



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

**Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës**  
**Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture**  
**Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure**

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Prishtinë

Njoftimi nr. 09/20/2025

05.12.2025

Në bazë të nenit 32 dhe 33 të Ligjit Nr. 06/L-007 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-007 për Procedurën jokontestimore, si dhe nenit 21 paragrafi 5 i Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr. 11/2024 për procedurën e Rindërtimit të Kadastrit, Komisioni për Rindërtim të Kadastrit, përmes Nënkomisionit, publikon këtë:

**NJOFTIM PËR FILLIMIN E PROCEDURËS TRASHËGIMORE**  
**NË PROCEDURËN E RINDËRTIMIT TË KADASTRIT**

Në projektin për Rindërtim të Kadastrit ka filluar procedura për shqyrtimin e trashëgimisë, pas vdekjes së trashëgimlënësve të listuar në listën e bashkëngjitur me këtë njoftim. Kjo listë përmban të dhënat për trashëgimlënësin, trashëgimtarët potencial, Zonën Kadastrale dhe Komunën.

Njoftohen dhe ftohen trashëgimtarët e mundshëm që nuk janë përfshirë në listën e bashkëngjitur me këtë njoftim, dhe palët e tjera me interes që brenda afatit 30 ditore nga dita e publikimit të këtij njoftimi, të lajmërohen në zyrën e Operatorit Ekonomik në Zonën Kadastrale të përfshirë në rindërtim, çdo ditë pune nga ora 09.00 - 16.00, me qëllim të njoftimit me të drejtat e tyre trashëgimore.

Ky njoftim mbetet i hapur për periudhën 30 (tridhjetë) ditore, duke filluar nga dita e publikimit. Gjithashtu, njoftoheni se me trashëgimtarët potencial do të mbahet Seanca informuese pas përfundimit të afatit 30 ditore, me qëllim të njoftimit me të drejtat dhe detyrimet e tyre. Për ditën dhe orën e saktë palët do të njoftohen me kohë.

Bashkëngjitur është lista e trashëgimlënësve dhe trashëgimtarëve potencial.

Për çdo informacion shtesë në lidhje me këtë njoftim, mund të kontaktoni Zyrën e Operatorit Ekonomik në e-mail adresën: [geoproject@gmail.com](mailto:geoproject@gmail.com) +383 219 618, , dhe numrat kontaktues:

**Kryesuesi i nënkomisionit,**  
Xhevat Azemi



## Rindërtimi i Informacioneve Kadastrale, Lot 4

### Lista me të dhënat për rastet e shqyrtimit të trashëgimisë

Nr. R.	Trashëgimlanësi	Trashëgimtarët simbas dëshmisë së vdekjes	Zona	Komuna
1	Fatmir Ismail Vitija	Shukrije Vitija Ilmije Vitija Enver Vitija Ismet Vitija Shefqet Vitija Fatmir Vitija Bashkim Vitija	Kodra e Trimave	Prishtinë
2	Avdulla (Sadik) Bekolli	Rukije Beka Fexhri Bekolli Shemsi Bekolli Nexhmedin Bekolli Fahredin Bekolli Hafize Pireva Bekim Bekolli	Vranidoll	Prishtinë
3	Qazim Gashi	Ragip Gashi Sevdije Grajqevci Sherif Gashi Xhevxhet Gashi Avdullah Gashi Avdyl Gashi Xhon Gashi Ajnishahe Gashi Astrit Gashi	Mramor	Prishtinë
4	Ahmet (Zulluf) Gashi	Nexhmije Gashi Islam Gashi Mustaf Gashi	Mramor	Prishtinë

5	Arif (Rexhep) Uka	Nuhi Uka	Dumnicë e Poshtme	Podujevë
6	Xhemajl (Rashit) Rashiti	Shefki Rashiti Ardian Rashiti Bekim Rashiti Misim Rashiti	Dumnicë e Poshtme	Podujevë
7	Zeqir (Ali) Zeqiri	Hajdin Zeqiri Hava Zeqiri Ali Zeqiri Sami Zeqiri Avni Zeqiri Bekim Zeqiri Ismet Zeqiri Menderim Zeqiri Sadik Zeqiri Gani Aliu	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
8	Hajrush (Arif) Jetullahu	Sanije Ismajli Agim Jetullahu Florije Svishta Fitim Jetullahu Mirëdie Imeri Burim Jetullahu	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
9	Sahit (Ahmet) Ahmeti	Ahmet Ahmeti Ejup Ahmeti	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
10	Hasan (Islam) Abdullahu	Mustafa Abdullahu Bashkim Abdullahu Agim Abdullahu	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
11	Sabit (Halit) Potera	Samire Potera Ismail Potera Naser Potera Halit Potera Mirsim Potera	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
12	Mursel (Ali) Potera	Hilmi Potera Mehdi Potera Fatmir Potera	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
13	Dinore (Shaban) Hakiqi	Enver Hakaj Fadil Hakiqi Ramadan Hakaj Bedrie Boshnjaku Jakup Hakiqi	Llapashticë e Epërme	Podujevë
14	Taire (Sali) Brahim	Nusret Ibrahim Bedri Ibrahim Driton Ibrahim	Gadime e Epërme	Lipjan
15	Fetah (Shukri) Ibrahim	Nesret Ibrahim Driton Ibrahim	Gadime e Epërme	Lipjan

16	Faik (Shukri) Ibrahim	Hanife Ibrahim Bedri Ibrahim	Gadime e Epërme	Lipjan
17	Shaban (Kamer) Musolli	Lutfi Musolli Avni Musolli	Shajkovc	Podujevë
18	Jakup (Fazli) Sadikaj	Nexhat Sadikaj Ujup Sadikaj	Shajkovc	Podujevë
19	Ramadan (Asllan) Obrazhda	Nexhmije Rukovci Jeton Obrazhda Agon Obrazhda	Shajkovc	Podujevë
20	Hamit (Syla) Ramadani	Fadil Ramadani Sylejman Ramadani	Shajkovc	Podujevë
21	Jakup (Fazli) Sadikaj	Nexhat Sadikaj Ujup Sadikaj	Shajkovc	Podujevë
22	Hamit (Syla) Ramadani	Fadil Ramadani Sylejman Ramadani	Shajkovc	Podujevë
23	Ramadan (Asllan) Obrazhda	Nexhmije Rukovci Jeton Obrazhda Agon Obrazhda	Shajkovc	Podujevë
24	Shaban (Kamer) Musolli	Lutfi Musolli Avni Musolli	Shajkovc	Podujevë
25	Brahim (Behram) Ukelli	Sadat Ukelli Sabedin Ukelli Hamdi Ukelli	Shajkovc	Podujevë
26	Shemsi (Brahim) Ukelli	Sadat Ukelli	Shajkovc	Podujevë
27	Osman (Musa) Musolli	Nexhmi Musolli Ismet Musolli Sami Musolli Faruk Musolli Burim Musolli Bujar Musolli	Shajkovc	Podujevë
28	Mihrije (Avdyll) Mulolli	Bajram Mulolli Hasan Mulolli Ali Mulolli Hafije Gashi Raba Tenezhdolli	Shajkovc	Podujevë

		Shukrije Sijarina Sherife Gashi		
29	Rrahime (Rexhep) Ukelli	Hamëz Ukelli Nazif Ukelli	Shajkovc	Podujevë
30	Kamer (Musa) Musolli	Lutfi Musolli Avni Musolli Jakup Musolli Naip Musolli Mirsad Musolli Muhamet Musolli Shaip Musolli	Shajkovc	Podujevë
31	Behram (Hasim) Jupolli	Beçir Jupolli Zeqir Jupolli Fatmir Jupolli	Shajkovc	Podujevë
32	Ragip (Rexheo) Mulolli	Afrim Mulolli Jeton Mulolli Naser Mulolli Rexhep Mulolli Besnik Mulolli	Shajkovc	Podujevë
33	Bajram (Kamer) Musolli	Nefise Musolli Naip Musolli	Shajkovc	Podujevë
34	Musli (Fazli) Obrazhda	Zymer Obrazhda Muhamet Obrazhda Mehdi Obrazhda Ilmi Obrazhda Fazli Obrazhda Gani Obrazhda	Shajkovc	Podujevë
35	Mustafa (Rrahmon) Jupolli	Jusuf Jupolli Fatime Jupolli Safeta Jupolli Emina Jupolli Edina Jupolli Vigan Jupolli Granit Jupolli Dea Jupolli	Shajkovc	Podujevë
36	Halit (Imer) Bekolli	Halit Bekolli Besnik Bekolli	Shajkovc	Podujevë
37	Petar (Nikola) Filic	Tereza Filic Marja Filic Nica Filic Jozefina Filic Franjo Filic	Janjevë	Lipjan
38	Bozidar Cibaric	Marija Cibaric Seba Cibaric Frana Cibaric	Janjevë	Lipjan

		Nikolina Cibaric Anton Cibaric Ivana Draguljic Renato Cibaric Paulina Gugic		
39	Rexhep (Beqir) Jakupi	Nexhmije Salih Fikrije Jahja Sylejman Jakupi Salih Jakupi	Ribar i Madh	Lipjan
40	Alush (Shefki) Hoxha	Hazbi Hoxha Xhejlane Bajrami Nerxhivane Sedolli Sezane Hoxha Mergim Hoxha Lavdim Hoxha Lendita Hoxha Argtim Hoxha Blerim Hoxha Ibadete Ajeti Synavere Jusufi Burim Hoxha Valentina Ademi Shefki Hoxha	Ribar i Madh	Lipjan
41	Ejup (Alush) Hoxha	Blerim Hoxha Ibadete Ajeti Synavere Jusufi Burim Hoxha Valentina Ademi Shefki Hoxha	Ribar i Madh	Lipjan
42	Riza (Imer) Berisha	Vezire Berisha Sadri Berisha Vehbi Berisha Shemsi Berisha Azemine Krasniqi Fehmi Berisha Nazmi Berisha Remzije Dodaj Sami Berisha Bedri Berisha	Mramor	Prishtinë
43	Ahmet Hoxha	Isak (Ahmet) Hoxha	Kryshevc	Obiliq
44	Zejnulla (Avdurrahmon) Mexhuani	Hasan Mexhuani Murat Mexhuani Abdurrahman Mexhuani	Kryshevc	Obiliq
45	Vehbi (Shaban) Duriqi	Hajkuna Duriqi Zejnepe Duqiri	Ribar i Madh	Lipjan

		Syzana Baftiu Remzie Aliu Visar Duriqi		
46	Sali (Shaban) Duriqi	Ramize Duriqi Halit Duriqi Nazmi Duriqi Afërdita Berisha	Ribar i Madh	Lipjan
47	Shaban (Hasan) Gashi	Mihane Sadiku Hasan Gashi Gani Gashi Zylfije Misini Avni Gashi Ganimete Gashi	Mramor	Prishtinë
48	Sherif (Jetullah) Reqica	Ilmi Reqica Fehmi Reqica Haki Reqica Sadri Reqica Avni Reqica	Mramor	Prishtinë
49	Vesel (Sherif) Krasniqi		Grashticë	Prishtinë
50	Zymer (Zejnullah) Krasniqi	Zejnulla Krasniqi Nebih Krasniqi Bedri Krasniqi Safete Maqedonci Mirvete Islami Selvete Krasniqi	Grashticë	Prishtinë

51	Ismajl (Jakup) Krasniqi	Mejreme Selimi Nuredini Krasniqi	Grashticë	Prishtinë
52	Halim (Rexhep) Sopjani	Agim Sopjani Bajram Sopjani Naser Sopjani Nexhmedin Sopjani Fadil Sopjani Enver Sopjani Skender Sopjani Sanije Gashi Fitore Gashi Donjeta Mehmeti Mirlinda Makolli Egzona Makolli Arijanita Bogujefci Malsore Makolli Arlind Makolli	Grashticë	Prishtinë
53	Xhemail (Rifat) Berisha	Baftije Berisha Fadil Berisha Belkize Arifi Sabile Luma Abuqë Mehmeti Xhevrije Zariq Shuret Saiti Fatmir Berisha Imrije Sefedini	Janjevë	Janjevë
54	Ahmet (Zenel) Ismajli	Imri Ismaili Imer Ismajli Arben Ismaili Zyfer Ismaili	Gadime e Epërme	Lipjan
55	Libade Rama	Bajram Rama	Ribar i Madh	Lipjan
56	Avdulla (Ali) Kozhani Jetula (Hasan) Ramoviq	Ismet Kozhani	Ribar i Madh	Lipjan

57	Avdyl (Shaban) Duriqi	Dalip Duriqi	Ribar i Madh	Lipjan
58	Slobodan (Milorad) Kostić	Zlatka Kostić Nebojša Kostić Radovan Kostić	Kufce e Eperme	Novoberde
59	Djordje (Vitko) Simić	Živka Simić Tomislav Simić Radmila Mladenović Miodrag Simić	Kufce e Eperme	Novoberde
60	Rizah (Bajram) Mekolli	Zenel Ukelli Fejzullah Mekolli Pajazit Ukelli Agon Ukelli	Shajkovc	Podujevë
61	Jusuf (Tahir) Mekolli	Fata Sheqiri-Mekolli Ergin Mekolli Mirsi m Mekolli Zeka Mekolli	Shajkovc	Podujevë
62	Milan (Dusan) Djordjevic	Stanislavka Stojkovic Leposava Jovanovic Zivojin Djordjevic Ankica Jovanovic Brankica Cvetkovic Jovana Djordjevic Nenad Djordjevic Snezana Stevic Predrag Dordevic Natasa Krstic	Stanishor	Novoberde
63	Arif (Mustafa) Hashani	Shemsedi Hashani Bujar Hashani Bedri Hashani Mustafa Hasani Nerxhivane Hashani Kadri Ashani Simije Hashani	Obiliq - Pjesë	Obiliq
64	Fahri (Hamdi) Hashani	Sadat Hashani Lirije Hashani Ganimete Hashani Mentor Hashani Sevdije Hashani	Obiliq - Pjesë	Obiliq
65	Xhemail (Sali) Hashani	Hysni Hashani Rushit Hashani	Obiliq - Pjesë	Obiliq
	Hysen Gashi	Nazife Gashi Resime Krasniqi Isak Gashi Elmaze Velija	Mramor	Prishtinë

		Islam Gashi Malë Gashi		
--	--	---------------------------	--	--

### **Informata shpjeguese për të drejtat e trashëgimtarëve sipas ligjit**

*Kjo informatë lëshohet në pajtim me nenin 32 të Ligjit Nr. 06/L-007 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 030-007 për Procedurën jokontestimore. Legjislacioni që rregullon trashëgiminë në Kosovë përcakton se:*

- Dëshmia e vdekjes është e domosdoshme për të filluar procesin e trashëgimisë.
- Dëshmitë e vdekjes lëshohen nga zyra e Gjendjes Civile sipas të dhënave nga Regjistri Civil.
- Të drejtë të shqyrtojnë rastet e trashëgimisë jokontestimore kanë gjykata, noteri apo institucioni i përcaktuar me ligj të veçantë
- Njoftimet për seancat e trashëgimisë që zhvillohen publikohen në Portalin për të drejtat pronësore në Gazetën Zyrtare. Njoftimi do të qëndrojë aty për tridhjetë (30) ditë para se të fillojë procedura e trashëgimisë.
- Para se të fillojë procedura e trashëgimisë, mbahet një seancë informuese për të gjithë trashëgimtarët/et, për t'i njoftuar ata/ato me të drejtat e tyre në trashëgimi. Çdo trashëgimtarë që nuk merr pjesë në seancë informuese do të konsiderohet se ka hequr dorë nga e drejta e tij për të marrë pjesë në seancë informuese përveç nëse ai trashëgimtar ka dërguar deklaratë të vërtetuar.
- Për rastet e trashëgimisë kur trashëgimtari/ja ka vdekur dhjetë (10) vite e më shumë para fillimit të procedurës trashëgimore, secili trashëgimtar/e që dëshiron të kërkojë pjesën e tij/saj të trashëgimisë, për të ruajtur të drejtën që ka për të trashëguar, duhet të dërgojë organi që zhvillon procedurën e trashëgimisë një deklaratë të noterizuar që vërteton se trashëgimtari/ja do të kërkojë pjesën e tij/saj të trashëgimisë dhe do të marrë pjesë në seancën informuese.
- Për rastet e trashëgimisë kur trashëgimtari/ja ka vdekur jo më shumë se dhjetë (10) vite para fillimit të procedurës trashëgimore, konsiderohet se secili trashëgimtar/e (paraqitur apo jo) do vazhdon të mbrojtë/dëshmojë të drejtat e tij/saj në trashëgimi.
- Çdo trashëgimtar/e mund të konfirmoj përmes deklaratës së noterizuar se i kupton të drejtat dhe obligimet e tij/saj si trashëgimtar/e; dhe atë se trashëgimtari/ja dëshiron të heq dorë nga prezenca në procedurën trashëgimore, përfshirë seancën informuese.

- Fshehja e trashëgimtarëve/eve është e kundërligjshme. Trashëgimtarët/et e identifikuar/a kanë për detyrë të informojnë organin që zhvillon procedurën e trashëgimisë për ndonjë trashëgimtar/e të mundshëm/me të paidentifikuar, për të cilët ata/ato janë në dijeni. Trashëgimtarët/et e identifikuar/a duhet gjithashtu t'i ofrojnë të gjitha informatat që ata/ato kanë në lidhje me vendndodhjen e trashëgimtarëve/eve të mundshëm/me, të cilët/cilat nuk mund të gjenden.
- Ushtrimi i presionit mbi trashëgimtarin/ën për të hequr dorë nga pjesa e tij/saj e trashëgimisë është i kundërligjshëm.
- Heqja dorë nga trashëgimia është e përhershme. Ajo nuk mund të revokohet më vonë. Deklarata e heqjes dorë e ndonjë trashëgimtar/eje nga pjesa e tij/saj bëhet me procesverbal.
- Kur ndonjëri/a nga trashëgimtarët/et deklarohet për të hequr dorë nga pjesa e tij/saj e trashëgimisë, organi që zhvillon procedurën e trashëgimisë do të mbajë një bisedë me atë trashëgimtar/e për tu siguruar që:
  - *Trashëgimtar/i/ja i di të drejtat e tij/saj;*
  - *Trashëgimtar/i/ja nuk është vënë në presion që të heq dorë kundër vullnetit të tij/saj;*
  - *Trashëgimtar/i/ja është në dijeni që heqja dorë nuk mund të tërhiqet pasi të bëhet;*
- Nëse organi që zhvillon procedurën e trashëgimisë është vënë në dijeni se një trashëgimtar/e është nën presion për të hequr dorë nga trashëgimia e tij/saj, heqja dorë nuk pranohet, dhe çështja referohet tek prokurori i shtetit.
- Pasi që aktvendimi për trashëgiminë të bëhet i formës së prerë, bëhet regjistrimi në regjistrat e pronës së paluajtshme, sipas legjislacionit në fuqi.
- Partnerët që bashkëjetojnë mund të trashëgojnë nga njëri-tjetri si bashkëshortë nëse bashkësia e tyre jashtëmartesore zgjat deri në momentin e vdekjes së trashëgimlënësit/ses, dhe ka zgjatur të paktën pesë (5) vite; dhe të paktën tri (3) vite nëse nga kjo marrëdhënie kanë lindur fëmijë.
- Në qoftë se trashëgimtarët janë të mitur, për heqjen dorë nga trashëgimia, nevojitet lejen e organit të kujdestarisë.