



09/3/23/2025
22-09-2025

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Njoftimi nr.09/3/23/2025.

Datë: 22.09.2025.

Në bazë të nenit 9, 95. 122 dhe 123 të Ligjit Nr.05/L-031 për Procedurën e përgjithshme administrative, si dhe nenit 10 dhe nenit 12 paragrafi 1 i Udhëzimit Administrativ (MMPHI) Nr. 11/2024 për procedurën e rindërtimit të kadastrës, Komisioni për Rindërtim të Kadastrit, përmes nën komisionit, publikon këtë:

NJOFTIM PËR FILLIMIN E PROCEDURËS SË ZYRTARIZIMIT TË SHITËBLERJEVE JO FORMALE

Në projektin për Rindërtim të Kadastrit është filluar procedura për zyrtarizimin e shitëblerjeve jo formale për pronat nga lista e bashkëngjitur këtij njoftimi. Kjo listë përmban të dhënat për pronarin formal/shitësin, shfrytëzuesin faktik/blerësin apo pasardhësin-it e tij, numrin e njësisë kadastrale, Zonën Kadastrale dhe Komunën.

Njoftohen dhe ftohen të gjithë personat dhe palët e interesuara dhe që kanë ndonjë interes ligjor, që brenda afatit prej 30 (tridhjetë) ditësh nga dita e publikimit të këtij njoftimi, të lajmërohen në zyren e Operatorit Ekonomik në Zonën Kadastrale të përfshirë në rindërtim, çdo ditë pune nga ora 09.00 - 16.00, me qëllim të njoftimit me procedurën që zhvillohet dhe eventualisht kontestimit të formalizimit të shitëblerjes jo formale.

Ky njoftim mbetet i hapur për periudhën 30 (tridhjetë) ditore, duke filluar nga dita e publikimit.

Pjesë e këtij njoftimi është lista e rasteve për të cilat është filluar procedura për zyrtarizimin e shitëblerjeve jo formale.

Për çdo informacion shtesë në lidhje me këtë njoftim, mund të kontaktoni Zyren e Operatorit Ekonomik në e-mail adresën: **gjeogaussrik2025@gmail.com** ose në numrin e tel:+38349840031

Kryesuesi i nën komisionit

Lista me të dhënat për rastet e shitblerjeve jo formale - Lot 3

Komuna: Mitrovicë

Nr.	Pronari formal (shitësi)	Shfrytëzuesi faktik (blerësi)	Nr. i parceles	Zona Kadastrale
1	Vidosava Perovic	Shaban Hasani	274-21	Shipol
2	Vidosava Perovic	Bali Tahiri	274-20	Shipol
3	Hamide Tmava	Gezim Veliqi	272-10	Shipol
4	Vidosava Perovic	Sami Nika	274-11	Shipol
5	Nexhmije Hajdari	Hajzer Pajaziti	294-4	Shipol
6	Vidosava Perovic	Bajram Peci	274-26	Shipol
7	SRETOMIR Vucetic	Muhamet Uka	76-1	Shipol
8	Radomir Milivojevic Tomislav Milivojevic	Nazmi Osmani	279-3	Shipol
9	Ajet Pllana Beqir Tmava	Hajrush Azemi	265-0,266-0	Shipol
10	Radomir Milivojevic Tomislav Milivojevic	Gani Osmani	279-6	Shipol
11	Premoviq (Sreten) Aleksandar	Muhamed (Bajram) Avdiu	00017-8	Shipol
12	Premoviq (Sreten) Aleksandar	Nexhmedin (Zeqir) Mehmeti	00017-7	Shipol

Nr.	Pronari formal (shitësi)	Shfrytëzuesi faktik (blerësi)	Nr. i parceles	Zona Kadastrale
1	Beqir Islami	Besnik Beqiri	00587-1 00587-2	Kçiq i madh
2	Shefqet Beka	Agron Beka	00552-1 00552-2 553-1 00589-0	Kçiq i madh
3	Eshref (Rrahman) Beci	Elez (Hysen) Brahimi	P-71202012-00016-0	Kçiq i Madh

Komuna: Glllogoc

Nr.	Pronari formal (shitësi)	Shfrytëzuesi faktik (blerësi)	Nr. i parceles	Zona Kadastrale
1	Bajram Arllati	Musa Arllati	00620-0 ,00621-0, 00622-0 00623-00 dhe 00624-0	Kishnarekë
		Bajram Arllati		
		Tahir Arllati		

		Agron Arllati		
5	Jakup(Liman) Qelaj-	Heset (Milaim) Çela	P-70314033-00119K-0 P-70314033-00219K-0	Kishnarekë

Komuna: Fushë Kosovë

Nr.	Pronari formal (shitësi)	Shfrytëzuesi faktik (blerësi)	Nr. i parceles	Zona Kadastrale
1	Shemsi (Fazli) Berisha	Valbon (Amrush) Berisha	P. 390-0	Graboc i Poshtëm

Komuna: Vushtrri

Nr.	Pronari formal (shitësi)	Shfrytëzuesi faktik (blerësi)	Nr. i parceles	Zona Kadastrale
1.	Avdulah (Beqir) Idrizi	Elheme (Ragip) Idrizi	P-70215006-00114-0 P-70215006-00115-0	Beçiq
		Vesel (Halil) Idrizi		
		Behar (Habib) Idrizi		
2.	Rrustem (Jetullah) Rexhepi	Gani (Sadik) Idrizi	P-70215006-00332-0	Beçiq
3.	Avdulah (Beqir) Idrizi	Elheme (Ragip) Idrizi	P-70215006-00420-0	Beçiq

Nr.	Pronari formal (shitësi)	Shfrytëzuesi faktik (blerësi)	Nr. i parceles	Zona Kadastrale
1.	Fisnik (Haxhibajram) Beka Remzi (Rahman) Beka	Sabri (Latif) Beqiri	P-70202032-01661-0	Duboc
		Shefqet (Salla) Beqiri		
		Shukri (Dervish) Beqiri		
2.	Ismet (Limon) Halili	Sabri (Latif) Beqiri	P-70202032-01660-0	Duboc
		Shefqet (Salla) Beqiri		
		Shukri (Dervish) Beqiri		
3.	Fazli (Sejdi) Isa	Sabri (Latif) Beqiri	P-70202032-01669-0 P-70202032-01681-0	Duboc
		Shefqet (Salla) Beqiri		
		Xhavit (Miftar) Beqiri		
4	Ferat Sali Sadiku	Shefqet (Salla) Beqiri	P-70202032-01815-0	
		Sabri (Latif) Beqiri		

		Nexhat (Murat) Beqiri		
5.	Latif (Ramadan) Beqiri	Shefqet (Salla) Beqiri	P-70202032-01807-0	
6	Sali (Isa) Sadiku	Shefqet (Salla) Beqiri	P-70202032-02001-0	
		Sabri (Latif) Beqiri		
		Shukri (Dervish) Beqiri		
		Xhavit (Miftar) Beqiri		
		Bejtush Beqiri		