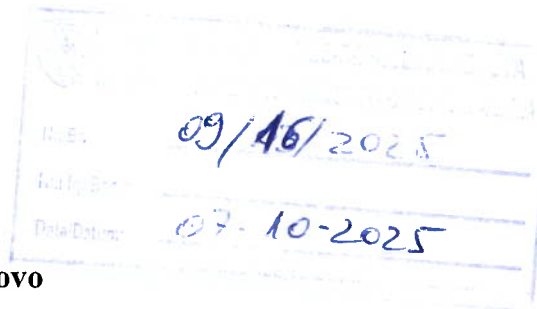




Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Prishtinë
Njoftimi nr. 09/16/2025
07.10.2025

Në bazë të nenit 32 dhe 33 të Ligjit Nr. 06/L-007 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-007 për Procedurën jokontestimore, si dhe nenit 21 paragrafi 5 i Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr. 11/2024 për procedurën e Rindërtimit të Kadastrit, Komisioni për Rindërtim të Kadastrit, përmes Nënkomisionit, publikon këtë:

NJOFTIM PËR FILLIMIN E PROCEDURËS TRASHËGIMORE
NË PROCEDURËN E RINDËRTIMIT TË KADASTRIT

Në projektin për Rindërtim të Kadastrit ka filluar procedura për shqyrtimin e trashëgimisë, pas vdekjes së trashëgimlënësve të listuar në listën e bashkëngjitur me këtë njoftim. Kjo listë përmban të dhënat për trashëgimlënësin, trashëgimtarët potencial, Zonën Kadastrale dhe Komunën.

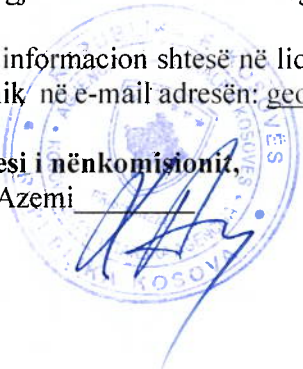
Njoftohen dhe ftohen trashëgimtarët e mundshëm që nuk janë përfshirë në listën e bashkëngjitur me këtë njoftim, dhe palët e tjera me interes që brenda afatit 30 ditë nga dita e publikimit të këtij njoftimi, të lajmërohen në zyrën e Operatorit Ekonomik në Zonën Kadastrale të përfshirë në rindërtim, çdo ditë pune nga ora 09.00 - 16.00, me qëllim të njoftimit me të drejtat e tyre trashëgimore.

Ky njoftim mbetet i hapur për periudhën 30 (tridhjetë) ditore, duke filluar nga dita e publikimit. Gjithashtu, njoftoheni se me trashëgimtarët potencial do të mbahet Seanca informuese pas përfundimit të afatit 30 ditë, me qëllim të njoftimit me të drejtat dhe detyrimet e tyre. Për ditën dhe orën e saktë palët do të njoftohen me kohë.

Bashkëngjitur është lista e trashëgimlënësve dhe trashëgimtarëve potencial.

Për çdo informacion shtesë në lidhje me këtë njoftim, mund të kontaktoni Zyrën e Operatorit Ekonomik në e-mail adresën: geoproject@gmail.com +383 219 618, , dhe numrat kontaktues:

Kryesuesi i nënkomisionit,
Xhevat Azemi



Rindërtimi i Informacioneve Kadastrale, Lot 4

Lista me të dhënat për rastet e shqyrtimit të trashëgimisë

Nr. R.	Trashëgimlanësi	Trashëgimtarët simbas dëshmisë së vdekjes	Zona	Komuna
1	Nazmi (Hysen) Agushi	Afrim Agushi Zahide Agushi Selatin Agushi Xhyzide Agushi Xheladin Agushi Gashire Agushi	Gadime e Epërme	Lipjan
2	Ibrahim (Hysen) Agushi	Gafur Agushi Avni Agushi Shukri Agushi	Gadime e Epërme	Lipjan
3	Ramadan (Sokol) Hoti	Habibe Tahiri Murat Hoti Sylejman Hoti Isa Hoti Mervete Banulla Muhamet Hoti Idriz Hoti Januz Hoti Osaman Hoti	Ribar i Madh	Lipjan
4	Beqir (Isuf) Bllaca	Faime Bllaca Naim Bllaca Lumni Bllaca Isuf Bllaca Nexhat Bllaca Haxhi Bllaca	Ribar i Madh	Lipjan
5	Misin (Sali) Bllaca	Tefik Bllaca Ali Bllaca Njazi Bllaca Labinot Bllaca	Ribar i Madh	Lipjan
6	Faik (Nazif) Zani	Vezire Gashi Beshir Zani Shyhrete Zani	Ribar i Madh	Lipjan
7	Mehmet (Banush) Grajçevci	Hysnije Nuredini Bukurije Rustemi Sanije Veseli Ali Grajçevci	Ribar i Madh	Lipjan
8	Hazir (Asllan) Bllaca	Azemenie Bajrami Latife Sadiku Elhame Bllaca Asllan Bllaca Isak Bllaca	Ribar i Madh	Lipjan

		Fuad Bllaca Azem Bllaca Gafurr Bllaca		
9	Fehmi (Hysen) Kozhani	Minire Kozhani Riona Kozani Eldona Kozhani Eron Kozhani	Ribar i Madh	Lipjan
10	Adem (Sali) Bllaca	Elmie Bllaca Sejdi Bllaca Besim Bllaca Kujtim Bllaca Fatos Bllaca	Ribar i Madh	Lipjan
11	Bexhet (Ramiz) Kryeziu	Asime Kryeziu Gafurr Kryeziu Ramiz Kryeziu Nafiz Kryeziu Fadil Kryeziu Fatmir Kryeziu Izair Kryeziu Enver Kryeziu Zeqir Kryeziu Zymrie Kryeziu	Janjevë	Lipjan
12	Liman (Isamil) Luma	Fatime Tasholli	Kraishtë	Lipjan
13	Ilaz (Beqir) Luma	Raba Luma Jalldyze Murati Agush Luma Bukurije Bytyqi Mehmet Luma Lendita Sahiti Beqir Luma	Kraishtë	Lipjan
14	Muhamed (Izer) Dedushi	Ganimete Dedushi Gazmend Dedushi Gafurr Dedushi Minavere Nitaj	Kraishtë	Lipjan
15	Beqir (Mustafa) Berisha	Sheqir (Beqir) Berisha	Breznicë	Obiliq
16	Bajram (Ahmet) Prvetica	Elife Bllacaku Zarife Osmani Nebi Pervetica Ilmi Prvetica Sherif Prvetica	Breznicë	Obiliq
17	Milazim (Jusuf) Krasniqi	Jusuf Krasniqi Abit Krasniqi Enver Krasniqi	Breznicë	Obiliq

18	Ragip (Ilaz) Krasniqi	Qazim Krasniqi Besnik Krasniqi Erblin Krasniqi Liridon Krasniqi Ragip Krasniqi	Breznicë	Obiliq
19	Jakup (Shaban) Ferati	Minire Ferati Bukurije Emërllahu Blerta Ferati Burim Ferati Arlinda Ferati Zeka Qendresa Ferati	Breznicë	Obiliq
20	Xhemajl (Hajdar) Gashi	Ekrem Gashi Nexhmedin Gashi Bahri Gashi Bastri Gashi Hysni Gashi Hilmi Gashi Ali Gashi Xhemajl Gashi Xhevdet Gashi Shemsi Gashi Muhamed Gashi Qazim Gashi Valon Gashi Armend Gashi	Breznicë	Obiliq
21	Tahir (Tafil) Muçiçi	Përparim Muçiçi Lavdim Muçiçi Fatmire Kadriu	Llapashticë e Epërme	Podujevë
22	Rifat (Bajram) Cakiqi	Halil Cakiqi Besnik Cakiqi Agim Krasniqi	Llapashticë e Epërme	Podujevë
23	Sherif (Azem) Lutolli	Ujup Lutolli Jakup Lutolli Rrahman Lutolli Agim Lutolli	Llapashticë e Epërme	Podujevë
24	Mehdi (Adem) Cakiqi	Milaim Cakiqi Adem Gashi Amir Cakiqi Ramadan Cakiqi	Llapashticë e Epërme	Podujevë
25	Ali (Bejta) Havolli	Bejta Havolli Hizri Havolli Mehdi Havolli Shemsi Havolli	Llapashticë e Epërme	Podujevë
26	Bejtush (Rrahim)Muçiçi	Samet Muçiçi	Llapashticë e Epërme	Podujevë
27	Selim (Avdyl) Poteri	Arif Potera Ahmet Potera Kujtim Potera	Llapashticë e Epërme	Podujevë

28	Bajram (Rexhep) Muçiqi	Fahrije Muçiqi Afrim Muçiqi Sylejman Muçiqi Bashkim Muçiqi Miradie Muçiqi	Llapashticë e Epërme	Podujevë
29	Arif (Mehmet) Muçiqi	Bajram Muçiqi Xhevat Muçiqi Mehmet Gashi Avni Muçiqi Fatmir Muçiqi	Llapashticë e Epërme	Podujevë
30	Sheqir (Sylejman) Havolli	Ajet Havolli Veton Havolli	Llapashticë e Epërme	Podujevë
31	Selman (Murtez) Isufi	Haka Isufi Avdi Isufi	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
32	Bajram (Avdullah) Stublla	Ahmet Stublla Nagjije Rushiti Hatixhe Stublla Lutfi Stublla Abdullah Stublla	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
33	Muhamet (Bajram)Murati	Burim Murati	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
34	Hakif (Shaban) Curri	Hanife Curri Gazmend Curri Përparim Curri Liriidon Curri	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
35	Kadri (Murat) Murati	Salih Murati Ilaz Murati Mustafa Murati	Llapashticë e Poshtme	Podujevë
36	Ali (Arif) Krasniqi	Abdullah Krasniqi Habibie Krasniqi Amir Gashi Hafir Gashi Beqir Gashi	Grashticë	Prishtinë
37	Sylejman (Mustafë) Krasniqi	Shaban Krasniqi Qefsere Krasniqi Xhevrije Krasniqi Minire Krasniqi Ismet Krasniqi	Grashticë	Prishtinë
38	Feta (Selim) Gashi	Hysa Gashi Ibrahim Gashi Halim Gashi Hashim Gashi Raba Gashi	Mramor	Prishtinë

39	Hamit(Azem)Aliu	Bedri Aljija Vjollcë Tahiri	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
40	Dibran (Bahtir) Bahtiri	Enver Bahtiri Hajdar Bahtiri Sylejman Bahtiri	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
41	Nuriye (Sejdi) Abdullahu	Mirsad Avdullahu	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
42	Agush (Ramadan) Havolli	Hasim Havolli Nazmi Havolli Muharrem Havolli Mensur Havolli	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
43	Idriz (Emurllah) Tahiri	Naim Tahiri Bahrije Jusufi Feradije Hetemi Sabrie Batatina Nazife Lahi Rabie Tahiri Valentina Dema Lindita Tahiri Dardani Mirlindë Tahiri Dorentinë Tahiri Bashota	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
44	Sheqir (Rashit) Hamiti	Isak Hamiti Besmir Hamiti Alban Hamiti Ardian Hamiti Dardan Hamiti Rinor Hamiti Genc Hamiti	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
45	Rexhep (Abdullah) Abdullahu	Xhafer Abdullahu Vesel Abdullahu Fatmir Abdullahu Ferat Abdullahu	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
46	Rexhep (Sheqir) Zymeri	Adem Zymeri Shaban Zymeri Agim Zymeri	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
47	Ali (Islam) Islami	Ramadan Jusufi Igballe Maloku Qamile Krasniqi Ylbrije Zhegrova	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
48	Hamit (Zeqir) Hamiti	Ali Hamiti Sabri Hamiti Zeqir Hamiti	Podujevë	Dumnicë e Poshtme

49	Hajdar (Xheladin) Hasani	Ramadan Hasani Gëzim Hasani	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
50	Vahide (Mehmet) Toverlani Ali (Rrahim) Toverleni	Gzim Toverlani	Podujevë	Dumnicë e Poshtme
51	Bjaram (Hashim)Aradinaj	Naser Aradinaj Driton Haradinaj Hadije Sadiku	Breznicë	Obiliq
52	Hasan (Avdulla)Krasniqi	Ekrem Krasniqi Murat Krasniqi Tahir Krasniqi Avdyll Krasniqi Fatmir Krasniqi Naser Krasniqi Shaip Krasniqi	Breznicë	Obiliq
53	Beqir(Bahtir)Krasniqi	Afije Krasniqi Kushtrim Krasniqi Kujtim Krasniqi Leutrim Krasniqi Durim Krasniqi	Breznicë	Obiliq
54	Rama (Ahmet) Krasniqi		Breznicë	Obiliq
55	Ilaz (Murat) Megjuani	Semir Mexhuani Naim Mexhuani Sylejman Megjuani Fidaïm Mexhuani Fitim Mexhuani Ibrahim Mexhuani Fatmir Mexhuani Fadil Mexhuani	Kryshevc	Obiliq
56	Rrahman (Murat) Megjuani	Musa Mexhuani Hasan Mexhuani Hysen Mexhuani Abdurrahman Mexhuani Driton Mexhuani Murat Mexhuani	Kryshevc	Obiliq
57	Reqir Mexhuani	Nazmi Mexhuani Shefki Mexhuani Fazli Mexhuani Mensur Mexhuani Bejtullah Mexhuani Drita Bajrami Mejreme Bytyqi Kimete Velu	Kryshevc	Obiliq

Informata shpjeguese për të drejtat e trashëgimtarëve sipas ligjit

Kjo informatë lëshohet në pajtim me nenin 32 të Ligjit Nr. 06/L-007 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 030-007 për Procedurën jokontestimore. Legjislacioni që rregullon trashëgiminë në Kosovë përcakton se:

- Dëshmia e vdekjes është e domosdoshme për të filluar procesin e trashëgimisë.
- Dëshmitë e vdekjes lëshohen nga zyra e Gjendjes Civile sipas të dhënave nga Regjistri Civil.
- Të drejtë të shqyrtojnë rastet e trashëgimisë jokontestimore kanë gjykata, noteri apo institucioni i përcaktuar me ligj të veçantë
- Njoftimet për seancat e trashëgimisë që zhvillohen publikohen në Portalin për të drejtat pronësore në Gazetën Zyrtare. Njoftimi do të qëndrojë aty për tridhjetë (30) ditë para se të fillojë procedura e trashëgimisë.
- Para se të fillojë procedura e trashëgimisë, mbahet një seancë informuese për të gjithë trashëgimtarët/et, për t'i njoftuar ata/ato me të drejtat e tyre në trashëgimi. Çdo trashëgimtarë që nuk merr pjesë në seancë informuese do të konsiderohet se ka hequr dorë nga e drejta e tij për të marrë pjesë në seancë informuese përveç nëse ai trashëgimtar ka dërguar deklaratë të vërtetuar.
- Për rastet e trashëgimisë kur trashëgimtari/ja ka vdekur dhjetë (10) vite e më shumë para fillimit të procedurës trashëgimore, secili trashëgimtar/e që dëshiron të kërkojë pjesën e tij/saj të trashëgimisë, për të ruajtur të drejtën që ka për të trashëguar, duhet të dërgojë organi që zhvillon procedurën e trashëgimisë një deklaratë të noterizuar që vërteton se trashëgimtari/ja do të kërkojë pjesën e tij/saj të trashëgimisë dhe do të marrë pjesë në seancën informuese.
- Për rastet e trashëgimisë kur trashëgimtari/ja ka vdekur jo më shumë se dhjetë (10) vite para fillimit të procedurës trashëgimore, konsiderohet se secili trashëgimtar/e (paraqitur apo jo) do vazhdon të mbrojë/dëshmojë të drejtat e tij/saj në trashëgimi.
- Çdo trashëgimtar/e mund të konfirmoj përmes deklaratës së noterizuar se i kupton të drejtat dhe obligimet e tij/saj si trashëgimtar/e; dhe atë se trashëgimtari/ja dëshiron të heq dorë nga prezenca në procedurën trashëgimore, përfshirë seancën informuese.
- Fshehja e trashëgimtarëve/eve është e kundërligjshme. Trashëgimtarët/et e identifikuar/a kanë për detyrë të informojnë organin që zhvillon procedurën e trashëgimisë për ndonjë trashëgimtar/e të mundshëm/me të paidentifikuar, për të cilët ata/ato janë në dijeni. Trashëgimtarët/et e identifikuar/a duhet gjithashtu t'i ofrojnë të gjitha informatat që ata/ato kanë në lidhje me vendndodhjen e trashëgimtarëve/eve të mundshëm/me, të cilët/cilat nuk mund të gjenden.

- Ushtrimi i presionit mbi trashëgimtarin/ën për të hequr dorë nga pjesa e tij/saj e trashëgimisë është i kundërligjshëm.
- Heqja dorë nga trashëgimia është e përhershme. Ajo nuk mund të revokohet më vonë. Deklarata e heqjes dorë e ndonjë trashëgimtari/eje nga pjesa e tij/saj bëhet me procesverbal.
- Kur ndonjëri/a nga trashëgimtarët/et deklarohet për të hequr dorë nga pjesa e tij/saj e trashëgimisë, organi që zhvillon procedurën e trashëgimisë do të mbajë një bisedë me atë trashëgimtar/e për tu siguruar që:
 - *Trashëgimtari/ja i di të drejtat e tij/saj;*
 - *Trashëgimtari/ja nuk është vënë në presion që të heq dorë kundër vullnetit të tij/saj;*
 - *Trashëgimtari/ja është në dijeni që heqja dorë nuk mund të tërhiqet pasi të bëhet;*
- Nëse organi që zhvillon procedurën e trashëgimisë është vënë në dijeni se një trashëgimtar/e është nën presion për të hequr dorë nga trashëgimia e tij/saj, heqja dorë nuk pranohet, dhe çështja referohet tek prokurori i shtetit.
- Pasi që aktvendimi për trashëgiminë të bëhet i formës së prerë, bëhet regjistrimi në regjistrat e pronës së paluajtshme, sipas legjislacionit në fuqi.
- Partnerët që bashkëjetojnë mund të trashëgojnë nga njëri-tjetri si bashkëshortë nëse bashkësia e tyre jashtëmartesore zgjat deri në momentin e vdekjes së trashëgimlënësit/ses, dhe ka zgjatur të paktën pesë (5) vite; dhe të paktën tri (3) vite nëse nga kjo marrëdhënie kanë lindur fëmijë.
- Në qoftë se trashëgimtarët janë të mitur, për heqjen dorë nga trashëgimia, nevojitet lejen e organit të kujdestarisë.