Me pranimin e lëndës si të saktë, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershëm në bazën e të dhënave (ata kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës) dhe objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave
- #31** Në ekran do të paraqitet mesazhi se lënda është pranuar me sukses.
- #32** Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet në pullën **“Refuzo”** / për t'a refuzuar

lëndën dhe për t'a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e krijuara të reja kadastrale dhe të gjitha të dhënat e edituar.

#33 Tani, lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesi mundet me i kontrolluar rezultatet duke i kërkuar Numrat kadastral në meny “**Menaxhmenti / Faqja për kërkim të thjeshtë të objektit kadastral**” apo në faqen “**Koha e kaluar sipas objektit kadastral**”

#34 Shfrytëzuesit munden gjithashtu me i kontrolluar operacionet të cilat janë kryer në ndonjë lëndë duke kërkuar në **lëndët e pranuar** në faqen “**Koha e kaluar sipas lëndës**”.

11.6 Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë me eksproprijim

Bartja e pronësisë me eksproprijim nënkupton bartjen e pronësisë mbi objektin kadastral (parcelë, etj.) me anë të procedurave të juridike të eksproprijimit.

Eksproprijimi ndodhë kur qeveria (personi juridik) e merr pronësinë mbi objektin kadastral nga personi fizik.

Shteti apo qeveria e merr tokën nga njerëzit për dobi shoqërore (publike) për të ndërtuar rrugë, magjistrallë, hekurudha etj.

Bartja e pronësisë me eksproprijim është bartje e pronësisë prej personit fizik te ai juridik i cili mundet me qenë organ komunal/ qendrorë apo lokal/ shtetërorë.

Pronarët e ri janë persona juridik dhe regjistrimi i eksproprijimit bazohet në vendimin e komunës, marrëveshjen e komunës apo vendimin gjyqësorë.

Pronari i vjetër zëvendësohet me personin juridik me pjesë shumta e të cilave duhet me qenë 1/1 apo 100%.

Në lëndën e eksproprijimit nuk ekziston shumta e parave e cila duhet të plotësohet.

Aplikacioni i SITK-ës i ka disa rregulla të vlefshmërisë të cilat duhet të aplikohen në lëndën e Bartjes së pronësisë me eksproprijim:

- Pronari i RI nuk mundet me qenë person fizik, DUHET me qenë person juridik. Mesazhi për gabim do të paraqitet me rastin e tentimit për t'a regjistruar – si pronarë të ri – personin fizik: “Pronari i ri nuk mundet me qenë person fizik!”

Për **Bartjen e pronësisë me eksproprijim** të parcelës P-70806020-00681-2 në **ISTOG**, shfrytëzuesi duhet me i vijuar këto hapa:

Hapi 1: Regjistrimi i lëndës për bartjen e pronësisë me eksproprijim

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon në faqen “**Regjistro lëndën**”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Për regjistrimin e këtij lloji të lëndës, shfrytëzuesi duhet me e zgjedhë nga lista e llojeve të lëndëve:

“Bartja e pronësise Eksproprijimi”

Parashtruesi i kërkesës : RASHIQ RADOVAN

Zona kadastrale : ISTOG

Objekti kadastral : P-70806020-00681-2

Hapi 2: Caktimi i lëndës Nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe Verifikuesit për verifikimin e lëndës

Bartja e pronësisë me eksproprijim duhet t’i caktohet Nëpunësit kadastral për t’a përpunuar atë dhe Verifikuesit për t’i verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Për të pasur qasje në këtë funksionalitet, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t’i qaset faqes **“Cakto lëndën”**: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Se si caktohet lënda është shpjeguar në faqen **“Si caktohet lënda”**.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Log-in as Cadastral Officer and enter in **Settling Case Page**

Kyçja bëhet si Nëpunës kadastral dhe hyhet në **Faqen zgjidhja e lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Kur hyhet në **“Faqen për zgjidhjen e lëndës”**, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët të caktuara për te për përpunim. Lista e lëndëve që presin për përpunim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’a zgjedhur lëndën për përpunim.

#2 Zgjedhet lënda për **“Bartjen e pronësisë me eksproprijim”** nga lista dhe klikohet **“Përpunimi nga ana e drejtoratit të kadastrit”**

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e nevojshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR:

#3 Klikohet / për të kërkuar në sistem dhe për të zgjedhur Objektin kadastral që është objekt i eksproprijimit P-70806020-00681-2 në Istog

#4 Do të hapet faqja e re **“Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral”**. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është përshkruar hollësisht në kaptinën e veçantë.

#5 Zgjedhet Objekti kadastral i gjetur me kërkim dhe kthehet në faqen **Zgjidhja e lëndës**

Objektet kadastrale do të paraqiten njëri pas tjetrit në listën e panelit të GJENDJES SË VJETËR.

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00681-2	74780	parcel	8347 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	RASHIQ RADOVAN		UL-70806020-00259

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00681-2	74780	PARCELË	8347 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	RASHIQ RADOVAN		UL-70806020-00259

Të gjitha informatat e paraqitura në ekran në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR janë VETËM PËR LEXIM**:vetëm për shikim/konsultim të të dhënave ekzistuese kadastrale.

#6 Klikohet në [Numrin kadastral](#) për t'i shfaqur hollësitë e Objektit kadastral.

Do të hapet Faqja hollësitë e objektit kadastral për t'i paraqitur të gjitha informatat kadastrale mbi parcelën e zgjedhur. Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **"Anuloje"**.

#7 Klikohet në pullën **"Tregoje"** në kolonën e të Drejtave nga Tabela e objekteve kadastrale për t'i parë të drejtat për çdo objekt kadastral të zgjedhur.

Lista e të drejtave për Objektin kadastral do të paraqitet ashtu siç është theksuar me ngjyrë të kuqe në fotografinë më lartë.

#8 Klikohet në [Emrin e personit](#) nga tabela e të Drejtave për t'i parë hollësitë e personit për çdo të drejtë

Faqja e re me **"Hollësitë e personit"** do të hapet për t'i parë informatat mbi personin e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **"Anuloje"**.

Pas përfundimit të paraqitjes/konsultimit të të gjitha informatave në dispozicion mbi objektin kadastral P-70806020-00681-2, shfrytëzuesi mundet me filluar me e përpunuar bartjen e pronësisë sipas Eksproprijimit në PANELIN E GJENDJES SË RE

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

- #9** Klikohet në pullën [Select existing Cadastral Object for update](#) / [Kërko objektin ekzistues kadastral per azhumim](#) për t'a zgjedhur në Panelin e gjendjes së re, Objektin kadastral (parcelën) për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me **Eksproprijim**.
- #10** Do të paraqitet një dritare e re për zgjedhjen në Panelin të gjendjes së re, Objektet kadastrale the (parcelat) nga Paneli i gjendjes së vjetër, për t'a përpunuar bartjen e pronësisë me **Eksproprijim**.

Shfrytëzuesi duhet t'i shënojë me "tick" katrorët që korrespondojnë me objektin kadastral i cili duhet të kalojë nëpër bartjen e pronësisë me eksproprijim.

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Description
☒	P-70806020-00681-2	74780	parcel	8347 m2	48P-2004

OK Cancel

Zgjedh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi
☒	P-70806020-00681-2	74780	PARCELË	8347 m2	48P-2004

Ne rregull Anulo

- #11** Sistemi automatikisht i shton parcelat e zgjedhura në listën e objekteve kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË RE

Shfrytëzuesi përpunues duhet me klikuar në emrin e llojit të së drejtës "[Pronësia](#)" për t'a hapur faqen e re të Hollësive të të drejtave për të operuar me bartjen e pronësisë.

- #12** Në faqen e **Hollësive të të drejtave**, shfrytëzuesi duhet me e regjistruar pronarin e ri e të parcelave duke e zëvendësuar pronarin e vjetër me pronarin e ri në tabelën e komponentëve të të drejtave:

- klikohet pulla [Create New Person](#) / [Krijo personin e ri](#) për t'a krijuar personin e ri i cili do të regjistrohet si pronarë i ri. Faqja e re "**Shto personin e ri**" do të hapet për të mundësuar regjistrimin e personit të ri në bazën e të dhënave. Të gjitha informatat lidhur me personin: emri , mbiemri, kodi identifikues adresa etj. do të plotësohen dhe ruhen në bazën e të dhënave. Si shtohet personi i ri është shpjeguar në kaptinën e veçantë.
- klikohet pulla [Search Person](#) / [Kërko personin](#) për të kërkuar dhe zgjedhur personin ekzistues në bazën e të dhënave i cili do të regjistrohet si pronarë i ri i parcelës. Faqja e re me **Kërkimin e**

thjeshtë të personit do të hapet për të mundësuar kërkimin e Personit me emër, kodin identifikues dhe vendbanimin, etj. Si të kërkohet Personi në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Pas krijimit të personit të ri, apo nëse personi është gjetur në bazën e të dhënave, shfrytëzuesi e zgjedhë personin dhe kthehet në Faqen e të drejtave për t'a regjistruar atë person si pronarë të parcelës.

Pas kthimit në **Faqen e të drejtave**, [Emri i personit](#) do të paraqitet në tabelën e komponentëve të të drejtave si link i kaltër për të mundësuar editimin e Hollësive të personit, sipas nevojës, duke klikuar në [Emrin e personit](#) dhe duke edituar informatat e paraqitura në dritaren e re.

Në tabelën e komponentëve të të drejtave, shfrytëzuesi mundet me e zgjedhë llojin e komponentit të pronësisë “pronësi individuale (pronarë i vetëm)” apo “Bashkëpronësi”.

Për llojin e komponentit të së drejtës “pronësi individuale”, përpjesa është 1/1 apo 100%.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “Vendim i komunës”.

Shuma e parave të transaksionit dhe valuta në bartjen e pronësisë sipas suksesionit është 0 Eur

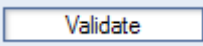
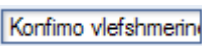
Nëse futen të dhëna të gabueshme në faqen e hollësive të të drejtave, mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë do të paraqitet dhe nuk do të lejojë ruajtjen deri sa të mos korrigjohet gabimi: mungesa e të dhënave mbi pronarin, përpjesa, shuma e parave etj.

Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato gjenden në faqen e Hollësive të të drejtave.

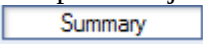
Pas përfundimit të futjes të të gjitha të dhënave mbi të drejtën e re të pronësisë, Shfrytëzuesi klikon në pullën “**Ruaje**” për t'u kthyer në faqen **Zgjidhja e lëndës**.

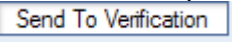
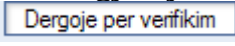
#13 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

Pronarët e ri do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE në listën e të drejtave:

#14 Klikohet pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**”  /  për t'a kryer konfirmimin automatik të vlefshmërisë nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe të shikohet nëse janë paraqitur gabime apo vërejtje në ekran.

#15 Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato janë gjetur gjatë këtij konfirmimi automatik të vlefshmërisë, për të qenë në gjendje me e dërguar **lëndën për bartjen e pronësisë me suksesion** më tutje te Shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje.

#16 Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo të drejtave mbi parcelat rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën  /  në fund të Panelit të gjendjes së re, për t'a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës.

#17 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës** dhe klikon në pullën “**Dërgoje për verifikim**”  / 

#18 Në rast se shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhë gabimet e njoftuara nga pulla për “**Konfirmim të vlefshmërisë**”, këto mesazhe të gabimeve do të paraqiten përsëri, dhe shfrytëzuesi duhet së pari me i zgjidhë ato. Gabimet ende gjenden sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën përsëri në verifikim, për t'a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues

#19 Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi shfrytëzuesi klikon përsëri në pullën “**Dërgo për verifikim**”, lënda kalon prej listës së lëndëve të Nëpunësit te lista e lëndëve të Verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

#20 Bëhet kyçja si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen e verifikimit të lëndëve**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Pas hyrjes në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve që presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.

#21 Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet “**Përpunimi nga sektori (drejtorati) i kadastrit**”

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ndërsa sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose me vendosur që lëndën t’a **Pranojë** apo **Korrigjojë**.

#22 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa hollësitë e objektit kadastral

#23 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në pullën “**Trego**” për t’a paraqitur në ekran tabelën me të drejtat mbi objektin kadastral të zgjedhur

#24 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Llojin e të drejtës](#) për t’i pa hollësitë e të drejtës (komponentin e të drejtës)

#25 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Emrin e personit](#) për t’i pa hollësitë (të dhënat e personit: adresën, emrin, shtetin etj.)

#26 Shfrytëzuesi verifikues duhet t’i kontrollojë të gjitha objektet e reja kadastrale të krijuara në PANELIN E GJENDJES SË RE. Hapat e njëjtë janë edhe për paraqitjen e të dhënave në ekran (klikohet në [Numrat kadastral](#) për t’i pa të dhënat kadastrale për parcelat , klikohet në [Llojin e të drejtës](#) për t’i pa hollësitë juridike, klikohet në [Emrin e personit](#) për t’i pa të dhënat e personit)

#27 Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” e cila funksionin në mënyrë të njëjtë si në faqen “**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).

#28 Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën “**Përmbledhja**” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjithë objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale Pulla “**Përmbledhja**” funksionin në të njëjtën mënyrë si në faqen “**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).

#29 Nëse pulla “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën “**Dërgoje prapa për korrigjim**” [Send Back To Correction](#) / [Dergoje prapa per korrigjim](#) për t’a dërguar lëndën prapa te Shfrytëzuesi nëpunës për t’a korrigjuar përpunimin.

Lëndët që dërgohen prapa për korrigjim i ricaktohen nëpunësit, i cili i pari e ka përpunuar lëndën, për operacione të mëtejme apo për korrigjime. Shfrytëzuesin nëpunës do t’a gjen, në listën e vet të lëndëve , lëndën e cila i është kthyer prapa me gjendje të posaçme të lëndës: “**E dërguar prapa për korrigjim**”.

Shfrytëzuesin nëpunës e dinë se diçka është punuar gabimisht në lëndë dhe se atë duhet me e korrigjuar, e pastaj me e dërguar përsëri në Verifikim.

- #30** Nëse pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” nuk e raporton ndonjë gabim, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën “**Dërgoje për njoftim publik**”
- #31** në faqen “**Lëndët për njoftim publik**”, Shfrytëzuesi verifikues i përzgjedhë lëndët të cilat do të përfshihen në formularin e Njoftimit publik dhe i cili do të publikohet.
- #32** Pas skadimit të afatit të Njoftimit publik, **Shfrytëzuesi verifikues** mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim, ose mundet me vendosë me e **Pranuar** ose **Refuzuar** lëndën.
- #30** Nëse pulla “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” nuk e ka raportuar asnjë gabim, klikohet në pullën “**Prano**” / për t’a pranuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë me sukses.
- #31** Me pranimin e lëndës si të saktë, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershëm në bazën e të dhënave (ata kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës) dhe objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave
- #32** Në ekran do të paraqitet mesazhi se lënda është pranuar me sukses.
- #33** Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet në pullën “**Refuzo**” / për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e krijuara të reja kadastrale dhe të gjitha të dhënat e edituar.
- #34** Tani, lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesi mundet me i kontrolluar rezultatet duke i kërkuar Numrat kadastral në meny “**Menaxhmenti / Faqja për kërkim të thjeshtë të objektit kadastral**” apo në faqen “**Koha e kaluar sipas objektit kadastral**”
- #35** Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me i kontrolluar operacionet të cilat janë kryer në ndonjë lëndë duke kërkuar në **lëndët e pranuar** në faqen “**Koha e kaluar sipas lëndës**”.

11.7 Procedura e njoftimit publik

Llojet e lëndëve për regjistrimin e pronësisë/posedimit kërkojnë zbatimin e procedurës së **Njoftimit publik**.

Llojet e lëndëve të cilat kërkojnë zbatimin e procedurës së **Njoftimit publik**, kanë parametra special në bazën e të dhënave për të mundësuar apo lejuar funksionalitetin e posaçëm:

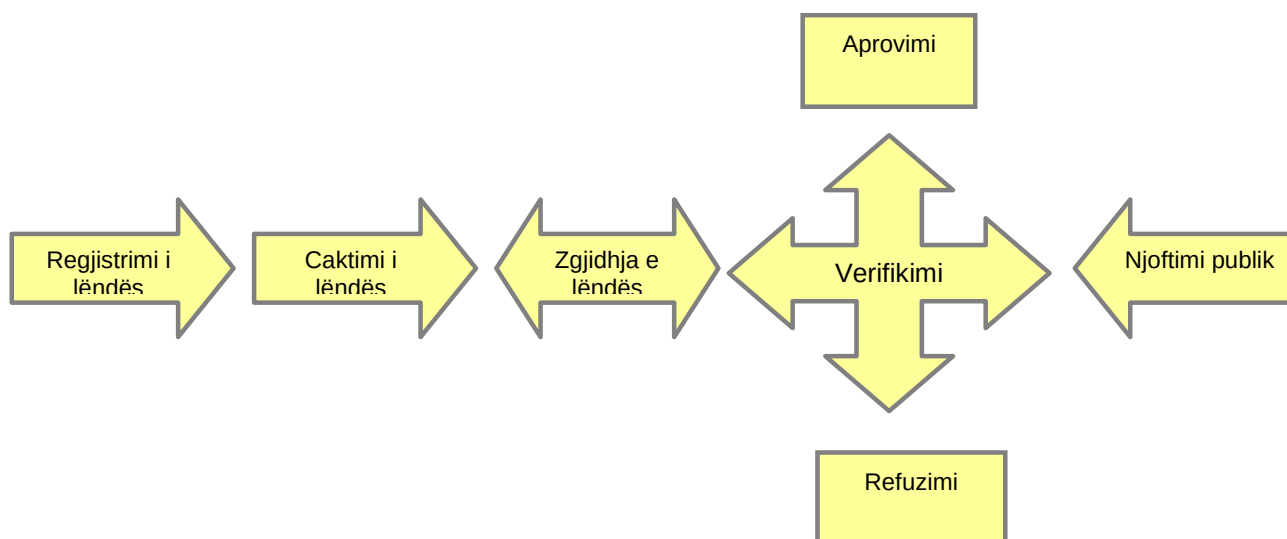
(1) transaksionin (bartjen) e të drejtave pronësore (pronësia, posedimi)

dhe

(2) llojet e shfrytëzimit (qiramarrja mbi 3 vite, qiramarrja mbi 10 vite, qiramarrja deri në 99 vite)

Të drejtat tjera, p.sh. hipoteka, servituti, vërejtja etj. nuk janë objekt i njoftimit publik.

Diagrami tjetër i specifikon procedurën e punës:



Për t'ua zgatur procedurën e punës, aplikohen disa gjendje të reja:

“E dërguar për t’u përfshi në listën për njoftim publik”

“E dërguar për njoftim publik”

“Afati i njoftimit publik ka skaduar –Lënda e gatshme për vendim”

“E dërguar për t’u përfshi në listën e njoftimit publik” – Shfrytëzuesi e cakton këtë gjendje në Faqen për verifikim duke klikuar në pullën e re të vendosur në faqen GJENDJA E VJETËR/E RE, siç shpjegohet më poshtë.

“E dërguar për njoftim publik” - Shfrytëzuesi e cakton këtë gjendje në faqen e cila e paraqet listën e të gjitha lëndëve me gjendjet e mëparshme (**“E dërguar për t’u përfshi në listën për njoftim publik”**). Shfrytëzuesi do t’i përzgjedhë (duke shfrytëzuar katrorin për konfirmim me tik në tabelën e lëndëve) lëndët nga ajo listë të cilat duhet të përfshihen në formularin i cili do të shtypet.

P.sh. 10 lëndë janë caktuar për t’u **“përfshi në listën për njoftim publik”**, por shfrytëzuesi do t’i përzgjedhë vetëm 4 të cilat do të shtypen dhe paraqiten në ekran sot në ZKK.

Formulari i shtypur do t’ua paraqesë datën e shtypjes dhe datën e fillimit (për skadimin e atyre 5 ditëve)

Ditën e ardhshme, shfrytëzuesi mundet me i përzgjedhë tri të tjera për t'i shtypur dhe që nga ai moment fillon të llogaritet afati (ato 5 ditë), etj.

“Afati i njoftimit publik ka përfunduar – Lënda e gatshme për marrjen ene vendimit” – ky status duhet të ndryshohet kur data aktuale është data e caktuar në fushën **Data e skadimit e njoftimit publik** (kur arrihet data e skadimit të njoftimit).

Ky status do ti vendosë lëndët në faqen Verifiko lëndët (lista e lëndëve për t'u verifikuar).

Faqja aktuale për verifikimin e lëndëve do të zgjerohet për t'i përfshi lëndët me status **“Afati i njoftimit publik ka përfunduar – Lënda është e gatshme për marrjen e vendimit”**.

Ndryshimet në faqe dhe funksionalitete e reja:

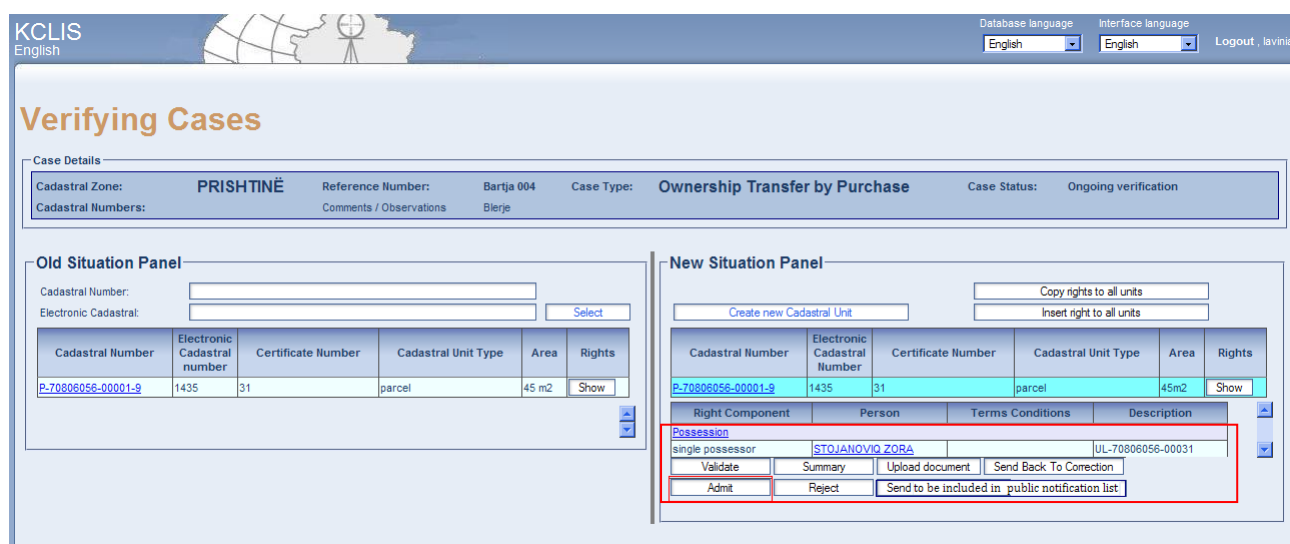
Shfrytëzuesi e **verifikon** lëndën duke i kontrolluar dhe konfirmuar vlefshmërinë e të drejtave pronësore në Njësine kadastrale të përzgjedhur.

Me rastin e hyrjes në **“Faqen për verifikimin e lëndës”**, shfrytëzuesi do t'a gjejë listën me të gjitha lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve që presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t'i përzgjedhur lëndët për verifikim.

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik e vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo edhe ndonjë lëshim tjetër juridik që ka mundë të ndodhë gjatë zgjidhjes së lëndës.

Shfrytëzuesi verifikues klikon në **“Dërgo për njoftim publik”**:

Në Faqen për verifikim, pula e re e emëruar **“Dërgo lëndën për t'u përfshirë në listën e njoftimit publik”**, të paraqitur nën tabelës së Objekteve kadastrale, e radhitur me pullat Prano, Refuzo:



KCLIS English

Database language: English Interface language: English Logout, login

Verifying Cases

Case Details

Cadastral Zone:	PRISHTINË	Reference Number:	Bartja 004	Case Type:	Ownership Transfer by Purchase	Case Status:	Ongoing verification
Cadastral Numbers:	Comments / Observations: Blerje						

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral: Select

Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights
P.70806056-00001-9	1435	31	parcel	45 m2	Show

New Situation Panel

Create new Cadastral Unit

Copy rights to all units

Insert right to all units

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights
P.70806056-00001-9	1435	31	parcel	45m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
Possession	single possessor	STOJANOVIC ZORA	UL-70806056-00031

Validate Summary Upload document Send Back To Correction

Admit Reject Send to be included in public notification list

Kjo pullë do t'a përcakton këtë status të lëndës: **“E dërguar për t'u përfshi në listën e njoftimit publik”**

Pulla “Prano” është joaktive për ato lloje të lëndëve ku Njoftimin publik kërkohet, derisa statusi i lëndës të shndërrohet në **“Afati i njoftimit publik ka skaduar – Lënda është e gatshme për marrjen e vendimit”**.

Në faqen e re e cila duhet të zbatohet, shfrytëzuesi mundet me e pa listën e lëndëve me status “**E dërguar për t’u përfshi në listën e njoftimit publik**”. Kjo tabelë e lëndëve duhet me e pasur katrorin për verifikim (me tik) për çdo lëndë/rresht (ngjashëm me tabelën rishtazi të zbatuar të Objekteve kadastrale), për të lejuar përzgjedhjen e rastësishme, ose disa përzgjedhje të lëndëve, të cilat do të përfshihen në formularin e Njoftimit publik për t’u shtypur (formulari për këtë është në dispozicion).

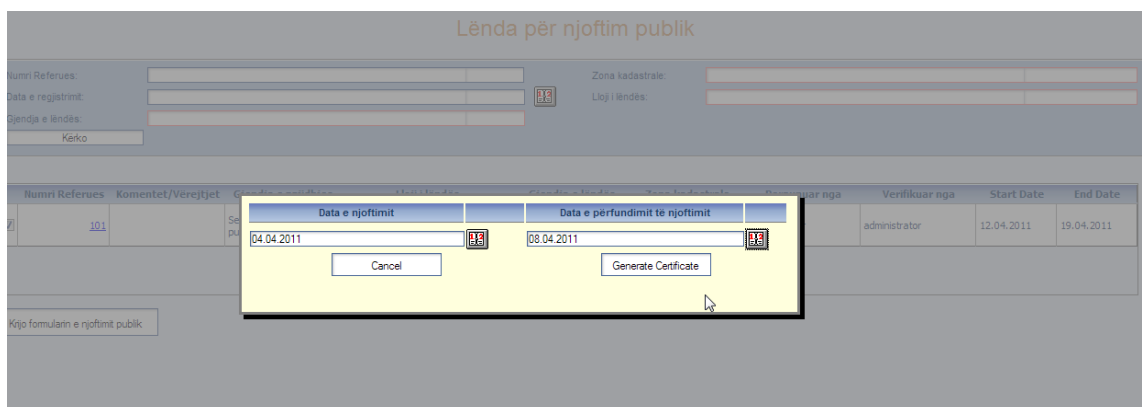
Faqja e re duhet të quhet “**Lëndët për njoftim publik**”, që gjenden në modulën e **Menaxhimit të lëndëve**.

Në faqen “**Lëndët për njoftim publik**”, Shfrytëzuesi verifikues i përzgjedhë lëndët të cilat do të përfshihen në formularin e Njoftimit publik i cili do të publikohet.

Në faqen e re “Lëndët për njoftim publik”, ekziston nevoja për një pullë tjetër e cila gjendet në faqe (mbi ose nën tabelën e lëndëve) e cila do të mundësoi krijimin e formularit për shtypje: “Formulari i njoftimit publik”.

Kjo pullë do të emërohet “**Krijo formularin për njoftim publik**” dhe do të kërkojë që së paku një lëndë të përzgjidhet nga tabela.

Pas klikimit në këtë pullë, do të paraqitet faqja “pop-up” e cila i cakton afatet dhe datat e njoftimit publik:



Pas klikimit në pullën në dispozicion, faqja e ardhshme do t’a thërrasë faqen tjetër me formularë i cili do të shtypet. Faqja e re do të quhet “**Formulari i njoftimit publik**”.

PublicNotification

Report

1 / 1

Main Report

100%



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

NJOFTIM PUBLIK/ JAVNO OBAVESTENJE / PUBLIC NOTIFICATION

Komuna / Opština / Municipality:

Prizren

Data e njoftimit / Datum objave / Data of notification: **12.04.2011**

Prizren

Data e mbylljes / Datum zaključenja / Closing Date: **12.04.2011**

Prizren

Të gjithë të interesuarit që mendojnë që më regjistrim i janë shkelur të drejtat, mund t'i parashetrojnë vërejtjet në ZKK
Sve zainteresovane osobe koje veruju da su njihova prava prekršena uknjizenjem, mogu da podnesu njihove primedbe u OKK
All interested vendors that consider they rights are violated can present their complaints to MCO

Case number: 101

Case type: Bartja e pronesisë - Trashegimia

Case Registration Date: 11.04.2011

Applicant: administrator

Zone Kadastrale Zrano mesto Cadastral Zone	Nr. i njëjës. Br. kata. jed. Cad. Unit Num.	Adresë Adresa Address	E drejta Pravo Right	Bartës i të drejtës Nosilac prava Right Holder	Pjesa e pronës Deo imovine Quota
PRIZREN	P-71813068-00020-4	PRIZREN LIRIA Rruga	E re-Pronësi individuale (Një Pronarë) new-Individualno Vlasništvo (1 VL) new-single owner	GASHI AVDULLA	1/1
PRIZREN					
PRIZREN					

Datat do të sugjerohen automatikisht nga vetë aplikacioni (programi) dhe pastaj do të përshtaten në mënyrë manuale nga Shfrytëzuesi.

Data e njoftimit do të sugjerohet si “data aktuale”

Data e skadimit të njoftimit do të sugjerohet si “data aktuale + 5 ditë pune”

Nëse shfrytëzuesi e ndryshon datën e njoftimit, atëherë data e skadimit të njoftimit duhet të ndryshohet automatikisht për t’a përzgjedhur datën + 5 ditë pune dhe pastaj Shfrytëzuesi mundet me e ndryshuar në mënyrë manuale.

Konfirmimet e vlefshmërisë të nevojshme: datat duhet me qenë një pas një, numri i ditëve në mes të datave duhet me qenë së paku 5 ditë pune.

Fushat e reja në bazën e të dhënave, në **Tabelën e zgjidhjes së lëndëve**

Data e fillimit të njoftimit publik

Data e skadimit të njoftimit publik

Formulari i njoftimit publik krijohet dhe mundet me u shtypur duke përdorur “toolbar” të përfshirë në faqe:

Report

1 / 1

Main Report

100%

Klikohet në pullën “Shtype” ose “Ruaje”, , pastaj shfrytëzuesi do të jetë në gjendje me e shtypur ose ruajtur Formularin e njoftimit publik:

PublicNotification.aspx (application/pdf Object) - Mozilla Firefox

http://localhost/kclis/Reports/PublicNotification.aspx



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

NJOFTIM PUBLIK/ JAVNO OBAVESTENJE / PUBLIC NOTIFICATION

Komuna / Opština / Municipality:

Prizren Data e njoftimit /Datum objave / Data of notification: 12.04.2011

Prizren Data e mbylljes/Datum zaključenja/Closing Date: 12.04.2011

Prizren

Të gjithë të interesuarit që mendojnë që më regjistrim i janë shkelur të drejtat, mund t'i parashetrojnë vërejtjet në ZKK

Sve zainteresovane osobe koje veruju da su njihova prava prekršena uknjizenjem, mogu da podnesu njihove primedbe u OKK

All interested vendors that consider they rights are violated can present their complaints to MCO

Case number: 101 Case type: Bartja e pronise - Trashegimia

Case Registration Date: 11.04.2011 Applicant: administrator

Zone Kadastrale Zvano mesto Cadastral Zone	Nr. i njëjt. Br. kata. jed. Cad. Unit Num.	Adresa Adresa Address	E drejta Pravo Right	Bartja i të drejtës Nosioc prava Right Holder	Pjesa e pronës Deo imovine Quota
PRIZREN PRIZREN PRIZREN	P-71813068-00020 -4	PRIZREN LIRIA Rruga	E re-Pronetë individuale (Nis Pronetë) new-Individualno Vlasništvo (1 VL) new-single owner	GASHI AVDULLA	1/1
PRIZREN PRIZREN PRIZREN	P-71813068-00020 -4	PRIZREN LIRIA Rruga	ish-Posedim individual ex-Individualna Društva ex-single possessor	KRASNIC ABDOVHADI (ASAN)	1/1
PRIZREN PRIZREN PRIZREN	P-71813068-00020 -5	PRIZREN BREZOVICËS Rruga	E re-Pronetë individuale (Nis Pronetë) new-Individualno Vlasništvo (1 VL) new-single owner	GASHI AVDULLA	1/1
PRIZREN PRIZREN PRIZREN	P-71813068-00020 -5	PRIZREN BREZOVICËS Rruga	ish-Posedim individual ex-Individualna Društva ex-single possessor	BELULI QEMAL (GJDSHIT)	1/1

Done

Kur të skadon afati dhe data aktuale është e njëjtë me “Datën e skadimit të njoftimit”, statusi i lëndës ndryshohet në “Afati i njoftimit publik ka skaduar – Lënda e gatshme për marrjen e vendimit” dhe lënda paraqitet në Faqen për verifikimin e lëndës.



Verifying Cases

Reference Number: Cadastral Zone:
 Registration Date: Case Type:
 Case Status: Search:

Reference Number	Comments / Observations	Settling Status	Case Type	Case Status	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
1234-transaction		verification	Possession Transfer by Purchase	sent to verification	PEJE	Ilceica Lavinia		Cadastral department processing
2000901		verification	Subdivision	Ongoing verification	OBLIQ	Ilceica Lavinia	vcostea	Cadastral department processing
2000902		verification	Mortgage Establishment by Contract	sent to public display	ISTOG	Ilceica Lavinia	Ilceica Lavinia	Cadastral department processing
2000904		verification	Complex operations	Ongoing verification	OBLIQ	Ilceica Lavinia	Ilceica Lavinia	Cadastral department processing
2000905		verification	Ownership Transfer by Purchase	sent to public display	OBLIQ	Ilceica Lavinia	Ilceica Lavinia	Cadastral department processing
2000906		verification	Mortgage Establishment by Contract	Public notification period ended - Case ready for decision	OBLIQ	Ilceica Lavinia	Ilceica Lavinia	Cadastral department processing
2000910		verification	Mortgage Establishment by Contract	sent to public display	OBLIQ	Ilceica Lavinia	Ilceica Lavinia	Cadastral department processing

Kur verifikuesi hyn në **“Përpunimi nga drejtorati i kadastrit”**, pulla për Pranim do të jetë në dispozicion për shfrytëzuesin për t’a kontrolluar dhe pranuar lëndën.

Data e skadimit të njoftimit publik futet në mënyrë manuale kur lista e njoftimit publik të krijohet dhe shtypet në një ZKK.

Krijimi i njoftimit publik do të duhej të bëhet sipas operacionit “sipas kërkesës” nga ana e shfrytëzuesit. Sistemi i SIKTK-ës do të duhej të ofrojë funksionalitet për shfrytëzuesin për përzgjedhjen e lëndëve për t’i përfshi në listën e njoftimeve publike dhe për t’a shtypur.

Lëndët e përzgjedhura për njoftim publik do të kalojnë në status të ri “të dërguara për njoftim publik” ose “të dërguara për njoftim publik”. Derisa e kanë këtë status, lëndët nuk mund të përzgjidhen më për përpunim (nuk është i mundur ndryshimi/modifikimi i informatës).

Lëndët do të mbeshin në atë status për së paku 5 ditë pune, ose derisa shfrytëzuesi të vendosë me e përfunduar afatin e njoftimit publik dhe me i bartur lëndët në fazën e ri-përpunimit/ri-verifikimit.

Data e përfundimit të publikimit mund të llogaritet dhe sugjerohet automatikisht nga sistemi (duke llogaritur 5 ditë pune nga ana e algoritmit), por mundet edhe të përshtatet në mënyrë manuale nga shfrytëzuesi.

Kjo datë e skadimit ruhet në bazën e të dhënave dhe shfrytëzohet për kalimin e lëndëve në status tjetër **“Afati i njoftimit publik ka skaduar –Lënda është e gatshme për marrjen e vendimit”**, andaj shfrytëzuesi verifikues mundet me vazhduar me marrjen vendimit për lëndë **“Aprovim” / “Refuzim”**

Pas skadimit të afatit, statusi i lëndëve shndërrohet automatikisht në **“Afati i njoftimit publik ka skaduar – lënda e gatshme për marrjen vendimit”**. Pastaj vendimi lidhur me këtë lëndë merret nga ana e Verifikuesit në faqen e verifikimit.



Kur afati i njoftimit publik skadon, **Shfrytëzuesi verifikues** mundet: të kthehet në lëndë, t'a kthejë lëndën për korrigjim ose të vendosë me e **Pranuar** ose **Refuzuar** lëndën.

- **Pranimi** ose **Refuzimi** i lëndës, bazuar në vendimin e Shfrytëzuesit verifikues dhe konkluzionit të kontrollimit

Pranimi i lëndës – kur shfrytëzuesi e pranon lëndën lidhur me bartjen e pronësisë dhe e mbyllë atë.

Me pranimin e lëndës si të rregullt, Njësia e re kadastrale bëhet e përhershme në bazën e të dhënave (më parë kanë qenë përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të saj) dhe Njësia e vjetër kadastrale arkivohet në bazën e të dhënave.

Në ekran paraqitet mesazhi se lënda është pranuar.

Refuzimi i lëndës – kur shfrytëzuesi e refuzon lëndën lidhur me bartjen e pronësisë dhe e mbyllë atë,

Me refuzimin e lëndës, sepse ajo nuk mund të përpunohet, gjendja e vjetër mbetet e pandryshuar dhe Njësitë kadastrale rishtazi të krijuara dhe të gjitha të dhënat e edituara anulohen.

Në ekran paraqitet mesazhi se lënda është refuzuar.

11.8 Si me e regjistruar posedimin

Në kadastrë, **pronësia** apo **posedimi** janë të drejta juridike të cilat personi apo grupi i personave së bashku i mbajnë mbi objektet kadastrale (parcela, ndërtesa, pjesa e ndërtesës, etj.)

Për t'i krijuar apo bartur të drejtat e posedimit mbi objektin kadastral, dhe që kjo me qenë e vlefshme juridikisht, duhet me ekzistuar dokumentet juridike të cilat i konfirmojnë këto të drejta dhe duhet me ekzistuar palët e interesuara (personat) të cilët do të parashetrojnë kërkesë në zyrat kadastrale për regjistrime të tilla.

Regjistrimi i posedimit trajtohet në SITK njësoj si regjistrimi i “pronësisë”.

Në SITK, regjistrimi i “**pronësisë**” dhe “**posedimit**” trajtohen në të njëjtën mënyrë.

Rregullat dhe metodat e konfirmimit të vlefshmërisë aplikohen në të njëjtë mënyrë për regjistrimin e “**pronësisë**” apo “**posedimit**”.

Bazuar në kategoritë e identifikuara, në SITK janë të definuara disa lloje të lëndëve për bartjen e posedimit, të cilat dallohen sipas konfirmimeve të vlefshmërisë të cilat aplikohen gjatë regjistrimit, etj.

Lista e llojeve të lëndëve e përfshirë nga SITK-ja për regjistrimin e posedimit është paraqitur më poshtë në të tri gjuhët:

Anglisht	Shqip	Serbisht
Ex-officio establishment of possession	Krijimi i posedimit te pronës shoqërore sipas detyrës zyrtare	Stvaranje drzavine na drustvenoj imovini po sluzbenoj duznosti
Possession Update of Description	Modifikimi i posedimit të pronës shoqërore Ndryshimi i përshkrimit	Modifikacija drzavine drustevnog vlasnistva Promena opisa

Në faqen **Regjistro lëndën**, shfrytëzuesi duhet me i zgjedhur ato lloje të lëndëve nga më lartë nëse kërkesa e palës ka të bëjë me “krijimin e posedimit” apo “Azhurnimin e përshkrimit të posedimit”.

Caktimi i lëndës është një operacion i cili duhet të bëhet ngjashëm me llojet tjera të caktimit të lëndëve: lënda duhet t'i caktohet nëpunësit kadastral për t'a përpunuar atë dhe shfrytëzuesit verifikues për t'i verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Faqja për zgjidhjen e lëndës funksionin njësoj si në lëndën “regjistrimi i posedimit” ashtu si edhe në lëndën “regjistrimi i pronësisë”.

Faqja për **Zgjidhjen e lëndës** është e modeluar për të mundësuar që në krye të faqes shihen hollësitë e lëndës në përpunim. Pjesa tjetër e faqes është e ndarë në dy pjesë/panela:

- Në anën e majtë është **PANELI I GJENDJES SË VJETËR** – ku shfrytëzuesi mundet me kërkuar dhe zgjedhë objektet kadastrale të cilat do të jenë objekt i operacioneve kadastrale

- Në anën e djathtë është **PANELI I GJENDJES SË RE** – ku shfrytëzuesi mundet me operuar në objektet e zgjedhura kadastrale nga ana e majtë, apo mundet me i krijuar objektet e reja kadastrale (parcelat, ndërtesat, etj.) me të gjitha atributet kadastrale dhe të drejtat, etj.

Konfirmohet vlefshmëria e lëndës bazuar në rregullat e zbatuara të vlefshmërisë dhe korrigjohen gabimet eventuale

Mesazhet për gabime apo vërejtjet do të paraqiten bazuar në rregullat e zbatuara të vlefshmërisë mbi bartjen e pronësisë.

Faqja për **Verifikimin e lëndës** funksionin njësoj si në lëndën “regjistrimi i posedimit” ashtu si edhe në lëndën “regjistrimi i pronësisë”.

Verifikohet lënda duke kontrolluar dhe konfirmuar vlefshmërinë e të drejtave poseduese mbi objektin e zgjedhur kadastral.

Kur hyhet në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën e me të gjitha lëndët e caktuara për te për t’i verifikuar. Lista e lëndëve të cilat presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzues për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat verifikimi automatik e vlefshmërisë nuk i ka përfshi apo ndonjë gabim tjetër juridik i cili ka mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës dhe sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthye lëndën për korrigjim ose të vendosë t’a **Pranojë** ose **Refuzojë** lëndën.

Pranimi i lëndës – bazuar në vendimin e shfrytëzuesit dhe konkluzionit të kontrollimit – nëse Shfrytëzuesi verifikues jep pëlqim për lëndën për bartjen e pronësisë dhe e mbyllë me sukses lëndën.

Duke e pranuar lëndën si të saktë, objekte e reja kadastrale bëhen të përhershme në bazën e të dhënave (ata kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës) dhe objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave

Mesazhi se lënda është pranuar me sukses paraqitet në ekran

Refuzimi i lëndës – bazuar në vendimin e shfrytëzuesit dhe konkluzionit të kontrollimit – nëse Shfrytëzuesi verifikues e refuzon lëndën për bartjen e pronësisë dhe e mbyllë atë.

Me refuzimin e lëndës, pasi ajo nuk mund të përpunohet, gjendja e vjetër mbetet e pandryshuar dhe objektet kadastrale të krijuara rishtazi dhe të gjitha të dhënat e edituara anulohen.

Mesazhi se lënda është refuzuar paraqitet në ekran.

12. Si me e zgjidhë bartjen e pronësisë

Sistemi i SITK-ës përfshinë mundësinë e operimit dhe regjistrimit të bartjes së **Posedimit** mbi objektin kadastral prej personit / grupit të personave te personi tjetër / grupi i personave.

Në fazën e modelimit të SITK-ës, ekipi Blom & Orgut i ka definuar, së bashku me AKK-ën, kategoritë e ndryshme për situatat e bartjes së të drejtave **poseduese** ngjashëm me kategoritë për situatat e bartjes së të drejtave të **pronësisë**. Këto kategori dallohen vetëm në bazë të bartjes që është kryer:

Çfarë aktiviteti	Nën çfarë kushtesh	Bazuar në dokumentin
BARTJA E POSEDIMIT (të pronës shoqërore)	(Bartja e posedimit të pronës shoqërore me) Shitblerje	Kontrata mbi shitblerjen
	(Bartja e posedimit të pronës shoqërore me) Këmbim	Kontrata mbi këmbimin
	(Bartja e posedimit të pronës shoqërore me) Dhurim	Kontrata mbi dhurimin
	(Bartja e posedimit të pronës shoqërore me) Trashëgimi <i>(Prej personit fizik te çfarëdo personi)</i>	Vërtetim për trashëgimi apo vendim gjyqësorë
	(Bartja e posedimit të pronës shoqërore me) Sukcesion <i>(Prej personit juridik apo fizik te personi juridik apo fizik pas likuidimit apo anulimit)</i>	Vendim gjyqësorë
	(Bartja e posedimit të pronës shoqërore me) Expropriation <i>(Prej çfarëdo personi te organi publik: Qendror apo lokal)</i>	Vendim i komunës apo Marrëveshje apo vendim gjyqësorë
	(Bartja e posedimit të pronës shoqërore me) Seizure <i>(Përmes afatit të kaluar për pagesën tatimit apo hipotekës)</i>	Kërkesë nga bartësi i të drejtës
AZHURNIMI I TË DHËNAVE TË POSEDIMIT (të pronës shoqërore)	(Azhurnimi i përshkrimit të Posedimit të pronës shoqërore)	Dokumentet juridike si dëshmi

Bazuar në kategoritë e identifikuar, në SITK janë të definuara disa lloje të lëndëve për bartjen e posedimit, të cilat dallohen sipas konfirmimeve të vlefshmërisë të cilat aplikohen gjatë regjistrimit, etj.

Lista e llojeve të lëndëve e përfshirë nga SITK-ja është paraqitur më poshtë në të tri gjuhët:

Anglisht	Shqip	Serbisht
Possession Transfer by Purchase	Bartja e posedimit Blerje	Prenos drzavine Kupovina
Possession Transfer by Inheriting	Bartja e posedimit Trashegimi	Prenos drzavine Nasledstvo
Possession Transfer by Gift	Bartja e posedimit Dhurata	Prenos drzavine Dar
Possession Transfer by Exchange	Bartja e posedimit Kembim	Prenos drzavine Razmena
Possession Transfer by Expropriation	Bartja e posedimit Eksprorijimi	Prenos drzavine Eksproprijacija
Possession Transfer Prescription	Bartja e posedimit Mbajtje	Prenos drzavine Odrzavanje
Possession Transfer by Succession	Bartja e posedimit Sukcesion	Prenos drzavine Sukcesija

Këto lloje të lëndëve janë grupuar sipas “grupit të lëndëve” të quajtura “Bartja e posedimit”, duke i pasur funksionalitetet dhe konfirmimet e njëjta, por gjithashtu edhe konfirmime specifike të vlefshmërisë sipas nevojës.

Funksionalitetet dhe operacionet kadastrale në dispozicion për këtë grup të llojeve të lëndëve:

- E drejta e posedimit mund të modifikohet: komponenti i të drejtës së posedimit mund të modifikohet/azhurnohet bazuar në dokumentet juridike
- Personat e ri mund të shtohen si bashkëpronarë të objektit të zgjedhur kadastral
- Hollësitë e Personave mund të azhurnohen dhe korrigojnë (emri, kodi identifikues, shtetësia, etj.)
- Adresat e personave të cilët janë bartës të së drejtave mund të modifikohen/azhurnohen bazuar në dokumentet juridike
- Shuma e çdo **përpjesë** individuale duhet me qenë 1/1 apo 100% në bashkëpronësi
- Bashkëpronarët pa përpjesë nuk mundën me u ruajt.
- Shuma e parave të transaksionit duhet të specifikohet, si dhe valuta e shfrytëzuar në transaksion. Kjo informatë është në dispozicion për dokumentet juridike të parashtruara nga klienti (poseduesi) në ZKK

Hapat dhe procedurat e operacionit të cilat duhet me i vijuar shfrytëzuesi i cili punon në SITK për t’a zgjidhur si duhet lëndën “BARTJA E POSEDIMIT” janë të ngjashme me ato për zgjidhjen e llojit të lëndës “BARTJA E PRONËSISË”, dhe me rregullat specifike të konfirmimit të vlefshmërisë.

13. Si me e regjistruar hipotekën

Siç parashihet në **Ligjin mbi hipotekat nr. 2002/4, kaptina neni 2**, “*Hipoteka është ngarkesë (barrë) mbi pronën e paluajtshme apo kufizim i të drejtave në dobi të huadhënësit e cila huadhënësit i jep të drejtë për të kërkuar zgjidhjen e kërkesës së tij pronësore me anë të procedurave të shitjes të pronës së paluajtshme.*”

Hipoteka është ngarkesë mbi objektin kadastral (parcelën, ndërtesën, etj.), e cila i ven kushte të drejtave pronësore/poseduese. Pronari/Poseduesi i parcelës së hipotekuar përfiton nga huaja të cilën e ka marrë nga personi tjetër (zakonisht banka), duke garantuar për vlerën e sajë me vlerën e parcelës së vet, por mundet me e humbë pronësinë mbi te në rast se nuk kthen kredinë sipas kushteve dhe afateve të marrëveshjes.

“**Huadhënësi**” është personi i cili e mbanë hipotekën, është përfitues i të drejtave mbi objektin e hipotekuar, nëse pronari nuk i përmbushë obligimet nga kontrata. Zakonisht “**huadhënësi**” është banka apo ndonjë kreditues tjetër.

“**Huamarrësi**” është personi pronarë i objektit kadastral i cili është i ngarkuar me hipotekë. Huamarrësi duhet me i plotësuar obligimet nga kontrata për me i mbajtur të drejtat e tija mbi objektin e hipotekuar.

Ligji nuk e specifikon, por në praktikën aktuale të Kosovës, si edhe në sistemin e RDPP-ës, personi i tretë përmendet në raport me hipotekën “**garantuesi**”. Kjo situatë paraqitet kur personi i cili është në pronësi të pronës së paluajtshme (huamarrësi) pajtohet me e hipotekuar pronën paluajtshme te personi tjetër për të marrë hua (**garantuesi**) nga personi **Huamarrës** (Banka apo ndonjë organizatë tjetër).

“**Dokumenti i hipotekës**” është dokument juridik, një marrëveshje në mes të palëve të interesuara te cilat e krijojnë hipotekën.

Hipoteka mbi parcelën kadastrale aplikohet në tërë parcelën (siç parashihet në Ligjin nr. 2002/4 kaptina 2 **neni 3** paragrafi 3.2).

Ndërtesa apo pjesa e ndërtesës apo ndonjë strukturë e ngjashme mund të hipotekohet pa e përfshi pjesën tjetër të strukturës apo parcelës në hipotekë. (Ligji nr. 2002/4 kaptina 2 neni 3 paragrafi 3.3).

Për t’a regjistruar hipotekën në SITK, klienti duhet t’ parashtrojë kërkesën në ZKK dhe shfrytëzuesi i SITK-ës duhet me e regjistruar lëndën me llojin e lëndës “regjistrimi i hipotekës”.

Për “regjistrimin e hipotekës” në SITK është e obligueshme të plotësohen këto tre komponentë të hipotekës :

- **Personin huadhënës:** përfituesin e objektit kadastral të hipotekuar nëse pronari nuk i plotëson kushtet deh afatet e “kontratës së hipotekës”, zakonisht banka apo ndonjë kreditorë tjetër
- **Personi huamarrës :** përfituesi i huas, pronari i objektit të hipotekuar kadastral
- **Garantuesi :** person tjetër i cili poashtu garanton për shumën e parave e cila është huazuar nga huamarrësi.

Kur regjistrohet hipoteka e re në SITK, të gjitha informatat lidhur me hipotekën duhet të futen: shuma, afati, rendi i prioritetit, përshkrim tekstual, kushtet dhe afatet, etj.

Hipoteka ekzistuese mundet gjithashtu me u azhurnuar apo korrigjuar: shuma, afati, rendi i prioritetit, etj.

Rregullat e vlefshmërisë të cilat janë të zbatuara në regjistrimin e hipotekës në SITK:

- shfrytëzuesi nuk mundet me e ruajt hipotekën me më pak se 3 komponentë, apo pa i specifikuar personat për çdo komponentë të të drejtës në raport me hipotekën,
- shfrytëzuesi nuk mundet me e ruajt hipotekën nëse informata mbi hipotekën nuk futet apo futet gabimisht: shuma e huas, valuta, data e skadimit, kushtet dhe afatet etj.
- Kur e regjistroni komponentin e hipotekës, personi huamarrës duhet me qenë i njëjtë me personin pronarë të objektit kadastral. Nëse huamarrësi ndryshon nga pronari i objektit kadastral, atëherë ekziston një gabim dhe mesazhi i gabimit në vijim do të paraqitet në ekran:
“Personi i regjistruar si huamarrës për < listën e objektit kadastral > duhet me qenë i njëjtë si edhe pronari. Luteni t’a korrigjoni gjendjen.”
- Personi i regjistruar si komponentë huadhënës i hipotekës, zakonisht është person juridik (Banka apo kreditues tjetër)

Për t’a demonstruar përpunimin e lëndës duke shfrytëzuar SITK-ën për **“regjistrimin e hipotekës”** në parcelën P-70806020-00719-8 në **ISTOG**, shfrytëzuesi duhet me i aplikuar hapat në vijim:

Hapi 1: Regjistrohet lënda për regjistrimin e hipotekës

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon në faqen **“Regjistro lëndën”**:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Për regjistrimin e këtij lloji të lëndës, shfrytëzuesi duhet me e zgjedhë nga lista e llojeve të lëndëve:

“Regjistrimi i Hipotekës”

“Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes”

Parashtruesi i kërkesës : JAHAJ RAMADAN (Kodi identifikues KCID0815301)

Zona kadastrale : ISTOG

Objekti kadastral : P-70806020-00719-8

Hapi 2: Caktimi i lëndës Nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe Verifikuesit për verifikimin e lëndës

Themelimi i hipotekës me kontratë/regjistrimi i hipotekës duhet t’i caktohet Nëpunësit kadastral për t’a përpunuar atë dhe Verifikuesit për t’i verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Për të pasur qasje në këtë funksionalitet, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t’i qaset faqes **“Cakto lëndën”**: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Se si caktohet lënda është shpjeguar në faqen **“Si caktohet lënda”**.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Kyçja bëhet si Nëpunës kadastral dhe hyhet në **Faqen zgjidhja e lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Kur hyhet në “**Faqen për zgjidhjen e lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët të caktuara për te për përpunim. Lista e lëndëve që presin për përpunim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’a zgjedhur lëndën për përpunim.

#2 Zgjedhet lënda për “**Themelimi i hipotekës me kontratë/regjistrimi i hipotekës**” nga lista dhe klikohet “**Përpunimi nga ana e drejtoratit të kadastrit**”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e nevojshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

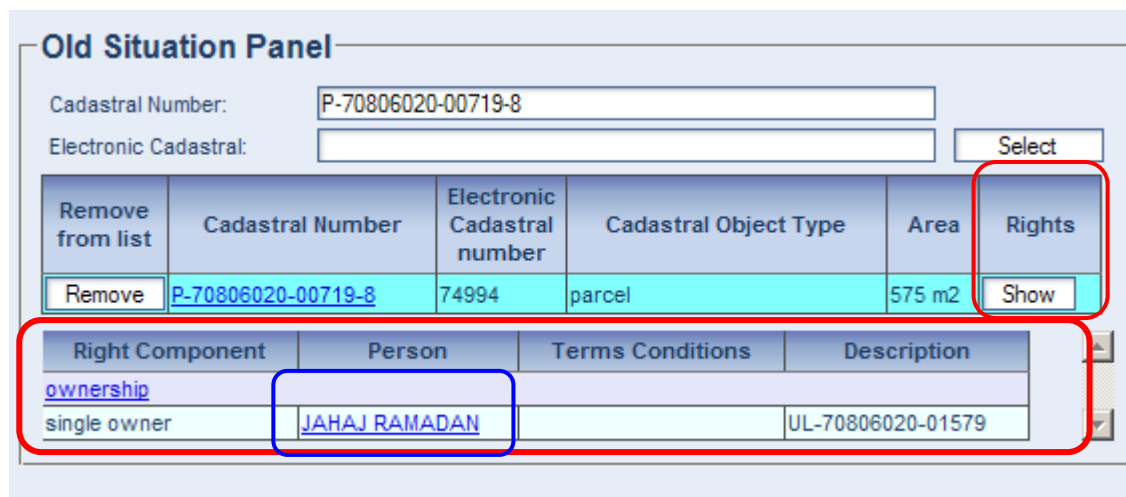
Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR:

#3 Klikohet / për të kërkuar në sistem dhe për të zgjedhur Objektin kadastral që është objekt i eksproprijimit P-70806020-00719-8 në Istog

#4 Do të hapet faqja e re “**Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është përshkruar hollësisht në kaptinën e veçantë.

#5 Zgjedhet Objekti kadastral i gjetur me kërkim dhe kthehet në faqen **Zgjidhja e lëndës**

Objektet kadastrale do të paraqiten njëri pas tjetrit në listën e panelit të GJENDJES SË VJETËR.



Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00719-8	74994	parcel	575 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00719-8	74994	PARCELË	575 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
<u>Pronësia</u>			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579

Të gjitha informatat e paraqitura në ekran në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR** janë **VETËM PËR LEXIM**; vetëm për shikim/konsultim të të dhënave ekzistuese kadastrale.

#6 Klikohet në [Numrin kadastral](#) për t'i shfaqur hollësitë e Objektit kadastral.

Do të hapet Faqja hollësitë e objektit kadastral për t'i paraqitur të gjitha informatat kadastrale mbi parcelën e zgjedhur. Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **Anuloje**.

#7 Klikohet në pullën **"Tregoje"** në kolonën e të Drejtave nga Tabela e objekteve kadastrale për t'i parë të drejtat për çdo objekt kadastral të zgjedhur.

Lista e të drejtave për Objektin kadastral do të paraqitet ashtu siç është theksuar me ngjyrë të kuqe në fotografinë më lartë.

#8 Klikohet në [Emrin e personit](#) nga tabela e të Drejtave për t'i parë hollësitë e personit për çdo të drejtë

Faqja e re me **"Hollësitë e personit"** do të hapet për t'i parë informatat mbi personin e zgjedhur.

Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **"Anuloje"**.

Pas përfundimit të paraqitjes/konsultimit të të gjitha informatave në dispozicion mbi objektin kadastral P-70806020-00719-8 shfrytëzuesi mundet me filluar me e përpunuar regjistrimin e hipotekës në **PANELIN E GJENDJES SË RE**

Në PANELIN E GJENDES SË RE

#9 Klikohet në pullën /

për t'a zgjedhur në Panelin e gjendjes së re, Objektin kadastral (parcelën) për t'a përpunuar regjistrimin e hipotekës.

#10 Do të paraqitet një dritare e re për zgjedhjen në Panelin të gjendjes së re, Objektet kadastrale the (parcelat) nga Paneli i gjendjes së vjetër, për t'a përpunuar për t'a përpunuar **regjistrimin e hipotekës**.



Shfrytëzuesi duhet t'i shënojë me "tick" katrorët që korrespondojnë me objektin kadastral i cili duhet të kalojë nëpër **regjistrimin e hipotekës**.

Zgjedh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi
☒	P-70806020-00719-8	74994	PARCELË	575 m2	23-2003

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Description
☒	P-70806020-00719-8	74994	parcel	575 m2	23-2003

#11 Sistemi automatikisht i shton parcelat e zgjedhura në listën e objekteve kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË RE

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: **ISTOG** Reference Number: 20090039 Case Type: **Mortgage Establishment by Contract** Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: P-70806020-00719-8

Old Situation Panel

Cadastral Number: Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00719-8	74994	parcel	575 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579
single owner	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579

New Situation Panel

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00719-8	74994	parcel	575m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579
single owner	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale: **ISTOG** Numri referent: 20090039 Lloji i lëndës: **Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes** Statusi i lëndës: Në vijim e sipër

Numri kadastral: P-70806020-00719-8

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral: P-70806020-00719-8 Numri kadastral elektronik:

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00719-8	74994	PARCELË	575 m2	Tregoje

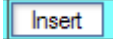
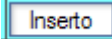
Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579
Pronësi individuale (Një Pronarë)	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579

Paneli i gjendjes se re

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00719-8	74994	PARCELË	575m2	Tregoje	Inserto

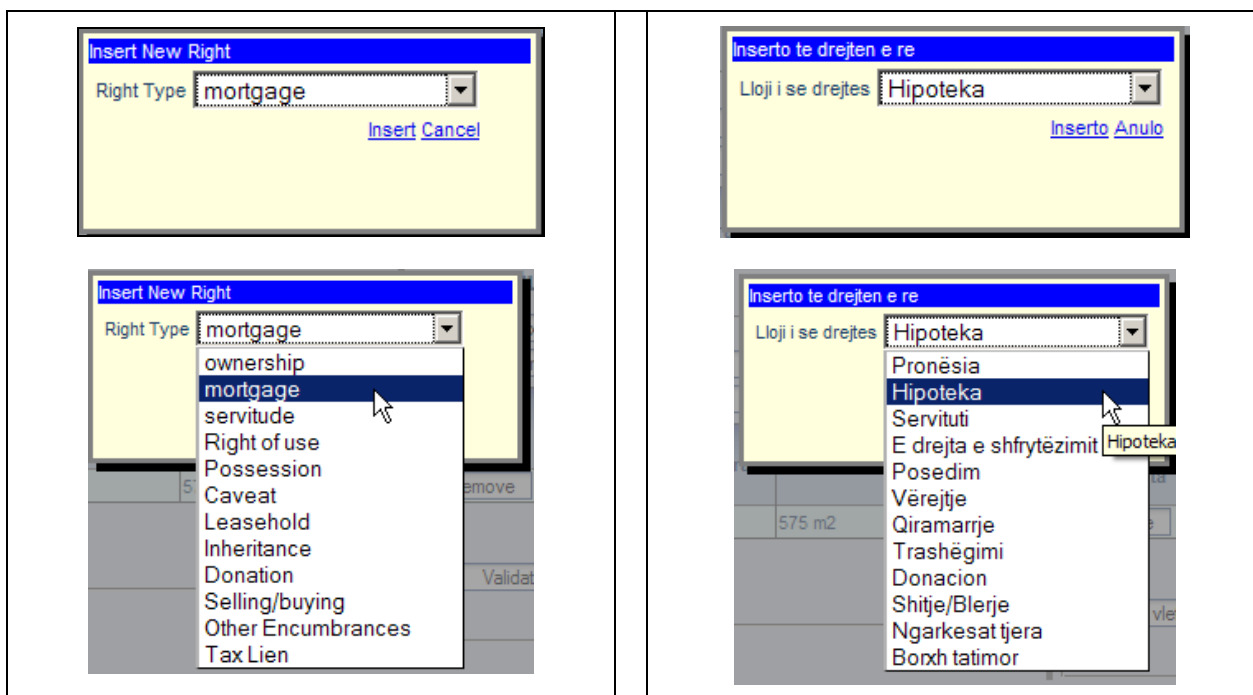
Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579
Pronësi individuale (Një Pronarë)	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579

Para përpunimit të **regjistrimit të hipotekës**, të drejtat mbi objektin kadastral duken njësoj në të dy panelet: PANELIN E GJENDJES SË RE dhe TË VJETËR. Vetëm e drejta pronësore paraqitet në tabelën e djathtë poshtë objektit kadastral “[ownership](#)” / “[Pronësia](#)”.

#12 Shfrytëzuesi përpunues duhet me klikuar në pullën  /  në kolonën e të drejtave nga tabela e objektit kadastral për të “futë” të drejtën e re të hipotekës në objektin e zgjedhur kadastral.

Do të hapet katrori i ri ku shfrytëzuesi do t’a specifikojë llojin e të drejtës e cila do të krijohet.

#13 Zgjedhet lloji i të drejtës së re e cila do të krijohet : “**Hipoteka**” duke zgjedhur nga lista e llojeve të të drejtave.



#14 Klikohet në “[Insert](#)” / “[Inserto](#)” për të krijuar automatikisht të drejtë të re “hipotekuese” në objektin e zgjedhur kadastral nga PANELI I GJENDJES SË RE

Do të hapet faqja e re për hollësitë e të drejtave për të operuar me **regjistrimin e hipotekës**. Lloji i të drejtës është “hipoteka” e zgjedhur më parë dhe do të paraqitet në krye të faqes. Në tabelën e Komponentëve të të drejtës është automatikisht i futur komponenti i parë i të drejtës “huamarrësi”. Shfrytëzuesi duhet me plotësuar pjesën tjetër të informatës.

Rights

Right Details

Right Type mortgage

Amount ▼
Amount in writing
Priority rank
Due date 13

Cadastral number for servitude Search CO for Servitude
Servitude purpose type ▼
Servitude area m2
Servitude length m
Servitude under/above object ☐
Permanent servitude ☐

Insert

	Type	Person name	TermsConditions	Description
Delete	mortgagor ▼	Create New Person Search Person		

Save Cancel

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i se drejtes Hipoteka ▼

Shuma ▼
Shume me fjale
Shkalla e prioritetit
Data e skadimit 13

Numri kadastral i servitutit Kerko Objectit kadastral per se
Lloji i qellimit te servitutit ▼
Siperfaqja e servitutit m2
Zgjatja e servitutit m
Servituti me larte/me poshte objektit ☐
Servituti permanent ☐

Inserto

	Lloji	Emri i personit	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	PENGDHENESI ▼	Krijo personin e ri Kerko personin		

Ruaje Anuloje

#15 Nëpunësi shfrytëzues duhet me i plotësuar informatat për hipotekë në pjesën në krye të faqes për hollësi të të drejtave:

- **Shuma e parave të huazuara dhe valuta** janë të obligueshme të plotësohen: p.sh. 10000 Eur
- **Shuma e parave me shkronja:** p.sh. dhjet mijë eur
- **Rendi i prioritetit** për hipotekë : p.sh. Rendi I
- **Data e skadimit** për kthimin e huas: p.sh. 2011-01-10

#16 Nëpunësi shfrytëzues duhet me i plotësuar tre komponentët e hipotekës në tabelën e Komponentëve të të drejtës: huamarrësi, huadhënësi (kredituesi zakonisht banka) dhe garantuesi.

Për t'a plotësuar komponentin e parë të të drejtës i cili është krijuar automatikisht, shfrytëzuesi duhet me kërkuar dhe zgjedhur personin “huamarrës” – i cili është pronarë i objektit kadastral :

JAHAJ RAMADAN (numri identifikues KCID0815301)

Shfrytëzuesi klikon pullën [Search Person](#) / [Kërko personin](#) për të kërkuar dhe zgjedhur personin ekzistues në bazën e të dhënave i cili do të regjistrohet si huamarrës. Faqja e re me **Kërkimin e thjeshtë të personit** do të hapet për të mundësuar kërkimin e Personit me emër, kodin identifikues dhe vendbanimin, etj. Si të kërkohet Personi në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë.

Person Simple Search

Name	ID Type ☐	ID Number	Municipality ☐	Locality ☐
	UNMIKCard	KCID0815301	Deçan	BABALLOQ
Search	Clear			

Person Last Name or Company Name	First Name	Father Name	Address
Select JAJAJ	RAMADAN	(RAMË) RDPP/06-198	SHUSHICË
Cancel			

Kërkim i thjeshtë për personin

Mbimri apo Emri i kompanisë	Lloji i numrit identifikues ☐	Numri identifikues	Komuna ☐	Zona Kadastrale ☐
	Letërnjoftimi i Unmik-Ut	KCID0815301	Deçan	BABALLOQ
Kërko	Pastroje			

Mbimri apo Emri i kompanisë	Emri	Emri i babës	Teksti i adresës
Zgjidh JAJAJ	RAMADAN	(RAMË) RDPP/06-198	SHUSHICË
Anulo			

Pas krijimit të personit të ri, apo nëse personi është gjetur në bazën e të dhënave, shfrytëzuesi e zgjedhë personin dhe kthehet në Faqen e të drejtave për t'a regjistruar atë person huamarrës.

Pas kthimit në **Faqen e të drejtave**, [Emri i personit](#) do të paraqitet në tabelën e komponentëve të të drejtave si link i kaltër për të mundësuar editimin e Hollësive të personit, sipas nevojës, duke klikuar në [Emrin e personit](#) dhe duke edituar informatat e paraqitura në dritaren e re.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “Kontratë mbi hipotekim”.

Insert					
	Type		Person name	TermsConditions	Description
Delete	mortgagor	Create New Person Search Person	JAJAJ RAMADAN	mortgage document 4334/21-10-2009	

Inserto					
	Lloji		Emri i personit	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	PENGDHENESI	Krijo personin e ri Kërko personin	JAJAJ RAMADAN	mortgage document 4334/21-10-2009	

#17 Pas futjes së të dhënave mbi komponentin e parë të të drejtës – huamarrësi – nëpunësi shfrytëzues duhet me i futë të dhënat mbi komponentin e dytë të hipotekës në Tabelën e komponentëve të të drejtave : -- huadhënësin (kreditorin, zakonisht banka).

Për t'a futur komponentin e dytë të të drejtës në tabelë, shfrytëzuesi duhet me klikuar pullën / për të krijuar komponentin e ri të të drejtës në tabelë.

Në komponentin e krijuar rishtazi të futur në tabelë, shfrytëzuesi duhet me kërkuar dhe zgjedhur personin “huadhënës” që është zakonisht Bankë : RAIFFEISEN BANK

Shfrytëzuesi klikon në pullën / për të kërkuar dhe zgjedhur personin ekzistues në bazën e të dhënave, bankën e cila do të regjistrohet si huadhënës.

Faqja e re me **Kërkimin e thjeshtë të personin** do të hapet për të mundësuar kërkimin e personit me emër kodin identifikues adresën etj. Si kërkohet personi në bazën e të dhënave është shpjeguar në kaptinën e veçantë. Person identifikohet në mënyrë unike me kodin identifikues.

Person Simple Search

Name	ID Type ☐	ID Number	Municipality ☒	Locality ☐
bank	UNMIKCard		Istog	BANJA E KERRINËS
Search		Clear		

Person Last Name or Company Name	First Name	Father Name	Address
Select RAIFFEISEN BANK			PRISHTINË
Select PRO CREDIT BANK			PRISHTINË
Select KASABANKA			PRISHTINË

Kërkim i thjeshtë për personin

Mbiemri apo Emri i kompanisë	Lloji i numrit identifikues ☐	Numri identifikues	Komuna ☒	Zona Kadastrale ☐
bank	Letërnjoftimi i Unmik-Ut		Istog	BANJA E KERRINËS
Kërko		Pastroje		

Mbiemri apo Emri i kompanisë	Emri	Emri i babës	Teksti i adresës
Zgjidh RAIFFEISEN BANK			PRISHTINË
Zgjidh PRO CREDIT BANK			PRISHTINË
Zgjidh KASABANKA			PRISHTINË

Pas zgjedhjes së bankës së gjetur në bazën e të dhënave me kriteret e kërkimit, shfrytëzuesi kthehet në faqen e hollësive të të drejtave për t'a regjistruar personin si huadhënës.

Pas kthimit në **Faqen e të drejtave**, [Emri i personit](#) do të paraqitet në tabelën e komponentëve të të drejtave si link i kaltër për të mundësuar editimin e hollësive të personit, sipas nevojës, duke klikuar në [Emrin e personit](#) dhe duke edituar informatat e paraqitura në dritaren e re.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “marrëveshje për hipotekë”.

Insert					
	Type		Person name	TermsConditions	Description
Delete	mortgagor	Create New Person Search Person	JAHAI RAMADAN	mortgage document 4334/21-10-2009	
Delete	mortgagee	Create New Person Search Person	RAIFFEISEN BANK	mortgage document 4334/21-10-2009	

Inserto					
	Lloji		Emri i personit	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	PENGDHENESI	Krijo personin e ri Kerko personin	JAHAI RAMADAN	mortgage document 4334/21-10-2009	
Fshije	PENGMARRESI	Krijo personin e ri Kerko personin	RAIFFEISEN BANK	mortgage document 4334/21-10-2009	

#18 Pas futjes së të dhënave mbi huamarrësin dhe huadhënësin, nëpunësi shfrytëzues duhet me i futë të dhënat mbi komponentin e tretë të hipotekës në tabelën e komponentëve të të drejtave: -- garantuesin (personi i cili garanton për kredi, pos pronarit).

Për t'a futur komponentin dytë të të drejtës në tabelë, shfrytëzuesi duhet me klikuar në pullën

/ për të krijuar komponentin e ri të të drejtës në tabelë.

Në komponentin e ri të futur në tabelë shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën

/ për të kërkuar dhe zgjedhur personin ekzistues në bazën e të

dhënave, ose shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën / për t'a krijuar personin e ri i cili do të regjistrohet si garantues.

Do të hapet faqja e re me “**Shto personin e ri**” për të mundësuar regjistrimin e personit të ri në bazën e të dhënave. Të gjitha informatat lidhur me personin : emri, mbiemri, kodi identifikues etj. Do të plotësohen dhe ruhen në bazën e të dhënave . Si **Shtohet personi i ri** është shpjeguar në kapitullin e veçantë.

Pas krijimit të personit të ri shfrytëzuesi e zgjedhë personin dhe kthehet në faqen e hollësive të të drejtave për t'a regjistruar personin si garantues.

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “marrëveshje për hipotekë”.



Rights

Right Details

Right Type

Amount
Amount in writing
Priority rank
Due date

Cadastral number for servitude
Servitude purpose type
Servitude area
Servitude length
Servitude under/above object ☐
Permanent servitude ☐

Insert

	Type		Person name	TermsConditions	Description
Delete	mortgagor	Create New Person Search Person	JAHAJ RAMADAN	mortgage document 4334/21-10-2009	
Delete	mortgagee	Create New Person Search Person	RAIFFEISEN BANK	mortgage document 4334/21-10-2009	
Delete	debtor	Create New Person Search Person	MAXHARRAJ SYLË	mortgage document 4334/21-10-2009	

Save

Cancel

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i se drejtes

Shuma
Shume me fjale
Shkalla e prioritetit
Data e skadimit

Numri kadastral i servitutit
Lloji i qelimit te servitutit
Siperfaqja e servitutit
Zgjatja e servitutit
Servituti me larte/me poshte objektit ☐
Servituti permanent ☐

Inserto

	Lloji		Emri i personit	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	PENGDHENESI	Krijo personin e ri Kerko personin	JAHAJ RAMADAN	mortgage document 4334/21-10-2009	
Fshije	PENGMARRESI	Krijo personin e ri Kerko personin	RAIFFEISEN BANK	mortgage document 4334/21-10-2009	
Fshije	BORXHLIU	Krijo personin e ri Kerko personin	MAXHARRAJ SYLË	mortgage document 4334/21-10-2009	

Ruaje

Anuloje

Në rast se shfrytëzuesi i futë të dhënat e gabueshme apo nëse mungojnë të dhënat në Faqen e hollësive të të drejtave, do të paraqitet mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë dhe nuk do të lejon ruajtjen deri sa të mos korrigjohen: komponentët e hipotekës që mungojnë, shuma e parave, data e skadimit etj.



Errors

Mortgage has not got all the 3 components.
Non servitude rights must be Person relation

Ok

Gabimet

Hipoteka nuk i ka te tri komponentet
Te drejtat qe nuk jane servitute duhet me qene Raporti
me person

Ne mequll

Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse gjenden në faqen e hollësive të të drejtave.

Pas përfundimit të futjes të të gjitha të dhënave lidhur me të drejtën e re pronësore, shfrytëzuesi klikon në pullën “**Ruaje**” për t’u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**.

#19 Shkohet prapa në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**

E drejta e re e hipotekës dhe tri komponentët e hipotekës do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE:

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: ISTOG

Reference Number: 20090039

Case Type: Mortgage Establishment by Contract

Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: P-70806020-00719-8

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00719-8	74994	parcel	575 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	JAHAI RAMADAN		UL-70806020-01579

New Situation Panel

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00719-8	74994	parcel	575m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	JAHAI RAMADAN		UL-70806020-01579
mortgage 10000EUR 10-01-2011			
debtor	MAXHARRAJ SYLE	mortgage document 4334/21-10-2009	
mortgagor	JAHAI RAMADAN	mortgage document 4334/21-10-2009	
mortgagee	RAIFFEISEN BANK	mortgage document 4334/21-10-2009	

UDHËZUESI PËR SHFRYTËZUES TË SIKTK TEKSTUALE

MARS 2011

faqe 187 prej 402



Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	ISTOG	Numri referent	20090039	Lloji i lëndës	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	Statusi i lëndës	Në vijim e sipër
Numri kadastral	P-70806020-00719-8						

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00719-8	74994	PARCELE	575 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhumi

Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00719-8	74994	PARCELE	575m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	JAHAJ RAMADAN		UL-70806020-01579
Hipoteka 10000EUR 10-01-2011			
BORXHLIU	MAXHARRAJ SYLE	mortgage document 4334/21-10-2009	
PENGDHËNËSI	JAHAJ RAMADAN	mortgage document 4334/21-10-2009	
PENGMARRËSI	RAIFFEISEN BANK	mortgage document 4334/21-10-2009	

- #20** Klikohet pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” / për t’a kryer konfirmimin automatik të vlefshmërisë nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe të shikohet nëse janë paraqitur gabime apo vërejtje në ekran.
- #21** Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato janë gjetur gjatë këtij konfirmimi automatik të vlefshmërisë, për të qenë në gjendje me e dërguar **lëndën për regjistrimin hipotekës** më tutje te Shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje.
- #22** Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo të drejtave mbi parcelat rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën / në fund të Panelit të gjendjes së re, për t’a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës.
- #23** Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës** dhe klikon në pullën “**Dërgoje për verifikim**” /
- #24** Në rast se shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhë gabimet e njoftuara nga pulla për “**Konfirmim të vlefshmërisë**”, këto mesazhe të gabimeve do të paraqiten përsëri, dhe shfrytëzuesi duhet së pari me i zgjidhë ato. Gabimet ende gjinden sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën përsëri në verifikim, për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues
- #25** Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi shfrytëzuesi klikon përsëri në pullën “**Dërgo për verifikim**”, lënda kalon prej listës së lëndëve të Nëpunësit te lista e lëndëve të Verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

- #26** Bëhet kycja si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen e verifikimit të lëndëve**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Pas hyrjes në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve që presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.



Verifying Cases

Reference Number:		Cadastral Zone:	
Registration Date:		Case Type:	
Case Status:			
Search			

Reference Number	Subject	Settling Status	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
20090031	P-70806020-01267-0	On going processing	Ownership Transfer by Purchase	send to verification	ISTOG	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing
20090034	P-70806020-00644-4 P-70806020-00644-5	On going processing	Ownership Transfer by Exchange	send to verification	ISTOG	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing
20090035	P-70806020-00704-43	On going processing	Ownership Transfer by Inheriting	send to verification	ISTOG	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing
20090039	P-70806020-00719-8	On going processing	Mortgage Establishment by Contract	send to verification	ISTOG	Ilceica	vcostea	Cadastral department processing

Verifikimi i lëndës

Numri referent:		Zona kadastrale:	
Data e regjistrimit:		Lloji i lëndës:	
Gjendja e lëndës:			
Search			

Numri referent	Tema	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
20090031	P-70806020-01267-0	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Blerja	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090034	P-70806020-00644-4 P-70806020-00644-5	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Kembimi	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090035	P-70806020-00704-43	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Trashegimia	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090039	P-70806020-00719-8	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

#27 Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet “Përpunimi nga sektori (drejtorati) i kadastrit”

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ndërsa sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose me vendosur që lëndën t’a **Pranojë** apo **Korrigjojë**.

#28 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa hollësitë e objektit kadastral. Kontrollohen të gjitha objektet kadastrale të krijuara rishtazi në PANLIN E GJENDJES SË RE duke klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa të dhënat kadastrale të parcelës

#29 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në pullën “Trego” për t’a paraqitur në ekran tabelën me të drejtat mbi objektin kadastral të zgjedhur

#30 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Llojin e të drejtës](#) për t’i pa hollësitë e të drejtës (komponentin e të drejtës)

#31 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Emrin e personit](#) për t’i pa hollësitë (të dhënat e personit: adresën, emrin, shtetin etj.)

#32 Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën “Konfirmimi i vlefshmërisë” e cila funksionin në mënyrë të njëjtë si në faqen “Zgjidhja e lëndës” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).

- #33** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën “**Përmbledhja**” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjithë objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale. Pulla “**Përmbledhja**” funksionin në të njëjtën mënyrë si në faqen “**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).
- #34** Nëse pulla “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën “**Dërgoje prapa për korrigjim**” / për t’a dërguar lëndën prapa te Shfrytëzuesi nëpunës për t’a korrigjuar përpunimin.
- Lëndët që dërgohen prapa për korrigjim i ricaktohen nëpunësit, i cili i pari e ka përpunuar lëndën, për operacione të mëtejme apo për korrigjime. Shfrytëzuesin nëpunës do t’a gjen, në listën e vet të lëndëve, lëndën e cila i është kthyer prapa me gjendje të posaçme të lëndës: “**E dërguar prapa për korrigjim**”.
- Shfrytëzuesin nëpunës e dinë se diçka është punuar gabimisht në lëndë dhe se atë duhet me e korrigjuar, e pastaj me e dërguar përsëri në Verifikim.
- #35** Nëse pulla “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” nuk e ka raportuar asnjë gabim, klikohet në pullën “**Prano**” / për t’a pranuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë me sukses.
- #36** Me pranimin e lëndës si të saktë, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershëm në bazën e të dhënave (ata kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës) dhe objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave.
- #37** Në ekran do të paraqitet mesazhi se lënda është pranuar me sukses.
- #38** Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet në pullën “**Refuzo**” / për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e krijuara të reja kadastrale dhe të gjitha të dhënat e edituar.
- #39** Tani, lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesi mundet me i kontrolluar rezultatet duke i kërkuar Numrat kadastral në meny “**Menaxhmenti / Faqja për kërkim të thjeshtë të objektit kadastral**” apo në faqen “**Koha e kaluar sipas objektit kadastral**”
- #40** Shfrytëzuesit mundën gjithashtu me i kontrolluar operacionet të cilat janë kryer në ndonjë lëndë duke kërkuar në **lëndët e pranuar** në faqen “**Koha e kaluar sipas lëndës**”.

14. Si me e regjistruar servitutit

Siç parashihet me **UDHËZIMIN ADM. NR. 2004/03 neni 17. Regjistrimi i ngarkesave. Paragrafi 17.3** “Servitutet do të regjistrohen në kadastër si njësitë shërbyese ashtu edhe ato dominante. Regjistrimi i servitutit do të përfshijë llojin e servitutit dhe afatin nëse është servitut i kufizuar. Nëse servituti ka të bëjë vetëm me një pjesë shërbyese të pronës së paluajtshme, regjistrimi i servitutit do të përfshijë përshkrimin e pjesës së ngarkuar.”

E drejta e servitutit është një barrë që parcela e ka në raport me një parcelë tjetër.

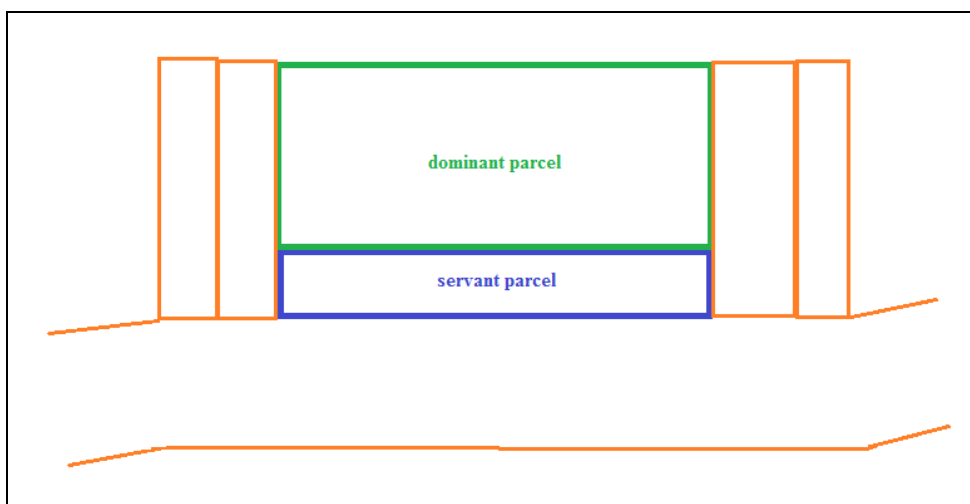
E drejta e servitutit krijohet në mes të parcelave fqinje, dhe i jep të drejtë pronarit të një parcele me kaluar nëpër parcelën e pronarit tjetër.

E drejta e servitutit mund të krijohet me Vendim gjyqësorë.

Servitutet do të regjistrohen në kadastër si objekte kadastrale dhe njësitë shërbyese ashtu edhe ato dominante. Regjistrimi i servitutit përfshinë:

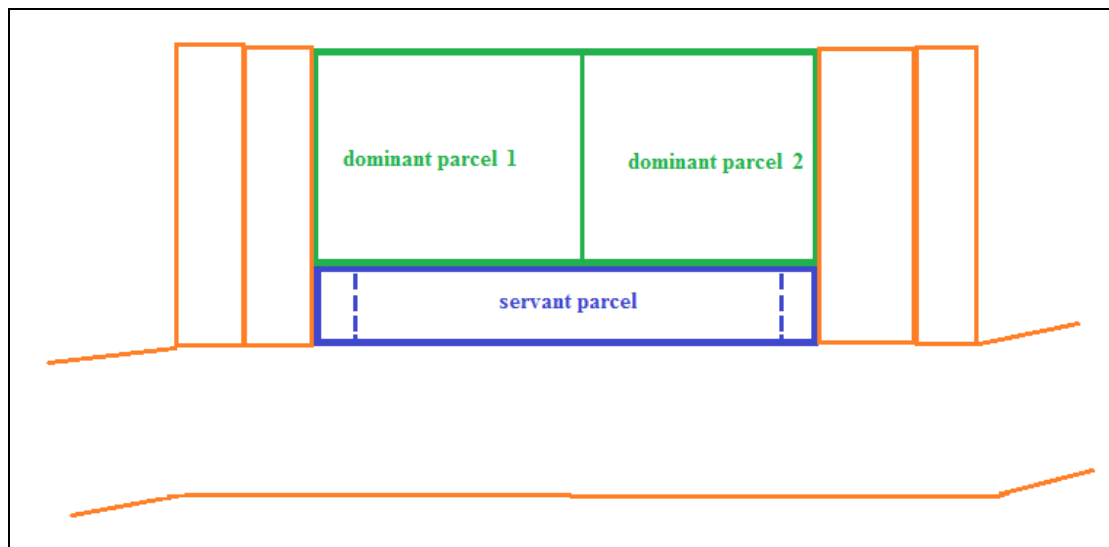
- lloji i servitutit :
- afati i servitutit : i përhershëm apo i kufizuar
- gjatësia e servitutit në metër, sipas rastit
- sipërfaqja e servitutit në metra katrorë, sipas rastit
- koha e kufizuar, sipas rastit.

Në SITK, **e drejta e servitutit e cila** duhet me u regjistruar – zakonisht është në mes të dy parcelave fqinje.



Për t’a regjistruar **servitutit** në mes të dy parcelave, mjafton me e zgjedhë parcelën (objektin kadastral) i cili do të përpunohet në PANELIN E GJENDJES SË RE dhe me e regjistruar komponentin e servitutit mbi atë parcel (p.sh. **shërbyes**) dhe komponenti tjetër i servitutit (p.sh. **dominant**) do të krijohen automatikisht në bazën e të dhënave bazuar në informatat e ofruara.

Kur shfrytëzuesi duhet me e regjistruar një servitut në mes të një parcele **shërbyese** dhe **më shumë parcela dominante** ekziston metodë e posaçme për t'a reduktuar kohën e përpunimit, sepse saktësisht çdo çift i përbërë nga ajo shërbyese dhe dominante përbëjnë të drejtë servituti, dhe çdo regjistrim çift i servitutit shërbyes dhe dominant kërkon regjistrimin dhe përpunimin e llojit të veçantë të lëndës “regjistrimi i servitutit”.



“**Parcela dominante 1**” dhe “**parcela shërbyese**” përbëjnë një raport servituti.

“**Parcela dominante 2**” dhe “**parcela shërbyese**” përbëjnë raport tjetër të servitutit.

Zakonisht, për t'a regjistruar situatën nga më lartë Klienti/Klientët duhet me i parashtruar **dy lëndë të ndryshme** për çdo të drejtë servituti e cila duhet të regjistrohet.

SITK-ja ofron mundësi për të parashtruar **një lëndë** e cila do t'i regjistronte komponentët e servitutit, një pas një në të dy parcelat dominante, duke theksuar “parcelën shërbyese” në të dy operacionet në faqen e Hollësive të të drejtave.

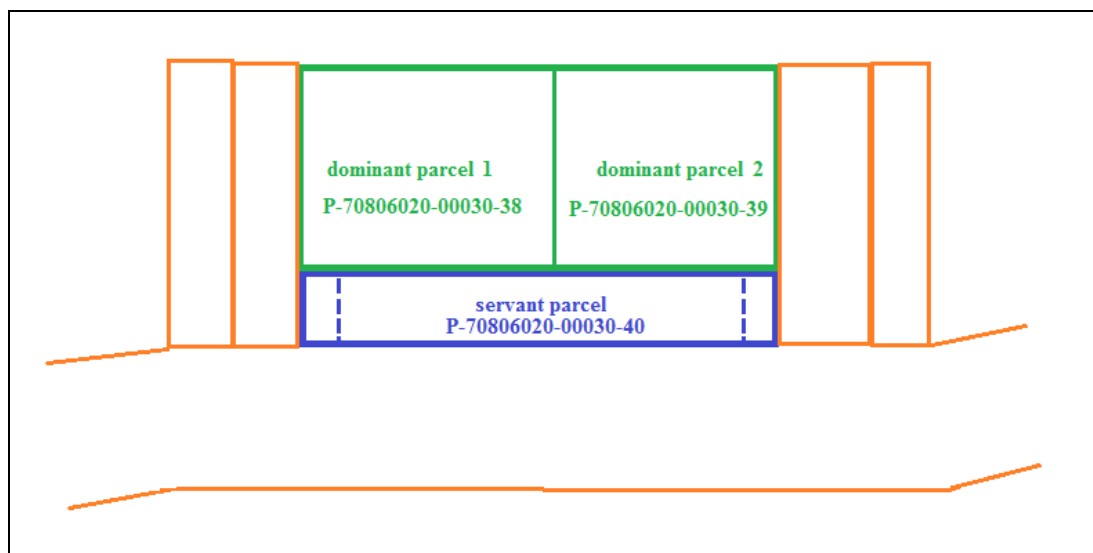
Parcela shërbyese është e njëjtë në të dy situatat, andaj kërkimi dhe zgjedhja e Objektivit kadastral – që është parcela shërbyese – është shumë e lehtë.

Përpos operacioneve të cilat duhet të kryhen dhe të cilat do të përshkruhen hollësisht më poshtë, operacionet e aplikacionit të SITK-ës i kanë zbatuar disa rregulla të konfirmimit të vlefshmërisë për regjistrimin e servitutit.

- Informatat e obligueshme mbi të drejtën e servitutit duhet të plotësohen.
- Nuk lejohet me operuar me fshirje apo propozim me e çaktivizuar parcelën kadastrale e cila ka raporte servituti me parcelë tjetër. Do të paraqitet mesazhi për gabim “**Parcela ka raport - dominant/shërbyes me parcelë tjetër dhe nuk mund të zgjedhet për fshirje**”

Për t'a demonstruar përpunimin e lëndës duke përdorur SITK-ën për “**regjistrimin e servitutit**” në mes të parcelave.

P-70806020-00030-38 dhe **P-70806020-00030-39** në **ISTOG** të cilat janë dominante për parcelën **P-70806020-00030-40**, shfrytëzuesi duhet me i vijuar këto hapa:



Hapi 1: Regjistrohet lënda për Regjistrimin e servitutit

Shfrytëzuesi kyçet në sistem dhe shkon te faqja “**Regjistro lëndën**”:

http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/RegisterCase.aspx

Për regjistrimin e këtij lloji të lëndës shfrytëzuesi me zgjedhë nga lista e llojeve të lëndëve:

“Regjistrimi i servitutit”

Parashtruesit e kërkesës : BOJIQ STOJANA dhe BOJIQ NIKODIN

Zona kadastrale : ISTOG

Objekti kadastral : P-70806020-00030-38 dhe P-70806020-00030-39

Për këtë regjistrim të servitutit do t'a marrim parasysh se:

P-70806020-00030-38 është parcelë dominante

P-70806020-00030-39 është parcelë dominante

P-70806020-00030-40 është parcelë shërbyese

Hapi 2: Caktimi i lëndës nëpunësit për zgjidhjen e lëndëve dhe verifikuesit për verifikimin lëndës

Lënda **Regjistrimi i servitutit** duhet t'i caktohet Nëpunësit kadastral për t'a përpunuar lëndën dhe verifikuesit për verifikuar operacionet e kryera nga Nëpunësi kadastral.

Për të pasur qasje në këtë funksionalitet, shfrytëzuesi duhet të kyçet në sistem dhe t'i qaset faqes “**Cakto lëndën**”: http://kclis_app/kclis_pilot/CaseMgmt/AssignCase.aspx

Se si caktohet lënda është shpjeguar në faqen “**Si caktohet lënda**”.

Hapi 3: Përpunimi i lëndës

#1 Kyçja bëhet si Nëpunës kadastral dhe hyhet në **Faqen zgjidhja e lëndës**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Officer

Kur hyhet në “**Faqen për zgjidhjen e lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me të gjitha lëndët të caktuara për te për punim. Lista e lëndëve që presin për punim paraqitet në ekran si tabelë e cila i përmban të gjitha informatat e nevojshme për shfrytëzuesin për t’a zgjedhur lëndën për punim.

#2 Zgjedhet lënda për “**Regjistrim të servitutit**” nga lista dhe klikohet “**Përpunimi nga ana e drejtoratit të kadastrit**”

Faqja e re do të hapet, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e nevojshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx?settlingstageid=processing

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR :

#3 Klikohet / për të kërkuar në sistem dhe për t’i zgjedhur **secilën nga parcelat dominante** (Objektet kadastrale) për servitut një nga një P-70806020-00030-38 dhe P-70806020-00030-39 në Istog.

Kur kemi të bëjmë me regjistrimin e servitutit të thjeshtë në mes të dy parcelave (një shërbyese, një dominante), mjafton me e zgjedhë një nga parcelat qoftë shërbyese qoftë dominante!

Komponenti tjetër i servitutit do të krijohet automatikisht për parcelën tjetër!

Pasi që është rast i posaçëm për punim, **dy parcela dominante në një parcelë shërbyese**, të dy parcelat dominante duhet të zgjedhen në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR**, sepse në të dy parcelat do të regjistrohet **parcela shërbyese**.

#4 Do të hapet faqja e re “**Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është përshkruar hollësisht në kaptinën e veçantë.

#5 Zgjedhet parcela dominante e gjetur me kërkim dhe kthehet në faqen **Zgjidhja e lëndës**

Parcelat do të paraqiten njëra pas tjetrës në listën e panelit të GJENDJES SË VJETËR.

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00030-38	73308	parcel	1654 m2	Show
Remove	P-70806020-00030-39	73309	parcel	1043 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	BOJIQ STOJANA		UL-70806020-00446

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00030-38	73308	PARCELË	1654 m2	Tregoje
Largoje	P-70806020-00030-39	73309	PARCELË	1043 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	BOJIQ NIKODIN		UL-70806020-00018

Të gjitha informatat e paraqitura në ekran në **PANELIN E GJENDJES SË VJETËR janë VETËM PËR LEXIM**: vetëm për shikim/konsultim të të dhënave ekzistuese kadastrale.

#6 Klikohet në [Numrin kadastral](#) për t'i shfaqur hollësitë e Objektit kadastral.

Do të hapet Faqja hollësitë e objektit kadastral për t'i paraqitur të gjitha informatat kadastrale mbi parcelën e zgjedhur. Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **Anuloje**.

#7 Klikohet në pullën **"Tregoje"** në kolonën e të Drejtave nga Tabela e objekteve kadastrale për t'i parë të drejtat për çdo objekt kadastral të zgjedhur.

Lista e të drejtave për Objektin kadastral do të paraqitet ashtu siç është theksuar me ngjyrë të kuqe në fotografinë më lartë.

#8 Klikohet në [Emrin e personit](#) nga tabela e të Drejtave për t'i parë hollësitë e personit për çdo të drejtë

Faqja e re me **"Hollësitë e personit"** do të hapet për t'i parë informatat mbi personin e zgjedhur. Për t'u kthyer në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**, shfrytëzuesi duhet të klikojë në pullën **"Anuloje"**.

Pas përfundimit të paraqitjes/konsultimit të të gjitha informatave në dispozicion mbi objektin kadastral P-70806020-00030-38 dhe P-70806020-00030-39 në Istog shfrytëzuesi mundet me filluar me e përpunuar regjistrimin e servitutit në PANELIN E GJENDJES SË RE

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

- #9** Klikohet në pullën Select existing Cadastral Object for update / Kërko objektin ekzistues kadastral per azhumim për t'a zgjedhur në Panelin e gjendjes së re, Objektin kadastral (parcelën) për t'a përpunuar regjistrimin e servitutit.
- #10** Do të paraqitet një dritare e re për zgjedhjen në Panelin e gjendjes së re, Objektet kadastrale the (parcelat) nga Paneli i gjendjes së vjetër, për t'a përpunuar për t'a përpunuar **regjistrimin e servitutit**.

Shfrytëzuesi duhet t'i shënojë me "tick" katrorët që korrespondojnë me objektin kadastral i cili duhet të kalojë nëpër **regjistrimin e servitutit**.

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Description
☒	P-70806020-00030-38	73308	parcel	1654 m2	
☒	P-70806020-00030-39	73309	parcel	1043 m2	

OK Cancel

Zgjedh	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi
☒	P-70806020-00030-38	73308	PARCELË	1654 m2	
☒	P-70806020-00030-39	73309	PARCELË	1043 m2	

Ne regull Anulo

- #11** Sistemi automatikisht i shton parcelat e zgjedhura në listën e objekteve kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË RE

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: **ISTOG** Reference Number: 20090040 Case Type: **ServitudeRegistration** Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: P-70806020-00030-38, P-70806020-00030-39

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral: Select

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00030-38	73308	parcel	1654 m2	Show
Remove	P-70806020-00030-39	73309	parcel	1043 m2	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	BOJQI NIKODIN		UL-70806020-00018

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00030-38	73308	parcel	1654 m2	Show	Insert
Remove	P-70806020-00030-39	73309	parcel	1043 m2	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership			
single owner	BOJQI NIKODIN		UL-70806020-00018

Validate Summary Upload Document Send To Verification

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	ISTOG	Numri referent	20090040	Lloji i lëndës	Regjistrimi i Servitutit	Statusi i lëndës	Në vijim e sipër
Numri kadastral	P-70806020-00030-38, P-70806020-00030-39						

Paneli i gjendjes se vjetër

Numri kadastral

Numri kadastral elektronik

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Sipërfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00030-38	73308	PARCELË	1654 m2	Tregoje
Largoje	P-70806020-00030-39	73309	PARCELË	1043 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronare)	BOJQ STOJANA		UL-70806020-00446

Paneli i gjendjes se re

Kërko objektin ekzistues kadastral për azhurmim

Krijo objekt të ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Sipërfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00030-38	73308	PARCELË	1654m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-70806020-00030-39	73309	PARCELË	1043m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Pronësia			
Pronësi individuale (Një Pronare)	BOJQ STOJANA		UL-70806020-00446

Konfirmo vlefshmerini | Pëmbledhja | Upload Document | Dërgoje për verifikim

Para përpunimit të **regjistrimit të servitutit**, të drejtat mbi objektin kadastral duken njësoj në të dy panelet: PANELIN E GJENDJES SË RE dhe TË VJETËR. Vetëm e drejta pronësore paraqitet në tabelën e djathtë poshtë objektit kadastral “[ownership](#)” / “[Pronësia](#)”.

#12 Shfrytëzuesi përpunues duhet me klikuar në pullën [Insert](#) / [Inserto](#) në kolonën e të drejtave nga tabela e objektit kadastral një pas një për çdo parcelë dominante për të “futë” të drejtën e servitutit.

Do të hapet katrori i ri ku shfrytëzuesi do t’a specifikojë llojin e të drejtës e cila do të krijohet.

#13 Zgjedhet lloji i të drejtës së re e cila do të krijohet: “**servituti**” duke zgjedhur nga lista e llojeve të të drejtave.

Insert New Right

Right Type [servitude](#)

[Insert](#) [Cancel](#)

Insert New Right

Right Type [servitude](#)

ownership
mortgage
servitude
Right of use
Possession
Caveat
Leasehold

Inserto te drejten e re

Lloji i se drejtes [Servituti](#)

[Inserto](#) [Anulo](#)

Inserto te drejten e re

Lloji i se drejtes [Servituti](#)

Pronësia
Hipoteka
Servituti
E drejta e shfrytëzimit
Posedim
Vërejtje
Qiramarrje

#14 Klikohet në pullën “[Inserto](#)” në faqen e tabelës për të krijuar automatikisht “**servitut**” e ri në objektin e zgjedhur kadastral nga PANELI I GJENDJES SË RE

Do të hapet faqja e re për Hollësitë e të drejtave për t’u operuar **regjistrimin e servitutit**.

Lloji i të drejtës tashmë është zgjedhur “**servituti**” dhe paraqitur në krye të faqes.

Në tabelën e Komponentëve të të drejtës është insertuar automatikisht një prej llojeve të Komponentëve të të drejtës për servitut – shfrytëzuesi duhet me zgjedhë nëse parcela e selektuar është “shërbyese” apo “dominante”.

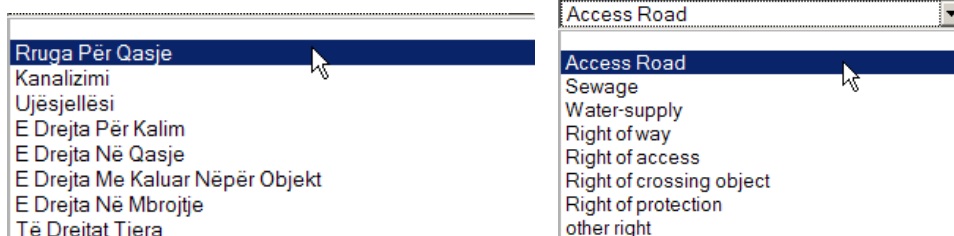
Në rastin tonë, parcela P-70806020-00030-38, në të cilën janë instertuar të drejtat e reja të servitutit është parcelë “DOMINANTE”, kështu që shfrytëzuesi duhet me zgjedhë nga lista e llojeve të komponentëve të servitutit:

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “Vendim gjyqësorë”.

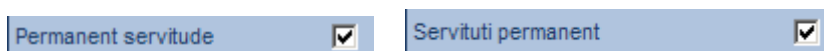
Shfrytëzuesi duhet me e plotësuar pjesën tjetër të informatës lidhur me servitutin.

#15 Nëpunësi shfrytëzues duhet me e plotësuar informatën për servitutin në pjesën në krye të faqes të hollësive të të drejtave:

- Zgjedhet **Lloji i servitutit nga lista** : p.sh. rrugë për qasje, e drejta e kalimit, etj.



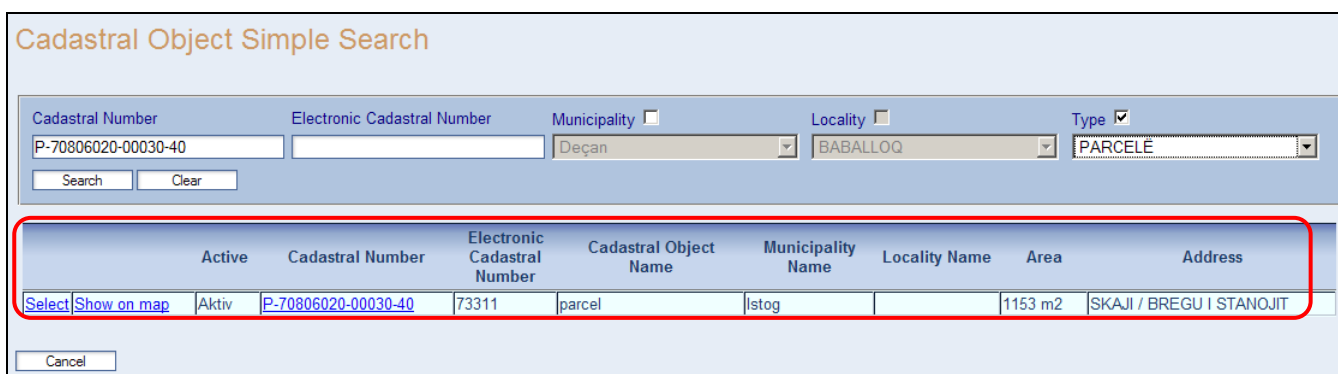
- Futet **sipërfaqja e servitutit** në fushën për tekst : p.sh. 100m2.
- Futet **Gjatësia e servitutit**, sipas rastit, në fushën për tekst : p.sh. 300m.
- Verifikohet katrori me “tik” nëse servituti është i **Përherëshëm**



- Zgjedhet Objekti kadastral – parcela shërbyese – e cila është në raport servituti me parcelën dominante **P-70806020-00030-38**

#16 Shfrytëzuesi duhet me kërkuar dhe zgjedhur parcelën shërbyese e cila është në raport servituti me parcelën dominante. Shfrytëzuesi klikon në pullën [Search CO for Servitude](#) / [Kërko Objektit kadastral per servitut](#) në krye të faqes të hollësive të të drejtave dhe do të hapet faqja e re për kërkimin dhe zgjedhjen e parcelës shërbyese **P-70806020-00030-40**.

#17 Kjo do të hapë faqen e re “**Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është shpjeguar në kapitlen e veçantë.

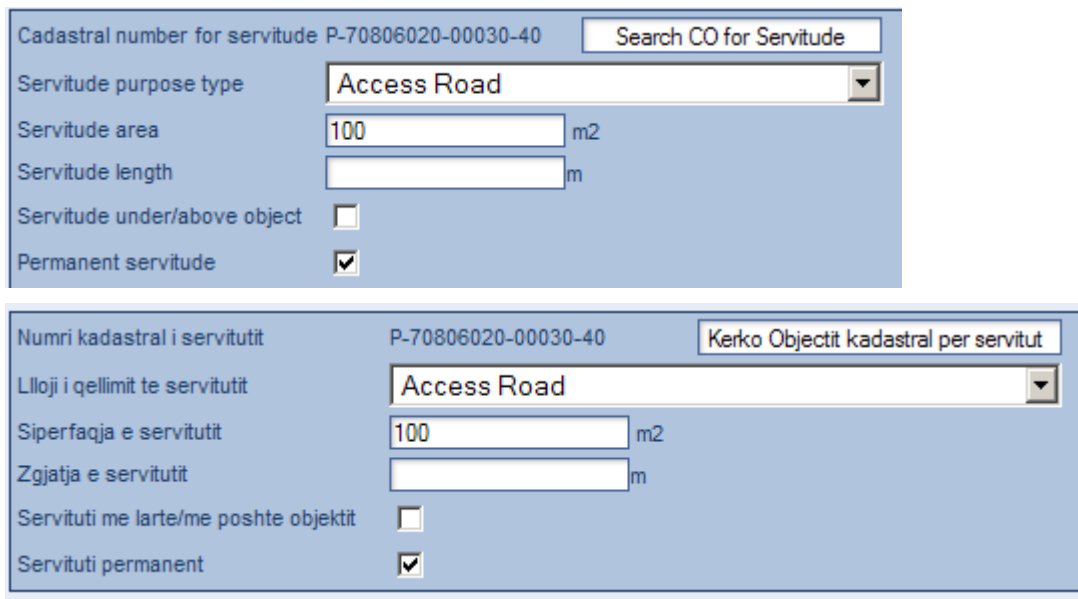


Active	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Name	Municipality Name	Locality Name	Area	Address
Select Show on map	Aktiv	P-70806020-00030-40	73311	parcel	Istog	1153 m2	SKAJI / BREGU I STANOJIT



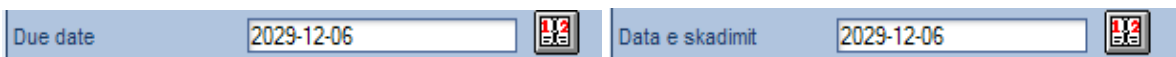
Aktiv	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Komuna	Zona kadastrale	Sipërfaqja	Adresa
Zgjidh Paraqite ne hartë	Aktiv	P-70806020-00030-40	73311	parcel	Istog	1153 m2	SKAJI / BREGU I STANOJIT

Pas zgjedhjes së parcelës shërbyese të gjetur në bazën e të dhënave me Numër kadastral, shfrytëzuesi kthehet në faqen e hollësive të të drejtave dhe pastaj do të paraqitet Numri kadastral i parcelës shërbyese në faqen pranë fushës “**Numri kadastral për servitut**”.



#18 Nëpunësi shfrytëzues e ka mundësinë me i plotësuar disa informata tjera të mundshme për servitutin në pjesën në krye të faqes së Hollësive të të drejtave:

- **Shuma e parave** dhe **Valuta** për aprovimin e servitutit, sipas rastit: p.sh. 3450Eur
- Shuma e parave me shkrim
- Nëse servituti nuk është i përhershëm, katrori për verifikim nuk shënohet me “tik”, atëherë **Data e skadimit** të servitutit (e drejta për kalim etj.) duhet të plotësohet duke zgjedhur nga Kalandari:



#19 Pas përfundimit të plotësimit të të gjitha informatave për servitutin në faqen e Hollësive të të drejtave, nëpunësi shfrytëzues klikon në pullën “**Ruaje**” për t’u kthyer në **Faqen kryesore për zgjidhjen e lëndës**.



Rights

Right Details

Right Type: **servitude**

Amount: EUR

Amount in writing:

Priority rank:

Due date:

Cadastral number for servitude: Search CO for Servitude

Servitude purpose type: **Access Road**

Servitude area: m²

Servitude length:

Servitude under/above object: ☐

Permanent servitude: ☒

Insert

Type	TermsConditions	Description
Delete	dominant	Court Decision /Vendim

Save Cancel

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i se drejtes: **Servituti**

Shuma:

Shume me fjale:

Shkalla e prioritetit:

Data e skadimit:

Numri kadastral i servitutit: Kerko Objectit kadastral per servitut

Lloji i qelimit te servitutit: **Rruga Per Qasje**

Siperfaqja e servitutit: m²

Zgjatja e servitutit:

Servituti me larte/me poshte objektit: ☐

Servituti permanent: ☒

Inserto

Lloji	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	Dominante	Court Decision /Vendim

Ruaje Anuloje

#20 Shkohet prapa në faqen kryesore Zgjidhja e lëndës

E drejta e re e servitutit dhe komponentët do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE:

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: **ISTOG** Reference Number: **20090040** Case Type: **ServitudeRegistration** Case Status: **Ongoing / in progress**

Cadastral Numbers: **P-70806020-00030-38, P-70806020-00030-39**

Old Situation Panel

Cadastral Number:

Electronic Cadastral: Select

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Cadastral Object Type	Area	Rights
Remove	P-70806020-00030-38	73308	parcel	1654 m ²	Show
Remove	P-70806020-00030-39	73309	parcel	1043 m ²	Show

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership	BOJQI STOJANA		UL-70806020-00446

New Situation Panel

Select existing Cadastral Object for update

Create new Cadastral Object

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Object Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-70806020-00030-38	73308	parcel	1654m ²	Show	Insert
Remove	P-70806020-00030-39	73309	parcel	1043m ²	Show	Insert

Right Component	Person	Terms Conditions	Description
ownership	BOJQI STOJANA		UL-70806020-00446
servitude 3450EUR 06-12-2029 P-70806020-00030-40			
dominant		Court Decision /Vendim	

Validate Summary Upload Document Send To Verification

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	ISTOG	Numri referent	20090040	Lloji i lëndës	ServitudeRegistration	Statusi i lëndës	Ongoing / in progress
Numri kadastral	P-70806020-00030-38, P-70806020-00030-39						

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral:

Numri kadastral elektronik: Zgjedh/Kerko

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00030-38	73308	PARCELË	1654 m2	Tregoje
Largoje	P-70806020-00030-39	73309	PARCELË	1043 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
<u>Pronësia</u>			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	BOJQ STOJANA		UL-70806020-00446

Paneli i gjendjes se re

Kerko objektin ekzistues kadastral per azhurmim

Krijo objekt te ri kadastral

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objekt kadastral	Siperfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-70806020-00030-38	73308	PARCELË	1654m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-70806020-00030-39	73309	PARCELË	1043m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
<u>Pronësia</u>			
Pronësi individuale (Një Pronarë)	BOJQ STOJANA		UL-70806020-00446
Servituti 3450EUR 06-12-2029 P-70806020-00030-40			
Dominante		Court Decision /Vendim	
Konfirmo vlefshmerin	Pembledhja	Upload Document	Dergoje per verifikim

#21 Tani shfrytëzuesi duhet me e regjistruar servitutin në parcelën e dytë dominante P-70806020-00030-39.

Të gjitha hapat janë identik me hapat më lartë:

Klikohet në “[Inserto](#)” në faqen që paraqitet për të krijuar automatikisht të drejtën e re të “**servitutit**” për objektin e zgjedhur kadastral nga PANELI I GJENDJES SË RE

Do të hapet faqja e re për Hollësitë e të drejtave për t’u operuar **regjistrimin e servitutit**.

Lloji i të drejtës tashmë është zgjedhur “**servituti**” dhe paraqitur në krye të faqes.

Në tabelën e Komponentëve të të drejtës është insertuar automatikisht një prej llojeve të Komponentëve të të drejtës për servitut – shfrytëzuesi duhet me zgjedhë nëse parcela e selektuar është “shërbyese” **apo** “dominante”.

Në rastin tonë, parcela P-70806020-00030-39, në të cilën janë instertuar të drejtat e reja të servitutit është parcelë “DOMINANTE”, kështu që shfrytëzuesi duhet me zgjedhë nga lista e llojeve të komponentëve të servitutit:

dominant

/

Dominante

Në kolonën “**Kushtet dhe afatet**”, shfrytëzuesi mundet me e shtypë informatën mbi dokumentet juridike të cilat kanë qenë bazë për regjistrimin e pronësisë: p.sh. “Vendim gjyqësor”.

#22 Shfrytëzuesi duhet me i plotësuar informatat tjera mbi servitutin, siç është paraqitur më lartë. Informatat lidhur me sipërfaqen e servitutit, i përhershëm ose jo, etj. mund të ndryshojnë nga parcela e mëparshme dominante e futur më lartë, apo mundet me qenë e njëjtë.



Right Details

Right Type:

Amount: EUR

Amount in writing:

Priority rank:

Due date:

Cadastral number for servitude: P-70806020-00030-40

Servitude purpose type:

Servitude area: m2

Servitude length:

Servitude under/above object: ☐

Permanent servitude: ☒

Detale mbi te drejtat

Lloji i se drejtes:

Shuma: EUR

Shume me fjale:

Shkalla e prioritetit:

Data e skadimit:

Numri kadastral i servitutit: P-70806020-00030-40

Lloji i qellimit te servitutit:

Siperfaqja e servitutit: m2

Zgjatja e servitutit:

Servituti me larte/me poshte objektit: ☐

Servituti permanent: ☒

#23 Shfrytëzuesi duhet me kërkuar dhe zgjedhur parcelën shërbyese e cila është në raport servituti me parcelën dominante. Shfrytëzuesi klikon në pullën / në krye të faqes të hollësive të të drejtave dhe do të hapet faqja e re për kërkimin dhe zgjedhjen e parcelës shërbyese **P-70806020-00030-40**.

#24 Kjo do të hapë faqen e re “**Kërkim i thjeshtë për objektin kadastral**”. Se si kërkohet objekti kadastral në bazën e të dhënave është shpjeguar në kapitlen e veçantë.

#25 Pas përfundimit të plotësimit të të gjitha informatave për servitutin në faqen e Hollësive të të drejtave, nëpunësi shfrytëzues klikon në pullën “**Ruaje**” për t’u kthyer në **Faqen kryesore për zgjidhjen e lëndës**.

Rights

Right Details

Right Type:

Amount: EUR

Amount in writing:

Priority rank:

Due date:

Cadastral number for servitude: P-70806020-00030-40

Servitude purpose type:

Servitude area: m2

Servitude length:

Servitude under/above object: ☐

Permanent servitude: ☒

Insert

Type	TermsConditions	Description
Delete dominant	Court Decision /vendimi	

Save Cancel

Te drejtat

Detaje mbi te drejtat

Lloji i se drejtes:

Shuma:

Shume me fjale:

Shkalla e prioritetit:

Data e skadimit:

Numri kadastral i servitutit:

Lloji i qelimit te servitutit:

Siperfaqja e servitutit:

Zgjatja e servitutit:

Servituti me larte/me poshte objektit: ☐

Servituti permanent: ☒

Lloji	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Fshije	Dominante	Court Decision /vendimi

#26 Shkohet prapa në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës**

E drejta e re e servitutit dhe komponentët do të paraqiten në PANELIN E GJENDJES SË RE:

- #27 Klikohet pulla “**Konfirmo vlefshmërinë**” / për t’a kryer konfirmimin automatik të vlefshmërisë nga ana e aplikacionit të SITK-ës dhe të shikohet nëse janë paraqitur gabime apo vërejtje në ekran.
- #28 Shfrytëzuesi duhet me i zgjidhë gabimet nëse ato janë gjetur gjatë këtij konfirmimi automatik të vlefshmërisë, për të qenë në gjendje me e dërguar **lëndën për servitut** më tutje te Shfrytëzuesi verifikues për verifikim dhe mbyllje.
- #29 Pas kontrollimit dhe korrigjimit të të dhënave kadastrale apo të drejtave mbi parcelat rezultuese, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën / në fund të Panelit të gjendjes së re, për t’a pa përmbledhjen e përpunimit të lëndës.
- #30 Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore **Zgjidhja e lëndës** dhe klikon në pullën “**Dërgoje për verifikim**” /
- #31 Në rast se shfrytëzuesi nuk i ka zgjidhë gabimet e njoftuara nga pulla për “**Konfirmim të vlefshmërisë**”, këto mesazhe të gabimeve do të paraqiten përsëri, dhe shfrytëzuesi duhet së pari me i zgjidhë ato. Gabimet ende gjenden sepse konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur shfrytëzuesi zgjedhë me e dërguar lëndën përsëri në verifikim, për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Shfrytëzuesi verifikues
- #32 Pas korrigjimit të të dhënave dhe pasi shfrytëzuesi klikon përsëri në pullën “**Dërgo për verifikim**”, lënda kalon prej listës së lëndëve të Nëpunësit te lista e lëndëve të Verifikuesit.

Hapi 4: Verifikimi i lëndës

- #33 Bëhet kycja si **Shfrytëzues verifikues** dhe hyhet në **Faqen e verifikimit të lëndëve**

http://localhost/kclis_pilot/CaseMgmt/SettlingCase.aspx?rolename=Verifier

Pas hyrjes në “**Faqen e verifikimit të lëndës**”, shfrytëzuesi do t’a gjejë listën me lëndët e caktuara për te për verifikim. Lista e lëndëve që presin për verifikim paraqitet në ekran si tabelë e cila përmban të gjitha informatat e domosdoshme për shfrytëzuesin për t’i zgjedhur lëndët për verifikim.



Verifying Cases

Reference Number:		Cadastral Zone:	
Registration Date:		Case Type:	
Case Status:			
Search			

Reference Number	Subject	Settling Status	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
20090031	P-70806020-01267-0	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Blerja	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090034	P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Kembimi	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090035	P-70806020-00704-43	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Trashegimia	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090038	P-70806020-00648-1	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Dhurata	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090039	P-70806020-00719-8	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090040	P-70806020-00030-38, P-70806020-00030-39	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Regjistrimi I Servitutit	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

Verifikimi i lëndës

Numri referent:		Zona kadastrale:	
Data e regjistrimit:		Lloji i lëndës:	
Gjendja e lëndës:			
Search			

Numri referent	Tema	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Përpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
20090031	P-70806020-01267-0	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Blerja	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090034	P-70806020-00644-4, P-70806020-00644-5	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Kembimi	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090035	P-70806020-00704-43	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Trashegimia	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090038	P-70806020-00648-1	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Bartja e pronësise Dhurata	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090039	P-70806020-00719-8	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
20090040	P-70806020-00030-38, P-70806020-00030-39	Përpunimi Në Vjim E Sipër	Regjistrimi I Servitutit	E dërguar për verifikim	ISTOG	Ilceica	vcostea	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

#34 Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet “Përpunimi nga sektori (drejtorati) i kadastrit”

Shfrytëzuesi verifikues duhet me e verifikuar lëndën lidhur me gabimet të cilat konfirmimi automatik i vlefshmërisë nuk i ka përfshirë, apo ndonjë lëshim juridik i cili mund të bëhet gjatë zgjidhjes së lëndës, ndërsa sipas kësaj informate Shfrytëzuesi verifikues mundet ose me e kthyer lëndën për korrigjim ose me vendosur që lëndën t’a **Pranojë** apo **Korrigjojë**.

#35 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa hollësitë e objektit kadastral. Kontrollohen të gjitha objektet kadastrale të krijuara rishtazi në PANLIN E GJENDJES SË RE duke klikuar në [Numrin kadastral](#) për t’i pa të dhënat kadastrale të parcelës

#36 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në pullën “Trego” për t’a paraqitur në ekran tabelën me të drejtat mbi objektin kadastral të zgjedhur

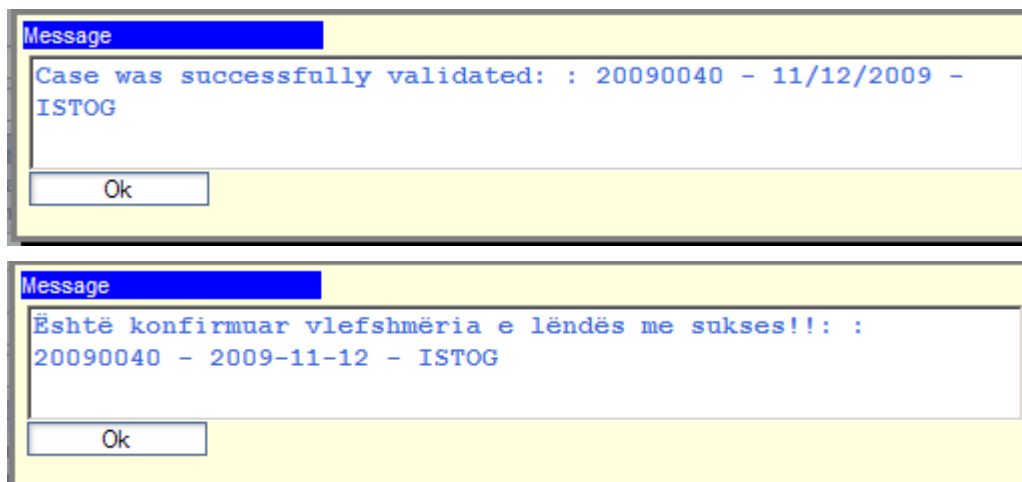
#37 Shfrytëzuesi verifikues duhet me klikuar në [Llojin e të drejtës](#) për t’i pa hollësitë e të drejtës (komponentin e të drejtës)

#38 Shfrytëzuesi verifikues duhet të klikojë në [Emrin e personit](#) për t’i pa hollësitë (të dhënat e personit: adresën, emrin, shtetin etj.)

#39 Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me i kontrolluar gabimet në lëndë duke klikuar në pullën “Konfirmimi i vlefshmërisë” e cila funksionin në mënyrë të njëjtë si në faqen

“**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).

Mesazhi për konfirmim do të paraqitet.



- #40** Shfrytëzuesi verifikues e ka mundësinë me klikuar në pullën “**Përmbledhja**” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjithë objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale
- Pulla “**Përmbledhja**” funksionin në të njëjtën mënyrë si në faqen “**Zgjidhja e lëndës**” për Shfrytëzuesin nëpunës (të shikohet më lartë Hapi 3 – Përpunimi i lëndës).
- #41** Nëse pulla “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” raporton gabime, Shfrytëzuesi verifikues klikon në pullën “**Dërgoje prapa për korrigjim**” / për t’a dërguar lëndën prapa te Shfrytëzuesi nëpunës për t’a korrigjuar përpunimin.
- Lëndët që dërgohen prapa për korrigjim i ricaktohen nëpunësit, i cili i pari e ka përpunuar lëndën, për operacione të mëtejme apo për korrigjime. Shfrytëzuesin nëpunës do t’a gjen, në listën e vet të lëndëve , lëndën e cila i është kthyer prapa me gjendje të posaçme të lëndës: “**E dërguar prapa për korrigjim**”.
- Shfrytëzuesin nëpunës e dinë se diçka është punuar gabimisht në lëndë dhe se atë duhet me e korrigjuar, e pastaj me e dërguar përsëri në Verifikim.
- #42** Nëse pulla “**Konfirmimi i vlefshmërisë**” nuk e ka raportuar asnjë gabim, klikohet në pullën “**Prano**” / për t’a pranuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë me sukses.
- #43** Me pranimin e lëndës si të saktë, objektet e reja kadastrale bëhen të përhershëm në bazën e të dhënave (ata kanë qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës) dhe objekti i vjetër kadastral arkivohet në bazën e të dhënave
- #44** Në ekran do të paraqitet mesazhi se lënda është pranuar me sukses.
- #45** Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet në pullën “**Refuzo**” / për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar të gjitha objektet e krijuara të reja kadastrale dhe të gjitha të dhënat e edituar.



- #46** Tani, lënda është e përpunuar në tërësi dhe shfrytëzuesi mundet me i kontrolluar rezultatet duke i kërkuar Numrat kadastral në meny “**Menaxhmenti / Faqja për kërkim të thjeshtë të objektit kadastral**” apo në faqen “**Koha e kaluar sipas objektit kadastral**”
- #47** Shfrytëzuesit munden gjithashtu me i kontrolluar operacionet të cilat janë kryer në ndonjë lëndë duke kërkuar në **lëndët e pranuar**a në faqen “**Koha e kaluar sipas lëndës**”.
- #48** Shfrytëzuesi mundet gjithashtu me e verifikuar gjendjen e lëndës kurdoherë në faqen “**Shfleto lëndën**”

15. Si me e regjistruar vërejtjen

Shfrytëzuesi e regjistron lëndën me llojin e lëndës = "regjistrimi i vërejtjes".

Shfrytëzuesi e cakton lëndën për përpunim.

Në faqen "Zgjidhja e lëndës": shfrytëzuesi e zgjedhë një Njësi kadastrale ose më shumë dhe në PANELIN E GJENDJES SË RE e regjistron vërejtjen e re.

Pulla "Inserto të drejtat" dhe faqja "të drejtat" janë korrigjuar për të mundësuar regjistrimin e vërejtjes në një ose më shumë Njësi kadastrale.

Pulla/funksionaliteti i ri është zbatuar për "Insertimin e të drejtave në të gjitha Njësitë kadastrale" për të mundësuar regjistrimin e të drejtës së njëjtë në të gjitha Njësitë kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË RE.

Insertohet vërejtja.

Dërgohet vërejtja për verifikim (te shfrytëzuesi verifikues)

Verifikohet lënda duke i kontrolluar parcelat e reja, të drejtat etj.

Shfrytëzuesi verifikues e pranon lëndën.

Shfrytëzuesi mundet me kontrolluar nëse Përmbledhja në faqes së lëndës paraqitet në ekran pas pranimit të lëndës.

Pas përpunimit të lëndës, shfrytëzuesi klikon pullën "Prano" në "Faqen e verifikimit të lëndës" dhe pastaj paraqitet në ekran Faqja e përmbledhjes së lëndës.

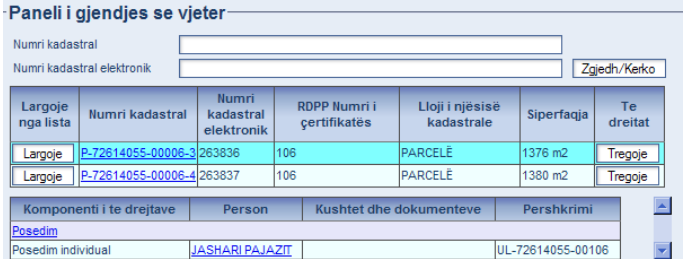
Certifikata paraqitet pas mbylljes së lëndës.

Shfrytëzuesi mundet me e kontrolluar statusin e lëndës në Faqen e shfletimit të lëndës.

Shfrytëzuesi mundet me i kontrolluar parcelat në Faqet e arkivit.

NË FAQEN KRYESORE	
Kyçu ("Log-in") si shfrytëzues i SIKTK-ës	Shfrytëzuesi kyçet në sistem: - Emri i shfrytëzuesit "lavinia" - komuna "Obiliq"
NË FAQEN "REGJISTRO LËNDËN"	
Qasemi faqes "Regjistro lëndën"	Faqja hapet
Regjistrohet lënda me llojin = "Regjistrimi i vërejtjes"	Lënda regjistrohet: Numri referent "555vërejtje", Komuna e Obiliqit
NË FAQEN "CAKTO LËNDËN"	
Lënda i caktohet një nëpunësi për zgjidhjen e lëndës dhe një verifikuesi për verifikimin e lëndës	Lënda i caktohet shfrytëzuesit „lavinia”. Shfrytëzuesi i caktuar mundet me e gjetur lëndën në listën e Zgjidhjeve të lëndëve



NË FAQEN PËR ZGJIDHJEN E LËNDËS	
Kërkohet numri i lëndës “555vërejtja”	Lista e lëndëve e paraqet në ekran lëndën “555vërejtja”:
Zgjidhet lënda “555vërejtja” nga lista dhe klikohet pulla “Përpunimi nga drejtoria e kadastrit”	Hapet Faqja për zgjidhjen e lëndëve me panelet e GJENDJES SË VJETËR/RE. Hollësitë e lëndës paraqiten në krye të faqes.
NË PANELIN E GJENDJES SË VJETËR	
Klikohet në “Zgjedh/kërko njësinë kadastrale”	Hapet faqja për “Kërkimin e thjeshtë të Njësisë kadastrale” Kërkimi është i mundur brenda Zonës kadastrale ku lënda është regjistruar
Futen kriteret për kërkim (nr. kad. i cili e ka “6”)	
Klikohet në pullën “Kërko”	Njësitë kadastrale janë gjetur dhe futur në tabelën më poshtë  Multiple selection is possible by ticking checkboxes of the retrieved parcels in the grid.
Zgjedhen parcelat për përpunim në lëndën për regjistrimin e vërejtjes	Parcelat paraqiten në tabelë nga PANELI I GJENDJES SË VJETËR 
Klikohet në linkun e kaltër të Numrit kadastral për t'i pa atributet kadastrale (hollësitë)	Hapet faqja “Hollësitë e njësisë kadastrale”
Klikohet pulla “Trego të drejtat” nga tabela për t'i pa të drejtat për çdo parcelë	Të drejtat mbi Njësitë kadastrale të zgjedhura do të paraqiten në tabelën e re më poshtë
Klikohet në emrin e kaltër të personit nga tabela e të drejtave për t'i pa hollësitë e personit për çdo të drejtë	Do të paraqitet faqja me hollësitë personit
Klikohet në emrin e kaltër të llojit të të drejtës nga tabela e të drejtave për t'i pa	Do të paraqitet faqja me hollësitë e të drejtave



hollësitë e çdo të drejte	
NË PANELIN E GJENDJES SË RE	
Klikohet në “Zgjedh njësitë kadastrale për azhurnim”	Paraqitet faqja “Pop-up” për t’a zgjedhur parcelën për nënndarje 
Klikohet në “Inserto të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale” nga PANELI I GJENDJES SË RE	Paraqitet faqja “pop-up” për t’a zgjedhur llojin e të drejtës “vërejtje” për regjistrim
Klikohet në “Insert”	Hapet faqja “Hollësitë e të drejtave”
NË FAQEN E “HOLLËSIVE TË TË DREJTAVE”	
Kontrollon terminologjia në faqen e të drejtave dhe në tabelën e të drejtave	Terminologjia në gj. angleze dhe shqipe është azhurnuar sipas kërkesës
Insertohet informata mbi vërejtjen	Zgjedhet lloji i vërejtjes Insertohen “kushtet dhe afatet”. Katrori me tekst e mbështetë “fijen” e gjatë dhe mund të bëhet “scroll”
Klikohet pulla “ruaje”	Mesazhi për gabim paraqitet si rezultat i konfirmimeve të vlefshmërie
Kontrollon terminologjia në mesazhet e gabimeve	Terminologjia në gj. angleze dhe shqipe është azhurnuar sipas kërkesës
Korrigjohen gabimet derisa të mos paraqitet mesazhi i gabimeve	Të dhënat e vërejtjes ruhen
NË PANELIN E GJENDJES SË RE	
E drejta e re “Vërejtja” është regjistruar	E drejta e re “Vërejtja” paraqitet në tabelën e të drejtave kur të klikohet në pullën “Paraqite”
Klikohet pulla “ Konfirmo vlefshmërinë ”: shikohet nëse gabimet ose vërejtjet janë paraqitur në ekran	Nëse janë gjetur gabime, atëherë paraqitet katrori me të gjitha mesazhet Nëse nuk ka gabime, paraqitet vërtetimi se mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë ka qenë i suksesshëm
Zgjidhen gabimet, nëse gjendet ndonjë	Pulla “Konfirmimi i vlefshmërisë” nuk do të paraqesë gabime (vetëm vërejtje)
Klikohet në pullën “përmbledhje” për t’i pa të dhënat kadastrale për të gjitha njësitë kadastrale e përpunuara në	Hapet faqja e përmbledhjes Paraqiten të dhënat kadastrale të përpunuara të lëndës Shkohet prapa në Zgjidhjen e lëndës



zgjedhjen e lëndës aktuale	
Klikohet në pullën “ Dërgo për verifikim ”	Nëse ende gjenden gabime, do të paraqitet katrori me të gjitha mesazhet Nëse nuk ka gabime, do të paraqitet konfirmimi i dërgimit të verifikimit
Zgjidhen gabimet nëse ende gjenden (konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur e dërgoni për verifikim për të penguar dërgimin e lëndës së gabuar te Verifikuesi)	
Pas korrigjimit të të dhënave, klikohet përsëri në pullën “ Dërgo për verifikim ”	Nëse nuk ka gabime, paraqitet mesazhi i konfirmimit të dërgimit për verifikim Lënda zhvendoset prej listës së lëndëve të nëpunësit te lista e lëndëve e Verifikuesit
NË FAQEN E VERIFIKIMIT TË LËNDËVE	
Kyçja bëhet si (Log-in) Verifikues dhe hyhet në Faqen e verifikimit të lëndës	Shfrytëzuesi kyçet (logged-in) si Verifikues
Zgjidhet lënda nga lista dhe klikohet “Përpunimi nga drejtoria e kadastrit”	Faqja për Zgjidhjen e lëndëve hapet me panelet e GJENDJES SË RE/VJETËR. Hollësitë e lëndës paraqiten në krye të faqes
NË PANELIN E GJENDJES SË VJETËR	
Klikohet në linkun e kaltër Numrat kadastral për t’i pa (atributet) hollësitë	Hapet faqja “Njësia kadastrale hollësitë e parcelave”
Klikohet pulla “Trego të drejtat” nga tabela për t’i pa të drejtat mbi Njësitë kadastrale	Të drejtat mbi Njësitë kadastrale të zgjedhura do të paraqiten tabelën e re më poshtë
Klikohet në emrin e llojit të të drejtës (të kaltër) nga tabela e të drejtave për t’a pa çdo të drejtë	Do të paraqitet faqja me hollësitë e të drejtave
Klikohet në emrin e personit (të kaltër) nga tabela e të drejtave për t’i pa hollësitë e personit për çdo të drejtë	Do të paraqitet faqja me hollësitë e personit (të dhënat e personit: adresa, emri, shteti, etj.)
NË PANELIN E GJRNDJES SË RE	
Kontrollohet e drejta Vërejtja e posa regjistruar në njësinë kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË RE	
Klikohet pulla “Trego të drejtat” nga	Të drejtat mbi njësinë e zgjedhur kadastrale do të paraqiten në tabelën më poshtë



tabela për t'i pa të drejtat mbi njësinë kadastrale	
Klikohet në emrin e llojit të të drejtës nga tabela e të drejtave për t'i pa hollësitë e të drejtave për çdo të drejtë	Do të shfaqet faqja me hollësitë e të drejtave
Klikohet në emrin e personit (kaltër) nga tabela e të drejtave për t'i pa hollësitë e personit për çdo të drejtë	Do të shfaqet faqja me hollësitë e personit (të dhënat e personit: adresa, emri, shteti, etj)
Klikohet në pullën “Konfirmo vlefshmërinë” për të shikuar nëse janë shfaqur gabimet ose vërejtjet	Nëse nuk është gjetur ndonjë gabim, do të shfaqet katrori i mesazheve me të gjitha mesazhet Nëse nuk ka gabime, do të shfaqet mesazhi i konfirmimit të suksesshëm të vlefshmërisë
	Do të hapet Faqja e përmbledhjes. Shfrytëzuesi mundet me e pa “përmbledhjen” e operacioneve të kryera në lëndë.
	Do të paraqiten të dhënat kadastrale për të gjitha parcelat e përpunuara në lëndë
	Në “Faqen përmbledhëse të gjendjes së re” është në dispozicion pulla për <u>Lëshimin e certifikatës</u> .
Klikohet në pullën <u>Lëshimi i certifikatës</u> për t'a paraqitur certifikatën e parcelave pas regjistrimit të vërejtjes.	Hapet faqja me certifikatë
Kontrollohet nëse informata për vërejtjen paraqitet në certifikatë	
Klikohet në pullën “Këthim në faqen e përmbledhjes”	Shfaqet faqja e përmbledhjes, duke ofruar mundësinë me klikuar në një pullë tjetër <u>Lëshimi i certifikatës</u> për të bërë vizuale certifikatën për parcelë tjetër.
Pas bërjes vizuale të certifikatës, klikohet në pullën “Mbylle” për t'a “Pranuar lëndën” përfundimisht	Lënda pranohet, dhe nuk është më listën e shfrytëzuesit “për t'u verifikuar”
NË FAQEN “KOHA E PËRSHKUAR E LËNDËS”	
Kontrollohet se cila operacione janë kryer në lëndë duke kërkuar lëndën e pranuar në “ Kohën e përshkuar të lëndës ”	Lënda gjendet si “e pranuar”
	Paraqitet GJENDJA E VJETËR dhe E RE e lëndës duke klikuar në linkun e kaltër – Numrin e lëndës
	Vërejtja paraqitet vetëm në panelet “GJENDJA E RE”
	Bëhet vizuale përmbledhja e lëndës duke klikuar në linkun e kaltër – Lloji i lëndës Vërejtja paraqitet vetëm në faqen “GJENDJA E RE”
NË FAQEN “SHFLETO LËNDËN	



Verifikohet statusi i lëndës: nëse është pranuar	Pasi të kryhet i gjithë procesi, lënda pranohet
--	---

16. Si me e regjistruar llojet shumta të të drejtave në pjesën tekstuale të SIKTK-ës

Në SIKTK, regjistrimi i të drejtave mbi një Njësi kadastrale ose mbi shumë Njësi kadastrale (parcelë, ndërtesë, etj.) është i mundur duke e përpunuar llojin e lëndës i cili kërkon këto lloje të operacioneve juridike.

Lloji i lëndës më së shumti i shfrytëzuar për këtë proces të “regjistrimit të të drejtës” është lloji i lëndës “**komplekse**”. Ky lloj i lëndës mundëson regjistrimin e shumë të drejtave në një lëndë të vetme, në një njësi të vetme kadastrale ose më shumë, bazuar në dokumente juridike të parashtruara nga klienti.

Parimet e njëjta teknike aplikohen në llojin e lëndës “**sipas detyrë zyrtare**”, i cili ja bën të mundur shfrytëzuesit të SIKTK-ës regjistrimin e të drejtave që mungojnë mbi Njësitë kadastrale duke e korrigjuar gjendjen kadastrale bazuar në dokumentet juridike.

Nëse kërkesa e klientit ka të bëjë me regjistrimin e vetëm një lloji të të drejtës mbi një ose më shumë Njësi kadastrale, shfrytëzuesi i SIKTK-ës mundet me e regjistruar llojin e lëndës i cili i dedikohet atij lloji të veçantë të të drejtës:

Llojet e lëndëve për regjistrimin ose azhurnimin e të dhënave për të DREJTAT	
ANGLISHT	SHQIP
Ownership Establishment	Përcaktimi i pronësisë
Ownership Update of Description	Azhurnimi i përshkrimit të pronësisë
Establishment of possession	Krijimi i posedimit
Possession Update of Description	Modifikimi i posedimit të pronës shoqërore Ndryshimi i përshkrimit
Lease Establishment by contract (Longer than 3 /10 years)	Përcaktimi i qiramarrjes e krijuar me kontrate (afati me i gjate se 3/10 vite)
Lease Update Update of Description or terms	Modifikimi i qiramarrjes Modifikimi i përshkrimit apo afatit kohore
Lease Cancellation Leasehold by end of the term	Anulimi i qiramarrjes Sipas skadimit te afatit
Lease Cancellation Leasehold by agreement	Anulimi i qiramarrjes Sipas marrëveshjes
Lease Cancellation Leasehold by Court Decision	Anulimi i qiramarrjes Sipas vendimit te gjykatës
Tax Lien Establishment by Tax Authority	Përcaktimi te tatimit mbi pronën Sipas administratës tatimore
Tax Lien Update Description or terms	Modifikimi te tatimit mbi pronën i përshkrimit apo afatit kohore
Tax Lien Cancellation by Tax Authority decision	Anulimi i tatimit mbi pronën sipas vendimit te administratës tatimore
Tax Lien Cancellation due to Court Decision	Anulimi i tatimit mbi pronën sipas vendimit te gjykatës
Mortgage Establishment by Contract	Përcaktimi i hipotekës Kontrata e hipotekës
Mortgage Update of description or terms	Modifikimi i hipotekës Ndryshimi i përshkrimit apo afatit kohore



Llojet e lëndëve për regjistrimin ose azhurnimin e të dhënave për të DREJTAT	
ANGLISHT	SHQIP
Mortgage Cancellation by the end of the term	Anulimi i hipotekës Sipas skadimit te afatit
Mortgage Cancellation by Court Decision	Anulimi i hipotekës Sipas vendimit te gjykatës
Servitude Establishment	Përcaktimi i Servitutit
Caveat Establishment by Court Decision	Përcaktimi i vërejtjes Sipas vendimit te gjykatës
Caveat Establishment by Contract	Përcaktimi i vërejtjes Sipas kontratës
Caveat Establishment by applicant request	Përcaktimi i vërejtjes Sipas kërkesës se palës
Caveat Update by changing description or terms	Modifikimi i vërejtjes Sipas ndryshimit të përshkrimit te afatit
Caveat Cancellation by the end of the term	Anulimi i vërejtjes Sipas skadimit te afatit
Caveat Cancellation by the applicant request	Anulimi i vërejtjes Sipas kërkesës se palës
Caveat Cancellation by a Court Decision	Anulimi i vërejtjes Sipas vendimit te gjykatës

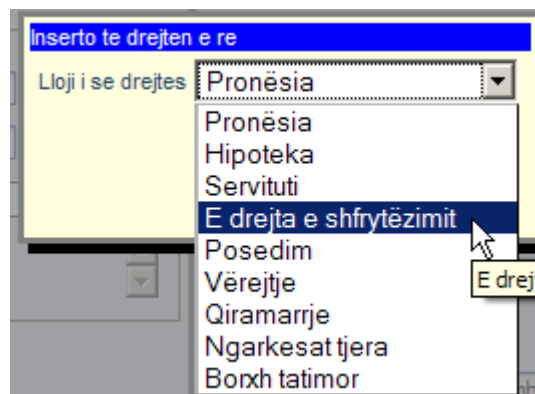
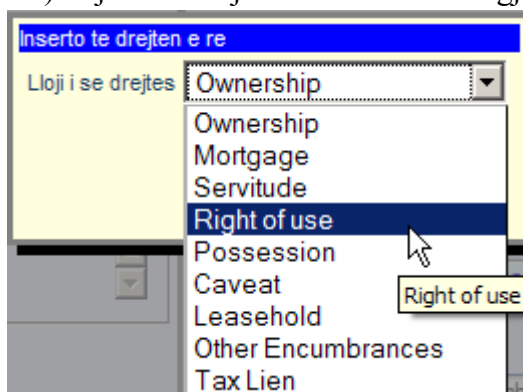
Llojet e të drejtave që mund të regjistrohen në SIKTK, aktualisht i përfshijnë dispozitat juridike në Ligjin mbi kadastrin dhe ato janë numëruar më poshtë:

TË DREJTAT		KOMPONENTËT E TË DREJTAVE	
ANGLISHT	SHQIP	ANGLISHT	SHQIP
Ownership	Pronësia	single owner	Pronësi individuale (Një Pronarë)
		co-owner	Bashkëpronësi/Pronësi e ndarë
		joint ownership	Pronësi e përbashkët
Possession	Posedim	single possessor	Posedim individual
		co-possessor	Bashkë Posedim
Mortgage	Hipoteka	MORTGAGOR	PENGDHËNËSI
		MORTGAGEE	PENGMARRËSI
		DEBTOR	BORXHLIU
Servitude	Servituti	servant	Shërbyese
		dominant	Dominante
Right of use	E drejta e shfrytëzimit	Right of use for building	E drejta e shfrytëzimit të ndërtesës
		Right of use for indefinite time	E drejta e shfrytëzimit për kohë të pacaktuar

TË DREJTAT		KOMPONENTËT E TË DREJTAVE	
ANGLISHT	SHQIP	ANGLISHT	SHQIP
		Right of use for definite time	E drejta e shfrytëzimit për kohë të caktuar
Caveat	Vërejtje	Caveat Preliminary Court Order	Vendim paraprak i gjyqit për vërejtje
		Caveat Claimed to the court	Vërejtje për të cilën parashtrohet kërkesa në gjyq
		Caveat Not claimed to the court	Vërejtje për të cilën nuk parashtrohet kërkesa në gjyq
		Other caveat	Vërejtjet tjera
Leasehold	Qiramarrje	Lease Over 3 years	Qiramarrje mbi 3 vjet
		Lease Over 10. years	Qiramarrje deri në 10 vite
		Leasehold over 99 years	Qiramarrje deri në 99 vite
		Temporary lease	Qiramarrje e përkohshme
Other Encumbrances	Ngarkesat tjera	other encumbrances	Ngarkesat tjera
Tax Lien	Borxh tatimor	tax lien	Borxh tatimor

Regjistrimi i këtyre llojeve të të drejtave mbi Njësitë kadastrale në SIKTK mund të bëhet deri sa është lënda në përpunim, shfrytëzuesi e përzgjedhë pullën “Inserto të drejtën e re” në **PANELIN E GJENDJES SË RE** nga tabela e njësisë kadastrale.

Do të paraqitet faqja e re “pop-up”, e cila mundëson që shfrytëzuesi t’a përzgjedhë (nga lista “drop down”) llojin e të drejtës e cila duhet të regjistrohet:



Pas përzgjedhjes së llojit të së drejtës, hapet faqja për futjen e hollësive për të drejtat e reja dhe shfrytëzuesi duhet me i futur informatat e kërkuara të cilat merren nga dokumentet juridike:

<http://localhost/KCLIS/CaseMgmt/Rights.aspx>



Rights - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/KCLIS/CaseMgmt/Rights.aspx?CadastralObjectID=8mxbia3d8OQ%3d&RightID=NCBeFCHxnZ4%3d&CaseID=b81v10puQq1%3d

KCLIS
English

Database language: English Interface language: English Logout, Ilicica Lavinia

Rights

Right Details

Right Type: Right of use

Amount: 2200 EUR

Amount in writing:

Priority rank:

Due date:

Cadastral number for servitude: Search CO for Servitude

Servitude purpose type:

Servitude area: m2

Servitude length: m

Servitude under/above object: ☐

Permanent servitude: ☐

Insert

Type	Person name	TermsConditions	Description
Right of use for building	Create New Person Search Person	contract 32423/2009	description

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Te drejtat - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/KCLIS/CaseMgmt/Rights.aspx?CadastralObjectID=8mxbia3d8OQ%3d&RightID=NCBeFCHxnZ4%3d&CaseID=b81v10puQq1%3d&EnableEdit=9

SITK
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërfaqese: Shqip Çkyqy, Ilicica Lavinia

Te drejtat

Detale mbi te drejtat

Lloji i së drejte: E drejta e shfrytëzimit

Shuma: 2200 EUR

Shume me fjale:

Shkalla e prioritett:

Data e skadimit:

Numri kadastral i servitutit: Kerko Objektet kadastral per servitut

Lloji i qellimit te servitutit:

Siperfaqja e servitutit: m2

Zgjatja e servitutit: m

Servituti me larte/me poshte objektit: ☐

Servituti permanent: ☐

Inserto

Lloji	Emri i personit	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
E drejta e shfrytëzimit të ndërtimit	Krijo personin e ri	contract 32423/2009	description

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Pas futjes të të gjitha të dhënave të kërkuara, shfrytëzuesi duhet të klikon në pullën “Save” / “Ruaje” për t’a ruajtur të drejtën e re në bazën e të dhënave si të dhëna të përkohshme për t’u verifikuar dhe pranuar.

Pasi që Shfrytëzuesi verifikues t’i kontrollojë informatat lidhur me të drejtat dhe njësinë kadastrale dhe pasi të vendosë se lënda mund të “pranohet”, të dhënat e reja për të drejtën ruhen në bazën e të dhënave si të dhëna juridike të përhershme/aktive.

17. Si me e regjistruar të drejtën në shumë njësi kadastrale në SIKTK-ën tekstuale

Ekzistojnë situata kur e njëjta e drejtë duhet të regjistrohet në shumë njësi kadastrale (parcela, ndërtesa, pjesë të ndërtesave). Për shembull, e drejta e re e pronësisë mund të regjistrohet në 2 ose 3 parcela në të njëjtën kohë (për shkak dokumentacionit juridik), ose në parcelë dhe ndërtesë në të njëjtën kohë.

Situatë e njëjtë është me hipotekë e cila mund të regjistrohet në shumë njësi kadastrale, ose me vërejtje, borxh tatimor, etj.

Aplikacioni i SIKTK-ës tekstuale i ka zbatuar funksionalitetet dhe pullat e reja për t'a mbështetur shfrytëzuesin në përpunimin e këtyre rasteve.

Për t'a përpunuar një rast të tillë, shfrytëzuesi do t'i qaset “**faqes për zgjidhjen e lëndës**” dhe do të fillojë me përpunimin e lëndës duke filluar me kërkimin e njësive kadastrale për t'i regjistruar të drejtat.

Në Kërkimin e faqes së njësive kadastrale, në dispozicion është mundësia për shumë përzgjedhje për t'a mundësuar shfrytëzuesin me i përzgjedhë më shumë se një njësi kadastrale nga tabela e kërkimit të rezultateve:

Kërkim i thjeshtë për njësinë kadastrale

Numri kadastral: Numri kadastral elektronik: RDPP numri i certifikatës: Komuna: ☒ Prizren Zona kadastrale: ☒ PRIZREN Lloji i njësive kadastrale: ☒ PARCELE

Kërkim Pastroje

	Aktiv	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP numri i certifikatës	Lloji i njësive kadastrale	Komuna	Zona kadastrale	Sipërfaqja	Adresa
☒	Zgjidh	Aktiv	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	PRIZREN	230 m2	PARK-
☒	Zgjidh	Aktiv	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	PRIZREN	196 m2	PARK-
☒	Zgjidh	Aktiv	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	PRIZREN	436 m2	PARK
☒	Zgjidh	Aktiv	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	PRIZREN	200 m2	PARK-
☒	Zgjidh	Aktiv	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	PRIZREN	200 m2	PARK-
☒	Zgjidh	Aktiv	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	PRIZREN	250 m2	PARK-

Zgjidhe Anuloje

Shfrytëzuesi duhet të bëjë “tik” në katrorin për verifikim në rreshtin me njësinë kadastrale e cila duhet të përzgjidhet.

Cadastral Unit Simple Search

Cadastral Number: Electronic Cadastral Number: IPRR Certificate Number: Municipality: ☒ Prizren Locality: ☒ PRIZREN Cadastral Unit Type: ☒ parcel

Search Clear

	Active	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	IPRR Certificate Number	Cadastral Unit Name	Municipality Name	Locality Name	Area	Address
☒	Info	Aktiv	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	PRIZREN	230 m2	PARK-
☒	Info	Aktiv	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	PRIZREN	196 m2	PARK-
☒	Info	Aktiv	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	PRIZREN	436 m2	PARK
☒	Info	Aktiv	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	PRIZREN	200 m2	PARK-
☒	Info	Aktiv	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	PRIZREN	200 m2	PARK-
☒	Info	Aktiv	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	PRIZREN	250 m2	PARK-

Select Cancel



Për qëllimin e ngjashëm, shfrytëzuesi mundet me i përzgjedhë **të gjitha** njësitë kadastrale të paraqitura në tabelën e rezultateve të kërkimit.

KCLIS 2.0.6.331
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, administrator

Cadastral Unit Simple Search

Cadastral Number:
Electronic Cadastral Number:
IPRR Certificate Number:
Municipality: ☒ Prizren
Locality: ☒ PRIZREN
Cadastral Unit Type: ☒ parcel

Search Clear

☒	Active	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	IPRR Certificate Number	Cadastral Unit Name	Municipality Name	Locality Name	Area	Address
☒	Active	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	Prizren	PRIZREN	230 m2	PARK-
☒	Active	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	Prizren	PRIZREN	196 m2	PARK-
☒	Active	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	Prizren	PRIZREN	436 m2	PARK-
☒	Active	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	Prizren	PRIZREN	200 m2	PARK-
☒	Active	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	Prizren	PRIZREN	200 m2	PARK-
☒	Active	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	Prizren	PRIZREN	250 m2	PARK-

Select Cancel

SITK 2.0.6.331
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes ndërfaqes: Shqip
Çkyçju, administrator

Kërkim i thjeshtë për njësinë kadastrale

Numri kadastral:
Numri kadastral elektronik:
RDPP numri i certifikatës:
Komuna: ☒ Prizren
Zona kadastrale: ☒ PRIZREN
Lloji i njësive kadastrale: ☒ PARCELE

Kërkim Pastroje

☒	Aktiv	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP numri i certifikatës	Lloji i njësive kadastrale	Komuna	Zona kadastrale	Sipërfaqja	Adresa
☒	Aktiv	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	Prizren	PRIZREN	230 m2	PARK-
☒	Aktiv	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	Prizren	PRIZREN	196 m2	PARK-
☒	Aktiv	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	Prizren	PRIZREN	436 m2	PARK-
☒	Aktiv	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	Prizren	PRIZREN	200 m2	PARK-
☒	Aktiv	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	Prizren	PRIZREN	200 m2	PARK-
☒	Aktiv	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	Prizren	PRIZREN	250 m2	PARK-

Zgjidh Anuloje

Njësitë kadastrale përzgjedhen për përpunim në Faqen për zgjidhjen e lëndëve, në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR:



KCLIS 2.0.6.331
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, administrator

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: PRIZREN Reference Number: mortgage1 Case Type: Mortgage Establishment by Contract Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: Comments / Observations

Old Situation Panel

Cadastral Number:
Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights
Remove	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	230 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	196 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	436 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	200 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	200 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	250 m2	Show

New Situation Panel

SITK 2.0.6.331
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërfaqes: Shqip Çkyçu, administrator

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale: PRIZREN Numri Referues: mortgage1 Lloji i lëndës: Përcaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes Statusi i lëndës: Caktim për përpunim

Numri kadastral: Komentet/Vërejtjet

Paneli i gjendjes së vjetër

Numri kadastral:
Numri kadastral elektronik:

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikates	Lloji i njësive kadastrale	Siperfaq	Te drejtat
Largoje	P-71813068-00001-10	101832	8993	PARCELE	230 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-11	101833	9000	PARCELE	196 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-12	101839	10409	PARCELE	436 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-13	101844	9033	PARCELE	200 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-14	101846	9106	PARCELE	200 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-15	101848	9185	PARCELE	250 m2	Tregoje

Paneli i gjendjes së re

Në aplikacionin e SIKTK-ës tekstuale, faqja e Zgjidhjes së lëndës i trajton situatat të cilat përfshijnë përpunimin e shumë parcelave. Përpunimi i llojeve të lëndëve mund të zgjidhet lehtë duke përdorur pullat në dispozicion në

PANELIN E GJENDJES SË RE:

New Situation Panel



Paneli i gjendjes se re

Kërko njësinë ekzistuese kadastrale për azhurnim

Krijoi njësi të re kadastrale

Select all for update

Kopjo të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale

Inserto të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale

Konfirmo vlefshmerinë

Pembledhja

Ngarko dokumentin

Dergoje për verifikim

Refuzo

Pulla për përzgjedhjen e të gjitha njësive kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË VJETËR për t'u azhurnuar në panelin e GJENDJES SË RE mund të bëhet duke klikuar në pullën:

“Select all for Update” / “Zgjedh të gjitha për azhurnim”

Duke klikuar në këtë pullë të re, të gjitha njësitë kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË VJETËR do të përzgjidhen në panelin e GJENDJES SË RE për t'u azhurnuar.

KCLIS 2.0.6.331
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, administrator

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: PRIZREN
Reference Number: mortgage1
Case Type: Mortgage Establishment by Contract
Case Status: Ongoing / in progress

Cadastral Numbers: Comments / Observations

Old Situation Panel

Cadastral Number:
Electronic Cadastral:

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights
Remove	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	230 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	196 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	436 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	200 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	200 m2	Show
Remove	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	250 m2	Show

New Situation Panel

Select existing Cadastral Unit for update
Create new Cadastral Unit
Select all for update

Copy Rights to all Cadastral Units
Insert Rights to all Cadastral Units

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-71813068-00001-10	101832	8993	parcel	230m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-11	101833	9000	parcel	196m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-12	101839	10409	parcel	436m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-13	101844	9033	parcel	200m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-14	101846	9106	parcel	200m2	Show	Insert
Remove	P-71813068-00001-15	101848	9185	parcel	250m2	Show	Insert



SITK 2.0.6.331
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes nderkthese: Shqip
Çkyqy, administrator

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale	PRIZREN	Numri Referues	mortgage1	Lloji i lëndës	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	Statusi i lëndës	Në vijim e sipër
Numri kadastral	Komente/Vërejtjet						

Paneli i gjendjes se vjeter

Numri kadastral:
Numri kadastral elektronik: Zgjedh/Kerko

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikatës	Lloji i njësise kadastrale	Siperfaq	Te drejtat
Largoje	P-71813068-00001-10	101832	8993	PARCELE	230 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-11	101833	9000	PARCELE	196 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-12	101839	10409	PARCELE	436 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-13	101844	9033	PARCELE	200 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-14	101846	9106	PARCELE	200 m2	Tregoje
Largoje	P-71813068-00001-15	101848	9185	PARCELE	250 m2	Tregoje

Paneli i gjendjes se re

Kerko njësine ekzistuese kadastrale per azhurnim:
Kjo njesi te re kadastrale:
Kopjo te drejtat ne te gjitha njësitet kadastrale:
Inserto te drejtat ne te gjitha njësitet kadastrale:

Select all for update

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikatës	Lloji i njësise kadastrale	Siperfaq	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-71813068-00001-10	101832	8993	PARCELE	230m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-11	101833	9000	PARCELE	196m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-12	101839	10409	PARCELE	436m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-13	101844	9033	PARCELE	200m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-14	101846	9106	PARCELE	200m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-71813068-00001-15	101848	9185	PARCELE	250m2	Tregoje	Inserto

Konfirmo vlefshmerini / Pëmbledhja / Ngarko dokumentin / Dergoje per verifikim / Refuzo

Me të gjitha njësitet kadastrale të përzgjedhura në panelin e GJENDJES SË RE, shfrytëzuesi mundet me insertuar të drejtën e re në të gjitha: p.sh. insertimi i llojit të të drejtës “hipoteka” me të gjitha komponentët (pengdhënësin, pengmarrësin dhe borxhliun); duke shfrytëzuar funksionalitetin “**Inserto të drejtat në të gjitha Njësitet kadastrale**” :

Insert Rights to all Cadastral Units

Inserto të drejtat në të gjitha njësitet kadastrale

Faqja me Hollësitë e të drejtave do të hapet duke mundësuar insertimin e të informatave lidhur me të drejtat e reja dhe pastaj të regjistrohet kjo e drejtë e re në të gjitha njësitet kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË RE. 0

Lloji i ri i të drejtës mundet me qenë: ”pronësia”, “posedimi”, “hipoteka”, “vërejtja”, “borxhi tatimor”, etj.

Klikohet pulla

Insert Rights to all Cadastral Units

 /

Inserto të drejtat në të gjitha njësitet kadastrale

.

Kjo “pop-up” faqe do t’a përzgjedhë llojin e të drejtës:

Insert New Right

Right Type:

- Ownership
- Mortgage
- Servitude
- Right of use
- Possession
- Caveat
- Leasehold
- Other Encumbrances
- Tax Lien

Inserto te drejten e re

Lloji i se drejtes:

- Pronësia
- Hipoteka
- Servituti
- E drejta e shfrytëzimit
- Posedim
- Vërejtje
- Qiramarrje
- Ngarkesat tjera
- Borxh tatimor

Pas përzgjedhjes së llojit të së drejtës, do të hapet faqja me “Hollësitë e të drejtave” për të mundësuar regjistrimin e hollësive të të drejtave: komponentëve:



Klikohet në pullën “Save” / “Ruaje” për t’a regjistruar të drejtën në të gjitha njësitë kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË RE.

Kur klikohet në pullën “Trego të drejtat”, nga tabela e Njësive kadastrale në PANELI I GJENDJES SË RE, shfrytëzuesi mundet me e pa hipotekën e re të regjistruar në të gjitha njësitë kadastrale.

Duke përdorur pullën tjetër në dispozicion, “**Kopjo të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale**”, shfrytëzuesi mundet me e kopjuar të drejtën prej një nga njësitë kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË VJETËR, (kjo njësi kadastrale nuk duhet me qenë në PANELI I GJENDJES SË RE, kur përzgjidhet me u kopjuar nga aty).

Për të përzgjedhur cila njësi kadastrale të përzgjidhet për azhurnim në PANELI I GJENDJES SË RE, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën **Select existing Cadastral Unit for update** / për të zgjedhur nga lista e ofruar cila njësi kadastrale të azhurnohet:



SettlingCaseManage - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English Interface language: English Logout, lavris

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: BABIMOC Reference Number: 90901 Case Type: Complex operations Case Status: Allocated

Cadastral Numbers: Comments / Observations

Old Situation Panel

Cadastral Number: Electronic Cadastral:

Select	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Cadastral Unit Type	Area	Description
☒	P-72602001-00003-0	83638	parcel	2205 m2	6-1993
☒	P-72602001-00004-0	83639	parcel	8200 m2	6-1993
☒	P-72602001-00005-0	83640	parcel	8962 m2	6-1993
☒	P-72602001-00006-0	83641	parcel	24510 m2	6-1993
☒	P-72602001-00007-0	83642	parcel	6834 m2	6-1993

OK Cancel

Remove from list

Remove	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights
Remove	P-72602001-00003-0	83638	327	parcel	2205 m2	Show
Remove	P-72602001-00004-0	83639	327	parcel	8200 m2	Show
Remove	P-72602001-00005-0	83640	327	parcel	8962 m2	Show
Remove	P-72602001-00006-0	83641	327	parcel	24510 m2	Show
Remove	P-72602001-00007-0	83642	327	parcel	6834 m2	Show

Right Component Person Terms Conditions Description

Possession

single possessor DANIQ ROSA UL-72602001-00327

Copy Rights to all Cadastral Units

Insert Rights to all Cadastral Units

Upload document Send To Verification

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Klikohet pulla “OK” / “Ne regul” button.

Do të paraqiten njësitë kadastrale në PANELI I GJENDJES SË RE.

SettlingCaseManage - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English Interface language: English Logout, lavris

Settling Cases

Case Details

Cadastral Zone: BABIMOC Reference Number: 90901 Case Type: Complex operations Case Status: Allocated

Cadastral Numbers: Comments / Observations

Old Situation Panel

Cadastral Number: Electronic Cadastral:

Select

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights
Remove	P-72602001-00003-0	83638	327	parcel	2205 m2	Show
Remove	P-72602001-00004-0	83639	327	parcel	8200 m2	Show
Remove	P-72602001-00005-0	83640	327	parcel	8962 m2	Show
Remove	P-72602001-00006-0	83641	327	parcel	24510 m2	Show
Remove	P-72602001-00007-0	83642	327	parcel	6834 m2	Show

Right Component Person Terms Conditions Description

Possession

single possessor DANIQ ROSA UL-72602001-00327

New Situation Panel

Select existing Cadastral Unit for update

Create new Cadastral Unit

Copy Rights to all Cadastral Units

Insert Rights to all Cadastral Units

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights	Rights
Remove	P-72602001-00003-0	83638	327	parcel	2205m2	Show	Insert
Remove	P-72602001-00004-0	83639	327	parcel	8200m2	Show	Insert
Remove	P-72602001-00005-0	83640	327	parcel	8962m2	Show	Insert
Remove	P-72602001-00006-0	83641	327	parcel	24510m2	Show	Insert
Remove	P-72602001-00007-0	83642	327	parcel	6834m2	Show	Insert

Right Component Person Terms Conditions Description

Possession

single possessor DANIQ ROSA UL-72602001-00327

Validate Summary Upload document Send To Verification

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida



Zgjidhja e lëndës - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://82.114.68.106/KCLISWeb/CaseMgmt/SettlingCaseManage.aspx

Zgjidhja e lëndës

SITK 2.0.3
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërlydhe: Shqip Çkyçju, leviz

Zgjidhja e lëndës

Hollësitë e lëndës

Zona Kadastrale: **BABIMOC** Numri Referues: **90901** Lloji i lëndës: **Complex operations** Statusi i lëndës: **Allocated**

Numri kadastral: _____
Numri kadastral elektronik: _____ Zgjedh/Kerko

Paneli i gjendjes së vjetër

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikatës	Lloji i njësise kadastrale	Sipërfaqja	Te drejtat
Largoje	P-72602001-00003-0	83638	327	PARCELE	2205 m2	Tregoje
Largoje	P-72602001-00004-0	83639	327	PARCELE	8200 m2	Tregoje
Largoje	P-72602001-00005-0	83640	327	PARCELE	8962 m2	Tregoje
Largoje	P-72602001-00006-0	83641	327	PARCELE	24510 m2	Tregoje
Largoje	P-72602001-00007-0	83642	327	PARCELE	6834 m2	Tregoje

Komponenti i te drejtave: Person Kushtet dhe dokumenteve Pershkrimi

Posedim
Posedim individual **DANIQ ROSA** UL-72602001-00327

Paneli i gjendjes së re

Kerko njësinë ekzistuese kadastrale për azhurnim
Kjo njësi të re kadastrale

Kojo të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale
Inserto të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikatës	Lloji i njësise kadastrale	Sipërfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	P-72602001-00003-0	83638	327	PARCELE	2205m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72602001-00004-0	83639	327	PARCELE	8200m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72602001-00005-0	83640	327	PARCELE	8962m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72602001-00006-0	83641	327	PARCELE	24510m2	Tregoje	Inserto
Largoje	P-72602001-00007-0	83642	327	PARCELE	6834m2	Tregoje	Inserto

Komponenti i te drejtave: Person Kushtet dhe dokumenteve Pershkrimi

Posedim
Posedim individual **DANIQ ROSA** UL-72602001-00327

Konfirmo vlefshmërinë Pëmbledhja Ngarko dokumentin Dërgo për verifikim

Copyright | Help | Settings

BLOM ORQUT Sida

Done

E drejta kopjohet nga ajo njësi kadastrale në të tjerat përzgjedhura për azhurnim në PANELIN E GJENDJES SË RE.

Të drejtat e kopjuara do të regjistrohen në të gjitha njësitë kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË RE. Shfrytëzuesi duhet me i kontrolluar të drejtat dhe me i larguar ose korrigjuar të dhënat tepërcë ose ato të gabueshme.

18. Si me i anuluar/çaktivizuar të drejtat në shumë njësi kadastrale

Ekzistojnë situata ku e njëjta e drejtë ose lloj i të drejtës duhet të **anulohet/çaktivizohet/largohet** nga shumë njësi kadastrale (parcela, ndërtesa, pjesë të ndërtesave).

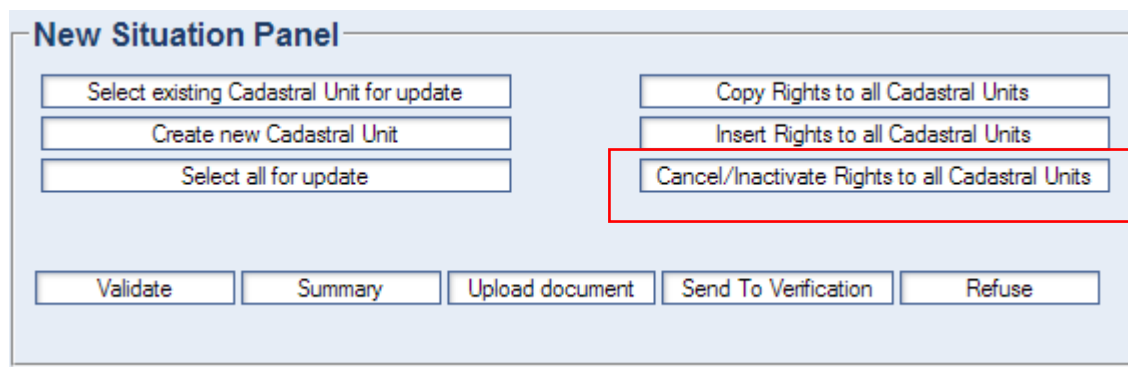
Për shembull, një e drejtë ekzistuese e pronësisë duhet të çaktivizohet në 2 ose 3 parcela në të njëjtën kohë për t'a regjistruar pronësinë e njëjtë (për shkak të trashëgimisë apo disa shitblerjeve, etj.).

Situatë e njëjtë është me hipotekë e cila duhet anulohet në shumë njësi kadastrale, ose themi vërejtja, pengu për shkak të borxhit tatimor, etj.

Aplikacioni i SIKTK-ës tekstuale i ka zbatuar funksionalitetet dhe pullat e reja për t'a mbështetur shfrytëzuesin në përpunimin e situatave të tilla.

Për t'a përpunuar një situatë të tillë, shfrytëzuesi do t'i qaset **“faqes për zgjidhjen e lëndës”** dhe do të fillojë me përpunimin e lëndës duke i kërkuar njësitë kadastrale për t'i regjistruar të drejtat.

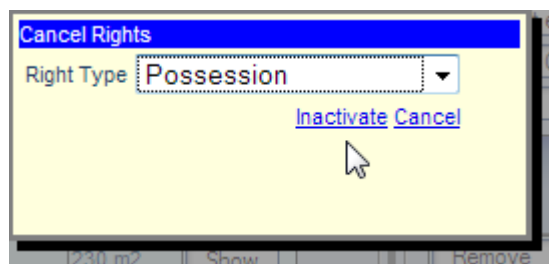
Pasi të zgjedhen Njësitë kadastrale (të cilat e kanë të drejtën e njëjtë e cila duhet të çaktivizohet) në PANELIN E GJENDJES SË RE duke i shfrytëzuar funksionalitetet e përshkruara më lartë në kaptinën e mëparshme, shfrytëzuesi e ka në dispozicion pullën e re në faqen ndërlidhëse për t'a përpunuar këtë situatë:



“Cancel/Inactivate Rights to all Cadastral Units” / “Anulo/Çaktivizo të drejtat për të gjitha njësitë kadastrale”

Duke klikuar në këtë pullë të re, të gjitha të drejtat e njëjta të regjistruara në të gjitha njësitë kadastrale nga PANELI I GJENDJES SË RE do të përzgjidhen dhe prezantohen te shfrytëzuesi për t'u shënuar për anulim/çaktivizim.

Do të shfaqet “Pop-up”: dritarja për përzgjedhjen e atyre llojeve të të drejtave nga PANELI I GJENDJES SË RE të cilat duhet të anulohen:



Shfrytëzuesi e përzgjedhë llojin e të drejtës nga “drop-down” lista, p.sh. “Pronësia”, “posedimi”, “hipoteka”, etj. dhe pastaj klikon në “zgjedh”.



Të gjitha komponentët e të drejtave të cilat përzgjidhen për azhurnim në PANELIN E GJENDJES SË RE, të cilat i takojnë llojit të përzgjedhur të të drejtës, do të shndërrohen në “joaktive” dhe në këtë mënyrë e drejta bëhet joaktive.

Pas kësaj, shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën „**Inserto të drejtën në të gjitha njësitë kadastrale**”, për t’a futur të drejtën e re (p.sh. pronësinë e re me pronarë të ri të cilët janë trashëgimtarët.)

Pulla e re ”**Anulo/çaktivizo të drejtat në të gjitha njësitë kadastrale**” munden gjithashtu me u shfrytëzuar për llojet tjera të lëndëve siç janë “anulo hipotekën”, ”anulo vërejtjen”, etj.

Shfrytëzuesi duhet me i kontrolluar të drejtat për çdo parcelë në PANELIN E GJENDJES SË RE pas funksioneve të aplikuara automatikisht dhe me i përshtatur ose operuar të drejtat sipas dokumenteve juridike.



19. Si me i azhurnuar hollësitë kadastrale të objektit kadastral parcelës

Azhurnimi i informatës për objektin kadastral është operacion kadastral i cili mund të bëhet në SITK:

Cadastral Unit Parcel Details

Parcel Details

Cadastral Number: P-72602001-00003-0 Certificate Number: 327
 Electronic Cadastral Number: 83638 Municipality: Obiliq
 Cadastral Unit Type: parcel Cadastral Zone Name: BABIMOC
 Area: 2205 Plan Number | Sketch Number: 1 | 1
 Land Type: Socially owned Land
 Urban/Rural: Rural
 Description: 6-1993
 Validity Start Case: 15052009-migration / 15.05.2009 Last Updating Case:

Address Details

Country: KOSOVO Municipality: Obiliq Cadastral Zone: BABIMOC
 Street Type: Street Name: Postal Code:
 Place name: V.KOSKOVIK LUGIQANE
 Validity Start Case: 15052009-migration / 15.05.2009 Last Updating Case:

SubParcels (Cultures) Details

Insert

	Culture Number	Parcel Type Of Use	Parcel Current Use	Quality Class	Area
Edit Delete	1	Agriculture	Arable	6th Class Arable Land	2205

Building Details

Insert

	Building Number	Building Type	Building Current Use	Area	Building Permit	Construction Year	Contract Price
Insert Cancel	O-72602001-00003-0-01-0	Housing&Bussines	Building with apart	4334	433/2009	2009	20000 EUR

Save Cancel

Faqja **Hollësitë e objektit kadastral parcelës** është e strukturuar / e ndarë në disa pjesë të mëdha.

Pjesa e parë e faqes përmban fushat për hollësitë e përgjithshme të parcelës:

- Numri kadastral - bazuar në algoritmin e numërtimit kadastral
- Numri kadastral elektronik – i krijuar nga baza e të dhënave
- Komuna dhe zona kadastrale – e zgjedhur nga lista
- Sipërfaqja : në metër katrorë
- Lloji i tokës: tokë në pronësi shoqërore / tokë në pronësi private
- Zgjedhja Urbane/Rurale
- Teksti përshkrues – nëse nevojitet për të ofruar informata shtesë mbi parcelën

Pjesa e dytë e rëndësishme e faqes përmban fusha për ADRESËN e parcelës:

- Shteti zgjedhet automatikisht : Kosova
- Komuna dhe zona kadastrale nga Adresa zgjedhen automatikisht nga hollësitë e përgjithshme të lartcekura.
- Lloji dhe emri i rrugës dhe kodi postal
- Adresa përshkruese - teksti i cili e përshkruan adresën



Hollësitë e njësive kadastrale parceles

Hollësitë e njësive kadastral parceles

Numri kadastral:	P-72602001-00003-0	Numri i certifikates:	327
Numri kadastral elektronik	83638	Komuna:	Obiliq
Lloji i njësive kadastrale:	PARCELE	Zona kadastrale:	BABIMOC
Sipërfaqja:	2205	Numri i planit Numri i skicë:	111
Lloji i tokës	Pronë shoqërore		
Urbane/Rurale	Rurale		
Pershkrimi:	6-1993		
Fillimi i vlefshmeris se lendes	15052009-migration / 15.05.2009		Lenda e fundit e azhurnuar
			90901 / 16.01.2011

Hollësitë e adreses

Shteti:	KOSOVA	Komuna:	Obiliq	Zona kadastrale:	BABIMOC
Lloji i rruges:		Rruga:		Kodi postal:	
Vendi i quajtur:	V.KOSKOVIK LUGIQANE				
Fillimi i vlefshmeris se lendes	15052009-migration / 15.05.2009		Lenda e fundit e azhurnuar	90901 / 16.01.2011	

Hollësitë e nënparceles (kulturës)

	Numri i kultures	Lloji i shfrytezimit te parceles	Shfrytezimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Sipërfaqja
Edito Fshij	1	Bujqësore	Arat	Arë E Klasës 6	2205

Hollësitë e ndërtesës

	Numri i ndërteses	Lloji i ndërteses	Shfrytezimi aktual i ndërteses	Sipërfaqja	Leja e ndertimit	Viti i ndertimit	Cmimi nga kontrata
Azhurno Anulo	0-72602001-00003-0-01-0	Banesoro&afarist	Ndërtesë Me Banes	234	2342/2009	2009	20000 EUR

[Ruaje](#) [Anulo](#)

Pjesa tjetër e rëndësishme e faqes përmban fusha lidhur me nën-parcelat (kulturat):

- Numri i nën-parcelës / numri i kulturës : 1 deri në n për parcelën e zgjedhur
- Lloji i shfrytëzimit të parcelës – zgjedhja nga “drop-down” lista e cila lexohet nga Fjalori
- Shfrytëzimi aktual i parcelës – zgjedhja nga “drop-down” lista e cila lexohet nga Fjalori
- Klasa e kualitetit të tokës – zgjedhja nga “drop-down” lista e cila lexohet nga Fjalori
- Sipërfaqja për çdo nën-parcelë e përmbajtur në parcelë (në metra katrorë in square meters)

Parcelat mundën me qenë të llojeve të ndryshme sipas shfrytëzimit: bujqësore, pyjore, ujore, Industri, etj. Këto formojnë fjalorin e “**Llojit të shfrytëzimit të parcelës**”.

Pastaj, nën Llojin **Bujqësorë të shfrytëzimit**, identifikohen kategoritë tjera të lidhura të cilat ne i quajmë “**Shfrytëzimi aktual i parcelës**” si **Arë apo Tokë për lëvrim, kopsht, livadh, pemishte, etj.**

Çdo **Lloji i shfrytëzimit të parcelës** e ka një sërë shfrytëzimesh aktuale: **Shfrytëzimi aktual i parcelës**.

Në rastin e llojit të shfrytëzimit **Bujqësorë**, nën çdo shfrytëzim specifik aktual – **Arë apo tokë për lëvrim, pemishte etj.** – ekzistojnë 1 deri në 8 klasë të ndryshme të kualitetit:

Pas përfundimit të futjes të të gjitha të dhënave në faqen e Hollësive të objektit kadastral parcelës, Shfrytëzuesi klikon pullën “**Ruaje**” për t’u kthyer në **Faqen e zgjidhjes** së lëndës.

20. Si me e regjistruar ndërtesën e re në një parcelë ekzistuese

Shfrytëzuesi i SITK-ës dëshiron me e regjistruar ndërtesën e re në parcelën ekzistuese.

Hapat në vijim duhet të zbatohen për t'a zgjidhur lëndën “Regjistrimi i ndërtesës së re”:

- #1** Regjistrohet lënda për ndërtesën e re në parcelë në zonën kadastrale të Pejës
- #2** Lënda i caktohet nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe verifikuesit për verifikimin e lëndës

Përpunimi i lëndës

- #3** Kyçja bëhet si nëpunës dhe hyhet në faqen për zgjidhjen e lëndës
- #4** Zgjedhet lënda nga lista dhe klockohet në “Përpunim nga sektori (drejtorati) i kadastrit”

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR

- #5** Kërkohet objekti kadastral nga zona kadastrale e Pejës, objekti kadastral i cili është i llojit = “parcelë”.
- #6** Shikohen hollësitë (klikohet Numrin kadastral të kaltër dhe hapet Faqja e hollësive të objektit kadastral)
- #7** Shikohen të drejtat në Objektin e zgjedhur kadastral (klikohet pulla “Trego” nga tabela e objektit kadastral)
- #8** Shikohen hollësitë e personit për çdo të drejtë (klikohet në emrin e personit me të kaltër nga tabela e të drejtave)

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

- #9** Klikohet në pullën “Zgjedhe objektin kadastral për azhurnim”
- #10** Parcela ekzistuese i shtohet listës së PANELIT TË GJENDJES SË RE
- #11** Hapet Faqja e hollësive të objektit kadastral për parcelë (objekt kadastral) duke klikuar në Numrin kadastral nga tabela
- #12** Shikohen hollësitë e paraqitura në faqe për atë parcelë
- #13** Editohet informata për atë parcelë nëse ka nevojë : sipërfaqja, adresa etj.
- #14** Shtohet ndërtesa e re duke klikuar në pullën “Insert” nga pjesa e faqes për “Ndërtesë”
- #15** Do të paraqitet e dhëna e futur e re në tabelën e ndërtesës
- #16** Klikohet “Edito” në anën e majtë të tabelës së ndërtesës.
- #17** Editohen të dhënat për këtë ndërtesë të re: numri i ndërtesës, sipërfaqja, lloji i shfrytëzimit, shfrytëzimi aktual etj.



Cadastral Unit Parcel Details

Parcel Details

Cadastral Number:	P-72602001-00003-0	Certificate Number:	327
Electronic Cadastral Number:	83638	Municipality:	Obiliq
Cadastral Unit Type:	parcel	Cadastral Zone Name:	BABIMOC
Area:	2205	Plan Number Sketch Number:	1 1
Land Type:	Socially owned Land		
Urban/Rural:	Rural		
Description:	6-1993		
Validity Start Case:	15052009-migration / 15.05.2009	Last Updating Case:	

Address Details

Country:	KOSOVO	Municipality:	Obiliq	Cadastral Zone:	BABIMOC
Street Type:		Street Name:		Postal Code:	
Place name:	V.KOSKOVIK LUGIQANE				
Validity Start Case:	15052009-migration / 15.05.2009	Last Updating Case:			

SubParcels (Cultures) Details

Insert					
	Culture Number	Parcel Type Of Use	Parcel Current Use	Quality Class	Area
Edit Delete	1	Agriculture	Arable	6th Class Arable Land	2205

Building Details

Insert							
	Building Number	Building Type	Building Current Use	Area	Building Permit	Construction Year	Contract Price
Insert Cancel	O-72602001-00003-0-01-0	Housing&Bussines	Building with apart	4334	433/2009	2009	20000 EUR
Save		Cancel					



Hollësitë e njësive kadastrale parceles

Hollësitë e njësive kadastrale parceles

Numri kadastral:	P-72602001-00003-0	Numri i certifikates:	327
Numri kadastral elektronik	83638	Komuna:	Obiliq
Lloji i njësive kadastrale:	PARCELE	Zona kadastrale:	BABIMOC
Sipërfaqja:	2205	Numri i planit Numri i skicë:	111
Lloji i tokës	Pronë shoqërore		
Urbane/Rurale	Rurale		
Pershkrimi:	6-1993		
Fillimi i vlefshmeris se lendes	15052009-migration / 15.05.2009		Lenda e fundit e azhurnuar
		90901 / 16.01.2011	

Hollësitë e adreses

Shteti:	KOSOVA	Komuna:	Obiliq	Zona kadastrale:	BABIMOC
Lloji i rruges:		Rruga:		Kodi postal:	
Vendi i quajtur:	V.KOSKOVIK LUGIQANE				
Fillimi i vlefshmeris se lëndës	15052009-migration / 15.05.2009		Lenda e fundit e azhurnuar	90901 / 16.01.2011	

Hollësitë e nënparceles (kulturës)

Inserto					
	Numri i kultures	Lloji i shfrytezimit te parceles	Shfrytezimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Sipërfaqja
Edito Fshij	1	Bujqësore	Arat	Arë E Klasës 6	2205

Hollësitë e ndërtesës

Inserto								
	Numri i ndërteses	Lloji i ndërteses	Shfrytezimi aktual i ndërteses	Sipërfaqja	Leja e ndertimit	Viti i ndertimit	Cmimi nga kontrata	
Azhurno Anulo	0-72602001-00003-0-01-0	Banesoro&afarist	Ndërtesë Me Banes	234	2342/2009	2009	20000	EUR
Ruaje	Anulo							

#18 Klikohet pulla “Azhurno” në anën e majtë të tabelës së ndërtesës.

#19 Kontrollohet nëse pulla “Azhurno” i ka ruajtur të dhënat e ndërtesës në tabelë.

#20 Nëse është përfunduar me editimin e hollësive në Faqen e hollësive të objektit kadastral, klikohet pulla “Ruaje”

#21 Kontrollohet nëse pulla “Ruaje” i ka ruajtur të gjitha informatat e futura në Faqen e hollësive të objektit kadastral

#22 Kontrollohet nëse është futur ndonjë shënim i gabuar në Faqen e hollësive të objektit kadastral, nëse po, do të paraqitet mesazhi i konfirmimit të vlefshmërisë dhe nuk do të lejon ruajtjen deri sa të mos korrigjohet.

#23 Zgjidhen gabimet nëse ka

#24 Shkohet prapa në faqen Zgjidhja e lëndës

#25 Kontrollohet nëse të drejtat për parcelë janë të sakta

#26 Editohen të dhënat e Personit apo të të drejtave nëse ka nevojë duke klikuar në Emrin e personit me të kaltër apo në emrin e Llojit të të drejtës

#27 Kur editohet Faqja e hollësive të të drejtave, kontrollohet nëse të dhënat janë ruajtur mirë pas klikimit në pullën “Ruaje” dhe nëse janë aplikuar konfirmimet e domosdoshme.

#28 Zgjidhen gabimet, nëse ka

#29 Shkohet prapa në faqen e Zgjidhjes së lëndës

- #30** Klikohet në pullën “Konfirmo vlefshmërinë”: shikohet nëse gabimet apo vërejtjet janë paraqitur
- #31** Zgjidhen gabimet, nëse ka
- #32** Klikohet në pullën “Përmbledhja” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për objektin kadastral në faqen aktuale Zgjidhja e lëndës (ndërtesa e re duhet me u paraqitur në listë)
- #33** Shkohet prapa në Zgjidhjen e lëndës dhe klikohet në pullën “Dërgo për verifikim”
- #34** Zgjidhen gabimet, nëse ende ka, (konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur dërgohet lënda për verifikim për të evituar dërgimin e lëndës së gabuar te verifikuesi)
- #35** Pas korrigjimit të të dhënave dhe klikimit “Dërgo për verifikim”, lënda zhvendoset prej listës së lëndëve të nëpunësit në listën e lëndëve të verifikuesit

Verifikimi i lëndës

- #36** Kyçja bëhet si Verifikues dhe hyhet në faqen verifikimi i lëndës
- #37** Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet në “Përpunim nga sektori (drejtorati) i kadastrit”
- #38** Klikohet në Numrin e kaltër kadastral për t’i pa hollësitë
- #39** Klikohet në pullën “Trego” për t’i pa të drejtat
- #40** Klikohet në Llojin e të drejtës për t’i pa hollësitë (komponentët e të drejtës)
- #41** Klikohet në emrin e personit për t’i pa hollësitë (të dhënat për personin: adresa, emri, shteti etj.
- #42** Kontrollohen të dhënat për objektin kadastral nga PANELI I GJENDJES SË RE
- #43** Klikohet në pullën “Konfirmo vlefshmërinë” për t’i kontrolluar gabimet
- #44** Klikohet pulla “Përmbledhje” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjitha objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale
- #45** Shkohet prapa në Verifikimin e lëndës dhe nëse raportohet gabimi “Dërgohet prapa për korrigjim” për t’a dërguar te nëpunësi për korrigjimin e lëndës
- #46** Nëse pulla “Konfirmimi i vlefshmërisë” nuk raporton ndonjë gabim, klikohet pulla “Prano” për t’a aprovuar lëndën dhe për t’a mbyllur me sukses.
- #47** Me aprovimin e lëndës si të saktë, pjesa e re e ndërtesës bëhet e përhershme në bazën e të dhënave (ka qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës)
- #48** Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet pulla “Refuzo” për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar pjesët e reja (të krijuara rishtazi) të ndërtesës dhe të gjitha të dhënat e edituara.
- #49** Lënda tani është përpunuar në tërësi dhe munden me u kontrolluar rezultatet duke kërkuar numrin kadastral (nëse e njihni, kështuqë e dini çka me kërkuar) në “Faqen për kërkimin e thjeshtë të objektit kadastral” apo në faqen “Koha a kaluar sipas objektit kadastral”
- #50** Gjithashtu mund të kontrollohet se cilat operacione janë kryer në lëndë duke kërkuar në lëndët e pranuar në “Koha e kaluar sipas lëndës” (nëse e njihni numrin referent të lëndës dhe hollësitë tjera andaj e dini se çka po kërkon)

21. Si me e regjistruar ndërtesën e pavarur

Shfrytëzuesi dëshiron me e regjistruar ndërtesën e re të pavarur.

Hapat për zgjidhjen e lëndës “Regjistrimi i ndërtesës së re”:

- #1** Regjistrimi i lëndës për regjistrimin e ndërtesës së re në parcelën në zonën kadastrale Prizren
- #2** Caktimi i lëndës nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe verifikuesit për verifikimin e lëndës

Përpunimi i lëndës

3# Kyçja bëhet si nëpunës dhe hyhet në faqen për zgjidhjen e lëndës

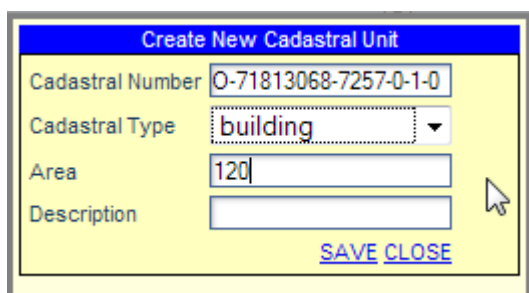
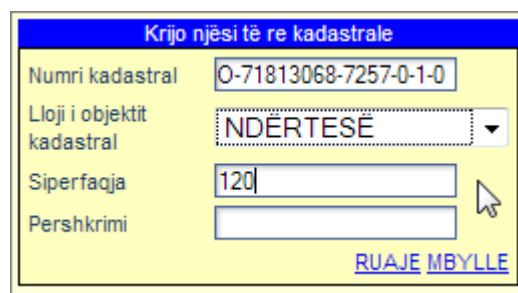
4# Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet në “Përpunim nga sektori (drejtorati) i kadastrit”

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

- #3** Klikohet në pullën “Krijo njësi të re kadastrale”:



- #4** Do të paraqitet “Pop-up” faqja për t’a futur llojin e Njesisë së re kadastrale = “ndërtesës”, sipërfaqes dhe përshkrimit

- #5** Klikohet OK për t’a krijuar ndërtesën e re të pavarur

Ndërtesa e re i shtohet listës/tabelës së PANELIT TË GJENDJES SË RE

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i certifikatë	Lloji i njesisë kadastrale	Sipërfaq	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	O-71813068-7257-0-1-0	246124		NDËRTESE	120m2	Tregoje	Inserto

- #6** Hapet faqja e hollësive të njesisë kadastrale për ndërtesë duke klikuar në numrin e kaltër kadastral nga tabela
- #7** Shikohen hollësitë e paraqitur në faqe për atë ndërtesë të re
- #8** Editohen të dhënat për këtë ndërtesë të re: numri, sipërfaqja, lloji i shfrytëzimit, shfrytëzimi aktual, adresa, etj.



CadastralObjectBuildingsDetails - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://82.114.68.106/KCLISWeb/CaseMgmt/CadastralObjectBuildingsDetails.aspx?CadastralObjectID=m2b3%2bck2dts%3d&c

CadastralObjectBuildingsDetails

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English Interface language: English Logout, lavinia

Building Details

Building Details

Cadastral Number:	O-72602001-02-0-1-0	Certificate Number:	
Electronic Cadastral Number:	264385	Municipality Name:	Obiliq
Cadastral Object Type:	building	Cadastral Zone Name:	BABIMOC
Area:	234	Validity Start Case:	
Description:		Last Updating Case:	90901 / 16.01.2011
Building Type:	Housing&Business	Plan Number Sketch Number:	
Building Current Use:	Building with apartments and business premises	Construction Year:	2009
Building Permit:		Contract Price:	20000 EUR
Common Parts Description:			

Address Details

Country:	KOSOVO	Municipality:	Obiliq	Locality:	BABIMOC
Street Type:	ROAD	Street Name:		Postal Code:	
House Number:	2	Entrance:		Floor Number:	4
App. Number:					
Place name:					
Validity Start Case:		Last Updating Case:	90901 / 16.01.2011		

Update Cancel

Copyright | Help | Settings

Done

Hollësitë e objektit kadastral ndertesës - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://82.114.68.106/KCLISWeb/CaseMgmt/CadastralObjectBuildingsDetails.aspx?CadastralObjectID=m2b3%2bck2dts%3d&c

Hollësitë e objektit kadastral ndertesës

SITK 2.0.3
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes nderlidhese: Shqip Çkyçu, lavinia

Hollësitë e objektit kadastral ndertesës

Hollësitë e ndertesës

Numri kadastral:	O-72602001-02-0-1-0	Numri i certifikates:	
Numri kadastral elektronik:	264385	Komuna:	Obiliq
Lloji i objektit kadastral:	NDERTESE	Zona kadastrale:	BABIMOC
Sipërfaqja:	234	Fillimi i vlefshmeris se lëndës:	
Pershkrimi:		Lenda e fundit e azhurnuar:	90901 / 16.01.2011
Lloji i ndertesës:	Banesor&afarist	Numri i planit Numri i skicë:	
Shfrytëzimi aktual i ndertesës:	Ndertesë Me Banesa Dhe Lokale Afariste	Viti i ndertimit:	2009
Leja e ndertimit:		Cmimi nga kontrata:	20000 EUR
Pershkrimi i pjesëve të përbashkëta:			

Hollësitë e adresës

Shteti:	KOSOVA	Komuna:	Obiliq	Zona kadastrale:	BABIMOC
Lloji i rruges:	Rruga	Rruga:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Kodi postal:	
Numri i shtepise:	2	Hyrja:		Numri i kati:	4
Nr. apartament:					
Vendi i quajfur:					
Fillimi i vlefshmeris se lëndës:		Lenda e fundit e azhurnuar:	90901 / 16.01.2011		

Azhuro Anulo

Copyright | Help | Settings

Done

- #9** Nëse editimi i hollësive në Faqen hollësitë e njësisë kadastrale ndërtesës është përfunduar, klikohet pulla “Ruaje”
- #10** Kontrollohet nëse pulla “Ruaje” i ruan të gjitha informatat e futura në Faqen hollësitë e njësisë kadastrale
- #11** Kontrollohet nëse të dhënat e gabueshme janë futur në Faqen hollësitë e njësisë kadastrale, në atë rast paraqitet mesazhi për konfirmimin e vlefshmërisë dhe nuk lejon ruajtjen deri sa të mos korrigjohet gabimi.
- #12** Zgjidhen gabimet nëse gjenden
- #13** Shkohet prapa në faqen e zgjidhjes së lëndës
- #14** Klikohet në “Inserto” të drejtat në pjesën e ndërtesës
- #15** Inserto të drejtat në ndërtesën e re: pronësia/posedimi
- #16** Kur futen të dhënat në Faqen e hollësive të të drejtave, duhet të shikohet nëse të dhënat janë ruajtur si duhet pas klikimit të pullës “Ruaje” dhe nëse janë aplikuar konfirmimet e domosdoshme.
- #17** Zgjidhen gabimet nëse ekzistojnë
- #18** Shkohet prapa në faqen Zgjidhja e lëndës
- #19** Klikohet pulla “konfirmo vlefshmërinë”: shikohet nëse janë paraqitur gabimet ose vërejtjet
- #20** Zgjidhen gabimet nëse ekzistojnë
- #21** Klikohet në pullën “Përmbledhje” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për njësinë e re kadastrale të operuar në faqen aktuale zgjidhja e lëndës (ndërtesa e re duhet të paraqitet në listë)
- #22** Shkohet prapa në faqen Zgjidhja e lëndës dhe klikohet në pullën “Dërgo për verifikim”
- #23** Zgjidhen gabimet nëse ende ekzistojnë (konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur dërgohet në verifikim për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar të verifikuesit)
- #24** Pas korrigjimit të të dhënave dhe klikimit në “Dërgo për verifikim”, lënda zhvendoset prej listës së lëndëve të nëpunësit te lista e lëndëve të verifikuesit

Verifikimi i lëndës

- 25# Kyçja bëhet si Verifikues dhe hyhet në faqen verifikimi i lëndës
- 26# Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet në “Përpunim nga sektori (drejtorati) i kadastrit”
- 27# Klikohet në Numrin e kaltër kadastral për t’i pa hollësitë
- 28# Klikohet në pullën “Trego” për t’i pa të drejtat
- 29# Klikohet në Llojin e të drejtës për t’i pa hollësitë (komponentët e të drejtës)
- 30# Klikohet në emrin e personit për t’i pa hollësitë (të dhënat për personin: adresa, emri, shteti tj.
- 31# Kontrollohen të dhënat për objektin kadastral nga PANELI I GJENDJES SË RE
- 32# Klikohet në pullën “Konfirmo vlefshmërinë” për t’i kontrolluar gabimet
- 33# Klikohet pulla “Përmbledhje” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjitha objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale

- 34# Shkohet prapa në Verifikimin e lëndës dhe nëse raportohet gabimi “Dërgohet prapa për korrigjim” për t’a dërguar te nëpunësi për korrigjimin e lëndës
- 35# Nëse pulla “Konfirmimi i vlefshmërisë” nuk raporton ndonjë gabim, klikohet pulla “Prano” për t’a aprovuar lëndën dhe për t’a mbyllur me sukses.
- 36# Me aprovimin e lëndës si të saktë, pjesa e re e ndërtesës bëhet e përhershme në bazën e të dhënave (ka qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës)
- 37# Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet pulla “Refuzo” për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar pjesët e reja (të krijuara rishtazi) të ndërtesës dhe të gjitha të dhënat e edituara.
- 38# Lënda tani është përpunuar në tërësi dhe munden me u kontrolluar rezultatet duke kërkuar numrin kadastral (nëse e njihni, kështuqë e dini çka me kërkuar) në “Faqen për kërkimin e thjeshtë të objektit kadastral” apo në faqen “Koha a kaluar sipas objektit kadastral”
- 39# Gjithashtu mund të kontrollohet se cilat operacione janë kryer në lëndë duke kërkuar në lëndët e pranuar në “Koha e kaluar sipas lëndës” (nëse e njihni numrin referent të lëndës dhe hollësitë tjera andaj e dini se çka po kërkon)

22. Si me e regjistruar pjesën e re të ndërtesës

Shfrytëzuesi i SITK-ës dëshiron me e regjistruar pjesën e re të ndërtesës (një banesë)

Hapat në vijim duhet të zbatohen për t’a zgjidhur lëndën “Regjistrimi i pjesës së re të ndërtesës”:

- #1** Regjistrohet lënda për pjesën e re të ndërtesës në zonën kadastrale të Pejës
- #2** Lënda i caktohet nëpunësit për zgjidhjen e lëndës dhe verifikuesit për verifikimin e lëndës

Përpunimi i lëndës

- 3# Kyçja bëhet si nëpunës dhe hyhet në faqen për zgjidhjen e lëndës
- 4# Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet në “Përpunim nga sektori (drejtorati) i kadastrit”

Në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR

5# Nuk ekziston njësia kadastrale në PANELIN E GJENDJES SË VJETËR

6# Pjesa e re e ndërtesës do të krijohet krejtësisht në PANELIN E GJENDJES SË RE

Në PANELIN E GJENDJES SË RE

7# Klikohet në pullën “Krijo njësi të re kadastrale”:

Create new Cadastral Unit	/	Krijo njësi të re kadastrale
---------------------------	---	------------------------------

8# Do të paraqitet “Pop-up” faqja për t’a futur llojin e Njesisë së re kadastrale = “ndërtesës”, sipërfaqes dhe përshkrimit

Krijo njësi të re kadastrale

Numri kadastral: 71813068-7258-0-1-0-1-0

Lloji i objektit kadastral: **PJIESE I NDËRTESE**

Sipërfaqja: 23

Përshkrimi:

[RUAJE MBYLLE](#)

9# Klikohet ruaje për të krijuar këtë pjesë të re të ndërtesës

10# Pjesa e re e ndërtesës i shtohet listës/tabelës së PANELIT TË GJENDJES SË RE

Remove from list	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Cadastral Unit Type	Area	Rights	Rights
Remove	0-71813068-7257-0-1-0	246124		building	120m2	Show	Insert
Remove	0-71813068-7258-0-1-0-1-0	246125		part of building	23m2	Show	Insert

Largoje nga lista	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP Numri i çertifikatës	Lloji i njësisë kadastrale	Sipërfaqja	Te drejtat	Te drejtat
Largoje	0-71813068-7257-0-1-0	246124		NDËRTESE	120m2	Tregoje	Inserto
Largoje	0-71813068-7258-0-1-0-1-0	246125		PJIESE I NDËRTESE	23m2	Tregoje	Inserto

11# Hapet faqja e hollësive të njësisë kadastrale për ndërtesë duke klikuar në numrin e kaltër kadastral nga tabela

12# Shikohen hollësitë e paraqitur në faqe për atë ndërtesë të re

13# Editohen të dhënat për këtë ndërtesë të re: numri, sipërfaqja, lloji i shfrytëzimit, shfrytëzimi aktual, adresa, etj.



CadastralObjectPartOfBuildings - Mozilla Firefox

http://localhost/KCLIS/CaseMgmt/CadastralObjectPartOfTheBuildings.aspx?CadastralObjectID=GwRjcxzXkEo%3d&CaseID=ckGa1gMSo6c%3d&EnableEdit=%2

KCLIS English

Database language: English Interface language: English Logout, István Mátyé

Part of building

Part of building details

Cadastral Number:	O-72614055-1642-0-1-0-1-0	Certificate Number:	
Electronic Cadastral Number:	264076	Municipality Name:	Obiliq
Cadastral Object Type:	part of building	Cadastral Zone Name:	OBILIQ
Area:	100	ValidityStartCase:	
Description:		ValidityUpdateCase:	10371/09-11-19
Part Of BuildingType:	Housing&Bussines	Plan Number Sketch Number	112 32
Part Of Building Current Use:	Building with apartments and business premises	Number Of Rooms:	4
Construction Year:	2009	Contract Price:	3243242 EUR
Quota Of Common Parts:	14 / 100 0 %		

Address details

Country:	KOSOVO	Municipality:	Obiliq	Locality:	OBILIQ
Street Type:	STREET	Street Name:	Principal	Postal Code:	
House Number:	2	Entrance:	2	Floor Number:	2
Ap. Number:					10
Description:					
ValidityStartCase:		ValidityUpdateCase:	10371/09-11-19		

Update Cancel

Pjeset e objektit kadastral ndertesës - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/CaseMgmt/CadastralObjectPartOfTheBuildings.aspx?CadastralObjectID=QdAHlIA5SK0%3d&CaseID=8%2bDL9Vw7KRo%3d&EnableEdit=f

SITK 2.0.3 Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërthjesë: Shqip Çkyqyç, lavris

Pjesa e ndërtesës

Hollësi e pjesës së ndërtesës

Numri kadastral	O-72602001-03-0-1-0-1-0	Numri i certifikates	
Numri kadastral elektronik	264388	Komuna	Obiliq
Lloji i objektit kadastral	PJESJE I NDËRTESE	Zona kadastrale	BABIMOC
Sipërfaqja	344	Filimi i vlefshmeris se lendes	
Vendi i kuajtur		Vlefshmeria e azhurnimit te lendes	90901 / 16.01.2011
Pjesa e llojit te ndertesës		Numri i planit Numri i skicë:	
Shfrytëzimi aktual i pjeses se ndertesës		Numri i dhomave	
Vëli i ndërimit		Cnimni nga kontrata	(None)
Pjeset e bashkepronësisë	0 / 0 0 %		

Hollësi e adresës

Shteti	KOSOVA	Komuna	Obiliq	Zona kadastrale	BABIMOC
Lloji i rruges		Rruga		Kodi postal	
Numri i shtëpisë		Hyrja		Nr. i apartament	
Vendi i kuajtur					
Filimi i vlefshmeris se lendes		Vlefshmeria e azhurnimit te lendes	90901 / 16.01.2011		

Update Cancel

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

14# Nëse editimi i hollësive në Faqen hollësitë e njësisë kadastrale ndërtesës është përfunduar, klikohet pulla “Ruaje”

15# Kontrollohet nëse pulla “Ruaje” i ruan të gjitha informatat e futura në Faqen hollësitë e njësisë kadastrale



- 16# Kontrolllohet nëse të dhënat e gabueshme janë futur në Faqen hollësitë e njësisë kadastrale, në atë rast paraqitet mesazhi për konfirmimin e vlefshmërisë dhe nuk lejon ruajtjen deri sa të mos korrigjohet gabimi.
- 17# Zgjidhen gabimet nëse gjenden
- 18# Shkohet prapa në faqen e zgjidhjes së lëndës
- 19# Klikohet në “Inserto” të drejtat në pjesën e ndërtesës
- 20# Inserto të drejtat në ndërtesën e re: pronësia/posedimi
- 21# Kur futen të dhënat në Faqen e hollësive të të drejtave, duhet të shikohet nëse të dhënat janë ruajtur si duhet pas klikimit të pullës “Ruaje” dhe nëse janë aplikuar konfirmimet e domosdoshme.
- 22# Zgjidhen gabimet nëse ekzistojnë
- 23# Shkohet prapa në faqen Zgjidhja e lëndës
- 24# Klikohet pulla “konfirmo vlefshmërinë”: shikohet nëse janë paraqitur gabimet ose vërejtjet
- 25# Zgjidhen gabimet nëse ekzistojnë
- 26# Klikohet në pullën “Përmbledhje” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për njësinë e re kadastrale të operuar në faqen aktuale zgjidhja e lëndës (ndërtesa e re duhet të paraqitet në listë)
- 27# Shkohet prapa në faqen Zgjidhja e lëndës dhe klikohet në pullën “Dërgo për verifikim”
- 28# Zgjidhen gabimet nëse ende ekzistojnë (konfirmimi i vlefshmërisë aplikohet përsëri kur dërgohet në verifikim për t’a penguar dërgimin e lëndës së gabuar të verifikuesit)
- 29# Pas korrigjimit të të dhënave dhe klikimit në “Dërgo për verifikim”, lënda zhvendoset prej listës së lëndëve të nëpunësit te lista e lëndëve të verifikuesit

Verifikimi i lëndës

- 30# Kyçja bëhet si Verifikues dhe hyhet në faqen verifikimi i lëndës
- 31# Zgjedhet lënda nga lista dhe klikohet në “Përpunim nga sektori (drejtorati) i kadastrit”
- 32# Klikohet në Numrin e kaltër kadastral për t’i pa hollësitë
- 33# Klikohet në pullën “Trego” për t’i pa të drejtat
- 34# Klikohet në Llojin e të drejtës për t’i pa hollësitë (komponentët e të drejtës)
- 35# Klikohet në emrin e personit për t’i pa hollësitë (të dhënat për personin: adresa, emri, shteti tj.
- 36# Kontrolllohen të dhënat për objektin kadastral nga PANELI I GJENDJES SË RE
- 37# Klikohet në pullën “Konfirmo vlefshmërinë” për t’i kontrolluar gabimet
- 38# Klikohet pulla “Përmbledhje” për t’i pa të gjitha të dhënat kadastrale për të gjitha objektet kadastrale të operuara në lëndën aktuale
- 39# Shkohet prapa në Verifikimin e lëndës dhe nëse raportohet gabimi “Dërgohet prapa për korrigjim” për t’a dërguar te nëpunësi për korrigjimin e lëndës
- 40# Nëse pulla “Konfirmimi i vlefshmërisë” nuk raporton ndonjë gabim, klikohet pulla “Prano” për t’a aprovuar lëndën dhe për t’a mbyllur me sukses.
- 41# Me aprovimin e lëndës si të saktë, pjesa e re e ndërtesës bëhet e përhershme në bazën e të dhënave (ka qenë vetëm përkohësisht në bazën e të dhënave deri në zgjidhjen përfundimtare të lëndës)



42# Nëse lënda nuk mund të pranohet dhe nuk mund të korrigjohet (për arsye juridike apo teknike), klikohet pulla “Refuzo” për t’a refuzuar lëndën dhe për t’a mbyllur atë, duke e lënë gjendjen e vjetër të pandryshuar dhe duke i anuluar pjesët e reja (të krijuara rishtazi) të ndërtesës dhe të gjitha të dhënat e edituara.

43# Lënda tani është përpunuar në tërësi dhe munden me u kontrolluar rezultatet duke kërkuar numrin kadastral (nëse e njihni, kështuqë e dini çka me kërkuar) në “Faqen për kërkimin e thjeshtë të objektit kadastral” apo në faqen “Koha a kaluar sipas objektit kadastral”

44# Gjithashtu mund të kontrollohet se cilat operacione janë kryer në lëndë duke kërkuar në lëndët e pranuar në “Koha e kaluar sipas lëndës” (nëse e njihni numrin referent të lëndës dhe hollësitë tjera andaj e dini se çka po kërkon)

23. Si me e paraqitur arkivin (historinë) e përpunimit të lëndës

SIKTK-ja tekstuale ofron mënyrat për paraqitjen vizuale të arkivit (historisë) të operacioneve kadastrale gjatë përpunimit të lëndëve, transformimit të njësive kadastrale etj.

Arkivi i operacioneve kadastrale, të kryera gjatë përpunimit të lëndëve, mund të nxirret nga sistemi duke i kërkuar njësitë kadastrale ose lëndët:

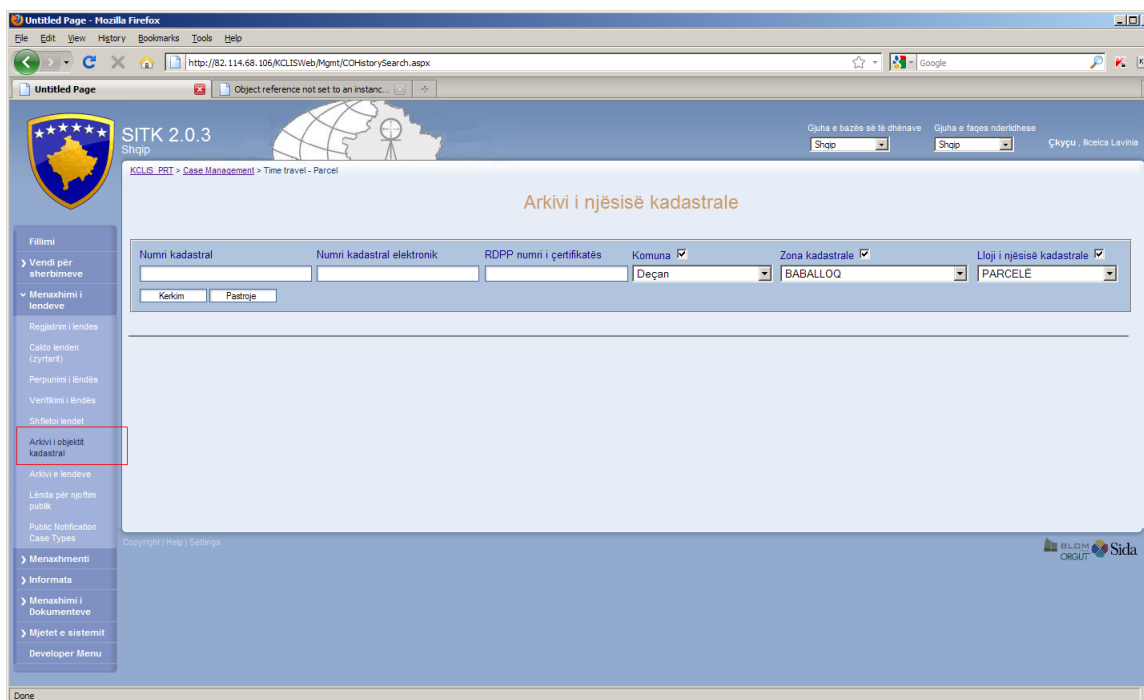
Koha e përkshuar e Njësive kadastrale

Koha e përkshuar e lëndëve

24. Koha e përkshuar e njësive kadastrale

Koha e përkshuar e njësive kadastrale ofron mundësinë e kërkimit të parcelave, ndërtesave etj. dhe paraqitjen në ekran të arkivit (historisë) të operacioneve kadastrale së bashku me lëndët që përpunohen me to.

Faqja për kërkimin e njësive kadastrale hapet duke ofruar kriteret për kërkim të cilat duhet të futen:



The screenshot shows the SIKTK 2.0.3 web application interface. The main heading is "Arkivi i njësive kadastrale". Below it, there are several input fields and checkboxes for search criteria:

- Numri kadastral: [Empty text box]
- Numri kadastral elektronik: [Empty text box]
- RDPP numri i certifikatës: [Empty text box]
- Komuna: [Dropdown menu with "Deçan" selected]
- Zona kadastrale: [Dropdown menu with "BABALLOQ" selected]
- Lloji i njësive kadastrale: [Dropdown menu with "PARCELE" selected]

There are also checkboxes for "Kerkm" and "Pastroje". The left sidebar contains a menu with options like "Fillimi", "Vendi për shërbimeve", "Menaxhimi i lëndëve", "Regjistrim i lëndës", "Caktim lëndës (zyrtar)", "Përpunim i lëndës", "Verifikim i lëndës", "Shfletim lëndës", "Arkivi i objektit kadastral" (highlighted with a red box), "Arkivi e lëndëve", "Lënda për njoftim publik", "Public Notification Case Types", "Menaxhimi", "Informata", "Menaxhimi i Dokumenteve", "Mjetet e sistemit", and "Developer Menu".

Rezultati i kërkimit paraqitet në tabelën më poshtë:



Untitled Page - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Mgmt/COHistorySearch.aspx

SITK 2.0.3
Shqip

Guja e bazës së të dhënave: Shqip
Guja e faqes ndërfaqese: Shqip
Çkyçje, Içerica Levina

Arkivi i njësive kadastrale

Numri kadastral: 23
Numri kadastral elektronik:
RDPP numri i certifikatës:
Komuna: Obiliq
Zona kadastrale: SHIPTULLË
Lloji i njësive kadastrale: PARCELE

Kërkim Pastroje

	Aktiv	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP numri i certifikatës	Lloji i njësive kadastrale	Komuna	Zona kadastrale	Sipërfaqja	Adresa
Zgjidh	Jo Aktiv	P-72614074-00023-0	104918	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	9997 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-1	263580	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-2	263581	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-3	263582	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-4	263583	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-5	263584	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA

Arkivi i objektit kadastral

Numri kadastral: P-72614074-00023-0
Numri kadastral elektronik: 104918
Lloji i njësive kadastrale: parcel
Sipërfaqja: 9997

Pershkrimi

Numri i listës së njësive: UL-72614074-00031
Numri i certifikatës: 31
Lloji të rugës: MAQEDONJUE
Adresa: KODRA KODRA
Fillimi i vlefshmerisë së lëndës: 15052009-migration / 15.05.2009
Vlefshmeria e azhurnimit të lëndës:

Komponenti i të drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Posedim	MJEKQI NEXHMEDIN		UL-72614074-00031
Bashkë Posedim	MJEKQI NERH		UL-72614074-00031
Bashkë Posedim	MJEKQI ALJUSH		UL-72614074-00031
Bashkë Posedim	MJEKQI HASIM		UL-72614074-00031
Bashkë Posedim	MJEKQI KASUM		UL-72614074-00031

Numri kadastral: 23
Numri kadastral elektronik:
RDPP numri i certifikatës:
Komuna: Obiliq
Zona kadastrale: BABIMOC
Lloji i objektit kadastral: PARCELE

Kërkim Pastroje

	Aktiv	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP numri i certifikatës	Lloji i objektit kadastral	Komuna	Zona kadastrale	Sipërfaqja	Adresa
Zgjidh	Aktiv	P-72614055-00023-0	99061	20	parcel	Obiliq	OBILIQ	11715 m2	MARKOVAC
Zgjidh	Aktiv	P-72602008-00023-1	85327	161	parcel	Obiliq	BREZNICE	1993 m2	KOZARICA-ARA MORUT
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-1	263580	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-2	263581	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-3	263582	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-4	263583	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA
Zgjidh	Aktiv	P-72614074-00023-5	263584	31	parcel	Obiliq	SHIPTULLË	1999 m2	KODRA KODRA

Numri kadastral: P-72614074-00023-1
Numri kadastral elektronik: 263580
Lloji i objektit kadastral: parcel
Sipërfaqja: 1999,4

Pershkrimi

Numri i listës së njësive: UL-72614074-00031
Numri i certifikatës: 31
Lloji të rugës: MAQEDONJUE
Adresa: KODRA KODRA
Fillimi i vlefshmerisë së lëndës: 10102009/1 / 10.10.2009
Vlefshmeria e azhurnimit të lëndës: 10102009/1 / 10.10.2009
Vlefshmeria në përfundim të lëndës: Aktiv

Komponenti i të drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Posedim	MJEKQI NEXHMEDIN		UL-72614074-00031
Bashkë Posedim	MJEKQI NEXHMEDIN		UL-72614074-00031

Arkivi

Numri referent	Case Type	Lenda (tema)	Data e regjistrimit	Data e vendimit	Zona kadastrale
10102009/1	Nëndaria	ndarje e parcelës	2009-10-10	2009-10-10	SHIPTULLË

Kur përzgjidhet njësia kadastrale për t'i pa hollësitë, paraqitet edhe pulla e re nën tabelën e "History" / "Arkivi".

Klikimi në këtë pullë do t'i mundësojë shfrytëzuesit me e pa listën e lëndëve të cilat janë krijuar/azhurnuar/operuar në njësinë e përzgjedhur kadastrale.

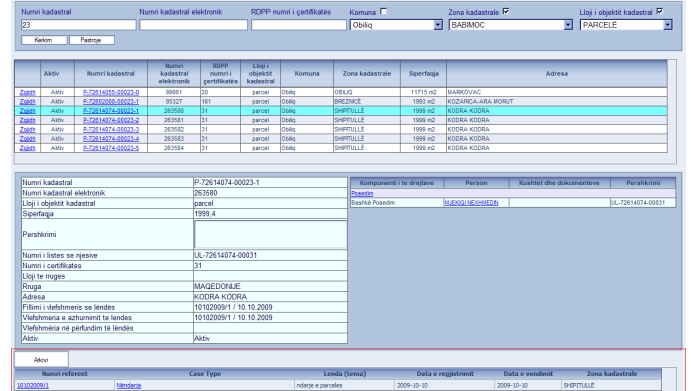
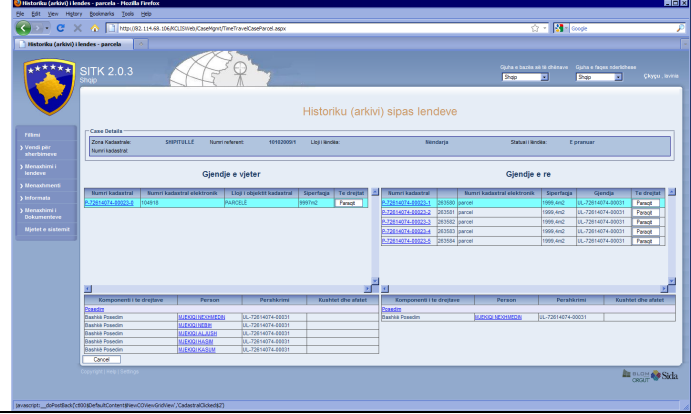
Duke klikuar në linkun e kaltër të numrit të lëndës ose llojin e lëndës, shfrytëzuesi kalon nëpër operacionet kadastrale të regjistruara në njësinë e përzgjedhur kadastrale.



Hapat e punës në FAQEN “KOHA E PËRSHKUAR E PARCELËS”

në FAQEN “KOHA E PËRSHKUAR E PARCELËS”	
Klikohet në “KOHA E PËRSHKUAR E PARCELËS” në anën majtë të menysë	Hapat faqja për “Kërkimin e thjeshtë të njësisë kadastrale” Kërkimi është i mundur brenda Zonës kadastrale të shfrytëzuesit të regjistruar (Obiliq)
Kontrollohet terminologjia në gjuhën angleze dhe shqipe të “Njësisë kadastrale” në vend të “Objektit kadastral”	Terminologjia e saktë anglisht dhe shqip të “Objektit kadastral” duhet me qenë “Njësia kadastrale”
Kërkohen njësitë kadastrale sipas “Numrit të certifikatës në RDPP”	Futet “Numri i certifikatës nga RDPP-ja” në katrorin e tekstit të kriterëve të kërkimit: p.sh. “173” 
Klikohet në pullën “Kërko”	Njësitë kadastrale gjinden dhe paraqiten në tabelë më poshtë 
Kërkohen parcelat e vjetra të nëndara sipas numrave të tyre të vjetër kadastral.	Këto parcela duhet të paraqiten me atributet “joaktive”. Pulla për parqatijen e arkivit të tyre duhet me qenë në dispozicion
Kërkohet me numër kadastral dhe me zonë kadastrale	Duhet të paraqiten vetëm parcelat nga ZK-ja e përzgjedhur (Obiliq/Shipitullë) dhe me numrin kadastral i cili përmban “23”
Klikohet në pullën “Arkivi”	Lënda e cila e ka çaktivizuar parcelën duhet të paraqitet në tabelën më poshtë , për të kaluar (navigate) deri te informata për lëndën (“përmbledhja e lëndës” dhe në faqet “GJENDJA E RE/VJETËR e lëndës”)
Kërkohet sipas numrit të zakonshëm të lëndës	Kërkohet sipas numrit kadastral (p.sh. “23”) Të gjitha parcelat me 23-0, 23-1, 23-2 duhet me u nxjerrë me kërkim
Kërkimi i parcelave të reja, të rezultuara nga nënndarjet, sipas numrave të tyre të ri kadastral.	Parcelat do të duhej të paraqiten në ekran me attribute “aktive”. Pulla për paraqitjen e arkivit të tyre duhet me qenë në dispozicion
Kur kërkohet njësia kadastrale dhe klikohet në pullën “përzgjedh” për të pa më shumë informata për njësinë kadastrale, paraqiten më shumë hollësi:	Kur përzgjidhet parcela në “kërkim”, paraqiten më tepër informata për njësinë kadastrale: pronari/poseduesi, adresa etj.



pronarët/poseduesit, adresa, etj.	
Klikohet në linkun e kaltër Numri kadastral për t'i pa atributet kadastrale (hollësitë)	Hapet faqja “Hollësitë e njësisë kadastrale parcelës” Faqja është vetëm për lexim
Klikohet në emrin e personit me të kaltër nga tabela e të drejtave për t'i pa hollësitë për çdo të drejtë	Do të paraqitet faqja me hollësitë e personit Faqja është vetëm për lexim
Klikohet në linkun kaltër emri i llojit të së drejtës nga tabela e të drejtave për t'i pa hollësitë e të drejtave për çdo të drejtë	Do të paraqitet faqja me hollësi për të drejtat Faqja është vetëm për lexim
Klikohet në pullën “Arkivi” për parcelat e paraqitura “aktive”	Lënda e cila e ka çaktivizuar parcelën është paraqitur në tabelën më poshtë, për të “naviguar” në informatat për lëndën (faqet “Përmbledhja e lëndës” dhe GJENDJEN E RE /VJETËR të lëndës”) 
Klikohet në numrin e lëndës në tabelë	
Klikohet në numrat kadastral për t'i pa hollësitë kadastrale të parcelës	Hapet faqja me Hollësitë kadastrale të parcelës
Klikohet në Llojin e të drejtës nga tabela e të drejtave nën parcela, për t'i pa të drejtat mbi parcelat	Hapet faqja me hollësitë e të drejtave. Shfrytëzuesi mundet me i pa të hollësitë për llojin e të drejtës së përzgjedhur.

Klikohet në pullën “Anulo” nga pulla e faqes “GJENDJA E RE/VJETËR” e lëndës

Shfrytëzuesi duhet të kthehet në faqen e mëparshme ku shihet tabela dhe arkivi e parcelës së kërkuar për të vazhduar me “navigim

Klikohet në [Llojin e lëndës](#) (kaltër) në tabelë

Faqja përmbledhëse hapet në faqen “GJENDJA E RE /VJETËR”:

[illegible]

Klikohet në pullën “në GJENDJE TË RE”

Hapet faqja përmbledhëse në faqen e “GJENDJES SË RE”:

Pembledhja e lendes

Objekti kadastral P-2614074-00023-1 [Lebjo Certificate](#)

Objekti kadastral PA321 të zgjidhur në referues 10/2020/91 prej 2009-10-10 nga paneli e gjendes së RE

Numeri kadastral	Numeri kadastral e detajuar	Numeri i certificate	Komuna	Zona kadastrale	Numeri i blloqe																								
P-2614074-00023-1	PA321	20	SHKUTILL	A																									
Llogj i objektit kadastral Spërfaqja: 1000.4 Perimetrit: 11.72614074-00031 Llogj-bloqe: 1 Neqepaqer (Induktor): 0000.4 Detaje të blloqe Numërtim: Adresa: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nomeni</th> <th>Zona Kadastrale</th> <th>Kodi postar</th> <th>Llogj i rregull</th> <th>Emri i rregull</th> <th>Numeri i blloqesur</th> <th>Numeri i fuqit</th> <th>Njësia</th> <th>Numeri i kurbesave</th> <th>Vendi i blloqit</th> <th>Shënime</th> <th>Data e verifikimit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SHKUTILL</td> <td></td> <td>0000</td> <td>0000.0000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>KODJA AKODJA</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> Shënim: Llogj i komponentëve të së drejtës: 0000.4 Emri i personeve: P-2614074-00023-1 Adresat e personeve: SHKUTILL Numërtimi dhe adresat: 11.72614074-00031 Origjini të komponentëve të së drejtës: Përshkrim						Nomeni	Zona Kadastrale	Kodi postar	Llogj i rregull	Emri i rregull	Numeri i blloqesur	Numeri i fuqit	Njësia	Numeri i kurbesave	Vendi i blloqit	Shënime	Data e verifikimit	SHKUTILL		0000	0000.0000						KODJA AKODJA		
Nomeni	Zona Kadastrale	Kodi postar	Llogj i rregull	Emri i rregull	Numeri i blloqesur	Numeri i fuqit	Njësia	Numeri i kurbesave	Vendi i blloqit	Shënime	Data e verifikimit																		
SHKUTILL		0000	0000.0000						KODJA AKODJA																				

Objekti kadastral: P-2614074-00023-2 [Lebjo Certificate](#)

Numeri kadastral	Numeri kadastral e detajuar	Numeri i certificate	Komuna	Zona kadastrale	Numeri i blloqe																								
P-2614074-00023-2	PA321	20	SHKUTILL	A																									
Llogj i objektit kadastral Spërfaqja: 1000.4 Perimetrit: 11.72614074-00031 Llogj-bloqe: 1 Neqepaqer (Induktor): 0000.4 Detaje të blloqe Numërtim: Adresa: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nomeni</th> <th>Zona Kadastrale</th> <th>Kodi postar</th> <th>Llogj i rregull</th> <th>Emri i rregull</th> <th>Numeri i blloqesur</th> <th>Numeri i fuqit</th> <th>Njësia</th> <th>Numeri i kurbesave</th> <th>Vendi i blloqit</th> <th>Shënime</th> <th>Data e verifikimit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SHKUTILL</td> <td></td> <td>0000</td> <td>0000.0000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>KODJA AKODJA</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> Shënim: Llogj i komponentëve të së drejtës: 0000.4 Emri i personeve: P-2614074-00023-2 Adresat e personeve: SHKUTILL Numërtimi dhe adresat: 11.72614074-00031 Origjini të komponentëve të së drejtës: Përshkrim						Nomeni	Zona Kadastrale	Kodi postar	Llogj i rregull	Emri i rregull	Numeri i blloqesur	Numeri i fuqit	Njësia	Numeri i kurbesave	Vendi i blloqit	Shënime	Data e verifikimit	SHKUTILL		0000	0000.0000						KODJA AKODJA		
Nomeni	Zona Kadastrale	Kodi postar	Llogj i rregull	Emri i rregull	Numeri i blloqesur	Numeri i fuqit	Njësia	Numeri i kurbesave	Vendi i blloqit	Shënime	Data e verifikimit																		
SHKUTILL		0000	0000.0000						KODJA AKODJA																				

Klikohet pulla “Anulo” nga fundi i faqes përmbledhëse,

Shfrytëzuesi duhet të kthehet në faqen e mëparshme ku shihet tabela dhe arkivi e parcelës së kërkuar për të vazhduar me “navigim



25. Koha e përshkuar e lëndës

“Koha e përshkuar e lëndës” ofron mundësi të kërkimit të lëndëve dhe par qitjen e arkivit në ekran të operacioneve kadastrale, së bashku me njësitë kadastrale të cilat janë krijuar/azhurnuar/operuar lidhur me ato lëndë.

Hapet faqja me kërkimin e lëndëve duke ofruar futjen e kriterëve për kërkim:

The screenshot shows the 'Time Travel by Cases' interface of the KCLIS 2.0.3 system. The browser window title is 'Time Travel - BrowseCases - Mozilla Firefox'. The address bar shows the URL: <http://82.114.68.106/kclisweb/CaseMgmt/TimeTravelBrowseCases.aspx>. The page header includes the Kosovo Cadastral Agency logo, the text 'KCLIS 2.0.3 English', and language selection dropdowns for 'Database language' and 'Interface language', both set to 'English'. A 'Logout' link for 'Ilceica Lavinia' is also present. The breadcrumb trail is 'KCLIS_PRT > Case Management > Time Travel by Cases'. The main heading is 'Time Travel by Cases'. Below it is a search form with fields for 'Reference Number' (containing '2020'), 'Subject', 'Case Status' (set to 'Admitted'), and 'Cadastral Zone'. A 'Search' button is located below the 'Reference Number' field. The search results are displayed in a table with the following columns: 'Reference Number', 'Case Type', 'Subject', 'Registration Date', 'Decision Date', and 'Cadastral Zone'. The table contains one row with the following data: Reference Number: 2020, Case Type: Complex operations, Subject: complex: person, CO, right, Registration Date: 3/9/2009, Decision Date: 11/25/2009, and Cadastral Zone: PEJE. A left sidebar contains a navigation menu with items: Home, ServiceDesk, Case Management (expanded), Register cases, Assign cases, Settling Cases, Verify Cases, Browse cases, Time travel - Parcel, Time Travel by Cases, and Cases for Public Notification. The status bar at the bottom shows 'Done'.

Reference Number	Case Type	Subject	Registration Date	Decision Date	Cadastral Zone
2020	Complex operations	complex: person, CO, right	3/9/2009	11/25/2009	PEJE

The screenshot shows the 'Arkivi i lëndëve' (Cases Archive) interface of the SITK 2.0.3 system. The browser window title is 'Shfletimi i historikut (arkivit) te lendes - Mozilla Firefox'. The address bar shows the same URL as the previous screenshot. The page header includes the Kosovo Cadastral Agency logo, the text 'SITK 2.0.3 Shqip', and language selection dropdowns for 'Gjuha e bazës së të dhënave' and 'Gjuha e faqes ndërldhese', both set to 'Shqip'. A 'Çkyçu' link for 'Ilceica Lavinia' is also present. The breadcrumb trail is 'KCLIS_PRT > Case Management > Time Travel by Cases'. The main heading is 'Arkivi i lëndëve'. Below it is a search form with fields for 'Numri Referues' (containing '2020'), 'Lenda (tema)', 'Gjendja e lendes' (set to 'E pranuar'), and 'Zona kadastrale'. A 'Kerko' button is located below the 'Numri Referues' field. The search results are displayed in a table with the following columns: 'Numri Referues', 'Lloji i lëndës', 'Lenda (tema)', 'Data e regjistrimit', 'Data e vendimit', and 'Zona kadastrale'. The table contains one row with the following data: Numri Referues: 2020, Lloji i lëndës: Lëndë Komplekse, Lenda (tema): complex: person, CO, right, Data e regjistrimit: 2009-03-09, Data e vendimit: 2009-11-25, and Zona kadastrale: PEJE. A left sidebar contains a navigation menu with items: Fillimi, Vendi për shërbimeve, Menaxhimi i lendeve (expanded), Regjistrim i lendes, Cakto lenden (zyrtarit), Përpunimi i lëndës, Verifikimi i lëndës, Shfletoi lendet, Arkivi i njesise kadastrale, and Arkivi e lendeve. The status bar at the bottom shows 'Done'.

Numri Referues	Lloji i lëndës	Lenda (tema)	Data e regjistrimit	Data e vendimit	Zona kadastrale
2020	Lëndë Komplekse	complex: person, CO, right	2009-03-09	2009-11-25	PEJE



Pas paraqitjes së lëndës në tabelën më poshtë, të njëjtat funksionalitete të përshkruara në faqen “Koha e përshkuar e njësive kadastrale” janë në dispozicion:

Kikohet në linkun e kaltër [lloji i lëndës](#) në tabelë, me ç’rast hapet faqja “GJENDJA E VJETËR:

Permbledhja e lendes - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/CaseMgmt/SummaryCase.aspx

SITK 2.0.3
Shqip

Objekti kadastral PARA se te zgjidhet nr. referues 10102009/1 prej 2009-10-10 Ne panelin e gjendjes se VJETËR

Objekti kadastral: P-72614074-00023-0

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices
P-72614074-00023-0	104918	31	Obliq	SHIPTULLE	1 4

Parcela

Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes
9997		Pronë private	Rurale

Nenparcelat (kulturat)

Numri i kultures	Lloji i shfrytezimit te parceles	Shfrytezimi aktual i parceles	Klasa e kualitetit	Siperfaqja
1	Pyje	Tokat Pyje	Mali i Klasës 2	9997

Ndertesat

Nuk ka te dhena

Adresa

Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Vendi i qajtur	Saktesia	data e verifikimit
Obliq	SHIPTULLE		STREET	MAQEDONUE					KODRA KODRA		

Te drejtat

Lloji i komponentit te se drejtes	Emri i personit	Numri personal	Pershkrimi i adreses	Pershkrimi	Kushtet dhe afatet	Grupimi te komponenteve te se drejtes
Bashkë Posedim	MUEKIQI NEXHMEDEH	KCID2604091	SHIPTULE	UL-72614074-00031		Posedim
Bashkë Posedim	MUEKIQI NESH	KCID2604090	SHIPTULE	UL-72614074-00031		Posedim
Bashkë Posedim	MUEKIQI ALIJUSH	KCID2604087	SHIPTULE	UL-72614074-00031		Posedim
Bashkë Posedim	MUEKIQI HASIM	KCID2604088	SHIPTULE	UL-72614074-00031		Posedim
Bashkë Posedim	MUEKIQI KASUM	KCID2604089	SHIPTULE	UL-72614074-00031		Posedim

Klikohet në pullën e “GJENDJES SË RE”

Hapet faqja e përmbledhjes në faqen “GJENDJA E RE”:

Permbledhja e lendes - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/CaseMgmt/SummaryCase.aspx

SITK 2.0.3
Shqip

Objekti kadastral PASI te zgjidhet nr. referues 10102009/1 prej 2009-10-10 Ne panelin e gjendjes se RE

Objekti kadastral: P-72614074-00023-1 Lesho Certificate

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices
P-72614074-00023-1	263580	31	Obliq	SHIPTULLE	4

Parcela

Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes
1999,4		UL-72614074-00031	

Nenparcelat (kulturat)

Nuk ka te dhena

Ndertesat

Adresa

Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Vendi i qajtur	Saktesia	data e verifikimit
Obliq	SHIPTULLE		Ruga	MAQEDONUE					KODRA KODRA		

Te drejtat

Lloji i komponentit te se drejtes	Emri i personit	Numri personal	Pershkrimi i adreses	Pershkrimi	Kushtet dhe afatet	Grupimi te komponenteve te se drejtes
Bashkë Posedim	MUEKIQI NEXHMEDEH	Lesho Certificate	KCID2604091	SHIPTULE	UL-72614074-00031	Posedim

Objekti kadastral: P-72614074-00023-2 Lesho Certificate

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Numri i certifikates	Komuna	Zona kadastrale	Numri i skices
P-72614074-00023-2	263581	31	Obliq	SHIPTULLE	4

Parcela

Lloji i objektit kadastral	Siperfaqja	Pershkrimi	Lloji i tokes
1999,4		UL-72614074-00031	

Nenparcelat (kulturat)

Nuk ka te dhena

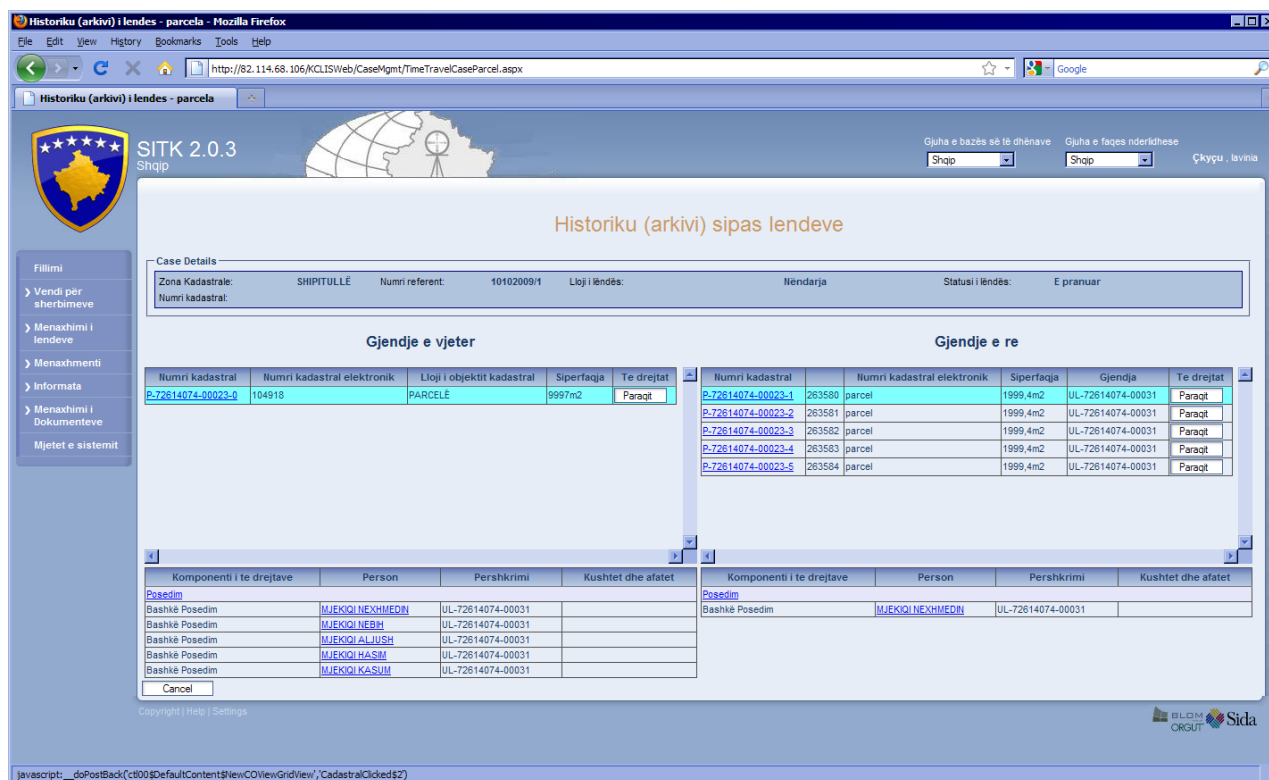
Ndertesat

Adresa

Komuna	Zona Kadastrale	Kodi postal	Lloji i rruges	Emri i rruges	Numri i shtepise	Numri i katit	Hyrja	Numri i kerkeses	Vendi i qajtur	Saktesia	data e verifikimit
Obliq	SHIPTULLE		Ruga	MAQEDONUE					KODRA KODRA		

Klikohet pulla “Anulo” nga pulla e faqes së Përmbledhjes, Shfrytëzuesi duhet të kthehet në faqen e mëparshme ku shihet tabelat dhe arkivi i parcelës së kërkuar për të vazhduar me “navigim”.

Klikohet në linkun e kaltër [Numri i lëndës](#), shfrytëzuesi “navigun” nëpër operacionet kadastrale të regjistruara në njësinë e përzgjedhur kadastrale:



Historiku (arkivi) sipas lendeve

Case Details

Zona Kadastrale:	SHIPITULLË	Numri referent:	10102009/1	Lloji i lëndës:	Nëndarja	Statusi i lëndës:	E pranuar
Numri kadastral:							

Gjendje e vjetër

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i objektit kadastral	Sipërfaqja	Te drejtat
P.72614074-00023-0	104918	PARCELE	9997m2	Paraqit

Gjendje e re

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Sipërfaqja	Gjendja	Te drejtat
P.72614074-00023-1	263580	parcel	1999,4m2	Paraqit
P.72614074-00023-2	263581	parcel	1999,4m2	Paraqit
P.72614074-00023-3	263582	parcel	1999,4m2	Paraqit
P.72614074-00023-4	263583	parcel	1999,4m2	Paraqit
P.72614074-00023-5	263584	parcel	1999,4m2	Paraqit

Komponenti i te drejtave

Komponenti i te drejtave	Person	Pershkrimi	Kushtet dhe afatet
Posedim	MJEKQI NEXHIMEDIN	UL-72614074-00031	
Bashkë Posedim	MJEKQI NEDRI	UL-72614074-00031	
Bashkë Posedim	MJEKQI ALIJUSH	UL-72614074-00031	
Bashkë Posedim	MJEKQI HASIM	UL-72614074-00031	
Bashkë Posedim	MJEKQI KASUM	UL-72614074-00031	

Copyright | Help | Settings

Klikohet në [numrat kadastral](#) për t'i pa hollësitë kadastrale të parcelës, Hapet faqja me Hollësitë kadastrale të parcelës

Klikohet në [Llojin e të drejtës](#) nga tabela e të drejtave nën parcela, për t'i pa të drejtat mbi parcelat. Hapet faqja me hollësitë e të drejtave. Shfrytëzuesi mundet me i pa të hollësitë për llojin e të drejtës së përzgjedhur.

Klikohet pulla “Anulo” nga fundi i faqes “GJENDJA E RE/VJETËR për lëndën Shfrytëzuesi duhet të kthehet në faqen e mëparshme ku shihet tabela dhe arkivi e parcelës së kërkuar për të vazhduar me “navigim”.



MODULI I INFORMATAVE

1. Faqja e raporteve dhe statistikave në SIKTK

Moduli “**Informata**” përmban hyrjen në meny “**Raportet dhe statistikat**” të cilat do t’a hapin faqe e re.

Faqja përmban listën e të gjitha raporteve në dispozicion për t’u nxjerrë nga shfrytëzuesi i kyçur dhe pulla “Shkarko” për çdo raport të përpiluar.

Shfrytëzuesi mundet me e përdorur “drop-down” listën për përzgjedhjen e komunës si dhe “drop-down” listën për përzgjedhjen e Zonës kadastrale (gjithashtu sipas opsionit, andaj ajo mund të lihet e zbrazët/e papërzgjedhur).

Pulla për shkarkim do të hapë dritaren “Ruaje si” për t’a ruajtur raportin e përzgjedhur si CSV ose HTML.

Nëse është përzgjedhur komuna por nuk është përzgjedhur asnjë zonë kadastrale – atëherë raporti i përzgjedhur do t’ë përpilohet për gjithë komunën (të gjitha ZK-ët).

Nëse përzgjidhet komuna dhe ZK-ja – atëherë do të përpilohet vetëm raporti i ZK-ës së përzgjedhur. Është e obligueshme të përzgjidhet që të përpilohet (gjenerohet) çfarëdo raporti.

Koha brenda së cilës raportet duhet të përpilohen mund të përzgjidhet nga katrorët e datave, në dispozicion në krye të faqes.

Koha duhet të definohet me dy data (të specifikuar nga shfrytëzuesi). Me “default” këto dy data duhen me qenë me një (1) të muajit aktual dhe data aktuale:

Start Date	01.09.2010		End Date	29.09.2010	
------------	---	---	----------	---	---

Data do të editohen përmes kontrollit kalendarik, në dispozicion në anën e majtë të çdo fushe të të dhënave.



ReportsAndStatistics - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Information/ReportsAndStatistics.aspx

ReportsAndStatistics Pagina de start pentru Mozilla Firefox

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English Interface language: English Logout , lavinia

KCLIS PRT > Information > Reports and Statistics

Search

Municipality: Obiliq Cadastral Zone: Start Date: 01.01.2011 End Date: 16.01.2011

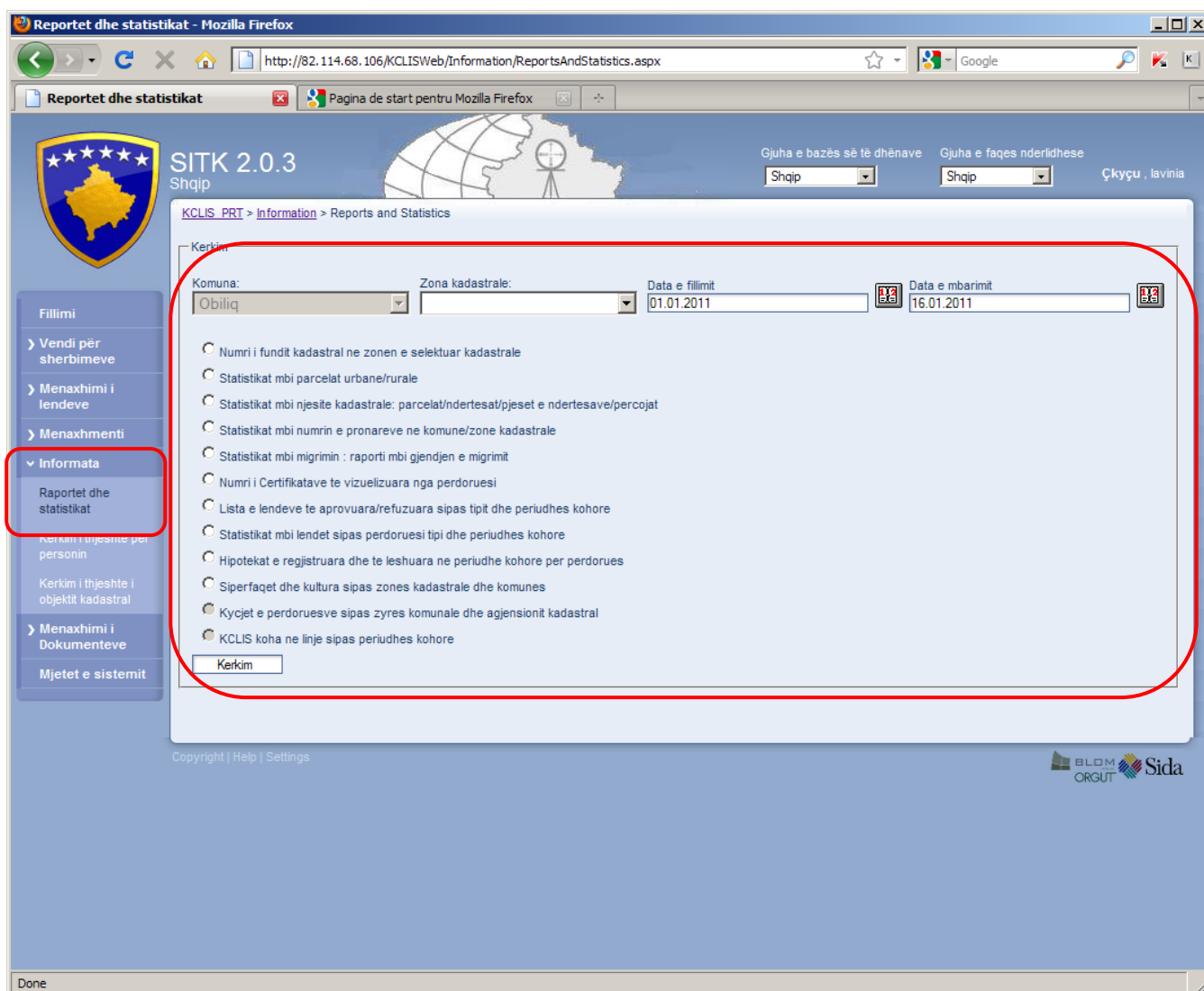
- ☐ Last cadastral number on selected Cadastral Zone
- ☐ Statistic on Urban/Rural parcels
- ☐ Statistic on Cadastral units : parcels /buildings/part of building/utilities
- ☐ Statistic on number of owners in Municipality/Cadastral Zone
- ☐ Statistic on Migration : Migration status report
- ☐ Number Of Certificates Visualised By User
- ☐ List of cases admitted or rejected by casetypes in the specified time frame
- ☐ MCO Case Statistics by user, case type and status in time period
- ☐ Mortgages registered and released in time period specified by user
- ☐ Areas and Cultures by Cadastral Zone and Municipality
- ☐ User Logons By MCO and KCA
- ☐ KCLIS Uptime in time period

Search

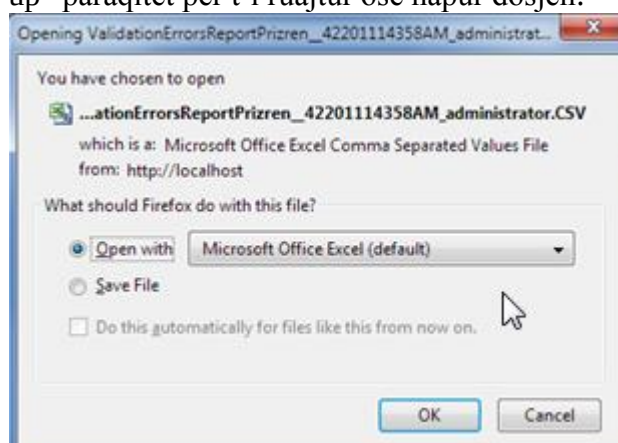
Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Done



Pasi të përpilohen (gjenerohen) raportet, shfrytëzuesi e ka mundësinë me i shkarkuar dhe ruajtur këto raporte në kompjuter. “Pop-up” paraqitet për t’i ruajtur ose hapur dosjen:



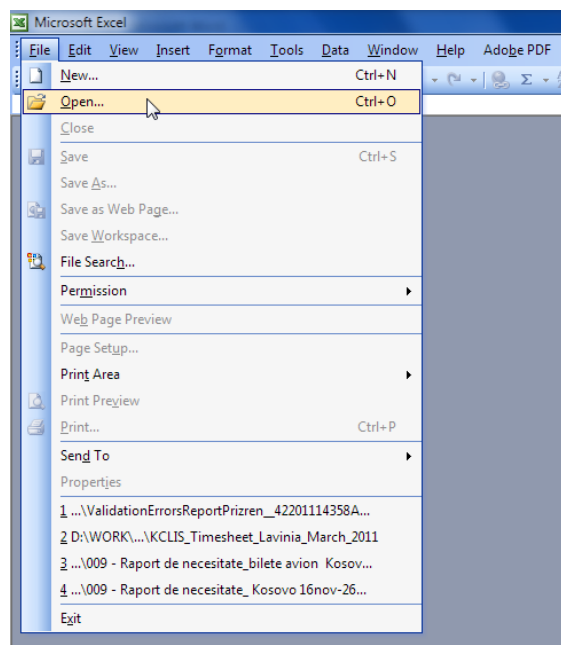
Raporti ruhet në formatin csv (“vlerat e ndara me presje”).

Nëse dosja e krijuar hapet drejtpërdrejtë prej “pop-up-it” të shfletuesit, përmbajtja do të paraqitet si tekst i thjeshtë:

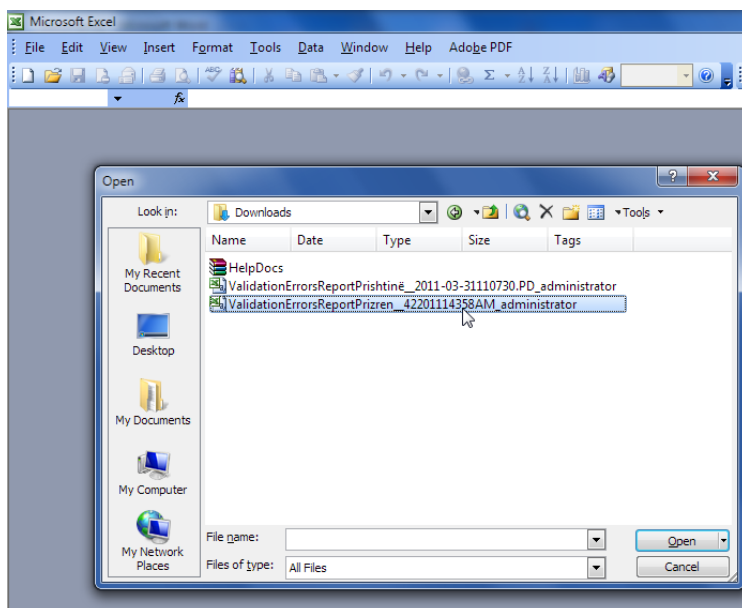
Microsoft Excel - ValidationErrorsReportPrizren_42201114358AM_administrator

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Reference	Number	Registration Date	Type Of Cadastral Unit	CadastralNumber(parent/child)	ErrorM				
2	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"mortgagee"	"P-71813006-00399-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
3	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"debtor"	"P-71813006-00399-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
4	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"mortgagor"	"P-71813006-00399-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
5	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"mortgagee"	"P-71813006-00421-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
6	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"debtor"	"P-71813006-00421-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
7	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"mortgagor"	"P-71813006-00421-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
8	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"mortgagee"	"P-71813006-00426-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
9	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"debtor"	"P-71813006-00426-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
10	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"mortgagor"	"P-71813006-00426-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
11	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"mortgagee"	"P-71813006-00601-2 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
12	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"debtor"	"P-71813006-00601-2 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
13	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"mortgagor"	"P-71813006-00601-2 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"					
14	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813008-00001-0 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
15	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"parcel"	"P-71813008-00764-0 / P-71813008-00764-0"	"Cadastral Unit without all 3 mortgage compo					
16	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813010-00039-0 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
17	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813010-00078-0 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
18	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00102-2 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
19	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00102-3 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
20	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00105-2 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
21	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00105-3 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
22	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00105-4 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
23	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00105-5 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
24	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00105-6 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
25	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00105-7 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
26	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00107-2 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
27	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00107-3 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
28	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00108-1 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
29	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00108-2 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
30	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00108-3 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
31	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00108-4 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
32	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00108-5 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
33	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00111-10 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					
34	MIGR1Prizren	"4/2/2011"	"subparcel"	"P-71813012-00111-11 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"					

Më e paraqitë raportin në mënyrë vizuale dhe adekuate, gjendet dhe hapet dosja nga menyja në EXCEL, jo me klikimi të dyfishtë në vetë dosjen:



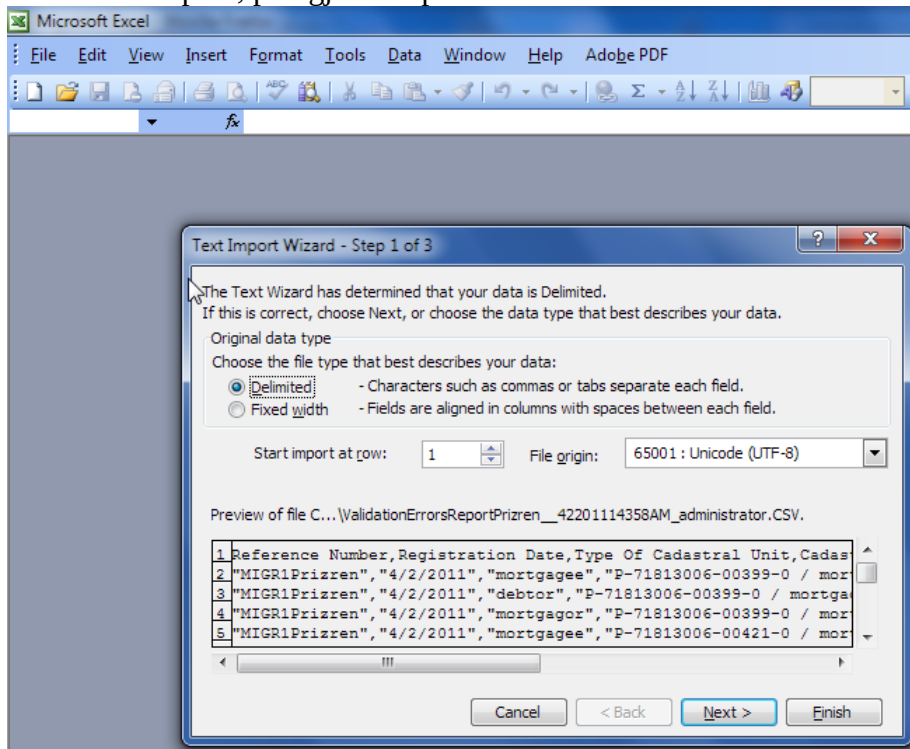
Hapet EXCEL.exe, dhe shkohet në meny Dosja/hape:



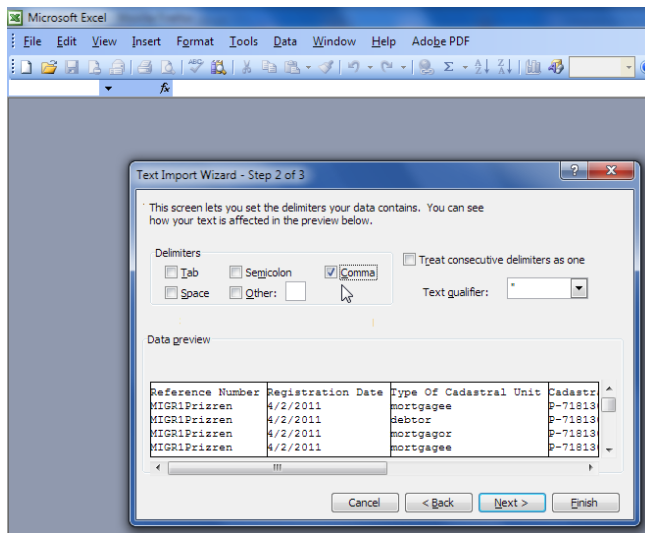
Do të hapet “Pop-up” dritarja për të shfletuar, gjetur lokacionin dhe përzgjedhur raportin për t’a hapur.

Excel wizard-i do të fillon me i vendosur parametrat për paraqitjen vizuale të raportit të krijuar në csv formatin – “vlerat e ndara me presje” (comma separated values):

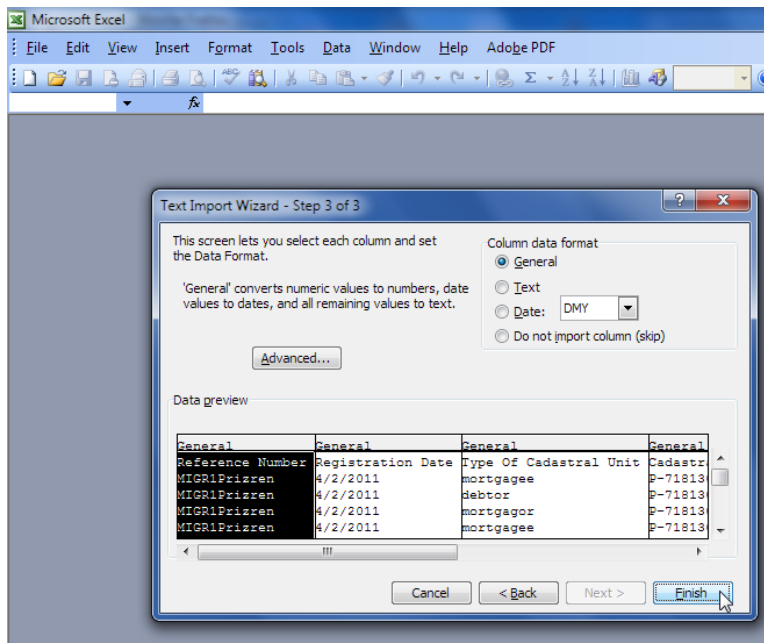
Në dritaren e parë, përzgjidhet opsioni “Delimited” dhe klikohet “Next” (tjetra):



Në dritaren e dytë, përzgjidhet si “delimiter” “Presja” dhe klikohet “Next”:



Klikohet “Next” ose “Finish”:



Raporti do të paraqitet në ekran në EXCEL tabelë e cila lehtë lexohet nga shfrytëzuesi:



2. Lista e “Raporteve dhe statistikave” të cilat do të krijohen nga SITK-ja

2.1 Numri i fundit kadastral mbi zonën e zgjedhur kadastrale

Zgjedhet komuna nga “drop-down” lista dhe shtypet pulla “Shkarko” : raporti do t’a përmban listën e të gjitha zonave kadastrale nga komuna e zgjedhur dhe informatat relevante

Kodi i zonës kadastrale	Emri i zonës kadastrale	Numri i fundit kadastral për zonën kadastrale	Data e krijimit
70202014	VILANCË	P-70202014-2344-9	34453/ 23.11.2008
...			
Kodi i zonës kadastrale	Emri i zonës kadastrale	Numri më i madh aktiv në zonën kadastrale	Numri referent i lëndës / data e regjistrimit të lëndës

Last Cadastral Number In Cadastral Zone

Result			
Download			
Cadastral Zone Name	Cadastral Zone Code	Last CO Number	Date Of Creation
ISTOG	70806020	P-70806020-99991-0	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01875-3	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01816-0	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01815-3	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01815-2	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01815-1	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01814-0	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01813-0	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01812-0	123456789/30.03.2009
ISTOG	70806020	P-70806020-01811-0	123456789/30.03.2009
Close			



Numri i fundit kadastral ne zonen kadastrale

Rezultati

Shkarkoje

Emri i zones kadastrale	Kodi i zones kadastrale	Numri i fundit i zones kadastrale	Data e krijimit
PEJË	71611071	P-71611071-311-0	2009002/26.10.2009
PEJË	71611071	P-71611071-310-0	28042009-test/28.04.2009
PEJË	71611071	P-71611071-13599-0	TestPeja0303/03.03.2009
PEJË	71611071	P-71611071-13596-1	test-kclis/20-04-2009/21.04.2009
PEJË	71611071	P-71611071-13596-0	test-kclis/20-04-2009/21.04.2009
PEJË	71611071	P-71611071-05772-0	TestPeja0303/03.03.2009
PEJË	71611071	P-71611071-05771-0	TestPeja0303/03.03.2009
PEJË	71611071	P-71611071-05770-0	TestPeja0303/03.03.2009
PEJË	71611071	P-71611071-05769-0	TestPeja0303/03.03.2009
PEJË	71611071	P-71611071-05765-0	TestPeja0303/03.03.2009

Mbylle

2.2 Statistikat për parcelat Urbane/Rurale

Zgjedhet komuna nga “drop-down” lista, eventualisht edhe Zona kadastrale, dhe shtypet pulla për “Shkarkim”

Emri i zonës kadastrale	Kodi i zonës kadastrale	Numri i parcelës urbane	Sipërfaqja e përgjithshme e parcelës urbane	Numri i parcelave rurale	Sipërfaqja e përgjithshme e parcelave rurale

Apo

Emri i zonës kadastrale	Kodi i zonës kadastrale	URBANE		RURALE	
		Numri i parcelave	Sipërfaqja e përgjithshme	Numri i parcelave	Sipërfaqja e përgjithshme

2.3 Statistikat mbi Njësitë kadastrale : parcelat /ndërtesat/pjesët e ndërtesave/përçojat

Sipërfaqja dhe numri i parcelës (në zonën kadastrale dhe i përgjithshëm). Sipërfaqja dhe numri i parcelës, objektet-banesat-pjesët e banesës, përçojat (sipas zonës kadastrale dhe të përgjithshëm në komunë – shtet).

Zgjedhet komuna nga “drop-down” lista dhe shtypet pulla “Shkarko”



Cadastral Zone Code	Cadastral Zone Name	PARCEL PARCELE PARCELA		BUILDING NDËRTESE ZGRADA		PART OF BUILDING PJIESE I NDËRTESE DELOVA ZGRADA		UTILITY PERCOJA PROVODNIKA	
		Number of units	Total Area (m2)	Number of units	Total Area (m2)	Number of units	Total Area (m2)	Number of units	Total Area (m2)
70202010	BUKOSH	2000	89000	-	-	-	-	-	-
70202011	LUMMADH	1200	12000						
70202013	VESEKOV	3444	40000						
70202014	VILANCE	1222	12899						
70202015	VERNICE								
----	----								

2.4 Statistikat mbi numrin e pronarëve në komunë/zonë kadastrale

Kodi i zonës kadastrale	Emri i zonës kadastrale	Numri i pronarëve	Sipërfaqja e përgjithshme

Çdo raport statistikorë duhet me qenë në gjendje me u eksportua: shkarkim në csv, excel, html

2.5 Raporti statistikorë mbi migrimin

Municipality ISTOG

Migration status report

Cadastral Zone Name	Cadastral Zone Code	Total Number of Cadastral Objects to be migrated (imported from CSV)	Number of Cadastral Objects manually checked for migration	Number of Cadastral Objects not checked manually to be migrated	Number of Cadastral Objects with errors	Number of Cadastral Objects remained to be checked	Number of Cadastral Objects migrated in KCLIS database
Istog	70806020						
Carralluke	70806056						
...							

Date

Extracted by



Migration MIS

Result

[Download Report](#)

Cadastral Zone	Cadastral Zone Code	To Be Migrated	Checked Objects	Auto Checked Objects	Objects With Errors	To BeChecked	Migrated Objects
CARRALLUKË	70806056	1008	1005	0	1	3	0
GURRAKOC	70806016	2611	14	0	1	2597	0
BELICË	70815005	1681	14	0	0	1666	1
BELLOPOJË	70806003	745	5	0	0	738	2
DOBRUSHË	70806013	3117	17	0	1	3100	0
CERKOLEZ	70806055	2789	1	0	0	2788	0
BAICË	70806001	968	0	0	0	968	0
BAICË	70806001	968	0	0	17	968	0
BAICË	70806001	968	0	0	17	968	0
BAICË	70806001	968	968	0	0	0	0
BAICË	70806001	968	0	0	0	968	0
ISTOG	70806020	4213	17	0	17	0	4196
ISTOG	70806020	4213	0	0	0	4213	0
KASHICË	70806023	534	1	0	0	533	0
BELICË	70815005	1681	0	0	0	1681	0
BANJA E KERNINËS	70815004	658	3	0	3	655	0
SHALINOVICË	70806058	632	0	0	0	632	0
UÇË	70806054	1416	0	0	0	1416	0
CERKOLEZ	70806055	2789	0	0	0	2789	0
BAICË	70806001	968	0	0	0	968	0
BAICË	70806001	968	0	0	0	968	0

[Close](#)

Sistemi i informatave per menaxhmentin per migrim

Rezultati

[Shkarko raportin](#)

Zona kadastrale	Kodi i zones kadastrale	Per t'u migruar	Objektet e kontrolluara	Objektet e kontrolluara automatikisht	Objektet me gabime	Te kontrollohet	Objektet e migruara
CARRALLUKË	70806056	1008	1005	0	1	3	0
GURRAKOC	70806016	2611	14	0	1	2597	0
BELICË	70815005	1681	14	0	0	1666	1
BELLOPOJË	70806003	745	5	0	0	738	2
DOBRUSHË	70806013	3117	17	0	1	3100	0
CERKOLEZ	70806055	2789	1	0	0	2788	0
BAICË	70806001	968	0	0	0	968	0
BAICË	70806001	968	0	0	17	968	0
BAICË	70806001	968	0	0	17	968	0
BAICË	70806001	968	968	0	0	0	0
BAICË	70806001	968	0	0	0	968	0
ISTOG	70806020	4213	17	0	17	0	4196
ISTOG	70806020	4213	0	0	0	4213	0
KASHICË	70806023	534	1	0	0	533	0
BELICË	70815005	1681	0	0	0	1681	0
BANJA E KERNINËS	70815004	658	3	0	3	655	0
SHALINOVICË	70806058	632	0	0	0	632	0
UÇË	70806054	1416	0	0	0	1416	0
CERKOLEZ	70806055	2789	0	0	0	2789	0
BAICË	70806001	968	0	0	0	968	0
BAICË	70806001	968	0	0	0	968	0

[Mbylle](#)

2.6 Numri i certifikatave të paraqitura në mënyrë vizuale nga shfrytëzuesi

Forma e raportit do të përfshijë nxjerrjen e përmbajtjes në tabelën në vijim:

Nr.	Emri	i	Emri i personit	Komuna	Numri	i
-----	------	---	-----------------	--------	-------	---



shqip serbisht	shfrytëzuesit shqip serbisht	shqip serbisht	shqip serbisht	certifikatës shqip serbisht
1	lliceica	Lavinia Liceica	Pejë	05
2	lliceica	Lavinia Liceica	Prishtinë	7
3	lliceica	Lavinia Liceica	Obiliq	8
4	imate	Istvan Mate	Obiliq	9
5	...			

GetUserCertificateStatistics - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Information/GetUserCertificateStatistics.aspx

GetUserCertificateStatistics

 **KCLIS 2.0.3**
English

Database language: English Interface language: English Logout, lliceica Lavinia

Number of certificates visualised by user.

Result

Download

User Name	Person's Name	Municipality	Number of certificates
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Gjilan	4
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	15
naimn	OBREN TOSHIQ	Obiliq	3
nnishori_Obiliq	MIRSAD BABAÇIQ	Obiliq	1
tsylejmani_peja	ZEKË TURKAJ	Pejë	1

Close

Done

2.7. Lista e lëndëve të pranuar ose të refuzuara sipas llojeve të lëndëve në një periudhë kohore të caktuar

Forma e raportit do të përfshijë nxjerrjen e përmbajtjes në tabelën në vijim

Nr. shqip serbisht	Emri i shfrytëzuesit shqip serbisht	Emri i personit shqip serbisht	Komuna shqip serbisht	Lloji i lëndës shqip serbisht	Vendimi i lëndës shqip serbisht	Numri i lëndëve sipas llojit shqip serbisht
1	lliceica	Lavinia Liceica	Peja	Lënda komplekse	E pranuar	5
2	imate	Istvan Mate	Peja	Nënndarje	E pranuar	5
3	imate	Istvan Mate	Peja	Nënndarje	E refuzuar	4
4	imate	Istvan Mate	Peja	Regjistrimi i hipotekës	E pranuar	3
5	imate	Istvan Mate	Peja	Regjistrimi i hipotekës	E refuzuar	0
6						

AdmittedRejectedCaseStatusStatistics - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Information/AdmittedRejectedCaseStatusStatistics.aspx

AdmittedRejectedCaseStatusSta... Pagina de start pentru Mozilla Firefox

KCLIS 2.0.3 English

Database language: English Interface language: English Logout, lavinia

Cases admitted or rejected by case types in the specified time frame.

Result

Download

User Name	Person Name	Municipality	Case Type	Case Decision	Case Type Number
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Kaçanik	Data Service – Issue certificate do not possess	Admitted	1
imate	Máté István	Deçan	Data Service of Cadastral Zone providing data to surveyors for Cadastral Reconstruction	Admitted	1
imate	Máté István	Deçan	Data Service – Issue certificate do not possess	Admitted	1
imate	Máté István	Gjilan	Data Service – Issue certificate do not possess	Admitted	5
imate	Máté István	Istog	Data Service of Cadastral Zone providing data to Tax Authority	Admitted	1
imate	Máté István	Kaçanik	Data Service – Issue certificate do not possess	Admitted	1
imate	Máté István	Kamenicë	Data Service of Cadastral Zone providing data to surveyors for Cadastral Reconstruction	Admitted	1
imate	Máté István	Obiliq	Data Service – Issue certificate do not possess	Admitted	1
imate	Máté István	Viti	Data Service – Issue certificate do not possess	Admitted	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Subdivision	Admitted	2
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Mortgage Establishment by Contract	Admitted	1
lliceica	Lavinia lliceica	Gjilan	Data Service – Issue certificate do not possess	Admitted	2
lliceica	Lavinia lliceica	Obiliq	Complex operations	Admitted	1
lliceica	Lavinia lliceica	Obiliq	Data Service – Issue certificate do not possess	Admitted	8
naimn	OBREN TOSHIQ	Obiliq	Ownership Transfer by Purchase	Admitted	1

Close



AdmittedRejectedCaseStatusStatistics - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Information/AdmittedRejectedCaseStatusStatistics.aspx

AdmittedRejectedCaseSta... Pagina de start pentru Mozilla Firefox

SITK 2.0.3
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes nderlidhese: Shqip Çkyçu, lavinia

Lista e lendeve të aprovuara/refuzuara sipas tipit dhe periudhes kohore

Rezultati

Shkarko

Perdoruesi	Emri i personit	Komuna	Lloji i lendeve	Lloji i vendimit	Numri i lendeve sipas llojit
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Kaçanik	Shërbimi i të dhënave – nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
imate	Máté István	Deçan	Shërbimi i të dhënave Ofrimi i të dhënave gjeodeleve privat per rindërtimin e kadastrit	E pranuar	1
imate	Máté István	Deçan	Shërbimi i të dhënave – nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
imate	Máté István	Gjilan	Shërbimi i të dhënave – nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	5
imate	Máté István	Istog	Shërbimi i të dhënave per zonat kadastrale Ofrimi i të dhënave administrates tatimore	E pranuar	1
imate	Máté István	Kaçanik	Shërbimi i të dhënave – nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
imate	Máté István	Kamenicë	Shërbimi i të dhënave Ofrimi i të dhënave gjeodeleve privat per rindërtimin e kadastrit	E pranuar	1
imate	Máté István	Obiliq	Shërbimi i të dhënave – nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
imate	Máté István	Viti	Shërbimi i të dhënave – nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Nëndarja	E pranuar	2
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	E pranuar	1
lliceica	Lavinia Illiceica	Gjilan	Shërbimi i të dhënave – nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	2
lliceica	Lavinia Illiceica	Obiliq	Lëndë Komplekse	E pranuar	1
lliceica	Lavinia Illiceica	Obiliq	Shërbimi i të dhënave – nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	8
naimn	OBREN TOSHIQ	Obiliq	Bartja e pronesisë Blerja	E pranuar	1

Mbyll

2.8. Të dhënat statistikore të lëndëve të ZKK-ve sipas shfrytëzuesit, llojit të lëndëve dhe statusit për një periudhë kohore

Këto të dhëna statistikore do të përfshijnë numrin e lëndëve bazuar në statuset: puna në vijim e sipër, lëndët e kompletuara, llojet e lëndëve për çfarëdo periudhë kohore të specifikuar nga shfrytëzuesi.

Periudha kohore duhet të definohet me 2 data (të specifikuara nga shfrytëzuesi). Zakonisht (by default) këto dy data duhet me qenë me një (1) të muajit aktual dhe data aktuale:

Start Date	01.09.2010		End Date	29.09.2010	
------------	---	---	----------	---	---

Datat do të editohen përmes kontrollit të kalendarit në dispozicion në anën e majtë të çdo fushe të datës.

Forma e raportit do të përfshijë nxjerrjen e përmbajtjes për tabelën në vijim:

Nr. shqip serbisht	Emri i shfrytëzuesit shqip serbisht	Emri i personit shqip serbisht	Komuna shqip serbisht	Lloji lëndës shqip serbisht	Statusi i lëndës shqip serbisht	Numri i lëndëve sipas llojit shqip serbisht
1	Illiceica	Lavinia Liceica	Peja	Lënda komplekse	E regjistruar	4
2	Illiceica	Lavinia Liceica	Peja	Lënda komplekse	në vijim e sipër	5
3	Illiceica	Lavinia Liceica	Peja	Lënda komplekse	E pranuar	3
4	Illiceica	Lavinia Liceica	Peja	Lënda komplekse	E refuzuar	0
5	Illiceica	Lavinia Liceica	Peja	Nënndarje	E pranuar	3
6	imate	Istvan Mate	Peja	Nënndarje	E pranuar	7
7	imate	Istvan Mate	Peja	Nënndarje	E refuzuar	2
8						

Pulla për shkarkim mundëson shfrytëzuesin me i ruajtur raportet e krijuara si CSV dosje.



MCOSTatistics - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Information/MCOSTatistics.aspx

MCOSTatistics

Pagina de start pentru Mozilla Firefox

SITK 2.0.3
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes nderlidhese: Shqip
Çkyçu i lavinia

Statistikat mbi lendet sipas perdoruesi tipi dhe periudhes kohore

Rezultati

Shkarko

Perdoruesi	Emri i personit	Komuna	Lloji i lendes	Statusi i lendes	Numri i lendeve
admin	SULEJMAN MURIQ	Istog	Bashkimi	E dërguar për verifikim	1
admin	SULEJMAN MURIQ	Obiliq	Nëndarja	Caktim për përpunim	1
administrator		Gjilan	ARUBA	E pranuar	1
administrator		Kaçanik	ARGENTINA	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	1
administrator		Kaçanik	ARUBA	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	4
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Deçan	Sherbimi i te dhenave - Ofruar certifikate	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	1
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Gjilan	ARUBA	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	4
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Kaçanik	ARUBA	ARGENTINA	3
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Kaçanik	ARUBA	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	3
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Kaçanik	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Kaçanik	Sherbimi i te dhenave - Ofruar certifikate	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	13
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Lipjan	ARUBA	ARGENTINA	1
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Obiliq	ARUBA	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	2
flamurm	P.SH.SH. MEHOVIQ SELMO (QERIM)	Obiliq	ARUBA	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	2
imate	Maté István	Deçan	Sherbimi i te dhenave Ofrimi i te dhenave gjeodeleve privat per rindertimin e kadastrit	E pranuar	1
imate	Maté István	Gjakovë	Menaxhimi i fjalorit	E regjistruar	1
imate	Maté István	Gjakovë	Nëndarja	Në vijim e sipër	1
imate	Maté István	Gjilan	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	Caktim për përpunim	1
imate	Maté István	Gjilan	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	5
imate	Maté István	Gjilan	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E regjistruar	1
imate	Maté István	Istog	Sherbimi i te dhenave per zonat kadastrale Ofrimi i te dhenave administrates tatimore	E pranuar	1
imate	Maté István	Kaçanik	Percaktimi i pronesis Sipas detyres zyrtare	Verifikimi në vijim e sipër	1
imate	Maté István	Kaçanik	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
imate	Maté István	Kaçanik	Sherbimi i te dhenave - Ofruar certifikate	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	1
imate	Maté István	Kamenicë	Sherbimi i te dhenave Ofrimi i te dhenave gjeodeleve privat per rindertimin e kadastrit	E pranuar	1
imate	Maté István	Obiliq	Bartja e pronesis Trashegimia	E dërguar për t'u përfshirë në listën e njoftimit publik	1
imate	Maté István	Obiliq	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
imate	Maté István	Pejë	Sherbimi i te dhenave - Ofruar certifikate	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	1
imate	Maté István	Viti	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	1
imate	Maté István	Viti	Sherbimi i te dhenave - Ofruar certifikate	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Bartja e pronesis Blerja	E dërguar për t'u përfshirë në listën e njoftimit publik	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Bashkimi	Caktim për përpunim	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Lëndë Komplekse	Në vijim e sipër	2
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Lëndë Komplekse	Verifikimi në vijim e sipër	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Më shumë se një nënndarje	Caktim për përpunim	2
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Më shumë se një nënndarje	Në vijim e sipër	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Nëndarja	E pranuar	2
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Nëndarja	Verifikimi në vijim e sipër	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	Caktim për përpunim	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Percaktimi i hipotekes Kontrata e hipotekes	E pranuar	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Regjistrimi i Servitutit	E dërguar për verifikim	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	Caktim për përpunim	1
lavinia	OSMAN KRASNIQI	Obiliq	Sherbimi i te dhenave - Ofruar certifikate	Kërkimi automatik i paraqitjes së certifikatës	15
lliceica	Lavinia Illiceica	Deçan	Migrimi Prej Rdp-p-ës	Caktim për përpunim	1
lliceica	Lavinia Illiceica	Deçan	Nëndarja	Verifikimi në vijim e sipër	1
lliceica	Lavinia Illiceica	Deçan	Transformimi i zones kadastrale Duke i zevendesuar te dhenat ekzistuese me ato te rindertuara	Caktim për përpunim	1
lliceica	Lavinia Illiceica	Gjilan	Sherbimi i te dhenave - nxjerrja e certifikatës nuk e posedon	E pranuar	2
lliceica	Lavinia Illiceica	Kaçanik	Lënda sipas detyrës zyrtare	Në vijim e sipër	1
lliceica	Lavinia Illiceica	Obiliq	Lëndë Komplekse	E pranuar	1
lliceica	Lavinia Illiceica	Obiliq	Nëndarja	Verifikimi në vijim e sipër	1

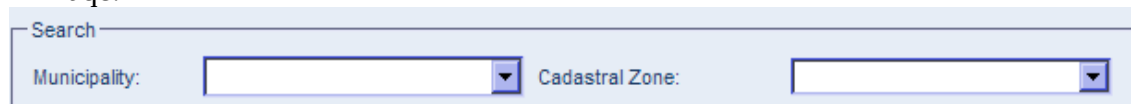
Done

2.9. Hipotekat e regjistruara dhe të lëshuara në periudhën kohore të specifikuar nga shfrytëzuesi

Ky raport do të përfshijë numrin e hipotekave të regjistruara dhe lëshuara në periudhën kohore të specifikuar nga shfrytëzuesi.

Komuna dhe zona kadastrale od të jenë kritere në kërkim (pyetësorë).

Komuna specifikohet me përzgjedhjen e komunës nga “dropdown” lista që është në dispozicion në faqe:



Zona kadastrale mund të specifikohet në ueb faqe por nuk është e obligueshme.

Kjo periudhë kohore duhet të definohet me 2 data (të specifikuara nga shfrytëzuesi). Zakonisht (by default) këto dy data duhet me qenë me një (1) të muajit aktual dhe data aktuale:



Datat do të editohen përmes kontrollit të kalendarit në dispozicion në anën e majtë të çdo fushe të datës.

Forma e raportit do të përfshijë nxjerrjen e përmbajtjes për tabelën në vijim:

Nr. shqip serbisht	Emri i shfrytëzuesit shqip serbisht	Emri i personit shqip serbisht	Komuna shqip serbisht	Zona kadastrale shqip serbisht	Hipoteka e regjistruara shqip serbisht	Hipotekat e lëshuara shqip serbisht
1	lliceica	Lavinia Liceica			4	5
2	imate	Istvan Mate			3	0
3	...					



RegisteredReleasedMortgageStatistics - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Information/RegisteredReleasedMortgageStatistics.aspx

RegisteredReleasedMortgageStatist...

 **KCLIS 2.0.3**
English

Database language: English Interface language: English Logout, Ilceica Lavinia

Mortgages registered and released in time period specified by user.

Result

Download

User Name	Person Name	Municipality	Cadastral Zone	Released Mortgage	Created Mortgage
agronxh	HAKI GEGOLLI	Pejë	PEJË	0	3
fkrasnqi		Lipjan	LYPJAN	0	7
fkrasnqi		Obiliq	OBILIQ	3	174
hkadolli		Pejë	PEJË	0	3
imate	Máté István	Prishtinë	ÇAGLLAVICË	3	6
imate	Máté István	Obiliq	BREZHNICË	6	3
ilceica	Lavinia Ilceica	Istog	ISTOG	0	3
ilceica	Lavinia Ilceica	Obiliq	OBILIQ	0	13

Close

Done

RegisteredReleasedMortgageStatistics - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Information/RegisteredReleasedMortgageStatistics.aspx

RegisteredReleasedMortgageStatist...

 **SITK 2.0.3**
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërlidhese: Shqip Çkyçu, Ilceica Lavinia

Hipotekat e regjistruara dhe te leshuara ne periudhe kohore per perdorues

Rezultati

Shkarko

Perdoruesi	Emri i persont	Komuna	Zona kadastrale	Hipoteka te leshuara	Hipoteka te regjistruara
agronxh	HAKI GEGOLLI	Pejë	PEJË	0	3
fkrasnqi		Lipjan	LYPJAN	0	7
fkrasnqi		Obiliq	OBILIQ	3	174
hkadolli		Pejë	PEJË	0	3
imate	Máté István	Prishtinë	ÇAGLLAVICË	3	6
imate	Máté István	Obiliq	BREZHNICË	6	3
ilceica	Lavinia Ilceica	Istog	ISTOG	0	3
ilceica	Lavinia Ilceica	Obiliq	OBILIQ	0	13

Mbyll

Done

2.10. Sipërfaqet dhe kulturat sipas zonës kadastrale dhe komunës

Ky raport do të përfshijë sipërfaqet dhe kulturat sipas zonës kadastrale dhe komunës.
Kulturat janë definuar në bazën e të dhënave të SIKTK-ës në 2-3 nivele të hierarkisë:

Lloji i njësisë kadastrale:

Parcela

Lloji i shfrytëzimit

Shfrytëzimi aktual

Ndërtesa

Lloji i shfrytëzimit

Shfrytëzimi aktual

Pjesa e ndërtesës

Lloji i shfrytëzimit

Shfrytëzimi aktual

Raporti do t'i numërojë dhe përmbledhë sipërfaqen për nivelin më të ulët – shfrytëzimin aktual

Nr. shqip serbisht	Komuna shqip serbisht	Zona kadastrale shqip serbisht	Lloji i njësisë kadastrale shqip serbisht	Lloji i shfrytëzimit shqip serbisht	Shfrytëzimi aktual shqip serbisht	Numri gjithmbarshëm shqip serbisht	Sipërfaqja e gjithmbarshme shqip serbisht
1	..						
2	Peja	Peja	parcela	Bujqësore	Tokë bujqësore	200	3442
3	Peja	Peja	parcela	Bujqësore	Pemishte	100	3545
4	Peja	Peja	parcela	Bujqësore	Vresht	100	4534
5							
6	Peja	Peja	parcela	Tokë ndërtimore	..		
7	Peja	Peja	parcela	Pyll	..		
8	Peja	Peja	parcela				
9	Peja	Peja	Ndërtesa	Banesore	..		
10	Peja	Peja	Ndërtesa	Industri	..		
11	Peja	Peja	Pjesa e ndërtesës				
12	Peja	Peja	Pjesa e ndërtesës				

Numri i gjithmbarshëm: numërimi i njësive kadastrale me shfrytëzimin e njëjtë aktual

Sipërfaqja e gjithmbarshme: shuma e njësive kadastrale me shfrytëzimin e njëjtë aktual



AreasAndCulturesStatistics - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/KCLISWeb/Information/AreasAndCulturesStatistics.aspx

AreasAndCulturesStatistics Pagina de start pentru Mozilla Firefox

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English Interface language: English Logout , lavinia

Areas and Cultures by Cadastral Zone and Municipality.

Result

Download

Municipality Name	Cadastral Zone	Cadastral Object Type	Type Of Use	Current Use	Total Number	Total Area
Obiliq	BABIMOC	parcel	Agriculture	Arable	1245	7178351
Obiliq	BABIMOC	parcel	Agriculture	Garden	10	18977
Obiliq	BABIMOC	parcel	Agriculture	meadow	61	131445
Obiliq	BABIMOC	parcel	Agriculture	orchard	46	152226
Obiliq	BABIMOC	parcel	Agriculture	pasture	197	454116
Obiliq	BABIMOC	parcel	Agriculture	Vineyard	9	6929
Obiliq	BABIMOC	parcel	Construction land	BackYard	142	160908
Obiliq	BABIMOC	parcel	Construction land	ConstructedParcel	163	191604
Obiliq	BABIMOC	parcel	Forestry	Forest	7	10589
Obiliq	BABIMOC	parcel	Infrastructure	PrivateRoad	9	5681
Obiliq	BABIMOC	parcel	Infrastructure	UncategorizedRoad	62	200533
Obiliq	BABIMOC	parcel	OtherLand	alcove	1	1078
Obiliq	BABIMOC	parcel	OtherLand	Unproductive	1	1443
Obiliq	BABIMOC	parcel	PublicServices	cemetery	2	5250
Obiliq	BABIMOC	parcel	Water	channel	4	93981
Obiliq	BABIMOC	parcel	Water	ditch	10	66274
Obiliq	BABIMOC	parcel	Water	river	4	98807
Obiliq	BABIMOC	parcel	Water	Swamp	2	21702

Close

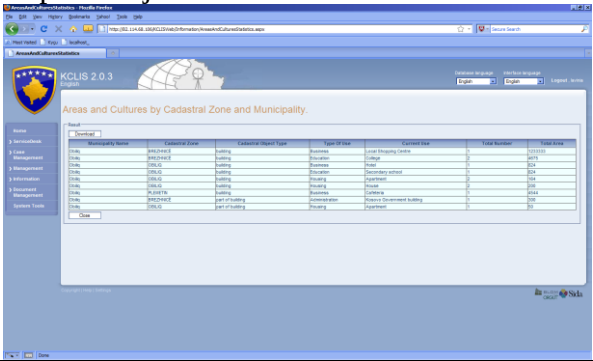
Copyright | Help | Settings

Done

Si me operuar në faqen “Raportet dhe statistikat”:

NË FAQEN KRYESORE	
“Log-in” (regjistrimi bëhet) si shfrytëzues i SIKTK-ës	Shfrytëzuesi regjistrohet në sistem: - Emri i shfrytëzuesit “lavinia” - Komuna “Obiliq”
NË FAQEN “RAPORTET DHE STATISTIKAT”	
Qasja bëhet në faqen “Raportet dhe statistikat”	Hapet faqja
Formati i të dhënave i periudhës për krijimin e raporteve	Kriteret e kërkimit të datës “prej – deri” janë paraqitur në formatin “dd.mm.vv”
Përzgjidhet raporti “Lista e lëndëve të pranuar ose refuzuara sipas llojeve të lëndëve në periudhën e specifikuar	Krijohet raporti

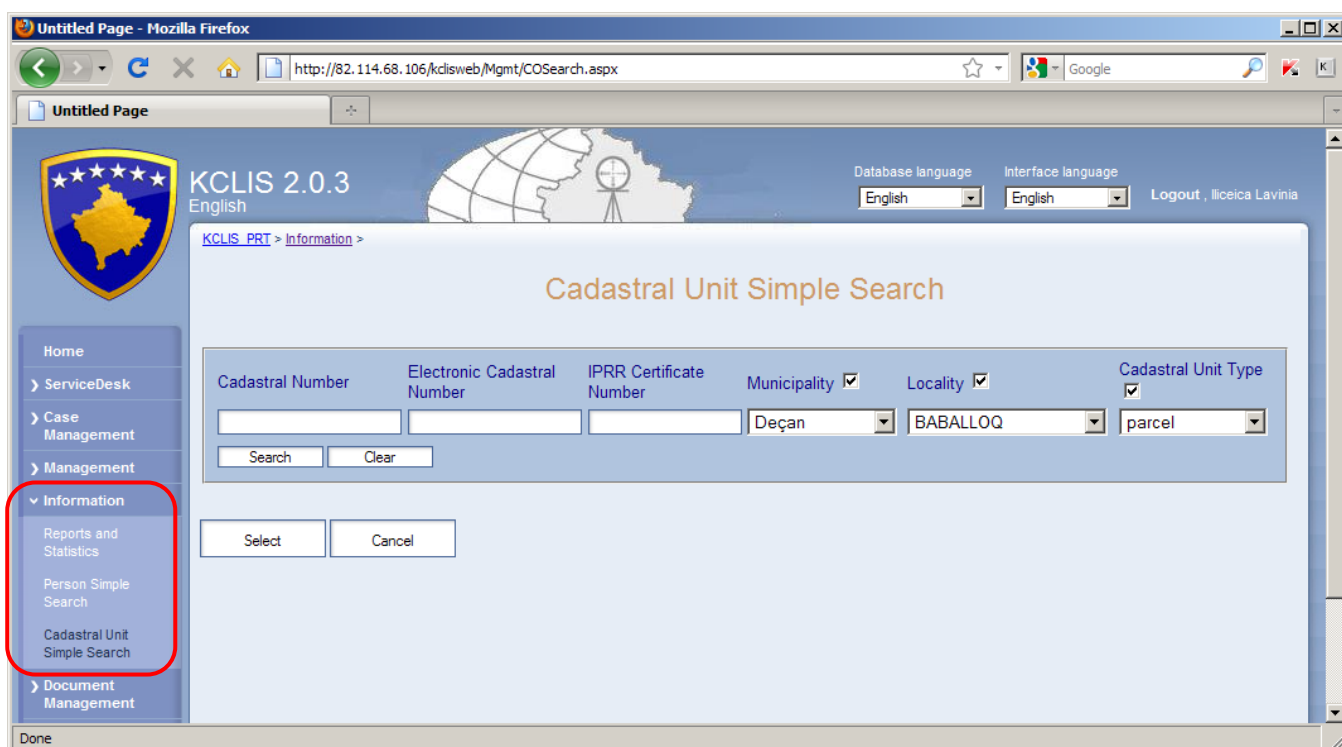


kohore”	
Raporti mund të eksportohet ose ruhet si CSV ose Excel dosje	
Përzgjidhet “Statistikat e ZKK-ës sipas shfrytëzuesit, llojit të lëndës dhe statusit” në periudhën e specifikuar kohore	Raporti krijohet Porosia sipas: emrit të shfrytëzuesit, komunës, llojit të lëndës, statusit të lëndës
Raporti mund të eksportohet ose ruhet si CSV ose Excel dosje	Raporti ruhet
Përzgjidhet “Hipotekat e regjistruara dhe të liruarat” në periudhën e specifikuar kohore nga shfrytëzuesi;	Raporti krijohet
Raporti mund të eksportohet ose ruhet si CSV ose Excel dosje	Raporti ruhet
Përzgjidhet “Sipërfaqet dhe kulturat sipas zonës kadastrale dhe komunës”	Raporti krijohet 
Raporti mund të eksportohet ose ruhet si CSV ose Excel dosje	
Përzgjidhet raporti lidhur me “Numrin e fundit kadastral të ZK”	Raporti duhet të përmbajë 10 numrat e fundit në atë ZK. Raporti krijohet

3. Si me KËRKUAR DHE PARAQITUR NJËSINË KADASTRALE në SIKTK-ën tekstuale

Në SIKTK-ën tekstuale është në dispozicion funksionaliteti për kërkimin e Njesisë kadastrale dhe për paraqitjen vizuale të informatave kadastrale të sajë. Ky funksionalitet është shumë i thjeshtë për përdorim dhe shumë përdoret gjatë përpunimit të lëndës si Njësitë kadastrale – parcelat, ndërtesat etj – janë objekt i shumicës së operacioneve të llojeve të lëndëve.

Faqja “Njësia kadastrale kërkimi i thjeshtë” është në dispozicion në SIKTK në anën e majtë të menysë, në menynë e **Menaxhmentit**:



Untitled Page - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/kclisweb/Mgmt/COSearch.aspx

Google

Untitled Page

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English
Interface language: English
Logout: Ilceica Lavinia

KCLIS_PRT > Information >

Cadastral Unit Simple Search

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	IPRR Certificate Number	Municipality	Locality	Cadastral Unit Type
			Deçan	BABALLOQ	parcel

Search Clear

Select Cancel



Untitled Page - Mozilla Firefox
http://82.114.68.106/kclisweb/Mgmt/COSearch.aspx

SITK 2.0.3
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes nderlidhese: Shqip
Çkyçu, Illicea Lavina

Kerim i thjeshte per njësinë kadastrale

Numri kadastral:
Numri kadastral elektronik:
RDPP numri i çertifikatës:
Komuna: ☒ Deçan
Zona kadastrale: ☒ BABALLOQ
Lloji i njësisë kadastrale: ☒ PARCELË

Kerim Pastroje

Zgjidhe Anuloje

Fillimi
Vendi për shërbimeve
Menaxhimi i lendeve
Menaxhimenti
Informata
Raportet dhe statistikat
Kerim i thjeshte per personin
Kerim i thjeshte i njësisë kadastrale
Menaxhimi i Dokumenteve

Për t'a kërkuar Njësinë kadastrale, Shfrytëzuesi futet në kriteret për kërkim në fushat në dispozicion: numri kadastral, numri kadastral elektronik, numri nga certifikata e vjetër e RDPP-ës, komuna, zona kadastrale dhe lloji i njësisë kadastrale.

Untitled Page - Mozilla Firefox
http://82.114.68.106/kclisweb/Mgmt/COSearch.aspx

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, Illicea Lavina

Cadastral Unit Simple Search

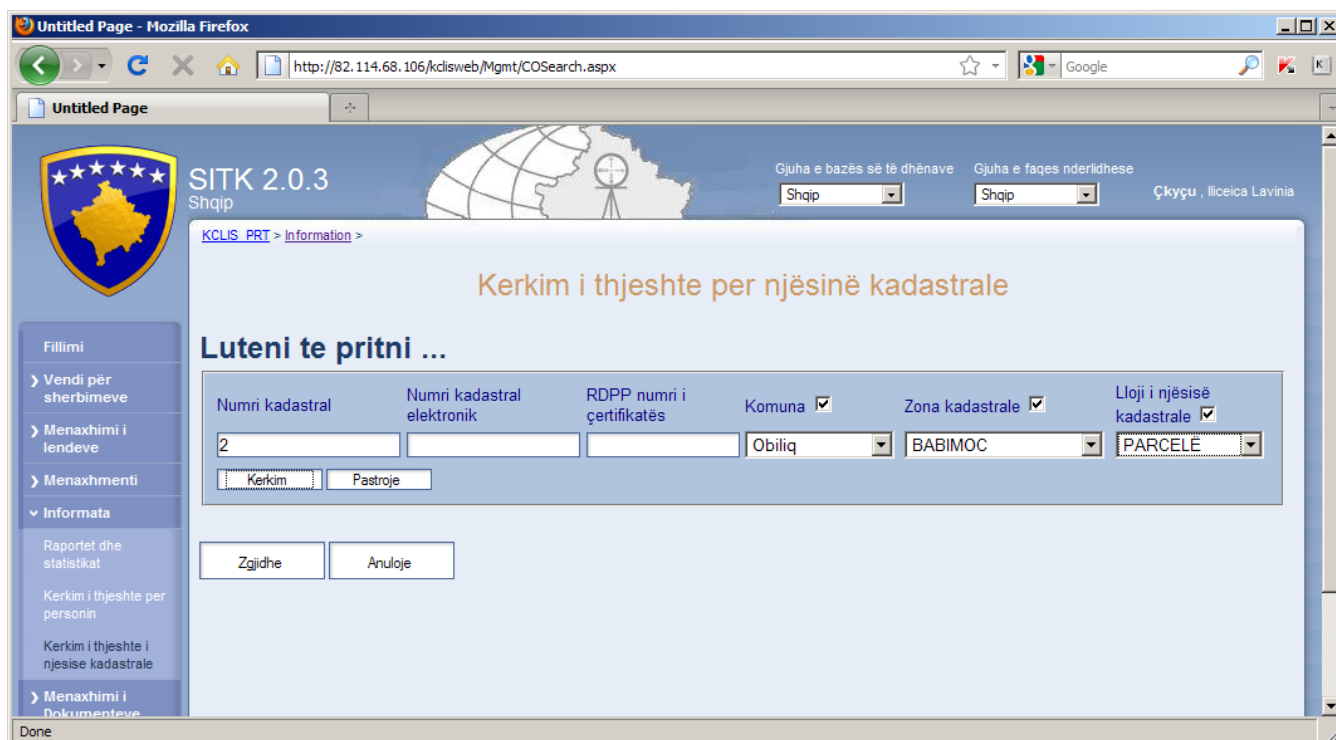
Please wait ...

Cadastral Number: 2-0
Electronic Cadastral Number:
IPRR Certificate Number:
Municipality: ☒ Obiliq
Locality: ☒ BABIMOC
Cadastral Unit Type: ☒ PARCELË

Search Clear

Select Cancel

Home
ServiceDesk
Case Management
Management
Information
Reports and Statistics
Person Simple Search
Cadastral Unit Simple Search
Document Management



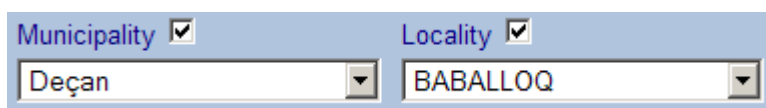
Kërkimi i rafinuar mund të bëhet duke i kombinuar disa ose shumicën e fushave në dispozicion për përzgjedhje. Në këtë mënyrë, kërkimi ngushtohet në më pak shënime, me të cilin rast gjetja e njësisë kadastrale të saktë është shumë më e lehtë për shfrytëzuesit.

Për t'a zgjedhur Njësinë kadastrale ekziston fusha “drop down” dhe shfrytëzuesi mundet me i përzgjedhur vetëm llojet që janë në dispozicion në listën e fjalorëve: **parcela, ndërtesa, pjesa e ndërtesës**, etj.

Në këtë fushë, shfrytëzuesi nuk mundet me shtypur dhe asnjë tekst tjetër nuk mundet të futet në këtë fushë.

Kërkimi sipas Llojit të njësisë kadastrale mund të çaktivizohet dhe të mos përdoret gjatë kërkimit duke e zhvendosur “tikun” prej katrorit mbi fushë.

Për të kërkuar sipas komunës, ekziston fusha “drop down” dhe shfrytëzuesi mundet me e përzgjedhur vetëm komunat të cilat janë në dispozicion në listën nga baza e të dhënave.



Për të kërkuar sipas zonës kadastrale, ekziston fusha “drop down” dhe shfrytëzuesi mundet me e përzgjedhur vetëm zonën kadastrale nga komuna e përzgjedhur më parë.



Në këto dy fusha, shfrytëzuesi nuk mundet me shtypur dhe asnjë tekst tjetër nuk mundet të futet në këtë fushë.

Fusha për kërkim sipas komunës ose sipas zonës kadastrale mund të çaktivizohet dhe të mos përdoret gjatë kërkimit duke e zhvendosur “tikun” prej katrorit mbi fushë.

Municipality ☐	Locality ☐
Deçan	BABALLOQ

Komuna ☐	Zona Kadastrale ☐
Deçan	BABALLOQ

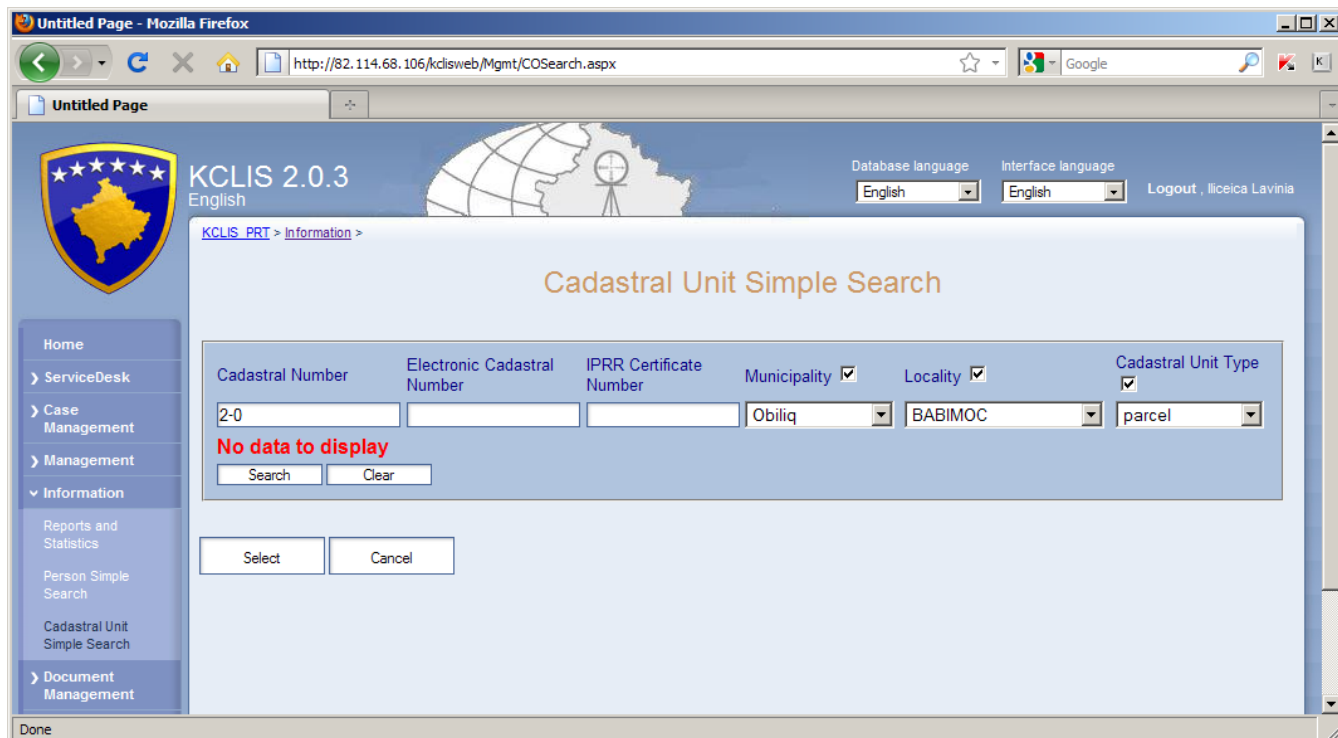
Pas futjes së kritereve të kërkimit, si për llojin e njësisë kadastrale, numrit kadastral, komunës dhe zonës kadastrale, shfrytëzuesi duhet me e shtypur pullën “kërko” / .

Nëse shfrytëzuesi dëshiron t’a ndërprejë kërkimin aktual dhe t’i ndryshojë kriteret për kërkim: numrat tjerë kadastral, komunë tjetër ose zonë kadastrale, shfrytëzuesi duhet me e shtypë pullën

Clear	/	Pastroje
--------------------------------------	---	---

për t’a pastruar/larguar kriterin e kërkimit.

Nëse nuk gjenden shënime bazuar në kriteret e kërkimit në fushat e kërkuara, do të paraqitet mesazhi në ekran: “Nuk të dhëna për t’u paraqitur”.



Untitled Page - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/kclisweb/Mgmt/COSearch.aspx

Google

Untitled Page

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, Illiceica Lavinia

KCLIS_PRT > Information >

Cadastral Unit Simple Search

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	IPRR Certificate Number	Municipality ☒	Locality ☒	Cadastral Unit Type ☒
2-0			Obiliq	BABIMOC	parcel

No data to display

Done



Untitled Page - Mozilla Firefox
http://82.114.68.106/kdisweb/Mgmt/COSearch.aspx

SITK 2.0.3
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes nderlidhese: Shqip
Çkyçu : Ilirica Lavinia

KCLIS_PRT > Information >

Kerim i thjeshte per njësinë kadastrale

Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP numri i çertifikatës	Komuna ☒	Zona kadastrale ☒	Lloji i njësisë kadastrale ☒
2-0			Obiliq	BABIMOC	PARCELE

Nuk ka të dhëna për t'i paraqitur

Kerim Pastroje

Zgjidhe Anuloje

Bazuar në kriteret e kërimit të futura në fushat e caktuara, lista e rezultateve të pyetjeve do të paraqitet nën pullën për kërkim: njësia kadastrale me numrat që përputhen të kadastral, komunës etj.

Shfrytëzuesi klikon në pullën “[Select](#)” / “[Zgjidh](#)” e cila korrespondon me numrin kadastral nga lista për t’i pa hollësitë tjera të njësisë kadastrale.



Untitled Page - Mozilla Firefox
http://82.114.68.106/kclisweb/Mgmt/COSearch.aspx

KCLIS 2.0.3
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, Ilirica Lavinia

Cadastral Unit Simple Search

Search filters:

- Cadastral Number:
- Electronic Cadastral Number:
- IPRR Certificate Number:
- Municipality: ☒ Obiliq
- Locality: ☒ BABIMOC
- Cadastral Unit Type: ☒ parcel

	Active	Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	IPRR Certificate Number	Cadastral Unit Name	Municipality Name	Locality Name	Area	Address
Info	Active	P-72602001-00248	83923	173	parcel	Obiliq	BABIMOC	1200 m2	LESTIFANK VINOGRAD
Info	Active	P-72602001-00399	84147	173	parcel	Obiliq	BABIMOC	8777 m2	VALOGE BREG
Info	Active	P-72602001-00677	84562	173	parcel	Obiliq	BABIMOC	11247 m2	DONJE LMADE SMONICA

Cadastral Number: P-72602001-00399-0

Electronic Cadastral Number: 84147

Cadastral Unit Type: parcel

Area: 8777

Description:

UnitListNumber: UL-72602001-00173

CertificateNumber: 173

StreetTypeName:

StreetName: MARSHAL TITA 200

Address: VALOGE BREG

Validity Start Case: 15052009-migration / 15.05.2009

Validity Update Case:

Validity End Case:

Active: Active

Right Component	Person	Terms Condition	Description
Possession			
single possessor	BOJKOVIC RADE		UL-72602001-00173



Untitled Page - Mozilla Firefox
http://82.114.68.106/kclisweb/Mgmt/COSearch.aspx

SITK 2.0.3
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes nderlidhese: Shqip
Çkyçur, Ilirica Lavinia

KCLIS_PRT > Information >

Kerim i thjeshte per njësinë kadastrale

Numri kadastral:
Numri kadastral elektronik:
RDPP numri i certifikatës: 173
Komuna:
Zona kadastrale:
Lloji i njësisë kadastrale:

	Aktiv	Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	RDPP numri i certifikatës	Lloji i njësisë kadastrale	Komuna	Zona kadastrale	Siperfaqja	Adresa
Zgjidh	Active	P-72602001-00248	83923	173	parcel	Obiliq	BABIMOC	1200 m2	LESTIFANIK VINOGRAD
Zgjidh	Active	P-72602001-00399	84147	173	parcel	Obiliq	BABIMOC	8777 m2	VALOGE BREG
Zgjidh	Active	P-72602001-00672	84562	173	parcel	Obiliq	BABIMOC	11247 m2	DOMJE LMADE SMONICA

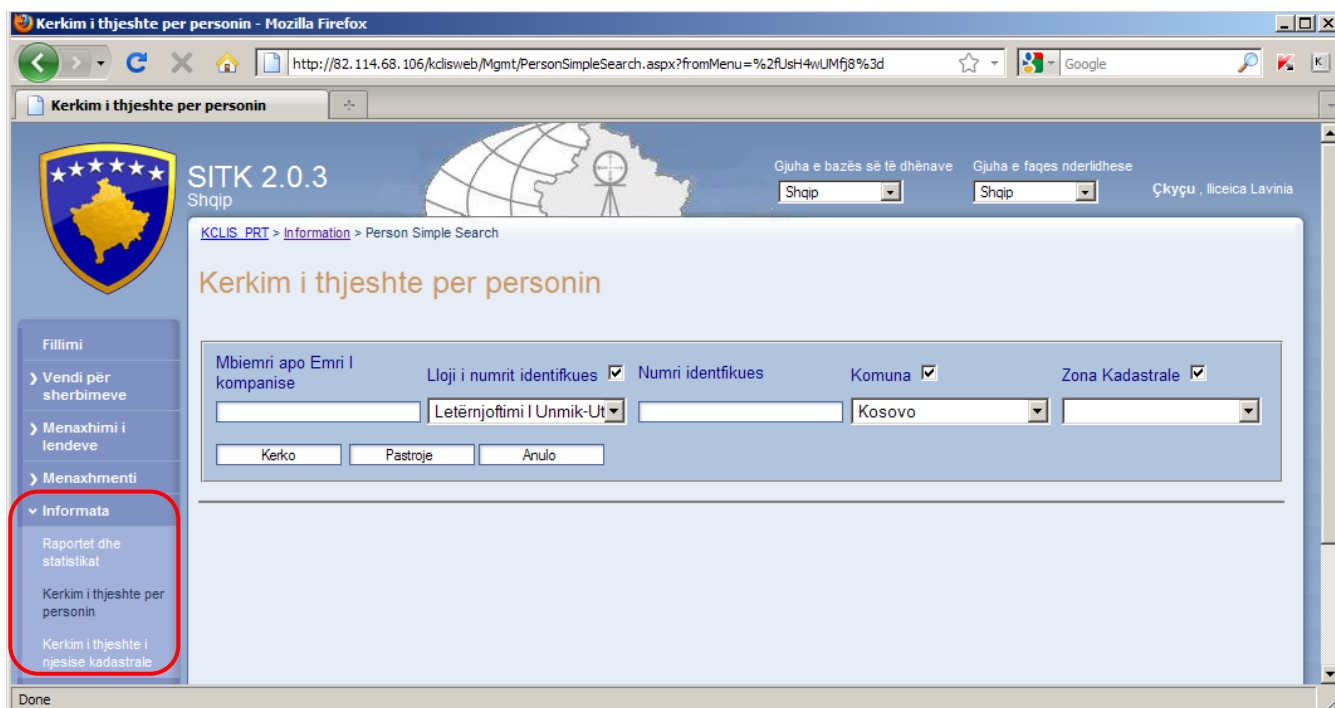
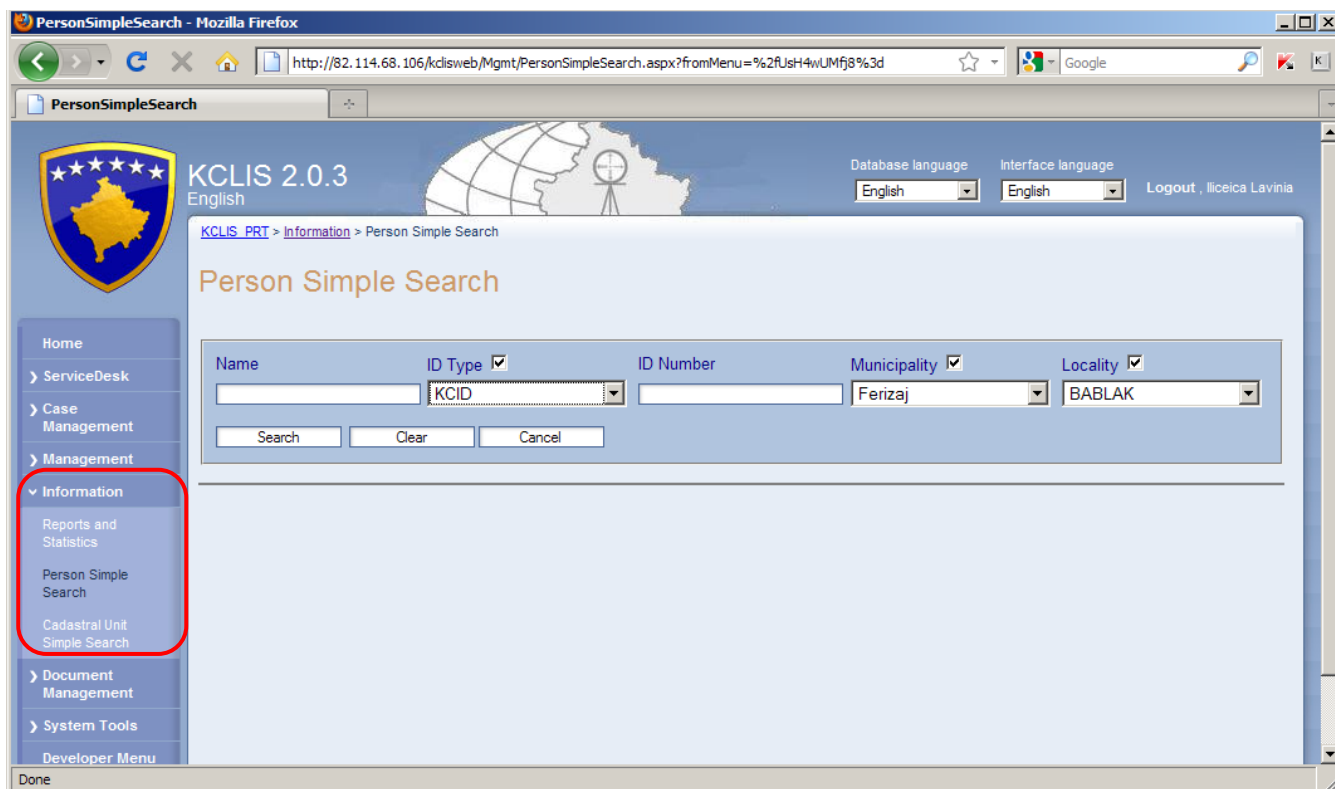
Numri kadastral	Numri kadastral elektronik	Lloji i njësisë kadastrale	Siperfaqja	Pershkrimi
P-72602001-00399-0	84147	parcel	8777	
Numri i listes se njësive	UL-72602001-00173			
Numri i certifikates	173			
Lloji te rruges				
Rruga	MARSHAL TITA 200			
Adresa	VALOGE BREG			
Fillimi i vlefshmeris se lëndës	15052009-migration / 15.05.2009			
Vlefshmeria e azhurnimit te lëndës				
Vlefshmeria në përfundim të lëndës				
Aktiv	Aktiv			

Komponenti i te drejtave	Person	Kushtet dhe dokumenteve	Pershkrimi
Posedim			
Posedim individual	BOJKOVIC RADE		UL-72602001-00173

Done

4. Si me KËRKUAR DHE PARAQITUR PERSONIN NË SIKTK-ën tekstuale

Si me e KËRKUAR DHE PARAQITUR PERSONIN në SIKTK-ën tekstuale është shpjeguar në tërësi në kapitlinë e mëparshme në “*Kërkimi dhe përzgjedhja e parashtruesit të kërkesës ose personit të autorizuar në faqen Regjistrimi i lëndës*”





Të gjitha hapat mund të gjenden në kaptinën e përmendur më lartë:

“Si me e kërkuar dhe përzgjedhë parashtresit të kërkesës ose personit të autorizuar në faqen Regjistrimi i lëndës”

Person Simple Search

Name	ID Type ☐	ID Number	Municipality ☒	Locality ☒
MAVRAJ	UNMIKCard		Istog	ISTOG
Search		Clear		

	Person Last Name or Company Name	First Name	Father Name	Address
Select	MAVRAJ	ADERI	MUHARREM	SARADRAN
Select	MAVRAJ	ARIETA	MUHARREM	SARADRAN
Select	MAVRAJ	RADMILA	MUHARREM	SARADRAN

Kërkim i thjeshtë për personin

Mbiemri apo Emri i kompanisë Lloji i numrit identifikues ☐	Numri identifikues	Komuna ☒	Zona Kadastrale ☒
MAVRAJ	Letërnjoftimi i Unmik-Ut	Istog	ISTOG
Kërko		Pastroje	

	Mbiemri apo Emri i kompanisë	Emri	Emri i babes	Teksti i adreses
Zgjidh	MAVRAJ	ADERI	MUHARREM	SARADRAN
Zgjidh	MAVRAJ	ARIETA	MUHARREM	SARADRAN
Zgjidh	MAVRAJ	RADMILA	MUHARREM	SARADRAN

Shfrytëzuesi mundet me klikuar në pullën “Select” / “Zgjidh” për t’a paraqitur pjesën e tjetër të informatës për personin.



PersonSimpleSearch - Mozilla Firefox

http://82.114.68.106/kdisweb/Mgmt/PersonSimpleSearch.aspx?fromMenu=%2fJsH4wUMf8%3d

PersonSimpleSearch

Person Simple Search

Name: ID Type: ☐ ID Number: Municipality: ☒ Locality: ☒

	Person Last Name or Company Name	First Name	Father Name	Address
Select	DANIQ	ROSA	UD.LJUBA	BABIMOC
Select	DANIQ	STOJAN	SAVA	BABIN MOST
Select	DANIQ	RADISAV	SAVA	BABI MOC
Select	DANIQ	BRANISLAV	DANE	BABIN MOST
Select	DANIQ	BLAGOJE	VUKO	BABIMOC
Select	DANIQ	DIMITRIJE	VUKA	BABIN MOST
Select	DANIQ	DIMITRIJE		BABIN MOST
Select	DANIQ	KOSTA	BRANISLAV	BABIN MOST
Select	DANIQ	ROSA	RODJ.MIQALOVIC	BABIN MOST
Select	DANIQ	MIÇA	SVETISLAVA	BABIMOC

Legal or natural person	Natural person
Name	DANIQ
FirstName	STOJAN
MiddleName	
FatherName	SAVA
MotherName	
Id type	KCID
IDCode	KCID2602455
NonKosovarIDDescription	
MunicipalityName	Obiliq
LocalityName	BABIMOC
StreetName	TITOGRADSKA
PostalCode	
HouseNumber	
Entrance	
FloorNumber	
ApNumber	
Description	BABIN MOST

Done



MODULI I SHËRBIMEVE

1. Si me i lëshuar certifikatat në SIKTK

Në SITK koncepti i “certifikatës” është se Certifikatat janë RAPORTE / kërkesa bërë bazës së të dhënave për informata bazuar në raportin në mes të objekteve kadastrale dhe personave përmes të drejtave (llojet e ndryshme të të drejtave: pronësia, posedimi, hipoteka etj.). Personat dhe Objektet kadastrale duhet me u regjistruar në bazën e të dhënave për të qenë në dispozicion në raporte.

Në konceptin e vjetër të RDPP-ës, koncepti i “certifikatës” ka qenë ai i “personit”, shumë i ngjashëm me “Fletën poseduese” të KCID-it e cila ka qenë “njësia themelore” në KCID, në vend të parcelës apo objektit kadastral.

Raportet e nxjerra nga baza e të dhënave mundën gjithashtu të përbëhen nga statistikat, raporteve standarde apo atyre të përshtatur nevojave.

Sa për fillim, janë marrë parasysh në SITK dy lloje të raporteve të tilla:

✓ **Certifikatat e lëshuara nga Objekti kadastral (toka) :**

Çdo “objekt kadastral” si njësi themelore e çdo Sistemi të regjistrimit kadastral e ka një sërë atributesh, adresa dhe të drejta të ndryshme (lloje të të drejtave) që kanë të bëjnë me një apo më shumë persona.

Të gjitha të drejtat e lidhura me një Objekt kadastral janë grupuar sipas llojeve të të drejtave.

Brenda çdo lloji të të drejtës mundet me qenë një apo më shumë komponentë të të drejtave të përfaqësuara nga një apo më shumë Persona.

Çdo komponentë e të drejtës paraqitet në “Shtresën e tokës” me atributet e veta dhe të dhënat lidhur me personin.

✓ **Certifikata e lëshuar sipas personit (si individë) (Person folio)**

Çdo Person në bazën e të dhënave është unik sipas attributeve të veta, (posaçërisht me anë të numrit identifikues e cila është fushë e obligueshme për të siguruar se është unike).

Çdo person i ka atributet, adresën (të dhënat personale dhe për kontakt) dhe një apo më shumë raporte me objekte të ndryshme kadastrale përmes të drejtave dhe komponentëve të të drejtave.

“Person folio” është grupim i të gjitha raporteve me objektet kadastrale të cilat ai Person i ka regjistruar në sistemin kadastral (në bazën e të dhënave) sipas llojit të së drejtës.

Çdo lloji i të drejtës i ka pjesët e ndara në dokument, duke i grupuar të gjitha objektet kadastrale të lidhura përmes asaj të drejte te ai Person.

Andaj, një pjesë ka të bëjë me të drejtën e “pronësisë/posedimit” të cilën Personi e ka me një apo më shumë Objekte kadastrale (Objektet kadastrale janë të paraqitura dhe të dhënat kadastrale të specifikuar);

Pjesa tjetër është lidhur me “hipotekën”, dhe personi mundet me qenë “huadhënës” për një objekt kadastral dhe “huamarrës” për një objekt tjetër kadastral në hipotekë tjetër.

Pjesa tjetër mundet me qenë lidhur me “barrën e tatimit” mbi një apo dy objekte kadastrale apo “e drejta e shfrytëzimit” të një objekti tjetër kadastral, etj.

Certifikatat mund të lëshohen edhe për shkak të regjistrimit të lëndës në sistemin e SITK-ës. (kërkesa apo një formularë i kërkesës i regjistruar nga parashtruesi i kërkesës për lëshimin e njërit lloj të certifikatës).

Ky numër referent i lëndës dhe data e regjistrimit paraqiten në faqen e parë të certifikatës.

Certifikatat nuk janë të numërtuara vetvetiu, pasi që ato nuk janë “njësi themelore kadastrale”.

Për të lëshuar certifikatë për ndonjë njësi ose person, shfrytëzuesi mundet me ju qasë faqes:

“Shërbimi i të dhënave/lëshimi i certifikatave”.

Në faqen e cila hapet, shfrytëzuesi mundet me klikuar në “Kërkimi i njësisë kadastrale” ose “kërkimi i personit”:





Certifikatat

SITK 2.0.6.408
Shqip

KCLIS_PRT > ServiceDesk > Data Service

Certifikatat

Kerko

Leshimi i certifikatave eshte funksionalitet i sitemit i cili ofron raporte të nxjerra nga baza e te dhenave lidhur me njësitë kadastrale, personat dhe te drejtat. Dy lloje te certifikatave jane ne dispozicion

Certifikata e leshuar nga njesia kadastrale
[Kliko për të kërkuar njësinë kadastrale](#)

Certifikata e leshuar nga Personi
[Kliko për të kërkuar Personin](#)

Fillimi

Vendi për sherbimeve

Hartat nderaktive

Sherbimi i te dhenave

Menaxhimi i lendeve

Menaxhmenti

Informata

Menaxhimi i Dokumenteve

Mjetet e sitemit

Developer Menu

Kur shfrytëzuesi klikon në pullën “ Kërkim për njësinë kadastrale”, hapet faqja për shfrytëzuesin për t’a kërkuar Njësinë kadastrale sipas kriterit: numri kadastral, komuna, zona kadastrale.

Cadastral Unit Simple Search

Cadastral Number: Electronic Cadastral Number: IPRR Certificate Number: Municipality: ☒ Prizren Locality: ☒ ATMAJË Cadastral Unit Type: ☒ parcel

Search Clear

	Active	Cadastral Number	IPRR Certificate Number	Municipality Name	Locality Name	Address	Electronic Cadastral Number	Cadastral Unit Name	Area
Info	Active	P-71813001-00001-0	121	Prizren	ATMAJË	LJUGI ÇESMES-DO PUTA	245196	parcel	1286 m2
Info	Active	P-71813001-00002-0	25	Prizren	ATMAJË	LJUGIN-RUPA OKUONIC	245197	parcel	4700 m2
Info	Active	P-71813001-00003-0	25	Prizren	ATMAJË	LJUGI ÇESME PORED P.	245198	parcel	2249 m2
Info	Active	P-71813001-00004-0	121	Prizren	ATMAJË	LJUGI ÇESMES-LIVADA BEGI	245199	parcel	1043 m2
Info	Active	P-71813001-00005-0	121	Prizren	ATMAJË	LJUGI ÇESMES-PORED POTOKA	245200	parcel	15622 m2
Info	Active	P-71813001-00006-0	83	Prizren	ATMAJË	LJUGIN- ÇESM DO PUTA	245201	parcel	690 m2
Info	Active	P-71813001-00007-0	146	Prizren	ATMAJË	LJUGIN-QESMES DOGRA	245202	parcel	2973 m2
Info	Active	P-71813001-00008-1	97	Prizren	ATMAJË	LJUGIN-QESME	245203	parcel	7638 m2
Info	Active	P-71813001-00008-2	121	Prizren	ATMAJË	LJUGI ÇESMES-DO PUTA	245204	parcel	2392 m2

Cadastral Number	P-71813001-00001-0	Right Component	Person	Terms Condition	Description
Electronic Cadastral Number	245196	Possession			
Cadastral Unit Type	parcel	co-possessor	COCAJ ALUSH		
Area	1286	co-possessor	COCAJ LMAN		
		co-possessor	COCAJ DIN		
		co-possessor	COCAJ MURAT		

UnitListNumber: UL-71813001-00121
CertificateNumber: 121
StreetTypeName:
StreetName:
Address: LJUGI ÇESMES-DO PUTA
Validity Start Case: migr2Prizren / 07.04.2011
Validity Update Case:
Validity End Case:
Active: Active

Select Cancel

Pasi të gjendet dhe përzgjidhet Njësia kadastrale, krijohet certifikata për njësinë kadastrale:



Certifikatat

Raporti

1 / 5 Main Report 100%

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / IZVOD / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-00002-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate_7
Data dhe koha e parashtrimit / Datum i vreme podnošenja / Date and time of submission:	11.04.2011. 01:34:43MD
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINE
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë

A. TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R Zona G/S Zone U/R	Sipërfaqja (m2) Površina (m2) Area (m2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën... Uradjeno na dan ... Created On...	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-00002-1	PARCELE parcel parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land		567		migr1Prishtina / 06.04.2011	

Shfrytëzuesi mundet me naviguar/shfletuar nëpër faqet e certifikatave për t'a pa pronësinë, hipotekën etj.

Raporti

1 / 5 Main Report 100%

Klikohet në pullën “e ardhshme” , ose e “mëparshme”  për të naviguar nëpër faqet e certifikatës:



Certificates

Report

2 / 5 Main Report 100%

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place Name	Kodi Postal Postanski Fab Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën... Uradjeno na dan ... Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LIUQH ÇESMES-DO PUTA	-		migr2Prizren / 07.04.2011	

A.2 Lloji i shfrytëzimit / Vrsta koriscenja / Type of Use

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m2) Površina (m2) Area (m2)
1	Bujqësore Poljoprivredno Agriculture	Livadhet Livade meadow	Livadh I Klasës 1 Livada I Klase 1st Class Meadow	1286

A.3 Ndërtesat / Zgrade / Buildings

Numri i ndërtesës Broj zgrade Building Number	Lloji i ndërtesës Vrsta zgrade Building Type	Shfrytëzimi aktual i ndërtesës Trenutno koriscenje zgrade Building Current Use	Sipërfaqja (m2) Površina (m2) Area (m2)	Dhomat Sobe Rooms	Katet Spratovi Floors	Leja e ndërtimit Gradjevinska dozvola Building permit	Viti i ndërtimit Godina izgradnje Construction Year	Cmimi i kontraktit Ugovorena cena Contract Price

Shfrytëzuesi mundet me e shtypë certifikatën apo t'a ruaj atë si PDF për paraqitje të mëvonshme, duke klikuar në pullën “ruaje” ose “shtype” .



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / IZVOD / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-00002-1

Numri i llojës/Broj Predmet/Case Referent Number:	Certificate_7
Data dhe koha e paraqitjes / Datum i vremen podastjenja / Date and time of submission:	11.04.2011. 01:39:23MD
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINE
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë

A. TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit No.	Lloji i njësisë / Vrsta Jedinice / Unit Type	Lloji i pronës / Vrsta imovine / Property Type	Zona U/R / Zona G/S / Zone U/R	Sipërfaqja (m2) / Površina (m2) / Area (m2)	Përshkrim / Opis / Description	Krijuar më datë... / Uradjeno na dan ... / Created On...	Azhuruar / Ažurirano / Updated
P-71914059-00002-1	PARCELE / parcel / parcel	Pronë shoqërore / Društvena imovina / Socially owned Land		567		migr/Prishtina / 06.04.2011	

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIKADASTRALE/KATASTARSKAJEDINICA/CADASTRAL UNIT:

P-71914059-00002-1

Page 1 of 5

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur / Zvano mesto / Place Name	Kodi Postal / Postanski Fah / Postal Code	Hollësitë e adresës / Pojedinični adrese / Address Details	Krijuar më datë... / Uradjeno na dan ... / Created On	Azhuruar / Ažurirano / Updated
KODRA E TRIMAVE	-		migr/Prishtina / 06.04.2011	

A.2 Lloji i shfrytëzimit / Vrsta koriscenja / Type of Use

Numri / Broj / Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës / Vrsta koriscenja parcele / Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës / Trenutno koriscenje parcele / Parcel Current Use	Kualiteti i klasës / Kvalitet klase / Quality Class	Sipërfaqja (m2) / Površina (m2) / Area (m2)
1	Bujqësori / Poljoprivredno / Agriculture	Kullorët / Pašnjaci / pasture	Kullorë E Klase 4 / Pašnjak 4 Klasa / 4th Class Pasture	567

A.3 Ndërtesat / Zgrade / Buildings

Numri i ndërtesës / Broj zgrade / Building Number	Lloji i ndërtesës / Vrsta zgrade / Building Type	Shfrytëzimi aktual i ndërtesës / Trenutno koriscenje zgrade / Building Current Use	Sipërfaqja (m2) / Površina (m2) / Area (m2)	Dhomat / Sobе / Rooms	Katet / Spratovi / Floors	Leje e ndërtimeve / Gradjeviniska dozvola / Building permit	Viti i ndërtimit / Godina izgradnje / Construction Year	Cmimi i kontraktit / Ugovorena cena / Contract Price

B PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

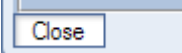
Te drejtat / Prava / Rights	Emri / Ime / Name	Nr. personal / Licni broj / ID. No.	Vendi i quajtur / Zvano mesto / Place Name	Kodi postal / Postanski Fah / Postal Code	Hollësitë e adresës / Pojedinični adrese / Address Details	Përshkrimi / Opis / Description	Pjesa e pronës / Deo imovine / Share Quota	Azhuruar / Ažurirano / Updated
Posedim / Posedovanje / Individualna / Društvena / simple / posedovanje	PSH KK PRISH	KCID1914564	ZLLATAR	-			1 / 1	

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIKADASTRALE/KATASTARSKAJEDINICA/CADASTRAL UNIT:

P-71914059-00002-1

Page 2 of 5

Kur shfrytëzuesi përfundon me shikimin e certifikatës, klikon në pullën “Mbylle”  në fund të faqes për t’u kthyer në faqen kryesore për lëshimin e certifikatës:



Certificates

Home

ServiceDesk

Interactive map

Data Service

Case Management

Management

Information

Document Management

System Tools

Developer Menu

Certificates

Report

1 / 5

Main Report

100%

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / IZVOD / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71813001-00001-0

Numri i Hades/Broj Predmet Case Reference Number:

Data dhe loka e parashtrimit / Datum i vrene podnesaja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Certificate_S

11.04.2011.

1:43:49PM

Prirres

ATMAGJË

Prirres

A. TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësive Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R Zona G/S Zone U/R	Sipërfaqja (m2) Površina (m2) Area (m2)	Përshkrim Opis Description	Krijues më datën... Uradjesno sa dan ... Created On...	Akturuar Akturirano Updated
P-71813001-00001-0	PARCELE parcel parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land		1286		migr/Prirres / 07.04.2011	

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIKADASTRALE KATASTARSKAJEDINICA CADASTRAL UNIT: P-71813001-00001-0

Page 1 of 5

Close

Shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore për Lëshimin e certifikatës dhe mundet me vazhduar me krijimin e certifikatave tjera.

KCLIS 2.0.6.408
English

[KCLIS_PRT](#) > [ServiceDesk](#) > Data Service

Certificates

Search

Issuing Certificates is a functionality of the system providing reports extracted from the databaseregarding Cadastral Units, Persons and Rights.
There are available two types of certificates:
[Certificate issued by Cadastral Unit \(Land folio\)](#)
[Click to search Cadastral Unit](#)
[Certificate issued by Person \(Person folio\)](#)
[Click to search Person](#)

Report

UDHËZUESI PËR SHFRYTËZUES TË SIKTK TEKSTUALE

MARS 2011

faqe 288 prej 402



Kur shfrytëzuesi klikon në pullën “Kërkim të personit”, hapet faqja për shfrytëzuesin për kërkimin e personit sipas kritereve: emri, numri identifikues, komuna, zona kadastrale.

Kërkim i thjeshtë për personin

Mbiemri apo Emri i kompanisë Lloji i numrit identifikues ☒ Numri identifikues Komuna ☒ Zona Kadastrale ☒

Letërnjoftimi i Unmik-Ut Prizren ATMAGJË

Mbiemri apo Emri i kompanisë	Emri	Emri i babes	Teksti i adreses
Zgjidh GASHI	AVDULLA	SEZAIR	ATMAGJË
Zgjidh SHALA	AJET	ISMET	ATMAGJË
Zgjidh SPAQI	PJETER	ANDREJA	ATMAGJË
Zgjidh KONI	ANTON	KOL	ATMAGJË PRIZREN Rruga
Zgjidh GASHI	HILMI	AJDIN	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	JAKUP	IBRAHIM	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	ASIP	IBRAHIM	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	NURIDIN	BEKTESH	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	ADEM	BEKTESH	ATMAXHË
Zgjidh MORINA	CELAL	AVDYL	MAMUSHË
Zgjidh MORINA	SALI	GANI	MAMUSHË

Klikohet linku i kaltër “Select” / “Zgjidh” në tabelë me rezultatet e kërkimit për t’i pa hollësitë e personit:

Mbiemri apo Emri i kompanisë	Emri	Emri i babes	Teksti i adreses
Zgjidh SPAQI	PJETER	ANDREJA	ATMAGJË
Zgjidh KONI	ANTON	KOL	ATMAGJË PRIZREN Rruga
Zgjidh GASHI	HILMI	AJDIN	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	JAKUP	IBRAHIM	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	ASIP	IBRAHIM	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	NURIDIN	BEKTESH	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	ADEM	BEKTESH	ATMAXHË
Zgjidh MORINA	CELAL	AVDYL	MAMUSHË
Zgjidh MORINA	SALI	GANI	MAMUSHË
Zgjidh SHALA	ARIF		ATMAXHË
Zgjidh SHALA	REXHEP	UKSHIN	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	FEJZULLA	RAMADAN	ATMAXHË
Zgjidh GASHI	JEMIN	RAMADAN	ATMAXHË

Fizik / Juridik	Person fizik
Mbiemri apo Emri i kompanisë	GASHI
Emri i personit	HILMI
Emri i mesem	
Emri i babes	AJDIN
Emri i nenes	
Lloji i numrit identifikues	Letërnjoftimi i Unmik-Ut
Kodi identifikues	1007541763
Përshkrimi i numrit identifikues jo kosovar	
Komuna	Prizren
Zona kadastrale	ATMAGJË
Emri i Rrugës	ATMAGJË 13
Kodi postal	
Numri i shtëpisë	
Hyrja	
Numri i katit	
Numri i banesës	
Përshkrimi	ATMAXHË
Numri i telefonit fiks	
Numri i telefonit mobil	
E-mail-i	

Klikohet pulla “Select” / “Zgjidh”, për të krijuar certifikatën për personin:



Certifikat

Fillimi

Vendi për shërbimeve

Menaxhimi i lendeve

Menaxhmenti

Informata

Menaxhimi i Dokumenteve

Mjetet e sistemit

Developer Menu

1 / 4

Main Report

100%

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / IZVOD / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : GASHI HILMI

Numri i lëndës/Broj Predmet/Case Referent Number:	Certificate_11
Data dhe koha e Hishimit / Datum i vreme indavanja / Date and time of submission:	11.04.2011 14:05
Komuna / Opština / Municipality:	Prizren Prizren
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	ATMAGJE ATMABA
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastra	Prizren Prizren

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarimit (bime) Prezime /Naziv (ime) poslovanj Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babes Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal Licai broj ID No	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Drzava drzavljanstva ili ukupljenja Country of Citizenship or Registration	Ditëlindja/Data e themeli Rodjendan/Dan osnivanja BirthDate/FoundaionDa	Ashuruar Azhurirano Updated
GASHI	HILMI	AJDN	Mashkull Musko Male	Lesterjodhimi I Uzemik-Ut 1007541763 UNMIKCard	KOSOVA KOSOVA KOSOVO	1990-01-01	

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

Persona / Osoba / Person: GASHI HILMI

Page 1 of 4

Shfrytëzuesi mundet me naviguar/shfletuar përmes faqeve të certifikatës për t'a pa pronësinë, hipotekën etj.

Raporti

1 / 5

Main Report

100%

Klikohet në pullën “e ardhshme” , ose e “mëparshme”  për të naviguar nëpër faqet e certifikatës:



Certificates

Report

2 / 5 Main Report 100%

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Zvano mesto Place Name	Kodi Postal Postanski Fah Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën... Uradjeno na dan ... Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LIUQH ÇESMES-DO PUTA	-		migr2Prizren / 07.04.2011	

A.2 Lloji i shfrytëzimit / Vrsta koriscenja / Type of Use

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m2) Površina (m2) Area (m2)
1	Bujqësore Poljoprivredno Agriculture	Livadhët Livade meadow	Livadh I Klasës 1 Livada I Klase 1st Class Meadow	1286

A.3 Ndërtesat / Zgrade / Buildings

Numri i ndërtesës Broj zgrade Building Number	Lloji i ndërtesës Vrsta zgrade Building Type	Shfrytëzimi aktual i ndërtesës Trenutno koriscenje zgrade Building Current Use	Sipërfaqja (m2) Površina (m2) Area (m2)	Dhomat Sobe Rooms	Katet Spratovi Floors	Leja e ndërtimit Gradjevinska dozvola Building permit	Viti i ndërtimit Godina izgradnje Construction Year	Cmimi i kontraktit Ugovorena cena Contract Price

Certifikatat

Report

3 / 4 Main Report 100%

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Numri kadastral Katastarski broj Cadastral Number	Lloji i njësij Vrsta jedinica Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U / R Zona C / S Zone U / R	Sipërfaqja (m2) Površina (m2) Area (m2)	Përshkrim Opis Description	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and Conditions	Pjesa e pronës Deo imovine Share Quota	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71813001-00098-1	PARCELE PARCELE parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land		736			1/1	
P-71813001-00223-2	PARCELE PARCELE parcel			514			1/1	
P-71813001-00277-2	PARCELE PARCELE parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land		664			1/1	
P-71813001-00287-1	PARCELE PARCELE parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land		229			1/1	
P-71813001-00339-5	PARCELE PARCELE parcel			492			1/1	
P-71813001-00537-2	PARCELE PARCELE parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land		584			1/1	

Shfrytëzuesi mundet me e shtypë certifikatën apo t'a ruaj atë si PDF për paraqitje të mëvonshme, duke klikuar në pullën "ruaje" ose "shtype".



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / IZVOD / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : GASHI HILMI

Numri i llojës/Broj Predmet/Case Referent Number:	Certifikata_11
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	11.04.2011 14:07
Komuna / Opština / Municipality:	Prizren Prizren
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	ATMAG/E ATMABA
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastre	Prizren Prizren

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i sfarizmit (bizne) Prezime / (Naziv (ime) poslovanj Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babës Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal Licni broj ID No	Shkronja e shtetësisë sipë Drzava drzavljanstva ik Citizenship Country of Citizenship or Registration	Ditëlindja/Data e themel Rodjendan/Dan osnivanj BirthDate/FoundationDa	Azhuruar Akturirano Updated
GASHI	HILMI	AJDEH	Mashkull Musko Male	Lletim/lojimi I Uputnik-Dr Uputnik-Licna Karta 1007541763 UNMIKCard	KOSOVA KOSOVA KOSOVO	1950-01-01	

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

Persona / Osoba / Person: GASHI HILMI

Page 1 of 4

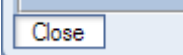
B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Numri kadastral Katastarski broj Cadastral Number	Lloji i njëjës Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U / R Zona G / S Zone U / R	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Afati dhe kushtet Kushti i ushtri Terms and Conditions	Pjesa e pronës Deo imovine Share Quota	Azhuruar Akturirano Updated
P-71813001-00098-1	PARCELE PARCELE parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land		736			1/1	
P-71813001-00223-2	PARCELE PARCELE parcel			514			1/1	
P-71813001-00277-2	PARCELE PARCELE parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land		664			1/1	
P-71813001-00287-1	PARCELE PARCELE parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land		229			1/1	
P-71813001-00339-3	PARCELE PARCELE parcel			492			1/1	
P-71813001-00337-2	PARCELE PARCELE parcel	Pronë private Privatna Imovina Privately owned Land		584			1/1	

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

Persona / Osoba / Person: GASHI HILMI

Page 3 of 4

Kur shfrytëzuesi përfundon me shikimin e certifikatës, klikon në pullën “Mbylle”  në fund të faqes për t’u kthyer në faqen kryesore për lëshimin e certifikatës:

Certifikatat munden gjithashtu të thirren/krijohen nga pjesët tjera të aplikacionit, nga faqet tjera.

Certifikatat (si për Personat ashtu edhe për Njësitë kadastrale) mund të paraqiten në ekran nga pjesët e ndryshme të aplikacionit, në të gjitha situatat, kur ekziston lënda me Numër të lëndës e cila duhet të paraqitet në faqen e parë të certifikatës. (e krijuar automatikisht nga sistemi ose e regjistruar nga shfrytëzuesi):

1. drejtpërdrejtë nga menyja/faqja **Shërbimi i të dhënave/lëshimi i certifikatave** (si më lartë)
2. nga **Zgjidhja e lëndës** kur përpunohet lënda me llojin e dedikuar të lëndës = "**lëshohet certifikata**"
3. nga **përmbledhja e lëndës** pas Zgjidhjes së lëndës/Verifikimit dhe "Aprovimit"(pullës për aprovim)

Për situatën 1. Shfrytëzuesi i qaset drejtpërdrejtë faqes **Shërbimi i të dhënave/Nxjerrja e certifikatës** dhe operon ashtu siç është përshkruar më lartë.

Për situatën 2. duhet me ekzistuar lëndët e regjistruara me llojin e lëndës "Lësho certifikatën", të kërkuara nga Klientët. Lëndët caktohen dhe **janë gati për përpunim**.

Shfrytëzuesi klikon "përpunim nga **drejtoria e kadastrit**" dhe hapet faqja për lëshimin e certifikatës.

Shfrytëzuesi klikon në pullën "Certifikatat sipas Njësive kadastrale" – për t'a kërkuar njësinë kadastrale dhe për t'a krijuar Certifikatën.

Shfrytëzuesi klikon në pullën "Certifikata sipas Personit" – për t'a kërkuar Personin dhe për t'a krijuar Certifikatën.

Pas paraqitjes vizuale dhe shtypjes së certifikatës, Shfrytëzuesi klikon në pullën "Mbylle" për t'a "mbyllur" lëndën.

Pulla "**mbylle**" do të duhej me mbyllë faqen e „Certifikatës" dhe me u kthyer në faqen e zgjidhjes së lëndës ose në faqen kryesore të SIKTK-ës.

Kur t'i qasemi faqes së certifikatës nga Zgjidhja e lëndës, pulla „mbylle" duhet gjithashtu me e "mbyllë" lëndën:

Duhet të paraqitet mesazhi i konfirmimit "Lënda e mbyllur me sukses"

Për situatën 3., lëndët përpunohen deri në momentin Verifiko lëndën, kur shfrytëzuesi klikon në pullën "Prano" / "Aprovo".

Hapet faqja e Përmbledhjes. Shfrytëzuesi shkon deri në fund të (scrolls down) të faqes dhe klikon në pullën "Faqja e GJENDJES SË RE" – për t'a fituar Faqen përmbledhëse për GJENDJEN E RE pas përpunimit. Në këtë faqe, për çdo Njësi kadastrale dhe person ekziston pulla e linkut të kaltër për "Nxjerrjen e certifikatës". Çdo pullë është afër Njesisë kadastrale ose Personit për të cilin duhet të krijohet.

Shfrytëzuesi klikon në pullën (linkun e kaltër) Lësho certifikatën, hapet faqja e certifikatës (mund të shtypet, paraqitet në ekran, etj.), pastaj klikohet pulla mbylle në faqen e certifikatës dhe shfrytëzuesi



kthehet në Faqen përmbledhëse për të klikuar në pullën tjetër Lësho certifikatën (linku i kaltër) për t'a pa certifikatën për personin tjetër ose njësinë kadastrale.

Summary Case

CadastralObjects AFTER reference number complex2 , from: 4/6/2011 (in the NEW situation panel)

Cadastral Unit: P-71914059-00003-1 [Issue Certificate](#)

Cadastral Number	Electronic Cadastral Number	Certificate Number	Municipality	Cadastral Zone					
P-71914059-00003-1	213419	2755	Prishtinë	PRISHTINË					
Cadastral Object Type	Area	Description							
parcel	1253	41-2002 AKTV.TRASHIG.T.NR.286/05 DT.16.07.2007 AKTV.I.D.K.GJ.011 NR.952/890 DT.09.04.2008							
Privately owned									
SubParcels (Cultures)									
CultureNumber	Parcel Type Of Use	Parcel CurrentUse	Qual						
1	Bujqësore	Arat	Arë E Klasës 5						
Buildings									
Address									
Municipality	Locality	Postal Code	Street Type	Street Name	House Number	Floor Number	Entrance	Ap Number	Place name
Prishtinë	PRISHTINË		STREET	ILIR KONUSHEVCI					KODRA E TRIMAVE
Rights									
RightComponent Type	Person Name		Id code	Address text	Description	Terms Conditions			
single possessor	BICI AHMET	Issue Certificate	1014529183	PRISHTINË	41-2002 AKTV.TRASHIG.T.NR.286/05 DT.16.07.2007 AKTV.I.D.K.GJ.011 NR.952/890 DT.09.04.2008				
DEBTOR	BICI AHMET	Issue Certificate	1014529183	PRISHTINË	dddddddddddddd	ZZZZZZZZZZ			
MORTGAGOR	BICI AHMET	Issue Certificate	1014529183	PRISHTINË		ZZxxxxxxxxxx			
MORTGAGEE	BANKA E RE E KOSOVËS	Issue Certificate	70066696	Prishtinë		qqqqqqqqqq			
Right of use for definite time	HAXHOLLI KADRI	Issue Certificate	1000984511	PRISHTINË	rrrrrrrrrrrrrrrr	rrrrrrrrrr			
SERVANT				Access Road		serv			
Caveat Not claimed to the court	JUSUFI MUSA	Issue Certificate	1013865333	BALLABAN		caveat			
other encumbrances					aaaaaaaaaa	wwwwwwwww			
tax lien					ssssssssss	ssssssssss			

Navigimi nëpër faqe është: “Faqja përmbledhëse”, “Certifikata sipas personit” / “Certifikata sipas njësisë kadastrale”, kthim në “Faqen përmbledhëse”.

Shfrytëzuesi klikon në pullën “Mbylle” nga faqja Përmbledhëse, lënda “pranohet” dhe mesazhi “pop-up” i konfirmimit paraqitet “Lënda është pranuar me sukses”, shfrytëzuesi kthehet në faqen për zgjidhjen e lëndës ose në faqen kryesore të SIKTK-ës.

Çështjet dhe keqkuptimet e identifikuara gjatë zbatimit të SITK-ës

1. Numërtimi i certifikatave? Në RDPP certifikatat numërtohen njëfarë mënyre, por koncepti i certifikatës në SITK e përjashton këtë numërtim duke e minimizuar rolin e tij: nuk ka arsye të numërtohen certifikatat pasi që ato identifikohen sipas Personit apo sipas Objektivit kadastral.

Numri i mëparshëm i certifikatës në RDPP apo ai i fletës poseduese të ish-KCID-it mund të paraqitet në dokument si atribut i parcelës, për arkiv, për t'a ditur se parcela aktuale ka qenë më herët në njëfarë flete poseduese dhe për të qenë në gjendje me e kërkuar në libra dhe dokumetet e arkivuara.

2. Numri kadastral elektronik?

Numri kadastral elektronik është numër kadastral i krijuar automatikisht nga sistemi i SITK-ës për të siguruar se është unik. Ky numër është shumë i thjeshtë, është unik, mirëmbahet nga makina e bazës së të dhënave, nuk ka mundësi për gabim të njeriut kur krijohet Numri i ri i objektit kadastral.

Ky Numër kadastral elektronik mundet, në të ardhmen, me e zëvendësuar numërtimin e vjetër dhe të komplikuar.

Duke e paraqitur në ekran Numrin kadastral elektronik në të gjitha faqet dhe certifikatat e SITK-ës të cilat nxirren nga sistemi, njerëzit do të mësohen me këtë numër të ri dhe më vonë, duke ju referuar këtij numri për t'a identifikuar parcelën, në vend të numrit të vjetër të komplikuar i cili është mjaft i gjatë, ka strukturë tepër të komplikuar dhe është një metodë shumë e vështirë e krijimit të një numri të tillë të ri, në rastin e nënndarjes/bashkimit etj.

3. Fillimi i vlefshmërisë së lëndës?

Të gjitha shënimet janë të regjistruara në sistem për shkak të lëndës zyrtare të prezantuar në lëndën zyrtare në formularin standard të kërkesës për regjistrim të parcelës, të drejtat, nënndarjen, bashkimin, etj.

Lëndët identifikohen sipas Numrit referent dhe datës së regjistrimit.

Lënda e cila e para regjistron/krijon në bazën e të dhënave këtë informatë specifike (parcelën, adresën, personin apo të drejtën) quhet "Fillimi i vlefshmërisë së lëndës".

Për të dhënat e migruara nga RDPP-ja, të gjitha shënimet do t'a kenë si "Fillim i vlefshmërisë së lëndës" – numrin referent dhe datën e regjistrimit të lëndës së regjistruar për migrimin e asaj zone kadastrale.

Më vonë, kur do të ketë lëndë për azhurnimin e parcelave individuale, të drejtave etj. do të plotësohet kolonë tjetër "Lënda e fundit e azhurnuar" – numrin referent dhe datën e regjistrimit të lëndës e cila më rishtazi e ka azhurnuar informatën mbi atë shënim (parcelë, person, të drejtë, etj.)

2. Ofrimi i shërbimit të të dhënave nga SIKTK-ja

Të dhënat të cilat regjistrohen në SIKTK mund të nxirren në formën standarde për t'u paraqitur në ekran ose për t'u nxjerrë si një dosje për këmbim. Dosja për këmbim është në formatin CSV. Dosja për këmbim CSV e ka formatin standard të ngjashëm me dosjet CSV të përdorura për migrimin e të dhënave prej RDPP-ës në SIKTK.

Ruajtja e sekuencave të kolonave për të dhënat kadastrale në dosjen CSV është shpjeguar në dokumentin e veçantë të përdorur nga ekipi i Blom-it gjatë zhvillimit të uebi-it (web-development).

Për t'ju qasur ueb faqes së SIKTK-ës për ofrimin e shërbimit të të dhënave për Administratën tatimore, gjeodetët ose organet tjera të Kosovës, shfrytëzuesi duhet të kyçet (log-in) në SIKTK dhe t'a regjistrojë lëndën e cila e ka llojin e caktuar të lëndës (case-type), i cili do t'i përcaktojë aktivitetet për nxjerrjen e të dhënave të kërkuara kadastrale dhe për krijimin e dosjes CSV.

Llojet e lëndëve të cilat shfrytëzohen në ofrimin e shërbimit të të dhënave nga SIKTK-ja janë numëruar më poshtë:

Nxjerrja e të dhënave prej:	Anglisht	Shqip
Gjithë komunës së përzgjedhur (me emër)	Data Service of Municipality providing data to Tax Authority	Shërbimi i të dhënave për komunë Ofrimi i të dhënave administratës tatimore
	Data Service of Municipality providing data to other Kosovo Authority	Shërbimi i të dhënave për komune Ofrimi i të dhënave organeve tjera të Kosovës
Zonës kadastrale të përzgjedhur (me emër)	Data Service of Cadastral Zone providing data to Tax Authority	Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale Ofrimi i të dhënave administratës tatimore
	Data Service of Cadastral Zone providing data to other Kosovo Authority	Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale Ofrimi i të dhënave organeve tjera të Kosovës
	Data Service of Cadastral Zone providing data to surveyors for Cadastral Reconstruction	Shërbimi i të dhënave Ofrimi i të dhënave gjeodeteve privat për rindërtimin e kadastrit



Nxjerrja e të dhënave prej:	Anglisht	Shqip
Njësisë kadastrale të përzgjedhur (sipas numrit kadastral)	Data Service of selected Cadastral Units to surveyors	Shërbimi i të dhënave për objektin kadastral sipas ofrimit të të dhënave gjeodeteve privat

2.1 Shërbimi i të dhënave i komunës të ofruara Administratës tatimore

Ofrimi i të dhënave të komunës të Administratës tatimore është i mundur në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila e ka llojin e lëndës të dedikuar kësaj funksionaliteti:

Përzgjedhja e llojit të lëndës	Lloji i lëndës
Data Service of Municipality providing data to Tax Authority	Shërbimi i të dhënave për komune Ofrimi i të dhënave administratës tatimore



Register Case

Reference Number: 50000 Registration Date: 2009-11-25 Registration User: ilceica

Applicant: ilceica Lavinia Receiving Method: Municipality Cadastral Zone:

Case Type: Comments / Observations:

Case Status: Data Service of Municipality providing data to Tax Authority

Reference Number	Case Type	Status	Cadastral Zone	Documents	Receipt
3	Sherbimi i te dhenave per komune Ofrimi i te dhenave administrates tatimore	Caktim per perpunim	ISTOG	Upload	Issue receipt
30070	Nendartja	E pranuar	ISTOG	Upload	Issue receipt
30071	Nendartja	Ne vijm e aper	ISTOG	Upload	Issue receipt
30073	Nendartja	Caktim per perpunim	KOTLINE	Upload	Issue receipt
30074	Menaxhimi i fjalorit	Caktim per perpunim	ISTOG	Upload	Issue receipt
30075	Sherbimi i te dhenave per komune Ofrimi i te dhenave administrates tatimore	E refuzuar	ISTOG	Upload	Issue receipt

Regjistro lende

Numri referent: 50000 Data e regjistrimit: 2009-11-25 Shfrytezuesi i regjistrimit: ilceica

Parashtruesi e kerkeses: ilceica Lavinia Metoda e pranimi: komuna Zona kadastrale:

Lloji i lendes: Komente/Verejtjet

Numrat kadastral: Modifikimi i parcelave Duke treguar ne ndertim

Gjendja e lendes: Sherbimi i te dhenave per komune Ofrimi i te dhenave administrates tatimore

Numri referent	Lloji i lendes	Gjendja	Zona kadastrale	Dokumentet	DETESE
3	Sherbimi i te dhenave per komune Ofrimi i te dhenave administrates tatimore	Caktim per perpunim	ISTOG	Nqarkese	DETESE
30070	Nendartja	E pranuar	ISTOG	Nqarkese	DETESE
30071	Nendartja	Ne vijm e aper	ISTOG	Nqarkese	DETESE
30073	Nendartja	Caktim per perpunim	KOTLINE	Nqarkese	DETESE
30074	Menaxhimi i fjalorit	Caktim per perpunim	ISTOG	Nqarkese	DETESE
30075	Sherbimi i te dhenave per komune Ofrimi i te dhenave administrates tatimore	E refuzuar	ISTOG	Nqarkese	DETESE

Pas regjistrimit të lëndës, shfrytëzuesi duhet me ja caktuar lëndën Shfrytëzuesit përpunues në faqen “Cakto lëndën”.

Pas caktimit të lëndës, Shfrytëzuesi përpunues duhet t'i qaset faqes “Zgjidhja e lëndës”, ku lënda do të futet në listë për përpunim.



**KCLIS**
English

Database language: English Interface language: English Logout, Ilceica Lavinia

KCLIS_PRT > Case Management > Settling Cases

Settling Cases

Reference Number: 50003 Cadastral Zone: Registration Date: Case Type: Case Status: Search

Reference Number	Comments / Observations	Settling Status	Case Type	Case Status	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
50003		Ready to be started	Data Service of Municipality providing data to Tax Authority	Allocated	ISTOG	Ilceica Lavinia	Ilceica Lavinia	Cadastral department processing

Home > ServiceDesk > Case Management > Register cases > Assign cases > Settling Cases > Verifying Cases > Browse cases > Time travel - Parcel > Time Travel by Cases > Management > Information > Document Management > System Tools > Developer Menu

Copyright | Help | Settings

**SITK**
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërlidhese: Shqip Çkygu, Ilceica Lavinia

KCLIS_PRT > Case Management > Settling Cases

Zgjidhja e lëndës

Numri referent: 50003 Zona kadastrale: Data e regjistrimit: Lloji i lëndës: Gjendja e lëndës: Kërko

Numri referent	Komentet/Vërejtjet	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
50003		Gatshëm Për Të Filluar	Sherbimi i të dhënave për komune Ofrimi i të dhënave administrates tatimore	Caktim për perpunim	ISTOG	Ilceica Lavinia	Ilceica Lavinia	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

Fillimi > Vendi për shërbimeve > Menaxhimi i lendeve > Regjistrim i lendes > Cakto lenden (zyrtarët) > Perpunimi i lëndës > Verifikimi i lëndës > Shfletoi lendet > Arkivi i objektit kadastral > Arkivi e lendeve > Menaxhmenti > Informata > Menaxhimi i Dokumenteve > Mjetet e sistemit > Developer Menu

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Shfrytëzuesi përpunues klikon në “[Cadastral Department processing](#)” / “[Përpunimi nga ana e Drejtoratit të Kadastrit](#)”

Do të hapet faqja e re ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet kadastrale të domosdoshme të kërkuara nga lloji i lëndës.

<http://localhost/KCLIS/Migration/ExportPage.aspx>

Export

Municipality:

Case	CSV File	File Type	Language	Status	Date	Message	
50003	8_70806001_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	Retrieved	2009-11-25		Export
50003	8_70806002_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export
50003	8_70806003_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export
50003	8_70806007_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export
50003	8_70806008_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export
50003	8_70806009_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export
50003	8_70806012_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export
50003	8_70806013_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export
50003	8_70806014_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export
50003	8_70806016_25.11.2009_en.CSV	CSV	en	New	2009-11-25		Retrieve Export

1 2 3 4 5

Për çdo komunë të përzgjedhur, për çdo zonë kadastrale e cila gjendet në atë komunë do të krijohet CSV dosja e cila përmban të gjitha njësitë kadastrale që i takojnë çdo zone kadastrale.

Ashtu siç është paraqitur më lartë, në numrin e lëndës 50003 për llojin e lëndës “Shërbimi i të dhënave i Komunës i cili ofron të dhëna Administratës tatimore”, për çdo zonë kadastrale do të krijohet dosja CSV me emrin standard të formuar sipas “Kodit komunal _kodit të zonës kadastrale _datës së krijimit të CSV”.

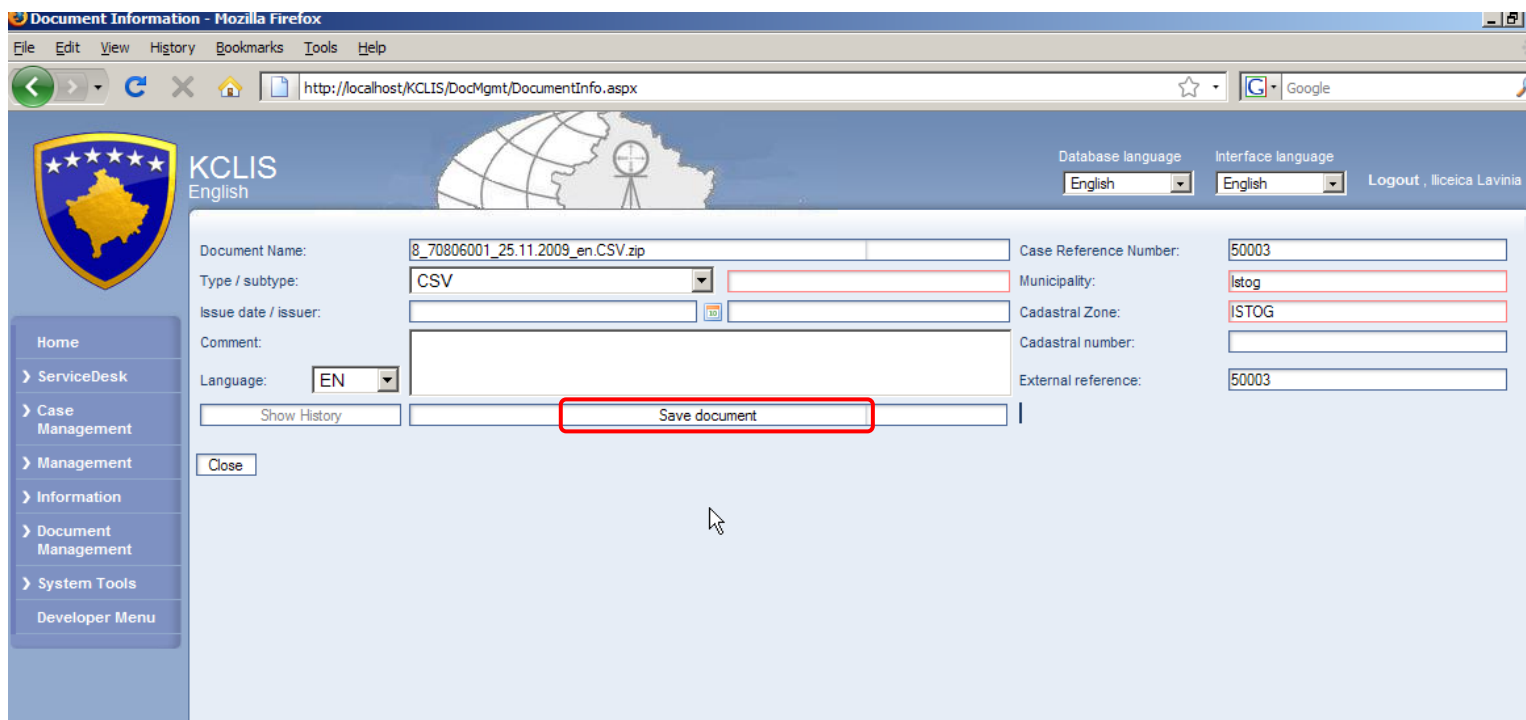
Shfrytëzuesi e ka mundësinë me i nxjerrë të dhënat për çdo zonë kadastrale duke klikuar në pullën “[Nxirre](#)”. Procesi i “nxjerrjes të të dhënave” zgjatë mjaft pasiqë të gjitha të dhënat lidhur me Njësitë kadastrale (parcelat, ndërtesat etj.) duhet të lexohen nga baza e të dhënave.

Shfrytëzuesi mundet me e observuar statusin e procesit të “nxjerrjes të të dhënave” për çdo zonë kadastrale në tabelë në kolonën “Statusi” “**e re**” “**Duke nxjerrë**”, “**E nxjerrë**”.

Kur të paraqitet statusi “**E nxjerrë**”, shfrytëzuesi e dinë se dosja CSV është e gatshme për krijim, andaj shfrytëzuesi duhte me klikuar në pullën “[Eksport](#)”.

Derisa sistemi është duke krijuar dosjen CSV, Shfrytëzuesi mundet me e vështruar statusin e procesit “eksportimit i të dhënave në dosjen CSV” për çdo zonë kadastrale në tabelë në kolonën e “Statusit”: “**duke eksportuar**”, “**E eksportuar**”.

Kur sistemi t’ a përmbyllë krijimin e dosjes CSV, do të hapet faqja e re për t’i mundësuar shfrytëzuesit ruajtjen e dosjes së re të krijuar CSV (dokumentit të ri) në SIKTK.



Document Information - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/KCLIS/DocMgmt/DocumentInfo.aspx

Database language: English Interface language: English Logout: Ilceica Lavinia

Document Name: 8_70806001_25.11.2009_en.CSV.zip Case Reference Number: 50003

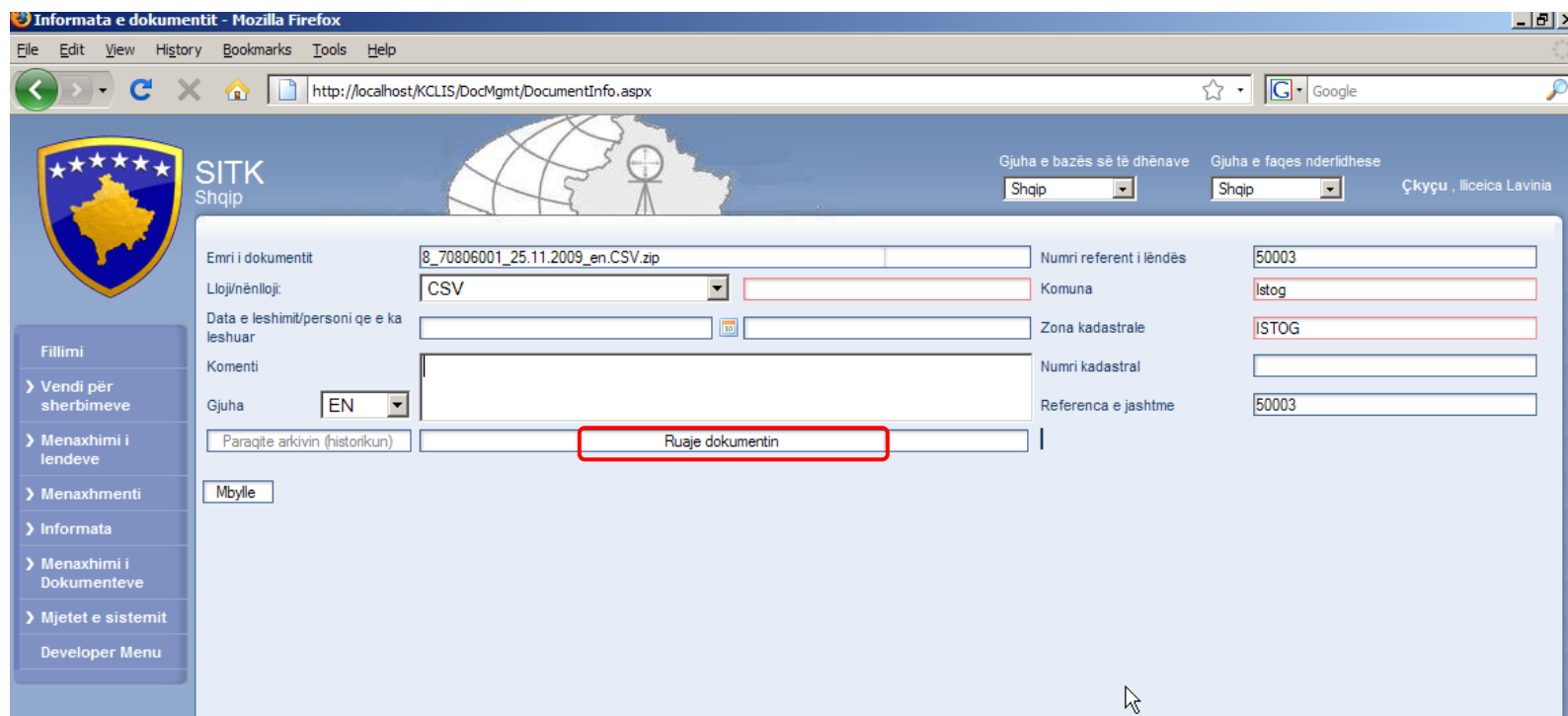
Type / subtype: CSV Municipality: Istog

Issue date / issuer: Cadastral Zone: ISTOG

Comment: Cadastral number:

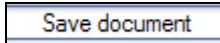
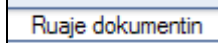
Language: EN External reference: 50003

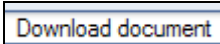
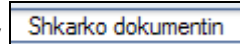
Show History Save document Close



Në faqen “**Informata për dokumentin**”, shfrytëzuesi duhet me i futë hollësitë lidhur me dosjen që duhet të ruhet në SIKTK:

- emri i dosjes sugjerohet nga sistemi, por mundet me u riemëruar ashtu siç kërkon shfrytëzuesi
- lloji i dosjes/dokumentit mund të përzgjidhet nga “drop-down” lista: CSV, excel, hartë, jpeg, pdf, Tif, dokument i skanuar, etj.
- data e lëshimit, nëse është në pyetje një dokument zyrtarë
- komentet dhe vështrimet (sipas nevojës), etj.

Pas futjes së informatës së kërkuar, Shfrytëzuesi klikon në pullën:  /  për t’a ruajtur dosjen CSV si dokument të ri në SIKTK.

Pas ruajtjes, dokumenti mundet me u shkarkuar ose shfaqur në ekran duke klikuar në pullën për shkarkimin e dosjes:  / 

KCLIS
English

Database language: English Interface language: English Logout , Ilieica Lavinia

Document Name: 8_70806001_25.11.2009_en.CSV.zip Case Reference Number: 50003

Type / subtype: CSV Municipality: Istog

Issue date / issuer: Cadastral Zone: ISTOG

Comment: Cadastral number:

Language: EN External reference: 50003

Show History Download document

Close

Opening 8_70806001_25.11.2009_en.CSV.zip

You have chosen to open

 8_70806001_25.11.2009_en.CSV.zip
which is a: ZIP file
from: http://localhost

What should Firefox do with this file?

☐ Open with [Browse...](#)

☒ Save File

☐ Do this automatically for files like this from now on.

<http://localhost/KCLIS/DodMgmt/>

OK Cancel

Copyright | Help | Settings

 **BLOM**
ORGUT  Sida

Do të paraqitet “pop-up” dritarja për ruajtjen ose paraqitjen e dosjeve, ashtu siç është paraqitur në fotografinë më lartë.

CSV dosja mund të hapet në EXCEL për t’u shikuar, por dosja CSV nuk është e destinuar për lexim nga aplikacioni i TI-së, i cili e dinë se si me e interpretuar përmbajtjen dhe si me e paraqitur atë në mënyrë të strukturuar, si informatë kadastrale.



Microsoft Excel - 8_70806001_25.11.2009_en

File Edit View Insert Format Tools Data Window Help

SnagIt Window

E42 parcel

	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
	Statu	Action	Type of Record	Type of Object	Name or Cadastral Number	ID	Area	Amo	Cur	TypeOfUse	Urban/Rural	CurrentU	Description	Postal Code	Country Nam	Municipality	Locality Nam
35	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown				KS	Istog	roa
36	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00004-0		4884				Unknown		8-0000-P-000658 708060		KS	Istog	roa
37	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4884			forestry	unknown	forest	4thclassforest				
38	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00057		KS	Istog	stre
39	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00005-0		15689				Unknown		31-2002 8-0000-P-001265		KS	Istog	roa
40	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	15689			forestry	unknown	forest	4thclassforest				
41	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00005		KS	Istog	stre
42	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00006-0		1320				Unknown		8-0000-P-000617 708060		KS	Istog	roa
43	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	1320			infrastructure	unknown	uncategorizedroad					
44	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00119		KS	Istog	roa
45	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-1		7742				Rural		13/2008 8-0000-P-000658		KS	Istog	roa
46	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	7742			forestry	unknown	forest	4thclassforest				
47	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00057		KS	Istog	stre
48	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-2		4023				Rural		8-0000-P-000339 708060		KS	Istog	roa
49	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4023			forestry	unknown	forest	4thclassforest				
50	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00003		KS	Istog	stre
51	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-3		7077				Unknown		8-0000-P-001265 708060		KS	Istog	roa
52	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	7077			forestry	unknown	forest	4thclassforest				
53	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00005		KS	Istog	stre
54	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-4		3000				Rural		8-2008-00124 Prej 58 ne		KS	Istog	roa
55	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	3000			forestry	unknown	forest	4thclassforest				
56	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown				KS	Istog	roa
57	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-5		408				Rural		8-0000-P-000345 708060		KS	Istog	roa
58	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	408			forestry	unknown	forest	4thclassforest				
59	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00368		KS	Istog	roa
60	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-5		4023				Rural		8-0000-P-000339 708060		KS	Istog	roa
61	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4023			forestry	unknown	forest	4thclassforest				
62	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00003		KS	Istog	stre

8_70806001_25.11.2009_en

Ready

Sum=1320

Për nxjerrjen e të dhënave për të gjitha zonat kadastrale të një komune me një hapë të vetëm, mund të përdoret pulla [Retrieve All](#) (nxjerri të gjitha).

Për eksportimin dhe krijimin e të gjitha CSV-ve për të gjitha zonat kadastrale të një komune me një hapë të vetëm, pasi të nxirren të gjitha të dhënat, mund të përdoret pulla [Export All](#) (eksporto të gjitha).



2.2 Shërbimi për të dhënat e komunës të cilat i ofrohen organeve tjera të Kosovës

Ofrimi i të dhënave, të cilat i ka një komunë, organeve tjera të Kosovës është i mundur në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila e ka llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti:

Përzgjedhja e llojit të lëndës	Lloji i lëndës
Shërbimi i te dhënave për komune Ofrimi i te dhënave organeve tjera te Kosoves	Shërbimi i te dhënave për komune Ofrimi i te dhënave organeve tjera te Kosoves

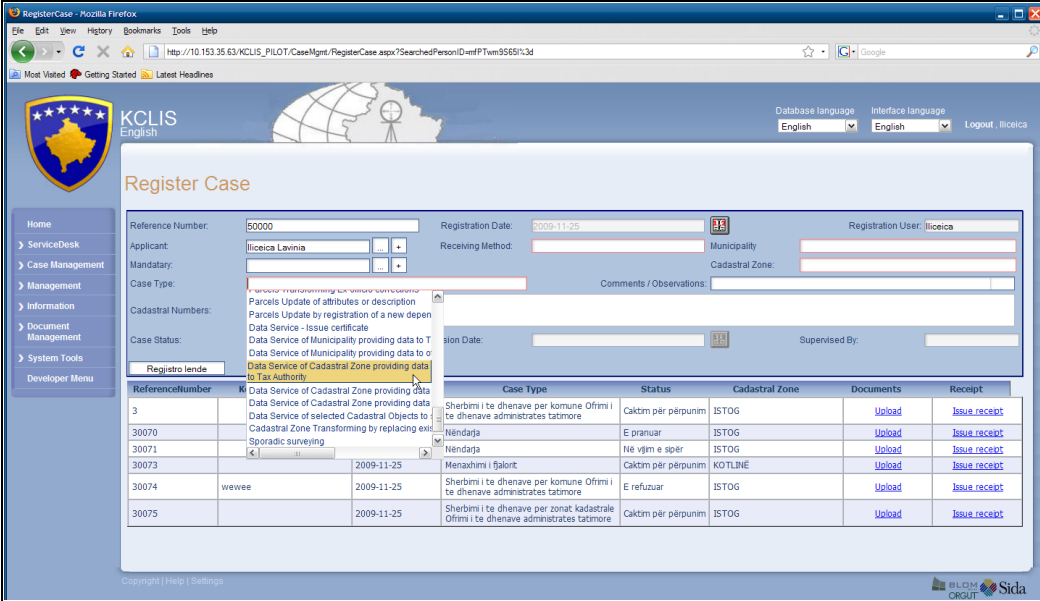
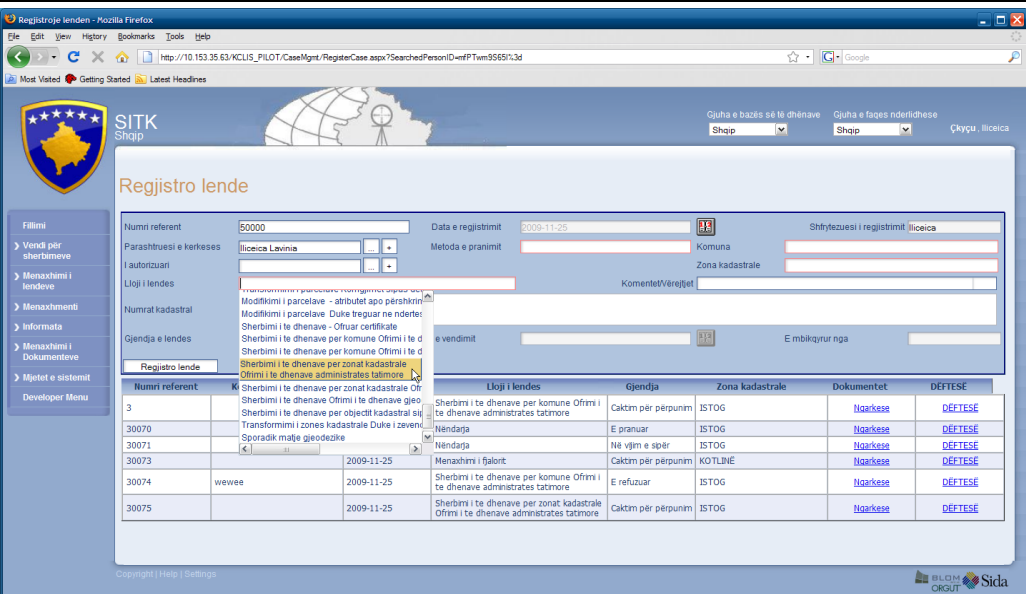
Sistemi i ofron të njëjtat funksionalitete si edhe në llojin e kaluar të lëndës për “Data Service of Municipality providing data to Tax Authority” / “Shërbimi i te dhënave për komunë Ofrimi i te dhënave administratës tatimore”

Sekuenca e ueb faqes dhe aktivitetet e shfrytëzuesit janë të njëjta me ato të shpjeguara në kaptinën e mëparshme, vetëm se emri i llojit të lëndës të përzgjedhur në fazën “Regjistrimi i lëndës” paraqet dallimin në mes të këtyre dy situatave.



2.3 Shërbimi i të dhënave të zonës kadastrale të ofruara Administratës tatimore

Ofrimi i të dhënave, të cilat i ka një zonë kadastrale, Administratës tatimore është i mundur në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila e ka llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti:

Përzgjedhja e llojit të lëndës	Loji i lende
Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale Ofrimi i të dhënave administratës tatimore 	Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale Ofrimi i të dhënave administratës tatimore 

Pas regjistrimit të të dhënave, shfrytëzuesi duhet me ja caktuar lëndën Shfrytëzuesit përpunues në faqen “**Cakto lëndën**”.

Pas caktimit të lëndës, Shfrytëzuesi përpunues duhet t’i qaset faqes “**Zgjidhja e lëndës**”, ku lënda do të futet në listë për t’u përpunuar

Shfrytëzuesi përpunues klikon në “[Cadastral Department processing](#)” / “[Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit](#)”

Do të hapet faqja e re, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e domosdoshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

<http://localhost/KCLIS/Migration/ExportPage.aspx>

Export

Municipality:

Case	CSV File	File Type	Language	Status	Date	Message	
60019	26_72614055_26.11.2009_en.CSV ...	CSV	en	Exported	2009-11-26		Export

Për zonën kadastrale të përzgjedhur do të krijohet dosja CSV me emrin standard të formuar nga: “Kodi i komunës _Kodo i zonës kadastrale _datën e krijimit të CSV”.

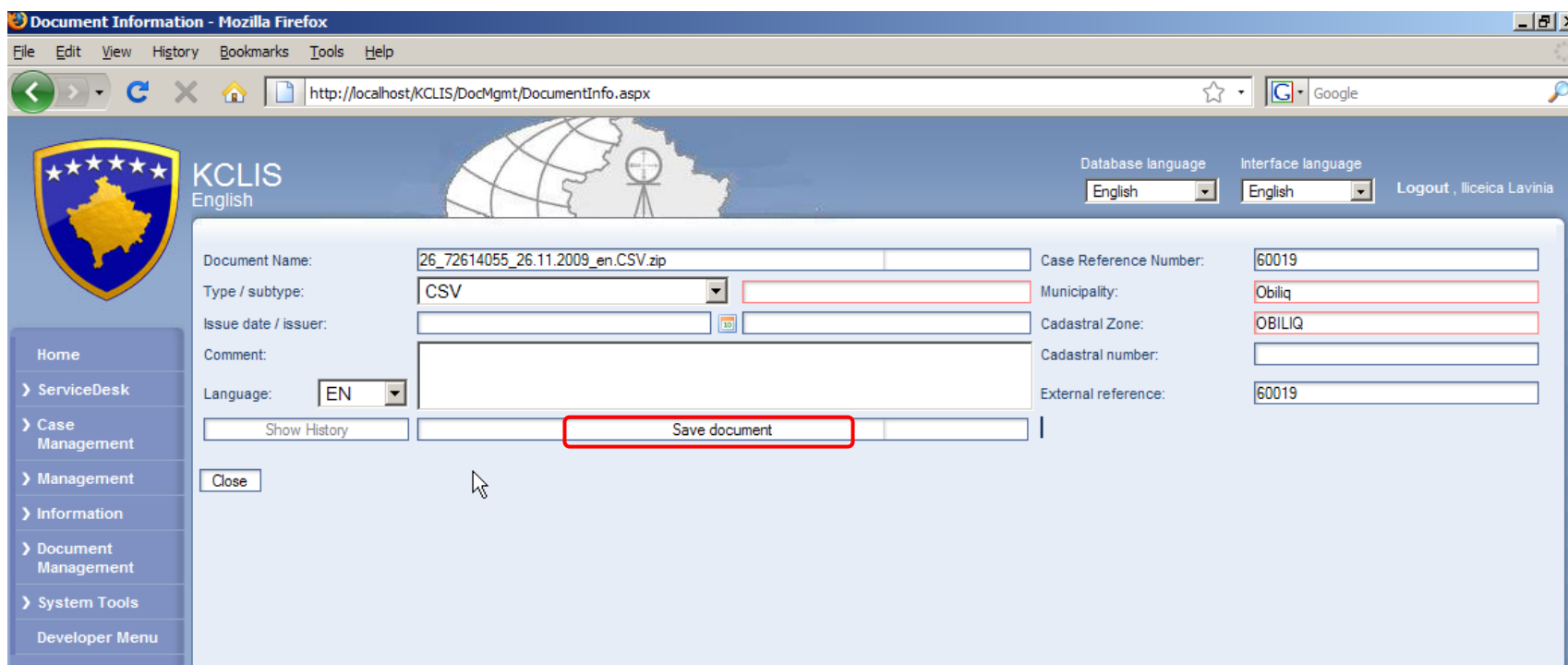
Shfrytëzuesi ka mundësi me i nxjerrë të dhënat për të gjitha njësitë kadastrale të cilat gjenden në zonën e zgjedhur kadastrale duke klikuar në pullën “[Nxjerre](#)”. Procesi i “nxjerrjes të të dhënave” mundet me zgjatë shumë bazuar në numrin e njërive që duhet të eksportohen dhe të cilat duhet të lexohen nga baza e të dhënave.

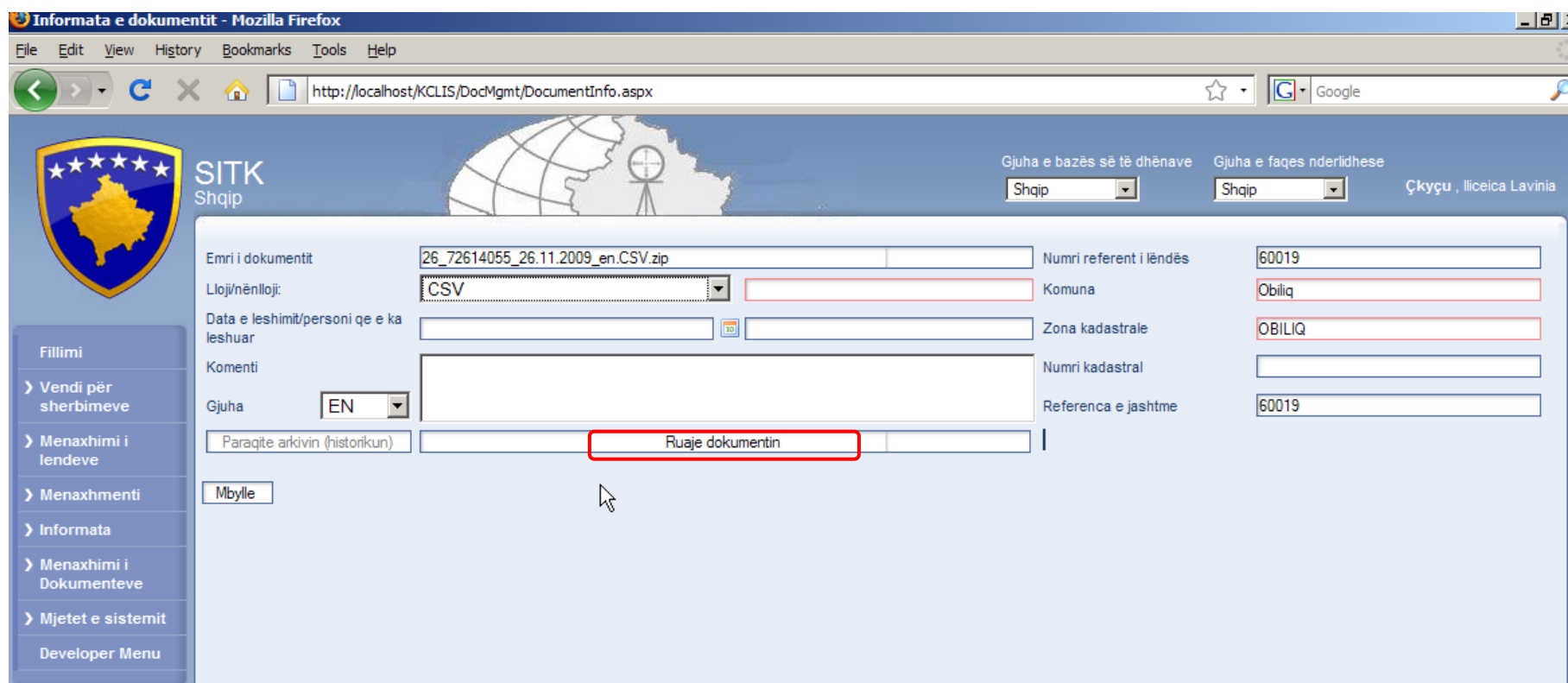
Shfrytëzuesi mundet me e vrojtuar statusin e procesit të “nxjerrjes të të dhënave” për zonë kadastrale në tabelë, në kolonën e “Statusit”: “**E re**” “**Duke nxjerrë**”, “**E nxjerrë**”.

Kur të paraqitet në ekran statusi “**E nxjerrë**”, shfrytëzuesi e dinë se dosja CSV është e gatshme për t’u krijuar, andaj shfrytëzuesi duhet të klikon në pullën “[Eksport](#)”.

Derisa sistemi është duke krijuar dosjen CSV, Shfrytëzuesi mundte me e vrojtuar statusin e procesit të “eksportimit të të dhënave në dosjen CSV” për zonën kadastrale në tabelë, në kolonën e “Statusit”: **“Duke eksportuar”**, **“E eksportuar”**.

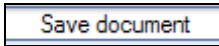
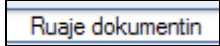
Kur sistemi të përfundon me krijimin e dosjes CSV, do të hapet faqja e re për t’a lejuar shfrytëzuesin me e ruajtur dosjen e re të krijuar CSV so dokument i ri në SIKTK.

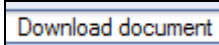
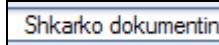




Në faqen “**Dokument Info**”, shfrytëzuesi duhet me i futur hollësitë lidhur me dosjen e cila duhet të ruhet në SIKTK:

- emri i dosjes sugjerohet nga sistemi, por mund të riemërohet sipas kërkesës së shfrytëzuesit
- lloji i dosjes/dokumentit mund të përzgjidhet nga lista “drop-down”: CSV, excel, hartë, jpeg, pdf, Tif, dokument i skanuar, etj.
- data e lëshimit, nëse është dokument zyrtarë
- komentet ose vërejtjet, sipas nevojës, etj.

Pas futjes së informatave të kërkuara, Shfrytëzuesi klikon në pullën:  /  për t’a ruajtur dosjen CSV si dokument i ri në SIKTK.

Pas ruajtjes, dokumenti mund të shkarkohet dhe shikohet duke klikuar pullën për shkarkimin e dosjes:  / 

Document Name: 26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip Case Reference Number: 60019
Type / subtype: CSV Municipality: Obiliq
Issue date / issuer: Cadastral Zone: OBILIQ
Comment: Cadastral number:
Language: EN External reference: 60019
Show History Download document
Close

Opening 26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip
You have chosen to open
26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip
which is a: ZIP file
from: http://localhost
What should Firefox do with this file?
☐ Open with Browse...
☒ Save File
☐ Do this automatically for files like this from now on.
OK Cancel

Do të paraqitet dritarja “pop-up” për ruajtjen ose paraqitjen e dosjes, ashtu siç është paraqitur në fotografinë më lartë.

Dosja CSV mund të hapet në EXCEL për t’u pa, por dosja CSV është e destinuar për t’u lexuar nga aplikacioni i TI-së i cili e dinë si me interpretuar përmbajtjen dhe me e paraqitur atë në mënyrë të strukturuar, si informacion kadastral.



Microsoft Excel - 8_70806001_25.11.2009_en

File Edit View Insert Format Tools Data Window Help

SnagIt Window

	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	
	Statu	Action	Type of Record	Type of Object	Name or Cadastral Number	ID	Area	Amo	Cui	TypeOfUse	Urban/Rural	CurrentU	Description	Postal Code	Country Nam	Municipality I	Locality Nam	Stre
35	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown				KS	Istog		roa
36	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00004-0		4884				Unknown		8-0000-P-000658 708060		KS	Istog		roa
37	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4884			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
38	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00057		KS	Istog		stre
39	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00005-0		15689				Unknown		31-2002 8-0000-P-001265		KS	Istog		roa
40	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	15689			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
41	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00005		KS	Istog		stre
42	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00006-0		1320				Unknown		8-0000-P-000617 708060		KS	Istog		roa
43	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	1320			infrastructure	unknown	uncategorizedroad						
44	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00119		KS	Istog		roa
45	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-1		7742				Rural		13/2008 8-0000-P-000658		KS	Istog		roa
46	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	7742			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
47	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00057		KS	Istog		stre
48	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-2		4023				Rural		8-0000-P-000339 708060		KS	Istog		roa
49	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4023			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
50	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00003		KS	Istog		stre
51	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-3		7077				Unknown		8-0000-P-001265 708060		KS	Istog		roa
52	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	7077			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
53	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00005		KS	Istog		stre
54	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-4		3000				Rural		8-2008-00124 Prej 58 ne		KS	Istog		roa
55	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	3000			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
56	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown				KS	Istog		roa
57	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-5		408				Rural		8-0000-P-000345 708060		KS	Istog		roa
58	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	408			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
59	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00368		KS	Istog		roa
60	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-5		4023				Rural		8-0000-P-000339 708060		KS	Istog		roa
61	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4023			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
62	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00003		KS	Istog		stre

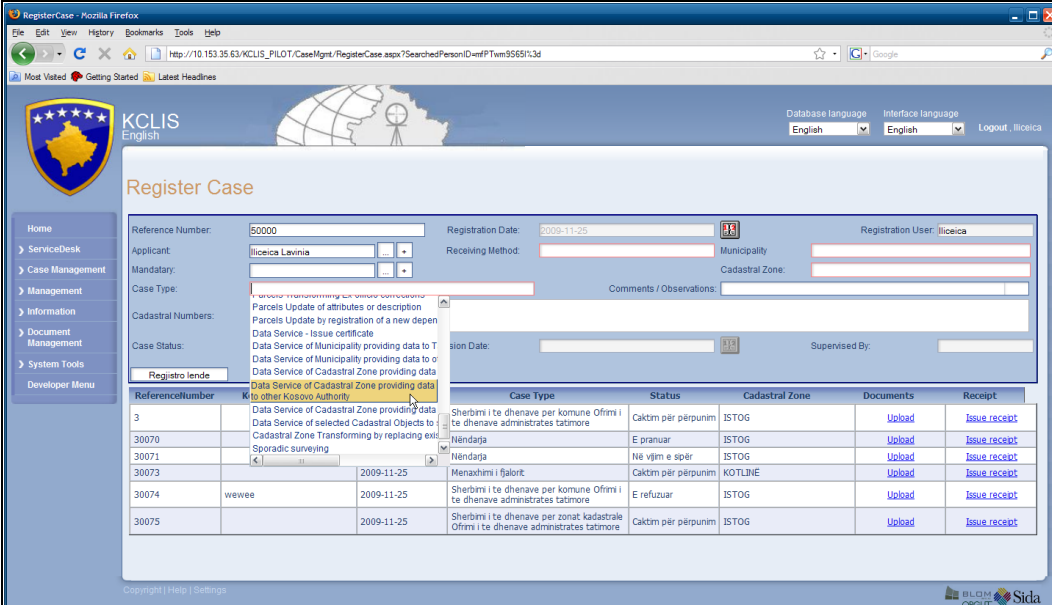
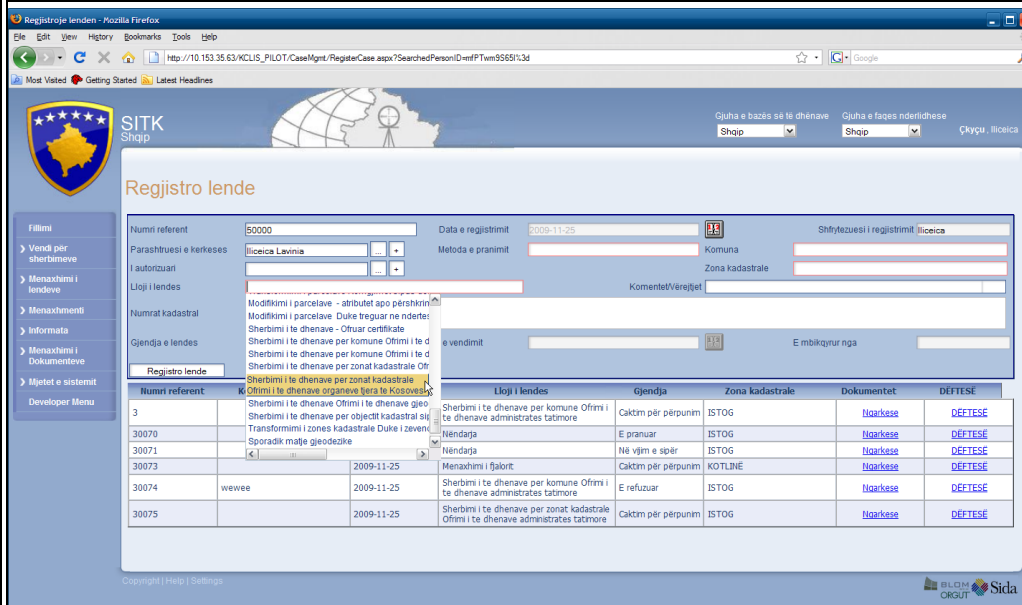
Ready

Sum=1320



2.4 Shërbimi i të dhënave të zonës kadastrale të ofruara organeve tjera të Kosovës

Ofrimi i të dhënave, të cilat i ka një zonë kadastrale, organeve tjera të Kosovës është i mundur në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila e ka llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti:

Përzgjedhja e llojit të lëndës	Loji i lende
Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale Ofrimi i të dhënave organeve tjera të Kosovës	Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale Ofrimi i të dhënave organeve tjera të Kosovës
	

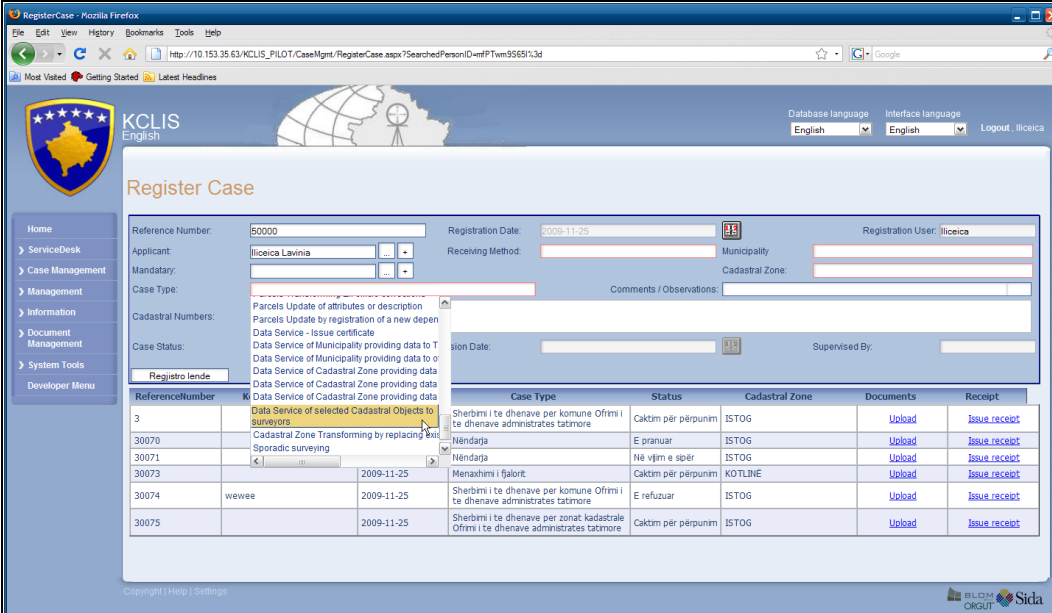
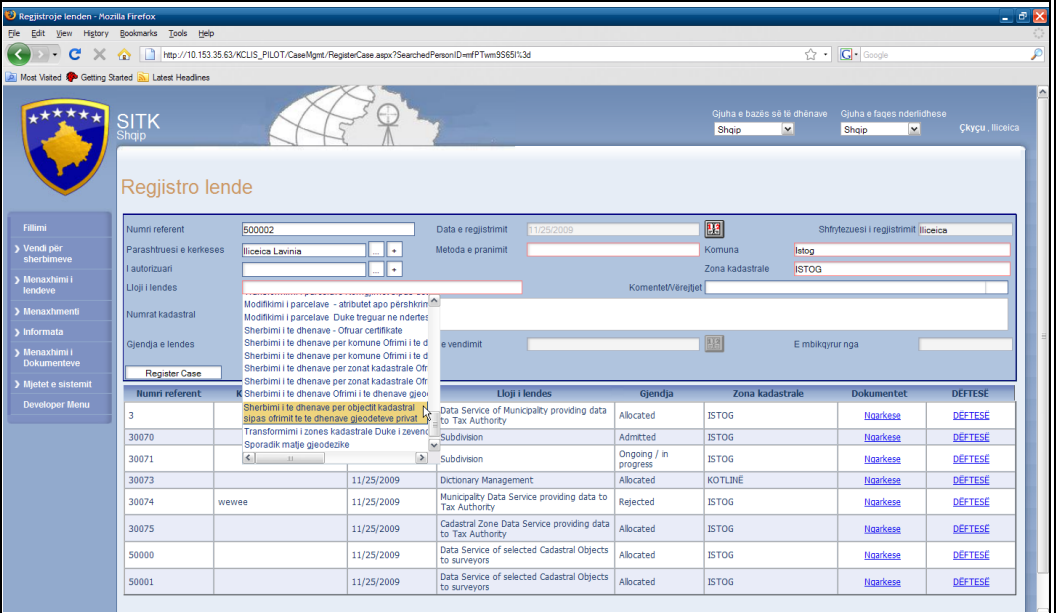
Sistemi i ofron të njëjtat funksionalitete si edhe në llojin e kaluar të lëndës për “Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale Ofrimi i të dhënave organeve tjera të Kosovës”

Sekuenca e ueb faqes dhe aktivitetet e shfrytëzuesit janë të njëjta me ato të shpjeguara në kaptinën e mëparshme, vetëm se emri i llojit të lëndës të përzgjedhur në fazën “Regjistrimi i lëndës” paraqet dallimin në mes të këtyre dy situatave.



2.5 Shërbimi i të dhënave të njësive të përzgjedhura kadastrale për gjeodet

Ofrimi i të dhënave lidhur me njësitë e përzgjedhura kadastrale për punët kadastrale sporadike është i mundur në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila ka llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti:

Përzgjedhja e llojit të lëndës	Lloji i lëndës
Shërbimi i të dhënave për objektin kadastral sipas ofrimit të të dhënave gjeodetëve privat 	Shërbimi i të dhënave për objektin kadastral sipas ofrimit të të dhënave gjeodetëve privat 

Pas regjistrimit të të dhënave, shfrytëzuesi duhet me ja caktuar lëndën Shfrytëzuesit përpunues në faqen “Cakto lëndën”.

Pas caktimit të lëndës, Shfrytëzuesi përpunues duhet t'i qaset faqes “Zgjidhja e lëndës”, ku lënda do të futet në listë për t'u përpunuar



SITK
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave
Shqip

Gjuha e faqes nderlidhese
Shqip

Çkyçu , Ilieica Lavinia

KCLIS_PRT > Case Management > Settling Cases

Zgjidhja e lëndës

Fillimi

Vendi për sherbimeve

Menaxhimi i lendeve

Regjistrim i lendes

Cakto lenden (zyrtar)

Perpunimi i lëndës

Verifikimi i lëndës

Shtfletol lendet

Arkivi i objektit kadastral

Arkivi e lendeve

Menaxhmenti

Informata

Menaxhimi i Dokumenteve

Mjetet e sistemit

Developer Menu

Numri referent: 60019

Data e regjistrimit:

Gjendja e lëndës: Kërko

Zona kadastrale:

Lloji i lëndës:

Numri referent	Komentet/Vërejtjet	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Perpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
60019		Gatshëm Për Të Filluar	Sherbimi i te dhenave per objektit kadastral sipas ofrimit te te dhenave gjeodeleve privat	Caktim për perpunim	OBILIQ	Ilieica Lavinia		Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

KCLIS
English

Database language
English

Interface language
English

Logout , Ilieica Lavinia

KCLIS_PRT > Case Management > Settling Cases

Settling Cases

Home

ServiceDesk

Case Management

Register cases

Assign cases

Settling Cases

Verifying Cases

Browse cases

Time travel - Parcel

Time Travel by Cases

Management

Information

Document Management

System Tools

Developer Menu

Reference Number: 60019

Registration Date:

Case Status:

Search

Cadastral Zone:

Case Type:

Reference Number	Comments / Observations	Settling Status	Case Type	Case Status	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
60019		Ready to be started	Data Service of selected Cadastral Objects to surveyors	Allocated	OBILIQ	Ilieica Lavinia		Cadastral department processing



Shfrytëzuesi përpunues klikon në “[Cadastral Department processing](#)” / “[Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Të Kadastrit](#)”

Do të hapet faqja e re, ku shfrytëzuesi mundet me e përpunuar lëndën duke i kryer të gjitha operacionet e domosdoshme kadastrale të kërkuara nga lloji i lëndës.

<http://localhost/KCLIS/CaseMgmt/ExportSelectionPage.aspx>

Export selection

Details

Case:

Data Service of Cadastral Zone providing data to surveyors

Municipality:

Obiliq

Cadastral Zone:

OBILIQ

CO selection

Cadastral Number:

Electronic Cadastral Number:

Select

Remove from list	Cadastral Number	ElectronicCadastralNumber	CadastralObjectName
Remove	P-72614055-00543-1	99860	PARCELË
Remove	P-72614055-00754-1	100303	PARCELË
Remove	P-72614055-00719-1	100216	PARCELË

Submit

Cancel

Në krye të faqes së re do të paraqiten hollësitë e lëndës: emri i llojit të lëndës, emri i komunës, emri i zonës kadastrale.

Shfrytëzuesi duhet me kërkuar dhe përzgjedhur njësinë kadastrale për eksport: numri kadastral për njësinë kadastrale (parcela, ndërtesa etj.)

Njësitë e përzgjedhura kadastrale do të paraqiten në tabelë më poshtë: mjafton të përzgjidhet një Njësi kadastrale, por nëse ka nevojë, shfrytëzuesi mundet me përzgjedhë aq sa ka nevojë.

Shfrytëzuesi klikon në pullën “**Parashtroje**” dhe pastaj hapet faqja e re për t’a krijuar dosjen CSV e cila përmban të dhëna lidhur me Njësitë kadastrale të të gjitha njësive të përzgjedhura në tabelë.

<http://localhost/KCLIS/Migration/ExportPage.aspx>

Export

Municipality:

Case	CSV File	File Type	Language	Status	Date	Message	
60019	26_72614055_26.11.2009_en.CSV ...	CSV	en	Exported	2009-11-26		Export

Siç është parqitur më lartë, në lëndën nr. 60019, për të gjitha Njësitë kadastrale do të krijohet dosja CSV me emrin standard të formuar nga “kodi i komunës _kodi i zonës kadastrale _data e krijimit të CSV”.

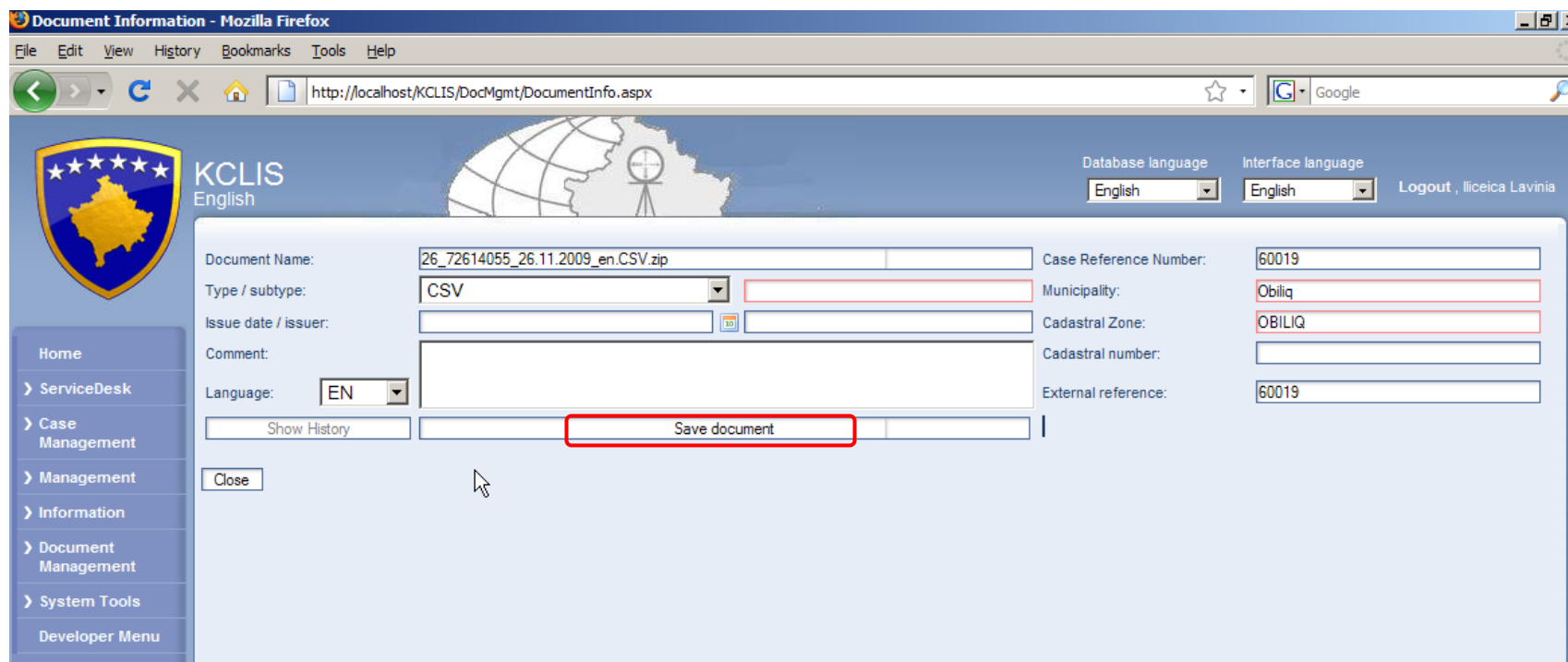
Shfrytëzuesi e kam mundësinë me i nxjerrë të dhënat nga Njësia kadastrale e përzgjedhur duke klikuar në pullën “[Nxjerrë](#)”. Procesi i “nxjerrjes të të dhënave” mundet me zgjatë shumë bazuar në numrin e njësive që duhet të eksportohen dhe të cilat duhet të lexohen nga baza e të dhënave.

Shfrytëzuesi mundet me e vrojtuar statusin e procesit të “nxjerrjes të të dhënave” për zonë kadastrale në tabelë, në kolonën e “Statusit”: “**E re**” “**Duke nxjerrë**”, “**E nxjerrë**”.

Kur të paraqitet në ekran statusi “**E nxjerrë**”, shfrytëzuesi e dinë se dosja CSV është e gatshme për t’u krijuar, andaj shfrytëzuesi duhet të klikon në pullën “[Eksport](#)”.

Derisa sistemi është duke krijuar dosjen CSV, Shfrytëzuesi mundte me e vrojtuar statusin e procesit të “eksportimit të të dhënave në dosjen CSV” për zonën kadastrale në tabelë, në kolonën e “Statusit”: **“Duke eksportuar”**, **“E eksportuar”**.

Kur sistemi të përfundon me krijimin e dosjes CSV, do të hapet faqja e re për t’a lejuar shfrytëzuesin me e ruajtur dosjen e re të krijuar CSV so dokument i ri në SIKTK.



Document Information - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/KCLIS/DocMgmt/DocumentInfo.aspx

Database language: English Interface language: English Logout, Ilceica Lavinia

Document Name: 26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip

Type / subtype: CSV

Issue date / issuer:

Comment:

Language: EN

Show History Save document Close

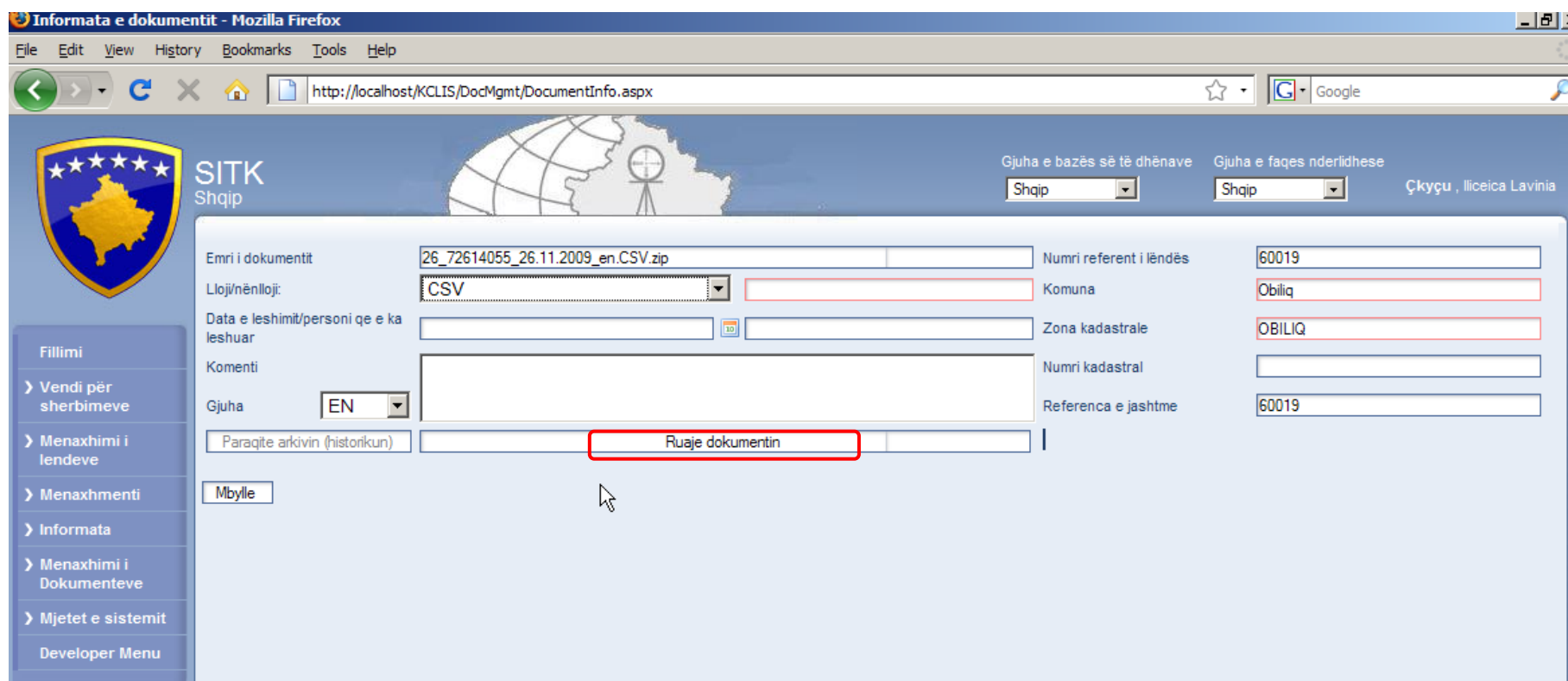
Case Reference Number: 60019

Municipality: Obiliq

Cadastral Zone: OBILIQ

Cadastral number:

External reference: 60019



Informata e dokumentit - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/KCLIS/DocMgmt/DocumentInfo.aspx

SITK Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes nderlidhese: Shqip Çkyçu, Ilceica Lavinia

Emri i dokumentit: 26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip Numri referent i lëndës: 60019

Lloji/nënloji: CSV Komuna: Obiliq

Data e lëshimit/personi që e ka lëshuar: Zona kadastrale: OBILIQ

Komenti: Numri kadastral:

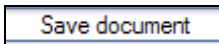
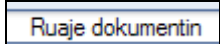
Gjuha: EN Referenca e jashtme: 60019

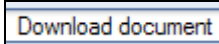
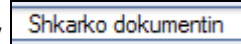
Paraqite arkivin (historikun): Ruaje dokumentin

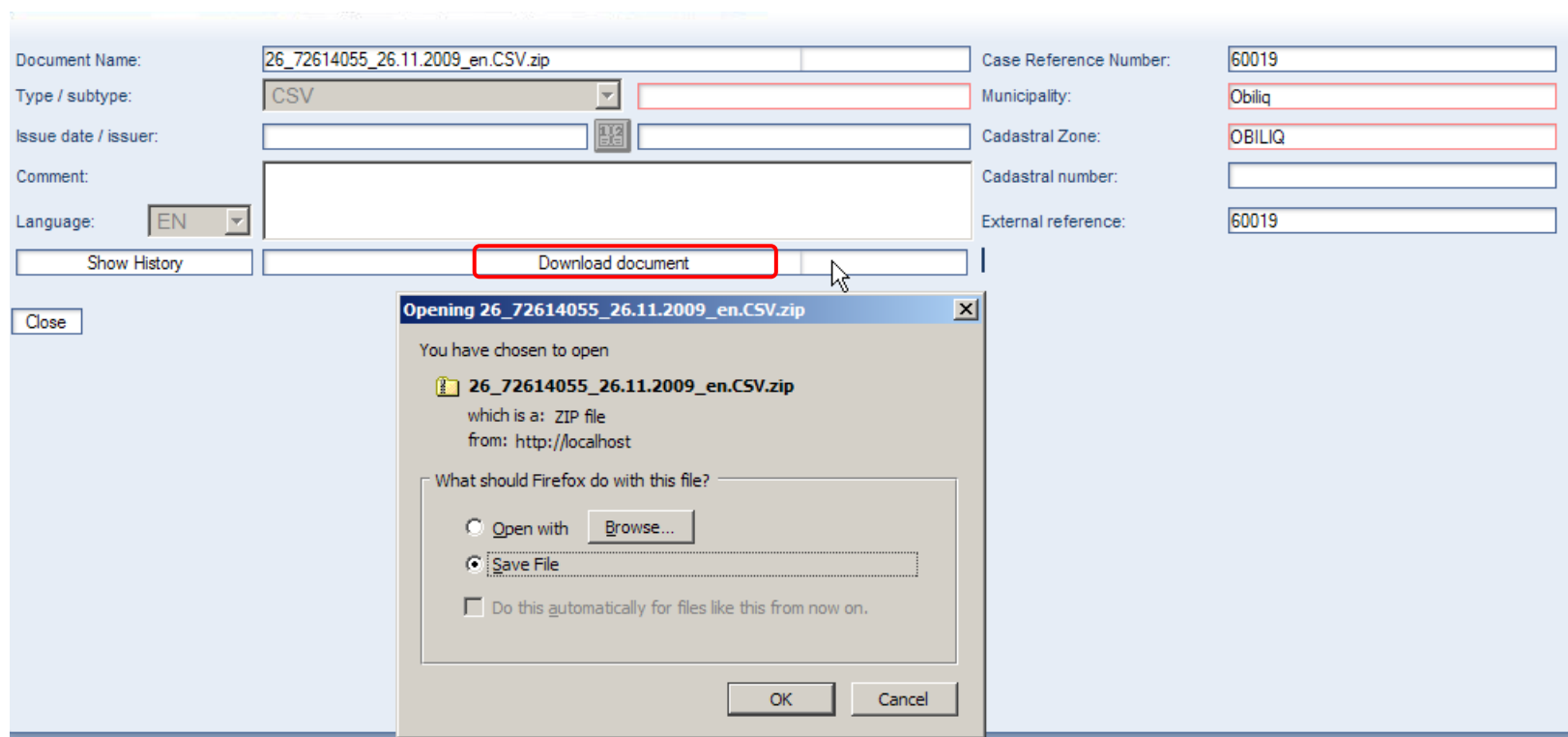
Mbylle

Në faqen “**Dokument Info**”, shfrytëzuesi duhet me i futur hollësitë lidhur me dosjen e cila duhet të ruhet në SIKTK:

- emri i dosjes sugjerohet nga sistemi, por mund të riemërohet sipas kërkesës së shfrytëzuesit
- lloji i dosjes/dokumentit mund të përzgjidhet nga lista “drop-down”: CSV, excel, hartë, jpeg, pdf, Tif, dokument i skanuar, etj.
- data e lëshimit, nëse është dokument zyrtarë
- komentet ose vrojtimit, sipas nevojës, etj.

Pas futjes së informatave të kërkuara, Shfrytëzuesi klikon në pullën:  /  për t’a ruajtur dosjen CSV si dokument i ri në SIKTK.

Pas ruajtjes, dokumenti mund të shkarkohet dhe shikohet duke klikuar pullën për shkarkimin e dosjes:  / 



The screenshot displays a web application interface for document management. The main form contains several input fields and buttons. A red rectangle highlights the 'Download document' button. A 'pop-up' dialog box is open in the foreground, titled 'Opening 26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip'. The dialog informs the user that they have chosen to open a ZIP file from 'http://localhost' and asks what Firefox should do with it. The 'Save File' option is selected. The background form includes fields for Document Name, Type/subtype, Issue date/issuer, Comment, Language, Case Reference Number, Municipality, Cadastral Zone, Cadastral number, and External reference. Buttons for 'Show History' and 'Close' are also visible.

Document Name:	26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip	Case Reference Number:	60019
Type / subtype:	CSV	Municipality:	Obiliq
Issue date / issuer:		Cadastral Zone:	OBILIQ
Comment:		Cadastral number:	
Language:	EN	External reference:	60019

Buttons: Show History, Download document, Close

Dialog Box: Opening 26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip

You have chosen to open

 26_72614055_26.11.2009_en.CSV.zip

which is a: ZIP file
from: http://localhost

What should Firefox do with this file?

☐ Open with

☒ Save File

☐ Do this automatically for files like this from now on.

Buttons: OK, Cancel

Do të paraqitet dritarja “pop-up” për ruajtjen ose paraqitjen e dosjes, ashtu siç është paraqitur në fotografinë më lartë.

Dosja CSV mund të hapet në EXCEL për t’u pa, por dosja CSV është e destinuar për t’u lexuar nga aplikacioni i TI-së i cili e dinë si me interpretuar përmbajtjen dhe me e paraqitur atë në mënyrë të strukturuar, si informacion kadastral.



Microsoft Excel - 8_70806001_25.11.2009_en

File Edit View Insert Format Tools Data Window Help

Type a question for help

SnagIt Window

	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	
1	Statu	Action	Type of Record	Type of Object	Name or Cadastral Number	ID	Area	Amo	Cur	TypeOfUse	Urban/Rural	CurrentU	Description	Postal Code	Country Nam	Municipality I	Locality Nam	Stre
35	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown				KS	Istog		roa
36	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00004-0		4884				Unknown		8-0000-P-000658 708060		KS	Istog		roa
37	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4884			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
38	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00057		KS	Istog		stre
39	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00005-0		15689				Unknown		31-2002 8-0000-P-001265		KS	Istog		roa
40	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	15689			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
41	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00005		KS	Istog		stre
42	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00006-0		1320				Unknown		8-0000-P-000617 708060		KS	Istog		roa
43	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	1320			infrastructure	unknown	uncategorizedroad						
44	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00119		KS	Istog		roa
45	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-1		7742				Rural		13/2008 8-0000-P-000658		KS	Istog		roa
46	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	7742			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
47	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00057		KS	Istog		stre
48	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-2		4023				Rural		8-0000-P-000339 708060		KS	Istog		roa
49	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4023			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
50	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00003		KS	Istog		stre
51	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-3		7077				Unknown		8-0000-P-001265 708060		KS	Istog		roa
52	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	7077			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
53	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00005		KS	Istog		stre
54	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-4		3000				Rural		8-2008-00124 Prej 58 ne		KS	Istog		roa
55	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	3000			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
56	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown				KS	Istog		roa
57	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-5		408				Rural		8-0000-P-000345 708060		KS	Istog		roa
58	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	408			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
59	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00368		KS	Istog		roa
60	Expo	Export	IndependentCadastralObject	parcel	P-70806001-00007-5		4023				Rural		8-0000-P-000339 708060		KS	Istog		roa
61	Expo	Export	LowerLevelCadastralObject	Subparcel		1	4023			forestry	unknown	forest	4thclass forest					
62	Expo	Export	RightComponent	individualpossessio	possession						unknown		UL-70806001-00003		KS	Istog		stre

8_70806001_25.11.2009_en/

Ready

Sum=1320



Microsoft Excel - 26_72614055_26.11.2009_en

File Edit View Insert Format Tools Data Window Help

Type a question for help

Snagit Window

Arial

10

B *I* U

2.6 Shërbimi i të dhënave të zonës kadastrale gjeodetëve për rindërtimin e kadastrit

Ofrimi i të dhënave të zonës kadastrale gjeodetëve për rindërtimin e kadastrit është i mundshëm në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila e ka llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti:

Sistemi i ofron të njëjtat funksionalitete si edhe në llojin e kaluar të lëndës për “Data Service of Municipality providing data to Tax Authority” / “Shërbimi i te dhënave për komunë Ofrimi i te dhënave administratës tatimore”

Sekuenca e ueb faqes dhe aktivitetet e shfrytëzuesit janë të njëjta me ato të shpjeguara në kaptinën e mëparshme, vetëm se emri i llojit të lëndës të përzgjedhur në fazën **“Regjistrimi i lëndës”** paraqet dallimin në mes të këtyre dy situatave.

3. Importimi i të dhënave në SIKTK

Dosja për këmbim CSV mundet gjithashtu të përdoret si dokument për importimin e të dhënave në SIKTK nga sistemet tjera.

Të dhënat të cilat duhet të importohen në SIKTK duhet të futen në format special të standardizuar si CSV dosje e cila është modeluar gjatë zhvillimit nga ekipi Blom.

Llojet e lëndëve të cilat janë modeluar në SIKT për t'i trajtuar të dhënat nga importi janë:

Importimi i të dhënave për:	Anglisht	Shqip
E tërë zona kadastrale	Cadastral Zone Transforming by replacing existing data with reconstructed data	Transformimi i zones kadastrale Duke i zëvendësuar të dhënat ekzistuese me ato të rindërtuara
Njësia kadastrale e përzgjedhur	Sporadic surveying	Matje gjeodezike sporadike
Listat e ofruara të njësive kadastrale	Import cadastral data from external system	Importimi i të dhënave kadastrale prej sistemit të jashtëm

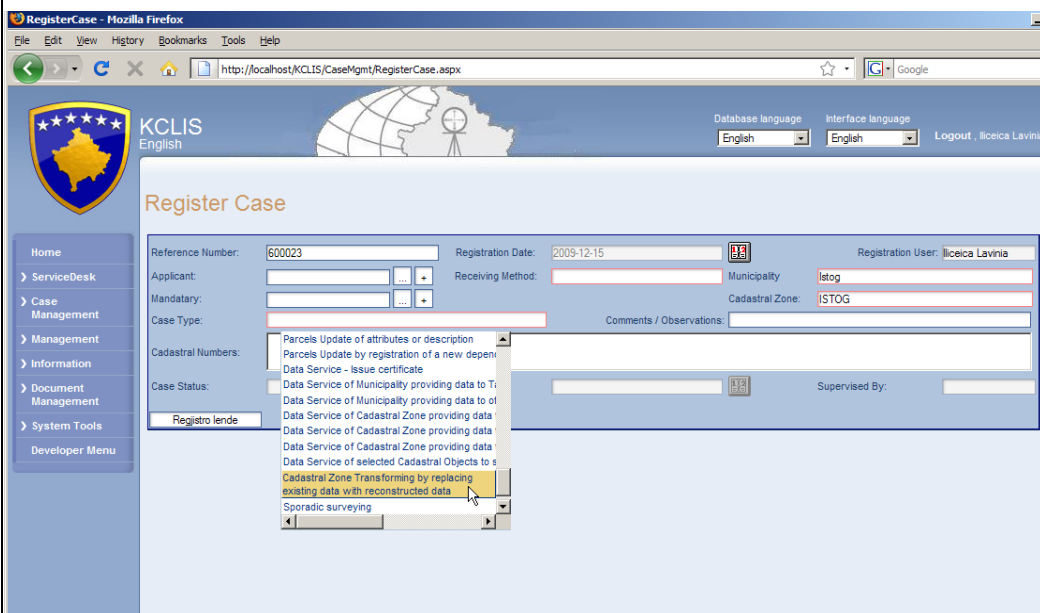
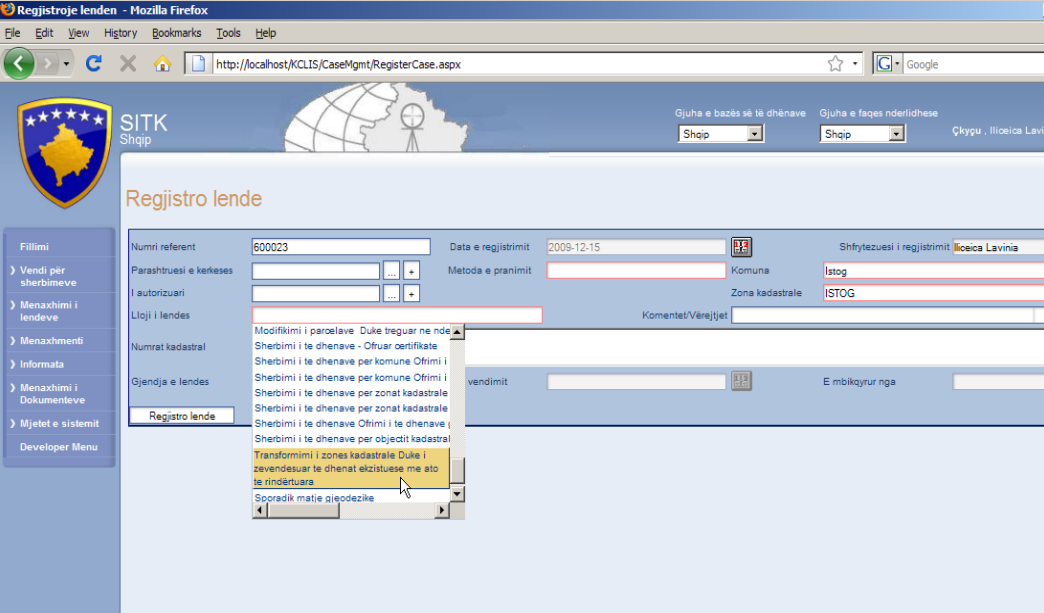
Lëndë e veçantë e importimit të të dhënave në SIKTK është ajo e “**Migrimit nga RDPP-ja**”.

Edhe pse migrimi nga RDPP-ja bazohet në parimet e njëjta teknologjike dhe e shfrytëzon formatin e njëjtë të dosjes në CSV, ekipi Blom e ka përcaktuar faqen e posaçme “**Migrimi**” dhe i ka trajtuar me vëmendje të dhënat kadastrale të cilat janë përpunuar gjatë procesit të migrimit, duke pasur gjithashtu funksionalitetin e posaçëm për kontrollimin dhe verifikimin e të dhënave të cilat do të migrohen në sistem të ri.



3.1 Transformimi i zonës kadastrale duke i zëvendësuar të dhënat ekzistuese me ato të rindërtimit

Transformimi i të dhënave të zonës kadastrale gjeodetëve për rindërtimin e kadastrit është i mundshëm në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila e ka llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti:

Përzgjedhja e llojit të lëndës	Lloji i lëndës
Transformimi i zonës kadastrale duke i zëvendësuar të dhënat ekzistuese me ato të rindërtuara	Transformimi i zonës kadastrale duke i zëvendësuar të dhënat ekzistuese me ato të rindërtuara
	

Pas regjistrimit të të dhënave, shfrytëzuesi duhet me ja caktuar lëndën Shfrytëzuesit përpunues në faqen “Cakto lëndën”.

Pas caktimit të lëndës, Shfrytëzuesi përpunues duhet t’i qaset faqes “Zgjidhja e lëndës”, ku lënda do të futet në listë për t’u përpunuar

3.2 Matjet sporadike

Regjistrimi i matjeve sporadike nga gjeodeti i autorizuar për një njësi kadastrale apo më shumë është i mundshëm në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila e ka llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti:

The image displays two side-by-side screenshots of the KCLIS web application interface, which is used for land registration in Kosovo. Both screenshots are taken from a Mozilla Firefox browser window.

The left screenshot shows the 'Register Case' page. The browser's address bar indicates the URL 'http://localhost/KCLIS/CaseMgmt/RegisterCase.aspx'. The page header includes the KCLIS logo, the text 'English', and language selection options for 'Database language' and 'Interface language', both set to 'English'. A 'Logout' link for 'Ilicica Lavinia' is also present. The main content area is titled 'Register Case' and contains a form with fields for 'Reference Number' (600023), 'Registration Date' (2009-12-15), 'Registration User' (Ilicica Lavinia), 'Applicant', 'Receiving Method', 'Municipality' (Istog), 'Mandatory', 'Cadastral Zone' (ISTOG), 'Case Type', and 'Comments / Observations'. A sidebar on the left lists navigation options: Home, ServiceDesk, Case Management, Management, Information, Document Management, System Tools, and Developer Menu. A dropdown menu is open under 'Case Management', showing options like 'Parcels Update of attributes or description', 'Data Service of Municipality providing data to T...', 'Data Service of Cadastral Zone providing data...', 'Data Service of Cadastral Zone providing data...', 'Data Service of selected Cadastral Objects to s...', 'Cadastral Zone Transforming by replacing exist...', 'Sporadic surveying', and 'Import cadastral data from external system'.

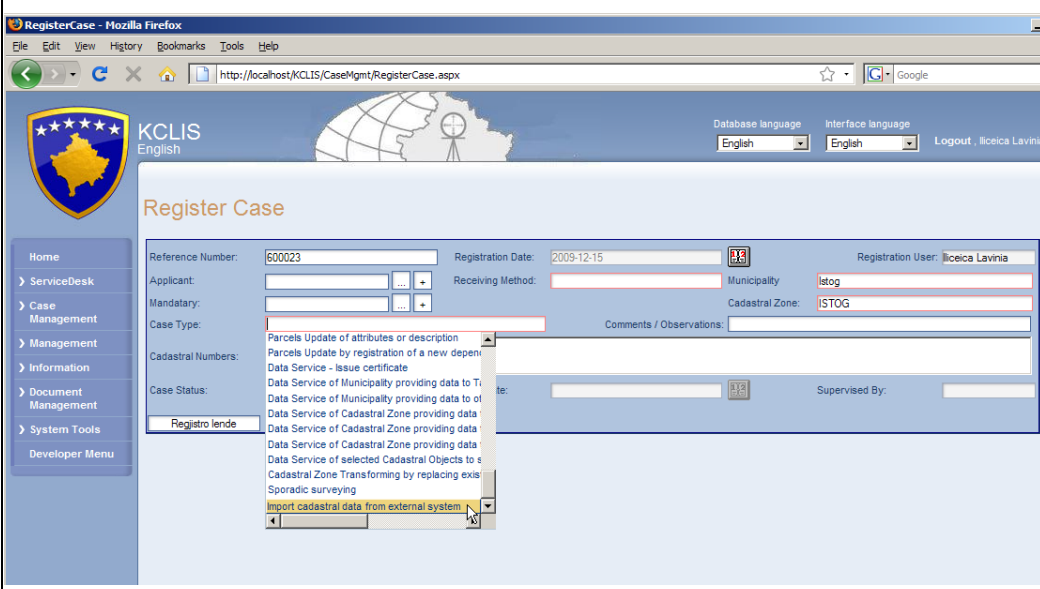
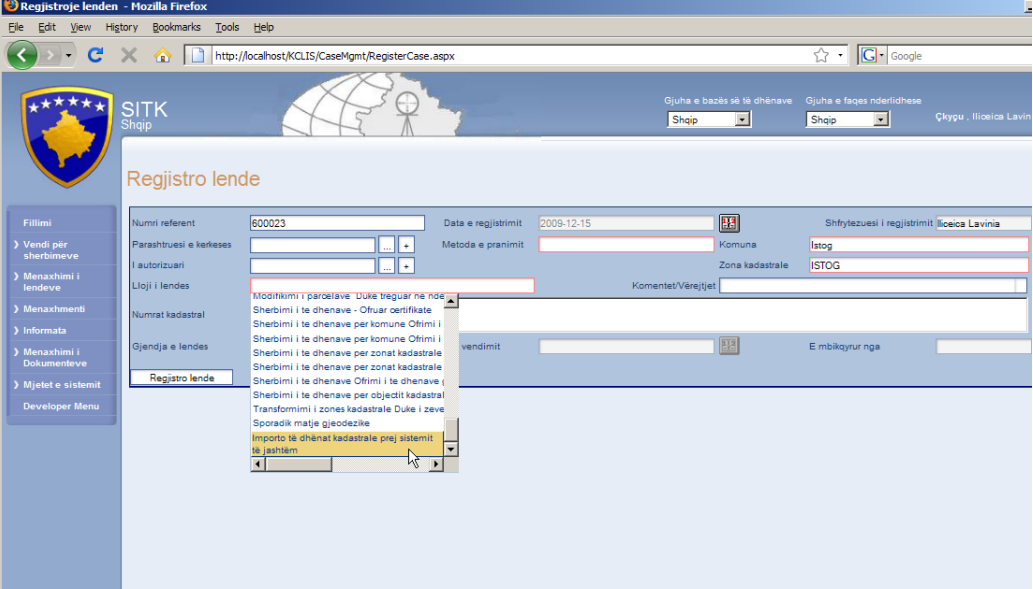
The right screenshot shows the 'Registristo lende' page. The browser's address bar indicates the URL 'http://localhost/KCLIS/CaseMgmt/RegisterCase.aspx'. The page header includes the SITK Shqip logo, the text 'Shqip', and language selection options for 'Gjuha e bazës së të dhënave' and 'Gjuha e faqes ndërfaqëse', both set to 'Shqip'. A 'Çkyqur' link for 'Ilicica Lavinia' is also present. The main content area is titled 'Registristo lende' and contains a form with fields for 'Numri referent' (600023), 'Data e regjistrimit' (2009-12-15), 'Shfrytëzuesi i regjistrimit' (Ilicica Lavinia), 'Parashtruesi e kërkesës', 'Metoda e pranimit', 'Komuna' (Istog), 'Zona kadastrale' (ISTOG), 'Lloji i lendes', 'Komentet/Venëjtet', 'Numri kadastral', 'Gjendja e lendes', 'vendimit', and 'E mbikëqyrur nga'. A sidebar on the left lists navigation options: Fillimi, Vendi për shërbimeve, Menaxhimi i lendeve, Menaxhmenti, Informata, Menaxhimi i Dokumenteve, Mjetet e sistemit, and Developer Menu. A dropdown menu is open under 'Lloji i lendes', showing options like 'Modifikimi i parcelave - anëtarët sipërm...', 'Modifikimi i parcelave - Duke bërë q... ne nde...', 'Shërbimi i të dhënave - Ofruar certifikatë...', 'Shërbimi i të dhënave për komune Ofrimi i...', 'Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale...', 'Shërbimi i të dhënave për zonat kadastrale...', 'Shërbimi i të dhënave Ofrimi i të dhënave...', 'Shërbimi i të dhënave për objektet kadastrale...', 'Transformimi i zonës kadastrale Duke i zëv...', 'Sporadik matje gjeodezike', and 'Importo të dhënat kadastrale prej sistemit të...'.

Pas regjistrimit të të dhënave, shfrytëzuesi duhet me ja caktuar lëndën Shfrytëzuesit përpunues në fagen “**Cakto lëndën**”.

Pas caktimit të lëndës, Shfrytëzuesi përpunues duhet t'i gaset faqes **“Zgjidhja e lëndës”**, ku lënda do të futet në listë për t'u përpunuar

3.3 Importimi i të dhënave kadastrale nga sistemi i jashtëm

Importimi i të dhënave kadastrale nga sistemet e jashtme në SIKTK për një zonë kadastrale apo në sërë njësisish kadastrale është i mundshëm në SIKTK me anë të regjistrimit të lëndës e cila e ka llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti:

Përzgjedhja e llojit të lëndës	Loji i lëndës
Importo të dhënat kadastrale prej sistemit të jashtëm	Importo të dhënat kadastrale prej sistemit të jashtëm
	

Pas regjistrimit të të dhënave, shfrytëzuesi duhet me ja caktuar lëndën Shfrytëzuesit përpunues në faqen “Cakto lëndën”.

Pas caktimit të lëndës, Shfrytëzuesi përpunues duhet t’i qaset faqes “Zgjidhja e lëndës”, ku lënda do të futet në listë për t’u përpunuar



MODULI I MENAXHMENTIT

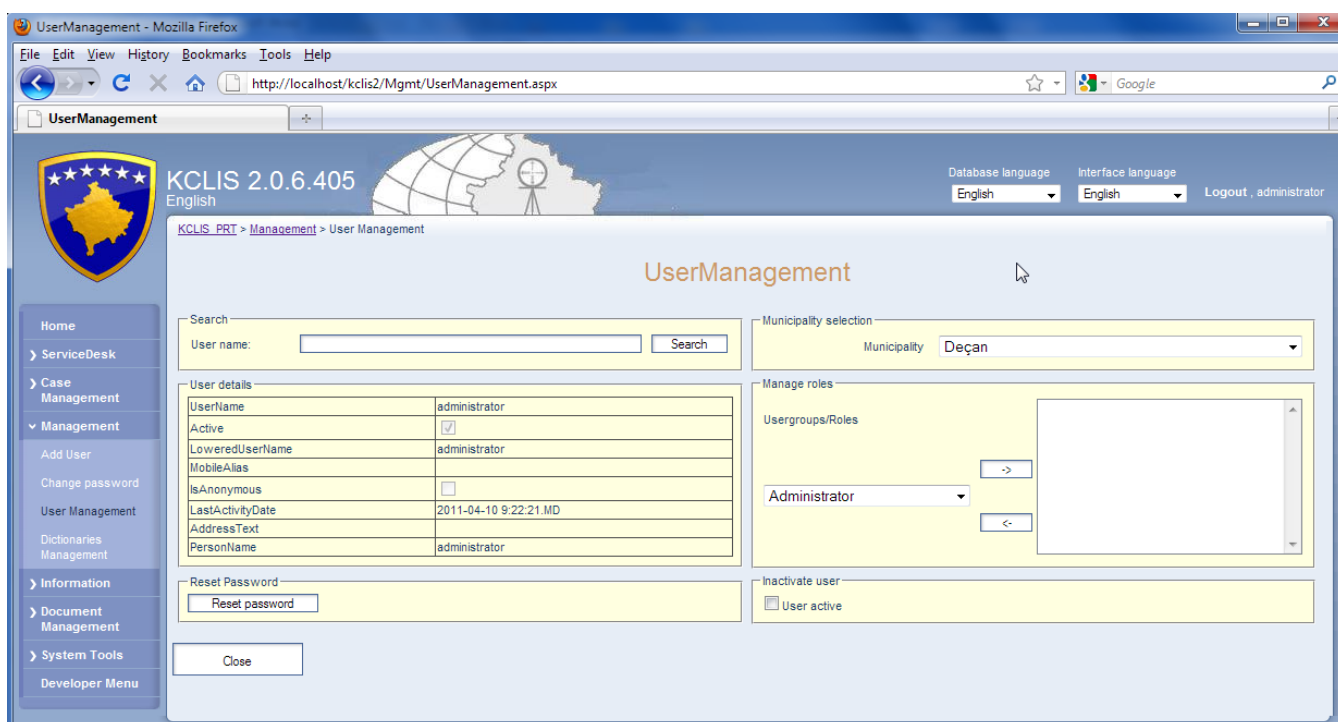
1. Si me i krijuar dhe menaxhuar SHFRYTËZUESIT në SIKTK

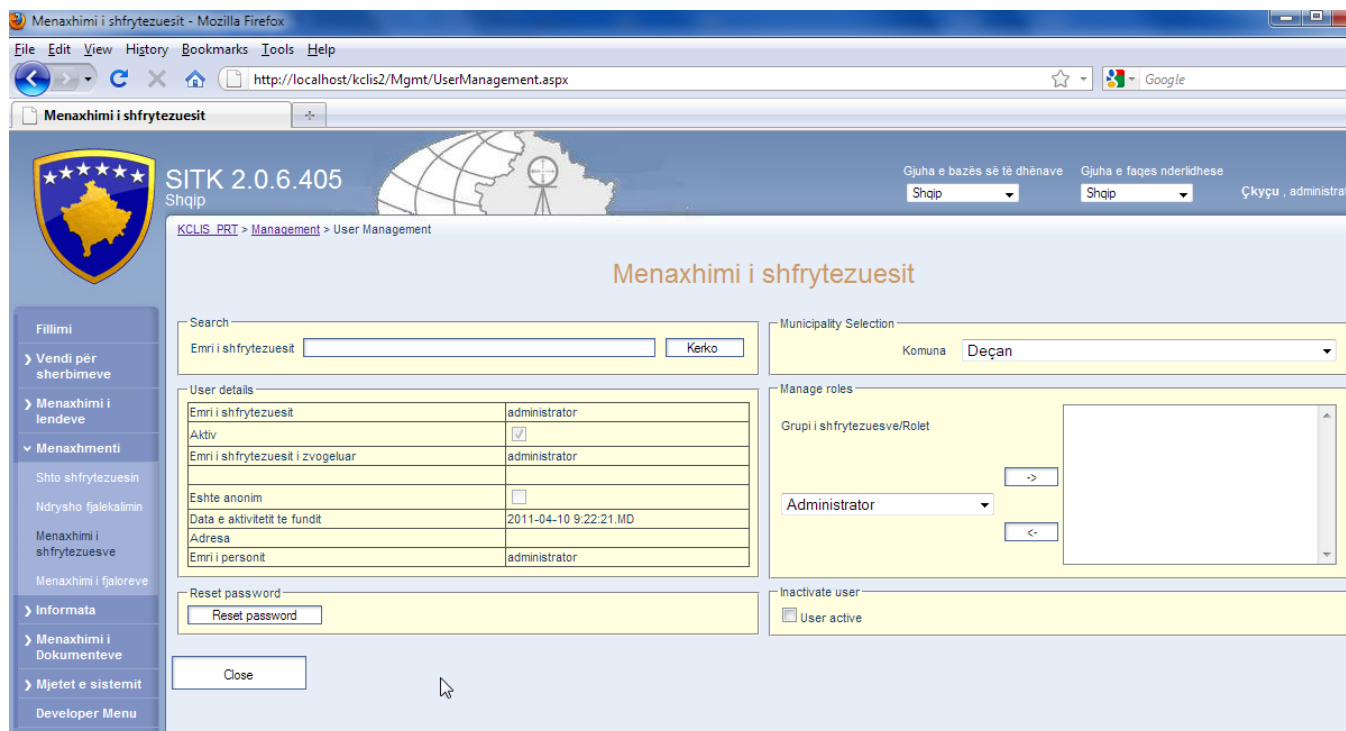
Në faqen Menaxhimi i shfrytëzuesit, shfrytëzuesit mundën me i menaxhuar në mënyrë të pavarur kontot e tyre dhe ndryshimet e fjalëkalimeve kohë pas kohe pa pasur nevojë me kontaktuar Administratorin e sistemit për një detyrë të tillë.

Shfrytëzuesit me të drejta më të larta të qasjes ose administratorët mundën me i caktuar ose hekë disa të drejta për shfrytëzues specifik.

Kjo mund të bëhet duke kërkuar së pari shfrytëzuesin me emër të tij dhe kur të gjendet shfrytëzuesi, të drejtat e qasjes ose rolet do të paraqiten në ekran dhe pastaj mundeni me i hekë ose shtuar disa role të shfrytëzuesit për një shfrytëzues.

Ky opsion nuk është në dispozicion të administratorëve të sistemit të aplikacionit të SIKTK-ës.



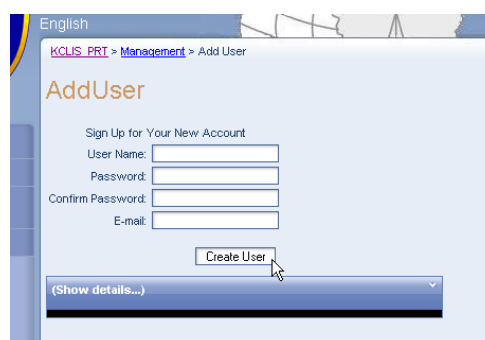


1.1 Shtimi i shfrytëzuesit të ri

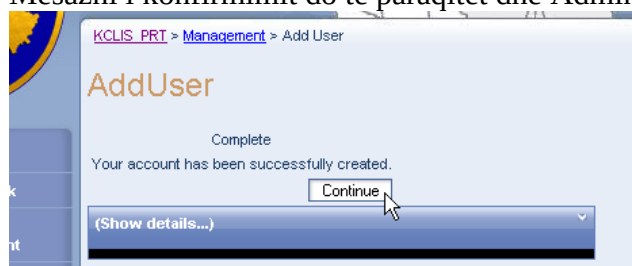
Administratori do t'i qaset faqes “Shtimi i shfrytëzuesit të ri” nga hyrja Menyja e menaxhmentit.

Në këtë faqe (që paraqitet), administratori mundet me e plotësuar katrorët për tekste: emri i shfrytëzuesit, fjalëkalimi. Administratori duhet me e futur përsëri fjalëkalimin për t'a konfirmuar atë dhe e-mail-in e shfrytëzuesit dhe pastaj t'a shtypë pullën “**Krijo shfrytëzuesin**”.

Vërejtje: fjalëkalimi është do të kërkojë së paku 7 shenja (characters) dhe duhet të përmbajë së paku një shenjë që nuk është as numër e as shkronjë (p.sh. @, #, *)

Mesazhi i konfirmimit do të paraqitet dhe Administratori do t'a shtypë pullën “**Vazhdo**”.



Hapat gjatë punës në funksionalitetet “Shtimi i shfrytëzuesit të ri”:

NË FAQEN KRYESORE TË SIKTK-ës

“Log-in” (regjistrimi) si shfrytëzues i SIKTK-ës

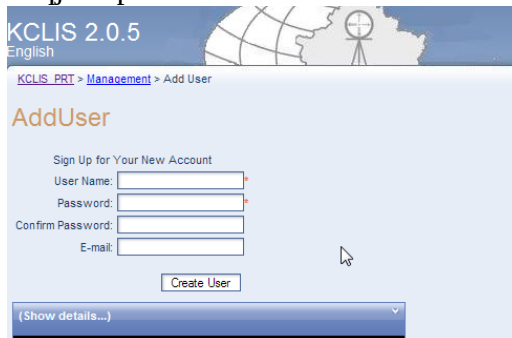
Shfrytëzuesi është regjistruar (logged-into) në sistem:
- emri i shfrytëzuesit “administratori”



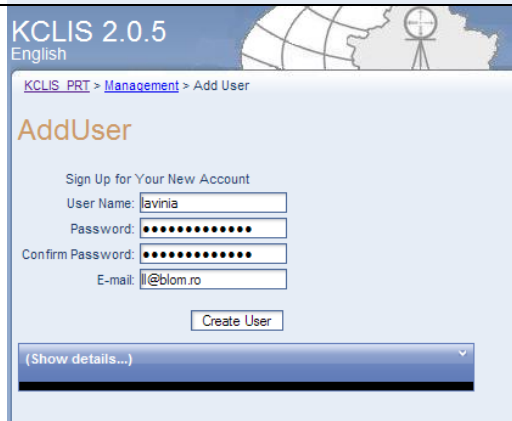
NË FAQEN “SHTIMI I SHFRYTËZUESIT TË RI”

Qasja bëhet në faqen “Shtimi i shfrytëzuesit të ri”

Faqja hapet



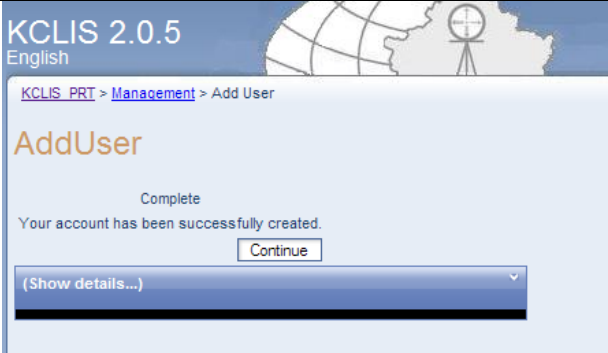
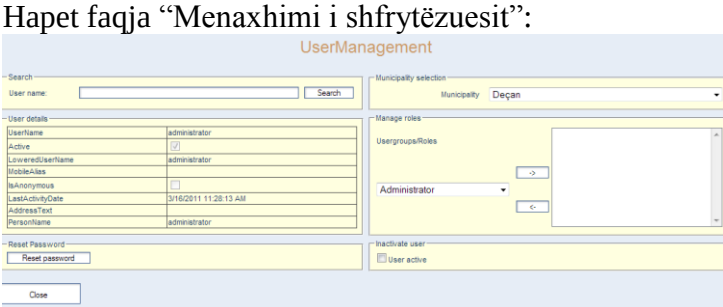
Administratori i futë emrin e shfrytëzuesit të ri, fjalëkalimin, email-in



Shfrytëzuesi klikon në pullën “Krijo shfrytëzuesin”

Krijohet shfrytëzuesi i ri:



	 KCLIS 2.0.5 English KCLIS PRT > Management > Add User AddUser Complete Your account has been successfully created. Continue (Show details...)
Shfrytëzuesi klikon në pullën “Vazhdo”	 Hapet faqja “Menaxhimi i shfrytëzuesit”: UserManagement Search User name: Search Municipality selection Municipality: Deqan User details Username: administrator Active: ☒ LoweredUsername: administrator MobileAlias: IsAnonymous: ☐ LastActivityDate: 3/16/2011 11:28:13 AM AddressText: PersonName: administrator Reset Password Reset password Manage roles Usergroups/Roles Administrator Inactivate user ☐ User active Close

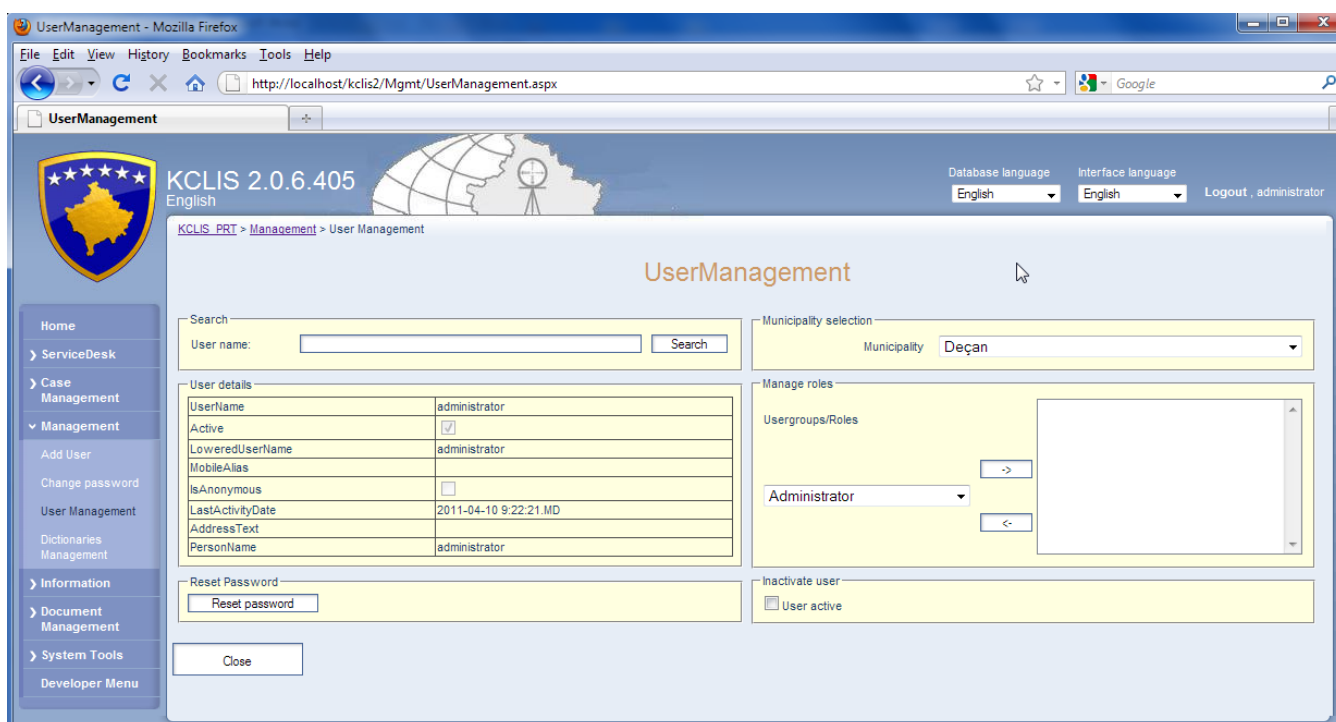
Hapi i ri do të cakton rolet për shfrytëzuesin e krijuar rishtazi për të qenë në gjendje me ju qasë funksionaliteteve të SIKTK-ës.

1.2 Si me i menaxhuar të drejtat e qasjes për çdo shfrytëzues

Menaxhimi i të drejtave të qasjes për çdo shfrytëzues të SIKTK-ës është detyrë e Administratorit të aplikacionit ose/dhe bazës të të dhënave.

Faqet më poshtë paraqesin një shembull të të drejtave të qasjes të shfrytëzuesit të përzgjedhur në sistemin e SIKTK-ës dhe rolet të cilat i ka shfrytëzuesi mbi aplikacionin e SIKTK-ës.

Administratori mundet gjithashtu me e caktuar komunën ku shfrytëzuesi ka të drejta të qasjes për t'a përpunuar lëndën dhe për t'i pa të dhënat kadastrale.





Hapat në gjatë punës në funksionalitetet “Menaxhimi i shfrytëzuesit”

NË FAQEN KRYESORE TË SIKTK-ës

Regjistrimi bëhet si (Log-in) shfrytëzues i SIKTK-ës

Shfrytëzuesi regjistrohet në sistem si:

- emri i shfrytëzuesit “administratori”

Shfrytëzuesi klikon në pullën “Vazhdo”

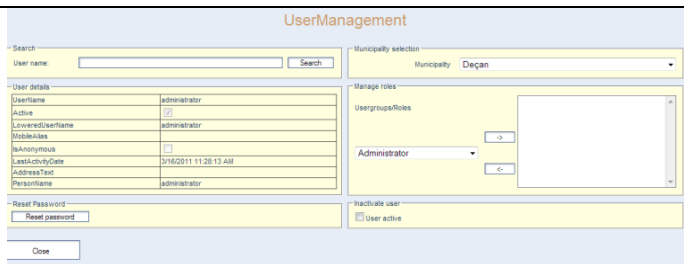
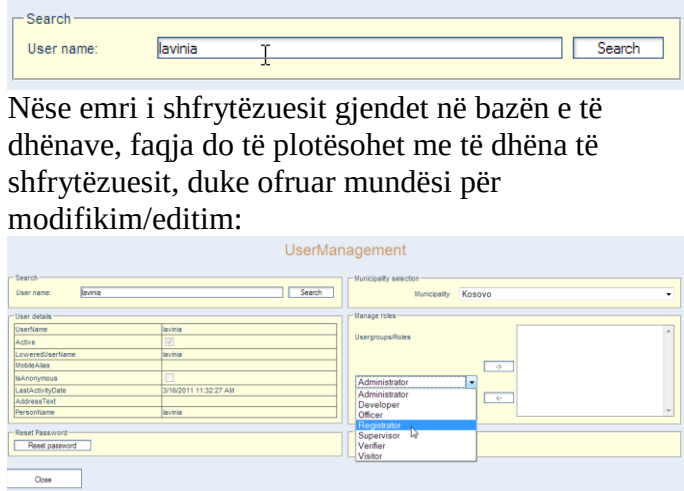
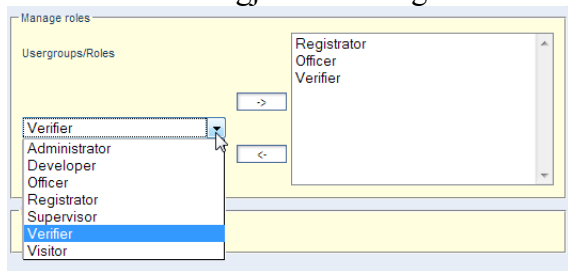
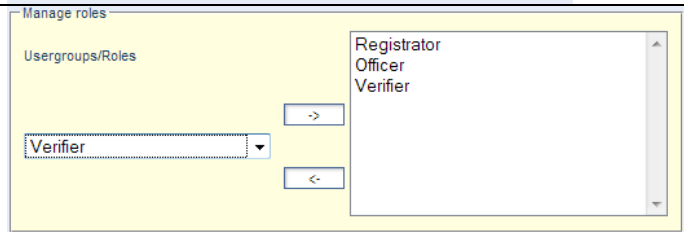
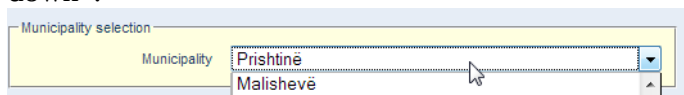
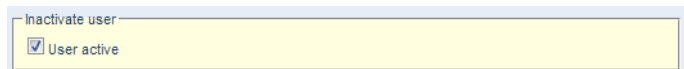
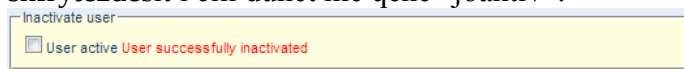
Hapet faqja “menaxhimi i shfrytëzuesit”:

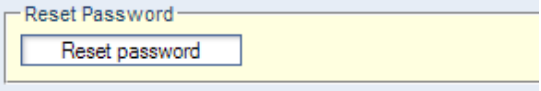
NË FAQEN “MENAXHIMI I SHFRTËZUESIT”

Bëhet qasja në faqen “Menaxhimi i shfrytëzuesit”

Faqja hapet



	
Bëhet kërkimi i shfrytëzuesit sipas emrit të shfrytëzuesit (futet emri i shfrytëzuesit dhe klikohet në pullën “Kërko”)	Nëse emri i shfrytëzuesit gjendet në bazën e të dhënave, faja do të plotësohet me të dhëna të shfrytëzuesit, duke ofruar mundësi për modifikim/editim: 
Caktimi i roleve të shfrytëzuesve për emrin e shfrytëzuesit të ri	Administratori i zgjedhë rolet nga lista “drop-down”: 
Administratori klikon në pullat “->” dhe “<-” për t’i shtuar ose heqë rolet prej shfrytëzuesit	
Caktohet “Komuna” për emrin e shfrytëzuesit të ri (ku do të operojë shfrytëzuesi)	Administratori e përzgjedhë komunën nga lista “drop-down”: 
Caktimi (vendosja) i shfrytëzuesit aktiv ose joaktiv (shfrytëzuesi mundet ose jo me u regjistruar (login) në SIKTK)	Administratori e përzgjedhë katrorin për verifikim (check box) të shfrytëzuesit i cili duhet me qenë “aktiv”.  Administratori “de-selects” katrorin për verifikim të shfrytëzuesit i cili duhet me qenë “joaktiv”: 

“Resetohet” fjalëkalimi për shfrytëzues të ri: 	Administratori mundet me e “resetuar” fjalëkalimin për shfrytëzues (nëse shfrytëzuesi e harron fjalëkalimin, nëse ai nuk mundet me u regjistruar, etj.). Fjalëkalimi “resetohet” në fjalëkalimin “default”: “username@KCLIS” (ku “username” është meri i shfrytëzuesit)
Administratori klikon në pullën “Mbylle” për t’a mbyllur faqen dhe për t’u kthyer në faqen kryesore të SIKTK-ës	Faqja është mbyllur, administratori kthehet në faqen kryesore: 

2. Si me i caktuar rolet e shfrytëzuesve

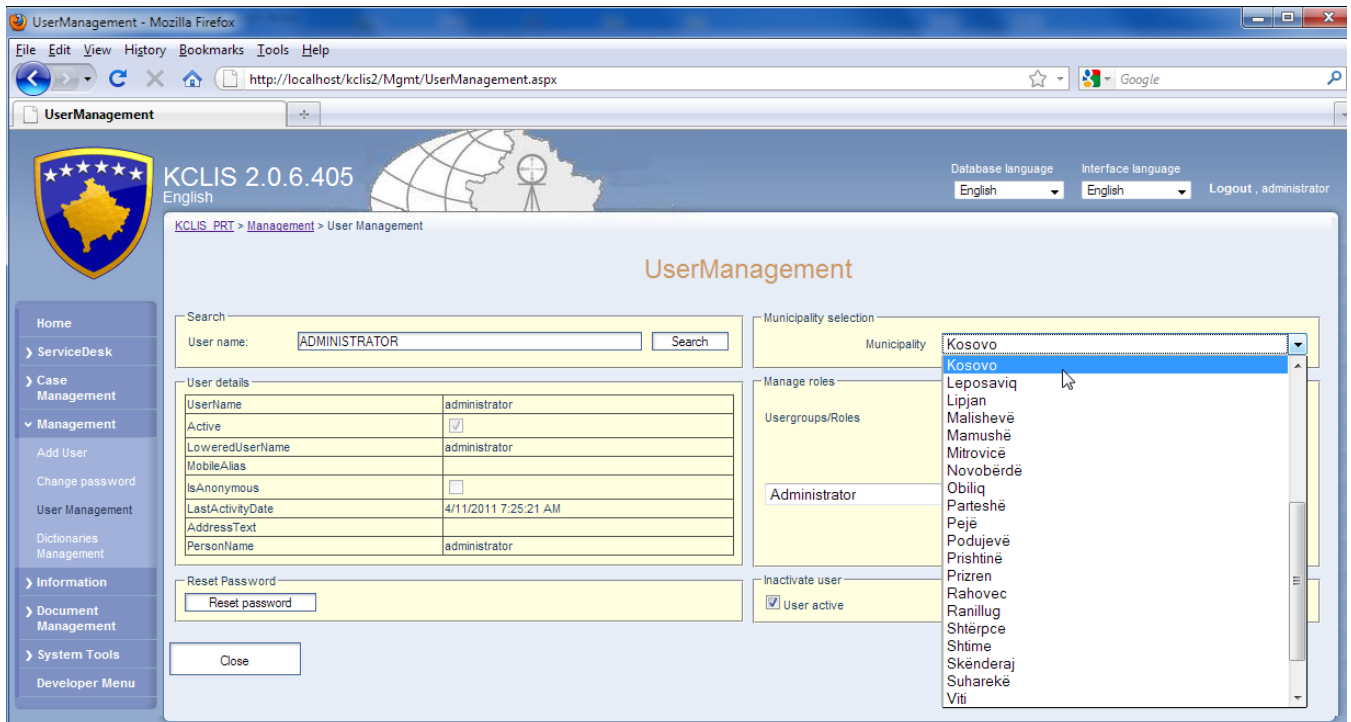
Si me i caktuar rolet e shfrytëzuesve është përshkruar më poshtë:

Shfrytëzuesi i qaset faqes ”**Menaxhimi i shfrytëzuesit**” në menynë “**Menaxhimi**”.

Në këtë faqe, shfrytëzuesi duhet me e plotësuar emrin e shfrytëzuesit në katrorin “Emri i shfrytëzuesit” i cili emër “duhet të menaxhohet” pastaj duhet shtypur pullën “Kërko”.

Kur të përfundon kërkimi, administratori do t’i shohë të dhënat në dispozicion për shfrytëzuesin e kërkuar.

Në “**drop-down box**” të **komunës** , administratori mundet me shfletuar ose “scroll down” listën e komunave dhe ai mundet me e përzgjedhur komunën për t’a caktuar shfrytëzuesin e sajë.



UserManagement - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/kclis2/Mgmt/UserManagement.aspx

UserManagement

KCLIS 2.0.6.405 English

Database language: English Interface language: English Logout, administrator

KCLIS PRT > Management > User Management

UserManagement

Search: User name: ADMINISTRATOR Search

User details:

UserName	administrator
Active	☒
LoweredUserName	administrator
MobileAlias	
IsAnonymous	☐
LastActivityDate	4/11/2011 7:25:21 AM
AddressText	
PersonName	administrator

Reset Password: Reset password Close

Municipality selection: Municipality: Kosovo

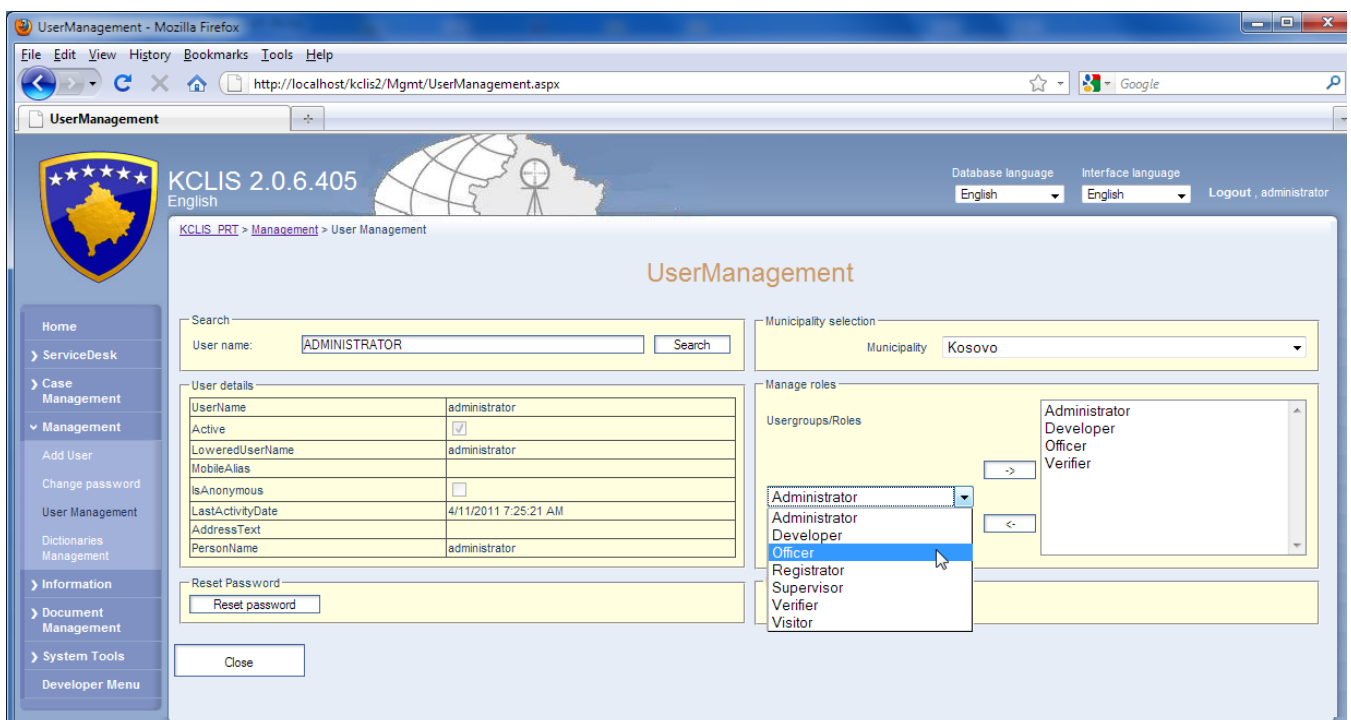
Manage roles: Usergroups/Roles: Administrator

Inactivate user: ☒ User active

Në panelin “**Menaxho rolet**” (në anën e djathtë) janë të gjitha rolet e caktuara për shfrytëzuesin e kërkuar.

Në të njëjtin panel ekziston lista “drop-down” me të gjitha rolet e definuara më parë të cilat mund t’i caktohen shfrytëzuesit dhe dy pulla me shigjeta “->” (shto rolin) dhe “<-” (largoje rolin).

Me këto dy pulla, administratori mundet me shtuar më tepër role ose mundet me i fshi rolet ekzistuese të shfrytëzuesit të kërkuar.



UserManagement - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/kclis2/Mgmt/UserManagement.aspx

UserManagement

KCLIS 2.0.6.405 English

Database language: English Interface language: English Logout, administrator

KCLIS PRT > Management > User Management

UserManagement

Search: User name: ADMINISTRATOR Search

User details:

UserName	administrator
Active	☒
LoweredUserName	administrator
MobileAlias	
IsAnonymous	☐
LastActivityDate	4/11/2011 7:25:21 AM
AddressText	
PersonName	administrator

Reset Password: Reset password Close

Municipality selection: Municipality: Kosovo

Manage roles: Usergroups/Roles: Administrator, Developer, Officer, Verifier

Inactivate user: ☒ User active

Pasi të jenë vendosur të gjitha funksionet (settings), administratori duhet me testuar nëse shfrytëzuesi i krijuar i ri mundet me u regjistruar (log-on) në sistemin e SIKTK-ës, ose nëse rolet e menaxhuara të shfrytëzuesit janë aktivizuar me regjistrimin (logging) në sistem dhe të provojë t'i ketë qasje në funksionalitetet specifike ose faqet e SIKTK-ës.

Rolet e shfrytëzuesit në pjesën tekstuale të SIKTK-ës janë definuar si vijon:

Administratori - ka mundësinë me i krijuar/menaxhuar shfrytëzuesit;

- me e përpunuar migrimin nga lëndët (rastet) nga RDPP-ja;
- me menaxhuar fjalorët kur ata definoohen nga sektori i kadastrit

Regjistruesi - e ka vetëm rolin me i regjistruar lëndët në ZKK nga parashtruesit e kërkesave/klientët

- kërkimin dhe paraqitjen vizuale të të dhënave kadastrale

Nëpunësi - e ka rolin e regjistrimit të lëndëve dhe përpunimit të tyre në Zgjidhjen e lëndës

- kërkimin dhe paraqitjen vizuale të të dhënave kadastrale
- editimin/modifikimin/korrigjimin/azhurnimin dhe paraqitjen vizuale të të dhënave kadastrale (hollësitë e njësive kadastrale, të drejtat, hollësitë e personit, adresat)
- dërgimin e lëndës në verifikim
- përpilimin e raporteve dhe të dhënave statistikore
- shfletimin e arkivit (koha e përshkuar e lëndës, koha e përshkuar e parcelës)

Verifikuesi - e ka rolin e regjistrimit të lëndës, për t'ja caktuar atë shfrytëzuesit për përpunim

- përpunimin e lëndës në Zgjidhja e lëndës (faqja e verifikimit të lëndës)
- kërkimin dhe paraqitjen vizuale të të dhënave kadastrale
- kontrollimin dhe paraqitjen vizuale të të dhënave kadastrale (hollësitë e njësive kadastrale, të drejtat, hollësitë e personit, adresat)
- merr vendimin përfundimtarë për lëndën: pranon, refuzon, dërgon për njoftim publik
- dërgon prapa për korrigjim te Shfrytëzuesi përpunues
- përpilon raporte dhe të dhëna statistikore
- shfleton arkivin (koha e përshkuar e lëndës, koha e përshkuar e parcelës)

Mbikëqyrësi - kërkimin dhe paraqitjen vizuale të të dhënave kadastrale

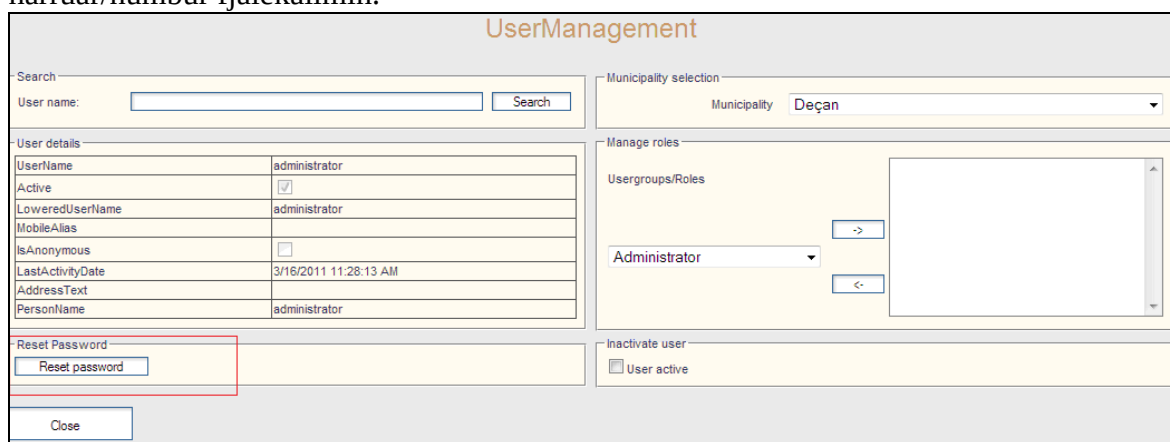
- kontrollimin dhe paraqitjen vizuale të të dhënave kadastrale (hollësitë e njësive kadastrale, të drejtat, hollësitë e personit, adresat)
- cakton /ricakton lëndët
- përpilon raporte dhe të dhëna statistikore
- shfleton arkivin (koha e përshkuar e lëndës, koha e përshkuar e parcelës)

Vizituesi - vetëm i lexon të dhënat (paraqitja vizuale e të dhënave)

Zhvilluesi – roli i shfrytëzuesit i cili mundëson testimin e brendshëm të të gjitha funksionaliteteve gjatë fazës së zhvillimit

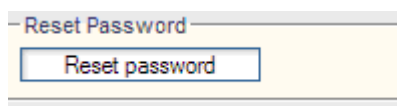
2.1 Si me e “resetuar” fjalëkalimin për shfrytëzuesit

Administrator ka mundësinë me e “Resetuar fjalëkalimin” për cilindo shfrytëzues i cili e ka harruar/humbur fjalëkalimin.



The screenshot shows the 'UserManagement' interface. It includes a search bar, a municipality selection dropdown (set to 'Deçan'), a table of user details for 'administrator', and a 'Reset Password' button highlighted with a red box. Other options like 'Manage roles' and 'Inactivate user' are also visible.

Pasi që shfrytëzuesi t'a përzgjedhë faqen “menaxhimi i shfrytëzuesit”, administratori klikon në pullën “Resetimi i fjalëkalimit” dhe pas kësaj fjalëkalimi i shfrytëzuesit aktual “resetohet” në vlerën “default” të përcaktuar nga sistemi:

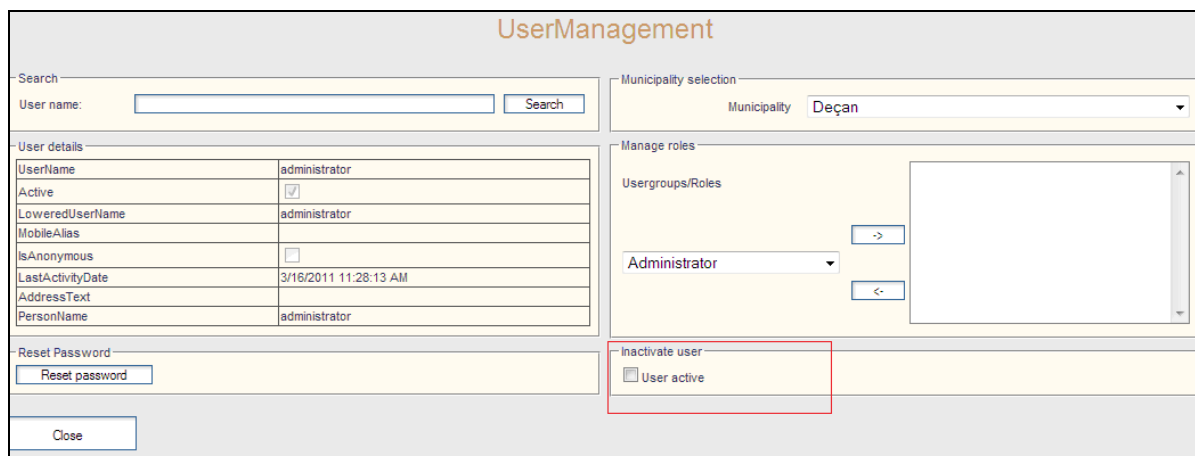


A close-up of the 'Reset Password' button, which is a yellow button with a blue border and the text 'Reset password'.

Pulla në fjalëkalimin “default”: “**username@KCLIS**”.

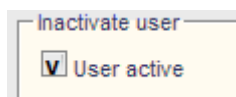
2.2 Si me e çaktivizuar shfrytëzuesin

Administrator e ka mundësinë me e “çaktivizuar shfrytëzuesin” i cili nuk është më në dispozicion për t’ju qasur sistemit.

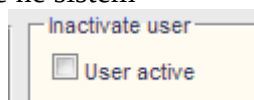


Pasi të përzgjidhet shfrytëzuesi në faqen “menaxhimi i shfrytëzuesit”, administratori klikon në pullën “Shfrytëzuesi aktiv”:

- kur katrori për konfirmim të shënohet me “tik”, **shfrytëzuesi është aktiv** dhe mundet me ju qasë sistemit



- kur katrori për konfirmim është i zbrazët/i pashënuar me “tik”, **shfrytëzuesi është joaktiv** dhe shfrytëzuesi nuk ka qasje në sistem



2.3 Si me i zhbllokuar shfrytëzuesit

Kur shfrytëzuesi tenton me u regjistruar dhe e futë 7 herë fjalëkalimin e gabuar, sistemi i numëron tentimet e pasuksesshme dhe e “bllokun” shfrytëzuesin. Kjo është masë e sigurisë për t’ju shmangur keqpërdorimit nga ana e shfrytëzuesve.

Shfrytëzuesit do t’i del një mesazh i gabimit në faqen për regjistrim, i cili do t’a udhëzojë shfrytëzuesin me e ftuar administratorin:

“Tentimi i juaj për t’u regjistruar nuk ka qenë i suksesshëm. Luteni të provoni përsëri ose kontaktoni administratorin e juaj!”

Administratori e ka mundësinë me e “Zhbllokuar shfrytëzuesin” i cili është bllokun nga sistemi dhe nuk ka qasje në sistem.

Kur shfrytëzuesi është i bllokun, ekziston një pullë e re në faqen “menaxhimi i shfrytëzuesit” e cila është: **“Zhbllokoje shfrytëzuesin”**

SITK 2.0.6.327.1
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes ndërfaqëse: Shqip
Çkyçja: administrator

KCLIS PRT > Management > User Management

Menaxhimi i shfrytëzuesit

Search
Emri i shfrytëzuesit: lavinia

Municipality Selection
Komuna: Prizren

User details

Emri i shfrytëzuesit	lavinia
Aktiv	☒
Emri i shfrytëzuesit i zvogeluar	lavinia
Eshtë anonim	☐
Data e aktivitetit të fundit	2011-03-28 1:28:48 MD
Adresa	
Emri i personit	lavinia

Reset password

Close

Manage roles

Grupi i shfrytëzuesve/Rolet

Administrator

Officer
Registrar
Verifier

Inactivate user
☒ User active

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Kur administratori klikon në pullën **“Zhblllokoje shfrytëzuesin”**, shfrytëzuesi zhblllokohet dhe pulla bëhet joaktive.

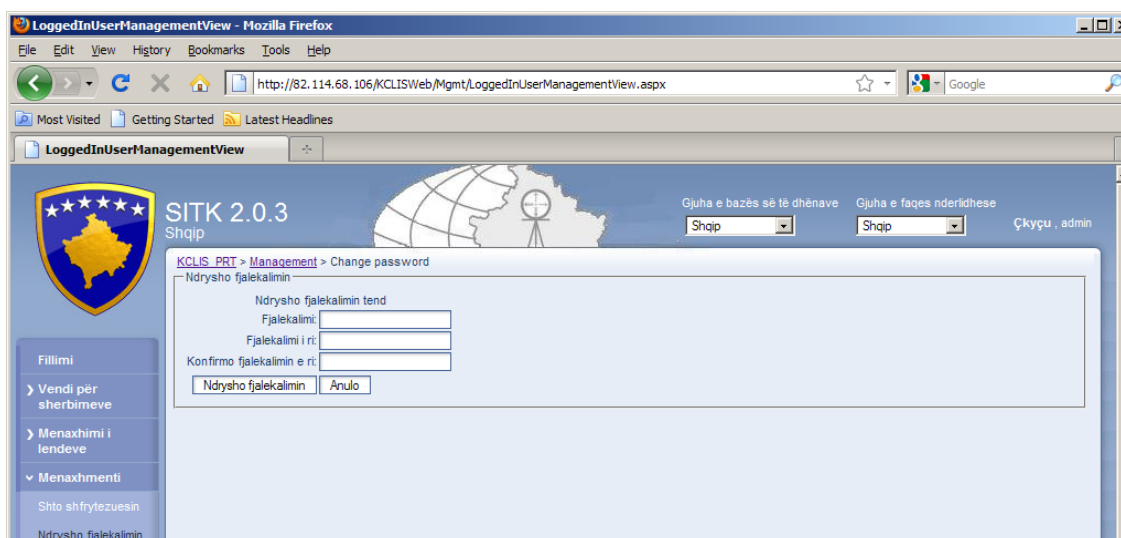
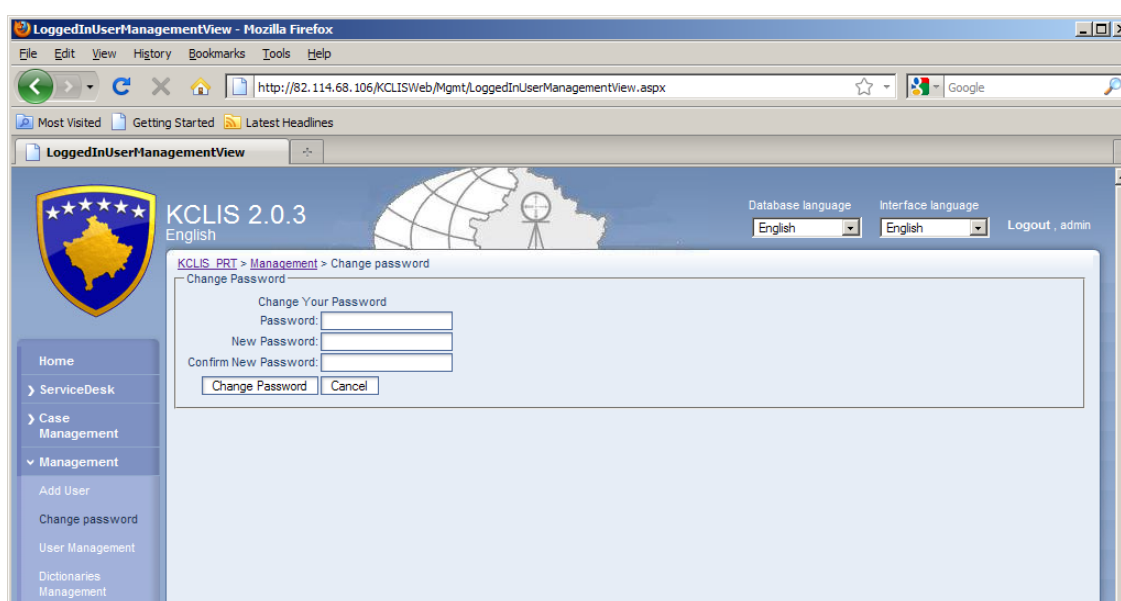
Administratori nuk mundet me e “bllokuar” shfrytëzuesin, vetëm sistemi e bllokon shfrytëzuesin i cili ka pasur tentime të pasuksesshme me u regjistruar.

2.4 Ndërrimi i fjalëkalimit për shfrytëzuesin e regjistruar

Çdo shfrytëzues mundet me e ndryshuar fjalëkalimin e vet kur është i regjistruar në sistem.

Shfrytëzuesi i qaset faqes “**Ndërroje fjalëkalimin**” të vendosur në menynë e menaxhimit në anën e majtë të faqes dhe e ndryshon fjalëkalimin e tij.

Shfrytëzuesi duhet së pari me futë fjalëkalimin e vjetër (i cili do të njihet nga sistemi) dhe pastaj fjalëkalimin e ri.

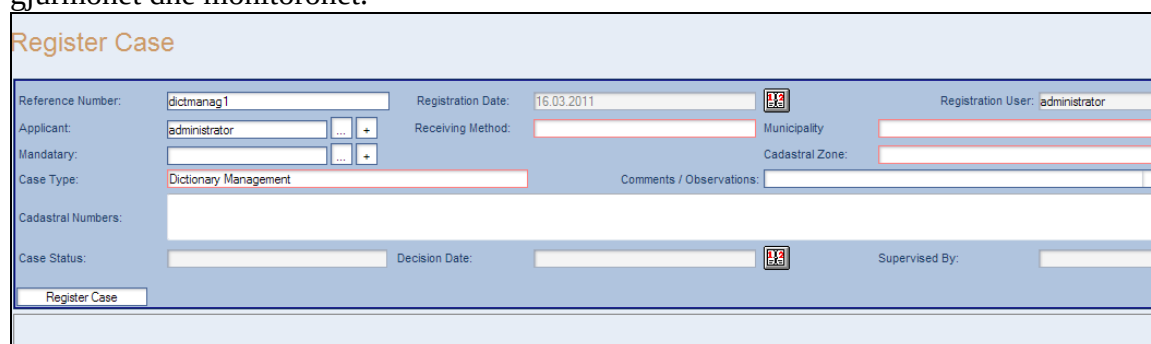


3. SI ME I MENAXHUAR FJALORËT NË SIKTK

Menaxhimi i fjalorit në sistemin e SIKTK-ës është funksionalitet në dispozicion vetëm të administratorëve të sistemit.

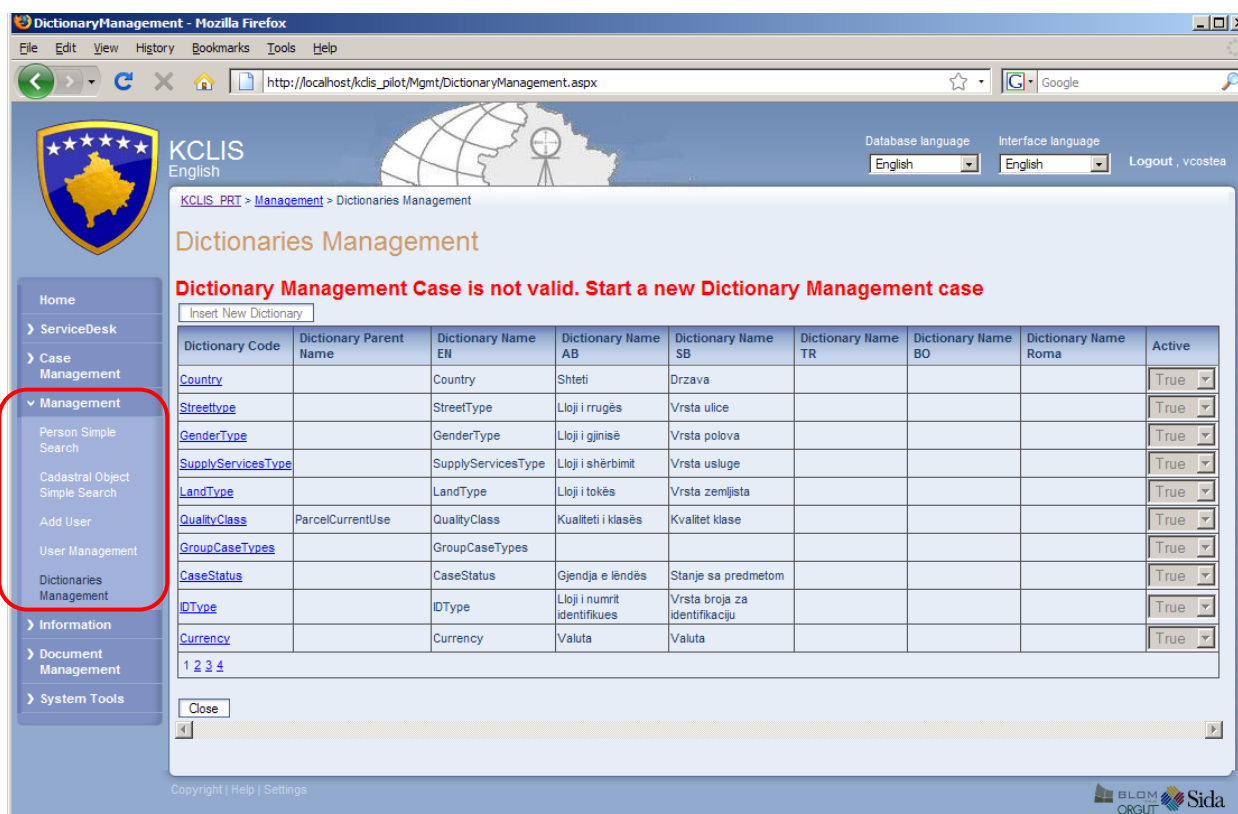
Shfrytëzuesi i cili regjistrohet si një administrator në SIKTK mundet me i menaxhuar fjalorët vetëm është regjistruar lloji i lëndës “menaxhimi i fjalorit” dhe lënda i caktotet atij shfrytëzuesi.

Është e obligueshme me e pasur lëndën për “menaxhimin e fjalorit” të regjistruar në sistem për çfarëdo ndryshimi në bazën e të dhënave: në këtë mënyrë, çdo modifikim i fjalorëve mund të gjurmohet dhe monitorohet.



Fjalorët e ri dhe gjësendet e fjalorëve mund të insertohen për të qenë në dispozicion në SIKTK. Ekziston një kod i brendshëm “Kodi i fjalorit”.

Fjalorët ekzistues dhe gjësendet e fjalorëve mund të korrigjohen/azhurnohen në të gjitha gjuhët në dispozicion në SIKTK: anglisht, shqip, serbisht dhe në gjuhët tjera të SIKTK-ës.



Dictionary Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Name EN	Dictionary Name AB	Dictionary Name SB	Dictionary Name TR	Dictionary Name BO	Dictionary Name Roma	Active
Country		Country	Shteti	Drzava				True
StreetType		StreetType	Lloji i rrugës	Vrsta ulice				True
GenderType		GenderType	Lloji i gjinisë	Vrsta polova				True
SupplyServicesType		SupplyServicesType	Lloji i shërbimit	Vrsta usluge				True
LandType		LandType	Lloji i tokës	Vrsta zemljista				True
QualityClass	ParcelCurrentUse	QualityClass	Kualiteti i klasës	Kvalitet klase				True
GroupCaseTypes		GroupCaseTypes						True
CaseStatus		CaseStatus	Gjendja e lëndës	Stanje sa predmetom				True
IDType		IDType	Lloji i numrit identifikues	Vrsta broja za identifikaciju				True
Currency		Currency	Valuta	Valuta				True



Menaxhimi i fjalorit - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://localhost/kclis_pilot/Mgmt/DictionaryManagement.aspx

SITK Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip Gjuha e faqes ndërthdese: Shqip Cregjistrimi , vcostea

KCLIS_PRT > Management > Dictionaries Management

Menaxhimi i fjaloreve

Lënda e menagjimit të fjalorëve nuk është valide. Fillo lëndë të re të menaxhimit të fjalorëve

Inserto fjalorin e ri

Kodi i fjalorit	Emri i prindit nga fjalori	Emri nga fjalori anglisht	Emri nga fjalori shqip	Emri nga fjalori serbisht	Emri nga fjalori turqisht	Emri nga fjalori boshnjakisht	Emri nga fjalori rom	Aktiv
Country		Country	Shteti	Drzava				e sakte
StreetType		StreetType	Lloji i rrugës	Vrsta ulice				e sakte
GenderType		GenderType	Lloji i gjinisë	Vrsta polova				e sakte
SupplyServicesType		SupplyServicesType	Lloji i shërbimit	Vrsta usluge				e sakte
LandType		LandType	Lloji i tokës	Vrsta zemijista				e sakte
QualityClass	ParcelCurrentUse	QualityClass	Kualiteti i klasës	Kvalitet klase				e sakte
GroupCaseTypes		GroupCaseTypes						e sakte
CaseStatus		CaseStatus	Gjendja e lëndës	Stanje sa predmetom				e sakte
IDType		IDType	Lloji i numrit identifikues	Vrsta broja za identifikaciju				e sakte
Currency		Currency	Valuta	Valuta				e sakte

1 2 3 4

Mbylle

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Pasi të përzgjidhet fjalori duke klikuar në “[Emrin e fjalorit](#)” nga tabela e fjalorit, do të paraqitet një tabelë e re me të gjitha gjësendet e fjalorit të cilat i takojnë fjalorit të përzgjedhur.

Lista e të gjitha gjësendeve të fjalorit të fjalorit të përzgjedhur mund të paraqitet në ekran ose të editohet.

Dictionary Management

Dictionary Management Case is not valid. Start a new Dictionary Management case

Insert New Dictionary

Dictionary Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Name EN	Dictionary Name AB	Dictionary Name SB	Dictionary Name TR	Dictionary Name BO	Dictionary Name Roma	Active
Country		Country	Shteti	Drzava				True
StreetType		StreetType	Lloji i rrugës	Vrsta ulice				True
GenderType		GenderType	Lloji i gjinisë	Vrsta polova				True
SupplyServicesType		SupplyServicesType	Lloji i shërbimit	Vrsta usluge				True
LandType		LandType	Lloji i tokës	Vrsta zemijista				True
QualityClass	ParcelCurrentUse	QualityClass	Kualiteti i klasës	Kvalitet klase				True
GroupCaseTypes		GroupCaseTypes						True
CaseStatus		CaseStatus	Gjendja e lëndës	Stanje sa predmetom				True
IDType		IDType	Lloji i numrit identifikues	Vrsta broja za identifikaciju				True
Currency		Currency	Valuta	Valuta				True

1 2 3 4

Close

Search Dictionary Item

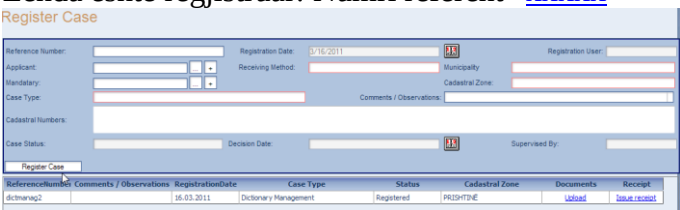
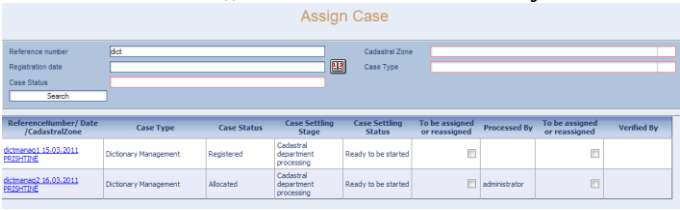
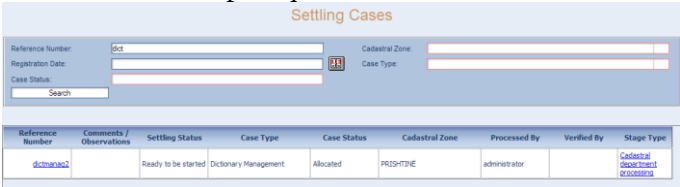
Insert New Dictionary Item

QualityClass

Dictionary Item Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Item Parent Name	Dictionary Item Name EN	Dictionary Item Name AB	Dictionary Item Name SB	Dictionary Item Name TR	Dictionary Item Name BO	Dictionary Item Name Roma	Dictionary Item Name Gorani	Validity Start Case	Validity Update Case	Validity End Case
3rd class garden	ParcelCurrentUse	Garden	3rd Class Garden	Kopsht i Klasës 3	Basta 3 Klase					1/07.11.2008		
4th class garden	ParcelCurrentUse	Garden	4th Class Garden	Kopsht i Klasës 4	Basta 4 Klase					1/07.11.2008		
5th class garden	ParcelCurrentUse	Garden	5th Class Garden	Kopsht i Klasës 5	Basta 5 Klase					1/07.11.2008		
6th class garden	ParcelCurrentUse	Garden	6th Class Garden	Kopsht i Klasës 6	Basta 6 Klase					1/07.11.2008		
7th class garden	ParcelCurrentUse	Garden	7th Class Garden	Kopsht i Klasës 7	Basta 7 Klase					1/07.11.2008		



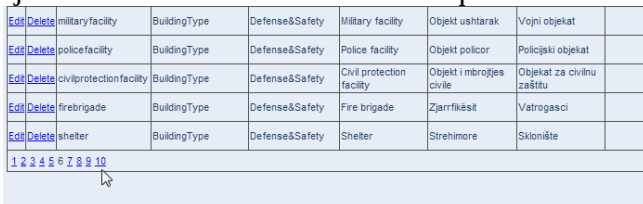
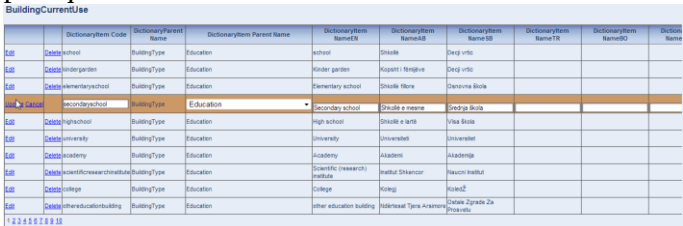
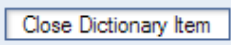
Hapat e punës në Menaxhimin e fjalorit në sistemin e SIKTK-ës:

NË FAQEN KRYESORE TË SIKTK	
Bëhet regjistrimi (Log-in) si shfrytëzues i SIKTK-ës	Shfrytëzuesi regjistrohet në sistem: - emri i shfrytëzuesit “administrator” 
NË FAQEN “REGJISTRIMI I LËNDËS”	
Qasja bëhet në faqen “Regjistrimi i lëndës”	Hapet faqja
Regjistrohet lënda me llojin e lëndës = “Menaxhimi i fjalorit”	Lënda është regjistruar: Numri referent “xxxxx”  Komuna ose ZK nuk janë të obligueshme (nuk kërkohen)
NË FAQEN “CAKTO LËNDËN”	
Caktimi i lëndës për t’a përpunuar atë për menaxhimin e fjalorit	Lënda i caktohet „administratorit” të shfrytëzuesit.  Shfrytëzuesi i caktuar mundet me e gjetur lëndën në listën e Zgjidhjes së lëndës
NË FAQEN ZGJIDHJA E LËNDËS	
Kërkohet numri i lëndës “ xxxxx ”	Lista e lëndëve e paraqet lëndën “xxxxx”: 



Zgjidhet lënda “xxxxx” nga lista dhe klikohet pulla “Përpunim nga Drejtoria e kadastrit”	Hapet faqja për menaxhimin e fjalorit Dictionary Management Insert New Dictionary <table><thead><tr><th></th><th>Dictionary Code</th><th>Dictionary Parent Name</th><th>Dictionary Name EN</th><th>Dictionary Name AS</th><th>Dictionary Name SB</th><th>Dictionary Name TR</th><th>Dictionary Name SO</th><th>Dictionary Name Roma</th><th>Active</th></tr></thead><tbody><tr><td>cat/cadastr/Country</td><td></td><td></td><td>Country</td><td>Shëtit</td><td>Drçava</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/StreetType</td><td></td><td></td><td>StreetType</td><td>Liq / rrugë</td><td>Vrsta ulice</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/GenderType</td><td></td><td></td><td>GenderType</td><td>Liq / gjinë</td><td>Vrsta polova</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/SupplyServiceType</td><td></td><td></td><td>SupplyServiceType</td><td>Liq / shërbim</td><td>Vrsta usluge</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/LandType</td><td></td><td></td><td>LandType</td><td>Liq / lloje</td><td>Vrsta zemlje</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/QualityClass</td><td>ParcelCurrentUse</td><td></td><td>QualityClass</td><td>Kualitet / klasa</td><td>Kvalitet klase</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/GroupCaseTypes</td><td></td><td></td><td>GroupCaseTypes</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/CaseStatus</td><td></td><td></td><td>CaseStatus</td><td>Gendja e lëndës</td><td>Stanje sa predmetom</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/IDType</td><td></td><td></td><td>IDType</td><td>Liq / numër identifikues</td><td>Vrsta broja za identifikaciju</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/Currency</td><td></td><td></td><td>Currency</td><td>Valuta</td><td>Valuta</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr></tbody></table> 1 2 3 4 Close		Dictionary Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Name EN	Dictionary Name AS	Dictionary Name SB	Dictionary Name TR	Dictionary Name SO	Dictionary Name Roma	Active	cat/cadastr/Country			Country	Shëtit	Drçava				True	cat/cadastr/StreetType			StreetType	Liq / rrugë	Vrsta ulice				True	cat/cadastr/GenderType			GenderType	Liq / gjinë	Vrsta polova				True	cat/cadastr/SupplyServiceType			SupplyServiceType	Liq / shërbim	Vrsta usluge				True	cat/cadastr/LandType			LandType	Liq / lloje	Vrsta zemlje				True	cat/cadastr/QualityClass	ParcelCurrentUse		QualityClass	Kualitet / klasa	Kvalitet klase				True	cat/cadastr/GroupCaseTypes			GroupCaseTypes						True	cat/cadastr/CaseStatus			CaseStatus	Gendja e lëndës	Stanje sa predmetom				True	cat/cadastr/IDType			IDType	Liq / numër identifikues	Vrsta broja za identifikaciju				True	cat/cadastr/Currency			Currency	Valuta	Valuta				True
	Dictionary Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Name EN	Dictionary Name AS	Dictionary Name SB	Dictionary Name TR	Dictionary Name SO	Dictionary Name Roma	Active																																																																																																						
cat/cadastr/Country			Country	Shëtit	Drçava				True																																																																																																						
cat/cadastr/StreetType			StreetType	Liq / rrugë	Vrsta ulice				True																																																																																																						
cat/cadastr/GenderType			GenderType	Liq / gjinë	Vrsta polova				True																																																																																																						
cat/cadastr/SupplyServiceType			SupplyServiceType	Liq / shërbim	Vrsta usluge				True																																																																																																						
cat/cadastr/LandType			LandType	Liq / lloje	Vrsta zemlje				True																																																																																																						
cat/cadastr/QualityClass	ParcelCurrentUse		QualityClass	Kualitet / klasa	Kvalitet klase				True																																																																																																						
cat/cadastr/GroupCaseTypes			GroupCaseTypes						True																																																																																																						
cat/cadastr/CaseStatus			CaseStatus	Gendja e lëndës	Stanje sa predmetom				True																																																																																																						
cat/cadastr/IDType			IDType	Liq / numër identifikues	Vrsta broja za identifikaciju				True																																																																																																						
cat/cadastr/Currency			Currency	Valuta	Valuta				True																																																																																																						
NË FAQEN MENAXHIMI I FJALORIT																																																																																																															
Shfrytëzuesi mundet me e paraqitur tabelën e fjalorit nga baza e të dhënave	Dictionary Management Insert New Dictionary <table><thead><tr><th></th><th>Dictionary Code</th><th>Dictionary Parent Name</th><th>Dictionary Name EN</th><th>Dictionary Name AS</th><th>Dictionary Name SB</th><th>Dictionary Name TR</th><th>Dictionary Name SO</th><th>Dictionary Name Roma</th><th>Active</th></tr></thead><tbody><tr><td>cat/cadastr/Country</td><td></td><td></td><td>Country</td><td>Shëtit</td><td>Drçava</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/StreetType</td><td></td><td></td><td>StreetType</td><td>Liq / rrugë</td><td>Vrsta ulice</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/GenderType</td><td></td><td></td><td>GenderType</td><td>Liq / gjinë</td><td>Vrsta polova</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/SupplyServiceType</td><td></td><td></td><td>SupplyServiceType</td><td>Liq / shërbim</td><td>Vrsta usluge</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/LandType</td><td></td><td></td><td>LandType</td><td>Liq / lloje</td><td>Vrsta zemlje</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/QualityClass</td><td>ParcelCurrentUse</td><td></td><td>QualityClass</td><td>Kualitet / klasa</td><td>Kvalitet klase</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/GroupCaseTypes</td><td></td><td></td><td>GroupCaseTypes</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/CaseStatus</td><td></td><td></td><td>CaseStatus</td><td>Gendja e lëndës</td><td>Stanje sa predmetom</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/IDType</td><td></td><td></td><td>IDType</td><td>Liq / numër identifikues</td><td>Vrsta broja za identifikaciju</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/Currency</td><td></td><td></td><td>Currency</td><td>Valuta</td><td>Valuta</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr></tbody></table> 1 2 3 4 Close		Dictionary Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Name EN	Dictionary Name AS	Dictionary Name SB	Dictionary Name TR	Dictionary Name SO	Dictionary Name Roma	Active	cat/cadastr/Country			Country	Shëtit	Drçava				True	cat/cadastr/StreetType			StreetType	Liq / rrugë	Vrsta ulice				True	cat/cadastr/GenderType			GenderType	Liq / gjinë	Vrsta polova				True	cat/cadastr/SupplyServiceType			SupplyServiceType	Liq / shërbim	Vrsta usluge				True	cat/cadastr/LandType			LandType	Liq / lloje	Vrsta zemlje				True	cat/cadastr/QualityClass	ParcelCurrentUse		QualityClass	Kualitet / klasa	Kvalitet klase				True	cat/cadastr/GroupCaseTypes			GroupCaseTypes						True	cat/cadastr/CaseStatus			CaseStatus	Gendja e lëndës	Stanje sa predmetom				True	cat/cadastr/IDType			IDType	Liq / numër identifikues	Vrsta broja za identifikaciju				True	cat/cadastr/Currency			Currency	Valuta	Valuta				True
	Dictionary Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Name EN	Dictionary Name AS	Dictionary Name SB	Dictionary Name TR	Dictionary Name SO	Dictionary Name Roma	Active																																																																																																						
cat/cadastr/Country			Country	Shëtit	Drçava				True																																																																																																						
cat/cadastr/StreetType			StreetType	Liq / rrugë	Vrsta ulice				True																																																																																																						
cat/cadastr/GenderType			GenderType	Liq / gjinë	Vrsta polova				True																																																																																																						
cat/cadastr/SupplyServiceType			SupplyServiceType	Liq / shërbim	Vrsta usluge				True																																																																																																						
cat/cadastr/LandType			LandType	Liq / lloje	Vrsta zemlje				True																																																																																																						
cat/cadastr/QualityClass	ParcelCurrentUse		QualityClass	Kualitet / klasa	Kvalitet klase				True																																																																																																						
cat/cadastr/GroupCaseTypes			GroupCaseTypes						True																																																																																																						
cat/cadastr/CaseStatus			CaseStatus	Gendja e lëndës	Stanje sa predmetom				True																																																																																																						
cat/cadastr/IDType			IDType	Liq / numër identifikues	Vrsta broja za identifikaciju				True																																																																																																						
cat/cadastr/Currency			Currency	Valuta	Valuta				True																																																																																																						
Shfrytëzuesi klikon në numrat e faqes nën tabelë për të shfletuar nëpër gjithë listën e fjalorëve të nxjerrë në tabelën e paraqitur nga baza e të dhënave	Shfrytëzuesi i parqet në ekran listën e të gjithë fjalorëve kur klikon në numrat e faqes: <table><tr><td>Edit</td><td>Delete</td><td>Document Type</td><td>Document Type</td></tr><tr><td>Edit</td><td>Delete</td><td>DocumentSubType</td><td>DocumentSubType</td></tr><tr><td>Edit</td><td>Delete</td><td>PropertyName</td><td>PropertyName</td></tr></table> 1 2 3 4	Edit	Delete	Document Type	Document Type	Edit	Delete	DocumentSubType	DocumentSubType	Edit	Delete	PropertyName	PropertyName																																																																																																		
Edit	Delete	Document Type	Document Type																																																																																																												
Edit	Delete	DocumentSubType	DocumentSubType																																																																																																												
Edit	Delete	PropertyName	PropertyName																																																																																																												
Klikohet në pullën “Edito” nga rreshti në tabelë për të edituar/modifikuar në fjalorë	Fjalori i përzgjedhur për modifikim paraqitet në formën e editimit: Dictionary Management Insert New Dictionary <table><thead><tr><th></th><th>Dictionary Code</th><th>Dictionary Parent Name</th><th>Dictionary Name EN</th><th>Dictionary Name AS</th><th>Dictionary Name SB</th><th>Dictionary Name TR</th><th>Dictionary Name SO</th><th>Dictionary Name Roma</th><th>Active</th></tr></thead><tbody><tr><td>cat/cadastr/Action</td><td></td><td></td><td>Action</td><td>Aksion</td><td>Aksion</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/ServiceDeclarationCase</td><td></td><td></td><td>ServiceDeclarationType</td><td>Liq / deklarim të shërbimit</td><td>Vrsta servisa deklaracion</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/SupplyType</td><td></td><td></td><td>SupplyType</td><td>Liq / shërbim</td><td>Vrsta servisa</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/ParcelType</td><td></td><td></td><td>ParcelType</td><td>Liq / shërbim të parcelës</td><td>Vrsta korpusa parcelë</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/ParcelCurrentUse</td><td>SB</td><td>ParcelCurrentUse</td><td>ParcelCurrentUse</td><td>Shërbimet aktual / parcelës</td><td>Vrsta korpusa parcelë</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/BuildingType</td><td></td><td></td><td>BuildingType</td><td>Liq / ndërtesa</td><td>Vrsta zgrade</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/BuildingType</td><td>BuildingType</td><td>BuildingType</td><td>BuildingCurrentUse</td><td>Shërbimet aktual / ndërtesë</td><td>Vrsta korpusa zgrade</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/DocumentType</td><td></td><td></td><td>DocumentType</td><td>Document Type</td><td>Document Type</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/DocumentSubType</td><td></td><td></td><td>DocumentSubType</td><td>DocumentSubType</td><td>DocumentSubType</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr><tr><td>cat/cadastr/PropertyName</td><td></td><td></td><td>PropertyName</td><td>PropertyName</td><td>PropertyName</td><td></td><td></td><td></td><td>True</td></tr></tbody></table> 1 2 3 4 Close		Dictionary Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Name EN	Dictionary Name AS	Dictionary Name SB	Dictionary Name TR	Dictionary Name SO	Dictionary Name Roma	Active	cat/cadastr/Action			Action	Aksion	Aksion				True	cat/cadastr/ServiceDeclarationCase			ServiceDeclarationType	Liq / deklarim të shërbimit	Vrsta servisa deklaracion				True	cat/cadastr/SupplyType			SupplyType	Liq / shërbim	Vrsta servisa				True	cat/cadastr/ParcelType			ParcelType	Liq / shërbim të parcelës	Vrsta korpusa parcelë				True	cat/cadastr/ParcelCurrentUse	SB	ParcelCurrentUse	ParcelCurrentUse	Shërbimet aktual / parcelës	Vrsta korpusa parcelë				True	cat/cadastr/BuildingType			BuildingType	Liq / ndërtesa	Vrsta zgrade				True	cat/cadastr/BuildingType	BuildingType	BuildingType	BuildingCurrentUse	Shërbimet aktual / ndërtesë	Vrsta korpusa zgrade				True	cat/cadastr/DocumentType			DocumentType	Document Type	Document Type				True	cat/cadastr/DocumentSubType			DocumentSubType	DocumentSubType	DocumentSubType				True	cat/cadastr/PropertyName			PropertyName	PropertyName	PropertyName				True
	Dictionary Code	Dictionary Parent Name	Dictionary Name EN	Dictionary Name AS	Dictionary Name SB	Dictionary Name TR	Dictionary Name SO	Dictionary Name Roma	Active																																																																																																						
cat/cadastr/Action			Action	Aksion	Aksion				True																																																																																																						
cat/cadastr/ServiceDeclarationCase			ServiceDeclarationType	Liq / deklarim të shërbimit	Vrsta servisa deklaracion				True																																																																																																						
cat/cadastr/SupplyType			SupplyType	Liq / shërbim	Vrsta servisa				True																																																																																																						
cat/cadastr/ParcelType			ParcelType	Liq / shërbim të parcelës	Vrsta korpusa parcelë				True																																																																																																						
cat/cadastr/ParcelCurrentUse	SB	ParcelCurrentUse	ParcelCurrentUse	Shërbimet aktual / parcelës	Vrsta korpusa parcelë				True																																																																																																						
cat/cadastr/BuildingType			BuildingType	Liq / ndërtesa	Vrsta zgrade				True																																																																																																						
cat/cadastr/BuildingType	BuildingType	BuildingType	BuildingCurrentUse	Shërbimet aktual / ndërtesë	Vrsta korpusa zgrade				True																																																																																																						
cat/cadastr/DocumentType			DocumentType	Document Type	Document Type				True																																																																																																						
cat/cadastr/DocumentSubType			DocumentSubType	DocumentSubType	DocumentSubType				True																																																																																																						
cat/cadastr/PropertyName			PropertyName	PropertyName	PropertyName				True																																																																																																						
Administratori mundet me i korrigjuar emrat në anglisht, shqip, serbisht për fjalorin ose për me shtuar përkthimet tjera në gjuhët tjera: turke, boshnjake, rome	Terminologjia në anglisht, shqip, serbisht, turqisht boshnjake dhe rome për emrat e fjalorit janë korrigjuar																																																																																																														
Administratori klikon në pullën “anulo” për t’i anuluar ndryshimet dhe për të dalë nga forma editimit	Ndryshimet nuk ruhen																																																																																																														
Administratori klikon në pullën “Azhurnimi” për t’i ruajtur ndryshimet dhe për të dalë nga forma e editimit	Ndryshimet ruhen																																																																																																														
Klikohet në linkun e kaltër të emrit të fjalorit nga tabela për t’i pa Gjësendet e fjalorit për fjalorët e përzgjedhur	Hapet më poshtë tabela e Gjësendeve të fjalorit në të njëjtën faqe																																																																																																														



	
Shfrytëzuesi klikon në numrat e faqes nën tabelë për të shfletuar nëpër gjithë listën e fjalorëve të nxjerrë në tabelën e paraqitur nga baza e të dhënave	Shfrytëzuesi i parqet në ekran gjësendet e e të gjithë fjalorëve kur klikon në numrat e faqes: 
Shfrytëzuesi klikon në pullën “Edito” në tabelën e Gjësendeve të fjalorit për t’i edituar/korrigjuar emrat në anglisht, shqip, serbisht për fjalorin ose për me shtuar përkthimet tjera në gjuhët tjera: turke, boshnjake, rome	Gjësendet Fjalori të përzgjedhura për modifikim paraqiten në formën e editimit: 
Administratori mundet me i korrigjuar emrat në anglisht, shqip, serbisht për gjësendet e fjalorit ose për me shtuar përkthimet tjera në gjuhët tjera: turke, boshnjake, rome	Terminologjia në anglisht, shqip, serbisht, turqisht boshnjake dhe rome për gjësendet e fjalorit janë korrigjuar
Shfrytëzuesi klikon në pullën “Fshije” në tabelën e gjësendeve të fjalorit	Gjësendet e fjalorit të përzgjedhura “çaktivizohen”, Vlefshmëria e fillimit të lëndës plotësohet me numrin aktual të lëndës, rreshti paraqitet me ngjyrë hiri dhe në italic
Shfrytëzuesi klikon në “Mbylli gjësendet e fjalorit” për t’a mbyllur tabelën me Gjësendet e fjalorit për fjalorin e përzgjedhur	Tabela me Gjësendet e fjalorit mbyllet, shfrytëzuesi mundet me klikuar në linkun e kaltër të emrit të fjalorit për t’i paraqitur Gjësendet tjera të fjalorit 
Klikohet në pullën “Inserto gjësendin e ri të fjalorit” për të krijuar gjësendin e ri të fjalorit për fjalorin e përzgjedhur	Rreshti i ri insertohet në tabelë për të lejuar futjen e gjësendit të ri të fjalorit
Klikohet në pullën “Inserto fjalorin e ri” për të krijuar fjalorin e ri në bazën e të dhënave	Rreshti i ri insertohet në tabelë për të lejuar futjen e fjalorit të ri
Shfrytëzuesi klikon në pullën “mbylle” për t’a	Faqja mbyllet, lënda mbyllet, shfrytëzuesi kthehet në faqen kryesore



mbyllur ueb faqen dhe lëndën

Close

4. SI ME E VENDOSUR NJOFTIMIN PUBLIK NË LLOJIN E LËNDËS NË SIKTK

Administratori i fjalorëve kadastral e ka rolin me e vendosur, për llojet e lëndëve, parametrin e procedurës së **Njoftimit publik**.

Llojet e lëndëve të cilat do të kërkojnë procedurë të **Njoftimit publik**, kanë parametër special në bazën e të dhënave.

Ky parametër mund të vendoset nga administratori në faqen e modeluar posaçërisht:

“Vendos llojin e lëndës për Njoftim publik”

The screenshot shows the 'Set case types for Public Notification' page in the KCLIS 2.0.6.331 application. The interface includes a sidebar with navigation links like 'Home', 'ServiceDesk', and 'Case Management'. The main area has two columns: 'Case Types' on the left and 'Set case types for Public Notification' on the right. The 'Case Types' column lists various legal actions such as 'Subdivision', 'Amalgamation', 'Servitude registration', etc. The right column lists corresponding public notification procedures like 'Ownership Transfer by Purchase', 'Ownership Transfer by Expropriation', etc. There are 'Add' and 'Remove' buttons between the two columns.

The screenshot shows the 'Cakto llojet e Lëndëve për njoftim publik' page in the SITK 2.0.6.331 application. The interface includes a sidebar with navigation links like 'Fillimi', 'Vendi për shërbimeve', and 'Menaxhimi i lëndëve'. The main area has two columns: 'Lloji i lëndës' on the left and 'Cakto llojet e Lëndëve për njoftim publik' on the right. The 'Lloji i lëndës' column lists various land types such as 'Nëndarja', 'Bashkimi', 'Regjistrimi i Servitutit', etc. The right column lists corresponding public notification cases like 'Bartja e pronesise - Blerja', 'Bartja e pronesise - Ekspronjimi', etc. There are 'Shto' (Add) and 'Largo' (Remove) buttons between the two columns.

Administratori do t'i përdorë pullat “Shtojë” dhe “Largoje” për t'i përzgjedhur nga lista të gjitha llojet e lëndëve në dispozicion (në të majtë), ato që kërkojnë procedura për Njoftim publik (në të djathtë).

Lista e GJENDJEVE TË LËNDËS

Lëndët të cilat futen në sistemin e SITK-ës i kanë disa statuse të caktuara për të treguar nëse lënda është përpunuar, verifikuar, pranuar, refuzuar, etj.

Duke e lexuar gjendjen e lëndës, shfrytëzuesit informohen lidhur me pozitën e lëndës në rrugëtim nëpër sietmin e SITK-ës.

Në tabelën më poshtë, është një listë me të gjitha gjendjet nëpër të cilat lënda mundet me kaluar:

Anglisht	Shqip	Serbisht	Përshkrimi
Registered	E regjistruar	Registrovano (Uknjizeno)	Lënda është regjistruar në sistem
Allocated	Caktim për përpunim	Dodeljeno na obradu	Lënda i është caktuar nëpunësit dhe verifikuesit – 2 shfrytëzues me e përpunuar dhe verifikuar lëndën
Ongoing / in progress	Në vijim e sipër	U Toku	Lënda është zgjedhur nga nëpunësi shfrytëzues dhe përpunimi ka filluar
Suspended	E suspenduar	Suspendovano	Përpunimi i lëndës është suspenduar për një periudhë kohore
Pending	Në pritje (Mungon)	U Ocekivanju (Nedostaje)	Lënda është në pritje për informata të domosdoshme shtesë
Ongoing verification	Verifikimi në vijim e sipër	Provera u toku	Lënda është zgjedhur nga shfrytëzuesi verifikues dhe verifikimi ka filluar
QC passed	E ka kaluar kontrollin e kualitetit	Proslo Proveru Kvaliteta	Lënda është verifikuar
Admitted	E pranuar	Primljeno	Lënda është pranuar
Rejected	E refuzuar	Odbijeno	Lënda është refuzuar
Closed	E mbyllur	Zaključen	Lënda është mbyllur. Shfrytëzuesit i kanë përfunduar operimin në lëndë
Sent back for correction	E kthyer prapa për korrigjim	Poslato Nazad Radi Korekc.	Lënda është dërguar prapa nga shfrytëzuesi verifikues te shfrytëzuesi nëpunës për korrigjim
Sent to verification	E dërguar për verifikim	Poslato Na Proveru	Lënda është dërguar nga shfrytëzuesi nëpunës për t'u verifikuar nga shfrytëzuesi verifikues

5. Lista e fjalorëve për Hollësitë e CadastralUnit kadastral (atributeve)

Karakteristikat dhe atributet e Njesisë kadastral janë të kategorizuara dhe standardizuara për t'i ndihmuar shfrytëzuesit në plotësimin e të dhënave për parcela/ndërtesat, etj. dhe për t'ju shmangur gabimeve të shtypit apo gabimeve tjera.

Së bashku me sektorin e kadastrit, i kemi kategorizuar atributet e parcelës, atributet e ndërtesës dhe pjesës së ndërtesës.

Parcelat mundën me qenë të llojeve të ndryshme sipas shfrytëzimit: bujqësore, pyjore, ujore, industriale, etj. Këto e krijojnë fjalorin e “**Llojit të shfrytëzimit të parcelës**”.

Pastaj, në llojin e shfrytëzimit **Bujqësore**, kemi identifikuar kategoritë tjera përkatëse, të cilat i kemi quajtur “**Shfrytëzimi aktual i parcelës**” si **Ara, kopshti, livadhi, pemishte, etj.**

Çdo Lloj i shfrytëzimit të parcelës e ka një sërë të shfrytëzimeve aktuale: **Shfrytëzimi aktual i parcelës**.

Në rastin e llojit të shfrytëzimit **Bujqësorë**, nën çdo lloj specifik të shfrytëzimit aktual – **Ara, pemishte, etj.** – janë 1 deri në 8 **Klasë të ndryshme kualiteti**:

AR E KLASËS SË PARË, AR E KLASËS SË DYTË ETJ.

6.1 Klasifikimi i fjalorit për PARCELA

I gjithë kompleti i fjalorëve për klasifikimin e parcelës është paraqitur më poshtë:



Lloji i shfrytëzimit të Parcelës			Shfrytëzimi aktual i Parcelës			Klasa e kualitetit		
Emri i gjësendit nga fjalori anglisht	Emri i gjësendit nga fjalori shqip	Emri i gjësendit nga fjalori anglisht	Emri i gjësendit nga fjalori shqip	Emri i gjësendit nga fjalori anglisht	Emri i gjësendit nga fjalori shqip	Emri i gjësendit nga fjalori anglisht	Emri i gjësendit nga fjalori shqip	Emri i gjësendit nga fjalori serbisht
Agriculture	Bujqësore	Poljoprivredno	Arable	Arat	NJIVA	1st CLASS ARABLE LAND	ARË E KLASËS 1	NJIVA 1 KLASË
						2nd CLASS ARABLE LAND	ARË E KLASËS 2	NJIVA 2 KLASË
						3rd CLASS ARABLE LAND	ARË E KLASËS 3	NJIVA 3 KLASË
						4th CLASS ARABLE LAND	ARË E KLASËS 4	NJIVA 4 KLASË
						5th CLASS ARABLE LAND	ARË E KLASËS 5	NJIVA 5 KLASË
						6th CLASS ARABLE LAND	ARË E KLASËS 6	NJIVA 6 KLASË
						7th CLASS ARABLE LAND	ARË E KLASËS 7	NJIVA 7 KLASË
						8th CLASS ARABLE LAND	ARË E KLASËS 8	NJIVA 8 KLASË
Agriculture	Bujqësore	Poljoprivredno	Garden	Kopshtet	VRT	1st CLASS GARDEN	KOPSHT I KLASËS 1	BASTA 1 KLASË
						2nd CLASS GARDEN	KOPSHT I KLASËS 2	BASTA 2 KLASË
						3rd CLASS GARDEN	KOPSHT I KLASËS 3	BASTA 3 KLASË
						4th CLASS GARDEN	KOPSHT I KLASËS 4	BASTA 4 KLASË
						5th CLASS GARDEN	KOPSHT I KLASËS 5	BASTA 5 KLASË
						6th CLASS GARDEN	KOPSHT I KLASËS 6	BASTA 6 KLASË
						7th CLASS GARDEN	KOPSHT I KLASËS 7	BASTA 7 KLASË
						8th CLASS GARDEN	KOPSHT I KLASËS 8	BASTA 8 KLASË
			meadow	Livadhet	LIVADA	1st CLASS MEADOW	LIVADH I KLASËS 1	LIVADA 1 KLASË
						2nd CLASS MEADOW	LIVADH I KLASËS 2	LIVADA 2 KLASË
						3rd CLASS MEADOW	LIVADH I KLASËS 3	LIVADA 3 KLASË
						4th CLASS MEADOW	LIVADH I KLASËS 4	LIVADA 4 KLASË
						5th CLASS MEADOW	LIVADH I KLASËS 5	LIVADA 5 KLASË
						6th CLASS MEADOW	LIVADH I KLASËS 6	LIVADA 6 KLASË
						7th CLASS MEADOW	LIVADH I KLASËS 7	LIVADA 7 KLASË
						8th CLASS MEADOW	LIVADH I KLASËS 8	LIVADA 8 KLASË
			pasture	kullotat	PAŠNJAK	1st CLASS PASTURE	KULLOSË E KLASËS 1	PASNJAK 1 KLASË
						2nd CLASS PASTURE	KULLOSË E KLASËS 2	PASNJAK 2 KLASË
						3rd CLASS PASTURE	KULLOSË E KLASËS 3	PASNJAK 3 KLASË
						4th CLASS PASTURE	KULLOSË E KLASËS 4	PASNJAK 4 KLASË
						5th CLASS PASTURE	KULLOSË E KLASËS 5	PASNJAK 5 KLASË



Lloji i shfrytëzimit të Parcelës			Shfrytëzimi aktual i Parcelës			Klasa e kualitetit		
Emri i gjësendit nga fjalori anglisht	Emri i gjësendit nga fjalori shqip	Emri i gjësendit nga fjalori anglisht	Emri i gjësendit nga fjalori shqip	Emri i gjësendit nga fjalori anglisht	Emri i gjësendit nga fjalori shqip	Emri i gjësendit nga fjalori anglisht	Emri i gjësendit nga fjalori shqip	Emri i gjësendit nga fjalori serbisht
Agriculture	Bujqësore	Poljoprivreda				6th CLASS PASTURE	KULLOSË E KLASËS 6	PASNJAK 6 KLASË
						7th CLASS PASTURE	KULLOSË E KLASËS 7	PASNJAK 7 KLASË
						8th CLASS PASTURE	KULLOSË E KLASËS 8	PASNJAK 8 KLASË
			orchard	pemishtet	VOČNJAK	1st CLASS ORCHARD	PEMISHTË E KLASËS 1	VOCNJAK 1 KLASË
						2nd CLASS ORCHARD	PEMISHTË E KLASËS 2	VOCNJAK 2 KLASË
						3rd CLASS ORCHARD	PEMISHTË E KLASËS 3	VOCNJAK 3 KLASË
						4th CLASS ORCHARD	PEMISHTË E KLASËS 4	VOCNJAK 4 KLASË
						5th CLASS ORCHARD	PEMISHTË E KLASËS 5	VOCNJAK 5 KLASË
						6th CLASS ORCHARD	PEMISHTË E KLASËS 6	VOCNJAK 6 KLASË
						7th CLASS ORCHARD	PEMISHTË E KLASËS 7	VOCNJAK 7 KLASË
						8th CLASS ORCHARD	PEMISHTË E KLASËS 8	VOCNJAK 8 KLASË
			Vineyard	vreshta	VINOGRAD	1st CLASS VINEYARD	VRESHTË E KLASËS 1	VINOGRAD 1 KLASË
						2nd CLASS VINEYARD	VRESHTË E KLASËS 2	VINOGRAD2 KLASË
						3rd CLASS VINEYARD	VRESHTË E KLASËS 3	VINOGRAD 3 KLASË
						4th CLASS VINEYARD	VRESHTË E KLASËS 4	VINOGRAD 4 KLASË
						5th CLASS VINEYARD	VRESHTË E KLASËS 5	VINOGRAD 5 KLASË
						6th CLASS VINEYARD	VRESHTË E KLASËS 6	VINOGRAD 6 KLASË
						7th CLASS VINEYARD	VRESHTË E KLASËS 7	VINOGRAD 7 KLASË
						8th CLASS VINEYARD	VRESHTË E KLASËS 8	VINOGRAD 8 KLASË
			Cane	KALLAM	TRSTIK	1st CLASS CANE	KALLAMISHTË I KLASËS 1	TRSTIK 1 KLASË
						2nd CLASS CANE	KALLAMISHTË I KLASËS 2	TRSTIK 2 KLASË
						3rd CLASS CANE	KALLAMISHTË I KLASËS 3	TRSTIK 3 KLASË
						4th CLASS CANE	KALLAMISHTË I KLASËS 4	TRSTIK 4 KLASË
						5th CLASS CANE	KALLAMISHTË I KLASËS 5	TRSTIK 5 KLASË
						6th CLASS CANE	KALLAMISHTË I KLASËS 6	TRSTIK 6 KLASË
						7th CLASS CANE	KALLAMISHTË I KLASËS 7	TRSTIK 7 KLASË
						8th CLASS CANE	KALLAMISHTË I KLASËS 8	TRSTIK 8 KLASË
Forestry	Pyjor	Šumarstvo	Forest land	Tokat pyjore	ŠUME	1st CLASS FOREST	MAL I KLASËS 1	SUMA 1 KLASË
						2nd CLASS FOREST	MAL I KLASËS 2	SUMA 2 KLASË



Lloji i shfrytëzimit të Parcelës			Shfrytëzimi aktual i Parcelës			Klasa e kualitetit		
Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori serbisht
						3rd CLASS FOREST	MAL I KLASËS 3	SUMA 3 KLASË
						4th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 4	SUMA 4 KLASË
						5th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 5	SUMA 5 KLASË
						6th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 6	SUMA 6 KLASË
						7th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 7	SUMA 7 KLASË
						8th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 8	SUMA 8 KLASË
			Mountain forest	Pyjet malore	Planiske sume	1st CLASS FOREST	MAL I KLASËS 1	SUMA 1 KLASË
						2nd CLASS FOREST	MAL I KLASËS 2	SUMA 2 KLASË
						3rd CLASS FOREST	MAL I KLASËS 3	SUMA 3 KLASË
						4th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 4	SUMA 4 KLASË
						5th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 5	SUMA 5 KLASË
						6th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 6	SUMA 6 KLASË
						7th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 7	SUMA 7 KLASË
						8th CLASS FOREST	MAL I KLASËS 8	SUMA 8 KLASË

Për kompletin e ardhshëm e **Llojit të parcelës** nuk ka **Shfrytëzim aktual të parcelës** me klasë të kualitetit pasi nuk ka tokë bujqësore: ujore, tokë ndërtimore, Infrastrukturë, etj. :

Lloji i shfrytëzimit të Parcelës			Shfrytëzimi aktual i Parcelës		
Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip
Water	Rajon ujqor	Vodeni region	river	lum	REKA
			lake	liqeni	JEZERO
			Brook, creek, stream	prroni/PËRRUA	POTOK
			human made lake	Jaz	Jaz



Lloji i shfrytëzimit të Parcelës			Shfrytëzimi aktual i Parcelës		
Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip
			fish pond	HURDHË PESHKU	RIBNJAK
			ditch	GREMINË	JARAK
			pool	PISHINË	BAZEN
			channel	kanal	kanal
			Channel for irrigation	Kanal per ujitje	Kanal za navodnjavanje
			Swamp	KËNETË	MOČVARA
			Acuaduct	Ujësjiellës	Vodovod
			Fountain	Fontanë	Fontana
			spring	burim	izvor
Construction land	Tokë ndërtimore	Gradjevinsko zemljiste	Constructed parcel (Cc)	truall	PLAC
			Yard / backyard	obor	DVORIŠTE
Other land	Tokë tjetër	Ostalo zemljiste	Unproductive / wasted land	JO PJELLORE	NE PLODNO
			alcove	shpela	pecina
Public Services	Shërbimet publike	Javne usluge	Zoo	Kopsht Zoologjik	Zoološki Vrt
			Ski center	Qendra e Skitarisë	Skijaški Centar
			monument	PËRMENDORE	SPOMENIK
			airport	AEROPORT	AERODROM
			park	PARK	PARK
			cemetery	VARREZË	GROBLJE
			SPORTS PLAYGROUND	FUSHË SPORTIVE	SPORTSKO IGRALIŠTE
			Stadium	Stadium	Stadion
			HIPPODROME	HIPODROM	HIPODROM
Infrastructure	Infrastruktura	Infrastruktura	ROAD	RRUGË	PUT



Lloji i shfrytëzimit të Parcelës			Shfrytëzimi aktual i Parcelës		
Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip
			RAILWAY	HEKURUDHË	PRUGA
			HIGHWAY	AUTOSTRADË	AUTOPUT
			FIRST ORDER ROAD	RRUGË RENDIT I	PUT I REDA
			SECOND ORDER ROAD	RRUGË RENDIT II	PUT II REDA
			THIRD ORDER ROAD	RRUGË RENDIT III	PUT III REDA
			PRIVATE ROAD	RRUGË PRIVATE	PRIVATNI PUT
			UNCATEGORIZED ROAD	RRUGË E PAKATEGOR	NEKATEGORISANI PUT
			square	SHESH	TRG
			tunnel	TUNEL	TUNEL
			bridge	URA	MOST
			Parking	Parking	Parking
			SIDEWALK	TROTOARI	TROTOAR
Industry	Industria	Industrija	Food products	Prodhimet ushqimore	
			Water Mill	MULLI UJI	VODENICA
			Electrical Mill	MULLI elektrik	Elektricni mlin
			Wooden product	Përpunimi i drurit	Drvoprereda
			Mining	Minierat	Rudnici
			Electrical power	Energjia elektrike	Električna e energija
			Factory	Fabrikë	Fabrika
			Other production	Prodhimtari tjetër	Ostala proizvodnja



6.2 Klasifikimi i fjalorit për NDËRTESEA

I gjithë kompleti i fjalorëve për klasifikimin e Ndërtesës apo Pjesës të ndërtesës është paraqitur më poshtë:

Lloji i shfrytëzimit të ndërtesës			Shfrytëzimi aktual i ndërtesës		
Emri i gjësndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësndit nga fjalori shqip	Emri i gjësndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësndit nga fjalori shqip	Emri i gjësndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësndit nga fjalori shqip
Administration	Administrata	Administracija	Kosovo Parliament building	Kuvendi I Kosoves	Skupstina Kosova
			Kosovo Government building	Qeveria e Kosovës	Zgrada Vlade Kosova
			Ministrys building	Ndertesë E Ministrisë	Zgrada Ministarstva
			Municipalities building	Ndertesë E Komunes	Zgrada Opstine
			Town-hall building	Ndërtesë E Komunës	Zgrada Opstine
			other administrative building	Ndërtesat Tjera Administrative	Ostale Administrativne Zgrade
Business	Afarizmi	Poslovanje	Bank	Banka	Banka
			Hotel	Hoteli	Hotel
			Motel	Moteli	Motel
			Local Shopping Centre	Qendra Lokale Tregtare	Lokalni Trzisni Centar
			Cafeteria	Kafiteri	Kafana
			Restaurant	Restaurant	Restoran
			Office	Zyre	Kancelarija
			Storage	Depo	Magacin
			SHOP	Shitore-Dyçan	Prodavnica
			Market	Tregu	Pijaca
			other business	Afarizma Tjera	Ostalo Poslovanje
Culture	Kultura	Kultura	Theatre	Theatër	Pozoriste
			Movie theatre	Kinema	Bioskop



Lloji i shfrytëzimit të ndërtesës			Shfrytëzimi aktual i ndërtesës		
Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip
			Museum	Muze	Muzej
			Concert Hall	Salle Per Koncerte	Koncertna Sala
			Monument	Përmendore	Spomenik
			Historical Monument	Përmendore Historike	Istorijski Spomenik
			Cultural Monument	Monument Kulture	Kulturni Spomenik
			other culture building	Ndërtesat Tjera Kulturore	Ostale Kulturne Zgrade
Defense&Safety	Mbrotjtja Dhe Siguria	Odbrana I Zastita	Military facility	Objekt Ushtarak	Vojni Objekat
			Police facility	Objekt Policor	Policijski Objekat
			Civil protection facility	Objekt I Mbrotjtjes Civile	Objekat Za Civilnu Zastitu
			Fire brigade	Zjarrfikësit	Vatrogasci
			Shelter	Strehimore	Skloniste
Education	Arsimi	Prosveta	school	Shkollë	Skola
			Kinder garden	Cerdhe	Obdaniste
			Elementary school	Shkolla E Fillore	Osnovna Skola
			Secondary school	Shkolla E Mesme	Srednja Skola
			High school	Shkolla E Lartë	Visa Kola
			University	Universiteti	Universitet
			Academy	Akademi	Akademija
			Scientific (research) institute	Institut Shkencor	Naucni Institut
			College	Kolegj	Koledz
Health	Shëndetësia	Zdravstvo	other education building	Ndërtesat Tjera Arsimore	Ostale Zgrade Za Prosvetu
			Hospital	Spital	Bolnica
			Clinic	Klinika	Klinika
			Doctors Office	Ambulancë Private	Privatna Ambulanta
			Ambulance	Ambulanca	Ambulanta
			Sanatorium	Senatorium	Senatorijum
			SPA	Banjë	Banja



Lloji i shfrytëzimit të ndërtesës			Shfrytëzimi aktual i ndërtesës		
Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip
			Pharmacy	Barnatore	Apoteka
			Health care insurance	Sigurimi Shëndetësorë	Zdravstveno Osiguranje
			Pension Insurance	Sigurimi Pensional	Penziono Osiguranje
			Life and property insurance	Sigurimi I Pasurisë Dhe Personave	Osiguranje Imovine I Lica
			other health building	Ndërtesat Tjera Shëndetësore	Ostale Zdravstvene Zgrade
Housing	Banimi	Stanovanje	Apartment	Banesë	Stan
			House	Shtëpi	Kuqa
			Dormitory	Konvikt	Dom Za Studente (Djake)
			Nursery House	Shtëpia E Pleqëve	Dom Staraca
			HOUSE RESIDENTIAL BUILDING	Shtëpi	Kuqa
Housing&Bussines	Banesoro&Afarist	Stambeno I Poslovni	Building with apartments and business premises	Ndërtesë Me Banesa Dhe Lokale Afarsite	Zgrada Sa Stanovima I Poslovnim Prostorijama
			offices etc.	Zyrat Etj.	Kancelarije Ltd.
			Garage	Garazhë	Garaa
Humanitarian&Nongoverna mental	Humane&Joqeveritare	Humanitarne I Nevladine	Red Cross	Kryqi I Kuq	Crveni Krst
			other NGOs	Ojq-Ët Tjera	Ostale Nvo
Industry	Industria	Industrija	Food products	Prodhimet Ushqimore	Prehrambeni Proizvodi
			Water Mill	Mulli Uji	Vodenica
			Electrical Mill	Mulli Elektrik	Elektricni Mlin
			Wooden product	Përpunimi I Drurit	Obrada Drveta
			Metal products	Produkte Të Metalit	Metalni Proizvodi
			Mining	Miniera	Rudnik
			Electrical power	Energjia Elektrike	Elektricna Energija
			Factory	Fabrikë	Fabrika
			Other production	Prodhimtari Tjetër	Ostala Proizvodnja
Public services	Shërbime Publike	Javne Usluge	Post Office	Postë	Posta
			central heating	Nxemja Qendrore	Centralno Grejanje
			Power transforming station	Trafostacioni	Trafostanica



Lloji i shfrytëzimit të ndërtesës			Shfrytëzimi aktual i ndërtesës		
Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip	Emri i gjësëndit nga fjalori anglisht	Emri i gjësëndit nga fjalori shqip
			Bus station	Stacioni I Autobusëve	Autobuska Stanica
			Petrol Station	Pompa E Benzinës	Benzinska Pumpa
			Railway station	Stacion Hekurudhor	Zeleznicka Stanica
			Warehouse	Depo	Magacin
			Airport building	Ndërtesa E Aeroportit	Zgrada Aerodroma
			Vehicle Technical Check	Kontrolli Teknik Për Automjete	Tehnicka Kontrola Za Vozila
			Customs Facility	Objekti I Doganës	Carinski Objekat
			Pension Trust	Trusti Pensional	Penzioni Trust
			parking building	Ndërtesa Për Parking	Zgrada Za Parking
			other object	Objekte Të Tjera	Ostali Objekti
Religious objects	Objekte Fetare	Verski Objekti	Mosque	Xhami	Dzamiya
			CHURCH	Kishë	Crkva
			Catholic church	Kishë Katolike	Katolicka Crkva
			Orthodox church	Kishë Ortodokse	Pravoslavna Crkva
			Monastery	Manastir	Manastir
			Shiad Mosque	Teqe	Tekija
			Synagogue	Sinagogë	Sinangoga
			other sacral object	Objekt Tjetër Fetar	Ostali Verski Objekti
Sport&Recreation	Sporti Dhe Rekreacioni	Sport I Rekreacija	Sports hall	Hallë E Sporteve	Sportska Dvorana
			Football stadium	Stadium Futbolli	Futbalski Stadion
			Swimming pool	Pishinë	Bazen
			Villa	Vilë	Vila
			Zoo	Kopsht Zoologjik	Zoloski Vrt
			other recreation building	Objektet Tjera Rekreative	Ostali Rekreacioni Objekti



6. Lista e mesazheve për gabime dhe vërejtje të SITK-ës

E gjithë lista e klasifikimeve të **Mesazheve për gabime dhe vërejtjet është** paraqitur më poshtë:

Kodi i gabimit në SITK	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Lloji i mesazhit
<i>ApplicantIsMandatory</i>	Applicant is mandatory	Parashtruesi i kërkesës është i domosdoshëm	Podnosioc zahteva je obavezan	<i>Në faqen e regjistrimit të lëndës</i>
<i>AreaMandatory</i>	Area is mandatory!	Sipërfaqja është e obligueshme!	Povrsina je obavezna	<i>Në faqen e hollësive të njësive kadastrale</i>
<i>BuildingAreaLessThenCOArea</i>	Total sum of areas for the buildings should be equal or less then area of the parcel!	Shuma e gjithmbarshme e sipërfaqeve të ndërtesave duhet me qenë e barabartë ose më e vogël se sipërfaqja e parcelës.	Ukupan iznos površine zgrade treba da bude isti ili manji od površine parcele	<i>Në faqen e hollësive të njësive kadastrale</i>
<i>CadastralNumberMustBeUnique</i>	The Cadastral number must be unique	Numri kadastral duhet me qenë unik	Katastarski broj treba da bude jedinstven	<i>Në faqen e hollësive të njësive kadastrale</i>
<i>CadastralZoneMandatory</i>	Cadastral Zone is mandatory	Zona kadastrale është e obligueshme	Katastarska zona je obavezna	<i>Në faqen e regjistrimit të lëndës</i>
<i>CaseAdmited</i>	Case was successfully admitted	Lënda është pranuar me sukses	Predmet je prihvacen uspesno	<i>Faqja e verifikimit</i>
<i>CaseRejected</i>	Case was rejected	Lënda është refuzuar	Predmet je odbacen	<i>Faqja e verifikimit</i>
<i>CaseTypeIsMandatory</i>	Please select the Case type	Luteni ta zgjidhni llojin e lëndës	Molimo vas odaberite vrstu predmeta	<i>Gabim</i>
<i>CaseValidated</i>	Case was successfully validated	Është konfirmuar vlefshmëria e lëndës me sukses!!	Uspesno je potvrđeno da je predmet vazeci	
<i>CoNumberCorrectFormat</i>	Cadastral (Unit) number is not in a correct format! (P(O)-12345678-12345-...)	Numri kadastral (njësia) nuk është në format adekuat. (P(O) 12345678-12345	Katastarski broj nije u prikladnom formatu (P(O) 12345678-12345)	<i>Në faqen e hollësive të njësive</i>



Kodi i gabimit në SITK	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Lloji i mesazhit
				<i>kadastrale</i>
<i>DeletingSingleCOOld</i>	Removing this Cadastral Unit will result in removing the Cadastral Unit from the NEW situation panel, too!	Heqja e kësaj Njësie kadastrale do të rezultojë me heqjen e Njësise kadastrale nga tabela e gjendjes së RE gjithashtu.	Uklon (izbacivanje) ove Katastarske jedinice dovede do uklona Katastarske jedinice sa tabele NOVOG stanja takodje.	<i>Vërejtje</i>
<i>DictionaryManagementCaseNotValid</i>	Dictionary Management Case is not valid. Start a new Dictionary Management case	Lënda e menaxhimit të fjalorëve nuk është e vlefshme. Fillo lëndë të re të menaxhimit të fjalorëve	Predmet Upravljanje recnikom nije vazeci. Pocnite sa novim predmetom Upravljanja recnikom.	<i>Gabim</i>
<i>DocumentNamesToEnter</i>	Document Names have to be entered!	Emri i dokumentit duhet të futet!	Ime dokumenta treba da se unese	<i>Gabim</i>
<i>ErrorCreateCSV</i>	ERROR creating CSV schema file!	Gabim në krijimin e dosjes së skemës CSV!	Greska pri stvaranju seme dosijea CSV!	<i>Gabim</i>
<i>ExportInvalid</i>	Nothing to Export!	Nuk ka te dhëna për eksportim!	Ne postoje podaci za izvoz!	<i>Gabim</i>
<i>ExpropriationPersonLegal</i>	The new owner can not be a natural person	Pronari i ri nuk mundet me qenë person fizik	Novi vlasnik ne moze biti fizicko lice	<i>Eksproprijim i person i ri person juridik</i>
<i>FileNotUploaded</i>	Sorry, the file could not be uploaded, because errors were encountered during the read process of the file.	Na falni, dosja nuk mund të shkarkohet, sepse janë shfaqur gabime gjatë procesit të leximit të dosjes	Izvinjavamo se, fajla se ne moze preneti zbog pojave gresaka tokom procesa citanja dosijea	<i>Dosja nuk mund të shkarkohet</i>
<i>InheritingNaturalPerson</i>	The owner that is replaced must be a natural person	Pronari i cili është zëvendësuar duhet me qenë person fizik	Vlasnik koji je zamenjen treba da bude fizicko lice	<i>Gabim</i>
<i>InheritorPersonNatural</i>	Inheritor is usually a natural person	Trashëguesi është zakonisht person fizik	Naslednik je obicno fizicko lice	<i>Vërejtje</i>
<i>MortgageeAmountAndCurrencyToBeFilled</i>	Amount of money for transaction and currency should be filled	Shuma e parave për shitblerje dhe valuta duhet të plotësohet	Novcani iznos kupoprodaje kao i valuta treba da se popuni	<i>- mirë në rast të hipotekës</i>



Kodi i gabimit në SITK	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Lloji i mesazhit
<i>MortgageeAndDebtorSamePerson</i>	Mortgagee and the Debtor can not be the same person!	Pengmarrësi dhe borxhliu nuk mundën me qenë persona të njëjtë.	Zalogodavalac i duzNIK ne mogu biti ista soba.	
<i>MortgageeAndMortgagorSamePerson</i>	Mortgagor and the Mortgagee can not be the same person!	Pengmarrësi dhe pengdhënësi nuk mundën me qenë person i njëjtë.	Zalogoprimalac i zallogodavallac ne mogu biti ista osoba.	
<i>MortgageHasNot3Components</i>	Mortgage should have all 3 components: mortgagor, mortgagee and debtor!	Hipoteka duhet me i pasur 3 komponentë: pengdhënësin, pengmarrësin dhe borxhliun.	Hipoteka mora imati 3 komponente: zalogodavaoca	<i>Gabim</i>
<i>MortgagorPersonSameAsOwner</i>	The mortgagor must be one of the owners!	Pengdhënësi duhet me qenë njëri prej pronarëve.	Zalogodavalac mora biti jedan od vlasnika.	<i>Gabim</i>
<i>MunicipalityIsMandatory</i>	Municipality is mandatory	Komuna është e obligueshme	Opstina je obavezna	<i>Gabim</i>
<i>NoDataToDisplay</i>	No data to display	Nuk ka të dhëna për t'i paraqitur	Nema podataka za prikaz	
<i>NotLoggedIn</i>	Please Log In!	Luteni te kyçeni!	Molimo vas da se upisete!	<i>Vërejtje</i>
<i>OnlyOneOwnerInExchange</i>	Exchange transaction should be done only between the owners of the Cadastral Units!	Transaksioni i këmbimit duhet të bëhet vetëm në mes të pronarëve të Njërive kadastrale.	Transakcija zamene mora da se izvrsi samo izmedju vlasnika Katastarskih jedinica.	<i>Gabim</i>
<i>OwnerMustBeFormerOwner</i>	There are new owner(s) in this exchange operation, other than owners of the Cadastral Units on the OLD Situation Panel. Correct the situation by adding other Cadastral units to the exchange or replace this person by the correct owner!	Ekzistojnë disa pronarë të ri, të cilët nuk i kanë njësitë kadastrale në Tabelën e gjendjes së vjetër për këmbim. Luteni t'a shtoni njësinë kadastrale të tij/sajë në Tabelën e gjendjes së vjetër ose zëvendësoni këtë person me një tjetër ???	Postoje novi vlasnici koji nisu dobili katastarsku jedinicu na Tabeli starog stanja o zameni. Molimo vas ubacite (dodajte) njegovu/njenu katastarsku jedinicu na Tabeli starog stanja ili zamenite ovu osobu sa sa nekom drugom osobom???	<i>Pronari duhet me qenë njëri prej pronarëve zyrtarë në këmbim</i>
<i>OwnershipHasNotchanged</i>	Cadastral Unit(s) have no ownership component changed. Please remove the Cadastral Unit or change the owner!	Njësitë kadastrale nuk e kanë komponentin e pronësisë të ndryshuar. Luteni t'a hiqni Njësinë kadastrale apo ta ndryshoni pronarin.	Katastarska jedinica je bez promenjene komponente vlasništva. Molimo vas uklonite Katastarsku jedinicu ili promenite vlasnika.	<i>Gabim</i>



Kodi i gabimit në SITK	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Lloji i mesazhit
<i>OwnershipLikeRightCheck</i>	Cadastral Unit has no owner or possessor!	Njësia kadastrale nuk ka pronarë ose posedues.	Katastarska jedinica nema vlasnika ili drzaoca.	<i>Gabim</i>
<i>PersonWithSameIdExists</i>	Person with the same IDCode (identification number) by this IDType can not be saved. IDCode must be unique!	Personi me kodin e njëjtë identifikues (numrin identifikues) me këtë lloj letërnjoftimi nuk mund të ruhet. Kodi i letërnjoftimit duhet me qenë unik.	Osoba sa istim licnim brojem (broj identifikacije) sa ovom licnom karton ne moze se sacuvati. Sifra licne karte treba da bude jedinstvena.	<i>Gabim</i>
<i>PurchaseAmountMandatory</i>	It is mandatory to enter the currency and amount of the purchase to the ownership right!!	Është e obligueshme të futet valuta dhe shuma e blerjes në të drejtën e pronësisë!!	Unosenje valute i kupoprodajnog iznosa u prava vlasništva je obavezna!!	<i>Gabim</i>
<i>ReferenceNumberIsMandatory</i>	Case Reference number is mandatory	Numri referent i lëndës është i obligueshëm.	Pokazni (referentni) broj predmeta je obavezan	<i>Gabim</i>
<i>RightComponentsWithoutPersonRelation</i>	There is a right component without Person relation!	Ekziston komponenti i të drejtës pa marrëdhënie (raport) me personin.	Postoji komponenta prava bez odnosa sa osobom.	<i>Gabim</i>
<i>RightHasGotNoComponent</i>	There are no right components for this Right!	Nuk ekzistojnë komponenta të të drejtave për këtë të drejtë.	Ne postoje komponente prava za ovo pravo.	<i>Vërejtje</i>
<i>RightToAccessPage</i>	You don't have right to access this page!	Nuk keni të drejtë qasjeje në këtë faqe!	Nemate pravo pristupa na ovoj stranici.	<i>Gabim</i>
<i>RightToManageDictionaries</i>	You don't have right to manage dictionaries!	Nuk keni të drejta të menaxhoni fjalorët	Nemate pravo da upravljate sa recnicima.	<i>Gabim</i>
<i>RightWithoutPersonRelation</i>	The registered Right should have person relation. Select or insert a Person for this right	Të drejtat e regjistruara duhet të jenë në marrëdhënie me personin. Zgjidh apo inserto personin për këtë të drejtë.	Upisana Prava treba da budu u odnosu sa osobom. Odaberi ili ubaci osobu sa ovim pravom.	<i>Gabim</i>
<i>SameCSVUploaded</i>	The CSV file was already uploaded (migrated). You cannot migrate same file two times!	Dosja CSV është shkarkuar (migruar) më parë. Nuk mundeni t'a migroni të njëjtën dosje dy herë!	CSV fajla je preneti (migrirana) ranije. Ne mozete preneti istu fajlu dva puta!	<i>Gabim</i>
<i>SendToCorrection</i>	Case was send back to correction	Lënda është dërguar prapa për korigjim.	Predmet je vracen radi ispravke.	



Kodi i gabimit në SITK	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Lloji i mesazhit
<i>ServitudeCannotPointToSameParcel</i>	Servant and dominant can not be the same parcel	Parcela shërbyese dhe ajo dominante nuk mundën me qenë e njëjta parcelë	Posluzno i povlasno dobro ne mogu biti ista parcela	<i>Gabim</i>
<i>ServitudeWithoutRelatedCO</i>	Parcel has a -dominant/servant-servitude but the other cadastral unit has not been recorded yet.	Parcela ka servitut dominant/shërbyes por njësia tjetër kadasstrale ende nuk është futur në shënime.	Parcela ima povlasno/posluzno sluzbenost ali nije jos upisana u podatke.	<i>Gabim</i>
<i>ServitudeWithRelatedCOto be Deleted</i>	Parcel has a -dominant/servant-servitude and the related parcel is selected for deleting	Parcela e ka servitutin dominant/shërbyes dhe parcela përkatëse është selektuar për fshirje.	Parcela ima povlasnu/posluznu sluzbenost i odgovarajuca parcela je odabrana za brisanje.	<i>Gabim</i>
<i>SubParcelsAreaEqualCOArea</i>	Sum of subparcels' area must be equal with parcel area!	Shuma e sipërfaqeve të nënparcelave (Kulturave) duhet me qenë e njëjtë me sipërfaqen e parcelës!	Zbir površina podparcela treba da bude jednak sa površinom parcele.	<i>Gabim</i>
<i>SuccessorPersonLegal</i>	Successor is a legal person, usually!	Sukcesori është zakonisht person juridik.	“Naslednik” je obicno prajna osoba.	<i>Vërejtje</i>
<i>SumOfAreaExOfficio</i>	The total area on the OLD Situation Panel and the total area on the NEW Situation Panel should be the same. However, this is an ex-officio case and it is allowed.	Sipërfaqja e gjithmbarshme në Tabelën e gjendjes së VJETËR dhe sipërfaqja e gjithmbarshme në Tabelën e gjendjes së RE duhet me qenë të njëjta. Megjithatë, ky është një rast ex officio (sipas detyrës zyrtare) dhe është i lejuar.	Ukupna površina u Tabeli STAROG stanja treba da bude ista kao i ukupna površina u Tabeli NOVOG stanja. Medjutim, ovaj predmet je po sluzbenoj duznosti te je dozvoljen.	<i>Vërejtje</i>
<i>SumOfAreaNonExOfficio</i>	The total area on the OLD Situation Panel and the total area on the NEW Situation Panel should be the same. For area correction the case must be an ex-officio.	Sipërfaqja e gjithmbarshme në Tabelën e gjendjes së VJETËR dhe sipërfaqja e gjithmbarshme në Tabelën e gjendjes së RE duhet me qenë të njëjta. Korrigjimet e sipërfaqeve, lënda duhet të jetë ex officio (sipas detyrës zyrtare).	Ukupna površina u Tabeli STAROG stanja treba da bude ista kao i ukupna površina u Tabeli NOVOG stanja. Ispravka površina treba da bude po sluzbenoj duznosti.	<i>Gabim</i>
<i>SumOfSharesCheck</i>	Some of the quotas are wrong since the total sum of shares are more/less than 1	Disa përpjesë janë të gabueshme pasi që shuma e gjithmbarshme e përpjesëve është me pak apo me shume se 1.	Neki srazmeri su pogresni posto je ukupan iznos srazmera manji ili veci od 1.	<i>Gabim</i>
<i>ExistingEncumbrancesTransferred</i>	Existing encumbrances were transferred to the new parcels. Check the legal status!	Ngarkesat ekzistuese janë bartur te parcelat e reja. Verifikoni statusin juridik.	Postojece sluzbenosti su prenesene na druge parcele. Proverite pravno stanje.	<i>Faqja për shumë nënndarje</i>
<i>SubdivideAllOldParcels</i>	There are parcels in OLD Situation Panel that were not subdivided! Subdivide the parcel(s) or remove the parcel(s) from the OLD Situation Panel	Ekzistojnë parcela Tabelën e gjendjes së VJETËR të cilat nuk janë nëndarë. Nëndani parcelat apo hiqeni parcelën(at) nga Tabela e gjendjes së VJETËR.	Postoje parcele u Tabeli STAROG stanja koje nisu cepane. Cepajte parcele ili uklonite parcelu iz Tabele STAROG stanja.	<i>Faqja për shumë nënndarje</i>



Kodi i gabimit në SITK	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Lloji i mesazhit
OtherOwnership	„This cadastral unit has a different ownership than the other selected parcel(s)!”	Kjo njësi kadastrale e ka pronësinë tjetër krahasuar me parcelën tjetër të zgjedhur.	Ova katastarska jedinica ima razlicito vlasnistvo u odnosu na odabranu drugu parcelu.	Faqja për shumë nëndarje
OwnershipAlreadyRegistered	Ownership right is already registered!	E drejta e pronësisë ekziston që më herët!	Pravo vlasnistva vec postoji!	Faqja e të drejtave
PossessionAlreadyRegistered	Possession right is already registered!	E drejta e posedimit ekziston që më herët!	Pravo na drzavinu vec postoji!	Faqja e të drejtave
DebtorPersonAppearsMoreTimes	Same debtor person can not be registered twice on same mortgage. Correct the situation!	Personi borxhli i njëjtë nuk mund të regjistrohet dy herë në të njëjtën hipotekë. Korrigjoni gjendjen!	Ista osoba dužnik ne moze se uknjiziti dva puta u istopj hipoteci. Ispravite stanje!	Faqja e të drejtave
MoreThanOneCoOwnershipRequired	More than one co-ownership component is required! Otherwise, please register the single-owner component!	Kërkohej më shumë se një komponent të bashkëpronësisë! Përndryshe, luteni t'a regjistroni komponentin e pronësisë individuale.	Zahteva se vise od jedne komponente suvlasnistva! U protivnom, molimo vas upisite komponentu individualnog vlasnistva.	Faqja e të drejtave
MoreThanOneCoPossessionRequired	More than one co-possession component is required! Otherwise, please register the single- possessor component!	Më shumë se një komponentë e bashkposedimit kërkohej ! Përndryshe, luteni t'a regjistroni komponentin e posedimit individual!	Zahteva se vise od jedne komponente sudrzavine! U protivnom, molimo vas upisite komponentu individualne sudrzavine!	Faqja e të drejtave
MoreThanOneOwnershipComponent	You cannot register more than one individual/single-ownership component! If there are more than one owner, select the “co-owner” component type!	Nuk mundeni me e regjistruar më shumë se një komponent të pronësisë individuale! Nëse ekzistojnë më shumë se një pronarë, zgjidhni llojin e komponentit “bashkëpronësi”!	Nije dozvoljeno upisati vise od jedne komponente individualnog vlasnistva. Ako postoje vise vlasnika, odabarite vritu komponente “suvlasništvo”!	Faqja e të drejtave
MortgageePersonAppearsMoreTimes	Same mortgagee person can not be registered twice on same mortgage. Correct the situation!	I njëjti person pengmarrës nuk mundet me u regjistruar dy herë në të njëjtën hipotekë. Korrigjoni gjendjen!	Nije dozvoljeno upisati istog zalogoprimaoca dva puta u istoj hipoteci. Ispravite stanje!	Faqja e të drejtave



Kodi i gabimit në SITK	ANGLISHT	SHQIP	SERBISHT	Lloji i mesazhit
<i>Mortgagor Person Appears More Times</i>	Same mortgagor person can not be registered twice on same mortgage. Correct the situation!	Personi i njëjtë pengdhënës nuk mundet me u regjistruar dy herë në të njëjtën hipotekë. Korrigjoni gjendjen!	Nije dozvoljeno upisati istog zalagodavaoca dva puta u istoj hipoteci. Ispravite stanje!	<i>Faqja e të drejtave</i>



Aktualisht, SIKTK-ja përdorë si burim *.resx dosjet për t'i menaxhuar përkthimet e konfirmimit të vlefshmërisë të cilat janë paraqitur në ueb faqet e SIKTK-ës gjatë përpunimit të lëndëve.

Terminologjia është ndryshuar/korrigjuar në përkthimet adekuate në anglisht, shqip dhe serbisht të sugjeruara nga AKK-ja për të siguruar të kuptuarit e drejtë të mesazheve të gabimeve.



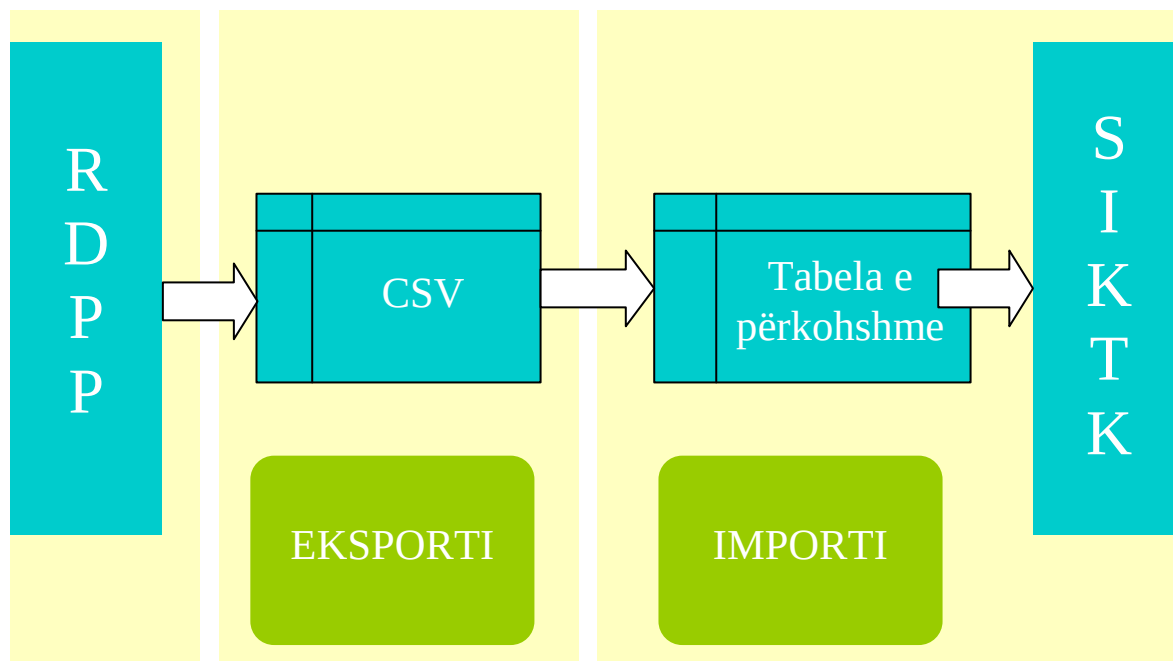
MIGRIMI NGA RDPP-ja – PROCEDURA –

1. Migrimi i të dhënave prej RDPP-ës në SIKTK

Për t'i shfrytëzuar funksionalitet e testit të SIKTK-ës, AKK-ja duhet me i migruar të dhënat kadastrale nga sistemi aktual me emër RDPP në sistemin SIKTK .

Migrimi i të dhënave prej RDPP-ës në SIKTK është proces kompleks i cili përfshinë të gjitha fazat e kërkuara për të siguruar nxjerrjen e saktë të të dhënave prej RDPP-ës dhe importimin e tyre në sistem të ri.

Ilustrimi i nivelit të lartë të procesit të migrimit është prezantuar më poshtë:



Ilustrimi i nivelit të lartë të procesit të migrimit

Gjatë eksportimit prej RDPP-ës, të dhënat kadastrale nxirren në dosje csv për çdo zonë kadastrale. Në këto dosje csv, mund të gjenden të gjitha të dhënat të cilat ekzistojnë në bazën e të dhënave të RDPP-ës. Një dosje CSV i përmban të gjitha të dhënat e zonës kadastrale.

1.1 Nxjerrja/eksportimi i të dhënave prej RDPP-ës

Kjo fazë e migrimit ka të bëjë me krijimin e dosjeve CSV të cilat përmbajnë të dhënat e eksportuara prej RDPP-ës.

Dosja csv do të krijohet nga shfrytëzuesi i RDPP-ës, duke e përzgjedhur zonën kadastrale me emër në gjuhën angleze, shqipe ose serbe dhe/ose kodin e zonës kadastrale.

Përmbajtja e dosjes është siç është e përshkruar në dokumentin e bashkangjitur në Excel “exchange_format_ver2_KCLIS & IPRR vs11.xls”.

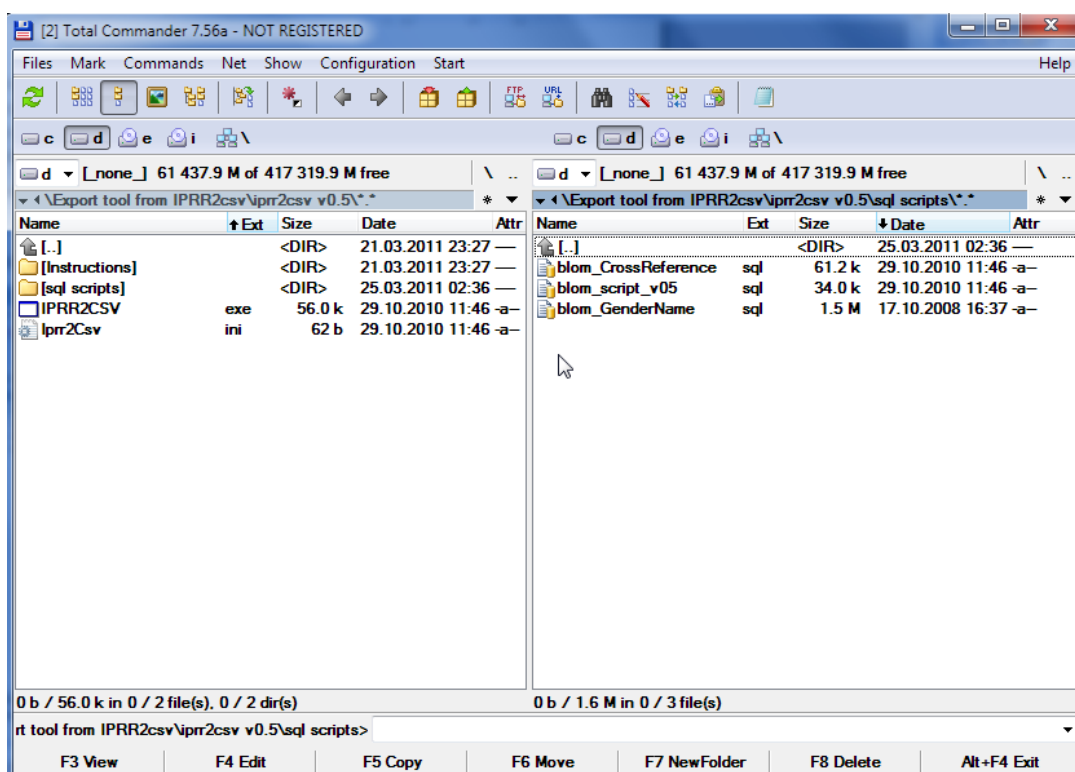
Fjalorët do të importohen në RDPP si tabela, për t’u shfrytëzuar në pyetësorë dhe skriptet sql. Ekzistojnë shumë fjalorë për përdorim të ndryshëm: emrat sipas gjinisë, llojit kadastral të shfrytëzimit, llojit aktual të shfrytëzimit, klasës së kualitetit etj.

blom_CrossReference.sql

blom_GenderName.sql

blom_script_v05.sql

Këto skripte përmbahen në dosjen e mjeteve RDPP2CSV:



Hapat për nxjerrjen e të dhënave prej RDPP-ës dhe krijimi i dosjeve CSV janë prezantuar më poshtë.

- #1** Administratori e kontrollon makinën e serverit dhe instalimin e SQL Serverit 2005. Në këtë SQL Server Administratori do të rikthejë kopjen rezervë të bazës qendrore të RDPP prej nga “Sistemi i gjallë i RDPP-ës” dhe siguron që bazës të të dhënave mund t’i qasemi.
- #2** Administratori do t’i aktivizojë sql skriptet e përmendura më lartë, për t’i insertuar në bazën e të dhënave të RDPP-ës tabelat e nevojshme, procedurat e ruajtura etj. të cilat do të shfrytëzohen duke i nxjerrë mjetet për krijimin e dosjeve CSV:



blom_CrossReference.sql

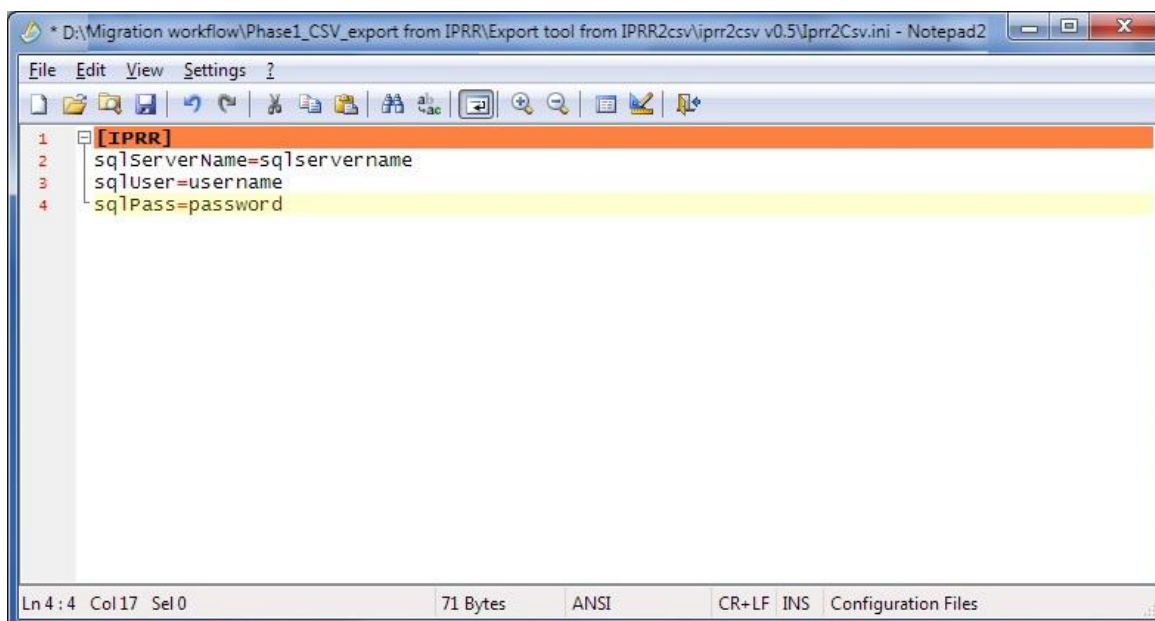


blom_GenderName.sql



blom_script_v05.sql

- #3** Administratori e kopjon dosjen “**iprr2csv v0.5**” (e cila përmban dosjen me mjete IPRR2CSV.exe dhe IPRR2CSV.ini), në aspekt lokal në makinën e serverit e cila është nikoqire e SQL serverit IPRR qendrorë.
- #4** Administratori e hapë dhe editon dosjen IPRR2CSV.ini për t’i modifikuar parametrat: emrin e sql serverit, emrin e shfrytëzuesit dhe fjalëkalimin dhe pastaj e ruan dosjen:



- #5** Administratori e starton aplikacionin duke klikuar dy herë në IPRR2CSV.exe për t’a aktivizuar
- #6** Nëse ekrani kryesorë i aplikacionit paraqitet, atëherë lidhja me bazën e të dhënave është krijuar dhe ok
- #7** Administratori e përzgjedhë komunën dhe zonën kadastrale dhe klikon në pullën “Krijo CSV” për të filluar me krijimin e dosjes CSV për zonën e përzgjedhur kadastrale.



Mjeti për eksportimin e të dhënave prej RDPP-ës në dosjen CSV.

Gjatë eksportimit nga RDPP-ja, të dhënat kadastrale nxirren në dosje csv për çdo zonë kadastrale.

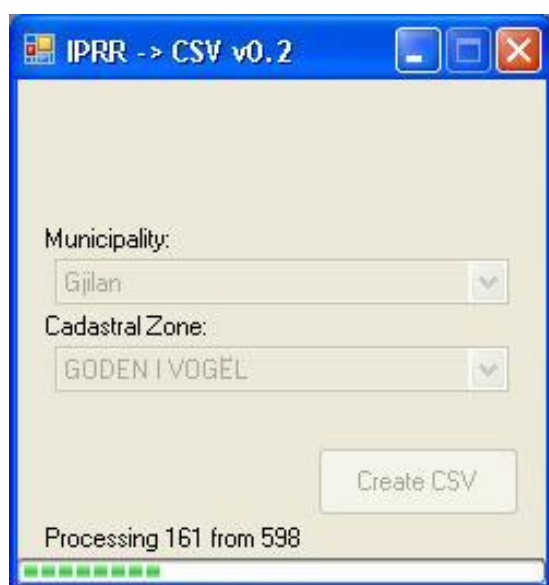
Në këto dosje, mund të gjinden të gjitha të dhënat që ekzistojnë në bazën e të dhënave të RDPP-ës. Një dosje CSV përmban të gjitha të dhënat e një zone kadastrale.

Faqja kryesore ndërlidhëse për mjetet për eksportim:



Përzgjidhet komuna dhe zona kadastrale.

Klikohet në pullën “Krijo CSV” për të filluar me eksportimin prej RDPP-ës të të dhënave të cilat i takojnë komunës dhe zonës kadastrale të përzgjedhur.



Gjatë nxjerrjes të të dhënave, progresi paraqitet në faqen ndërlidhëse dhe shfrytëzuesi njoftohet kur procesi përfundon.

Dosja CSV mund të hapet dhe të paraqitet në përpunimin e tekstit/ editorët siç janë: Notepad, Excel, Word, etj.:

```

19_71907014_2008-10-22_04_41_ENG_gilgovic - Notepad
File Edit Format View Help
Order Number,Status of Data,Action,Type of Record,Type of Object,Name or Cadastral Number,ID,Area,Amount,Currency,TypeofUse,Unit
(Journal Number),ValidupdateDate (Journal Date),MigratedPRRGUID,SketchNo,PlanNo,Claim,PossessionLisNumber,UnitLisNumber
1,"Extracted from IPRR","To be checked","Migration","ENG","",,,,,,,
2,"Extracted from IPRR","To be checked","Municipality","Prishtine","15",,,,,,,
3,"Extracted from IPRR","To be checked","Cadastral zone","Cadastral zone","GLOGOVICE","71907014",,,,,,
4,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00001-0",5143,
5,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 5143,, 'Agriculture'",
6,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 5143,, 'Agriculture'",
7,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00002-0",8060,
8,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 8060,, 'Agriculture'",
9,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 8060,, 'Agriculture'",
10,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00003-0",1289,
11,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 1289,, 'Agriculture'",
12,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 1289,, 'Agriculture'",
13,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00004-0",594,
14,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 484,, 'construction'",
15,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 594,, 'construction'",
16,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00005-0",384,
17,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","2, 110,, 'construction'",
18,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",2, 110,, 'construction'",
19,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00006-0",246,
20,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 246,, 'infrastructure'",
21,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 246,, 'infrastructure'",
22,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00007-0",1005,
23,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 1005,, 'Agriculture'",
24,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 1005,, 'Agriculture'",
25,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00008-0",7953,
26,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 7953,, 'Agriculture'",
27,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 7953,, 'Agriculture'",
28,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00009-0",5706,
29,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 5706,, 'Agriculture'",
30,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 5706,, 'Agriculture'",
31,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00010-1",1151,
32,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 1151,, 'Agriculture'",
33,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 1151,, 'Agriculture'",
34,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00010-2",403,
35,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 6203,, 'Agriculture'",
36,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 6203,, 'Agriculture'",
37,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00010-3",417,
38,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 417,, 'Agriculture'",
39,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 417,, 'Agriculture'",
40,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00011-0",7757,
41,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 7757,, 'Agriculture'",
42,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 7757,, 'Agriculture'",
43,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00012-0",404,
44,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 4904,, 'Agriculture'",
45,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 4904,, 'Agriculture'",
46,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00013-0",1164,
47,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 1164,, 'Agriculture'",
48,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 1164,, 'Agriculture'",
49,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00014-0",6682,
50,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 6682,, 'Agriculture'",
51,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","RightComponent","individualpossession","possession",1, 6682,, 'Agriculture'",
52,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","IndependentCadastralObject","parcel","P-71907014-00015-0",7396,
53,"Extracted from IPRR for KCLIS migration","To be checked","LowerLevelCadastralObject","subparcel","1, 7396,, 'Agriculture'"

```

[illegible]

Gjatë fazës së importimit të migrimit, këto dosje csv shkarkohen në tabelat e përkohshme të SIKTK-ës dhe të dhënave mund t'ju konfirmohet vlefshmëria dhe të migrohen në tabelat e përhershme të SIKTK-ës.

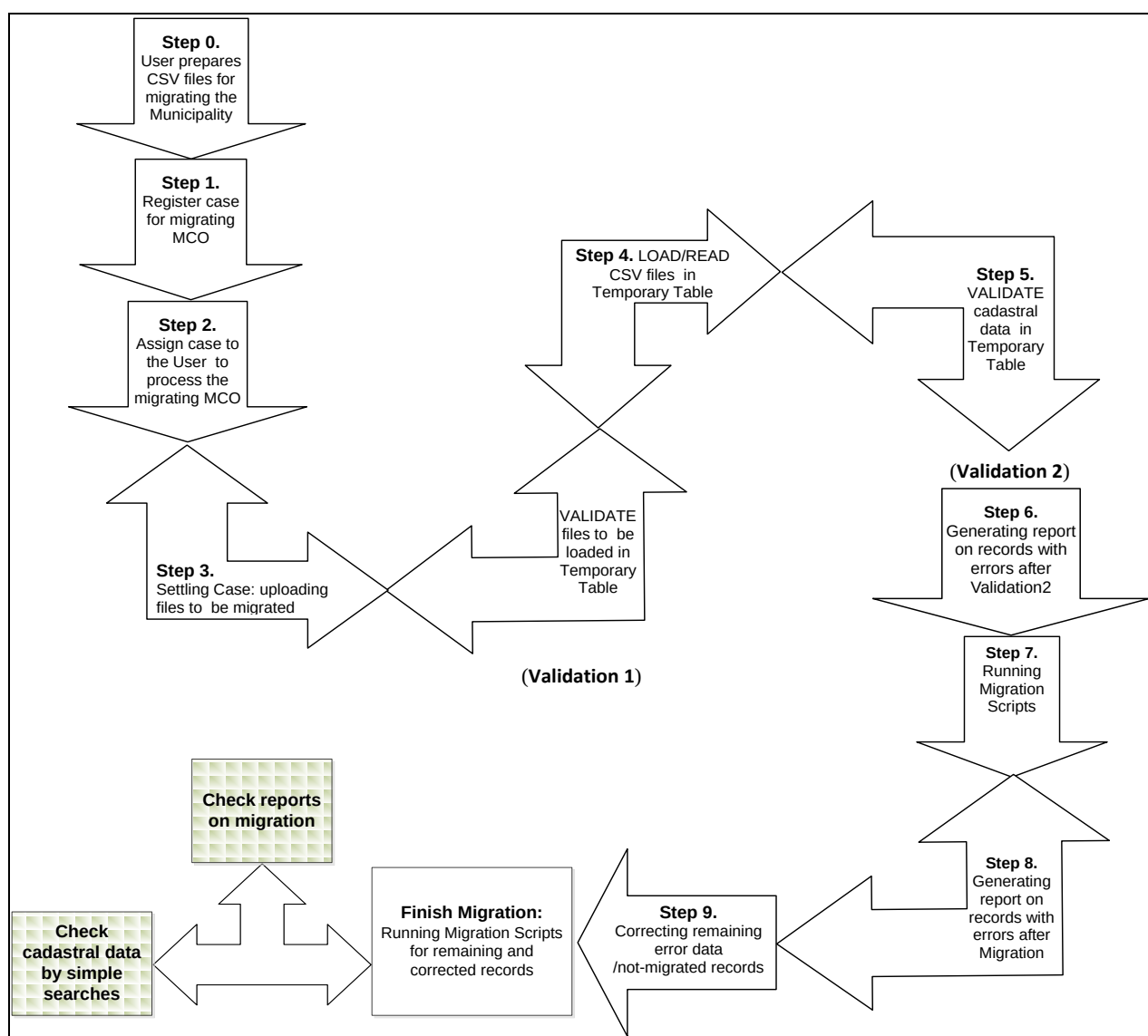
1.2 Importimi i të dhënave prej dosjeve CSV në SIKTK

Procedurat e punës rishtazi të zbatuara do t'a mbështesin migrimin e të gjitha zonave kadastrale të cilat i takojnë komunës në një proces.

E gjithë ZKK-ja (komuna), e ndarë në zona kadastrale, do të importohet në tabelën e përkohshme para se të bëhet konfirmimi i vlefshmërisë kadastrale dhe migrimi i të dhënave.

Procesi i migrimit do të filloi me krijimin e dosjeve CSV nga baza e të dhënave të RDPP-ës duke përdorur mjetin e dedikuar "Krijimi i CSV.exe" i cili është posaçërisht i modeluar për nxjerrjen e të dhënave kadastrale nga sistemi aktual dhe ruajtjen e tyre në një format të strukturuar i cili do të mundësojë konfirmimin e vlefshmërisë dhe migrimin në sistemin aktual të SIKTK-ës.

Hapat kryesorë në procedurën e migrimit janë paraqitur në diagramin më poshtë:



Migrimi nga procedura e RDPP-ës - Diagram

Migrimi i të dhënave prej RDPP-ës në sistemin e SIKTK-ës është i mundur me anë të regjistrimit dhe përpunimit të lëndës me llojin e lëndës të dedikuar këtij funksionaliteti: "Migrimit nga RDPP-ja".

Për t'a siguruar kualitetin e migrimit dhe për t'a reduktuar kohën dhe penguar gabimet e padëshiruara të shkaktuara nga lidhja në rrjet, privilegjet në rrjet etj. rekomandohet fuqishëm që funksionaliteti i migrimit të bëhet nga makina e serverit e cila është nikoqire e bazës të të dhënave SQL server dhe ueb aplikacionit të SIKTK-ës.

Kjo makinë e serverit duhet me qenë e dedikuar për SIKTK-ën dhe duhet me qenë server i fuqishëm (3.5Gb CPU shpejtësia e procesorit, 8 Gb RAM, etj)

Para se të fillohet me migrim, administratori duhet të sigurohet se të gjitha parakushtet janë plotësuar dhe kontrolluar. Për këtë hap, administratori duhet t'i referohet dokumentit ***“UDHËZUESI DHE DORACA KU PËR VENDOSJEN E SISTEMIT TË SIKTK v2 final”***, posaçërisht ***“Shtojcës 1 – lista e verifikimeve për aprovimin e platformës teknike për serverët e aplikacionit të SIKTK-ës”***

Më poshtë është një ekstrakt i parakushteve të cilat duhet të plotësohen para se të fillohet me migrim:

MS Windows 2003 Enterprise Edition R2 with SP2	Sistemi operativ
Service Pack 2 for MS Windows 2003 Enterprise Edition	(WINDOWSSERVER2003-KB914961-SP2-X86-ENU.EXE)
Other Latest Updates for MS Windows 2003	Windows Updates
MS DTC setup	Microsoft Distributed Transactions Coordinator
SQL service pack sp4 is installed on test server	
Latest KCLIS Release is installed on test server	
Firefox Browser i instaluar	
Migration functionalities are updated and available on test server	
SQL Indexes on MigrationDetails table, CadastralObject table, RightsComponents table, Person table, etc.	
SQL Database configuration services (Database engine and Remote Connections)	If installed and running (set to start Automatically) Local and remote connections set to “using both TCP/IP and named pipes
Sql Agent Service	Sql Agent is installed and running in SQL Server (set to start Automatically)

Hapat për migrimin e të dhënave në SIKTK janë prezantuar më poshtë.

Hapi 0. Përgatitja e dosjes CSV për migrimin e komunës

Shfrytëzuesi e përgatitë dosjen CSV për migrimin e komunës.

Të gjitha CSV-ët nga komuna që duhet të migrohet, do të ruhen sëbashku në një dosje në serverin e AKK-ës.

Dosjet CSV i kanë emrat e tyre të cilat krijohen automatikisht nga funksioni i eksportit të të dhënave të RDPP-ës.

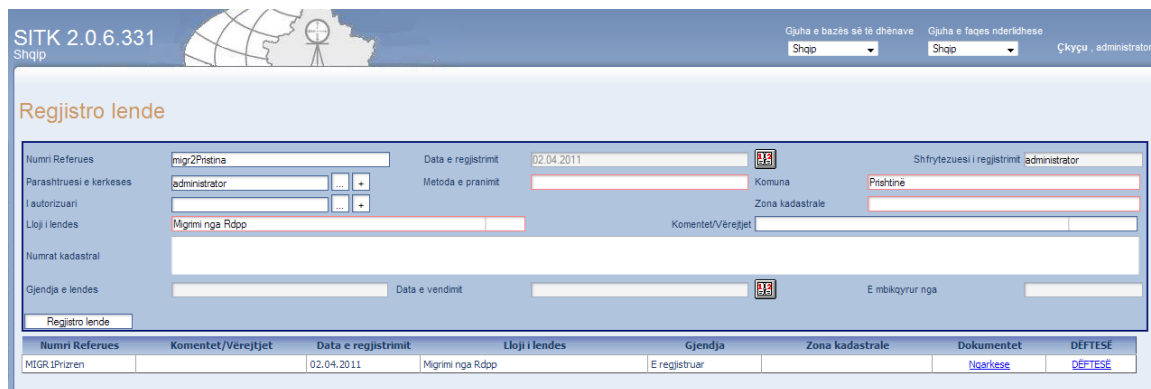
Emra e dosjeve CSV përmbajnë kodin e komunës, kodin e zonës kadastrale, datën dhe kohën e krijimit të CSV-ës dhe emrin e zonës kadastrale:

p.sh.19_71914059_2010-11-15_08.09_ENG_PRISHTINE.CSV

Hapi 1. Regjistrimi i lëndës dedikuar migrimit të një komune

Shfrytëzuesi e regjistron lëndën me llojin e lëndës = "migrimi nga RDPP-ja" për ZKK-ën e përzgjedhur (ZK nuk është e obligueshme, fusha për komunën duhet të merret parasysht)

Në faqen **Regjistrimi i lëndës**, fusha për komunën duhet të përzgjidhet nga shfrytëzuesi, kurse zona kadastrale jo.



Numri Referues	Komentet/Verejtjet	Data e regjistrimit	Lloji i lëndës	Gjendja	Zona kadastrale	Dokumentet	DËFTESË
MIGR1Prizren		02.04.2011	Migrimi nga Rdpp	E regjistruar		Naarkese	DËFTESË

Lëndët regjistrohen nga komuna, numri referent bëhet nga shfrytëzuesi administrator i cili e përpunon migrimin: një lëndë për ZKK Prishtina, ZKK Prizreni, etj.

Numri Referues	Komentet/Verejtjet	Data e regjistrimit	Lloji i lëndës	Gjendja	Zona kadastrale	Dokumentet	DËFTESË
MIGR1Prizren		02.04.2011	Migrimi nga Rdpp	E regjistruar		Naarkese	DËFTESË
migr2Prishtina		02.04.2011	Migrimi nga Rdpp	E regjistruar		Naarkese	DËFTESË

Hapi 2. Caktimi i lëndës për t'u përpunuar nga shfrytëzuesi

Shfrytëzuesi e cakton lëndën me llojin e lëndës = "migrimi nga RDPP-ja" për t'u përpunuar nga shfrytëzuesi përpunues

SITK 2.0.6.331
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes nderkdhese: Shqip
Çkyçu: administrator

KCLIS_PRT > Case Management > Assign cases

Cakto/Ricakto lenden

Numri Referues:
Data e regjistrimit:
Gjendja e lëndës:
Kërko:

Zona kadastrale:
Lloji i lëndës:

Numri Referues / Data / Zona kadastrale	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Faza e zgjidhjes së lëndës	Gjendja e zgjidhjes së lëndës	Per tu caktuar apo ricaktuar	E përpunuar nga	Per tu caktuar apo ricaktuar	Verifikuar nga
MIGR1Prizren 02.04.2011	Migrimi nga Rdpp	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	administrator	☐	
migr2Prishtine 02.04.2011	Migrimi nga Rdpp	Caktim për përpunim	Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit	Gatshëm Për Të Filluar	☐	administrator	☐	

Hapi 3. Fillimi i përpunimit të lëndës së migrimit në Zgjidhjen e lëndës

Shfrytëzuesi i qaset faqes për Zgjidhjen e lëndës

Shfrytëzuesi e kërkon lëndën në listën e lëndëve të cilat duhet të përpunohen. Lënda paraqitet në tabelë:

SITK 2.0.6.331
Shqip

Gjuha e bazës së të dhënave: Shqip
Gjuha e faqes nderkdhese: Shqip
Çkyçu: administrator

KCLIS_PRT > Case Management > Settling Cases

Zgjidhja e lëndës

Numri Referues:
Data e regjistrimit:
Gjendja e lëndës:
Kërko:

Zona kadastrale:
Lloji i lëndës:

Numri Referues	Komentet/Vërejtjet	Gjendja e zgjidhjes	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Zona kadastrale	Përpunuar nga	Verifikuar nga	Faza e zgjidhjes së lëndës
MIGR1Prizren		Gatshëm Për Të Filluar	Migrimi nga Rdpp	Caktim për përpunim		administrator		Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit
migr2Prishtina		Gatshëm Për Të Filluar	Migrimi nga Rdpp	Caktim për përpunim		administrator		Përpunimi Nga Ana E Drejtoratit Te Kadastrit

KCLIS 2.0.6.331
English

Database language: English
Interface language: English
Logout: administrator

KCLIS_PRT > Case Management > Settling Cases

Settling Cases

Reference Number:
Registration Date:
Case Status:
Search:

Cadastral Zone:
Case Type:

Reference Number	Komentet/Vërejtjet	Settling Status	Lloji i lëndës	Gjendja e lëndës	Cadastral Zone	Processed By	Verified By	Stage Type
MIGR1Prizren		Ready to be started	Migration from IPRR	Allocated		administrator		Cadastral department processing
migr2Prishtina		Ready to be started	Migration from IPRR	Allocated		administrator		Cadastral department processing

Kur shfrytëzuesi klikon në linkun e kaltër “Përpunim nga drejtoria e kadastrit”, hapet faqja e re ku do të përpunohet migrimi:

KCLIS 2.0.6.331
English

Database language: English Interface language: English Logout, administrator

Migration

Migration Municipality: **Prizren**
Number of cadastral zones: **72**

Browse Files

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

1. Validate Csv Files 2. Read/Copy Data to temporary table 3. Validate temporary table data 4. Download temporary data Validation Report 5. Migrate data
6. Download Migration Errors Report

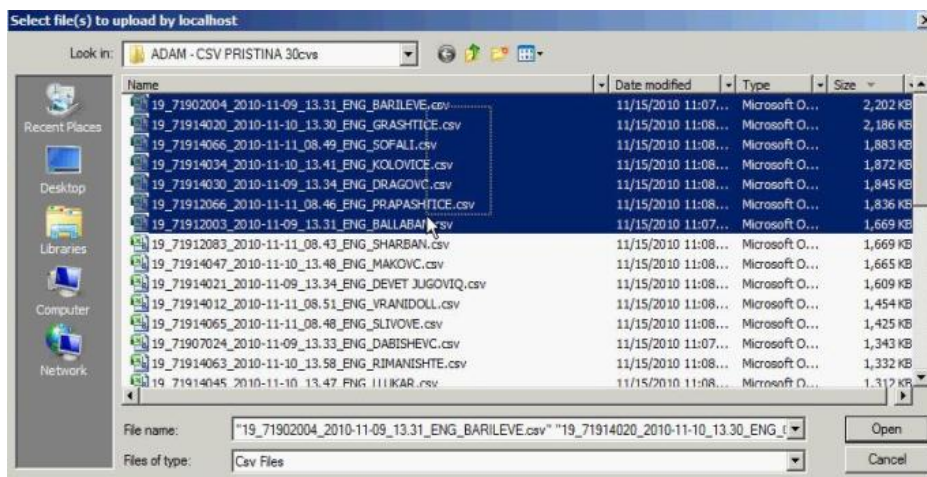
Number of CSV files to process: 0

No Data

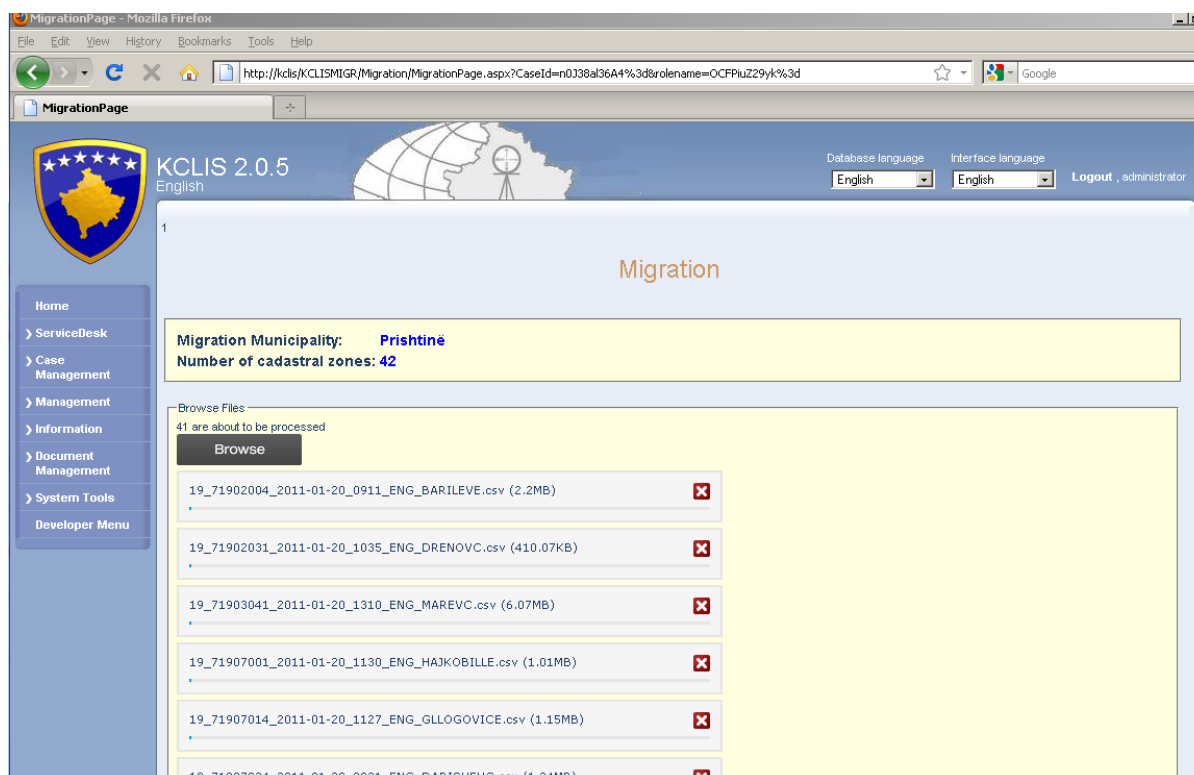
Hapi 4. Shfletimi dhe përzgjedhja e dosjeve CSV të cilat do të migrohen

Me qasjen e re, në faqen e migrimit do të jetë pulla “Shfletimi i dosjeve” e cila do të ofrojë funksionalitetin në vijim:

- #1** Shfletimin/navigimin në dosje ku të gjitha dosjet CSV për migrimin e gjithë ZKK-ës janë të ruajtura;
- #2** Paraqitet Dritarja e përzgjedhur e dialogut të dosjes CSV:



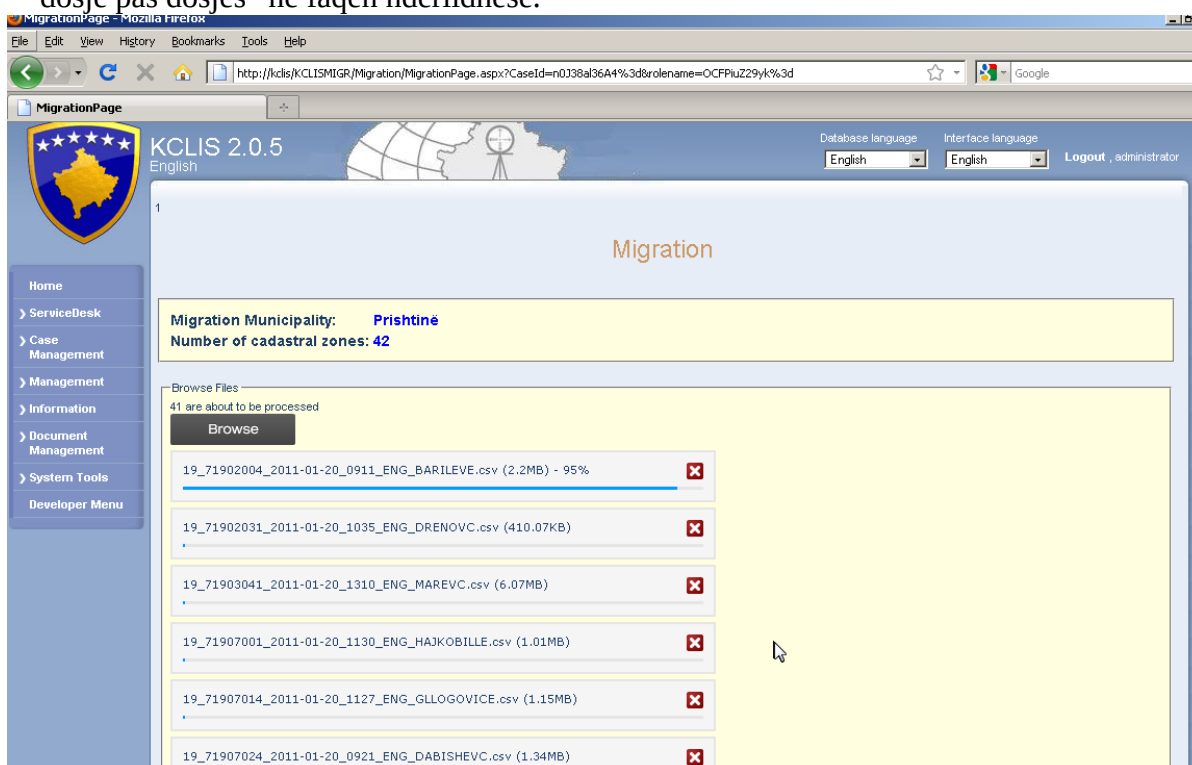
- #3** Shfrytëzuesi përzgjedhë të gjitha/pjesërisht dosjet csv dhe klikon në pullën “OK/hape
- #4** Dosjet CSV do të paraqiten në faqen e migrimit në listë



Shfrytëzuesi mundet me e pa gjithë listën, mundet me i larguar dosjet e padëshiruara ose mundet me shtuar më tepër dosje (nëse përzgjedhja e parë i ka përmbajtur vetëm disa dosje).

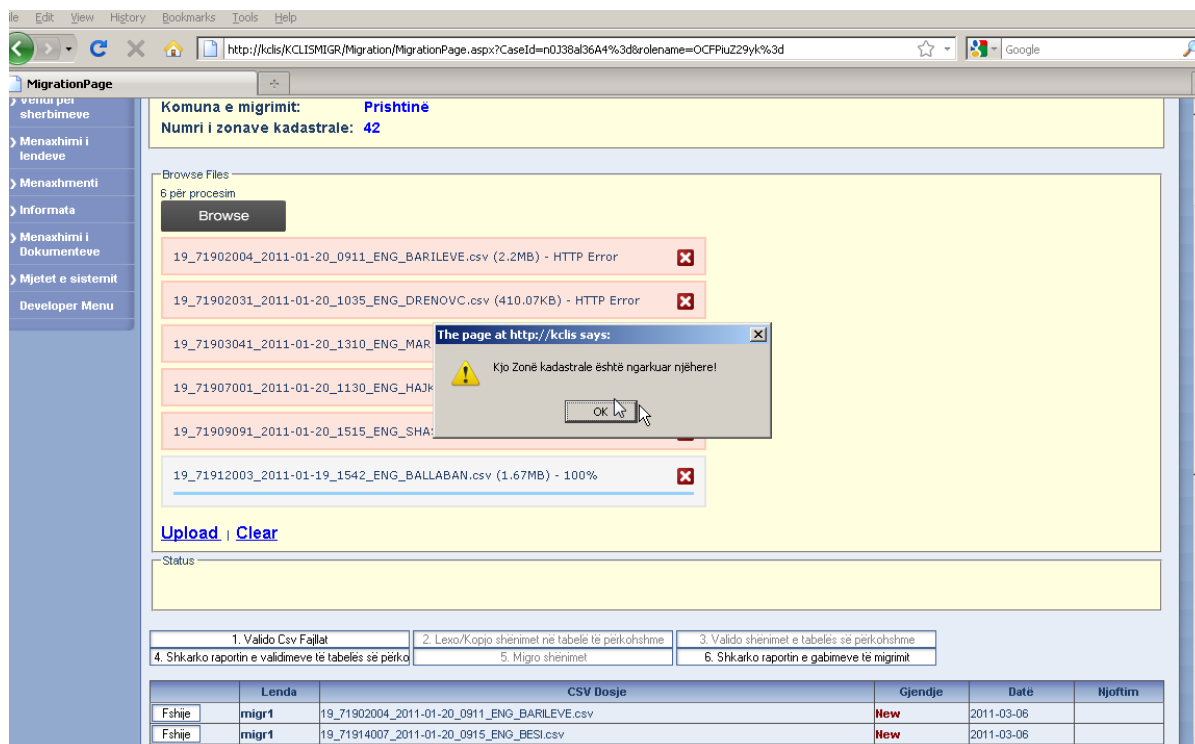
#5 Klikohet në pullën “Ngarko” për të filluar me ngarkimin e dosjeve CSV

Procesi i Ngarkimit të dosjeve të përzgjedhura fillon. Shfrytëzuesi mundet me e pa progresin “dosje pas dosjes” në faqen ndërlidhëse.



Mesazhi i konfirmimit paraqitet në ekran.

Nëse dosja aktuale CSV është ngarkuar më parë, do të paraqitet mesazhi për gabim për shfrytëzuesin dhe emri i dosjes është i shënuar me një ngjyrë të kuqe të çelët në prapavi:



MigrationPage

Komuna e migrimit: **Prishtinë**
Numri i zonave kadastrale: **42**

Browse Files
6 për procesim

[Browse](#)

19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv (2.2MB) - HTTP Error

19_71902031_2011-01-20_1035_ENG_DRENOVC.csv (410.07KB) - HTTP Error

19_71903041_2011-01-20_1310_ENG_MAREVC.csv (6.07MB) - HTTP Error

19_71907001_2011-01-20_1130_ENG_HAJKOBILLE.csv (1.01MB) - HTTP Error

19_71909091_2011-01-20_1515_ENG_SHASHKOVC.csv (433.7KB) - HTTP Error

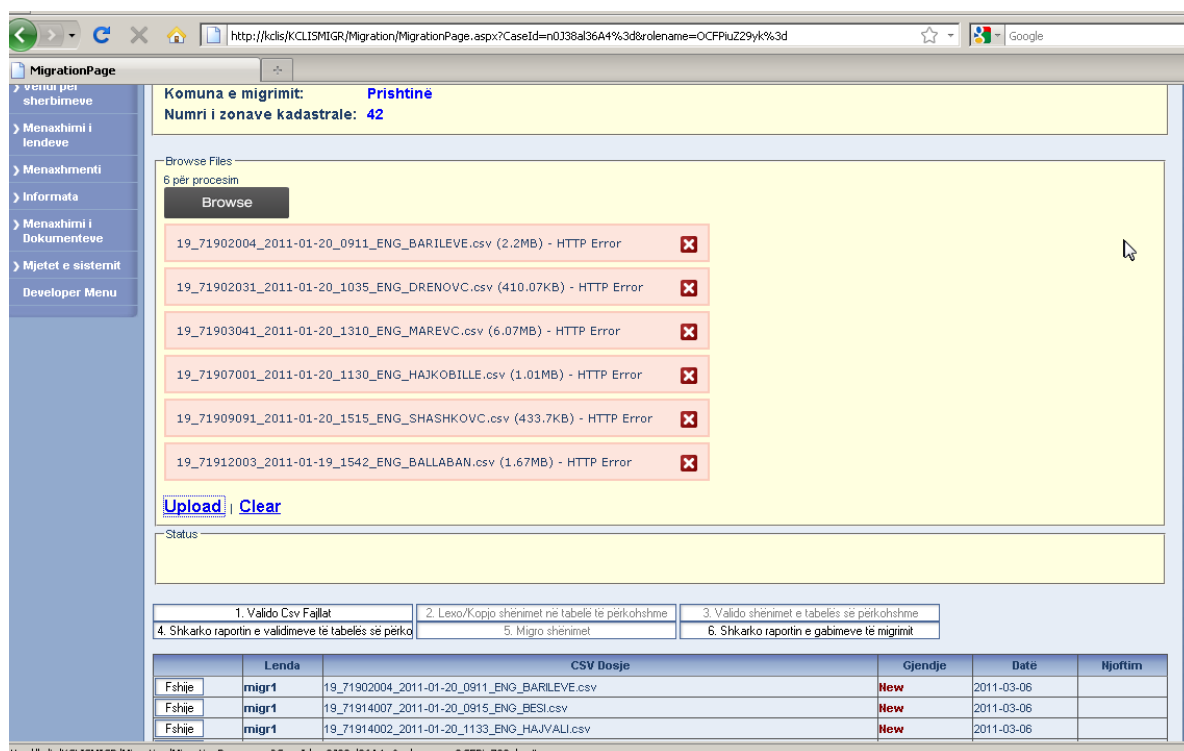
19_71912003_2011-01-19_1542_ENG_BALLABAN.csv (1.67MB) - HTTP Error

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

1. Valido Csv Fajllat 2. Lexo/Kopjo shënimet në tabelë të përkoreshme 3. Valido shënimet e tabelës së përkoreshme
4. Shkarko raportin e validimeve të tabelës së përkoreshme 5. Migro shënimet 6. Shkarko raportin e gabimeve të migrimit

	Lenda	CSV Dosje	Gjendje	Date	Njoftim
Fshije	migr1	19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914007_2011-01-20_0915_ENG_BESI.csv	New	2011-03-06	



MigrationPage

Komuna e migrimit: **Prishtinë**
Numri i zonave kadastrale: **42**

Browse Files
6 për procesim

[Browse](#)

19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv (2.2MB) - HTTP Error

19_71902031_2011-01-20_1035_ENG_DRENOVC.csv (410.07KB) - HTTP Error

19_71903041_2011-01-20_1310_ENG_MAREVC.csv (6.07MB) - HTTP Error

19_71907001_2011-01-20_1130_ENG_HAJKOBILLE.csv (1.01MB) - HTTP Error

19_71909091_2011-01-20_1515_ENG_SHASHKOVC.csv (433.7KB) - HTTP Error

19_71912003_2011-01-19_1542_ENG_BALLABAN.csv (1.67MB) - HTTP Error

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

1. Valido Csv Fajllat 2. Lexo/Kopjo shënimet në tabelë të përkoreshme 3. Valido shënimet e tabelës së përkoreshme
4. Shkarko raportin e validimeve të tabelës së përkoreshme 5. Migro shënimet 6. Shkarko raportin e gabimeve të migrimit

	Lenda	CSV Dosje	Gjendje	Date	Njoftim
Fshije	migr1	19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914007_2011-01-20_0915_ENG_BESI.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914002_2011-01-20_1133_ENG_HAJVALI.csv	New	2011-03-06	

Procesi i ngarkimit është kryer (dosjet CSV janë kopjuar në DevelopmentWebsite/Upload/19, 18 etj. dosja 19, 18 etj janë numrat e kodit të komunës).

Për t'a paraqitur në faqen ndërlidhëse numrin e dosjes së ngarkuar csv: si kolonë e re në tabelën e dosjes (1,2,3..etj.), ose si tabelë teksti para tabelës si në figurë më poshtë:



Migrimi

Komuna e migrimit: **Prishtinë**
Numri i zonave kadastrale: **42**

Browse Files

Browse

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

1. Valido Csh Fajlat	2. Lexo/Kopjo shënimet në tabelë të përkohshme	3. Valido shënimet e tabelës së përkohshme
4. Shkarko raportin e validimeve të tabelës së përkohshme	5. Migro shënimet	6. Shkarko raportin e gabimeve të migrimit

Number of CSV files to process: **12**

	Lenda	CSV Dosje	Gjendje	Date	Njoftim
Fshije	migr1	19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914007_2011-01-20_0915_ENG_BESI.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914002_2011-01-20_1133_ENG_HAJVALI.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71912083_2011-01-20_1513_ENG_SHARBAN.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71912066_2011-01-20_1446_ENG_PRAPASHTICE.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914050_2011-01-20_1315_ENG_MATIQAN.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914047_2011-01-20_1308_ENG_MAKOVIC.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914045_2011-01-20_1307_ENG_LLUKAR.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914043_2011-01-20_1155_ENG_LEBANE.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914039_2011-01-20_1154_ENG_KUKAVICE.csv	New	2011-03-06	
Fshije	migr1	19_71914034_2011-01-20_1152_ENG_KOLOVICE.csv	New	2011-03-06	

Migration

Migration Municipality: **Prizren**
Number of cadastral zones: **72**

Browse Files

Browse

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

1. Validate Csh Files	2. Read/Copy Data to temporary table	3. Validate temporary table data	4. Download temporary data Validation Report
5. Migrate data	6. Download Migration Errors Report		

Number of CSV files to process: **71**

	Case	CSV File	Status	Date	Message
Delete	MIGR1Prizren	18_71813001_2011-02-23_1336_ENG_HATMAGJ.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813002_2011-02-23_1333_ENG_BILLUSHE.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813004_2011-02-23_1349_ENG_VELEZHE.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813006_2011-02-23_1350_ENG_VLASHJNE.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813007_2011-02-23_1349_ENG_VERBIQAN.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813008_2011-02-23_1349_ENG_VERMICE.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813010_2011-02-23_1347_ENG_SERBICEEPEPERME.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813011_2011-02-23_1342_ENG_LUBINIEEPEPERME.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813012_2011-02-23_1335_ENG_GORNUJELLE.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813013_2011-02-23_1336_ENG_GOROZHUP.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813014_2011-02-23_1336_ENG_GRAZHDANK.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813015_2011-02-23_1335_ENG_GERNOQAR.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813018_2011-02-23_1333_ENG_DEDAJ.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813019_2011-02-23_1334_ENG_DONJICE.csv	New	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813020_2011-02-23_1348_ENG_SERBICEEPOSHTE.csv	New	02.04.2011	

Data në tabelë paraqitet në formatin standard të Kosovës dd.mm.vvvv

#6 Klikohet “Konfirmo vlefshmërinë e dosjeve CSV” para se me filluar leximin e të dhënave në tabelën e përkohshme.

(kontrollimi i konfirmimit të vlefshmërisë brenda dosjes së specifikuar (**Konfirmimi i vlefshmërisë 1**

– i kërkuar në fazën e parë). Hollësitë e tërësisë të konfirmimeve të vlefshmërisë për fazën e parë është dhënë në **Kaptingën për konfirmimin e vlefshmërisë 1)**.

KCLIS 2.0.6.331
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, administrator

Migration

Migration Municipality: **Prizren**
Number of cadastral zones: **72**

Browse Files

Browse

Upload | Clear

Status

Validating CSV files started...

Processing file 18_71813001_2011-02-23_1336_ENG_HATMAGJ.csv
1 of 71
Processing file 18_71813001_2011-02-23_1336_ENG_HATMAGJ.csv
1 of 71
Processing file 18_71813002_2011-02-23_1333_ENG_BILLUSHE.csv
2 of 71
Processing file 18_71813004_2011-02-23_1349_ENG_VELEZHE.csv
3 of 71
Processing file 18_71813006_2011-02-23_1350_ENG_VLASHINE.csv
4 of 71
Processing file 18_71813007_2011-02-23_1349_ENG_VERBIQAN.csv
5 of 71

1. Validate Csv Files
2. Read/Copy Data to temporary table
3. Validate temporary table data
4. Download temporary data Validation Report
5. Migrate data
6. Download Migration Errors Report

Dosjeve i është konfirmuar vlefshmëria dhe statusi do të paraqitet në tabelën: “CSV e vlefshme”

Processing file 18_71813078_2011-02-23_1349_ENG_TREPETICE.csv
67 of 71
Processing file 18_71813079_2011-02-23_1349_ENG_TUPEC.csv
68 of 71
Processing file 18_71813081_2011-02-23_1337_ENG_HOQAEQYTETIT.csv
69 of 71
Processing file 18_71813082_2011-02-23_1333_ENG_CAPARC.csv
70 of 71
Processing file 18_71813084_2011-02-23_1348_ENG_SHPINADUE.csv
71 of 71
Validating CSV files finished.
CSV file validations succeed!

1. Validate Csv Files
2. Read/Copy Data to temporary table
3. Validate temporary table data
4. Download temporary data Validation Report
5. Migrate data
6. Download Migration Errors Report

Number of CSV files to process: 71

	Case	CSV File	Status	Date	Message
Delete	MIGR1Prizren	18_71813001_2011-02-23_1336_ENG_HATMAGJ.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813002_2011-02-23_1333_ENG_BILLUSHE.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813004_2011-02-23_1349_ENG_VELEZHE.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813006_2011-02-23_1350_ENG_VLASHINE.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813007_2011-02-23_1349_ENG_VERBIQAN.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813008_2011-02-23_1349_ENG_VERMICE.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813010_2011-02-23_1347_ENG_SERBICEEPERME.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813011_2011-02-23_1342_ENG_LUBINJEEPERME.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813012_2011-02-23_1335_ENG_GORINJESSELLE.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813013_2011-02-23_1336_ENG_GOROZHUP.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813014_2011-02-23_1336_ENG_GRAZHDAWK.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813015_2011-02-23_1335_ENG_GERNQAR.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813018_2011-02-23_1333_ENG_DEDAJ.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813019_2011-02-23_1334_ENG_DONJICE.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813020_2011-02-23_1348_ENG_SERBICEEPOSHTME.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813021_2011-02-23_1342_ENG_LUBINJEEPOSHTME.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813022_2011-02-23_1334_ENG_DRAJQIQ.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813023_2011-02-23_1334_ENG_DUSHANOVE.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813024_2011-02-23_1335_ENG_GJONAJ.csv	Valid CSV	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813025_2011-02-23_1350_ENG_ZHVINJAN.csv	Valid CSV	02.04.2011	

#7 Klikohet në “Lexo/kopjo të dhënat në tabelën e përkohshme”: të gjitha dosjet janë në përputhshmëri (është kaluar konfirmimi i dosjeve csv, në tabelën kryesore të statusit të migrimit = CSV e vlefshme). Procesi do të filloi: leximi/importimi i të gjitha të dhënave nga çdo dosje në Tabelën e përkohshme.



Migration

Migration Municipality: **Prizren**

Number of cadastral zones: **72**

Browse Files

Browse

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

28%

Data reading started...

Data reading started...

Processing file 18_71813001_2011-02-23_1336_ENG_HATMAQJ.csv
1 of 71
Processing file 18_71813002_2011-02-23_1333_ENG_BILLUSHE.csv
2 of 71
Processing file 18_71813004_2011-02-23_1349_ENG_VELEZHE.csv
3 of 71
Processing file 18_71813006_2011-02-23_1350_ENG_VLASHJNE.csv
4 of 71
Processing file 18_71813007_2011-02-23_1349_ENG_VERBIQAN.csv
5 of 71
Processing file 18_71813008_2011-02-23_1349_ENG_VERMICE.csv
6 of 71
Processing file 18_71813010_2011-02-23_1347_ENG_SERBICEEPPERME.csv
7 of 71
Processing file 18_71813011_2011-02-23_1342_ENG_LUBINJEEPPERME.csv
8 of 71
Processing file 18_71813012_2011-02-23_1335_ENG_GORNIJESSELLE.csv
9 of 71
Processing file 18_71813013_2011-02-23_1336_ENG_GOROZHUP.csv
10 of 71
Processing file 18_71813014_2011-02-23_1336_ENG_GRAZHDANIK.csv
11 of 71
Processing file 18_71813015_2011-02-23_1335_ENG_GERNQAR.csv
12 of 71
Processing file 18_71813018_2011-02-23_1333_ENG_DEDAJ.csv
13 of 71

Nëse në procesin e filluar të leximit dhe ngarkimit të dhënave të përkohshme janë të prishura për çfarëdo arsyeje, procesi duhet të fillojë prej Zgjidhjes së lëndës, me kontrollimin e tabelës së përkohshme kundrejt dosjeve në dosjen e migrimit (ose në tabelën kryesore të bëhet kontrollimi i statusit), dhe identifikimi i pikës ku procesi është ndërprerë: gjatë leximit të të dhënave nga dosja e caktuar ose në fillimin e leximit të të dhënave dosja e re.

Procesi mund të rifillohet prej aty, pasi aplikacioni t'a identifikon pikën për rifillim.

MigrationPage - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://kcls/KCLIS7march/Migration/MigrationPage.aspx?CaseId=bWGMH%2F43Q%3d&rolename=OCFPUZ29yK%3d

Loading...

Menashmenti

Informate

Menashimi i Dokumenteve

Mjetet e sistemit

Developer Menu

Browse Files

Browse

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

4%

Filloi leximi i shënimeve...

24 Cadastral Zones out of 58

1 Cadastral Zones out of 58

25 Cadastral Zones out of 58

2 Cadastral Zones out of 58

26 Cadastral Zones out of 58

3 Cadastral Zones out of 58

1. Valido Csh Fajlat

2. Lexo/Kopjo shënime në tabelë të përkohshme

3. Valido shënime të tabelës së përkohshme

4. Shkarko raportin e validimeve të tabelës së përkohshme

5. Migro shënime

6. Shkarko raportin e gabimeve të migrimit

	Lenda	CSV Dosje	Gjendje	Date	Njoftim
Fajle	miq3Prizren	18_71813001_2011-02-23_1336_ENG_HATMAQJ.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813002_2011-02-23_1333_ENG_BILLUSHE.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813004_2011-02-23_1349_ENG_VELEZHE.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813006_2011-02-23_1350_ENG_VLASHJNE.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813007_2011-02-23_1349_ENG_VERBIQAN.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813008_2011-02-23_1349_ENG_VERMICE.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813010_2011-02-23_1347_ENG_SERBICEEPPERME.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813011_2011-02-23_1342_ENG_LUBINJEEPPERME.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813012_2011-02-23_1335_ENG_GORNIJESSELLE.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813013_2011-02-23_1336_ENG_GOROZHUP.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813014_2011-02-23_1336_ENG_GRAZHDANIK.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813015_2011-02-23_1335_ENG_GERNQAR.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813018_2011-02-23_1333_ENG_DEDAJ.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813019_2011-02-23_1334_ENG_DONICE.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813020_2011-02-23_1348_ENG_SERBICEEPOSTIME.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813021_2011-02-23_1342_ENG_LUBINJEEPOSTIME.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813022_2011-02-23_1334_ENG_DRAJQIQ.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813023_2011-02-23_1334_ENG_DUSHANOVE.csv	Read	2011-03-08	
Fajle	miq3Prizren	18_71813024_2011-02-23_1335_ENG_GJONAJ.csv	Read	2011-03-08	

Transferring data from kcls...



MigrationPage - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

http://klics/CLIS7/march/Migration/MigrationPage.aspx?CaseId=bWGMH%2Fw4XQ%3d&rolename=OCFPlu229yk%3d

MigrationPage

Fshje	migr3Prizren	18_71813046_2011-02-23_1343_ENG_LUBIZHDE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813047_2011-02-23_1343_ENG_LUBIZHDEHASTIT.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813048_2011-02-23_1343_ENG_LUBIZHDEHASTIT.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813049_2011-02-23_1343_ENG_LUBIOVE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813051_2011-02-23_1344_ENG_LUTOGLAVE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813052_2011-02-23_1344_ENG_MAZREK.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813053_2011-02-23_1340_ENG_KRUSHEVOGEL.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813055_2011-02-23_1344_ENG_MANASTIRCE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813056_2011-02-23_1344_ENG_MEDVECE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813057_2011-02-23_1345_ENG_MLAJ.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813058_2011-02-23_1345_ENG_MUSHNIKOVE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813059_2011-02-23_1345_ENG_NASHEC.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813060_2011-02-23_1345_ENG_NEBREGOSHTI.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813061_2011-02-23_1345_ENG_NOVAK.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813062_2011-02-23_1346_ENG_NOVOSELLE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813063_2011-02-23_1346_ENG_PETROVOSELLE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813064_2011-02-23_1346_ENG_PRAHE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813065_2011-02-23_1346_ENG_PLANEJE.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813066_2011-02-23_1346_ENG_PLANJAN.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813067_2011-02-23_1346_ENG_POSLISHTI.csv	Read	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813068_2011-02-23_1347_ENG_PRIZREN.csv	Error	2011-03-08	Gabim i panjorhur DataPortal.Update failed ()
Fshje	migr3Prizren	18_71813069_2011-02-23_1347_ENG_RANDOMBRAVE.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813070_2011-02-23_1347_ENG_REGAN.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813072_2011-02-23_1347_ENG_ROMAJE.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813073_2011-02-23_1348_ENG_SKORABISHTI.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813074_2011-02-23_1348_ENG_SMAQ.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813076_2011-02-23_1348_ENG_SRECKE.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813077_2011-02-23_1349_ENG_STRUZHJE.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813078_2011-02-23_1349_ENG_TREPETICE.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813079_2011-02-23_1349_ENG_TUPEC.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813081_2011-02-23_1337_ENG_HOGAEOYTETIT.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813082_2011-02-23_1333_ENG_CAPARC.csv	Valid CSV	2011-03-08	
Fshje	migr3Prizren	18_71813084_2011-02-23_1348_ENG_SHPINADUE.csv	Valid CSV	2011-03-08	

Copyright | Help | Settings

Done

Statusi i çdo dosje CSV do të paraqitet në tabelë: “Lexo”

Processing file 18_71813066_2011-02-23_1346_ENG_PLANJAN.csv
57 of 71
Processing file 18_71813067_2011-02-23_1346_ENG_POSLISHTI.csv
58 of 71
Processing file 18_71813068_2011-02-23_1347_ENG_PRIZREN.csv
59 of 71
Processing file 18_71813069_2011-02-23_1347_ENG_RANDOMBRAVE.csv
60 of 71
Processing file 18_71813070_2011-02-23_1347_ENG_REGAN.csv
61 of 71
Processing file 18_71813072_2011-02-23_1347_ENG_ROMAJE.csv
62 of 71
Processing file 18_71813073_2011-02-23_1348_ENG_SKORABISHTI.csv
63 of 71
Processing file 18_71813074_2011-02-23_1348_ENG_SMAQ.csv
64 of 71
Processing file 18_71813076_2011-02-23_1348_ENG_SRECKE.csv
65 of 71
Processing file 18_71813077_2011-02-23_1349_ENG_STRUZHJE.csv
66 of 71
Processing file 18_71813078_2011-02-23_1349_ENG_TREPETICE.csv
67 of 71
Processing file 18_71813079_2011-02-23_1349_ENG_TUPEC.csv
68 of 71
Processing file 18_71813081_2011-02-23_1337_ENG_HOGAEOYTETIT.csv
69 of 71
Processing file 18_71813082_2011-02-23_1333_ENG_CAPARC.csv
70 of 71
Processing file 18_71813084_2011-02-23_1348_ENG_SHPINADUE.csv
71 of 71 OK

The page at http://localhost says:

Data reading finished.

OK

1. Validate Csv Files 2. Read/Copy Data to temporary table 3. Validate temporary table data 4. Download temporary data Validation Report
5. Migrate data 6. Download Migration Error Report

Number of CSV files to process: 71

	Case	CSV File	Status	Date	Message
Delete	MIGR1Prizren	18_71813001_2011-02-23_1336_ENG_HATMAQJ.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813002_2011-02-23_1333_ENG_BILLUSHE.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813004_2011-02-23_1349_ENG_VELEZHE.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813006_2011-02-23_1350_ENG_VLAZHJE.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813007_2011-02-23_1349_ENG_VERBIQAN.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813008_2011-02-23_1349_ENG_VERMICE.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813010_2011-02-23_1347_ENG_SERBICEEPERME.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813011_2011-02-23_1342_ENG_LUBINJEPEPERME.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813012_2011-02-23_1335_ENG_GORVISELLE.csv	Read	02.04.2011	

Hapi 5. Aplikimi i konfirmimeve të vlefshmërisë në Tabelën e përkohshme (konfirmimi i vlefshmërisë 2)

Ky hap ka të bëjë me aplikimin e konfirmimit të vlefshmërisë në Tabelën e përkohshme (Konfirmimi i vlefshmërisë 2) me qëllim që të ndahen shënimet me gabime nga ato pa gabime të cilat mund të migrohen.

Tani të dhënat nga dosjet CSV ngarkohen në Tabelën e përkohshme në bazën e të dhënave SQL të SIKTK-ës.

Klikohet “Konfirmo vlefshmërinë e të dhënave në tabelën e përkohshme” para migrimit:

Migration

Migration Municipality: **Prizren**

Number of cadastral zones: **72**

Browse Files

Browse

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

Data

Data reading started...

- 1 Cadastral Zones out of 71
- 2 Cadastral Zones out of 71
- 3 Cadastral Zones out of 71
- 4 Cadastral Zones out of 71
- 5 Cadastral Zones out of 71
- 6 Cadastral Zones out of 71
- 7 Cadastral Zones out of 71

1. Validate Csv Files

2. Read/Copy Data to temporary table

3. Validate temporary table data

4. Download temporary data Validation Report

5. Migrate data

6. Download Migration Errors Report

Number of CSV files to process: 71

	Case	CSV File	Status	Date	Message
Delete	MIGR1Prizren	18_71813001_2011-02-23_1336_ENG_HATMAGJ.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813002_2011-02-23_1333_ENG_BILLUSHE.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813004_2011-02-23_1349_ENG_VELEZHE.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813006_2011-02-23_1350_ENG_VLASHUNE.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813007_2011-02-23_1349_ENG_VERBIQAN.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813008_2011-02-23_1349_ENG_VERMICE.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813010_2011-02-23_1347_ENG_SERBICEEERPERME.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813011_2011-02-23_1342_ENG_LUBINJEEPERME.csv	Read	02.04.2011	
Delete	MIGR1Prizren	18_71813012_2011-02-23_1335_ENG_GORNJESELLE.csv	Read	02.04.2011	

host...

Konfirmimi i vlefshmërisë të të dhënave të tabelës së përkohshme: aplikimi i konfirmimit të vlefshmërisë dhe shënjimin e shënimeve të sakta për t’u migruar, si dhe shënjimin e shënimeve e gabime për t’u lënë jashtë migrimit deri sa të korrigjohen.

Procedura e ruajtur në sql “**sp_Konfirmimi i vlefshmërisë_TT_Para migrimit**” thirret me këtë pullë në Faqen e migrimit (me klikimin në pullën e faqes ndërlidhëse në WEB “Konfirmo vlefshmërinë e të dhënave nga tabela e përkohshme”)

Ky sp është gjithashtu të shkruarit/fajlimi në “validation log table” (Tabela e konfirmimit të vlefshmërisë të migrimit), për shënimet që kanë gabime dhe lloji i gabimit.

Migrimi

Komuna e migrimit: **Prishtinë**
Numri i zonave kadastrale: **42**

Browse Files

Browse

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

13%

Filloi leximi i shënimeve...
Filloi leximi i shënimeve...
1 Cadastral Zones out of 30
2 Cadastral Zones out of 30
3 Cadastral Zones out of 30
4 Cadastral Zones out of 30
5 Cadastral Zones out of 30
6 Cadastral Zones out of 30
7 Cadastral Zones out of 30
8 Cadastral Zones out of 30
9 Cadastral Zones out of 30

1. Valido Csv Fajllat

2. Lexo/Kopjo shënimet në tabelë të përkohshme

3. Valido shënimet e tabelës së përkohshme

4. Shkarko raportin e validimeve të tabelës së përkohshme

5. Migro shënimet

6. Shkarko raportin e gabimeve të migrimit

Pas konfirmimit të vlefshmërisë, procedura e ruajtjes e vendos gjendjen Aktiviteti.Hollësitë e migrimit = 'e kontrolluar' për të objektet kadastrale të pavarura pa gabime të cilat do të migrohen (bazuar në MigrationDetails.Cadastralobjectindex)

Pastaj, procedura e ruajtjes e vendos gjendjen e ID Migrimit (ZK/CSV) prej 'Leximit' në 'të caktuar' (MigrationHead.Status). në këtë mënyrë, CSV shënohet si e gatshme për migrim, pasi që të gjitha shënimet nga përmbajtja janë kontrolluar dhe shënuar si 'të kontrolluara' ose 'gabime'.

Pas përfundimit të konfirmimit të vlefshmërisë dhe ndryshimit të statuseve për CSV /ZK aktuale, procedura e ruajtjes do t'a paraqet mesazhin lidhur me progresin:

'x Zona kadastrale nga n'

30 Cadastral Zones out of 71
31 Cadastral Zones out of 71
32 Cadastral Zones out of 71
33 Cadastral Zones out of 71
34 Cadastral Zones out of 71
35 Cadastral Zones out of 71
36 Cadastral Zones out of 71
37 Cadastral Zones out of 71
38 Cadastral Zones out of 71
39 Cadastral Zones out of 71
40 Cadastral Zones out of 71
41 Cadastral Zones out of 71
42 Cadastral Zones out of 71
43 Cadastral Zones out of 71
44 Cadastral Zones out of 71
45 Cadastral Zones out of 71
46 Cadastral Zones out of 71
47 Cadastral Zones out of 71
48 Cadastral Zones out of 71
49 Cadastral Zones out of 71
50 Cadastral Zones out of 71
51 Cadastral Zones out of 71
52 Cadastral Zones out of 71
53 Cadastral Zones out of 71
54 Cadastral Zones out of 71
55 Cadastral Zones out of 71
56 Cadastral Zones out of 71
57 Cadastral Zones out of 71
58 Cadastral Zones out of 71
59 Cadastral Zones out of 71
60 Cadastral Zones out of 71
61 Cadastral Zones out of 71
62 Cadastral Zones out of 71
63 Cadastral Zones out of 71
64 Cadastral Zones out of 71
65 Cadastral Zones out of 71
66 Cadastral Zones out of 71
67 Cadastral Zones out of 71
68 Cadastral Zones out of 71
69 Cadastral Zones out of 71
70 Cadastral Zones out of 71
71 Cadastral Zones out of 71
Data reading finished.

The page at http://localhost says:

 Data reading finished.

OK

1. Validate Csv Files

2. Read/Copy Data to temporary table

3. Validate temporary table data

4. Download temporary data Validation Report

5. Migrate data

6. Download Migration Errors Report

Pas kryerjes së procesit të konfirmimit të vlefshmërisë, dosjet CSV do të bëhen në statusin: „E caktuar” dhe procedura e migrimit mundet me filluar.

Para se me filluar me procedurën e migrimit, shfrytëzuesi mundet me e paraqitur raportin e krijuar mbi konfirmimin e vlefshmërisë i cili do t'i thekson njësitë kadastrale të cilat nuk i kanë kaluar rregullat e zbatuara të konfirmimit të vlefshmërisë.

Këto shënime mund të korrigjohen para ose pas procedurës së migrimit.

Ato janë të shënuara me gabim dhe do të përjashtohen nga procedura e migrimit deri sa të korrigjohen dhe statusi i tyre të kthehet në „të kontrolluara” (MigrationDetails.Action='Checked').

1. Validate Csv Files					
2. Read/Copy Data to temporary table					
3. Validate temporary table data					
4. Download temporary data Validation Report					
5. Migrate data					
6. Download Migration Errors Report					
	Case	CSV File	Status	Date	Message
Delete	miqr1	19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914007_2011-01-20_0915_ENG_BESI.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914002_2011-01-20_1133_ENG_HAJVALLI.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71912083_2011-01-20_1513_ENG_SHARBAN.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71912066_2011-01-20_1448_ENG_PRAPASHTICE.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914050_2011-01-20_1315_ENG_MATIOAN.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914047_2011-01-20_1308_ENG_MAKOVIC.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914045_2011-01-20_1307_ENG_LLUKAR.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914043_2011-01-20_1155_ENG_LEBANE.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914039_2011-01-20_1154_ENG_KUKAVICE.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914034_2011-01-20_1152_ENG_KOLOVICE.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914032_2011-01-20_1525_ENG_ZLLATAR.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914030_2011-01-20_0922_ENG_DRAGOVIC.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914024_2011-01-20_0914_ENG_BERNICEEPOSHTIME.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914021_2011-01-20_1325_ENG_DEVETJUGOVIQ.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914020_2011-01-20_1128_ENG_GRASHTICE.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914013_2011-01-20_0911_ENG_BERNICEEPPERME.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914012_2011-01-20_1523_ENG_VRANIDOLL.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914008_2011-01-20_0916_ENG_BUSI.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71914052_2011-01-20_1320_ENG_MRAMOR.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71909091_2011-01-20_1515_ENG_SHASHIKOVIC.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71912003_2011-01-19_1542_ENG_BALLABAN.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71912037_2011-01-20_1145_ENG_KEGEKOLLE.csv	Scheduled	2011-03-06	
Delete	miqr1	19_71912039_2011-01-20_1148_ENG_KOLIQ.csv	Scheduled	2011-03-06	

Konfirmimi i zbatuar i vlefshmërisë e ka rolin e shënjuarit të shënimeve të gabueshme në tabelën e përkohshme për t'u përjashtuar nga procedura e migrimit deri sa të korrigjohen dhe për t'a krijuar listën e çështjeve të gjetura në Njësitë kadastrale të cilat i përjashtojnë ato nga migrimi.

Kjo listë mund të shfrytëzohet nga operatorët kadastral për t'a verifikuar burimin e gabimeve dhe për t'i korrigjuar të dhënat. Të dhënat e korrigjuara do të vendosen për migrim një nga një, nëse ka nevojë, ose të gjitha së bashku pas korrigjimit, duke e përsëritur procedurën e migrimit. Procedura e migrimit do të kryhet vetëm për ato shënime të mbetura, pasi që pjesa tjetër (shënimet e sakta) janë migruar më parë.

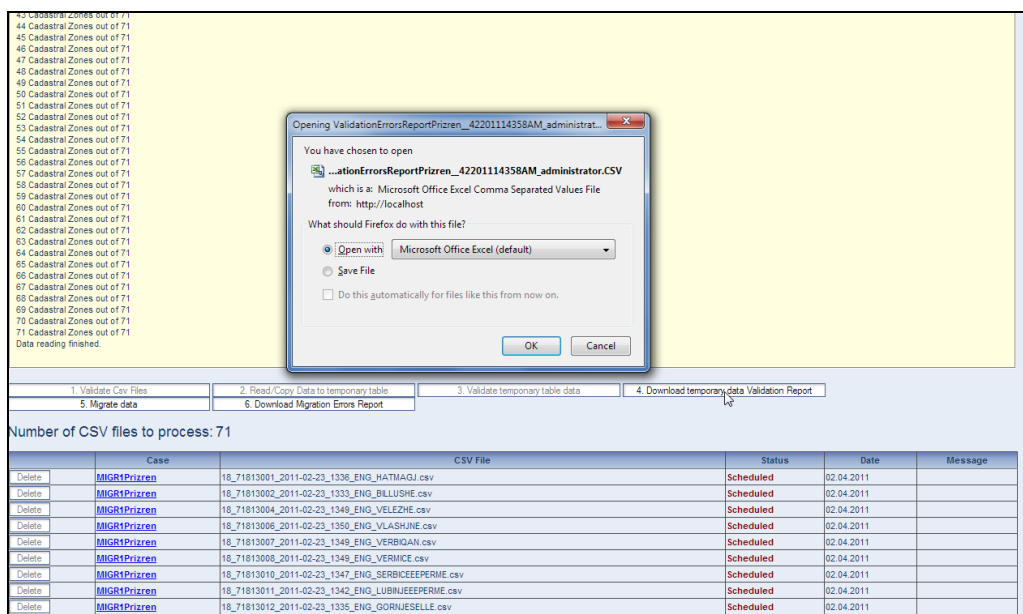
Hapi 6. Krijimi i raportit mbi njësitë kadastrale me gabime të cilat nuk do të migrohen

Ky hap ka të bëjë me krijimin e raportit mbi njësitë kadastrale me gabime të cilat nuk do të migrohen.

Klikohet “Krijo Raport mbi konfirmimin e vlefshmërisë të të dhënave në tabelën e përkohshme”.

Krijohet Raporti mbi konfirmimin e vlefshmërisë bazuar në “validation log table” (Tabelën e konfirmimit të vlefshmërisë të migrimit), i lehtë për t'u lexuar nga shfrytëzuesi.

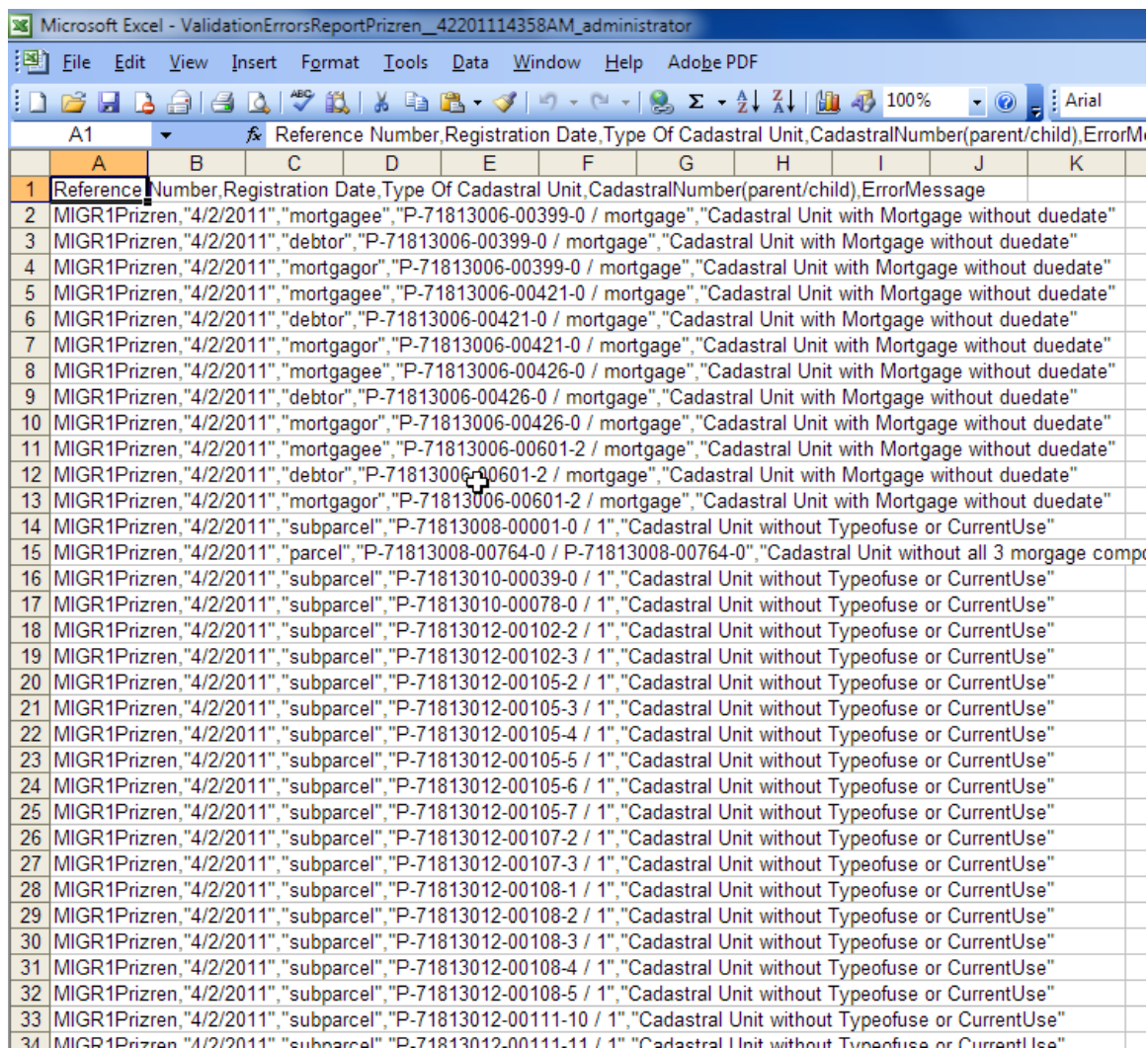
Raporti krijohet dhe ofrohet për shkarkim nga shfrytëzuesi si dosje csv /excel.



Procedura e ruajtjes sql “sp_Migrimi_Raporti i Konf. të vlefshm. Gabimeve_paraqitje” thirret me anë të pullës e cila gjendet në faqen e migrimit, “Krijo raportin mbi konf. e vlefsh.” pulla në ueb faqen ndërlidhëse.

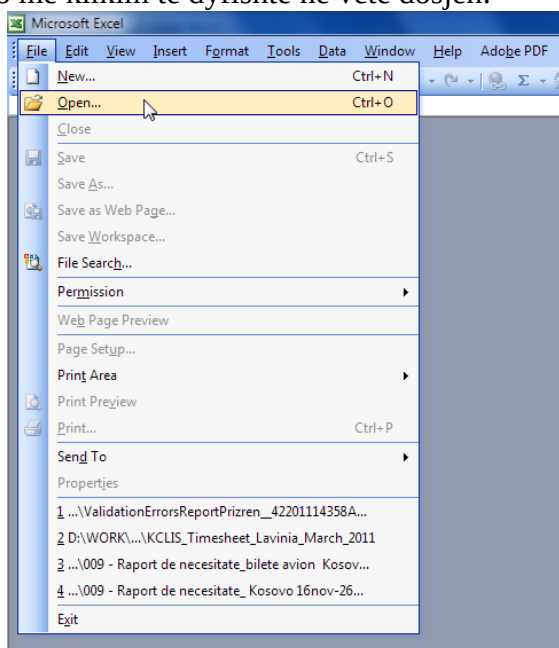
Raporti krijohet dhe shfrytëzuesi mundet me e ruajt ose hapë.

Nëse dosja e krijuar hapet drejtpërdrejtë, përmbajtja do të paraqitet si kështu (“vlerat e ndara me presje”):

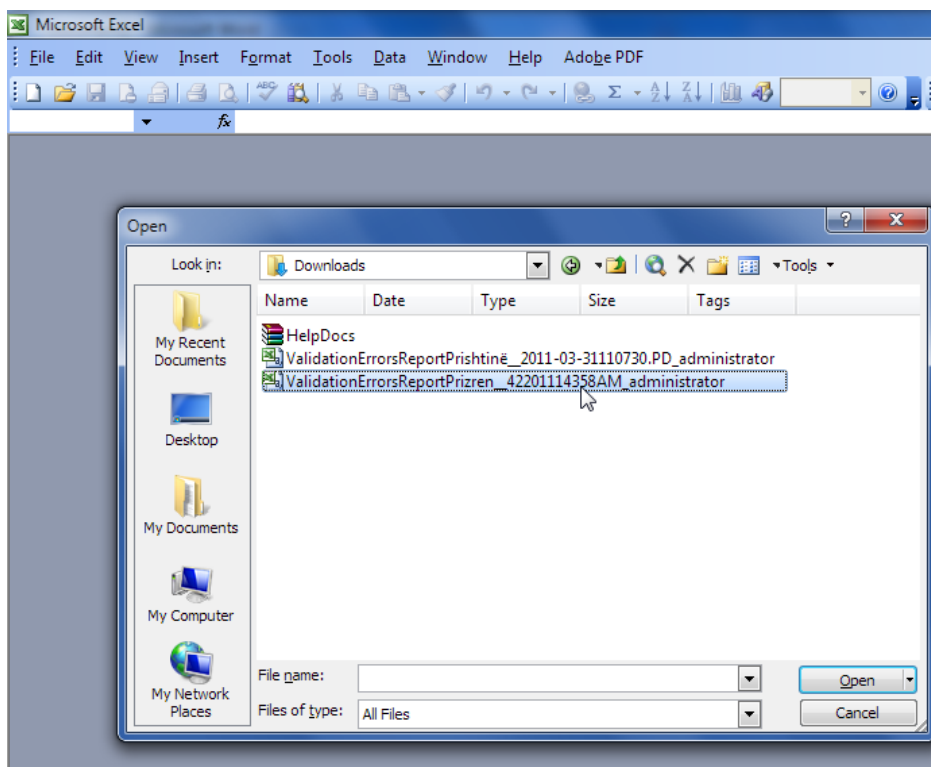


	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Reference Number	Registration Date	Type Of Cadastral Unit	CadastralNumber(parent/child)	ErrorMessage						
2	MIGR1Prizren	4/2/2011	"mortgagee"	"P-71813006-00399-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
3	MIGR1Prizren	4/2/2011	"debtor"	"P-71813006-00399-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
4	MIGR1Prizren	4/2/2011	"mortgagor"	"P-71813006-00399-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
5	MIGR1Prizren	4/2/2011	"mortgagee"	"P-71813006-00421-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
6	MIGR1Prizren	4/2/2011	"debtor"	"P-71813006-00421-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
7	MIGR1Prizren	4/2/2011	"mortgagor"	"P-71813006-00421-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
8	MIGR1Prizren	4/2/2011	"mortgagee"	"P-71813006-00426-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
9	MIGR1Prizren	4/2/2011	"debtor"	"P-71813006-00426-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
10	MIGR1Prizren	4/2/2011	"mortgagor"	"P-71813006-00426-0 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
11	MIGR1Prizren	4/2/2011	"mortgagee"	"P-71813006-00601-2 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
12	MIGR1Prizren	4/2/2011	"debtor"	"P-71813006-00601-2 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
13	MIGR1Prizren	4/2/2011	"mortgagor"	"P-71813006-00601-2 / mortgage"	"Cadastral Unit with Mortgage without due date"						
14	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813008-00001-0 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
15	MIGR1Prizren	4/2/2011	"parcel"	"P-71813008-00764-0 / P-71813008-00764-0"	"Cadastral Unit without all 3 mortgage comp"						
16	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813010-00039-0 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
17	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813010-00078-0 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
18	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00102-2 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
19	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00102-3 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
20	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00105-2 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
21	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00105-3 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
22	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00105-4 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
23	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00105-5 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
24	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00105-6 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
25	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00108-4 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
26	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00107-2 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
27	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00107-3 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
28	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00108-1 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
29	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00108-2 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
30	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00108-3 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
31	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00108-4 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
32	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00108-5 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
33	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00111-10 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						
34	MIGR1Prizren	4/2/2011	"subparcel"	"P-71813012-00111-11 / 1"	"Cadastral Unit without Typeofuse or CurrentUse"						

Për me e paraqitur raportin në mënyrë adekuate vizuale, gjendet dhe hapet dosja nga menyja në EXCEL, por jo me klikim të dyfishtë në vetë dosjen:



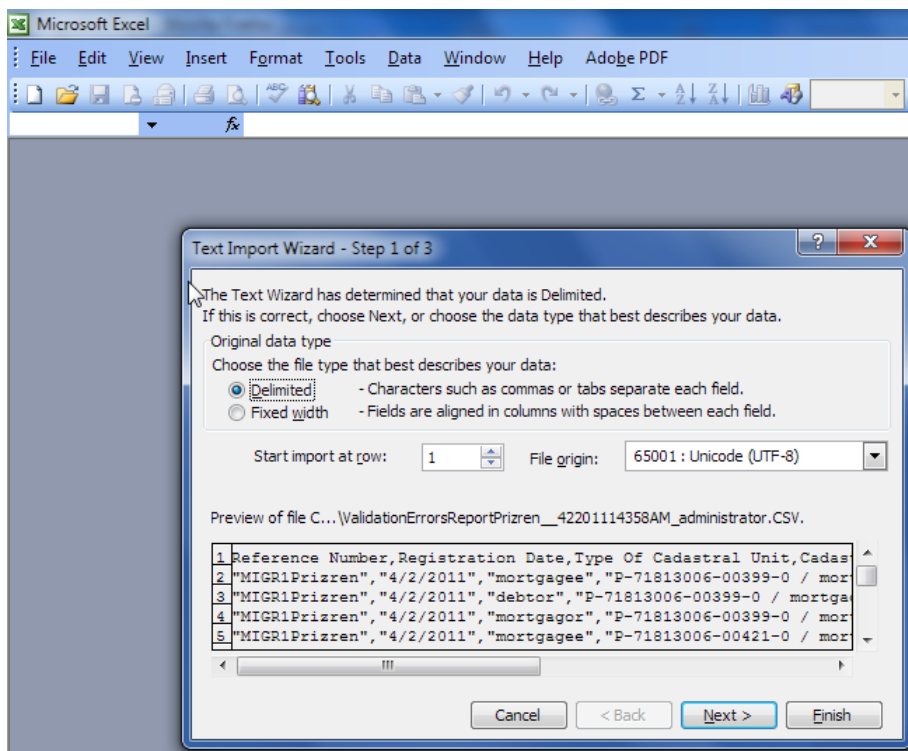
Hapet EXCEL.exe dhe shkohet në meny dosja/ hape:



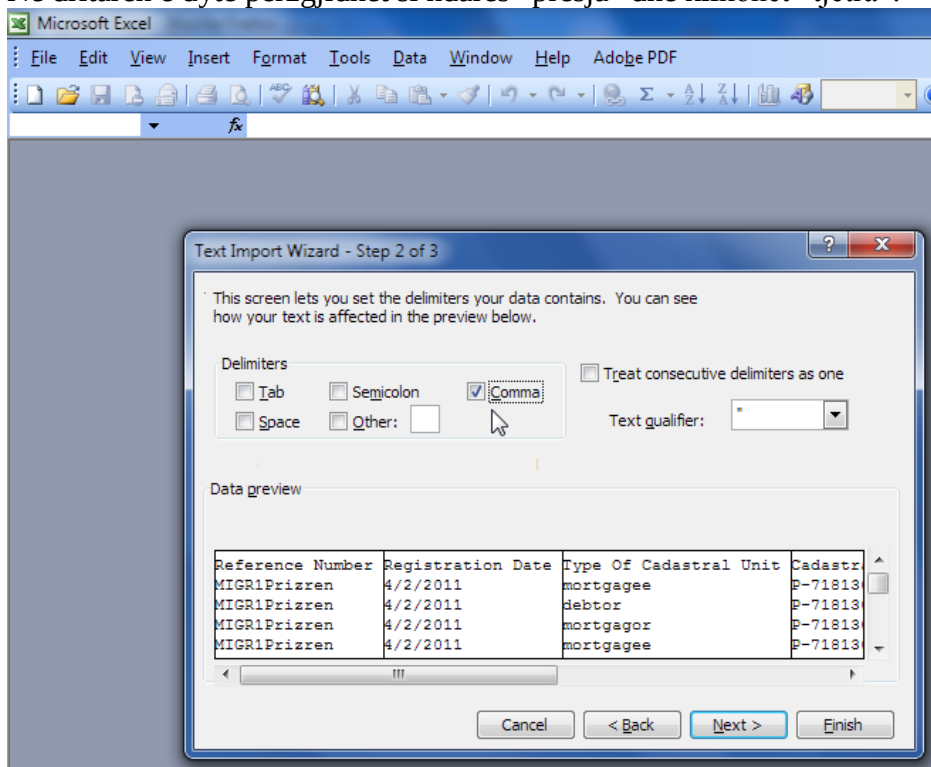
Nxirret “Pop-up” dritarja për shfletim, gjetje dhe përzgjedhje të raportit i cili duhet të hapet.

“Excel wizard” do t’i vendosë parametrat për paraqitjen vizuale të raportit të krijuar në formatin csv – “vlerat e ndara me presje”):

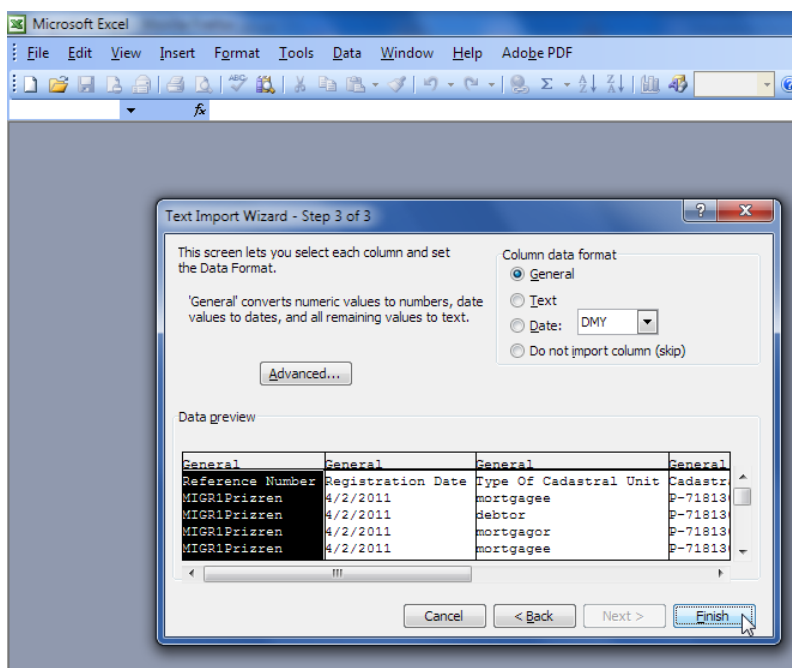
Në dritaren e parë përzgjidhet opsioni “Ndarja” dhe klikohet “tjetra”:



Në dritaren e dytë përzgjidhet si ndarës “presja” dhe klikohet “tjetra”:



Klikohet “Tjetra” ose “Përfundim”:



Raporti do të paraqitet në EXCEL dhe do të jetë i lehtë për t'u lexuar nga shfrytëzuesi:

Microsoft Excel - ValidationErrorsReportPrizren_42201114358AM_administrator				
File Edit View Insert Format Tools Data Window Help Adobe PDF				
A1 Reference Number				
A	B	C	D	E
Reference Number	Registration Date	Type Of Cadastral Unit	CadastralNumber(parent/child)	ErrorMessage
2 MIGR1Prizren	04.02.2011	mortgagee	P-71813006-00399-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
3 MIGR1Prizren	04.02.2011	debtor	P-71813006-00399-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
4 MIGR1Prizren	04.02.2011	mortgagor	P-71813006-00399-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
5 MIGR1Prizren	04.02.2011	mortgagee	P-71813006-00421-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
6 MIGR1Prizren	04.02.2011	debtor	P-71813006-00421-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
7 MIGR1Prizren	04.02.2011	mortgagor	P-71813006-00421-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
8 MIGR1Prizren	04.02.2011	mortgagee	P-71813006-00426-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
9 MIGR1Prizren	04.02.2011	debtor	P-71813006-00426-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
10 MIGR1Prizren	04.02.2011	mortgagor	P-71813006-00426-0 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
11 MIGR1Prizren	04.02.2011	mortgagee	P-71813006-00601-2 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
12 MIGR1Prizren	04.02.2011	debtor	P-71813006-00601-2 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
13 MIGR1Prizren	04.02.2011	mortgagor	P-71813006-00601-2 / mortgage	Cadastral Unit with Mortgage without due date
14 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813008-00001-0 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
15 MIGR1Prizren	04.02.2011	parcel	P-71813008-00764-0 / P-71813008-	Cadastral Unit without all 3 mortgage components:
16 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813010-00039-0 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
17 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813010-00078-0 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
18 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00102-2 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
19 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00102-3 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
20 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00105-2 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
21 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00105-3 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
22 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00105-4 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
23 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00105-5 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
24 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00105-6 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
25 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00105-7 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
26 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00107-2 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
27 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00107-3 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
28 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00108-1 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
29 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00108-2 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
30 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00108-3 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
31 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00108-4 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
32 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00108-5 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
33 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-10 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
34 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-11 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
35 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-12 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
36 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-13 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
37 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-14 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
38 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-15 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
39 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-2 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
40 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-3 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
41 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-4 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse
42 MIGR1Prizren	04.02.2011	subparcel	P-71813012-00111-5 / 1	Cadastral Unit without Typefuse or CurrentUse

Microsoft Excel - Report on ValidationErrors bef Migration.xls

A	B	C	D	E	F
1	Case Number	Case Date	Cadastral Unit Type	CadastralNumber	Error Message
2	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914073-00593-1	Cadastral Unit not in Cadastral zone
3	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914013-00448-4	Cadastral Unit without all 3 mortgage components: mortgagee, mortgagor, debtor
4	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914045-00294-2	Cadastral Unit with rights without corresponding person relation (except servitude and other encumbrances)
5	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914045-00976-8	Cadastral Unit with rights without corresponding person relation (except servitude and other encumbrances)
6	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914045-00293-2	Cadastral Unit with rights without corresponding person relation (except servitude and other encumbrances)
7	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00171-11	Cadastral unit with same cadastral number
8	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00171-11	Cadastral unit with same cadastral number
9	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00171-12	Cadastral unit with same cadastral number
10	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00171-12	Cadastral unit with same cadastral number
11	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00411-7	Cadastral Unit without ownership-like right
12	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00823-14	Cadastral Unit with rights without corresponding person relation (except servitude and other encumbrances)
13	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00046-9	Cadastral Unit with rights without corresponding person relation (except servitude and other encumbrances)
14	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00743-8	Cadastral Unit without all 3 mortgage components: mortgagee, mortgagor, debtor
15	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-00027-7	Cadastral Unit without all 3 mortgage components: mortgagee, mortgagor, debtor
16	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914050-01426-0	Cadastral Unit without all 3 mortgage components: mortgagee, mortgagor, debtor
17	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-00220-5	Cadastral Unit without ownership-like right
18	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-01560-6	Cadastral Unit without ownership-like right
19	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-02714-12	Cadastral Unit without ownership-like right
20	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-05109-1	Cadastral Unit without ownership-like right
21	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-07226-1	Cadastral Unit without ownership-like right
22	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-07435-8	Cadastral Unit with rights without corresponding person relation (except servitude and other encumbrances)
23	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-00999-13	Cadastral Unit without all 3 mortgage components: mortgagee, mortgagor, debtor
24	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-06571-0	Cadastral Unit without all 3 mortgage components: mortgagee, mortgagor, debtor
25	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-02916-10	Cadastral Unit without all 3 mortgage components: mortgagee, mortgagor, debtor
26	migPnshina1234	21/01/2011	parcel	P-71914059-07111-2	Cadastral Unit without all 3 mortgage components: mortgagee, mortgagor, debtor

Hapi 7. Aktivizimi (përdorimi) i mjetit kryesorë për procedurën e migrimit

Ky hap ka të bëjë me përdorimin e SQL skriptit për migrim i cili është zbatuar për këtë fushëveprim, “**sp_Migrimi në bazën e të dhënave nga komuna /MigrationToDatabase_byMunicipality**”, i cili siguron se të dhënat e migrimit kalojnë nga tabela e përkohshme në tabelat thelbësore të SIKTK-ës.

Këtë procedurë të ruajtur do t’a quajmë “**sp_Migrimi në bazën e të dhënave**” për çdo zonë kadastrale /CSV të përfshirë në procesin aktual të migrimit (Numri referent i lëndës ose Nr.id. i lëndës(CaseID))

Vetëm të dhënat nga tabela e përkohshme me statusi “të kontrolluara” do të migrohen.

Të dhënat nga tabela e përkohshme me statusin “gabim” do të korrigjohen në Faqen e migrimit dhe pastaj do të migrohen.

Ky hap mund të bëhet nga SQL Serveri.

Ky sql sp gjithashtu thirret nga Faqja e migrimit kur klikohet pulla “**Fillimi i migrimit të të dhënave**” në faqen ndërlidhëse në web – por të cilës duhet t’i shmangemi për shkak të rifreskimit/statusit të nxjerrë nga sql.

Gjatë procedurës së migrimit, **statusi** i çdo CSV të përpunuar do të shndërrohet nga e “caktuar /Scheduled” në:

- ✓ “Të migruara” – kur të gjitha shënimet të migrohen (ku nuk ka pasur parcela me gabime)
- ✓ “Pjesërisht të migruara” – kur të gjitha shënimet pa gabime janë migruar dhe ato parcela me gabime janë ende në tabelën e përkohshme për t’u korrigjuar nga shfrytëzuesit e ZKK-ës.



Migrimi

Komuna e migrimit: **Prishtine**

Numri i zonave kadastrale: **42**

Browse Files

Browse

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

Estimated time: 05:48:39

1 Cadastral Zones out of 42

92 Cadastral Units out of 2290

1. Valido Csj Fajlat

2. Lexo/Kopjo shënimet në tabelë të përkohshme

3. Valido shënimet e tabelës së përkohshme

4. Shkarko raportin e validimeve të tabelës së përkohshme

5. Migrimi

6. Shkarko raportin e gabimeve të migrimit

Number of CSV files to process: 42

	Lenda	CSV Dosje	Gjendje	Date	Njoftim
Fshije	migr2Pristina	19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71902031_2011-01-20_1035_ENG_DRENOVC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71903041_2011-01-20_1310_ENG_MAREVC.csv	Scheduled	02.04.2011	

Progresi mund të monitorohet në faqen ndërlidhëse:

Status

Estimated time: 05:47:47

1 Cadastral Zones out of 42

332 Cadastral Units out of 2290

1. Valido Csj Fajlat

2. Lexo/Kopjo shënimet në tabelë të përkohshme

3. Valido shënimet e tabelës së përkohshme

4. Shkarko raportin e validimeve të tabelës së përkohshme

5. Migrimi

6. Shkarko raportin e gabimeve të migrimit

Number of CSV files to process: 42

	Lenda	CSV Dosje	Gjendje	Date	Njoftim
Fshije	migr2Pristina	19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71902031_2011-01-20_1035_ENG_DRENOVC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71903041_2011-01-20_1310_ENG_MAREVC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907001_2011-01-20_1130_ENG_HAJKOBILLE.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907014_2011-01-20_1127_ENG_GLOGOVIC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907024_2011-01-20_0921_ENG_DABISHEVC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71909091_2011-01-20_1515_ENG_SHASHKOVIC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912003_2011-01-19_1542_ENG_BALLABAN.csv	Scheduled	02.04.2011	

Browse

[Upload](#) | [Clear](#)

Status

Estimated time: 05:47:47

1 Cadastral Zones out of 42

332 Cadastral Units out of 2290

1. Valido Csj Fajlat

2. Lexo/Kopjo shënimet në tabelë të përkohshme

3. Valido shënimet e tabelës së përkohshme

4. Shkarko raportin e validimeve të tabelës së përkohshme

5. Migrimi

6. Shkarko raportin e gabimeve të migrimit

Number of CSV files to process: 42

	Lenda	CSV Dosje	Gjendje	Date	Njoftim
Fshije	migr2Pristina	19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARILEVE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71902031_2011-01-20_1035_ENG_DRENOVC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71903041_2011-01-20_1310_ENG_MAREVC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907001_2011-01-20_1130_ENG_HAJKOBILLE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907014_2011-01-20_1127_ENG_GLOGOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907024_2011-01-20_0921_ENG_DABISHEVC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71909091_2011-01-20_1515_ENG_SHASHKOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912003_2011-01-19_1542_ENG_BALLABAN.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912037_2011-01-20_1145_ENG_KEOKOLLE.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912039_2011-01-20_1148_ENG_KOLIQ.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912056_2011-01-20_1327_ENG_NISHEC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912066_2011-01-20_1448_ENG_PRAPASHITICE.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912083_2011-01-20_1513_ENG_SHARBAN.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914002_2011-01-20_1133_ENG_HAJVALI.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914007_2011-01-20_0915_ENG_BESI.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914008_2011-01-20_0916_ENG_BUSI.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914012_2011-01-20_1523_ENG_VRANDOLL.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914013_2011-01-20_0911_ENG_BERNICEEPPERME.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914020_2011-01-20_1128_ENG_GRASHTICE.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914021_2011-01-20_1325_ENG_DEVETJUGOVIC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914024_2011-01-20_0914_ENG_BERNICEEPOSTHME.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914030_2011-01-20_0922_ENG_DRAGOVIC.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914032_2011-01-20_1525_ENG_ZLLATAR.csv	Scheduled	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914034_2011-01-20_1152_ENG_KOLOVICE.csv	Scheduled	02.04.2011	

Pasi të përfundon migrimi, të gjitha dosjeve CSV në tabelë do t'ju shdërrohet statusi prej “të caktuara /Scheduled” në “**Të migruara**” (pasi të migrohen të gjitha njësitë kadastrale) dhe “**Pjesërisht të Migruara**” (kur disa njësi kadastrale janë me gabime dhe duhet të korrigjohen):

Number of CSV files to process: 42

	Lenda	CSV Dosje	Gjendje	Date	Njoftim
Fshije	migr2Pristina	19_71902004_2011-01-20_0911_ENG_BARLEVE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71902031_2011-01-20_1035_ENG_DRENOVC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71903041_2011-01-20_1310_ENG_MAREVC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907001_2011-01-20_1130_ENG_HAJKOBILLE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907014_2011-01-20_1127_ENG_GLOGOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71907024_2011-01-20_0921_ENG_DABISHEVC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71909091_2011-01-20_1515_ENG_SHASHKOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912003_2011-01-19_1542_ENG_BALLABAN.csv	Partly Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912037_2011-01-20_1145_ENG_KEDEKOLLE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912039_2011-01-20_1148_ENG_KOLIQ.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912056_2011-01-20_1327_ENG_NISHEC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912066_2011-01-20_1448_ENG_PRAPASHTICE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71912083_2011-01-20_1513_ENG_SHARBAN.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914002_2011-01-20_1133_ENG_HAJVALI.csv	Partly Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914007_2011-01-20_0915_ENG_BESI.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914008_2011-01-20_0916_ENG_BUSI.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914012_2011-01-20_1523_ENG_VRANDOLL.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914013_2011-01-20_0911_ENG_BERNICEEPERIE.csv	Partly Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914020_2011-01-20_1128_ENG_GRASHTICE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914021_2011-01-20_1325_ENG_DEVETJUGOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914024_2011-01-20_0914_ENG_BERNICEPOSHTIME.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914030_2011-01-20_0922_ENG_DRAGOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914032_2011-01-20_1525_ENG_ZLLATAR.csv	Partly Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914034_2011-01-20_1152_ENG_KOLOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914039_2011-01-20_1154_ENG_KUKAVICE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914043_2011-01-20_1155_ENG_LEBANE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914045_2011-01-20_1307_ENG_LLUKAR.csv	Partly Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914047_2011-01-20_1308_ENG_MAKOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914050_2011-01-20_1315_ENG_MATIQAN.csv	Partly Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914052_2011-01-20_1320_ENG_MRAMOR.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914054_2011-01-20_1328_ENG_NOVOSELLE.csv	Partly Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914056_2011-01-20_1448_ENG_SHKABE.csv	Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914059_2011-01-20_1451_ENG_PRRSHITNE.csv	Partly Migrated	02.04.2011	
Fshije	migr2Pristina	19_71914060_2011-01-20_1509_ENG_PRUGOVIC.csv	Migrated	02.04.2011	

Hapi 8. Krijimi i “Raportit mbi gabimet e migrimit”, nëse ka ndonjë

Ky hap ka të bëjë me krijimin e “Raportit mbi gabimet e migrimit”, nëse haset në ndonjë gjatë zbatimit të procedurave kryesore të migrimit. Do të ishte situatë ideale sikur ky raport të mos përmbante ndonjë gabim pasi që të gjitha konfirmimet e vlefshmërisë të aplikuara para migrimit duhet të sigurojnë se nuk do të ketë ndonjë gabim.

Procedura e ruajtur “**sp_Migrimi në bazën e të dhënave**” gjithashtu i shkruan/e futë në dosje “error log table” (tabelën e regjistrimit të gabimeve) (tabela e gabimeve të migrimit), shënimet të cilat kanë krijuar gabime gjatë aplikimit të **sp_Migrimi në bazën e të dhënave** si dhe llojin e gabimeve.

Krijohet Raporti i gabimeve gjatë migrimit bazuar në tabelën e regjistrimit të gabimeve (tabela e gabimeve të migrimit), e cila lehtë lexohet nga shfrytëzuesi.

Duke klikuar në pullën “Krijo raportin e gabimeve të migrimit” në web faqen ndërlidhëse të Migrimit, thirret “**sp_Migrimi _Raporti i gabimeve të bazës të të dhënave_paraqitje /sp_Migration_toDatabaseErrorsReport_View**”

Do të ishte një situatë ideale sikur ky raport të jetë i zbrazët, pasi që nuk duhet të paraqiten gabime të pa detektuar në hapin kryesorë të migrimit, pasi që të dhënave ju është konfirmuar vlefshmëria më parë dhe janë shënjuar me status “gabim” ato shënime të cilat duhet të korrigjohen para migrimit.

Hapi 9. Korrigjimi i të dhënave të mbetura/shënimeve të pamigruara

Pas migrimit të të dhënave të sakta nga tabela e përkohshme, pjesa tjetër e shënimeve të pamigruara mund të menaxhohet dhe korrigjohet duke përdorur faqen ndërlidhëse të ofruar nga aplikacioni: **“Faqja e hollësive të migrimit”**.

Faqja e hollësive të migrimit shfrytëzohet për korrigjimin e të dhënave nga shënimet të shënuara me “gabim” gjatë konfirmimit të vlefshmërisë ose gjatë aplikimit të procedurës së migrimit.

Lënda është në statusin (gjendjen) “në vijim”, zgjidhja e lëndës “përpunimi në vijim e sipër” për operacionet e mbetura të migrimit: korrigjimi i parcelave me gabime në Faqen e hollësive të migrimit.

Lënda do të konsiderohet si e “pranuar” kur nuk ka më ZK për t’u ngarkuar/lexuar dhe nuk ka më shënime në Tabelën e hollësive të migrimit me status <>”të migruara” (nga sql)

Shfrytëzuesi klikon në numrin e lëndës (të kaltër) p.sh. migPrishtina1234, nga tabela me listën e dosjeve të ngarkuara CSV të lëndës.

Delete	migPrishtina1234	19_71903041_2011-01-20_1310_ENG_MAREVC.csv	Read	1/21/2011
Delete	migPrishtina1234	19_71907001_2011-01-20_1130_ENG_HAJKOBILLE.csv	Read	1/21/2011
Delete	migPrishtina1234	19_71907014_2011-01-20_1127_ENG_GLLOGOVICE.csv	Read	1/21/2011

Hapet Faqja hollësitë e migrimit me të dhëna që janë në CSV-ët përkatëse nga tabela.

Të dhënat e përkohshme lidhur me shënimet e para “të pamigruara”/ numrat kadastral paraqiten në faqen ndërlidhëse (Statusi i hollësive të migrimit <>”të migruara”)

Korrigjimi i shënimeve me gabime në Faqen e hollësive të migrimit

Kjo fazë në procedurën e punës të migrimit përfshinë korrigjimin e shënimeve me gabime të mbetura jashtë migrimit për shkak të aplikimit të konfirmimit të vlefshmërisë.

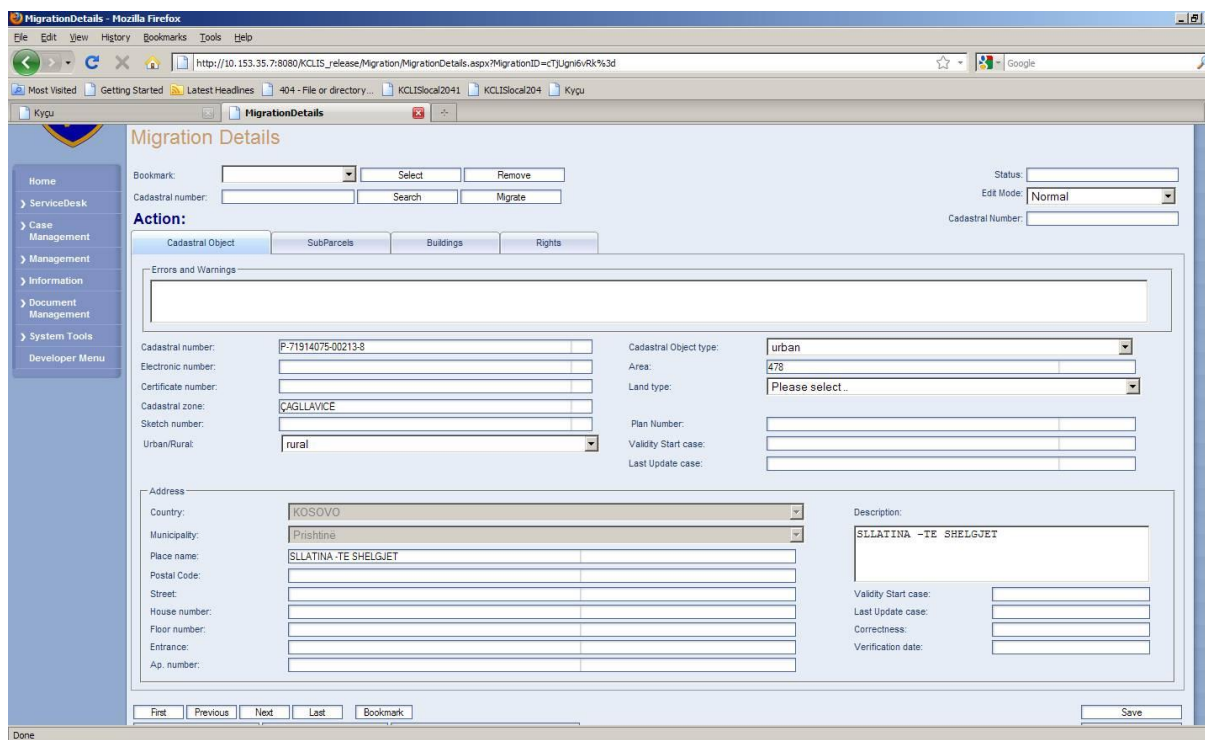
Kjo fazë kryhet në Faqen e hollësive të migrimit në SIKTK, e cila është posaçërisht e modeluar për t’i paraqitur të dhënat kadastrale nga tabela e përkohshme dhe për të mundësuar korrigjimin.

Së pari duhet me përcaktuar cilat shënime duhet të nxirren nga Tabela e përkohshme për t’i paraqitur dhe korrigjuar në web faqen ndërlidhëse:

- Shënimet nga tabela e përkohshme (Tabela e hollësive të migrimit) e cila duhet të korrigjohet nga shfrytëzuesit e ZKK-ës pas migrimit të të gjitha shënimeve të sakta, janë ato të cilat kanë:

(Statusin e hollësive <> 'të Migruara') OSE

(Aktiviteti <> 'të Migruara')



Faqja e hollësive të migrimit hapet/përmban vetë shënimet e **pamigruara** nga CSV (zona kadastrale): Statusi i hollësive = “gabim” ose “Përpunim” dhe Aktivitet = „të kontrolluara” ose ”gabim”, etj

Fushat mund të editohen për të mundësuar korrigjime:

- 1) Komuna, zona kadastrale mund të përzgjidhen nga “dropdown list”.

Komuna dhe zona kadastrale duhet me qenë e mundur të përzgjedhen për t’ja mundësuar shfrytëzuesit korrigjimin e të dhënave. Është e mundur që parcelat nuk janë migruar për shkak se kanë qenë prej zonës tjetër kadastrale dhe numri kadastral ka qenë nga zona tjetër. Për këtë arsye nevojitet korrigjimi, andaj fushat duhet me qenë e mundur të editohen/përzgjidhen/ ofrojnë “dropdown list” nga tabela e komunës dhe e ZK-ës (ZK nga komuna e përzgjedhur).

- 2) “Drop down list” e llojit të njësisë kadastrale është e zbrazët në vend të: parcelës, ndërtesës, etj për shkak të përmbajtjes së të dhënave të përkohshme me gabime: kjo fushë duhet të ofrojë mundësi me zgjedhje llojin e saktë të njësisë kadastrale nga Tabela e llojit të njësive kadastrale, kur nuk gjendet vlere korresponduese/ e pritur në fushën nga Tabela e përkohshme.

“Drop down list” e llojit të njësisë kadastrale ofron mundësinë e përzgjedhjes së parcelës/ndërtesës/pjesës së ndërtesës/përçojës nga tabela e llojit të objektit kadastral kur vlere nga Tabela e përkohshme nuk është pritur të jetë ajo. (p.sh. në kolonën Lloji i objektit është "urbane" ose e zbrazët në vend të "parcelës", ose "ndërtesës" dhe aplikacioni nuk e dinë si me interpretuar atë). Andaj, shfrytëzuesi duhet me e pasur mundësinë me e korrigjuar atë duke përzgjedhur nga “drop-down list” llojin e saktë të objektit kadastral. “Drop-down” duhet gjithashtu të përmbajë vlerën "Lutemi të përzgjedhni.." kur vlere nga baza e të dhënave është e zbrazët ose e gabuar (përpos parcelës, ndërtesës, etj.)



Migration Details

Bookmark:

Cadastral number:

Status:

Edit Mode:

Cadastral Number:

Action: Error

Errors and Warnings

Cadastral number:

Electronic number:

Certificate number:

Cadastral zone:

Sketch number:

Urban/Rural:

Cadastral Object type:

Area:

Land type:

Plan Number:

Validity Start case:

Last Update case:

Address

Country:

Municipality:

Place name:

Postal Code:

Street:

House number:

Floor number:

Entrance:

Ap. number:

Place name:

Validity Start case:

Last Update case:

Correctness:

Verification date:

Të dhënat e përkohshme lidhur me numrin e kërkuar kadastral në katrorin e tekstit në krye të faqes paraqitet në faqen ndërlidhëse.

Për të qenë në gjendje me i modifikuar të dhënat lidhur me Kulturat/nënparcelat, ndërtesat, të drejtat duhet me e shtypur linkun Edito. Pas përfundimit me korrigjime, shtypet azhurnimi nëse dëshirohet të ruhen modifikimet dhe të Anulohen nëse nuk kërkohen ndryshime.

KCLIS
Albanian

Database language: Interface language: Logout: prishtina1 Municipality

Migrimi i dosjes CSV

Shenja (ku ke mbete)

Nr. i OK

Gjendja:

Cadastral Number:

Action: To be checked

Numri i kultures	Shfrytezimi aktual	Klasa e kualitetit	Lloji i nderteses	Siperfaqja
Paragjite Fshije 1	agriculture	pasture	3rdclasspasture	13462

Copyright | Help | Settings

BLOM
ORGUT

Sida

Në modelin e editimit, shfrytëzuesi mundet me i përzgjedhë atributet adekuate për parcela:

CSV File Migration

Cadastral Object Subparcels Buildings Rights

Culture No.	Type of Use	Current Use	Quality Class	Area
1	OtherLand	Unproductive	(None)	2477

Update Cancel

First Previous Next Last Bookmarks Edit

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

javascript:___doPostBack('ct100\$DefaultContent\$EditTabContainersSubparcelsTabPanel\$SubparcelsGridView','Edit\$0')

Në TAB të të drejtave, shfrytëzuesi mundet me i paraqitur të drejtat mbi njësinë aktuale kadastrale dhe mundet me edituar nëse mungojnë informatat:

Migrimi i dosjes CSV

Shenja (ku ke mbete) Zgjidhe Largoje

Nr. i OK Kerko

Gjendja Processing

Cadastral Number: P.71914070-00001-0

Action: To be checked

Cadastral Object Subparcels Buildings Rights

Shtojte nje te re	Komponenti i te drejtes	Personi	Perpjese e bashkepronese	Shuma Valuta	Pershkrimi	Shared Quota	Shkalla e perparesis	Data e skadimit	Kushtet	Qellimi i servitutit	Nu tjet kada
Paraqite Fshije	possession	individualpossession	P.SH. EKONOMIA E PYJEVE D.S. SHUMSKO GAZDINSTVO		UL-71914070-00128	1 / 1					

E para E meparme Tjetri E fundit Shenja (ku ke mbete)

Check to Migrate Jashte nga migrimi Shtojte nje OK te ri Vlefshmeria e OK Mbylle

Copyright | Help | Settings

BLOM ORGUT Sida

Shtypet në linkun e personit në tabelën e të drejtave dhe të dhënat për personin do të paraqiten për editim.

Nëse shtypet pulla “Inserto” shtohet një komponentë e re e të drejtave në tabelë dhe shfrytëzuesi mundet me e përzgjedhur komponentën e të drejtave që mungon (bashkëpronësi, huamarrësin, huadhënësin, etj), të dhënat tjera përkatëse dhe Personin:



KCLIS 2.0.6.331
English

Migration Details

Person Details

Person Type:	Legal	ID Code/BusinessNo:	3222121
Last Name / Business Name:	wwwwww	ID Type:	businessregistratinn
Middle Name:		Non KosovarDescription:	
First Name:		Country of Citizenship or Registration:	KOSOVO
Father's Name:		BirthDate/Foundation date:	
Mother's Name:		Gender:	

Address

Country:	KOSOVO	Description:	
Municipality:	Prishtinë		
Locality:			
Postal Code:			
Street:		House number:	
Floor number:		Entrance:	
AP number:			

Save Cancel

KCLIS
Albanian

Database language: Albanian Interface language: Albanian Logout: prishtina1 Municipality

Migrimi i dosjes CSV

Hollësitë e personit

Lloji i personit		Kodi i Nr. id/Numri i biznesit	KCID1923336
Mbiemri/Emri i biznesit	P.SH. EKONOMIA E PYJEVE D.S	Lloji i nr. id.	kcid
Emri i mesem		Pershkrimi jo kosovare	
Emri		Vendi i nenshtetësisë apo regjistrimit	Kosovo
Emri i babes		Dite lindja/Data e themelimit	
Emri i nanes		Gjinia	Femer

Adresa

Vendi		Pershkrimi	PRISHTINE
Komuna			
Vendi	PRISHTINE		
Kodi postal			
Rruga	street N.TESLE	Numri i shtepise	
Numri i katit		Hyrja	
Numri i baneses			

Ruaje Anuloje

Gjendja: Processing

Cadastral Number: P-71914070-00001-0

Data e skadimit Kushtet Qellimi i servitutit Numri i kada

Mbylle

Me rastin e ruajtjes, konfirmimi i vlefshmërisë së Llojit të nr. ide. dhe Numri identifikues duhet me qenë unik, për të mos lejuar insertimin e dyfishtë të personave në tabelën Personi me rastin e migrimit (në shembullin me hipotekë, huadhënësi që mungon është banka dhe banak si person mund të migrohet më parë nga RDPP-ja).

Ajo që është unike duhet të kërkohej në Tabelën e hollësive të migrimit, si në Lloji i nr. id. Të Personit ashtu edhe së bashku në fushën e Numrit id. të personit (nëse ka shënime për Hollësitë e migrimit që kanë Llojin e nr. iden. të personit, nr. iden. të Personit)

Mesazhi duhet të paraqitet:



“Personi me të njëjtin numër identifikues ekziston që më parë! A dëshironi me ju referuar atij personi ekzistues?” po/jo.

Nëse është përgjigja Po, të dhënat që i referohen Personit nga shënimet e Hollësive të migrimit të cilat përputhen me vlerat e Llojit të Nr. id. dhe kodit të Nr. iden. duhet të kopjohen në shënimin e komponentit të ri të të drejtës i cili do të insertohet në tabelën e Hollësive të migrimit për komponentin e hipotekës që mungon.

(gjithashtu me vlerën e “MigratedIPRRGUID”, për të rishfrytëzuar sp_Migrimi në bazën e të dhënave personin, sepse “MigrationDetails.MigratedIPRRGUID = PERSON. MigratedIPRRGUID”)

Nëse përgjigja është Jo, personi i ri ruhet në tabelën e Hollësive të migrimit dhe emri i personit nxirret në tabelën e komponentëve të të drejtave:

KCLIS 2.0.6.331
English

Database language: English
Interface language: English
Logout, administrator

Migration Details

Bookmark: Select Remove
Cadastral number: Search Migrate
Status: Error
Edit Mode: Normal
Cadastral Number: P-71914013-00448-4

Action: Error

Cadastral Units Cultures Buildings Rights

Errors and Warnings

Mortgage should have all 3 components: mortgagor, mortgagee and debtor!
Amount of money for transaction and currency should be filled

Insert

	Right	Right Component	Person	Amount	Currency	Description	Shared Quota	Propriety Rank	Due Date	Term Conditions	Purpose of Servitude	Other Cadastral number	Length
Edit Delete	Possession	single possessor	SHALA LINDA				1 / 1						
Edit Delete	Mortgage	DEBTOR	DATA PROJEKT - ELECTRONICES	150000		567/2009 DT; 30.06.2009	/	1	7/2/2010	12 MUAJ 12.60% KAMITE VJETORE			
Edit Delete	Mortgage	MORTGAGOR	SHALA LINDA	150000		567/2009 DT; 30.06.2009	/	1	7/2/2010	12 MUAJ 12.60% KAMITE VJETORE			
Edit Delete	Mortgage	MORTGAGEE	www.wwwww	150000	EUR		/		7/2/2010				

First Previous Next Last Bookmark
Mark to be migrated Mark All to be migrated Validate CO
Mark to be Out of Migration Mark All to be Out of Migration

Save Close

Në TAB kryesore për Njësi kadastrale ekzistojnë pulla për funksione të cilat i kanë zbatuar funksionalitetet në vijim:



Migration Details

Bookmark: Status:
Cadastral number: Edit Mode:
Cadastral Number:

Action: Checked

Errors and Warnings

Cadastral number: Cadastral Object type:
Electronic number: Area:
Certificate number: Land type:
Cadastral zone:
Sketch number: Plan Number:
Urban/Rural: Validity Start case:
Last Update case:

Address

Country: Place name:
Municipality:
Place name:
Postal Code:
Street:
House number:
Floor number:
Entrance:
Ap. number:
Validity Start case:
Last Update case:
Correctness:
Verification date:

Bookmark: Lista e numrave të njësive kadastrale e cila shënohet me “bookmark”.

Përzgjedhja (Select): Pas përzgjedhjes së numrit të njësisë kadastral nga lista dhe pas shtypjes Përzgjedh, sistemi do të “navigon” deri te njësia kadastrale e përzgjedhur në zonën kadastrale.

Heqja (remove): I fshinë numrat kadastral nga lista.

Numri kadastral: Shtypet numri i njësisë kadastrale, shtypet Kërko (Search) dhe sistemi do të “navigon” deri te njësia kadastrale e kërkuar, nëse është e shënuar si gabim, për t’a kontrolluar.

Aktiviteti: I paraqet në ekran aktivitetet (parametrat special) mbi shënimet aktuale (njësia kadastrale).

‘Për t’u verifikuar’: operatori nuk e ka shtypur pullën ‘Shënjoje për t’a migruar’, që donë të thotë se njësia kadastrale nuk është kontrolluar. Ky është një lloj i aktivitetit “default”.

‘E kontrolluar’: Operatori e shtypë pullën ‘Kontrollo për t’a migruar’ dhe me këtë e shënon se njësia kadastrale është kontrolluar. Nuk ka mënyrë me e kthyer prapa aktivitetin prej ‘E kontrolluar’ në ‘Për t’a kontrolluar’

“Gabimi”: Shënimi është shënuar si gabim me anë të konfirmimit të vlefshmërisë të aplikuar

Statusi: I paraqet në ekran statuset e shënimeve aktuale:

‘Përpunimi’: Nuk janë gjetur gabime nga sistemi kur është shtypur pulla ‘Konfirmo vlefshmërinë e njësisë kadastrale’. (konfirmimet e vlefshmërisë janë numëruar në kaptinën 4.3.1)

‘Gabimi’: Një ose më shumë gabime janë gjetur gjatë konfirmimit të vlefshmërisë. Nëse gabimi nuk mund të zhduket nga operatori, statusi do të mbetet ‘Gabim’ dhe kjo njësi kadastrale do të largohet nga migrimi dhe do të vendoset në tabelën e përkohshme. (hapi 4. në kaptinën 4)

‘Jashtë migrimit’: Njësia kadastrale me të gjitha varësitë e veta do të nxirret jashtë migrimit dhe do të vendoset në tabelën e përkohshme (hapi 4. në kaptinën 4)

Numri kadastral: plotësohet kur shfrytëzuesi mundet me e kërkuar numrin kadastral në tabelën e përkohshme për t’i paraqitur të dhënat.

Pullat për navigim:

E para: Navigohet deri te njësia e parë kadastrale në zonën kadastrale.

Më parë: Navigohet deri te njësia e mëparshme kadastrale.

E ardhshmeja: Navigohet deri te njësia e ardhshme kadastrale.

E fundit: Navigohet deri te numri i fundit kadastral në zonën kadastrale.

Pulla e “Bookmark”: Njësia aktuale kadastrale do të futet në “bookmark list”.

Pulla shënjo për t’a migruar : E shndërron aktivitetin prej ‘për t’u kontrolluar’ në ‘E kontrolluar’ dhe Njësia kadastrale me të gjitha varësitë e veta do të mundet me u edituar nëse ka qenë jashtë migrimit.

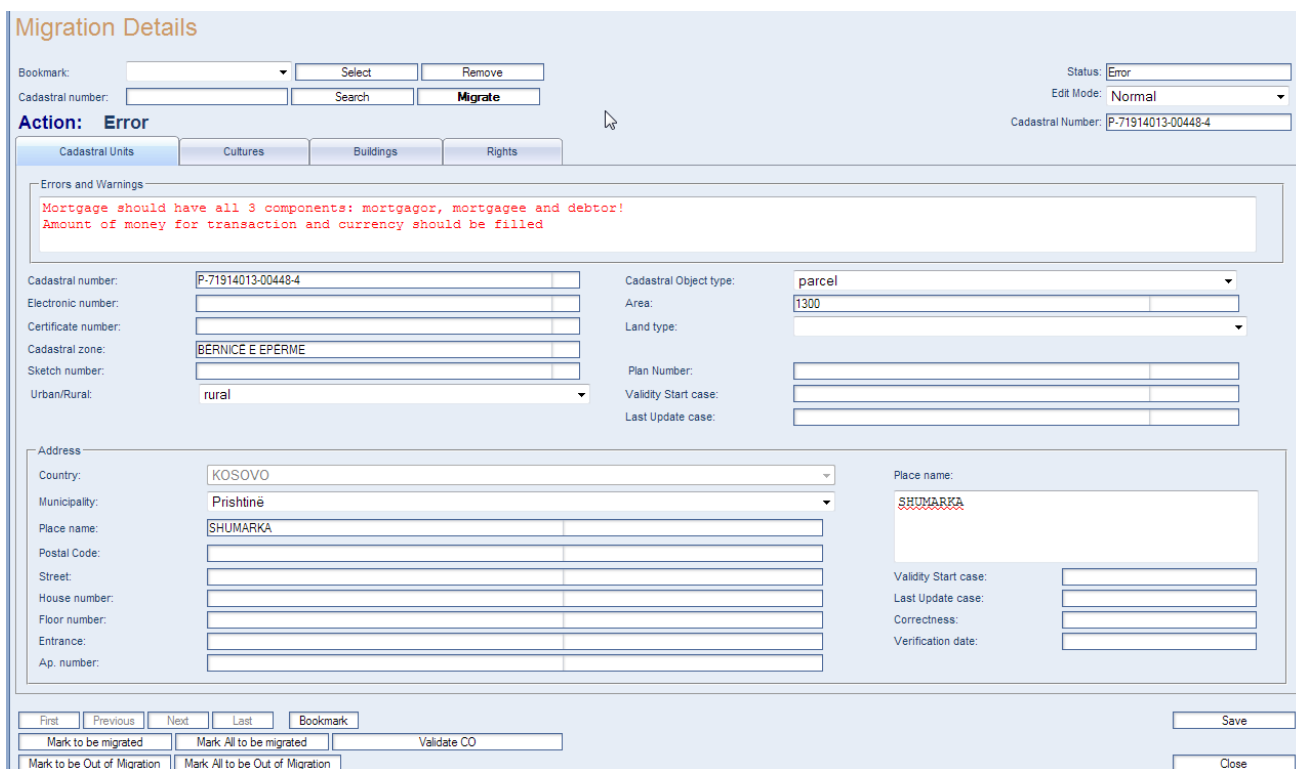
Pulla jashtë migrimit: Statusi i njësisë kadastrale do të shndërrohet në ‘jashtë migrimit’.

Shtimi i pullës së për Njësi kadastrale: Shton një njësi të zbrazët kadastrale në zonën kadastrale.

Pulla për konfirmimin e vlefshmërisë të NJK: Njësia kadastrale kontrollohet sipas rregullave të konfirmimit të vlefshmërisë të vendosura në sistem dhe e përcakton statusin.

Pulla e konfirmon vlefshmërinë e NJK (të ri-emëruara në anglisht dhe shqip në "konfirmo vlefshmërinë e NJK") i grumbullon mesazhet e gabimeve nga vb kodit dhe i paraqet në katrorin e tekstit në krye të faqes **“Gabimet dhe vërejtjet”**, dhe gjithashtu i grumbullon gabimet tabela e Konfirmimit të vlefshmërisë të Migrimit lidhur me atë shënim/njësinë kadastrale me konfirmim të vlefshmërisë)

Për gabimet tjera (p.sh. mungon data e hipotekimit), mesazhi i gabimit paraqitet në katrorin e tekstit: p.sh. numri kadastral P-71914013-00448-4



Pas korigjimit shfrytëzuesi klikon në pullën **“Konfirmo vlefshmërinë njësisë kadastrale”** për t’i aplikuar përsëri konfirmimet e vlefshmërisë dhe për t’i paraqitur mesazhet e gabimeve para se me i ruajt të dhënat. Ky proces duhet të përsëritet derisa asnjë gabim mos të kthehet (nga kodi ose nga konfirmimet e vlefshmërisë sp)

Pas ruajtjes, shfrytëzuesi klikon **“Shënjo për t’ migruar”** për t’i shënuar njësitë kadastrale si të sakta, të gatshme për migrim (Aktiviteti = ‘E kontrolluar’).

Shfrytëzuesi mundet me zgjedhë që të migrojë menjëherë Njësinë kadastrale aktuale duke klikuar në pullën **“Migro”** në krye të faqes.



Pulla “**Migro**” në krye të faqes i thërret procedurat e ruajtura „sp_Migrimi i bazës të të dhënave _sporadik” për t’a migruar Njësine kadastrale aktuale (CadatsralObjectIndex). Kjo funksionin njësor si edhe procedura e ruajtur sp_Migrimi i bazës të të dhënave.sql

Nëse ekziston njësia kadastrale e cila nuk mund të korrigjohet (zona kadastrale ose komuna është gabueshme) ose nuk ka informata për t’i kompletuar të dhënat e njësisë kadastrale e cila duhet të migrohet, shfrytëzuesi mundet me zgjedhë me e përjashtuar atë Njësi kadastrale nga migrimi. Shfrytëzuesi klikon në pullën “ **E shënjuar për t’a lënë jashtë migrimit**”.

Njësitë kadastrale aktuale marrin status të ri “jashtë migrimit” dhe nuk do të migrohen.

Shfrytëzuesi mundet me vazhduar me verifikim të njësisë **Të ardhshme** me gabim.