09/3/27/2025

14.10.2025

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës

Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Obaveštenje br. / / / 2025
Datum: 14.10.2025

Na osnovu člana 9, 95. 122 i 123 Zakona Br.05/L-031 o opštem upravnom postupku, kao i člana 10 i 12 stav 1 Administrativnog Uputstva (MŽSPPI) Br. 11/2024 o postupku rekonstrukcije katastra, Komisija za Rekonstrukciju Katastra, preko pod komisije, objavljuje:

OBAVEŠTENJE O POČETKU POSTUPKA FORMALIZACIJE NEFORMALNE KUPOVINE

U projektu za Rekonstrukciju Katastra počeo je postupak formalizacije neformalne kupovine za imovine sa spiska priloženog ovom obaveštenju. Ovaj spisak sadrži podatke o formalnom vlasniku/prodavca, faktičnog korisnika/kupca, ili njegovih naslednika, broj katastarske jedinice, Katastarsku Zonu i Opštinu.

Obaveštavaju se i pozivaju sva lica i zainteresovane stranke koja imaju neki pravni interes, da unutar roka od 30 (trideset) dana od dana objavljivanja ovog obaveštenja, da se prijave u kancelariji Ekonomskog Operatoratora u Katastarskoj Zoni ubuhvacenu u rekonstrukciji, svaki radni dan od 09.00 do 16.00 časova u cilju obaveštenja sa postupkom koj se odvija i eventualno osporavanja formalizacije neformalne kupoprodaje.

Ovo obaveštenje bice otforeno za period od 30 (trideset) dana, počevši od dana objavljivanja.

Deo ovog ovog obaveštenja je spisak slučajeva za koje je zapoceo postupak formalizacije neformalne kupovine.

Za svaku dodanu informaciju vezano sa ovim obaveštenjem, možete kontaktirati Kancelariju Ekonomskog Operatora u e-mail adresu : **gjeogaussrik2025@gmail.com** ili na telefonski broj +38349840031

Predsedavajući pod komisije

Spisak podataka o slučajevima neformalne kupovine - Lot 3

Opština: Vucitrn

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)**	**Faktički korisnik (kupac)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1.	Ferat (Ali) Sadiku	Vehbi (Isa) Sadiku	P-70202032-00931-0	Dubovac

Spisak podataka o slučajevima neformalne kupovine - Lot 3

Opština: Vucitrn

Br.	Formalni vlasnik (Prodavac)	Faktićki korisnik (kupac)	Br. parcele i Katastarska Zona	Katastarska Zona
1	Urosh (Milosh) Jeremiq	Erduan Haradinaj dhe Shefqet Hajredinaj	p-00261-0	Gornji Stanovac
2	Kosta Jeremiq	Hamit Haradinaj	P-01092-0	Gornji Stanovac
3	Skender Pronaj	Rexhep Hajredini	p-00793-0	Gornji Stanovac
4	Ejup (Sefedin)Pronaj	Rexhep Hajredini	P-00794-0	Gornji Stanovac
5	Daim Haradinaj	Erduan Haradinaj dhe Shefqet Hajredinaj	P-1095	Gornji Stanovac
6	Slavko (Vukosav) Kostiq	Erduan Haradinaj dhe Shefqet Hajredinaj	P-01084-0	Gornji Stanovac
7	Kosta Jeremiq	Erduan Haradinaj dhe Shefqet Hajredinaj	P-01085-0	Gornji Stanovac
8	Bozidar (Nedeljko) Ristiq	Bajram Bulliqi dhe Xhavit Bulliqi	P-01285-0	Gornji Stanovac
9	Zivojin(Zivorad) Prokiq	Bajram Bulliqi dhe Xhavit Bulliqi	P-01290-0	Gornji Stanovac
10	Borisav (Radivoje) Trifunoviq	Sami Bllaca	P-01101-0	Gornji Stanovac
11	Borivoje (Spasoje) Popoviq	Nihat Hasani	P-01195-0 P-01196-0 P-01196-0	Gornji Stanovac
12	Zivojin(Bozidar) Prokiq	Xhelal Malaj	P-01303-0	Gornji Stanovac
13	Milutin (Bozidar) Prokiq	Xhelal Malaj	P-01304-1	Gornji Stanovac
14	Mikiq Nedeljko (Riste)	Sefer Krasniqi	P-01259-0	Gornji Stanovac
15	Slavko (Vukosava)Kostiq	Sokol Haradinaj	P-01116-0	Gornji Stanovac
14	Mikiq Nedeljko (Riste)	Xhavit Buliqaj	p-1286-0	Gornji Stanovac
15	Bajram (Nebi) Bajrami	Gani Kosumi	P-01179-5 P -01180-4	Gornji Stanovac

Spisak podataka o slučajevima neformalne kupovine - Lot 3

Opština: Gllogovc

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)**	**Faktićki korisnik (kupac)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Zeqir (Sejdi) Bylykbashi	Ramiz (Asllan)Hajdinaj	708-0,709-0,711-0	Terstenik
2	Azem (Agush) Cakiqi	Halil Alush Cakiqi	132K-0	Terstenik
3	Ajshe Bazaj	Fadil (Behram) Bazaj	270-0	Terstenik
4	Alush (Osman) Bylykbashi	Sabit (Hamëz) Bylybshi dhe Haki (Hamëz) Bylybshi	71K-0	Terstenik
5	Alush Mulaj	Elmi(Ramadan) Mulaj	1809-0,1810-0,1811-0,1812-0,1813-0,1974-0,1975	Terstenik
6	Murat (Islam) Mulaj	Meriton (Sahit) Spahiju	1709-0	Terstenik
7	Shefqet (Sheremet) Bykybashi	Sabit (Hamëz) Bylybshi dhe Haki (Hamëz) Bylybshi	189-0	Terstenik
8	Ragrip (Ferat) Nika	Halim (Hajriz) Dvorani	195K-0,334K-1	Terstenik

Opština: Gllogovc

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)**	**Faktićki korisnik (kupac)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Bejtë (Shaban) Gllareva	Xhafer(Brahim) Hoti	74K-0	Vrbovac
2	Daut(Shaban)Istogu	Ismail (Aziz) Prokshi Afrim (Aziz) Prokshi Artan (Ilaz) Prokshi Astrit (Maliq) Prokshi	40K-0	Vrbovac
3	Xhemile Zhushi	Xhafer(Brahim) Hoti	916-2	Vrbovac

Opština: Glogovac

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)**	**Faktićki korisnik (kupac)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Bajram Arllati	Musa Arllati Bajram Arllati Tahir Arllati Agron Arllati	00620-0 00621-0, 00622-0 00623-0 00624-0	Kisnareka
2	Jakup(Liman) Qelaj-	Heset (Milaim) Çela	P-70314033-00119K-0 P-70314033-00219K-0	Kisnareka
3	Azem (Rizah) Syla	Shkelqim (Hamdi) Syla	P-70314033-00730-0	Kisnareka

Spisak podataka o slučajevima neformalne kupovine - Lot 3

Opština: Mitrovica

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)** **(shitësi)**	**Faktićki korisnik (kupac)** **(blerësi)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Sylejman Rame Zeneli	Qerim (Nebi)Zeneli	056-0	Mazic
2	Shaqir Bislim Januzieli	Qamil Bahtir Jonuzi	099-0;100-0 101-0 102-0	Mazic
3	Sherif Beqir Januzi	Rasim Kadri Zeneli	0248-0	Mazic
4	Balji Sadri Zeneli	Rasim Kadri Zeneli	0037-0	Mazic
5	Sylejman Ram Zeneli	Qerim (Nebi)Zeneli	0331-;0 0332-0	Mazic
6	Ukshin Balji Zeneli	Rasim Kadri Zeneli	0039-00	Mazic
7	Islam Mehmeti	Qamil Bahtir Jonuzi	0103-0	Mazic
8	Zuhra Isa Mehmeti	Rasim Kadri Zeneli	0241-0	Mazic
9	Beqir Hilmi Januzi	Eset Bahtir Januzi	077-0 078-0	Mazic
10	Muharrem Bislim Januzi	Qamil Bahtir Januzi	104-0	Mazic

Opština: Mitrovica

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)**	**Faktićki korisnik (kupac)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Danush (Murtez) Murtezi	Kadri (Naman) Sadriu	P-263-0	Stari trg
2	Halit (Selman) Tahiri	Nexhmi (Hajzer) Tahiri	P-483-0, P-484-0	Stari trg
3	Miran (Fazli) Tahiri	Enver (Imer) Tahiri	P-440-0, P-439-0	Stari trg
4	Sadrija (Sinan) Sinani	Ekrem (Hajrullah) Sinani	P-307-0, P-309-0, P-310-0, P-311-0, P318-0	Stari trg
5	Bajram (Jashar) Mustafa	Fadil (Halim) Ferizi	P-333-0	Stari trg
6	Rahim (Sejda) Tahiri	Fadil (Halim) Ferizi	P-334-0	Stari trg
7	Sadrija(Sinan) Sinani	Ekrem (Hajrullah) Sinani	P-106-0, P-296-1, P-296-2, P-296-3, P-297-0, P-304-0, P-305-0, P-306-0	Stari trg
8	Qamil (Selim) Miftari	Shemsi(Ram) Sadriu	P-267-0	Stari trg
9	Danush (Murtez) Murtezi	Niman (Ramë) Sadriu	P-262-0	Stari trg

Spisak podataka o slučajevima neformalne kupovine - Lot 3

Opština: Skrnderaj

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac) (shitësi)**	**Faktički korisnik (kupac) (blerësi)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Gani Rreci	Riza Rreci	01286-0	Lausa
2	Feriz Gecaj	Ilmi Geci	02253-0	Lausa
3	Feriz Gecaj	Fehmi Gecaj	01395-0	Lausa
4	Feriz Gecaj	Berat Geci	02545-0	Lausa
5	Feriz Gecaj	Osman Geci	02637-0	Lausa
6	Hasë Rrecaj	Gani Rreci	1158-0,1159-0,1310-0,1314-0,1319-0	Lausa
7	Fazli Geci	Ferat Gecaj	02079-0	Lausa

Opština: Skrnderaj

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)**	**Faktićki korisnik (kupac)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Rifat Xani	Bekim Xani	01241-0	Polac
2	Rifat Xani	Bekim Xani	00837-0	Polac
3	Nasuf Kabashi	Mehmet Kabashi	1000-2	Polac
4	Xhezide Gruda	Nijazi Gruda	1364-1	Polac
5	Rifat Xani	Faruk Xani	01242-2	Polac
6	Rifat Xani	Naser Gruda	1074-0, 1075-0	Polac
7	Mustafë Xani	Valdet Xani	1244-2	Polac
8	Bajram Kabashi	Ramadan Kabashi	1024-0	Polac
9	Bajram Kabashi	Ismet Kabashi	744-1	Polac
10	Rifat Xani	Faruk Xani	01245-2	Polac
11	Rifat Xani	Faruk Xani	830-0, 831-0, 841-1 842-1	Polac
12	Mustafë Xani	Enver Kabashi	823-0	Polac
13	Syla Kabashi	Muja Kabashi	926-4	Polac
14	Bajram Kabashi	Muja Kabashi	1025-0	Polac
15	Vesel Kabashi	Enver Kabashi	936-1	Polac
16	Jetullah Kerolli	Nysret Kabashi	937-0	Polac
17	Safet Xani	Xhavit Xani	1278-2	Polac

Opština: Kosovo Polje

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)**	**Faktićki korisnik (kupac)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Asllan (Fejzulla) Sogojeva	Sadije (Mehmet) Sogojeva	427-0	Graboc i Poshtëm
2	Vesel (Rexhep) Sogojeva Rrahim(Rexhep)Sogojeva Avdi(Rexhep) Sogojeva	Ali (Asllan) Sogojeva	505-0	Graboc i Poshtëm
3	Gani (Avdyl) Sogojeva	Kemajl (Rrahim) Sogojeva	443-0	Graboc i Poshtëm
4	Vesel (Rexhep) Sogojeva Rrahim(Rexhep)Sogojeva Avdi(Rexhep) Sogojeva	Isak (Ahmet) Sogojeva	478-0	Graboc i Poshtëm

Opština: Kosovo Polje

Br.	**Formalni vlasnik (Prodavac)**	**Faktićki korisnik (kupac)**	**Br. parcele i Katastarska Zona**	**Katastarska Zona**
1	Ahmet (Rrustem) Jashanica 1/3 , Avdulla (Rrustem) Jashanica 1/3 , Hajriz (Rrustem) Jashanica 1/3	Hashim (Bajram) Qyqalla	P-390-0	Bardh I Madh
2	Ilaz (Hajdar) Kodra 1/2 , Ejup (Abaz) Kodra 1/2	Sadik (Hajdar) Tërmkolli	P-1451-1	Bardh I Madh
3	Hysen (Shaqir) Pllana	Haki (Nazmi) Pllana	P-567-2	Bardh I Madh
4	Ramadan (Sebedin) Jashanica	Shaban (Hashim) Jashanica	P-1446-1	Bardh I Madh
5	Shpresa (Hasim) Gërguri-Dautaj 1/6,Agim(Hasim) Gërguri 1/6 , Amrush (Hasim) Gërguri 1/6,Ismail (Hasim) Gërguri 1/6,Miradije (Hasim) Gërguri 1/6 dhe Mirvete (Hasim) Gërguri 1/6	Limon (Ejup) Jashanica	P-1445-1	Bardh I Madh
6	Ramadan (Hajriz) Jashanica	Selman (Ukshin) Muzhaku	P-1434-2 , 1434-3 , 1434-3 , 1434-4 , 1434-5 , 1434-6.	Bardh I Madh
7	Ali (Feriz) Simnica	Mustaf (Hajriz) Termkolli 1/3 , Nuhi (Hajriz) Termkolli 1/3 ,Ibush (Avdyl) Termkolli 1/3	P-1437-1 , 1434-5	Bardh I Madh
8	Idriz (Halim) Tërmkolli	Sadik (Hajdar) Tërmkolli	P-1449-1	Bardh I Madh

9	Maliq (Ramadan) Xhigoli 1/3 , Rasim (Ramadan) Xhigoli 1/3 , Hashim (Ramadan) Xhigoli 1/3	Ramadan (Nuhi) Xhigoli	P-924-0	Bardh I Madh
10	Fejzulla (Selim) Jashanica	Ibrahim (Rasim) Xhigoli	P-921-0 dhe 922-0	Bardh I Madh
11	Mehmet (Sejdi) Jashanica	Ibush (Hajdar) Jashanica	P-908-0	Bardh I Madh
12	Arif (Rrustem) Pllana	Rrustem (Ali) Pllana	576-0	Bardh I Madh
13	Hajdim (Bajram) Breznica	Bajram (Selman) Breznica	P-870-3	Bardh I Madh
14	Ahmet (Rrustem) Jashanica 1/3 , Avdulla (Rrustem) Jashanica 1/3 , Hajriz (Rrustem) Jashanica 1/3	Shaban (Hashim) Jashanica	P1436-0	Bardh I Madh
15	Halil (Zenel) Jashanica	Elisah (Ejup) Gerguri	P-1167-4 , 1167-5 , 1167-6 , 1167-7 , 1167-8 dhe 1168-2 me 1/3	Bardh I Madh
16	Halil (Zenel) Jashanica	Nazmi (Ukshin) Gerguri	P-1167-3 , 1167-8 , 1168-2 me 1/3	Bardh I Madh
17	Ramadan (Hajriz) Jashanica	Shaban (Hashim) Jashanica	P-1434-1 , 1434-7 me 1/2	Bardh I Madh
18	Arif (Rrustem) Pllana	Aziz (Emin) Pllana	P-611-0	Bardh I Madh
19	Mehmet (Sejdi) Jashanica	Isat (Hamz) Jashanica 1/5 , Imer (Hamz) Jashanica 1/5 , Xhafer (Hamz) Jashanica 1/5 , Rizah(Hamz) Jashanica 1/5 , Afrim (Hamz) Jashanica 1/5.	P-1206-0	Bardh I Madh
20	Murtez (Shaqir) Bajqinca	Nexhmedin (Adem) Bajqinca	P-1422-0	Bardh I Madh

21	Fatmir (Shaqir) Berisha 1/3 , Agron (Shaqir) Berisha 1/3 , dhe Veton (Shaqir) Berisha 1/3	Ali (Mustaf) Xhigoli , Behar (Mustaf) Xhigoli dhe Ali (Mustaf) Xhigoli 1/5 , Behar (Mustaf) Xhigoli 1/5	P-1399-3 , 1392-2 dhe P-1399-4	Bardh I Madh
22	Mehmet (Sejdi) Jashanica	Isat (Hanz) Jashanica	P-976-4 , 976-6 dhe 976-5 me 1/4	Bardh I Madh
23	Mehmet (Sejdi) Jashanica	Imer (Hamz) Jashanica	P-976-3 , 976-7 dhe 976-5 me 1/4	Bardh I Madh
24	Mehmet (Sejdi) Jashanica	Xhafer (Hamz) Jashanica	P-976-2 , 976-8 dhe 976-5 me 1/4	Bardh I Madh
25	Mehmet (Sejdi) Jashanica	Afrim (Hamz) Jashanica	P-976-1 , 976-9 dhe 976-4 me 1/4	Bardh I Madh